

Rasmus Nissen Pedersen
Stadionvej 35
9560 Hadsund

Natur og Miljø

Postadresse:
Nordre Kajgade 1
9500 Hobro
Tlf. 97 11 30 00
raadhus@mariagerfjord.dk
www.mariagerfjord.dk

Journalnummer:
09.17.15-G01-4-18

Ref.: Kristina Rasmussen Christensen
Direkte tlf. 97113660
krchr@mariagerfjord.dk

Dato: 3.9.2018

Personlig henvendelse:
Rådhuset i Arden
Østergade 22
9510 Arden

Afgørelse vedr. anmeldelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens¹ § 7 og Husdyrgødningsbekendtgørelsens² § 70 på ejendommen Stadionvej 50, 9560 Hadsund.

Mariagerfjord Kommune har den 14. juni 2018 modtaget din anmeldelse om opførelse af erstatningsstald til kvæg- og hestehold for den eksisterende stald, som nedrives, i henhold til Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen på husdyrbruget Hadsundvej 50, 9560 Hadsund. Ejendommen tilhører Rasmus Nissen Pedersen, Stadionvej 35, 9560 Hadsund.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte opførelse af kvæg- og hestestald opfylder kravene for anmeldelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen under forudsætning af, at der meddeles dispensation jf. § 6 i Husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Der meddeles dispensation fra afstandskrav til skel og tilknytning til eksisterende byggeri jf. § 6 i Husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Mariagerfjord Kommune agter, at meddele de fornødne dispensationer. Inder der træffes endelig afgørelse herom, sendes udkastet til afgørelse i høring hos naboer.

Det er Mariagerfjord Kommunes vurdering, at den anmeldte opførelse af kvæg- og hestestald kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrgodkendelsesloven³.

Bemærk at denne afgørelse ikke omfatter eventuelle yderligere nødvendige tilladelser. Herunder fx byggetilladelser og lignende.

¹ Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug (Bek. nr. 1021 af den 6. juli 2018).

² Bekendtgørelse om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v. (Bek. nr. 1011 af 22. juni 2018)

³ Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (Lovbek. nr. 1020 af 6. juli 2018).

Høring

Udkastet til anmeldelsen har været i 2 ugers høring hos ansøger, konsulent og nabo fra den 13. august 2018 til den 29. august 2018 hos:

- Ansøger: Rasmus Nissen Pedersen, Stadionvej 35, 9560 Hadsund.
- Naboer:

Jens Peter Svendsen	Bygaden 72	9200 Aalborg SV
Rene Pedersen	N-6320 Isfjorden	
Leif Kusk Nielsen	Nordholt 7	9560 Hadsund
Hadsund skytteforening	Stadionvej 25	9560 Hadsund
Hadsund Hallerns Cafeteria	Stadionvej 25	9560 Hadsund
HADSUND HALLEN	Stadionvej 25	9560 Hadsund
Søren-Ole Holm	Stadionvej 33	9560 Hadsund
Flemming Jensen	Stadionvej 33	9560 Hadsund
Hadsund Camping & Vandrehjem v/Maria Hürlimann	Stadionvej 33	9560 Hadsund
Pernille Hede Moody Jensen	Stadionvej 35	9560 Hadsund
Mari Brakstad Price	Stadionvej 40	9560 Hadsund
PP sport & marketing	Stadionvej 40	9560 Hadsund
Hadsund Tennisklub	Stadionvej 7	9560 Hadsund
Inga Overgaard Overgaard	Studebrovej 50	9560 Hadsund
Anne Gitte Petri Malthé	Ålborgvej 108	9560 Hadsund

Der er ikke indkommet bemærkninger til det anmeldte.

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Klagen skal indgives inden 3. oktober 2018.

Du klager via klageportalen, som du finder via naevneneshus.dk borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Mariagerfjord Kommune via klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Mariagerfjord Kommune. Hvis Mariagerfjord Kommune fastholder afgørelsen, sender Mariagerfjord Kommune klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Mariagerfjord Kommune. Mariagerfjord Kommune videresender din anmodning til nævnet, som herefter beslutter om, du kan fritages.

