

DK Totalbyg Aps  
Sabroesvej 6  
8600 Silkeborg

Att.: Jørn Aakjær  
jan@dktotalbyg.dk

04.11.2019

### **Miljøtilsyn hos DK Totalbyg Aps, Sabroesvej 6, 8600 Silkeborg**

Silkeborg Kommune har den 04.09.2019 gennemført et miljøtilsyn hos jer.

Tilsynet er ført efter Miljøbeskyttelsesloven. Virksomhedens miljøforhold blev gennemgået og oplysningerne fremgår af den vedlagte tilsynsrapport.

Virksomheden var ved tilsynet repræsenteret af Jørn Aakjær.  
Tilsynet blev foretaget af Kristoffer Graverholt.

Vi har på baggrund af tilsynet følgende bemærkninger:

#### **1. Olietank og påfyldningsplads**

Virksomheden har en udendørs påfyldningsplads med olieudskiller, hvor tankning af maskiner foretages. Standeren til udlevering af dieselolie, står indenfor i et separat rum ved siden af tankningspladsen. I mellem udleveringsstanderen og tankningspladsen er belagt med fliser, der vurderes ikke at være tætte. I forbindelse med tilsynet blev der den 30.09.2019 taget én jordprøve ved tananlægget, i ca. 20 cm dybde. Den udtaget prøve, viste at jorden under fliserne var forurennet. DK Totalbyg Aps, har efter den nye viden om punktforurening, selv iværksat de nødvendige tiltag, for at få forureningen oprenset. Selve oprensningen vil ikke blive behandlet yderligere i dette tilsynsbrev, men får sit eget sagsforløb. Se afsnittet om jordprøven længere nede i tilsynsrapporten.

#### **Silkeborg Kommunes bemærkning til tankning**

Virksomheden har en godkendt vaskeplads, men har fliser mellem tankningspladsen og olietanken, der ikke er tætte i forbindelse med et spild. Det indskræpes, at området under tanken og tilhørende pistol, etableres en tæt belæg som beskrevet i *"Regler for håndtering og opbevaring af olie og kemikalier i Silkeborg Kommune"*

Dokumentation for etableret tæt belægning, sendes til undertegnet senest den 28. februar 2019.

Reglerne for håndtering og opbevaring af olie og kemikalier i Silkeborg Kommune, kan findes via. linket her:

[www.silkeborg.dk/~media/Erhverv/Affald-energi-og-miljoe/Miljoeregler-og-miljoetilsyn/Forskrift-om-olie-og-kemikalier-2014.pdf?la=da](http://www.silkeborg.dk/~media/Erhverv/Affald-energi-og-miljoe/Miljoeregler-og-miljoetilsyn/Forskrift-om-olie-og-kemikalier-2014.pdf?la=da)

Vi har ikke andre bemærkninger i forbindelse med tilsynet.

Hvis I har bemærkninger til dette brev eller tilsynsrapporten, så har I mulighed for at komme med dem inden 14 dage

Har I spørgsmål til tilsynet er I velkommen til at kontakte mig på 89701508 eller Kristoffer.Graverholt@silkeborg.dk.

Med venlig hilsen

Kristoffer Gravholt  
Jordbrugsteknolog  
Silkeborg Kommune

Bilag 1: Indeholder oplysninger om:

- Brugerbetaling
- Offentliggørelse af tilsynsrapporten
- Aflevering af affald på genbrugspladsen
- Vi har brug for din mening
- Klagevejledning

Bilag 2 Situationsplan over virksomheden

## TILSYN IFØLGE MILJØBESKYTTELSESLOVEN

<u>Tilsynsdato</u>	04.09.2019
<u>Virksomhed</u>	DK Totalbyg ApsDK Totalbyg Aps
<u>CVR-nummer</u>	27463975
<u>P-nummer</u>	1010240901
<u>Adresse</u>	Sabroesvej 6
<u>Postnummer og by</u>	8600 Silkeborg
<u>Kontaktperson</u>	Jørn Aakjær
<u>E-mail</u>	jan@dktotalbyg.dk
<u>Telefonnummer</u>	86804555
<u>Virksomhedstype:</u>	H51 - Garageanlæg > 3 stk.
<u>Reguleringsgrundlag</u>	<p>Virksomhedens påvirkning af det ydre miljø reguleres af Miljøbeskyttelsesloven.</p> <p>Affald reguleres efter Affaldsbekendtgørelsen samt Regulativ for erhvervsaffald i Silkeborg Kommune.</p> <p>Tanke til opbevaring af olieprodukter er omfattet af Olie-tankbekendtgørelsen om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines.</p>

## INDRETNING OG DRIFT

### **Kort beskrivelse af virksomhedens produktion**

Virksomheden beskæftiger sig med anlægsarbejde og byggeri. Virksomheden udfører totalentreprise. Virksomheden beskæftiger sig ikke med malerarbejde.

