



§16b miljøtilladelse

til opførelse af ny ridehal, hestestald,
læskure og gødningscontainer på
Stutteri Engbo, Enghaven 8, 4450 Jyderup

Holbæk Kommune

22. november 2022

Datablad § 16b miljøtilladelse m BAT	
Ansøger, ejer af bygningerne	Stutteri Engbo v/Joan Jensen
Ansøgers adresse	Enghaven 8 4450 Jyderup
CVR	-
Bedriften	Stutteri Engbo v/Joan Jensen Enghaven 8 4450 Jyderup
Ejer af bedriften	Joan Jensen Mobil: 28555252 E-mail: jj@lhtek.dk
CVR	-
CHR	-
Ejendomsnummer	3160020434
Matrikler	7d - Høed By, Jyderup
Virksomhedstype	Stutteri/hestebrug
Ansøgningsskema nr. i www.husdyrgodkendelse.dk	230559
Konsulent	Vkst Sorø, Heidi Ledskov E-mail: hsl@vkst.dk Mobil: 51 48 90 81
Myndighed	Holbæk Kommune, Vækst og Bæredygtighed, Natur og Miljø, Landbrugsteam Tlf.: 72364120 Mail: landbrug@holb.dk
Journal nr.	22-101024

Indholdsfortegnelse

Tilladelse	4
Afgørelse om miljøtilladelse.....	4
Dispensation fra afstandskrav	5
Høring.....	7
Offentliggørelse af afgørelsen.....	7
Vilkår.....	8
Generelt	8
Produktionsareal og dyrehold	8
Landskab	8
Husdyrgødning	8
Lugt	9
Andre gener	9
Affald	10
Ophør af produktionen	10
Tilladelsens forudsætninger.....	11
Sagsforløb	11
Miljøteknisk beskrivelse og vurdering.....	11
Indledning	11
Produktionsareal, dyrehold og drift	11
Beliggenhed og planmæssige forhold	12
Afstandskrav	13
Opbevaringsanlæg til husdyrgødning	14
Lugt	14
BAT og miljøteknologi	15
Ammoniakdeposition og natur	15
Bilag IV-arter	18
Energi- og vandforbrug	19
Andre gener – transport, støj, skadedyr, døde dyr, affald, lys, støv	19
Transport	19
Støj	20
Skadedyr	21

Døde dyr	21
Øvrigt affald	22
Lys	23
Støv	23
Bilag 1: Situationsplan	24
Bilag 2: Staldtegninger (ny hestestald)	25
Bilag 3: Ansøgers miljøansøgning	26

Tilladelse

Denne miljøtilladelse er opdelt i to hovedafsnit. Første del udgøres af selve tilladelsen med de vilkår, Holbæk Kommune stiller vedrørende indretning og drift af husdyrbruget. Anden del er den miljøtekniske beskrivelse og vurdering. Her er ejendommen beskrevet nærmere, og der er redegjort for den påvirkning, husdyrbruget forventes at have på omgivelserne. Den miljøtekniske beskrivelse og vurdering danner grundlag for de vilkår for husdyrbrugets indretning og drift, der meddeles i miljøtilladelsen. Igennem tilladelsen henvises der til ansøgningen i Bilag 3, som er ansøgers egen beskrivelse af det ansøgte projekt.

Afgørelse om miljøtilladelse

Holbæk Kommune meddeler tilladelse til hestebrug på Enghaven 8, 4450 Jyderup, matrikel 7d - Høed By, Jyderup.

Der gives tilladelse til et samlet produktionsareal på 342 m². Der ønskes opført en ridehal (20 m x 40 m) med hestebokse i den sydlige ende, læskure samt gødningscontainer. Desuden ønskes den eksisterende ridebane og møddingsplads fortsat benyttet.

Holbæk Kommune vurderer, at ansøger har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen bl.a. ved, at husdyrbruget kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelserne. Holbæk Kommune vurderer, at indretning og drift af husdyrbruget kan ske i overensstemmelse med gældende regler og uden væsentlig påvirkning af miljøet, som dette er defineret i husdyrbrugloven¹.

