



Rapport for miljøtilsyn hos MADSEN VINDUER & DØRE ApS, Industrivej 31, 9310 Vodskov

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	01.09.2026		
Baggrund for tilsynet	Prioriteret tilsyn - varslet		
Telefon	42702515	CVR nr.	10271940
E-mail	jl@madsen-vd.dk	P. nr.	1000047397

Virksomhedstype	E52, Savværk, møbelfab og maskinsnedkeri
Godkendelsesdato	-
Tilslutningstilladelse spildevand	-

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
16-05-2025	Aftale	Efterkommet	Der er ikke overensstemmelse mellem BBR- oplysninger og det faktiske forhold på virksomheden. Navnlig er der 2 olie-tanke, som er taget ude af drift, men figurerer som aktive tanke i BBR, hvorfor det blev aftalt, at virksomheden skal rette oplysningerne i BBR-register. Fristen for opdatering af oplysninger i BBR-register er fastsat til senest den 1. juli 2025. Virksomheden har opdateret BBR-oplysningerne.
16-05-2025	Aftale	Efterkommet	Virksomheden skal kontakte et ventilationsfirma mhp. at afklare, hvorvidt der kan etableres differencetrykmåler på malingfilter. Virksomheden har den 20. juni 2025 videresendt ventilationsfirmaets vurdering af anlægget.
16-05-2025	Aftale	Efterkommet	Filter i malerrummet skal kontrolleres visuelt 1 gang om ugen og resultatet skal noteres i en driftsjournal med angivelse af oplysninger om dato for besigtigelse, hvem der har besigtiget filteret, om der har været nogle bemærkninger og i givet fald, hvilket udbedringsarbejde, det har medført. Journalen skal kunne forevises ved miljøtilsyn eller fremsendes på forlangende. Virksomheden har den 1. september 2026 indsendt kopi af driftsjournalen for den månedlige egenkontrol af filteret. Journalen indeholder oplysninger om datoen for besigtigelsen, hvem der har udført besigtigelsen, eventuelle bemærkninger samt, hvis relevant, hvilke ændringer, reparationer eller udskiftninger kontrollen har givet anledning til.
16-05-2025	Aftale	Efterkommet	I håndvasken i lagerrummet foretages der vask og skylning af emner smurt i maling. Der foretages ikke en opsamling af vaskevandet og alt vaskevand fra håndvasken afledes til spildevandskloak. Virksomheden må ikke aflede vand sammenblandet med restmaling eller med andre form for kemikalier i afløbet. Håndvasken er udelukkende forbeholdt sanitært spildevand. Evt. vask skal foretages i et lukket system og vaskevandet herfra skal bortskaffes som farligt affald til godkendt modtager. Virksomheden har anskaffet sig og igangsat ibrugtagning af en koaguleringsmaskine.
16-05-2025	Indskærpelse	Efterkommet	Filter fra spånudsug skal kontrolleres visuelt 1 gang om måneden og resultatet skal noteres i en driftsjournal med angivelse af oplysninger om dato for besigtigelse, hvem der har besigtiget filteret, om der har været nogle bemærkninger og i givet fald, hvilket udbedringsarbejde, det har medført. Journalen skal kunne forevises ved miljøtilsyn eller fremsendes på forlangende. Virksomheden har den 1. september 2026 indsendt driftsjournal for den månedlige egenkontrol af malerfilteret. Her registreres dato for kontrollen, hvem der har besigtiget filteret, dato for eventuel udskiftning af filteret samt eventuelle bemærkninger.
16-05-2025	Indskærpelse	Efterkommet	Flere steder på virksomheden blev der konstateret opbevaring af flydende råvarer og kemikalier anbragt på gulvet i produktionsbygningerne eller i reol uden indbygget spildbakke. Disse produkter skal placeres på spildbakker, der mindst kan rumme

