



§25 anmeldelse af kornsilo

Flyvesandsvej 21, 5450 Otterup



nordfyns
kommune

Forfatter: Nordfyns Kommune
Meddelt den 28. juni 2017
Dokument nr. 480-2017-151037
Sags nr. 480-2017-16706

Afgørelse vedr. opførelse af kornsilo beliggende Flyvesandsvej 21, 5450 Otterup.

Nordfyns Kommune har den 9. maj 2017 modtaget en anmeldelse om opførelse af kornsilo i hht. Bek. om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug¹, § 25 på ejendommen beliggende Flyvesandsvej 21, 5450 Otterup, matr. nr. 1an, Egebjerggård Hgd., Krogsbølle, tilhørende Kim Skou Rasmussen.

Kommunen træffer i hh. til bekendtgørelsen afgørelse om, at der er tale om anlæg, der opfylder ovenstående kriterier. Kommunen foretager herunder nabohøring og træffer efter en konkret vurdering af påvirkningen af miljø, landskab og naboer, afgørelse om at projektet kan iværksættes som anmeldt, eller om det udløser krav om miljøgodkendelse af husdyrbruget efter Lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug, Lov nr. 1572 af 20/12/2006. Afgørelsen kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet.

Nordfyns Kommunes vurdering:

Ejendommen og det ansøgte anlæg

Ejendommen er ved kommunen registreret som en landbrugsejendom med malkekvæg. Ansøger ønsker at opføre en kornsilo med en højde på 9,15 m og en diameter på 4,57 m i tilknytning til de eksisterende bygninger på ejendommen. Der vil i forbindelse med byggeriet, ikke ske nogen ændringer af dyreholdet, ligesom der ikke vil ske ændringer af gødningsopbevaring eller udbringningsarealer.

Siloernes placering

Siloerne placeres i tilknytning til ejendommens øvrige bygninger, og opføres ca. 7,5 m nord for eksisterende driftsbygning. Bygningen indeholder i dag kostald og foderlade, og siloen vil blive opført i tilknytning til den del af bygningen som benyttes som foderlade

Siloerne opføres i umalede metalplader.
Siloerne vil blive placeret ca. 220 m fra nærmeste nabo.

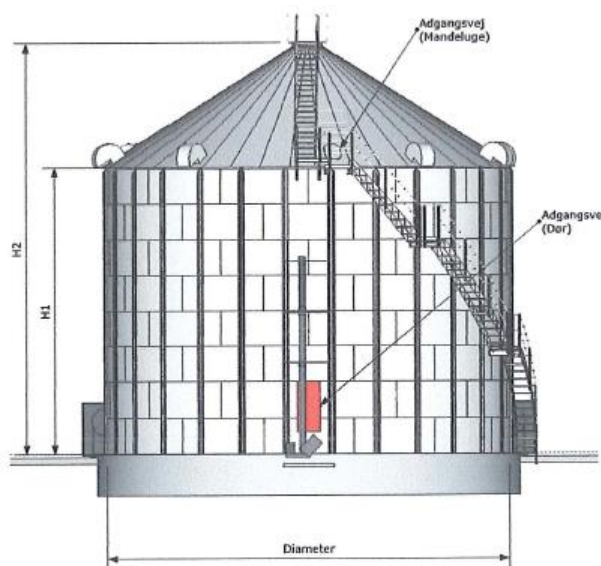
Figur 1:

¹ Bek. Nr. 211 af 28. februar 2017, Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug.



Det vurderes at placeringen af de nye siloer og foderladen er hensigtsmæssig i forhold til tilkørselsforhold, landskab og naboer.

Figur 2:
Siloens udsenende



Landskabelige værdier

Ejendommen er beliggende i det åbne land, ved Egeby.

Ejendommen er beliggende inden for kystnærhedszonen.

Landbrugsbygninger der opføres i kystnærhedszonen skal indpasses i landskabet og opføres i tilknytning til eksisterende bygninger.

Det vurderes at kornsiloen opføres i tilknytning til ejendommens øvrige bygninger, og derfor ikke er i strid med retningslinjerne for kystnærhedszonen i Nordfyns Kommunes Kommuneplan 2013.