Miljøtilladelsen gives med hjemmel i § 16b i husdyrbrugloven med de vilkår, som fremgår af tilladelsen, samt reglerne i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen².

Ved ansøgning om miljøtilladelse efter husdyrbruglovens § 16b er der ikke krav om udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport. Der er på baggrund af de indsendte oplysninger foretaget screening for ekstraordinært krav om miljøkonsekvensrapport for projektet. Screeningen har vist, at det ansøgte projekt ikke medfører væsentlige virkninger på miljøet,

¹ Husdyrbrugloven – Lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

² Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen – Bekendtgørelse nr. 2225 af 27. november 2021 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug

og det vurderes, at det ansøgte ikke skal være omfattet af krav om miljøkonsekvensrapport, som beskrevet i godkendelsesbekendtgørelsen § 4, stk. 4, nr. 3 (bek. 2225/2021).

Miljøtilladelsen gives under forudsætning af, at de til enhver tid gældende regler på området og tilladelsens vilkår overholdes. Tilladelsen skal være udnyttet senest 6 år efter, tilladelsen er meddelt.

Hvis en del af tilladelsen derefter ikke er udnyttet i 3 år, bortfalder tilladelsen for denne del jf. husdyrgodkendelsesloven § 59a. Vurderingen af om en del af miljøtilladelsen bortfalder, vil altid ske på baggrund af den gældende lovgivning.

For at undgå bortfald skal mindst 25 % af det godkendte eller tilladte produktionsareal anvendes driftsmæssigt i 3 på hinanden følgende år. Ved driftsmæssig anvendelse forstås, at der produceres mindst 50 % af det antal dyr, der er muligt inden for dyrevelfærdsreglerne eller andre krav, som gælder for husdyrbruget.

Miljøtilladelsen fritager ikke for krav om eventuel tilladelse, godkendelse, dispensation eller lignende efter anden lovgivning og for andre bestemmelser.

Dispensation fra afstandskrav

Der dispenseres med denne tilladelse fra afstandskravet ift. afstand fra ny ridehal til naboskel. Ansøger har ansøgt om dispensation og har givet begrundelser for dispensationsansøgningen.

Ansøgers beskrivelse og begrundelse for dispensationsansøgning:

Ridehallen ønskes placeret mindre end 30 m fra naboskel (hvor der dog kun er dyrket mark og ingen boliger på den anden side af skellet). Årsagen til denne placering er, at ridehallen ønskes placeret i tilknytning til den eksisterende ridebane samt i tilknytning til de eksisterende bygninger på ejendommen og i læ af eksisterende beplantning. Andre mulige placeringer, som tilgodeser afstandskrav til naboskel, vil medføre en uharmonisk placeret ejendom, der er til ugunst for både omgivelserne og ansøger. Den ansøgte placering vurderes at være den bedste i forhold til bygningens indvirkning på landskabet.

Kommunens vurdering

Ridehallen ansøges placeret sådan, at afstanden til naboskellet mod nord bliver ca. 11 m, hvor afstandskravet jf. Husdyrlovens § 8 stk. 1 nr. 7 er 30 m. Naboskellet er en ubebygget mark.

På grund af grundens størrelse og udformning er placeringsmulighederne på ejendommen få, og skulle det ansøgte overholde afstandskravet til naboskel, skulle ridehallen placeres i øst-vest-gående retning enten øst for eller vest for det eksisterende bygningsæt. Det er Holbæk Kommunes vurdering, at en sådan placering ville have væsentlig negativ indvirkning på områdets landskabelige karakter. Ydermere er afstanden fra den nye ridehal til nærmeste nabo mod nord ca. 750 m, og der findes et slørende læhegn i naboskel umiddelbart nord for det nye byggeri, således det sløres for naboer mod nord.