Virksomheden har tidligere selv udført service på egne maskiner, men får i dag udført service af montører i forbindelse med årligt totaleftersyn uden for virksomheden. Virksomheden efterfylder dog selv maskiner/køretøjer med olie, sprinklervæske mv.

### Virksomhedens maskinpark og -anlæg samt processer

Maskiner og anlæg:

3-4 traktorer, 5 rendegravere, 1 gummiged, 1 gravemaskine, 1 stor- og en mindre lastbil.

Et dieseltankanlæg med tankningsplads.

En udendørs vaskeplads med afløb til olieudskiller.

### Virksomhedens processer

Entreprenør med totalentreprise. Virksomhedens aktiviteter foregår primært udenfor adressen.

## RÅVARER OG HJÆLPESTOFFER

### **Der anvendes råvarer og hjælpestoffer i form af:**

<u>Råvarer</u>	<u>Opbevaring</u>	<u>Sikring af oplag</u>
Ca. 40.000 L dieselolie pr. år	Olietank	Tanken er overdækket
Fliser og andet anlægsrelateret	Udendørs på pallereol	
Ca. 100 L sprinklervæske		
Motor- og hydraulikolie	200 l tromler indendørs	På spildbakke

## AFFALD

### Virksomhedens affaldsproduktion:

<u>Affaldstyper</u>	<u>Opbevaring</u>	<u>Sikring af oplag</u>	<u>Modtager/ Transportør</u>
Lysstofrør			Tandskov
Pap/papir	Container		
Olieudskiller affald		I olieudskiller	FKSlamson
Rent træ	Container udenfor		Tandskov
Brændbart	Container udenfor		Tandskov
Pap/papir/plast	Små mængder, bortskaffes med brændbart		Tandskov
Metalaffald	Container udenfor		Bradahl
Deponi	Container	Lukket container	Tandskov
PVC			Tandskov
Byggeaffald			Tandskov
Dagrenovation			Kommunal ordning

Virksomheden har et større sorteringsområde udenfor, hvor affald fra anlægsarbejdet og byggeri/nedrivning sorteres. De ansatte sortere selv affaldet, ved at aflæse de forskellige infotavler på de opstillede containere. Affaldet sorteres og ligges i containere eller på jorden. Herved kan en større del af affaldet genbruges og affald til deponi minimeres.

Virksomheden benytter genbrugspladsen og er tilmeldt genbrugspladsordningen.

Der er følgende udsugningsanlæg på virksomheden:

<i>Emissioner</i>	<i>Afkasthøjde</i>	<i>Rensning</i>
Svejsesøg (Der svejses meget lidt)	Ca. 1 meter over tag	Ingen

### Opvarmning

Virksomheden opvarmes ved hjælp af naturgas

## TANKE

### Tankoversigt

<u>Nr.</u>	<u>Indhold</u>	<u>Placering</u>	<u>Størrelse</u>	<u>Fabrikationsår</u>	<u>Sløjfes inden udgangen af:</u>	<u>Registreret i BBR?</u>
	Dieselolie	Overjordisk indendørs	2.500 l	1997	2037	Ja
18705751111	Spildolie	Overjordisk	1.000 l	2009	2049	Ja

If. tankattesten der fulgte med anmeldelsen af den lille tank på 1000 l, er inderbeholderen af Polyethylen (plast) med en yderkappe af stålplade.

### Påfyldningsplads for dieselbrændstof og vaskeplads

#### Vaskeplads

Påfyldningspladsen hænger sammen med vaskepladsen. Vaskepladsen bruges til at vaske det værste snavs af maskinerne. Vaskepladsen er med sandfang. Fra vaskepladsen løber vandet via en rørføring under gulvet, til den anden side af bygningen, hvor vandet passerer en olieudskiller.

