



Januar 2025

Miljøgodkendelse til nyttiggørelse af ikke- farligt affald

Terrænregulering af Areal 13

Norrecco A/S,

B-vej 8, 2300 København S



Indholdsfortegnelse

STAMOPLYSNINGER	4
MILJØGODKENDELSE TIL NYTTIGGØRELSE AF IKKE-FARLIGT AFFALD VED TERRÆNREGULERING FOR NORRECCO A/S.....	5
AFGØRELSE OG VILKÅR	5
1 GENERELT	5
2 INDRETNING OG DRIFT	5
3. KNUST GENBRUGSMATERIALE.....	6
4 STØJ	6
5 AFFALD	7
6 LUFTFORURENING	7
7 EGENKONTROL	7
8 BEDST TILGÆNGELIGE TEKNOLOGI.....	7
9 AFSLUTNING.....	7
10 OPHØR.....	7
LOVHJEMMEL	8
RETSBESKYTTELSE	8
OFFENTLIGGØRELSE.....	8
KLAGEVEJLEDNING	9
AFFALDSHÅNTERING	9
KORTLAGT AREAL	10
VVM	10
RISIKOVIRKSOMHED	10
NATURA 2000.....	10
BILAG IV-ARTER:	10
ØVRIGE FORHOLD.....	10
MILJØTEKNISK BESKRIVELSE.....	11
BELIGGENHED	12
PLANFORHOLD	12
TRAFIK	12
DRIFT OG INDRETNING, ÅBNINGSTIDER	12
LUFTFORURENING	12
SPILDEVAND.....	12
STØJFORHOLD	13
JORD, GRUNDVAND OG OVERFLADEVAND	13
AFFALD	13
SPILD, UHELD, RISIKOFORHOLD.....	13
MILJØTEKNISK VURDERING	14
BEGRUNDELSE FOR AFGØRELSE	14
PLANFORHOLD	14
GENERELT	15
INDRETNING OG DRIFT	15
STØJFORHOLD	16
AFFALD	17
LUFTFORURENING	17

EGENKONTROL	17
BEDSTE TILGÆNGELIGE TEKNOLOGI.....	18
SAMLET VURDERING	18
BILAG 1: OVERSIGTSKORT	19
BILAG 2: KORT OVER LANDMÅLING	20
BILAG 3: PLANFORHOLD.....	21

Stamoplysninger

Virksomhedens navn	Norrecco A/S
Virksomhedens placering	Areal 13, Y-vej 2300 København S
Matrikel nr.	639 Amagerbros Kvarter, København
Grundejer	UDVIKLINGSSELSKABET BY & HAVN I/S
Virksomhedens art	Anlæg som nyttiggør affald
Virksomhedens ejerforhold	Norrecco A/S
Virksomhedens CVR-nummer	30518438
Virksomhedens P-nummer	1027537479
Listebetegnelse	K206
Godkendelsesdato	20. januar 2025
Udarbejdet af	Tina Ringskou Ginty, 4049 7295, E12K@kk.dk
Kontrolleret af	Sara Krogh, 2138 9588, A30L@kk.dk
Teknik- og Miljøforvaltningens dokumentnummer	2024-0329161-2
Kopi af denne afgørelse er mailet til	Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og rådgivning Øst, trost@stps.dk Friluftsrådet, koebenhavn@friluftsradet.dk Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk UDVIKLINGSSELSKABET BY & HAVN I/S, info@byoghavn.dk CMP, Fyrtårnsvej 1, 2300 København S, Mail cmport@cmport.com

Miljøgodkendelse til nyttiggørelse af ikke-farligt affald ved terrænregulering for Norrecco A/S

Norrecco A/S ønsker at tage et nyt areal langs Y-vej, Prøvestenen, benævnt Areal 13, i brug. Arealet er dog vandlidende og skal derfor terrænreguleres så det kommer på niveau med de omkringliggende arealer. Areal 13 er ca. 35.000 m². Terrænreguleringen skal fjernes igen når Norrecco fraflytter pladsen.

Terrænreguleringen vil bestå af et nedre og et øvre bærelag af knust materiale udsorteret fra jord, som natursten og brokker mm. Dette materiale er kategoriseret som ikke-farligt affald og vil benævnes genbrugsmateriale gennem godkendelsen. Ved at benytte genbrugsmaterialet til terrænreguleringen, fortrænges jomfruelige materialer, hvorfor der er tale om nyttiggørelse. Øverst etableres et kørelag af knust beton, hvilket frit kan benyttes jf. restproduktbekendtgørelsen¹ og derfor ikke er omfattet af denne miljøgodkendelse.

Terrænreguleringen med knust genbrugsmateriale er omfattet af godkendelsesbekendtgørelsen under listepunkt K206 "Anlæg, der nyttiggør ikke-farligt affald, bortset fra anlæg under listepunkt 5.3 i bilag 1, autoophugning, skibsoophugning, biogasfremstilling, kompostering og forbrænding"

Afgørelse og vilkår

På baggrund af det foreliggende materiale meddeler Teknik- og Miljøforvaltningen hermed miljøgodkendelse til nyttiggørelse af ikke-farligt affald ved terrænregulering ved Areal 13. Miljøgodkendelsen meddeles i henhold til §33 miljøbeskyttelsesloven på følgende vilkår:

1 Generelt
1.1 Kopi af denne miljøgodkendelse skal være til rådighed for medarbejderne på virksomheden og med arbejderne skal være bekendt med de vilkår i nærværende miljøgodkendelse som vedrører deres arbejdsfunktioner.
1.2 Virksomheden skal straks underrette Teknik- og Miljøforvaltningen, såfremt vilkårene i denne godkendelse ikke overholdes. Hvis den manglende overholdelse af vilkårene i godkendelsen medfører umiddelbar fare for menneskers sundhed eller i betydeligt omfang truer med at påvirke miljøet negativt, skal driften af anlægget eller den relevante del heraf indstilles, indtil vilkårene igen overholdes. Hvis et vilkår ikke overholdes, skal virksomheden straks træffe de nødvendige foranstaltninger for at sikre, at vilkåret overholdes.
2 Indretning og drift
2.1 Der må maksimalt terrænreguleres til topkote 3,5, jf. ansøgningsmaterialet.