Vejledning om klagereglerne kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside naevneneshus.dk.

Ansøgeren vil få besked, hvis andre klager over afgørelsen.

Mariagerfjord Kommunes afgørelse kan også indbringes for domstolene. Det skal ske inden 6 måneder fra offentliggørelsen eller - hvis den påklages - inden 6 mdr. efter, at der foreligger endelig afgørelse.

Beskrivelse af projektet:

Anmeldelse vedr. opførelse af en kvæg- og hestestald

Rasmus Nissen Pedersen, som ejer og driver husdyrbruget, Stadionvej 50, 9560 Hadsund, ønsker at opføre en kvæg- og hestestald, som erstatningsstald for den eksisterende stald/maskinhus der er i en bygningsmæssig stand, hvor det ikke er proportionalt at renovere.

Kvæg- og hestestalden etableres i ikke-reflekterende byggematerialer med et total areal på 164 m², hvor af de 9 m² etableres som en integreret møddingsplads. Der etableres støbt gulv uden afløb i hele bygningens areal.

Stalden etableres med naturlig ventilation, i form af en dør, fem vinduesåbninger og to skydeport.

Kvæg- og hestestalden vil blive etableret som en dybstrøelsesstald.

Af bilag 1 og 2 fremgår den ansøgte ændring.

Mariagerfjord Kommunes vurdering

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte opførelse af en kvæg- og hestestald opfylder kravene for anmeldelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen og Husdyrgødningsbekendtgørelsen, og det vurderes, at det anmeldte byggeri kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrgodkendelsesloven.

Det er en forudsætning, at der meddeles dispensation fra afstandskrav til skel og tilknytning til eksisterende byggeri jf. § 6 i Husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Der gøres samtidig opmærksom på, at såfremt der opstår væsentlige gener i forbindelse med dyreholdet, kan Mariagerfjord Kommune meddele påbud om afhjælpende foranstaltninger jf. § 3 i Husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Samlet vurdering

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte opførelse af en kvæg- og hestestald opfylder kravene for anmeldelse efter § 70 i Husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Det er derfor Mariagerfjord Kommunes vurdering, at det anmeldte byggeri kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrgodkendelsesloven.

Offentliggørelse

Den endelige afgørelse annonceres på Mariagerfjord Kommunes hjemmeside og Digital MiljøAdministration den 5. september 2018.

Hvis den meddelte tilladelse ikke har været udnyttet, helt eller delvist, i tre på hinanden følgende år betragtes det som kontinuitetsbrud. Herved bortfalder den del af tilladelsen, der ikke har været udnyttet de seneste tre år.