### Påfyldningsplads og tankstander

Mellem udleveringsstanderen og påfyldningspladsen er ca. 2 meter med fliser, som skal passeres med tankningspistolen for at tanke på påfyldningspladsen. Se tilsynsbrevet for nærmere beskrivelse.

### Pistol og slange

Tankningspistolen er med automatisk påfyldningsstop og slangen var ved tilsynet i god stand.

### Spildevand

Virksomheden har en tilslutningstilladelse fra 27. marts 1996.

Virksomhedens spildevand omfatter ud over sanitært spildevand endvidere processpildevand i form af:

- Vand fra afvaskning og afskylning af maskiner med højtryksrensere uden sæbe. Antallet af vaske er varierende efter sæson og ordrer.

Vask foregår på en udendørs vaskeplads på ca. 50 m<sup>2</sup> befæstet areal. Pladsen har fald mod en rist og afløb. spildevandet går gennem 650 L sandfang og en olieudskiller Trix 3,5/250 med indbygget koalescensfilter og automatisk flydelukke.

Tømningsordning: Sandfang og olieudskiller tømmes en gang årligt af FKSlamson. Kvitte-  
ring for tømnning blev fremvist under tilsynet. I forbindelse med tømnningen bliver koale-  
scensfilteret eftersat.

### **Jordprøve**

For at afklare om det har været nødvendig med en tæt belægning ved dieselolietanken, er  
der taget én jordprøve i ca. 20 cm. dybde ved dieselolietanken. Jordprøven viste, at jor-  
den på prøvetagningsstedet er forurenede, med et indhold af totalkulbrinter (C6H6-C35) på  
4.300mg/kg ts.

### STØJ OG VIBRATIONER

Virksomheden ligger i erhvervsområde. der er ca. 70 m. til nærmeste bolig.

Virksomheden arbejder primært på byggepladser og hvor anlægsarbejdet udføres. Der  
kan foretages mindre arbejde i virksomhedens haller. Virksomhedens kompressor står  
indendørs.

Virksomheden forventes ikke at give anledning til støjgener, der overskrider de for områ-  
det gældende vejledende støjgrænser.

## **Bilag 1**

### **Brugerbetaling**

Tilsynet med virksomheden er omfattet af reglerne for brugerbetaling. Silkeborg Kommune opkræver derfor betaling for den tid, der er brugt i forbindelse med tilsynet, inkl. forberedelse og afrapportering. Timeprisen er i 2019 239 kr. og regningen bliver udsendt sidst på året.

### **Tilsynsrapporten offentliggøres**

Tilsynsrapporten offentliggøres iht. krav i tilsynsbekendtgørelsen på Miljøstyrelsens portal for "[Digital MiljøAdministration](#)"

### **Aflevering af affald på genbrugspladsen**

Virksomheder kan mod betaling aflevere deres affald på Silkeborg Kommunes genbrugspladser.

Man kan vælge at tilmelder sig "genbrugspladsordningen", der også inkluderer aflevering af op til 10 kg farligt affald om året. For at være med i denne ordning skal der betales et årligt gebyr. En anden mulighed er, at betale pr. besøg på genbrugspladsen.

Silkeborg Forsynings priser fremgår af deres [hjemmeside](#).

### Særligt for dokumentation for aflevering af farligt affald

Virksomheder har pligt til at dokumentere, at deres farlige affald bliver håndteret korrekt. Derfor skal du altid udfylde kvitteringsskema på Silkeborg Forsynings hjemmeside og medbringe det i to eksemplarer, så personalet kan stemple det, når du afleverer farligt affald fra virksomheden på genbrugspladsen. Alternativt kan du bruge en godkendt indsamler til at håndtere dit farlige affald.

### **Vi har brug for din mening**

Silkeborg Kommune - Teknik og Miljø vil gerne blive bedre. Vi vil derfor gerne høre om din oplevelse med os. Kort efter du har modtaget denne tilsynsrapport, vil du modtage et digitalt spørgeskema. Vi beder dig om at svare på et par korte spørgsmål, som vil hjælpe os på vej.

### **Klagevejledning**

Det er ikke muligt at klage over Silkeborg Kommunes håndhævelse, da der er tale om allerede gældende regler.



## Bilag 2 Situationsplan over virksomheden

