

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø  
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

<b>Tilsynsdato</b>	18.08.2021
<b>CVR-nummer</b>	49160550
<b>P-nummer</b>	1001927713
<b>e-Doc journal nr.</b>	13/032851
<b>Virksomhed</b>	K.H. Biler
<b>Adresse</b>	Vejlbjergvej 20 – tidligere Arresøvej 14
<b>Postnummer og by</b>	8240 Risskov
<b>Telefonnummer</b>	86 17 91 97
<b>e-mail</b>	kjeld@khhiler.dk
<b>Kontaktperson</b>	Kjeld Hansen
<b>Branchekode</b>	Br. Autobranche virksomhed
<b>Opstartsdato</b>	1998 på Ndr. Strandvej, 2012 på Arresøvej
<b>Udvidelser/ændringer</b>	Pr 1.2.2021 flyttet til nye adresse
<b>Tilstede ved tilsynet:</b>	
<b>Virksomheden</b>	Kjeld Hansen
<b>Aarhus Kommune</b>	Anne Haarmark

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning, drift, affald, luftemissioner, spildevand og støj gennemgået. Baggrunden for tilsynet er Kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

## REGULERINGSGRUNDLAG

### Autobranchevirksomhed

Virksomhedens miljømæssige forhold reguleres i henhold til følgende:

- Bekendtgørelse nr. nr. 908 af 30. august 2019 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. (Autoværkstedsbekendtgørelsen).
- Bekendtgørelse nr. 1536 af 09. december 2019 om miljøtilsyn.

Hvis virksomheden ændres eller udvides på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, skal der forinden foretages anmeldelse til Kommunen i henhold til § 5 i Autobranchebekendtgørelsen.

### Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er desuden omfattet af § 2, stk. 1, i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug).

### Anden lovgivning m.v.

-

## EGENKONTROL

Virksomheden har ingen krav om indsendelse af egenkontrol.

## MILJØLEDELSE, SYSTEMATIK OG MILJØFORBEDRINGER

Virksomheden har ikke noget formaliseret miljøstyringssystem.

## BELIGGENHED

I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i område med lokalplan VR\_3, *Område til industri-, værksteds- og lagervirksomhed samt parcelhusbebyggelse mellem Grenåvej, jernbanen.*