Venlig hilsen

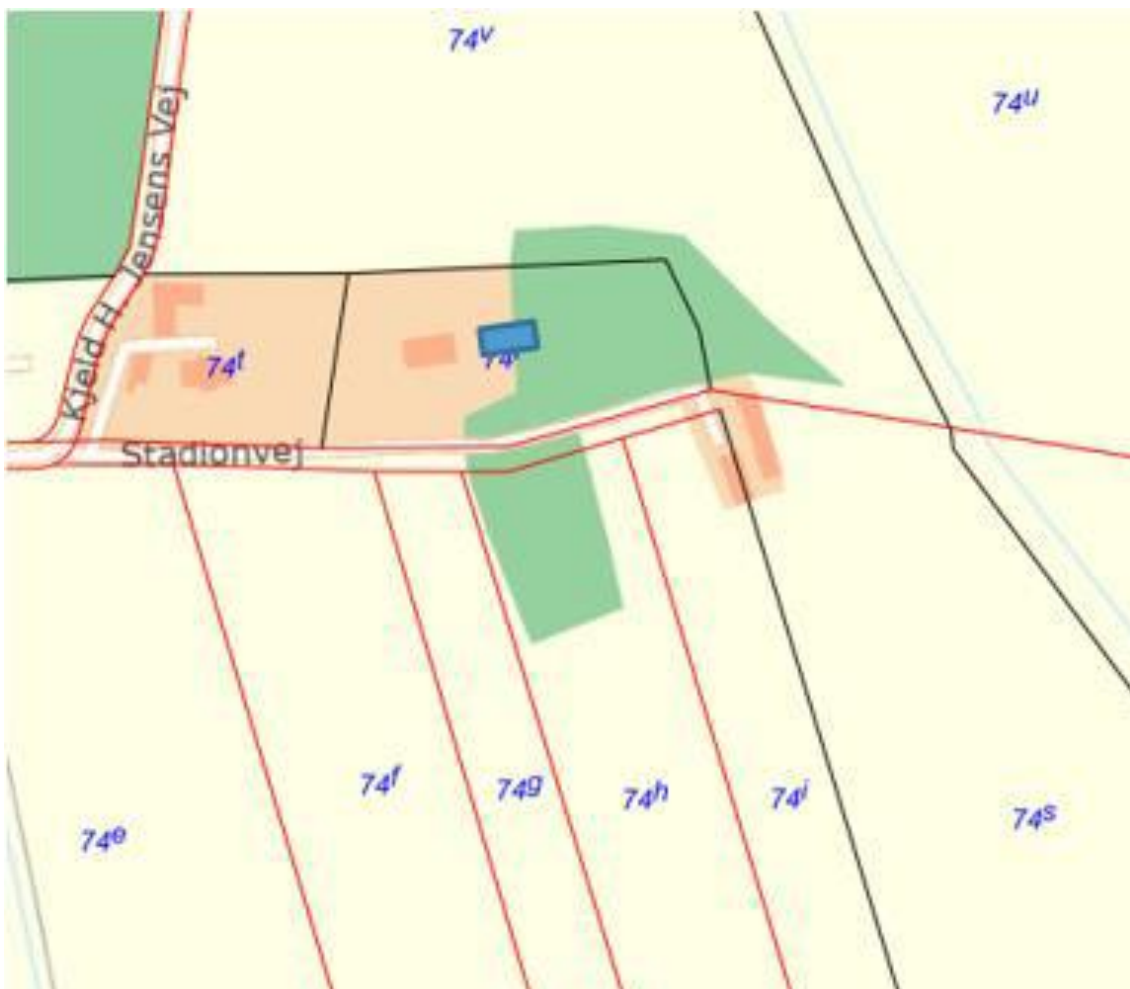
Kristina Rasmussen Christensen

Kristina Rasmussen Christensen
Miljøingeniør

