



TEKNIK OG MILJØ
Center for Miljø og Energi
Aarhus Kommune



Tillæg til § 10 tilladelse

I henhold til lovbekendtgørelse om miljøgodkendelse
m.v. af husdyrbrug

Kirstinelund Ridecenter
Hørslevvej 137, 8462 Harlev J.

Dato for gyldighed: 5. juli, 2016

DATABLAD

Landbrugets navn og beliggenhed:	Kirstinelund, Hørslevvej 137, 8462 Harlev J.
Matrikel nr.:	5A, Hørslev By, Framlev
Cvr. nr.:	20971401
Ejer af ejendommen:	Steffen Kristensen, Hørslevvej 137, 8462 Harlev J
Driftsansvarlig:	Steffen Kristensen
Brugstype:	Hestepension
Afgørelsestype:	Tillæg til § 10 tilladelse
Tilsynsmyndighed:	Aarhus Kommune, sagsnr. 16/031129
Godkendelses dato:	5. juli, 2016
Tilsyn:	Kommunen har, som tilsynsmyndighed, ret til på et hvert tidspunkt at kontrollere om vilkårene i godkendelsen overholdes.

INDLEDNING

Hestepensionen Kirstinelund, Hørslevvej 137, 8462 Harlev J har allerede en miljøtilladelse efter husdyrbruglovens § 10, med miljøtilladelse af 14. august, 2013, hvor et hestehold på 80 heste svarende til 31,93 DE blev tilladt.

Nærværende tillæg omhandler forlængelse af eksisterende møddingshus på ejendommen (se beliggenhedsplan i bilag 1). Der er ingen ændring af husdyrholdets størrelse.

Kommunalbestyrelsen kan jf. husdyrbrugloven meddele tilladelse til etablering, udvidelse eller ændring af husdyrbrug for mere end 15 og op til 75 Dyreenheder.

Ansøgningen om tilladelse i henhold til husdyrbruglovens § 10 er indsendt til Aarhus Kommune den 27. juni, 2016.

LOVGRUNDLAG

Husdyrbrugloven:	Lovbekendtgørelse nr. 868 af 3. juli 2015 om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug
Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen:	Bekendtgørelse nr. 44 af 11. januar 2016 om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug
Husdyrgødningsbekendtgørelsen:	Bekendtgørelse nr. 1318 af 26. november 2015 om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v.

AFGØRELSE

Der meddeles hermed tilladelse efter husdyrbruglovens § 10 til udvidelse af eksisterende møddingshus på ejendommen Kirstinelund, Hørslevvej 137, 8462 Harlev J.

Afgørelsen er truffet på grundlag af oplysningerne i ansøgningsmaterialet indsendt d. 27. juni, 2016.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 2 år fra dags dato.

Aarhus Kommune den 5. juli, 201



Mogens Bjørn Nielsen
Afdelingschef



Lone Nørgaard Telling
Sagsbehandler

VILKÅRSKATALOG

Det er Aarhus Kommunes vurdering, at miljøpåvirkningen fra den nye afdeling af møddingshuset ikke vil være anderledes end miljøpåvirkningen fra eksisterende møddingshus. Der er stillet 1 nyt vilkår (markeret med blå), der træder i stedet for det tidligere stillede vilkår nr. to, som hermed ophæves. I øvrigt er det fortsat vilkår meddelt med miljøtilladelsen af 14. august, 2013, der er gældende for Kirstinelund, Hørslevvej 137. Samtlige gældende vilkår, som gælder for ejendommen er samlet nedenfor.

Der meddeles tilladelse under forudsætning af, at den til enhver tid gældende husdyrgødningsbekendtgørelse, og øvrige til enhver tid gældende generelle miljøregler, samt nedenstående supplerende vilkår overholdes.