¹ §2 stk. 11 punkt c. Bekendtgørelse nr. 1672 af 15/12/2016

2.2 Til terrænreguleringen må maksimalt benyttes 15.000 ton genbrugsmateriale. Hvis det bliver nødvendigt at benytte mere genbrugsmateriale end 15.000 ton skal tilsynsmyndigheden orienteres om nye estimeret mængder.			
2.3 Der skal etableres et signalnet, som synligt adskillende markeringslag mellem tilkørte genbrugsmaterialer og den nuværende grund samt et signalnet mellem tilkørte genbrugsmaterialer og det øverste kørelag af rent knust beton.			
2.4 Virksomheden skal udarbejde en driftsinstruks, der beskriver, hvordan personalet skal foretage den nødvendige modtagerkontrol, og hvordan de skal forholde sig i tilfælde af driftsforstyrrelser og uheld. Driftsinstruksen skal altid være tilgængelig for og kendt af personalet. Driftsinstruksen skal godkendes af godkendelsesmyndigheden, inden projektet påbegyndes.			
2.5 Arbejde med maskiner, tilkørsel af materialer og anden støjende aktivitet må kun ske på Hverdage i tidsrummet 6.00-18.00 og weekenden i 7.00-14.00. Driftstider uden for dette tidsrum skal på forhånd aftales med miljømyndigheden.			
3. Knust genbrugsmateriale			
3.1 Knuste genbrugsmaterialer til terrænregulering må højest indeholde 3% asfalt og højest 5 % andre fremmedlegemer inklusiv asfalt.			
3.2 Der skal udtages en repræsentativ prøve af de tilkørte genbrugsmaterialer til analyse for asfalt og fremmedlegemer per 2.000 ton knust genbrugsmateriale. Analyseresultatet skal sendes til tilsynsmyndigheden.			
3.3 Genbrugsmaterialer som viser tydelige tegn på forurening med miljøfremmede stoffer eller som indeholder mere end 3% asfalt, skal sorteres fra i modtagerområdet og må ikke bruges til terrænreguleringen.			
4 Støj			
4.1 Støjbelastningen fra virksomheden, angivet som det korrigerede energiækvivalente A-vægtede lydtryk (L_r), må i de nævnte områder og i skel hertil ikke overstige nedenstående grænseværdier dB(A):			
Tidsrum Områdebeskrivelse	Mandag- fredag kl. 07.00 - 18.00 Lørdag kl. 07.00-14.00	Mandag - fredag kl. 18.00-22.00 Lørdag kl 14.00-22.00 Søn- og helligdag kl 07.00-22.00	Alle dage kl 22.00-07.00
	Erhvervs- og industriområder	70	70
	Erhvervs- og industriområder	60	60
	Områder for blandet bolig- og erhvervsbebyggelse, centeområder (bykerne)	55	45
	Etageboligområde	50	45
	Boligområder for åben og lav boligbebyggelse	45	40
	Sommerhusområder og offentlig tilgængelige rekreative områder. Særlige naturområder.	40	35

For dagperioden kl. 07.00-18.00 skal grænseværdien overholdes indenfor det mest støjbelastede tidsrum på 8 timer. For dagperioden om lørdagen dog 7 timer kl. 07.00-14.00 og 4 timer på lørdage kl. 14.00-18.00.

For aftenperioden kl. 18.00-22.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor den mest støjbelastede time.

For natperioden kl. 22.00-07.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor den mest støjbelastede halve time.

5 Affald

5.1 Farligt affald, fx spildolie, der spildes, skal opsamles samme dag og anbringes i de dertil indrettede containere eller affaldsområder.

6 Luftforurening

6.1 Terrænreguleringen må ikke give anledning til lugt- eller støvgener udenfor virksomhedens område, som efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige for omgivelserne.

6.2 Hvis tilsynsmyndigheden udenfor virksomhedens område konstaterer lugt- eller støvgener, der efter myndighedens vurdering er væsentlige, kan tilsynsmyndigheden forlange, at støvende oplag overdækkes eller befugtes, eller iværksættes andre forebyggende eller begrænsende foranstaltninger.

7 Egenkontrol

7.1 Virksomheden skal sikre at der løbende føres visuel kontrol af modtagne genbrugsmaterialer og at vilkår 3.3 overholdes og resultater føres i log.

7.2 Der skal føres log over:

- Analyseresultater
- Visuel kontrol
- Afviste læs af genbrugsmaterialer
- Mængden af knuste genbrugsmaterialer brugt til terrænreguleringen.

Logen skal være tilgængelig for tilsynsmyndigheden.

8 Bedst tilgængelige teknologi

8.1 Virksomheden skal kontinuerligt undersøge og vurdere de enkelte processer, procesgange og materialevalg med henblik på at anvende den bedste tilgængelige teknologi.

