



Rapport for miljøtilsyn hos Svenstrup Vognmandsforretning, Hobrovej 743, 9230 Svenstrup J.

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	10.11.2020		
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn - varslet		
Telefon	98381100	CVR nr.	41023767
E-mail	info@svenstrupvf.dk	P. nr.	1025353680

Virksomhedstype	H51, Garageanlæg > 3 stk.
Godkendelsesdato	
Tilslutningstilladelse spildevand	

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
11-11-2020	Aftale	Meddelt	Vi aftalte, at virksomheden anmelder sløjfning af dieselolietank til Aalborg Kommune.

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse
<p>Virksomheden er en traditionel vognmandsforretning med tilhørende oplagsfaciliteter, parkeringsarealer og en mindre administrations-/mandskabsbygning.</p> <p>Virksomheden råder over 8 lastbiler, en gummiged og containere.</p> <p>Virksomheden transporterer mange forskellige former for gods, herunder affald (primært byggeaffald og jord), der i enkelte tilfælde oplagres i containere i et antal på maks. 3 stk. på virksomheden - typisk hvis det ikke er muligt at aflevere affaldet med det samme til et modtageanlæg.</p> <p>Virksomheden råder over støbte betonbåse, der anvendes til opbevaring af bl.a flisesand, vasket sand, og træflis. Båsene er placeret centralt på ejendommen i nærheden af det østlige skel.</p> <p>Tankning af lastbilerne foregår på servicestationer.</p> <p>Vask af lastbiler foregår i vaskehaller/på vaskepladser. Der udføres i mindre omfang vask af lastbilernes ruder og lygter på grusbefæstet areal umiddelbart sydvest for administrationsbygningen.</p> <p>Der udføres ikke reparationer af materiel på pladsen.</p> <p>Virksomheden opvarmes med varmepumpe.</p>

Luftemissioner

Rumopvarmning:
EI

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	Der findes ingen udsugning, idet al service foregår på eksternt værksted.
Lugt	Det vurderes, at virksomhedens aktiviteter ikke giver anledning til lugtgener i omgivelserne.

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	<p>Virksomhedens støjbelastning stammer fra aktiviteter i forbindelse med kørsel med lastbiler, gummiged mv.</p> <p>Virksomheden har tidligere haft en kombineret højtryksrenser/kompressor. Ved tilsynet blev det oplyst, at den findes ikke mere på pladsen.</p>

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Der forekommer kun sanitært spildevand fra kontorbygning.
Spildevand, procesvand	Virksomheden får sine biler vasket i vaskehal. Ved tilsynet blev det oplyst, at der er kun forruderne og baglygte der bliver vasket med vand-slange på pladsen. Der bruges ikke sæbe.
Spildevand, overfladevand	Udendørs arealer er befæstet med stabilgrus. Regnvand nedsives på grunden.
Spildevand, afløbsforhold	Virksomheden er beliggende i fælleskloakeret område. Området er planlagt separatkloakeret efter 2027.

Olie- og benzinudskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	Der er ingen olieudskilleranlæg.

Olie- og kemikalietanke

Matr. nr.	Fab. år	Fab.nr.	Etab. år	Indhold	Størrelse	Placering	Sløjfningsfrist
4k	2002	121657	2007	Autogasolie (Dieselolie)	2.500	Over terræn, udendørs	06-03-2042

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Der er registreret en diesolietank fra 2002 på 2500 l på ejendommen i BBR-registeret. Ved tilsynet blev det oplyst, at tanken er sløjfet, da virksomheder ikke længere tanker biler på pladsen, men tanker ude i byen. Vi aftalte, at virksomheden anmelder sløjfning af olietanken, så BBR-registeret kan blive opdateret.

Råvarer

Produkt	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Årstal
	Type	Volumen (l)		
Sand	Beholder - åben		Udendørs, ikke overdækket, ingen opkant	2020
Grus	Beholder - åben		Udendørs, ikke overdækket, ingen opkant	2020
Flis	Beholder - åben		Udendørs, ikke overdækket, ingen opkant	2020

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Virksomheden oplagrer og sælger diverse bygge- og jordforbedringsmaterialer. Der forefindes ikke flydende råvarer såsom olie mv. på virksomheden. Virksomhedens biler bliver serviceret på eksternt værksted.
Råvarer, opbevaring	Råvarerne opbevares i støbte betonbåse på grusbelagt areal.

Affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald	Der forekommer kun dagrenovation fra kontorfaciliteter.
Affald, farligt	Virksomheden har ingen farligt affald.

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	Der blev ikke konstateret tegn på jordforurening i forbindelse med tilsynet.
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden er beliggende i et område med drikkevandsinteresser.
Generelle bemærkninger	Ved tilsynet fremstod virksomheden ryddelig og velorganiseret.
Planforhold	Virksomheden er placeret i kommunens rammeplanområde 6.1.R2 Ved Guldbækken. Der er ingen lokalplan for området.
Jordforurening	Ejendommen har status uafklaret i Region Nordjyllands database over muligt forurenede industrigrunde. Region Nordjylland har endnu ikke taget stilling til, om ejendommen skal kortlægges efter reglerne i Jordforureningsloven.
Bæredygtighed*	Der blev talt om bæredygtighed med udgangspunkt i samtaleark "Bæredygtighed". Virksomheden har udskiftet belysningen til LED. Virksomheden udskifter løbende deres lastbiler. Lastbiler er forsynet med stop-funktionen som sikrer, at lastbilen ikke unødigt står i tomgang.