- Det forudsættes, at det ansøgte udføres som oplyst i det fremsendte materiale og som beskrevet i tilladelsen, samt at gældende love og regler på området overholdes.
- **Hestegødningen skal opbevares på den overdækkede møddingsplads.**
- Dyreholdets størrelse må ikke overstige 80 heste (8 heste under 300 kg, 12 heste mellem 300 og 500 kg og 60 heste mellem 500 og 700 kg), svarende til 32 DE. Dette skal kunne dokumenteres med gødningsregnskaber eller lignende, når kommunen forlanger det.
- Dokumentation i form af gødningsregnskaber, forpagtnings- og afgræsningsaftaler mv. opbevares i mindst 5 år.
- Der skal overalt på ejendommen føres en effektiv flue- og rottebekæmpelse samt forebyggende foranstaltninger mod fluer og rotter. Flue og rottebekæmpelse skal ske i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Statens Skadedyrlaboratorium.
- Landbrugsdriften på ejendommen må ikke give anledning til lugt- og støvgener, uden for ejendommens areal, som af tilsynsmyndigheden vurderes til at være væsentlige.
- Den udendørs ridebane skal vandes, hvis der er risiko for at der hvirvles støv op ved brug. Alternativt kan der etableres et støvfrit underlag på luftefolde og ridebane.
- Virksomheden skal overholde støjgrænserne i Miljøstyrelsens vejledning nr. 5 fra 1984. Normal kørsel med traktor og landbrugsmaskiner er ikke omfattet af støjgrænserne.
- Arealerne omkring bygninger og tilkørselsveje skal holdes ryddelige og fri for affald, foderrester, gødning m.v.
- Ejendommens affaldshåndtering, dvs. sortering, opbevaring og bortskaffelse, skal ske i overensstemmelse med de til enhver tid gældende affaldsregulativer for Aarhus Kommune.

- Animalsk affald, herunder selvdøde dyr, må ikke nedgraves eller opbevares sammen med fast eller flydende gødning. Affaldet skal bortskaffes til autoriseret destruktionsanstalt og opbevares i lukket container eller placeres på et skyggefuldt sted hævet i en passende afstand fra jorden, så der kan ske luftudskiftning under dyret, således at der i tidsrummet indtil afhentningen ikke opstår uhygiejniske forhold, herunder adgang for omstrejfende dyr jf. Bekendtgørelse nr. 439 om opbevaring af døde dyr.
- Det er kun det godkendte harmoniareal (aftale,- ejede og forpagtede arealer) som fremgår af kortbilag 1, der må anvendes til udbringning af husdyrgødningen. Ønskes andre arealer anvendt til udbringning af husdyrgødning, skal dette anmeldes og tillades af kommunen.
- Hvis landbruget ophører med driften, skal det sikres, at der sker en oprydning på ejendommen for at forebygge forurening.

MILJØTEKNISK BESKRIVELSE OG AARHUS KOMMUNES VURDERING

Tilladelsen er givet på grundlag af den indsendte ansøgning.

Projektet består i en forlængelse af eksisterende møddingshus, som blev bygget i 2013. Tilbygningen er 18,0 X 20,7 meter og opføres i samme stil og materialer som det eksisterende møddingshus. Der sker ingen øvrige ændringer på ejendommen.

Lokaliseringsforhold

Forlængelsen af møddingspladsen sker mod syd, og dermed væk fra nabobeboelser som ligger nord for staldanlægget (se figur herunder). Den nye afdeling af møddingshuset overholder således de afstandskrav stillet til det eksisterende møddingshus. Hele ejendommen er omkranset af 5-rækket læhegn.

Den nye afdeling af møddingshuset overholder afstandskravene til nabobeboelse på 50 meter, men ligger tættere end 300 m til den samlede bebyggelse Hørslev. Ifølge § 20 i husdyrbrugloven medfører beliggenhed inden for denne afstand, at kommunen skal foretage en særlig vurdering af risikoen for gener for de omboende, og kommunen kan stille særlige vilkår for at undgå miljømæssige eller trafikale gener.

Da der ikke er tale om udvidelse af dyreholdet, og dermed ingen forøget forurening, er det kommunens vurdering at de eksisterende vilkår stillet i § 10 tilladelsen er tilstrækkelige til at sikre, at udvidelsen ikke giver anledning til væsentlige gener for de omboende.

Landskab

Møddingshuset er ikke placeret i område med særlig god landskabskarakter jf. Kommuneplan 2013. Det nærmeste område med særlig god landskabskarakter ligger nord for Hørslev, langs Lyngbygård Å. Ejendommen er ikke omfattet af naturbeskyttelseslovens bygge- og beskyttelseslinjer eller andre fredninger.

Bedst tilgængelige Teknik (BAT)

I henhold til husdyrloven skal kommunen i forbindelse med meddelelse af tilladelser og godkendelser efter loven sikre sig, at ansøger har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelse af den bedste tilgængelige teknik (BAT).