Området er ikke omfattet af andre registreringer, som kan have betydning for opførelse af en kornsilo. Der tænkes her på bygge- og beskyttelseslinjer efter planloven og naturbeskyttelsesloven, særlige landskabelige, geologiske, natur- rekreative eller kultur-mæssige områder udpeget i kommuneplanen, naturområder og kulturhistoriske værdier.

Natur.

Det ansøgte byggeri ligger uden for udpegede naturområder (mose, sø, eng, hede eller overdrev). Det er kommunens vurdering, at opførelsen af foderladen kornsiloen ikke vil medføre en negativ påvirkning af naturen i nærområdet.

Grundvand.

Afstanden til nærmeste almene vandindvindingsboring er ca. 2,3 km sydøst for det ansøgte byggeri.

Nærmeste enkeltindvinding er beliggende ca. 1,5 m syd for ejendommen.

Ejendommen er endvidere beliggende i et område med drikkevandsinteresser.

Det er kommunens vurdering, at opførelsen af en kornsilo og den efterfølgende brug, ikke vil medføre en påvirkning af grundvandet, eller vil være i strid med områdets klassificering som område med drikkevandsinteresser.

Potentielt Vådområde.

Ejendommen og dens omgivelser er beliggende i potentielt vådområde.

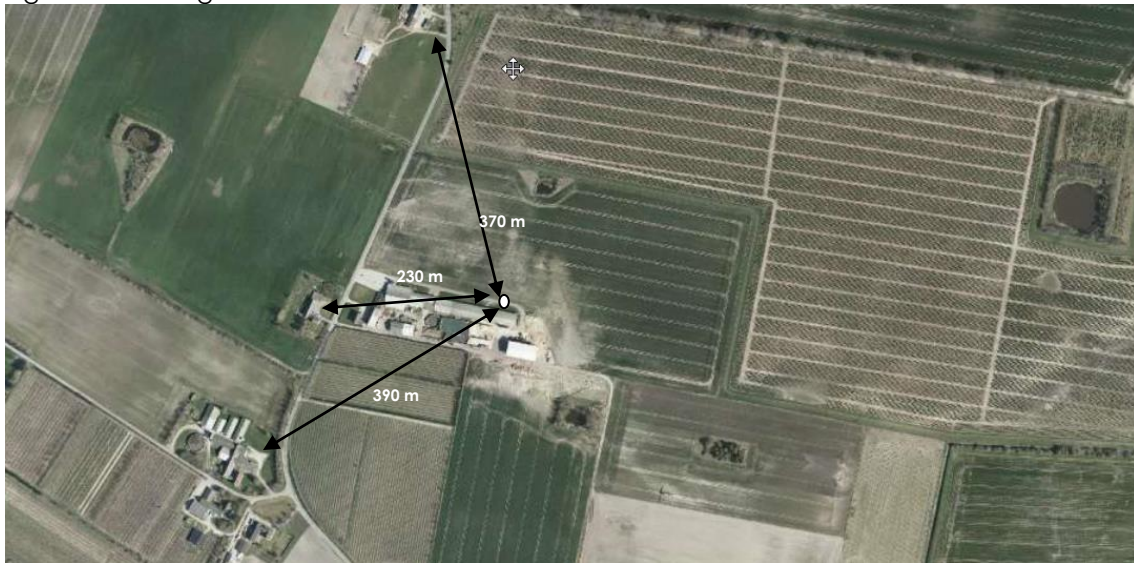
Det vurderes dog at det potentielle vådområde ikke vil blive påvirket, da siloen ligger i tilknytning til eksisterende bygninger, således at området hvor den ønskes placeret ikke vil blive inddraget i et evt. vådområde.

Naboer.

Ejendommen er beliggende i det åbne land nord for Agernæs. Siloen vil kunne ses fra naboejendommene, men det vurderes at siloen vil være en integreret del af ejendommen, idet den opføres i tilknytning til den øvrige bygningsmasse på ejendommen.

Siloen vil blive placeret ved siden af kostalden og foderladen som er 7,5 m høj. Siloen vil 9,15 m høj, og det vurderes derfor at det vil være begrænset hvor meget siloen vil syne i landskabet ved siden af de eksisterende bygninger.