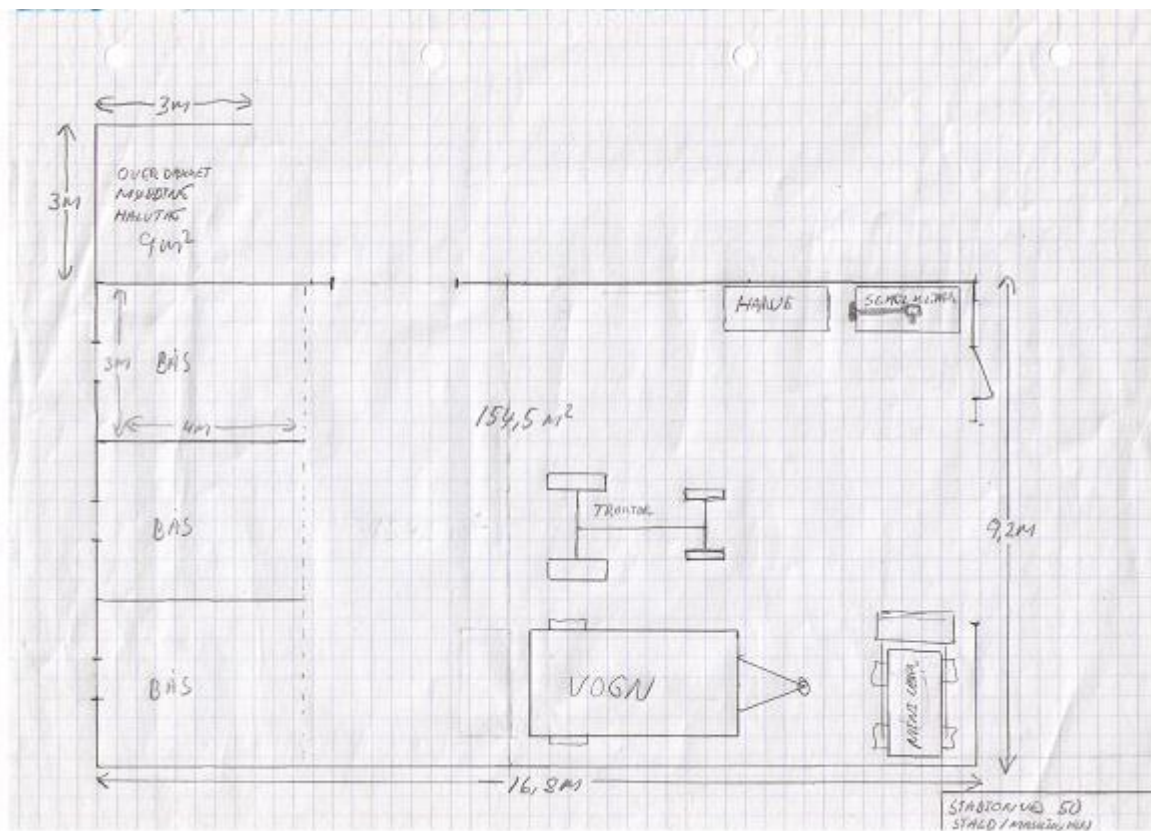
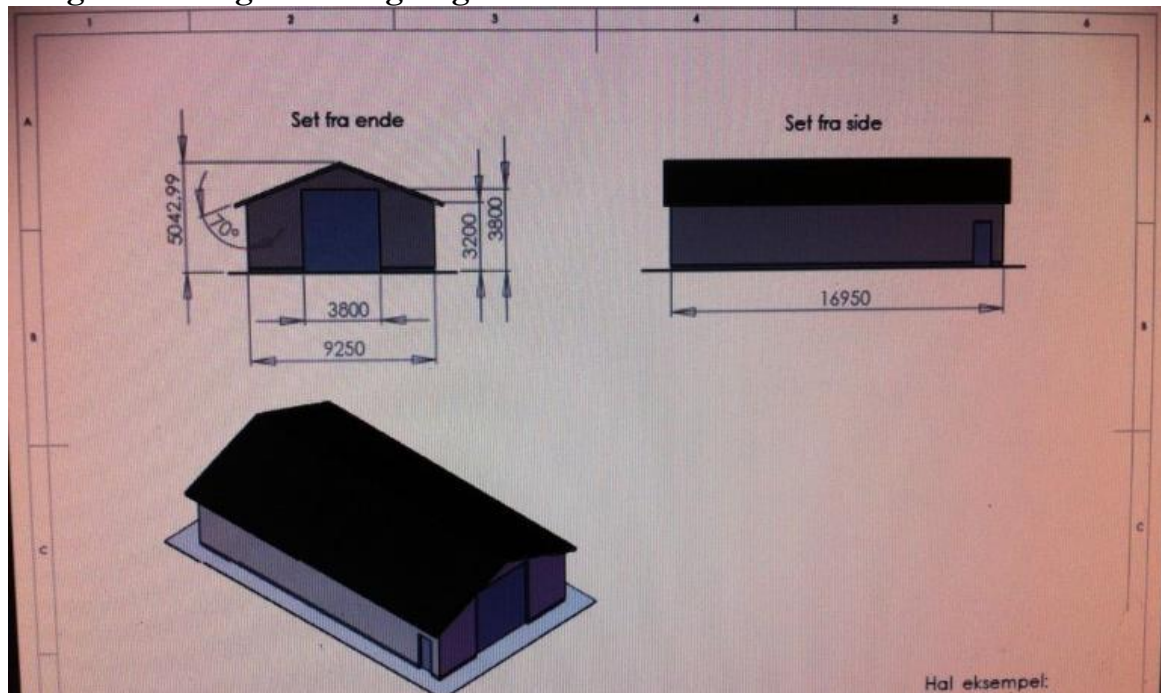
Kvalitetssikret af: Meri Ann G. Herskind, Mariagerfjord Kommune.