Dato	Type	Status	Kommentar
			volumen svarende til den største beholder, jf. kommunens forskrift for opbevaring af olie og kemikalier (vedlagt). Virksomheden har den 2. juli 2025 oplyst, at der er anbragt spildbakke under produkterne i overensstemmelse med kommunens forskrift.
16-05-2025	Indskærpelse	Efterkommet	Vaskevand fra rensning af sprøjtepestol opsamles i en palletank, som er placeret udendørs på et ubefæstet areal. På tilsynet blev der konstateret et hul på toppen af palletanken og hullet var dækket med et stykke løstsiddende spånplade. Det indskræpes, at beholderen med indhold af vaskevand skal placeres på et areal, hvor den er beskyttet mod vejrlig (afskærmet mod nedbør) og være sikret mod påkørsel, jf. forskrift om opbevaring af olie og kemikalier. Fristen for at indsende fotodokumentation for udendørs opbevaring af beholderen i overensstemmelse med ovennævnte anvisninger i kommunens forskrift fastsættes til senest 15. juni 2025. Som konsekvens af etablering og ibrugtagning af koaguleringsmaskinen, er der ikke længere behov for opbevaring af skyllevand.
16-05-2025	Indskærpelse	Efterkommet	Virksomheden har ikke kunnet fremskaffe dokumentation for bortskaffet vaskevand og ej heller for bortskaffelse af øvrigt farligt affald. Virksomheden oplyste, at denne selv har transporteret og bortskaffet affald til Genbrugspladsen Sundsholmen. Da affaldstransporten er foretaget i virksomhedens privat køretøj, er køretøjet heller ikke registreret som erhvervskøretøj hos genbrugspladsen, som ellers er kravet for virksomhedernes levering af erhvervsaffald hos genbrugspladserne. Det indskræpes, at virksomheden fremadrettet skal kunne dokumentere bortskaffet affald til godkendt modtager. Dokumentationen skal indeholde oplysninger om dato for bortskaffelsen, affaldsfraktionen, mængde samt oplysninger om modtageren. Der bliver ikke længere produceret skyllevand på virksomheden.
16-05-2025	Indskærpelse	Efterkommet	Metalspande med restmaling opbevares udendørs på flisebelægningen. Det indskræpes, at beholdere med indhold af uhærdet maling skal opbevares på en spildbakke og på et areal, hvor de er beskyttet mod vejrlig (afskærmet mod nedbør), jf. forskrift om opbevaring af olie og kemikalier. Fristen for at indsende fotodokumentation for opbevaring af beholderne i overensstemmelse med ovenstående fastsættes til senest 15. juni 2025. Virksomheden har den 2. juli 2025 indsendt fotodokumentation for indendørs opbevaring af metalspande med restmaling.
16-05-2025	Aftale	Efterkommet	Virksomheden har indsendt dokumentation for bortskaffet træspåner i form af kvittering fra Dansk BioTransport A/S dateret den 28. marts 2025, men der foreligger ikke oplysninger om affaldsmodtager, hvorfor det er aftalt, at der skal foreligge dokumentation for bortskaffet træspåner hos godkendt affaldsmodtager. Virksomheden har indsendt kontaktoplysninger på den virksomhed, som har transporteret og bortskaffet træspåner. Kommunen er i dialog med indsamlevirksomheden.

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
Virksomheden fremstiller vinduer og døre efter ordre. Der fremstilles ikke lager-/hyldevarer. Virksomheden arbejder stort set kun som underleverandør. Der foretages maling men ikke imprægnering på virksomheden. Der males med vandbaserede malinger fra Teknos eller linolieprodukter. Grundere og linolieprodukter indeholder fungicider. Der arbejdes både i fyrretræ og hårde træsorter.				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
1.200	12	7.00-16.00		
Miljøledelse				
Nej				

Luftemissioner

Kilde Id	Aktivitet/proces	Stof	Emi.konc (mg/m ³)	Rensning
1	Spånsugningsanlæg	Træstøv		Posefilter
2	Malekabine			Ingen rensning
3	Limning			

Kilde Id	Afkasthøjde over		Afkastdiameter (m)		Volumenstrøm (Nm ³ /sek)	Lufthastighed (m/sek.)	Røggastemp. (°C)
	Terræn (m)	Tag (m)	Indvendig	Udvendig			
1		0,5			0,61		
2	8,0		0,35		1,14		
3	4,3						

Rumopvarmning:
Fjernvarme

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	Der er udsugning fra malerrm, limrum og træværkstedet. Virksomheden har tidligere haft to olie fyr (Dantherm KA45 og Dyma), som begge er nu blevet sløjft.
Luft, afkast	Afkast fra maler- og limrummet er ført hhv. 8 og 4,3 meter over terræn, jf. OML-beregninger foretaget af kommunen i 2019.
Luft, støv	Der er Fibertex-dug på sprøjtevæggen til at opfange forbisprøjt.
Luft, filtre	Udsugningsluften fra træbearbejdningen ledes gennem et posefilter med 32 filterposer. Filteret er selvrensende og forsynet med alarm ved tilstopning. Virksomheden har indsendt kopi af driftsjournalen for den månedlige egenkontrol af filteret. Journalen indeholder oplysninger om datoen for besigtigelsen, hvem der har udført besigtigelsen, eventuelle bemærkninger samt, hvis relevant, hvilke ændringer, reparationer eller udskiftninger kontrollen har givet anledning til.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Desuden har virksomheden indsendt driftsjournalen for den månedlige egenkontrol af malerfilteret. Her registreres dato for kontrollen, hvem der har besigtiget filteret, dato for eventuel udskiftning af filteret samt eventuelle bemærkninger.
Lugt	Under tilsynet blev der ikke konstateret væsentlige lugtgener fra virksomheden.

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Under tilsynet blev der ikke konstateret væsentlige støjgener fra virksomheden.
Støjkilder, indendørs	Træbearbejdende maskiner og kompressor.
Støjkilder, udendørs	I forbindelse med ombygningsarbejdet i 2021 blev kompressoren flyttet til en mere beskyttet placering, hvorfor støj fra anlægget er blevet reduceret yderligere. Ventilatoren til spånsugningsanlæg er placeret på taget og er indkapslet i et "hus". Kørsel til og fra virksomheden samt afhentning af affald.