9 Afslutning

9.1 Virksomheden skal ved afslutningen af terrænreguleringen underrette tilsynsmyndigheden om at terrænreguleringen er afsluttet og afrapportere de endelige mængder genbrugsmaterialer som blev brugt til terrænreguleringen.

10 Ophør

10.1 Ved ophør af virksomhedens drift skal de påkørte genbrugsmaterialer ned til nederste signalnet fjernes.

10.2 Oprydning på arealet efter ophør af virksomheden skal være afsluttet senest 3 måneder efter driftens ophør.

Lovhjemmel

Miljøbeskyttelsesloven: Lovbekendtgørelse nr. 928 af 28/06/2024 om miljøbeskyttelse.

Godkendelsesbekendtgørelsen: Bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed nr. 1027 af 02/09/2024.

VVM: Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) nr. 4 af 03/01/2023.

Retsbeskyttelse

Ny miljøgodkendelse og tillæg til miljøgodkendelse udløser 8 års retsbeskyttelse. Revurdering, som indebærer nye vilkår, men ikke indeholder nye/væsentligt ændrede aktiviteter, har ikke retsbeskyttelse.

Offentliggørelse

Afgørelsen om miljøgodkendelse bliver annonceret på www.dma.mst.dk.

Høring:

Udkastet til miljøgodkendelse har været i høring hos Norrecco A/S og By og Havn fra 18. december 2024 til 8. januar 2025.

Udkast til miljøgodkendelse har været i høring hos CMP fra den 7. december til 14. januar 2025.

Der har været følgende bemærkninger til udkastet:

Norrecco har bemærket at de ønsker der stilles vilkår om at der maksimalt terrænreguleres til kote 3,5 i stedet for vilkår om maximal mængde af genbrugsmaterialer.

Derudover ønsker Norrecco at genbrugsmaterialerne kan indeholde maksimalt 3 % asfalt og samlet indhold af fremmedlegemer af asfalt og andet på maksimalt 5 %. Norrecco oplyser at der sker manuel forsortering, maskinel sortering med grab samt frasortering af let og magnetisk affald under knusningen af genbrugsmaterialerne. Dog selv med denne forbehandling kan det være svært at nå ned på 3% fremmedlegemer, hvorfor Norrecco ønsker genbrugsmaterialerne kan indeholde 5 % fremmedlegemer.

CMP har indsendt fuldmagten mellem Norrecco og CMP som høringsvar og henviser til at miljøgodkendelsen skal være i overensstemmelse med vilkår i fuldmagten.

By og Havn har ikke indgivet bemærkninger.

Teknik- og Miljøforvaltningen har ingen indvendinger til Norreccos bemærkninger og imødekommer dem. Teknik- og Miljøforvaltningen har gennemgået vilkårene igen og sikret de stemmer overens med den fuldmagt CMP har indsendt.

Klagevejledning

Klageadgang

Der kan klages over afgørelsen til Miljø- og Fødevareklagenævnet frem til fire uger, efter afgørelsen er offentliggjort på <https://dma.mst.dk/>, jf. miljøbeskyttelseslovens §§ 91 og 93. Klagen skal indgives skriftligt ved anvendelse af digital selvbetjening inden den 10. februar 2025.

Klage skal indgives via klageportalen <https://naevneneshus.dk/>, hvor selve klageprocessen, betaling af gebyr m.v. også fremgår.

Hvem kan klage?

Det er fastlagt i miljøbeskyttelseslovens §§ 98-100, hvem der er klageberettiget. Det fremgår bl.a. af lovens § 98, stk. 1, nr. 1 og 2, at afgørelsens adressat og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, kan klage. Derudover er bl.a. en række lokale og landsdækkende organisationer klageberettigede efter bestemmelsen.

Opsættende virkning

Hvis afgørelsen påklages, er udgangspunktet efter miljøbeskyttelsesloven, at klagen ikke vil have opsættende virkning, jf. lovens § 96, stk. 1. Efter samme bestemmelse kan Miljø- og Fødevareklagenævnet imidlertid beslutte at give en eventuel klage opsættende virkning.

Søgsmål

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolene, skal der anlægges sag inden 6 måneder fra meddelelse eller offentliggørelse af afgørelsen, jf. miljøbeskyttelsesloven § 101, stk. 1.

Hvis du har spørgsmål, er du velkommen til at kontakte Teknik- og Miljøforvaltningen, enhed for Virksomheder og VVM på e-mail virkmil-joe@tmf.kk.dk.

Opsættende virkning

Hvis afgørelsen påklages, er udgangspunktet, at klagen ikke vil have opsættende virkning, miljøbeskyttelsesloven § 96, stk. 1. Efter samme bestemmelse kan Miljø- og Fødevareklagenævnet dog beslutte at give en klage opsættende virkning.

Affaldshåndtering

Virksomheden skal håndtere alt erhvervsaffald i overensstemmelse med det gældende *Regulativ for Erhvervsaffald i Københavns Kommune*. Regulativet og særlige bestemmelser for håndtering af erhvervsaffald kan ses på Københavns Kommunes hjemmeside.

Kortlagt areal

Virksomheden ligger på et areal, der er kortlagt efter Miljøministeriets lovbekendtgørelse nr. 282 af 27/03/2017 om forurennet jord.

I det omfang, der fremkommer overskudsjord fra bygge- og anlægsaktiviteter på arealet, skal dette håndteres efter aftale med Teknik- og Miljøforvaltningen.