Figur 4: Placering af naboer



Støj og trafik

Der vil være støj fra blæseren i forbindelse med tørring af korn. Det vurderes dog at da der er mere end 230 m fra siloen til nærmeste nabo, vil støjen ikke overskride de støjgrænser som er gældende for virksomheder i landzone jf. Miljøstyrelsens vejledende retningslinjer, Ekstern støj fra virksomheder, vejledning nr. 5/1984.

Der bør under opførelsen tages hensyn til hvordan blæserne placeres i forhold til naboer. Det er vigtigt at få blæseren vendt væk fra naboer, da det kan have stor betydning for naboernes oplevelse af støjen fra siloen.

Der vil være en del trafik til og fra kornsiloerne ligesom der vil være trafik til foderladen, men det vurderes ikke at påvirke naboerne i området, da der i forvejen er en del trafik af foder til ejendommen.

Samlet vurdering.

Nordfyns Kommune vurderer at opførelsen af en kornsilo opfylder kravene for en anmeldelse i hht. § 25 i godkendelsesbekendtgørelsen, og at det kan opføres som ansøgt uden, at det vil medføre en væsentlig negativ påvirkning på miljøet herunder, at de landskabelige værdier tilsidesættes, og uden at naboer påvirkes væsentligt.

Det er derfor Nordfyns Kommunes vurdering, at byggeriet kan udføres som anmeldt uden det kræver en godkendelse efter § 11, stk.2, i lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug, lov nr. 1572 af 20/12/2006.

Partshøring.

Der har været afholdt partshøring af berørte parter. Der er i forbindelse med partshøringen ikke indkommet bemærkninger.

Fristen for udnyttelse.

Fristen for udnyttelse af tilladelsen er to år, fra den dato den er meddelt. Der gøres opmærksom på at der ligeledes skal meddeles byggetilladelse.

Klagevejledning

Afgørelsen er truffet i medfør af kapitel 3 i Lovbekendtgørelse om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug, nr. 442 af 13. maj 2016 med senere ændringer. Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet i henhold til § 76 i lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug.

De klageberettigede er: ansøger, miljøministeren og enhver med en individuel væsentlig interesse i afgørelsen. Endvidere er en række foreninger og organisationer klageberettigede.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som ligger på www.borger.dk og www.virk.dk.

Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på kr. 900, hvis du er privatperson og kr. 1800, hvis du repræsenterer en virksomhed/organisation. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagen skal være modtaget hos Miljø- og Fødevareklagenævnet **senest den 26. juli 2017**.

En evt. klage har ikke opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet, hvorfor godkendelsen på eget ansvar kan udnyttes før klagefristen er udløbet i henhold til Husdyrgodkendelseslovens § 81, stk. 1.

Hvis afgørelsen påklages får ansøger besked.

Offentliggørelse

Miljøgodkendelsen offentliggøres ved annoncering på Nordfyns Kommunes hjemmeside **28. juni 2017**.

Med venlig hilsen

Lise-Lotte Kragh

Ingeniør

Direkte tlf. 64 82 81 15

llk@nordfynskommune.dk

Parter:

- Allan Vinther, Flyvesandsvej 12, 5450 Otterup
- Christine Jean Billones Aspiras, Flyvesandsvej 18, 5450 Otterup
- Efterskolen Flyvesandet, Flyvesandsvej 27, 5450 Otterup, vedr. Flyvesandsvej 24
- Emil Bothe Jensen, Fælledgårdsvej 4, 5450 Otterup
- Henning Hilbrandt Jensen, Fælledgårdsvej 4, 5450 Otterup
- Jens Monrad, Flyvesandsvej 18, 5450 Otterup
- Kim Jensen, Nr. Næråvej 81, 5450 Otterup
- Lone Villemoes Meyland, Flyvesandsvej 15, 5450 Otterup
- Marie-Jose Bothe Jensen, Fælledgårdsvej 4, 5450 Otterup
- Martin Christian Westergård Larsen, Flyvesandsvej 18, 5450 Otterup
- Myroslava Stebliuk, Flyvesandsvej 21, 5450 Otterup
- Pia Marianne Vinther, Flyvesandsvej 12, 5450 Otterup
- Serhiy Steblyuk, Flyvesandsvej 21, 5450 Otterup

Kopi tilsendt:

- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø; e-post: dnnordfyn-sager@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening Nordfyn, Leo Jensen. E-post: leo@leonidaskomm.dk