## INDRETNING OG DRIFT

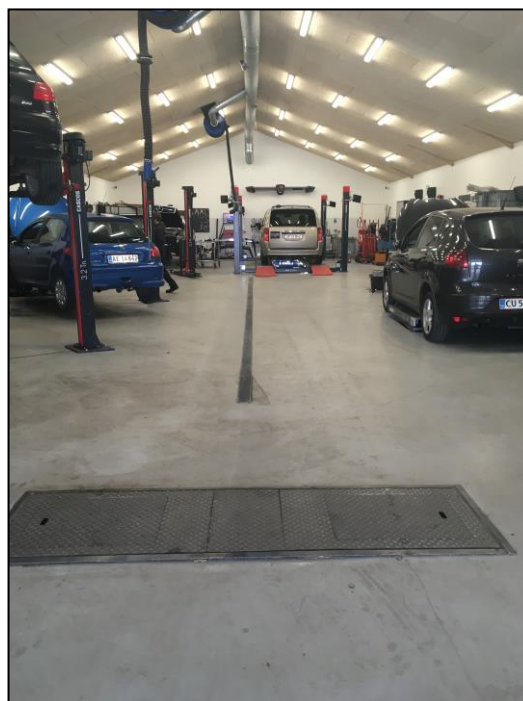
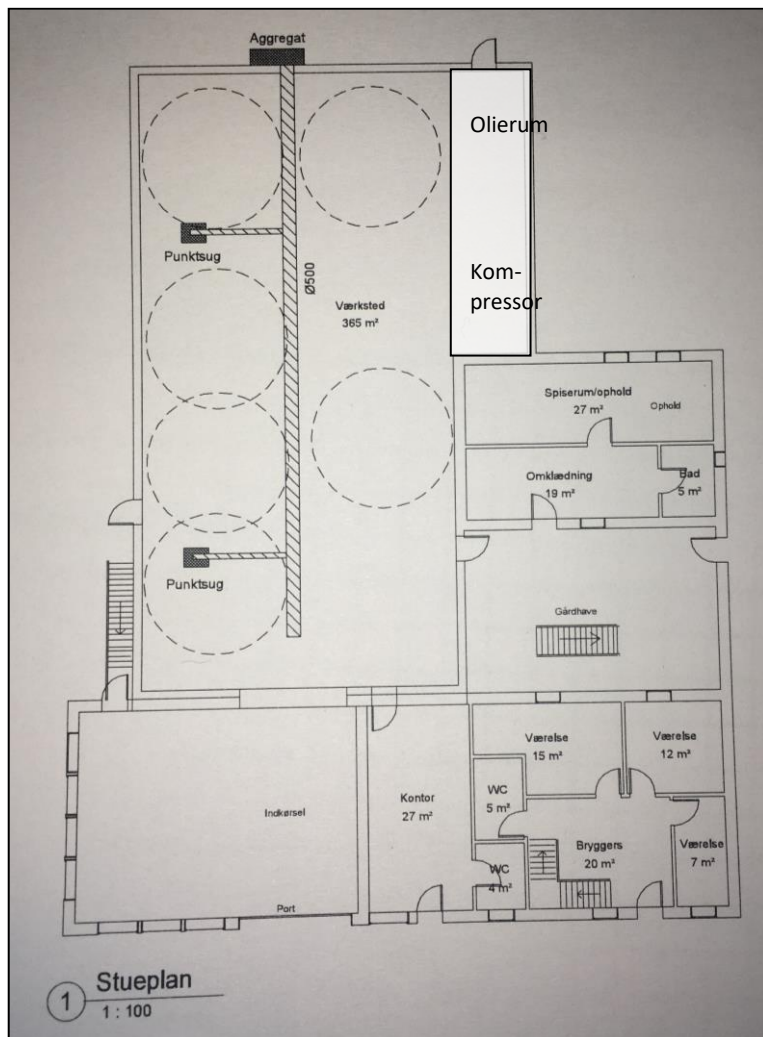
### Kort beskrivelse af virksomhedens produktion og processer

Reparation og service af biler. Der foretages ingen undervognsbehandling eller autolakering.

Virksomheden er flyttet til helt nybyggede lokaler på Vejlbjergvej fra Arresøvej.

Virksomheden er etableret med portnerbolig.

### Situationsplan over virksomheden og dens areal



Billede af værksted med afløb og oversigtstegning

### Virksomhedens areal

375 m<sup>2</sup> + indkørsel = ca. 400 m<sup>2</sup>  
(portnerbolig 170 m<sup>2</sup>)

### Virksomhedens maskinpark og -anlæg

6 stk. lifte  
1 stk. kompressor  
2 stk. dækmaskiner  
1 stk. afbalanceringsmaskiner  
2 stk. mobile svejseapparater  
Diverse håndværktøj

### Antal ansatte

Der er i værkstedet beskæftiget 4 + 1 adm. personer.

### Driftstid

Hverdage kl. 8.00-16.30, fredag til 14.00

Lørdage, Søn- og helligdage lukket

### Opfølgning fra sidste tilsyn

-

## Råvarer

Virksomheden har omkring 17 forskellige typer olier, der står i 20l dunke.



Alle smøreolier og kemikalier er placeret i særskilt olierum uden afløb. Smørekander og lign. er placeret på spildbakker/spildreol. Se foto herover.

## STØJ

Virksomheden er placeret i et område der i kommuneplanen er udlagt til erhvervsområde. Der var i tidligere bebyggelse også portnerbolig. Afstanden fra værkstedet til nærmeste bolig er Arresøvej 45 og er ca. 300 meter.