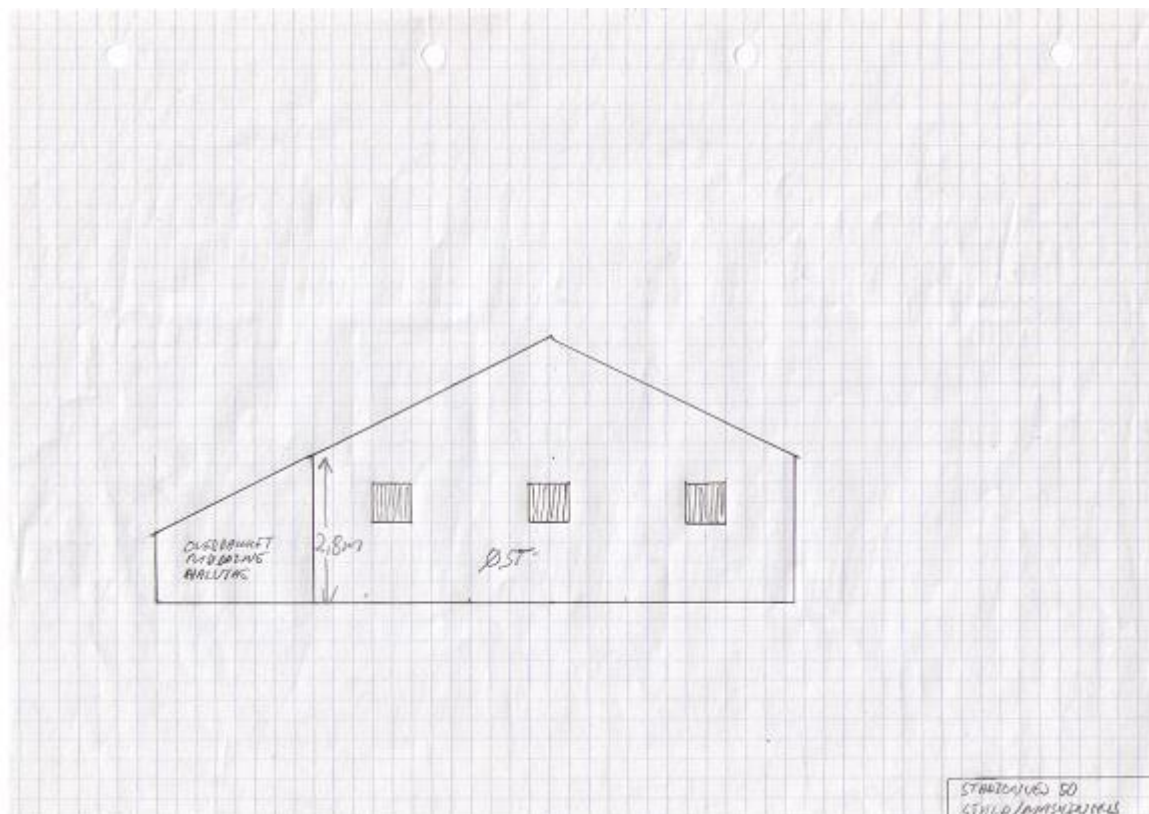
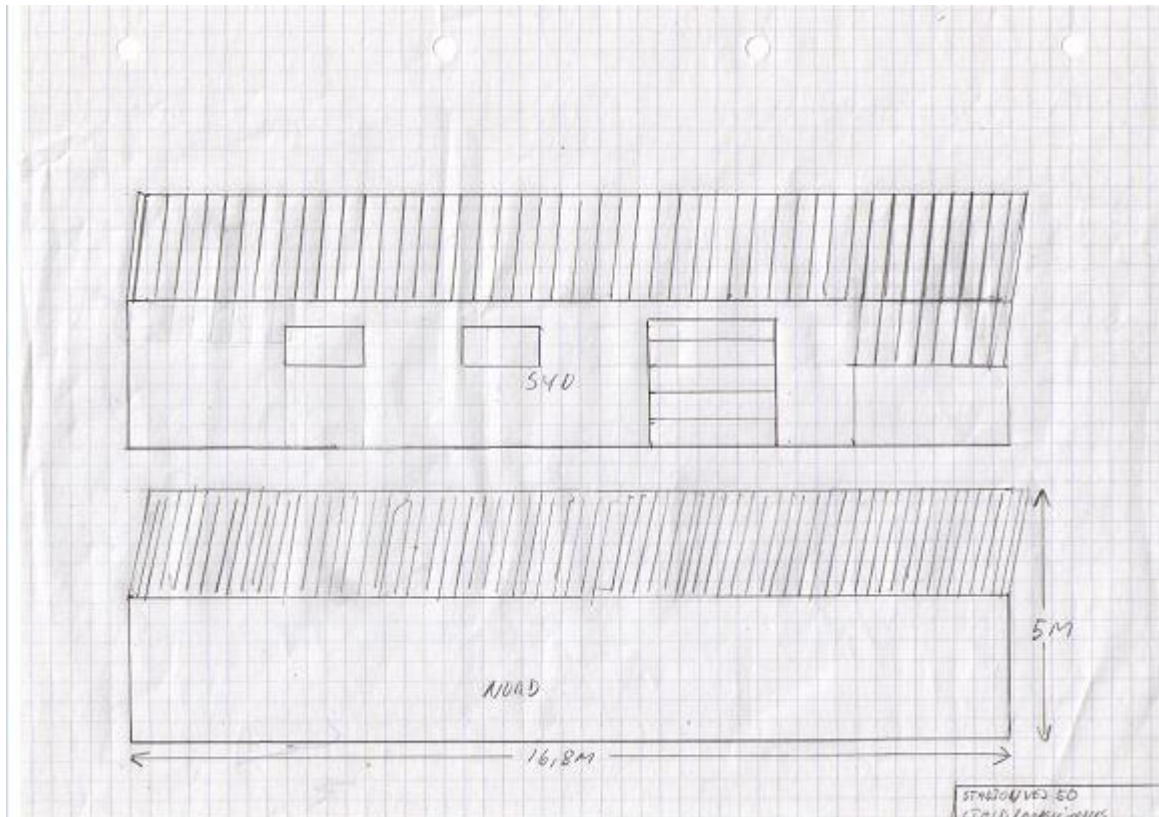
Bilag

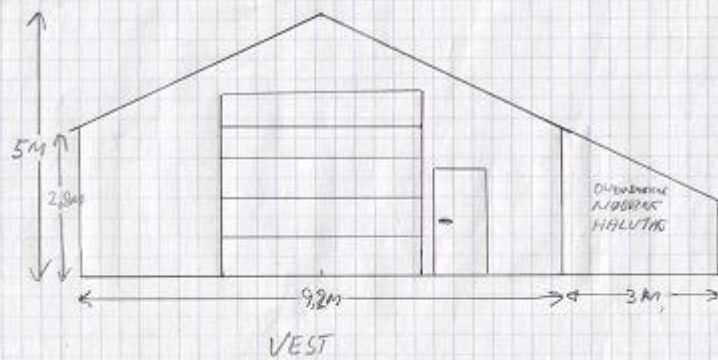
Bilag 1 - Situationsplan:



Bilag 2 - Snit- og facadetegninger:







STATION VED 50
STAD / HÅBLUTAG