VVM

Nyttiggørelse af ikke-farligt affald er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2 pkt. 11 b) Anlæg til bortskaffelse af affald. Aktiviteterne er blevet screenet efter §21 i miljøvurderingsloven og det er vurderet, at der ikke er krav om miljøkonsekvensvurdering og tilladelse.

Risikovirksomhed

Terrænreguleringen er ikke omfattet af Risikobekendtgørelsen bek. nr. 372 af 25. april 2016.

NATURA 2000

Københavns Kommune, Teknik- og Miljøforvaltningen vurderer, at emissioner ikke vil have betydning for Natura 2000 områder i eller omkring Københavns Kommune.

Bilag IV-arter:

Ifølge Danmarks Miljøportal er der ikke fundet bilag IV-arter i området ved Y-vej, Prøvestenen, hvors terrænreguleringen finder sted.

Øvrige forhold

Der er med denne miljøgodkendelse ikke taget stilling til eventuel godkendelse efter anden lovgivning, f.eks. byggeloven, arbejdsmiljøloven eller beredskabsloven.

Dieseldrevne lastbiler og busser på over 3½ tons skal jf. bekendtgørelse om partikler, kontrol og mærkning af lastbiler og busser i kommunalt fastlagte miljøzoner mv. forsynes med et miljøzone-mærke, før de må køre ind i Københavns Kommune.

Hvis du har spørgsmål, er du velkommen til at kontakte os på e-mail virkmiljoe@kk.dk.

Med venlig hilsen
Tina Ginty og Sara Krogh
Miljøsagsbehandlere

Miljøteknisk beskrivelse

Norrecco ønsker at bruge et areal som tidligere ikke har været i brug. Arealet skal bruges til oplag af råstoffer og ikke forurenede jord. Arealet, benævnt Areal 13, er ca. 35.000 m² og ligger langs Y-vej på Prøvestenen, København. Areal 13 støder op til Norreccos nuværende miljøgodkendte plads på B-vej 8, så det vil derfor være en udvidelse af pladsens kapacitet, se bilag 1 for et kort.

Der er i en adskilt ansøgning ansøgt om vilkårsændring til B-vej 8's miljøgodkendelse, således Areal 13 også bliver miljøgodkendt.

Areal 13 har en lavere kote end de tilstødende arealer, og er store dele af tiden vandlidende. Tilsynsmyndigheden har ved flere tilsyn konstateret at Areal 13 ikke var brugbar til oplag af materialer, fordi grunden stod under vand.

Der er af Tvillum Landinspektørfirma A/S foretaget en drone opmåling af Areal 13 og det tilstødende område på B-vej 8. Ud fra dronemålingerne er der beregnet en gennemsnitlig niveauforskel på 0,63 m mellem Areal 13 og de tilstødende arealer på B-vej 8. Bilag 2 viser kort fra Tvillum.

Terrænregulering skal ske ved opbygning af befæstelse, bestående af knust genbrugsmateriale, ikke-farligt affald. Det øverste afretnings- og kørelag vil bestå af knust beton. Knust beton kan bruges frit jf. restproduktbekendtgørelsen og er derfor ikke omfattet af denne miljøgodkendelse. Til hele terrænreguleringen estimeres at skulle bruges 12.583 m³ materiale (knust beton + knust genbrugsmateriale).

Terrænreguleringen vil bestå af 3 lag:

Lag	Materiale	Lagtykkelse	Kote	Opfyldningsvolumen	Masse
Afretnings-/kørelag	Knust beton, 0-32 mm	0,15 m	3,50 - 3,35 m	2.905 m ³	4.358 ton
Øvre bærelag	Knust genbrugsmateriale, 0-32 mm	0,15 m	3,35 - 3,20 m	2.836 m ³	4.254 ton
Nedre bærelag	Knust genbrugsmateriale, 0-70 mm	Gns. 0,33 m	3,20 - bundkote (gns. 2,87 m)	6.842 m ³	10.263 ton

Genbrugsmateriale dækker over materialer som er oparbejdet ved sortering og knusning af natursten og brokker, som er frasorteret fra jord. Materialet består hovedsageligt af natursten, beton og tegl. Der vil være et restindhold af fremmedlegemer som asfaltstykker, træ, plast, metal, mm. Virksomheden har dokumenteret at dette restindhold højest

udgør 5 %, men at asfaltindholdet maksimalt vil være 3%. Materialet er kategoriseret som ikke-farligt affald. Brugen af genbrugsmaterialet til nedre og øvre bærelag fortrænger 9.678 m³ rene jomfruelige råstoffer.

Beliggenhed

Natura 2000

Nærmest Natura 2000 område er Saltholmen, som ligger cirka 6 km sydøst for Norrecco, Prøvestenen.

Planforhold

Areal 13 er placeret indenfor et rammeområde udlagt til havneformål ifølge kommuneplan 19. Herfra fremgår det at " Der må udøves virksomhed hørende til havneformål, hvortil der af hensyn til forebyggelse af forurening stilles særlige beliggenhedskrav." Området ejes af By & Havn og er langtidsudlejet til Norrecco via Copenhagen Malmö Port.

Lokalplan nr. 326 med tillæg nr. 1 og 2 for Prøvestenen og Ny Amager Strandpark er gældende for Areal 13. Lokalplanen fastsætter anvendelsen af området til blandt andet industrivirksomheder. Område 2 anvendes primær til tørbulk. I området må der udøves virksomhed med omfattende forurening. Se bilag 3 for planforhold.

Trafik

Terrænreguleringen vil ikke medføre mere til- og frakørsel til Prøvestenen, da materialerne som skal bruges allerede findes på Norreccos plads. Det meste trafik som finder sted, er derfor internt på Norreccos plads.