Virksomhedens væsentligste støjkil-der er en kompressor, der står i et aflukke indendørs ved siden af olie- rummet.

Der var ingen støj på tilsynstidspunk- tet.



Foto af kompressor og tryktank

## LUFT

### Luftafkast

Der er installeret rumventilation og procesudsugningsanlæg for udstødningsgasser og svejserøg. Ventilator og afkast er placeret på taget på den sydlige del af værkstedet.

### Opvarmning

-

## SPILEDEVAND

Spildevand afledes til følgende renseanlæg	Egå
Kloakopland SE=separatkloakeret FÆ=fælleskloakeret	-
Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af	-

Der er ingen udendørs vaskeplads og ingen grav i værkstedet.

Virksomheden har nedgravet nyt sandfang og olieudskiller med fyldningsalarm.



## AFFALD

Affald opbevares i egnede beholdere indendørs på værkstedet på gulv uden afløb.

På billedet ses containere til oliefiltre og kølervæske.

Dagrenovation afhentes hver tirsdag af Johs. Sørensen.

Olieudskilleren er nyetableret, men der har tidligere været én på adressen, så det er kendt af Kommunen og tilmeldt den kommunale tømningssordning.

Jern afleveres til Skrotmanden i Trige. Andet affald køres til genbrugspladsen i Lystrup.

Vi skal gøre opmærksom på, at erhvervsaffald skal tilmeldes affaldsordningen ved Aarhus Kommunes Genbrugsstationer her:

<https://affaldvarme.aarhus.dk/erhverv/affald-og-genbrug/genbrugsstationer/>



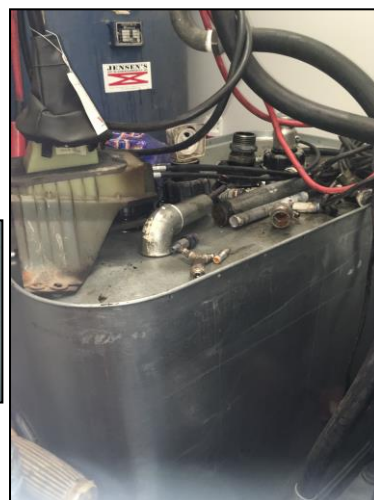
Ønsker en virksomhed ikke at være tilmeldt, skal den indgå en aftale med en privat renovatør om bortskaffelse af virksomhedens affald.

## BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDTVAND

### Opbevaring af flydende farligt affald

Virksomheden har ingen olietanke.  
Spildolietanken er placeret olierummet.

Mærkeplade på tom spildolietank (fra 2005 på 600l), der fungerer som bord i værkstedet.



### Opbevaring af flydende råvarer

Kravene i Autobranchebekendtgørelsens § 12 om opbevaring af olieprodukter og kemikalier vurderes opfyldt. Ligeledes Aarhus Kommunes forskrift om opbevaring af olier og kemikalier.

Spild opsamles med kattegrus.



### Belægninger på øvrige pladser og arealer

Udendørs belægninger er endnu ikke færdiglagte. Der er SF-sten foran værkstedet og grus belægning rundt om bygningen.

### Oversigt over tanke i brug

Det er oplyst, at tidligere virksomhed har fjernet nedgravet olietank inden fraflytning. Ejer bør tjekke, at oplysningerne om olietanke er opdateret i BBR. Virksomheden er forpligtet til at sørge for, at tankene er registreret eller afmeldt i BBR, som beskrevet på denne hjemmeside: [www.aarhus.dk/olietank](http://www.aarhus.dk/olietank)

### Jordforurening

Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift.



## **AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER**

Tilsynet har ikke givet anledning til miljømæssige bemærkninger eller reaktioner i form af påbud, forbud eller indskærpelser.

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, den 3. september 2021.