Set ud fra en samlet betragtning vurderes den ansøgte placering af ridehallen at være den bedste for det ansøgte og uden væsentlige gener for omgivelserne. Der er med dispensationen stillet nødvendige vilkår om vedligehold af beplantning, der slører bygningen for naboer nord for ejendommen, og varetager de landskabelige hensyn i området. Yderligere stilles der vilkår om, at ridehallen og stalden skal etableres i forlængelse af hinanden og i samme afdæmpede jordfarver som stuehuset nederst og mørkegrå stålplader øverst.

På den baggrund og i medfør af Husdyrbrugsloven § 9, stk. 3 meddeler Holbæk Kommune dispensation fra kravet i § 8, stk. 1, nr. 4 og 7.

Retsbeskyttelse

Vilkårene i denne miljøtilladelse er omfattet af 8 års retsbeskyttelse, jf. § 40 i husdyrbrugloven.

Klagevejledning

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøger, samt klageberettigede myndigheder, organisationer og naboer.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, skal du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagen skal indgives inden den **20. december 2022** klokken 23:59.

Du klager via Klageportalen, som du kan finde her: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet>. Du logger på Klageportalen med NEM-ID. Du kan finde nærmere information om, hvordan man klager via Nævnenes Hus' hjemmeside (www.naevneneshus.dk). Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Holbæk Kommune via Klageportalen. I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Holbæk Kommune. Kommunen sender herefter klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Klagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Holbæk Kommune. Kommunen videregiver herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på www.naevneneshus.dk.

En klage har ikke opsættende virkning. Det vil sige, at afgørelsen kan udnyttes på eget ansvar, mens klagen behandles – medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet meddeler andet.

Nærværende afgørelse kan indbringes for domstolene. Søgsmål til prøvelse af afgørelsens lovlighed skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Holbæk Kommune, Vækst og Bæredygtighed, den 22. november 2022

Landbrugsteamet

Sune Ringsing Nielsen
Miljøsagsbehandler

Høring

Udkast til miljøtilladelsen har været i høring i 2 uger i perioden fra den 4. november 2022 til den 18. november 2022.

Følgende har modtaget orientering om høringen, og udkastet lå bl.a. på Kommunens hjemmeside:

- Ansøger Joan Jensen
- Ansøgers konsulent Vkst Sorø, Heidi Ledskov
- Ejere af nabomatrikler (konsekvensradius for lugt kan ikke beregnes – lugtemissionen er så lille, at den ikke kan beregnes).

Denne høringsrunde gav ikke anledning til bemærkninger.

Offentliggørelse af afgørelsen

Miljøtilladelsen er annonceret den 22. november 2022 på kommunens hjemmeside <https://planer.holbaek.dk/annoncering/>

Afgørelsen om miljøtilladelse vil desuden blive lagt på Miljøstyrelsens Digitale Miljø Administration (DMA) på hjemmesiden dma.mst.dk.

Følgende har fået tilsendt afgørelsen:

- Ansøger Joan Jensen
- Ansøgers konsulent Vkst Sorø, Heidi Ledskov
- Omkringboende naboer, der har anmodet om det

Myndigheder, organisationer og andre der har fået tilsendt kopi:

- Styrelsen for patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Øst, Islands Brygge 67, 2300 København S, seost@sst.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Skyttevej 4, 7182 Bredsten, lbt@sportsfiskerforbundet.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Masedøgade 20, 2100 København Ø, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Holbæk Afdelingen, holbaek@dn.dk, dnholbaek-sager@dn.dk
- Det Økologiske Råd, Blegdamsvej 4B, 2200 København N husdyr@ecocouncil.dk
- Dansk Ornitologisk forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V, natur@dof.dk og holbaek@dof.dk

Vilkår

§ 16 b miljøtilladelsen gives under forudsætning af, at husdyrbruget på Enghaven 8, 4450 Jyderup, opfylder følgende vilkår:

Generelt

1. Tilladelsen omfatter samtlige landbrugsmæssige aktiviteter vedr. bygningerne på ejendommen Enghaven 8, 4450 Jyderup.
2. Husdyrbruget med tilhørende anlæg skal indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, der fremgår af ansøgningsmaterialet skema nr. 230559 af 24.03.2022 med efterfølgende version 3.
3. Et eksemplar af nærværende afgørelse skal til enhver tid være tilgængeligt på husdyrbruget og kunne fremvises ved tilsyn. De vilkår, der vedrører driften, skal være kendt af eventuelt ansatte, der er beskæftiget med den pågældende del af driften.
4. Den, der til enhver tid har ansvaret for husdyrbrugets drift, er ansvarlig for, at vilkårene for husdyrbruget overholdes.