Drift og indretning, åbningstider

Ansøger har oplyst at terrænreguleringen af areal 13 vil følge Norrecco på B-vejs driftstider: hverdage i tidsrummet 6.00-18.00 og weekenden i 7.00-14.00. Arbejdet med hævning af terræn vurderes at kunne gøres i løbet af 1 måned.

Luftforurening

Terrænreguleringen vurderes ikke at give anledning til lugtgener.

Aflæsning og udlægning af materialer kan give anledning til støvudvikling. For at reducere støvudvikling vil der efter behov ske vanding af materialerne. Vanding finder sted med rensset sekundavand fra Norreccos plads på B-vej 8.

Spildevand

Terrænreguleringen vil ikke generere spildevand. Overfladevand i anlægsfasen nedsiver naturligt.

Støjforhold

Støjende aktiviteter ifm. terrænreguleringen omfatter tilførsel og udlægning af materialer med almindelige entreprenørmaskiner og ikke væsentligt støjende aktiviteter som knusning.

Der forventes behov for brug af gummiged (1-2 stk.), der allerede bruges på B-Vej 8. Derudover vil der blive indlejet det nødvendige maskiner, fx vejtrømler. Herudover vil der være støj fra kørsel med lastbiler samt af- og pålæsning af materialer.

Jord, grundvand og overfladevand

Der vil ikke ske takning af maskiner på arealet, hvilket minimere spild. Virksomheden forslår at udlægge et signal mellem genbrugsmaterialer som anvendes til bærelag og det afsluttende kørelag af knust beton. Når pladsen tages i drift, vil der derfor ikke ske sammenblanding af materialer som opbevares på arealet og de knuste genbrugsmaterialer, som er ikke-farligt affald.

Der er ikke grundvandsinteresser i området.

Affald

Terrænreguleringen vil ikke generere affald.

Spild, uheld, risikoforhold

Uheld i forbindelse med terrænreguleringen vil være spild af hydraulikolie eller brændstof. Ved større uheld kontaktes Københavns Kommunes miljøafdeling. Uheld registreres som afvigelser i henhold til virksomhedens til miljøledelsessystem.

Evt. spild af olie fra maskiner/lastbiler vil straks blive opgravet med gravemaskiner af Norreccos driftspersonale.

Miljøteknisk vurdering

Begrundelse for afgørelse

Terrænreguleringen er en midlertidig hævelse af området. Aktiviteten forventes at være afsluttet en cirka måned efter denne miljøgodkendelse er meddelt.

De planlagte aktiviteter er ikke omfattet af standardvilkår jf. bekendtgørelse om standardvilkår i godkendelse af listevirksomhed.

Planforhold og beliggenhed

Bilag IV-arter, rødlistearter og Natura 2000

Det ansøgte område ligger uden for internationale naturbeskyttelsesområder, hvoraf det nærmeste Natura 2000-område er saltholmen. En eventuel påvirkning af udpegningsgrundlagets arter og naturtyper vurderes at være af underordnet betydning, dels på grund af afgørelsens vilkår og dels på grund af afstanden fra lokaliteten til nærmeste naturbeskyttelsesområde, som er 6 km.

Planforhold

Areal 13, 2300 København S, matrikel nr. 639 Amagerbro Kvarter, København er placeret indenfor rammerne af Københavns Kommuneplan (KP19), som er udlagt til industri. Se bilag 3 Rammeområder i KP19. Prøvestenen er desuden omfattet af lokalplan nr. 326 med tillæg nr. 1 og 2 "Prøvestenen og Ny Amager Strandpark". Areal 13 er placeret i lokalplansområdets delområde II, der er fastlagt til havneformål, herunder handels-, lager-, oplags-, transport-, værksteds- og industrivirksomheder med dertil hørende administration og lignende.

Teknik- og Miljøforvaltningen vurderer, at det ansøgte projekt om terrænregulering er forenelig med bestemmelserne i gældende lokalplan.

VVM

Det ansøgte projekt er omfattet af bilag 2, pkt. 11b), anlæg til bortskaffelse af affald, i bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) nr. 1225 af 25. oktober 2018.

Teknik- og Miljøforvaltningen har vurderet på baggrund af kriterierne i miljøvurderingslovens bilag 6, at den samlede påvirkning fra anlægget ikke forventes at påvirke miljøet væsentligt, og dermed ikke er omfattet af krav om miljøkonsekvensvurdering og tilladelse.

Afgørelsen er truffet efter miljøvurderingslovens § 21, stk. 1 (2024 - 0338749) og meddelt til ansøgeren den 7. januar 2025.

Trafikale forhold

Teknik- og Miljøforvaltningen vurderer at projektet ikke vil have væsentlige påvirkninger på trafikale forhold, da det meste kørsel vil foregå internt på Norreccos plads.

Basistilstandsrapport

Der er i august 2020 lavet en basistilstandsrapport over det areal hvor terrænreguleringen finder sted. Der er ikke været aktiviteter på pladsen siden 2020, hvorfor konklusionen for denne basistilstandsrapport stadig er gældende. Basistilstandsrapporten viser at fyldjorden er lettere forurenet med tungmetaller og kulbrinter, hvilket stemmer med Københavns Kommunes oplysninger om at Prøvestenen er opfyldt med lettere forurenet jord. De øverste 0,5 meter er knust beton, hvilket generelt kan betragtes som rene materialer. I basistilstandsrapporten anbefales det ved fremtidig arealanvendelse at holde det rene "jord/knust beton" adskilt fra opbevaring af lettere forurenet materiale, således rene materialer ikke bliver forurenet af kommende aktiviteter. Teknik- og Miljøforvaltningen vurderer at terrænreguleringen kan finde sted uden det underliggende rene materialer forurenes.

