



Rapport for miljøtilsyn hos Ket Autoservice, v/Ket Doan Nguyen, Indkildevej 14, 9210 Aalborg SØ

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	22.10.2024		
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn – varslet Tilstede ved tilsynet var for virksomheden indehaver Ket Doan Nguyen, og for Aalborg Kommune Virksomheds- miljø Kurt Sørensen.		
Telefon	9814 8351	CVR nr.	17259407
E-mail	ket-auto@mail.dk	P. nr.	1001253485

Virksomhedstype	Q01, Autoværksteder (branchebekendtgørelse)
Godkendelsesdato	
Tilslutningstilladelse spildevand	-

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
22-10-2024	Aftale	Efterkommet	Miljøfarlige væsker skal opbevares på rist med kar, der kan rumme indholdet af den største beholder på risten. Frist 01-03-2025. Virksomheden har efter tilsynet etableret 3 riste med kar til opbevaring af de miljøfarlige væsker. Kravet er således allerede efterkommet.
22-10-2024	Aftale	Meddelt	Virksomheden skal fremover få dokumentation for aflevering af affald, når det afleveres på Aalborg Kommunes genbrugsplads. Affaldet skal afleveres som erhvervsaffald.

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
Værkstedet er etableret i 1993.				
Der udføres mindre reparationer og klargøring af nyere biler inden videresalg. Der udføres ikke vask, slibning, Autolakering eller undervognsbehandling.				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
	1	8-17	efter aftale	efter aftale

Luftemissioner

Kilde Id	Aktivitet/proces	Stof	Emi.konc. (mg/m ³)	Rensning
1	Svejsning og udstødningsgas			Ingen rensning

Kilde Id	Afkasthøjde over		Afkastdiameter (m)		Volumenstrøm (Nm ³ /sek)	Lufthastighed (m/sek.)	Røggastemp. (°C)
	Terræn (m)	Tag (m)	Indvendig	Udvendig			
1		2,0					

Rumopvarmning:
Fjernvarme

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	Der er etableret et udsug fra svejserøg/udstødning.

Støj

Id	Støjkilder	Kildestyrke dB(A)	Støjdæmpning (inden-, udendørs, indkapsling mv.)
1	Kompressor		Indendørs i bygning
2	Udsugningsanlæg		Indendørs i bygning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Kompressor står i lagerrum. Arbejde sker for lukkede porte, døre og vinduer. Der er ingen boliger i nærheden, - ud over egen private bolig.
Støjkilder, indendørs	Kompressor.
Støjkilder, udendørs	Til- og frakørsel.

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, procesvand	Der forekommer ikke processpildevand på virksomheden. Vask af biler foregår i ekstern vaskehal.
Spildevand, afløbsforhold	Der er ikke gulvafløb på værkstedet. Området er spildevandskloakeret, dvs. ejendommen/området er tilsluttet det offentlige kloaksystem med kun én kloakledning. Der må kun afledes spildevand via denne kloakledning til det offentlige kloaksystem. Ejendommens/områdets overfladevand (regnvand) må ikke afledes til det offentlige kloaksystem, men skal afledes på anden vis.

Olie- og benzinudskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	Der er ingen olieudskillere på virksomheden.

Olie- og kemikalietanke

Tankoplysninger i BBR

Mat r.nr.	Fab . år	Fab .nr.	Etab. år	Indhold	Størrelse	Placering	Sløjfet år	Sløjfet	Sløjfningsfrist
90			1960	Fyringsgasolie	2.500	Nedgravet	1981	Tanken er afblændet	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke, registrering i BBR	Ejendommen er tilkoblet Aalborg fjernvarme. Fyringsolietanken fra 1980, á 1.800 L er fjernet den 5.11.2012, jf. BBR.

Råvarer

Produkt	Forbrug	Oplag	Enheden	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Årstal
				Type	Volumen (l)		
Oliefiltre		5	Liter	Plastbeholder	60	Indendørs, tæt belægning, u. risiko for afløb til kloak m.m.	2024

Kølervæske		120	Liter	Plastdunk	60	Indendørs, tæt belægning, u. risiko for afløb til kloak m.m.	2024
Bremsevæske		60	Liter	Plastdunk	60	Indendørs, tæt belægning, u. risiko for afløb til kloak m.m.	2024
Motorolie		800	Liter	Tromle	200	Indendørs, opkant	2024
Autogummi/dæk		10	Stk.	Ingen beholder	10	Ikke relevant	2024
Akkumulatorer		5	Stk.	Ingen beholder		Indendørs, tæt belægning, u. risiko for afløb til kloak m.m.	2024
Sprinklervæske		60	Liter	Plastdunk	60	Indendørs, tæt belægning, u. risiko for afløb til kloak m.m.	2024
Motorolie		200	Liter	Emballage, original	20	Indendørs, opkant	2024