Produktionsareal og dyrehold

5. Husdyrproduktionen skal foregå i henhold til nedenstående skema, og produktionsarealet må samlet set ikke overstige de ansøgte 342 m².

Tabel 1. Oversigt over stalde med angivelse af navn, dyretype, gulvsystem og produktionsareal.

Staldnavn	Staldtype	Dyretype	Ansøgt produktionsareal m ²
Ny stald	Heste, dybstrøelse	Heste	168
Læskur 1	Heste, dybstrøelse	Heste	36
Læskur 2	Heste, dybstrøelse	Heste	34
Læskur 3	Heste, dybstrøelse	Heste	34
Læskur 4	Heste, dybstrøelse	Heste	35
Læskur 5	Heste, dybstrøelse	Heste	35
I alt			342

Landskab

6. Der skal etableres/vedligeholdes slørende/afskærmende beplantning øst og nord for ridehallen. Beplantningen skal minimum have en højde som ridehallens tagryg, være egnsbestemt og løbende vedligeholdes.
7. Ridehallen og stalden skal etableres i forlængelse af hinanden og i samme stil som stuehuset med afdæmpede jordfarver nederst og mørkegrå stålplader øverst.

Husdyrgødning

8. Der skal anvendes følgende opbevaringsanlæg for husdyrgødning:
 - Eksisterende møddingplads på 125 m².
 - Gødningscontainer på 41 m².
 - Møddingsaftbeholder på 18 m².
9. Håndtering af husdyrgødning skal altid foregå under opsyn og således, at spild undgås og under tilbørligt hensyn til omgivelserne.
10. Det skal sikres, at der til stadighed rådes over mindst 7 måneders opbevaringskapacitet for husdyrgødning. Den tilstrækkelige kapacitet kan opfyldes ved afsætning til biogasanlæg, ved etablering af tilstrækkelig kapacitet på husdyrbruget eller ved skriftlige aftaler om opbevaring på andre ejendomme.

Lugt

11. Såfremt der efter kommunens vurdering opstår lugtgener, som er væsentligt større end det, der kunne forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen meddele påbud om, at virksomheden for egen regning skal udarbejde og gennemføre et projekt med foranstaltninger, som minimerer generne.
12. Der skal til stadighed udføres og opretholdes en god staldhygiejne. Herunder skal det sikres, at staldenes stier og foderarealernes bund holdes tørre, og at stald- og fodringsanlæg holdes rent.

Andre gener

13. Der skal foretages effektiv fluebekæmpelse på husdyrbruget. Bekæmpelsen skal som minimum være i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Aarhus Universitet.
14. Ejendommens indendørs og udendørs arealer skal vedligeholdes, renholdes og ryddes op, så der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter mv.). Bekæmpelse af rotter skal ske i henhold til aftale med autoriseret rottebekæmper, f.eks. via den kommunale ordning.
15. Ejendommen skal indrettes, så der ikke opstår væsentlige støvgener for omkringliggende nabobeboelser, bymæssig bebyggelse eller virksomheder.
16. Virksomhedens samlede støjbidrag, angivet som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) i punkter 1,5 meter over terræn, målt eller beregnet ved nabobeboelsers opholdsareal, må ikke overskride Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for støj, jævnfør nedenstående tabel.

