



Rapport for miljøtilsyn hos Arfan Værksted, Thi- stedvej 121, 9400 Nørresundby

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	06-10-2017		
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn - varslet		
Telefon		CVR nr.	33652224
E-mail	faridrahimi@hotmail.com	P. nr.	1016892560

Virksomhedstype	Q01, Autoværksteder (branchebekendtgørelse)
Godkendelsesdato	
Tilslutningstilladelse spildevand	Separat kloakeret

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Kommentar
06-10-2017	Aftale	Det blev aftalt med ejer Arfan Rahimi, at der oprettes en miljømappe med henblik på bedre egenkontrol.

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
Værkstedet Arfan Værksted er en enkeltmandsvirksomhed der drives på deltidbasis, og fortager almindelig mindre reparationer og vedligehold af biler som f.eks. udskiftning af kølervæske, smøring, påfyldning af sprinklervæske o. lign. Virksomheden opkøber og istandsætter biler til at klare et nysyn og sælger derefter biler over flere webportaler indrettet til bilsalg. Der udføres i mindre omfang pladearbejde, svejsning o. lign. Værkstedet er ikke udført med olieudskiller/sandfang, ventilationsanlæg m.v. Der er ikke udendørs vaskeplads og der foretages ingen vask af biler. Ejer er pt. under uddannelse til autotekniker i Viborg, og har derfor kun tid til at arbejde i værkstedet i weekenden.				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
60	1	-	10-16	10-16
	Miljøledelse			

Luftemissioner

Rumopvarmning:
Fjernvarme

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Ved tilsynet blev der ikke konstateret aktiviteter der kan medføre lugtgener, dog blev der bl.a. i mindre omfang svejset i værkstedet. Der er installeret et udluftningsanlæg med afkast på bagsiden af bygningen mod kolonihave området Åblink. Der er ikke indgivet klager over aktiviteten fra naboer på nuværende tidspunkt.

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Virksomhedens væsentligste belastning af det eksterne miljø er støj fra arbejde med eldrevet værktøj. Ved tilsynet var der ikke konstateret nogle støjende aktiviteter, men med en placering på ca. 20 m til skel kan dette give gener til omkringliggende boliger, hvor specielt Ellebæk 33 og 35, 9400 Nørresundby vil være særlige sårbare med en afstand på ca. 40m .

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Miljø vurderer, at det ikke kan afvises, at Arfan Værkstedes aktiviteter fører til overskridelser af de gældende grænseværdier for den eksterne støjbelastning af områderne uden for virksomheden.
Støjkilder, indendørs	Kompressor 100L (mærke, model og teknisk information ukendt) Slibemaskine Afbalancerings maskine til bildæk Andet normalt forefindende EI værktøj på autoværksted.
Støjkilder, udendørs	Ved tilsynet blev der ikke bemærket nogen udendørs støjkilder. Dog kan der ikke afvises, at der genereres eksterne støjbelastning uden for virksomhedens område, som vil overskride de nærmere definerede grænseværdier svarende til de vejledende grænseværdier for områder, der i kommuneplanen er udlagt til blandet bolig og erhverv og boligområde. Der er på nuværende tidspunkt ikke indgivet støjklager fra naboer

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Ved tilsynet var der ikke observeret aktiviteter der kunne afgive spildevand. Der blev aftalt at der aldrig vil blive vasket biler uden for værkstedet.

Olie- og benzinudskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	Virksomheden har ikke et særskilt udskilleranlæg. Det er uvist om det er et udskilleranlæg på adressen fra tidligere aktiviteter. Historikken omkring nødvendigheden for udskilleranlæg ved tidligere aktiviteter skal undersøges nærmere.

Olie- og kemikalietanke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Virksomheden har ikke en olietank tilkoblet. Dog fremgår det af BBR, at der er en eller flere tanke på matriklen fra tidligere erhverv. Udlejer kontaktes med henblik på at få yderligere information.

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Under tilsynet var der ikke et oplag af vare i virksomheden, da ejer oplyste at kunder der skal have repareret deres bil selv medbringer alle reservedele mv. og ligeledes selv skal bortskaffe affaldet og indpakning af fra reservedelene.

Affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald	Virksomheden sorterer deres affald i sorte plast sække og opdeler i grove fraktioner til småt brændbart og pap/papir - dog var der under tilsynet ikke nogen opbevaring af affald.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Ejeren bortskaffer selv en del af affaldet fra virksomheden ved at kører på genbrugspladsen med sorte plasticsække med småt brændbart og pap/papir. Der er som nævnt i kommentar til råvarer et sparsomt oplag af affald i virksomheden, da kunder til værkstedet selv skal medbringe reservedele og selv bortskaffe affaldet på behørig vis efterfølgende.
Affald, farligt	Ved tilsynet blev der ikke observeret et oplag af farligt affald.
Affald, bortskaffelse	Virksomheden har et lille oplag af bl.a. brugte dæk som afhentes af firmaet Øksendal dæk ved behov i samarbejde med de 3 andre værksteder beliggende på adressen. Firmaet Øksendal Dæk beskæftiger sig med engroshandel med affaldsprodukter hvis formål er opsamling og salg af genbrugsmateriale.

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Planforhold	Virksomheden er beliggende inden for kommuneplanens rammeområde 2.4.D1 - Ved Thistedvej. Området er af blandede karakter med boliger, serviceerhverv mv.
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal*	Virksomheden har ikke nogen egenkontrol eller miljømappe. Det er aftalt at virksomheden opretter en miljømappe og vil fremover gemme kvitteringer på afskaffet affald mv.
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	Der blev ved tilsynet ikke konstateret synlig jordforurening eller kilder hertil. Region Nordjylland har kortlagt adressen for virksomheden, der er en del af matrikel nr. 2bx Lindholm By, Lindholm, som V1 kortlagt dog med to små områder der er V2 kortlagt.
Bæredygtighed*	En virksomhed af denne type og størrelse har ikke særligt fokus på bæredygtighed, da der kun forekommer minimale mængder affald og forbrug af vand, el og varme ligeledes er minimalt.