Generelt**Vilkår 1.1-1.2**

Teknik- og Miljøforvaltningen stiller vilkår om at medarbejder skal være bekendt med vilkår i miljøgodkendelsen og at Teknik- og Miljøforvaltningen skal underrettes ved manglende, overholdes af vilkår.

Vilkårene sikrer, at minimal påvirkning af miljøet, da driften som skal foretage terrænreguleringen skal være bekendt med vilkårene i miljøgodkendelsen.

Indretning og drift**Vilkår 2.1**

Teknik- og Miljøforvaltningen stiller vilkår om at der maksimalt må terrænreguleres til topkote 3,5. Der kommer således niveaufri adgang til Areal 13 fra B-vej 8. Vilkåret sikrer at der ikke sker deponi af affald, men udelukkende nyttiggørelse af ikke-farligt affald.

Vilkår 2.2

Teknik- og Miljøforvaltningen stiller vilkår om den maksimale mængde ikke-farligt affald der må bruges til terrænreguleringen. Dette vilkår sikrer også at der ikke sker deponi af affald, men at der udelukkedes, nyttiggøres den mængde angivet i ansøgningen.

Vilkår 2.3

Teknik- og Miljøforvaltningen har stillet vilkår om signalnet mellem genbrugsmaterialer og den rene knuste beton, som bruges til kørelag, samt mellem genbrugsmaterialerne og den nuværende grund. Dette vilkår sikrer at genbrugsmaterialer er visuelt tydeligt adskilt fra det rene materialer som ligger under og over genbrugsmaterialerne. Der sker således ikke en utilsigtet sammenblanding af opbevarede materialer når pladsen er i drift og genbrugsmaterialerne fra terrænreguleringen.

Vilkår 2.4

Teknik- og Miljøforvaltningen stiller vilkår om at der skal udarbejdes en driftsinstruks for modtagekontrol.

Vilkåret sikrer at der ikke modtages knuste genbrugsmaterialer som indeholder store mængder af andre fremmedlegemer.

Vilkår 2.5

Teknik- og Miljøforvaltningen stiller vilkår om hvornår der må være drift på pladsen. Vilkåret sikrer at støjvilkår kan overholdes.

Knuste genbrugsmaterialer

Vilkår 3.1

Teknik- og Miljøforvaltningen stiller vilkår om at knuste genbrugsmaterialer højest må indeholde 5 % fremmedlegemer, som plast, træ, asfalt mm.

Vilkåret sikrer, at der udelukkende benyttes materiale til terrænreguleringen som ikke er væsentligt forurenet med fremmedlegemer.

Vilkår 3.2

Teknik- og Miljøforvaltningen stiller vilkår om at der skal tages en repræsentativ prøve til analyse for fremmedlegemer per 2.000 ton knust genbrugsmaterialer som bruges til terrænreguleringen.

Frekvensen vurderes af Teknik- og miljøforvaltningen som passende i forhold til de ansøgte mængder af tilkørte genbrugsmaterialer.

Vilkår 3.3

Teknik- og Miljøforvaltningen stiller vilkår om at genbrugsmaterialer som viser tydelige tegn på forurening afvises ved modtagekontrollen og ikke bruges ved terrænreguleringen. Vilkåret sikrer at der ikke bruges forurenet affald til terrænreguleringen.

Støjforhold

Vilkår 4.1

Teknik- og Miljøforvaltningen stiller vilkår om støjbelastningen fra terrænreguleringen. Grænseværdierne er sat ud fra Miljøstyrelsens

vejledning nr. 5 / 1984 "Ekstern støj fra virksomheder". Terrænreguleringen er en midlertidig aktivitet og da der ikke sker støjende aktiviteter, som fx knusning eller neddeling, vurderer Teknik- og Miljøforvaltningen at de vejledende grænseværdier er tilstrækkelige.

Affald

Vilkår 5.1

Teknik- og Miljøforvaltningen stiller vilkår om at farligt affald opsamles samme dag og bortskaffes korrekt. Vilkåret sikrer at der kun sker minimal jordforurening ved spild idet spildet opsamles omgående.

Luftforurening

Vilkår 6.1

Teknik- og Miljøforvaltningen stiller vilkår om at terrænreguleringen ikke må give anledning til lugt eller støvgener. Vilkåret sikrer at der ikke sker negativ påvirkning i det omkringliggende område som følge af terrænreguleringen.

Vilkår 6.2

Teknik- og Miljøforvaltningen stiller vilkår om at hvis der skulle konstateres lugt eller støvgener, skal virksomheden vande eller befugte materialerne. Vilkåret sikrer at der ikke påføres omgivelserne væsentlige støvgener under terrænreguleringen.

Egenkontrol

Vilkår 7.1

Teknik- og Miljøforvaltningen stiller vilkår om, at der løbende skal føres visuel kontrol af de modtagne materialer således at vilkår 3.3 overholdes. Vilkåret sikrer at der løbende sker kontrol af materialerne, som indbygges i terrænreguleringen, og at kravet om højst 3% asfalt i genbrugsmaterialerne overholdes.

Vilkår 7.2

Teknik- og Miljøforvaltningen stiller vilkår om, at der føres log under arbejdet med terrænreguleringen (analyser, visuel kontrol, mængder og afviste genbrugsmaterialer). Vilkåret sikrer, at procedure følges og at der ikke sker utilsigtet tilførsel større mængder af genbrugsmaterialer eller at disse indeholder miljøfremmede stoffer udover det godkendelsen, giver mulighed for.