BAT niveauet for husdyrbrug med dybstrøelsesstald, der er omfattet af husdyrlovens § 10, er som udgangspunkt, at husdyrgødningsbekendtgørelsens generelle regler om fx indretning af stald, opbevaring af gødning mv. overholdes.

Aarhus kommune vurderer, at husdyrbruget kan leve op til disse regler. Der finder således ikke grundlag for, at stille yderligere krav om renere teknologier.



Samlet vurdering

Det vurderes ud fra en gennemgang af det foreliggende ansøgningsmateriale, at der med de eksisterende vilkår stillet for ejendommen ikke vil være risiko for en væsentlig påvirkning af miljøet.

OFFENTLIGHED

Partshøring, nabohøring

Udkast til tilladelsen blev den 1. juli 2016 sendt i høring hos ansøger med en frist for afgivelse af bemærkninger på tre uger.

Da der er tale om en ændring af ejendommen som ikke medfører forøget forurening samt det forhold, at anlægget placeres i en større afstand til naboer end den eksisterende bygningsmasse, vurderer Kommunen, at det ikke er nødvendigt at gennemføre yderligere parts- og nabohøring jf. §55 stk. 1 i husdyrbrugloven.

Der kom ingen bemærkninger til udkastet.

Offentliggørelse

Tilladelsen bekendtgøres ved annoncering på kommunens hjemmeside www.aarhus.dk/annoncer fredag d. 8. juli, 2016

Følgende har samtidig modtaget en kopi af tilladelsen:

Ansøger: Steffen Kristensen, Hørslevvej 137, 8462 Harlev J.

Organisationer og myndigheder:

Sundhedsstyrelsen, Embedslægeinstitutionen Nord (Region Nordjylland og Midtjylland) senord@sst.dk

Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk

Danmarks Naturfredningsforening, Aarhus, dnaarhussager@dn.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk, lbt@sportsfiskerforbundet.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund, Aarhus, ta@sportsfiskerforbundet.dk

Det økologiske Råd, husdyr@ecocouncil.dk

Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk

Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk

Danmarks Fiskeriforening, mail@dkfisk.dk

Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, ae@ae.dk

Forbrugerrådet, fbr@fbr.dk

Friluftsrådet, aarhus@friluftsradet.dk

Byggeri, byggesag@mtm.aarhus.dk

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages indtil 4 uger efter offentliggørelsen, jf. Lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug, kap. 7. Det vil sige, at en eventuel klage skal være modtaget senest d. 5. august, 2016 af Aarhus Kommune via Natur- og Miljøklagenævnets klageportal. Enhver, der har væsentlig individuel interesse i sagen samt en række foreninger og organisationer m.v., vil kunne klage over kommunens afgørelse.

Klagen skal indsendes til Natur- og Miljøklagenævnet via nævnets klageportal på www.borger.dk eller www.virk.dk.

Vejledning om, hvordan man skal logge på og anvende klageportalen findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk, samt på www.borger.dk og www.virk.dk. Klagen sendes gennem klageportalen til kommunen. En klage anses for indgivet, når den er tilgængelig for kommunen i klageportalen.

Der er fastsat et klagegebyr på 500 kr. Man betaler gebyret med betalingskort i klageportalen.

Natur- og Miljøklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om klageportalen. I særlige tilfælde kan du klage uden om klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget fra at bruge klageportalen, skal du aflevere klagen og en begrundet anmodning om fritagelse til kommunen. Kommunen videresender herefter anmodningen til Natur- og Miljøklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan blive fritaget.

En eventuel klage over afgørelsen har ikke opsættende virkning medmindre Natur- og Miljøklagenævnet bestemmer andet. Det skal bemærkes, at Natur- og Miljøklagenævnet ved sin behandling kan ændre eller ophæve en godkendelse.

Kommunens afgørelse kan også indbringes for domstolene. Retssagen skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag, afgørelsen har været offentligt bekendtgjort.

BILAG 1

Beliggenhedsplan, Hørslevvej 137, 8462 Harlev





Teknik og Miljø

Grøndalsvej 1c

8260 Viby J

Tlf. 98 40 22 13

miljoeoenergi@aarhus.dk

www.aarhus.dk