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Kun sanitært spildevand.
Spildevand, procesvand	Vaskevand fra rensning af sprøjtepistol og skylning af emner smurt i maling renses gennem en koaguleringsmaskine, hvor maling efter filtrering opsamles og bortskaffes som restaffald til forbrænding. Overskydende rensset vand afledes til spildevandskloak. Håndvasken i kemirummet er nedlagt.
Spildevand, overfladevand	Området, hvori virksomheden er beliggende, er separatkloakeret. Det betyder, at regnvand/overfladevand ledes direkte og urensset til vandløb. Det er derfor vigtigt, at virksomheden har stort fokus på at imødegå spild/uheld på udendørs arealer og straks iværksætte opsamling/opsugning af evt. spildte stoffer.
Spildevand, afløbsforhold	Over alt i produktionsbygningerne er der støbt gulv og uden afløb.

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Forskellige træsorter såsom fyrretræ, eg, teak, mahogni Duracol (lim) Damson linolie (indeholdende fungicider) Vandbaserede maling Vandbaserede grundere (indeholdende fungicider)
Råvarer, opbevaring	Maling i metalspande opbevares i malerrummet. Uåbnede råvarer i original emballage opbevares i stålreolen, som er forsynet med indbygget spildbakke og udsugning.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	I det rum, hvori koaguleringsmaskinen er etableret, kunne der konstateres diverse flydende råvarer og kemikalier anbragt på enten gulvet eller i reol uden indbygget spild-bakke. I rummet er der ikke afløb, men overgangen mellem gulvet og væggen er ikke tæt. På denne baggrund har virksomheden fået oplyst, at produkterne skal placeres på en spildbakke, der mindst kan rumme volumen svarende til den største beholder, jf. kommunens forskrift for opbevaring af olie og kemikalier.
Råvarer/Kemikalier, belægninger	Over alt i produktionsbygningerne er der støbt gulv og uden afløb.

Affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald, farligt	Normalt fremkommer der ikke særligt meget farligt affald i forbindelse med driften af virksomheden, da både grunder og linolie (som begge indeholder fungicider) bruges op. Farligt affald på virksomheden kan være absorptionsmateriale eller klude til opsamling af evt. spild, spraydåser, batterier og lysstofrør.
Affald, opbevaring	Som konsekvens af ibrugtagning af koaguleringsmaskinen, er der ikke længere behov for opbevaring af skyllevand. Metalspande med restmaling opbevares indendørs.
Affald, sortering	Sortering af affald gav ikke anledning til bemærkninger.
Affald, bortskaffelse	Virksomheden kunne oplyse, at denne i forbindelse med aflevering af erhvervsaffald på genbrugspladsen ikke har modtaget en specificeret kvittering for det afleverede affald. Alle medarbejdere på Aalborg Kommunes genbrugspladser har adgang til en app, hvorfra der kan udstedes kvitteringer til både private og erhvervskunder, hvis dette ønskes. <u>Dette gælder dog kun for farligt affald og byggeaffald.</u> Hvis det affald, som virksomheden har afleveret på genbrugspladsen, hverken er farligt affald eller byggeaffald, har genbrugspladsen ikke mulighed for at udstede en specificeret kvittering.

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	Der blev ikke konstateret jordforurening på de arealer, som der blev ført tilsyn på.
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden er beliggende i et område med grundvands- og drikkevandsinteresse.
Generelle bemærkninger	Driftsjournalen for egenkontrol af spånudsugningsanlægget og malerummet gav ikke anledning til bemærkninger.
Planforhold	Ejendommen er omfattet af lokalplan 2.06, område B, som fastlægger at området må anvendes til mindre værkstedsvirksomhed, samt mindre lagervirksomhed og at der på hver ejendom må opføres eller indrettes en bolig, når denne anvendes som bolig for indehaver, bestyrer, portner eller anden person med lignende tilknytning til virksomheden. Den på en

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	ejendom opførte bolig må ikke senere frastykkes eller udlejes til personer uden tilknytning til virksomheden.
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal*	Driftsjournalen for egenkontrol af spånudsugningsanlægget og malerrummet gav ikke anledning til bemærkninger.
Jordforurening	Ejendommen er kortlagt på vidensniveau 1 efter reglerne i Jordforureningsloven, fordi den tidligere arealanvendelse kan have medført jord- og grundvandsforurening. Baggrunden for kortlægningen er, at der har været udført træimprægning på grunden.
Miljøforbedringer, miljømål	Virksomheden har ikke opstillede miljømål eller nedskrevne planer for miljøforbedringer.
Bæredygtighed*	Ved tilsynet blev der ikke talt om bæredygtighed, da der var tale om et prioriteret tilsyn med fokus på virksomhedens egenkontrol af spånudsugningsanlægget og malerrummet.