Bedste tilgængelige teknologi

Vilkår 8.1

Teknik- og Miljøforvaltningen stiller vilkår om at virksomheden kontinuerligt benytte BAT. Vilkåret sikrer at virksomheden løbende arbejder på at minimere deres miljøpåvirkning. Virksomheden overholder BAT ved at nyttiggøre ikke-farligt affald, som minimerer råstof forbrug.

Afslutning

Vilkår 9.1

Teknik- og Miljøforvaltningen stiller vilkår om at virksomheden skal underrette tilsynsmyndigheden når terrænreguleringen er afsluttet og af rapportere mængder af genbrugsmaterialer som blev brugt. Vilkåret sikrer at tilsynsmyndigheden kan føre tilsyn når terrænreguleringen er afsluttet, samt at der ikke bliver terrænreguleret med mere genbrugsmateriale end der er givet tilladelse til.

Ophør

Vilkår 10.1

Teknik- og Miljøforvaltningen stiller vilkår om at ved ophør af virksomhedens drift skal pladsen bringes tilbage i tilfredsstillende tilstand ved at fjerne terrænreguleringen. Vilkåret sikrer at der ikke efterlades materiale på arealet.

Vilkår 10.2

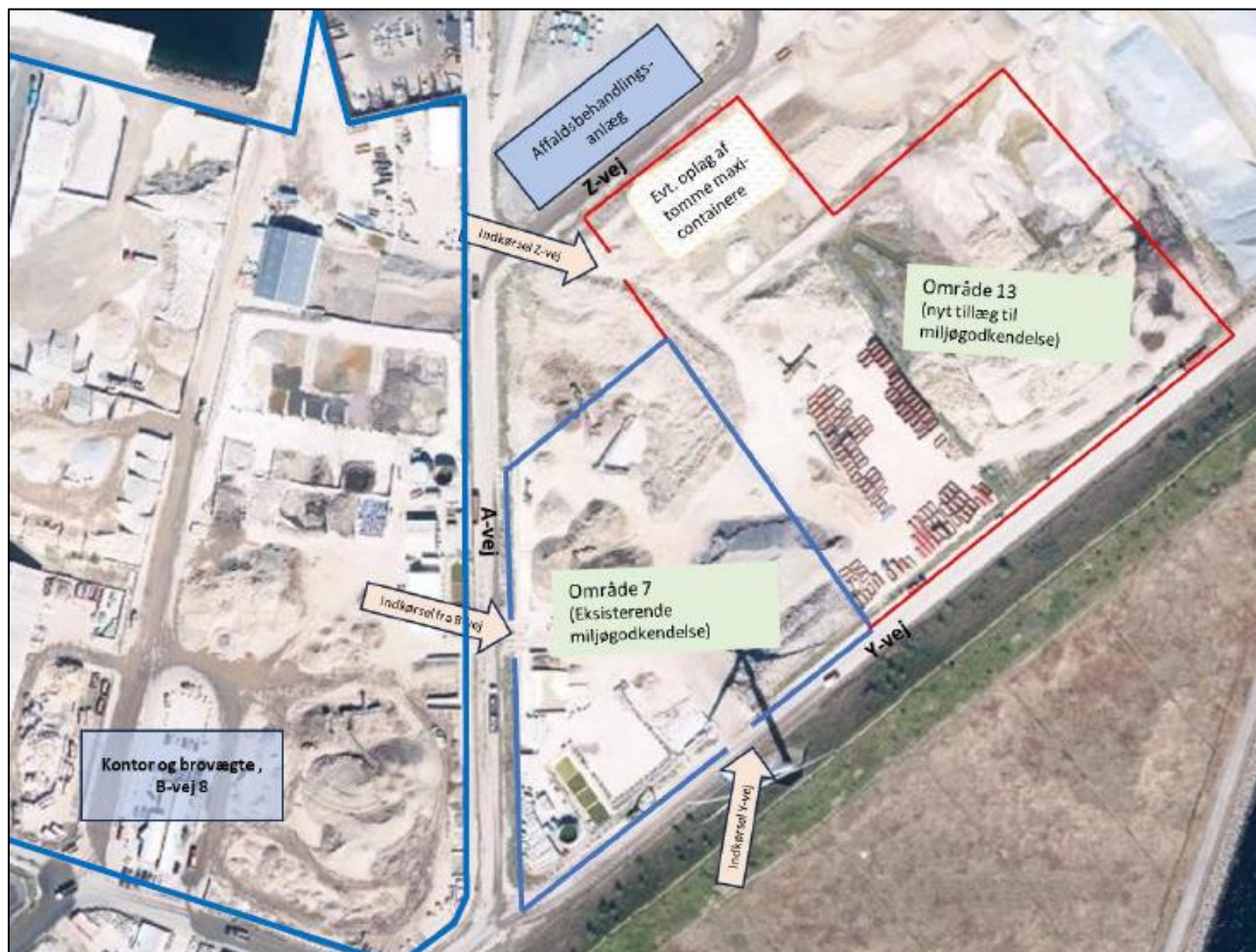
Teknik- og Miljøforvaltningen stiller vilkår om at oprydningen af arealet skal være afsluttet senest 3 måneder efter driftens ophør. Vilkåret sikrer at rydningen af areal sker i forbindelse med driftens ophør og ikke lang tid efter.