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer, opbevaring	På lager ved værkstedet blev der opbevaret 4 stk. 200 L tromler samt 10 stk. 20 L plastdunke med ny olie, uden sikring mod spild. Efter tilsynet har virksomheden anskaffet 3 stk. riste med kar til opbevaring af tromler og plastdunke med indhold af både ny og brugt olie. Der er spildbakker ved beholdere, hvor der aftappes væsker (kølervæske, sprinklervæske).

Affald

Affaldsart	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Transportør	Modtager	Bemærkninger
			Type	Volumen (l)				
Batterier	0	Stk.	Beholder		Indendørs, tæt belægning, u. risiko for afløb til kloak m.m.	DanBrit Akkumulator	DanBrit Akkumulator	
Dæk	12	Stk.	Ingen beholder		Udendørs	Villadsen Dæk	Villadsen Dæk	
Metalaffald	10	Liter	Beholder	100	Indendørs	Virksomheden selv	Genbrugspladsen Over Kæret	
Oliefiltre	1	Liter	Beholder	10	Indendørs, tæt belægning, u. risiko for afløb til kloak m.m.	Virksomheden selv	Genbrugspladsen Over Kæret	
Spildolie	200	Liter	Tromle	200	Indendørs, opkant	Endnu ikke afhentet.	Endnu ikke afhentet.	

Spraydåser	5	Liter	Beholder	50	Indendørs, tæt belægning, u. risiko for afløb til kloak m.m.	Virksomheden selv	Genbrugspladsen Over Kæret	
------------	---	-------	----------	----	--	-------------------	----------------------------	--

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald	Der var et meget begrænset oplag af affald på virksomheden, idet affaldet bortskaffes løbende.
Affald, farligt	Se pkt. "Råvarer, opbevaring" ovenfor.
Affald, sortering	Sortering af affald gav ikke anledning til bemærkninger.
Affald, opbevaring	Beholdere med olie og andre miljøfarlige væsker skal opbevares på riste med i spildbakker, der kan rumme indholdet af den største beholder på risten.
Affald, bortskaffelse	Affald fra virksomheden afleveres på Aalborg Kommunes genbrugsplads. Der forelå imidlertid ikke kvitteringer for bortskaffelse af affaldet. Bortskaffelse af batterier fremgår af Affaldsregisteret. Vi aftalte, at virksomheden fremover sikrer sig dokumentation, når affaldet afleveres på genbrugspladsen. Affaldet skal afleveres som erhvervsaffald.

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konstateret jordforurening ved tilsyn	På de arealer, der var omfattet af tilsynet, blev der ikke konstateret synlige tegn på jordforurening.
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden er beliggende i et område med drikkevandsinteresser. Virksomheden ligger ikke i et område med en vedtaget indsatsplan for drikkevand. Ejendommen har ikke egen vandboring. Da virksomheden er beliggende i område med drikkevandsinteresser, er det ekstra vigtigt at undgå spild på udearealer og ved uheld få fjernet det spildte hurtigst muligt for at undgå forurening af det underliggende grundvand.
Generelle bemærkninger	Der er pænt og ryddeligt på og omkring virksomheden.
Planforhold	Virksomheden ligger i erhvervsområde 4.3.H1, ifølge kommuneplanrammerne.
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal	Virksomheden skal sikre sig dokumentation for bortskaffelse af affald, især farligt affald - se også pkt. "Affald, bortskaffelse".
Jordforurening	Ejendommen er ikke omfattet af Region Nordjyllands kortlægning efter jordforureningsloven. Ejendommen ligger i et område omfattet af områdeklassificering, dvs. der er krav om jordanalyser ifm. byggeri og bortskaffelse af overskudsjord, som skal anmeldes til kommunen.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Bæredygtighed og klimatilsyn.	Ved tilsynet talte vi om bæredygtighed med inspiration i det fremsendte samtaleark. Virksomheden oplyste, at der er skiftet fra oliefyr til fjernvarme og at der skiftes til LED-belysning løbende. Desuden er der meget fokus på sortering af affald til genbrug. Der er informeret om klimatilsyn og hvad det er. Der er udleveret skema som virksomheden selv kan udfylde med relevante data, for at se hvad der på virksomheden skaber størst CO²-udledning.