Samlet vurdering

Teknik- og Miljøforvaltningen vurderer, at terrænreguleringen, med de stillede vilkår, kan udføres uden negativ miljøpåvirkning.

Bilag 1: Oversigtskort

Projektområde/terrænregulering Areal 13, ca. 35.000 m²



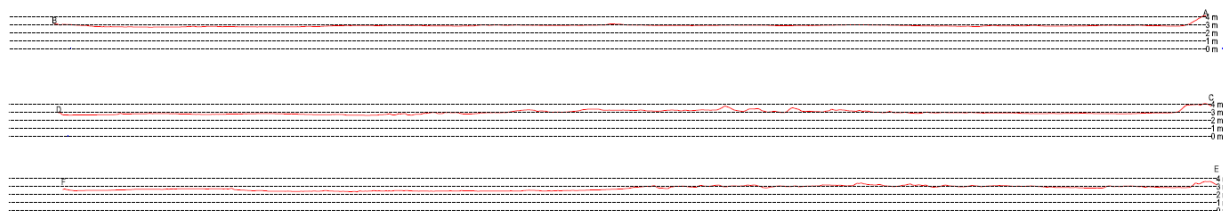
Oversigtskort der viser Norrecco aktiviteter på tørbulk, Prøvestenen

Bilag 2: Kort over landmåling

Kort fra Tvillum Landinspektørsfirma A/S



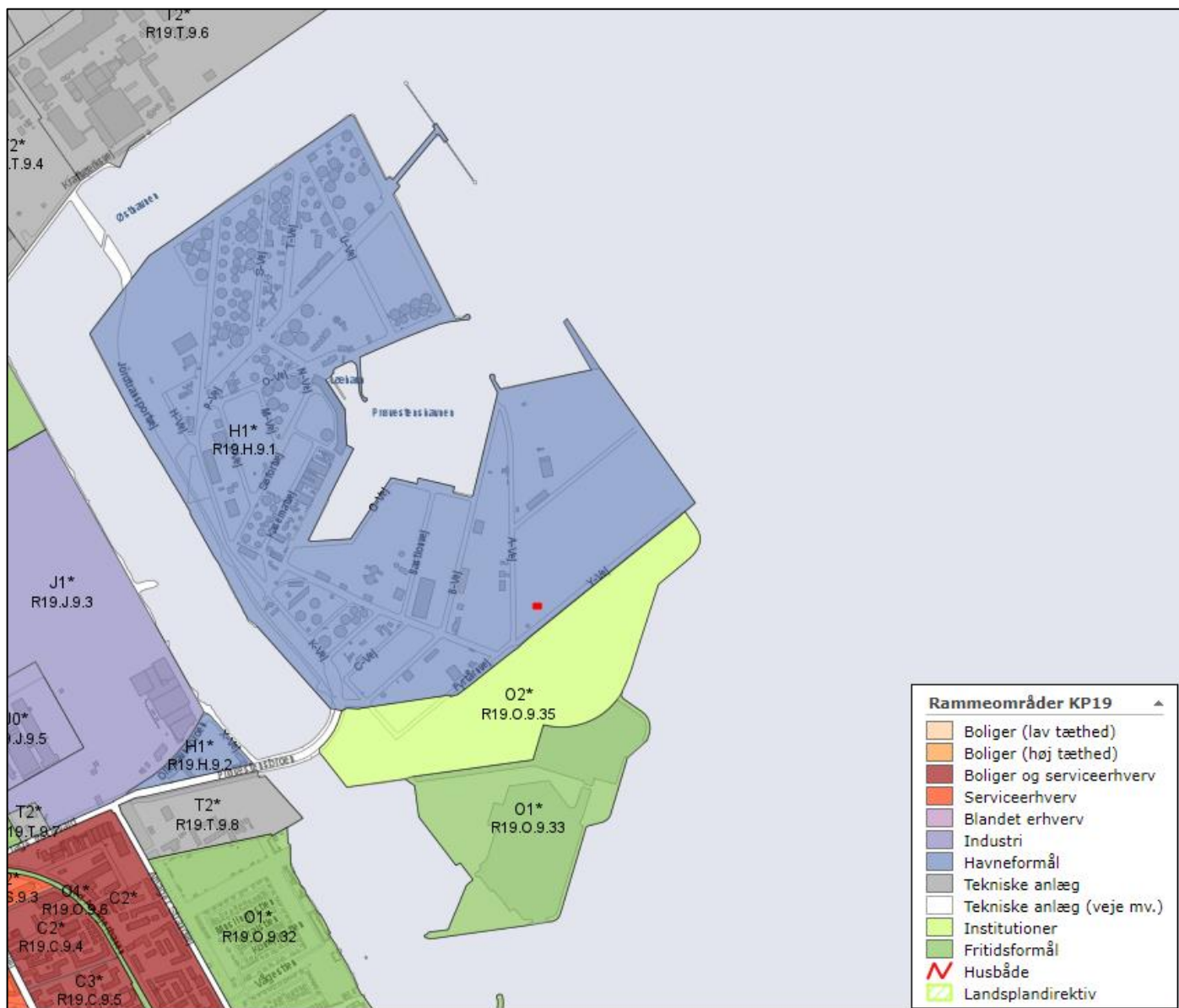
Blåt område markerer Areal 13.



Terrænopmåling af Areal 13



Bilag 3: Planforhold



Rød prik markerer Areal 13 hvor terrænreguleringen er nødvendig

Københavns Kommune

Virksomheder og VVM

Njalsgade 13

2300 København S

virkmiljoe@kk.dk

www.kk.dk