Tidspunkt	Støjgrænser	Reference tidsrum
Dag		
Hverdage kl. 07-18	55 dB(A)	8 timer
Lørdag kl. 07 - 14	55 dB(A)	7 timer
Lørdag kl. 14 - 18	45 dB(A)	4 timer
Søn- og helligdag kl. 07 - 18	45 dB(A)	8 timer
Aften kl. 18-22	45 dB(A)	1 time
Nat kl. 22-07	40 dB(A)	½ time

Støjens maksimalværdi må om natten ikke overstige ovenstående grænseværdier med mere end 15 dB(A) ved alle beboelser.

Støjvilkår omfatter al støj fra landbrugsdriften på ejendommens bygningsparcel – det vil sige også støj fra andet end faste, tekniske installationer, dog ikke støj fra markdriften.

17. Såfremt kommunen bestemmer, at overholdelse af grænseværdierne for støj skal dokumenteres, skal målinger/beregninger udføres efter gældende vejledninger. Målingerne/beregningerne skal foretages af et målefirma/-institut, som er uvildigt, og som af Miljøstyrelsen er godkendt til at udføre dette arbejde.
18. Udendørs belysning og lys fra stalde og ridehus må ikke give anledning til væsentlige gener for naboer.
19. Vask af maskiner og redskaber, hvorfra der kan forekomme gødningsrester eller sprøjtemidler skal foregå på en støbt, tæt plads med bortledning af spildevandet til opsamlingsbeholder.

Affald

20. På ejendommen skal forefindes dokumentation for bortskaffelse af affald til rette modtager, herunder kvittering for aflevering af farligt affald.

Ophør af produktionen

21. Ved ophør af husdyrbruget på ejendommen fjernes alle foder-, hjælpemiddel- og gødningsrester.

Tilladelsens forudsætninger

Sagsforløb

Stutteri Engbo v) Joan Jensen, Enghaven 8, 4450 Jyderup ansøger om miljøtilladelse til at ændre husdyrproduktionen på Enghaven 8. Der har ikke været registreret erhvervsmæssigt dyrehold på ejendommen siden 2009, men blot 3 heste. Ansøgningens 8-års-drift er 50 m² produktionsareal i den eksisterende hestestald, som nedlægges i forbindelse med den nye miljøtilladelse.

Stutteri Engbo v/Joan Jensen ønsker at udvide hesteholdet på ejendommen. Der ønskes opført en ridehal (20 m x 40 m) med hestebokse i den sydlige ende, læskure samt gødningscontainer. Desuden ønskes den eksisterende ridebane og møddingsplads fortsat benyttet.

Ridehallen og ridebanen, som begge er erhvervsmæssigt nødvendige for stuttedriften, er jf. planlovens vejledning indarbejdet i denne miljøansøgning.

Størrelsen af det ansøgte produktionsareal er på 342 m² med en beregnet ammoniakfordampning i ansøgt drift på 255 kg NH₃-N/år. Da husdyrbrugets ammoniakemission er mindre end 750 kg NH₃-N pr år, er husdyrbruget ikke omfattet af reglerne om tilladelse efter § 16b i husdyrbrugloven med BAT-krav.

Miljøteknisk beskrivelse og vurdering

Indledning

Holbæk Kommune skal ved afgørelse om tilladelse efter § 16b i husdyrbrugloven vurdere, om den ansøgte etablering, udvidelse eller ændring af husdyrbruget kan indebære væsentlig virkning på miljøet. Kommunen skal desuden vurdere, om husdyrbruget kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelserne.

Produktionsareal, dyrehold og drift

Ansøgers beskrivelse

Den nye ridehal/stald vil blive indrettet med 20 x 40 m ridehus i den nordlige ende og med 10 hestebokse, sadelrum, foderrum mv i den sydlige ende. Derudover vil den eksisterende udendørs ridebane på 20 m x 60 m fortsat benyttes samt en møddingsplads på 125 m². Ydermere vil der blive opsat 4-5 læskure på foldene omkring ejendommen.

Der vil fremadrettet være 6-8 følhopper samt føl og ungheste på ejendommen, i alt ca. 20 heste.

Produktionsarealet vil være:

6 hestebokse á 4 m x 4 m = 96 m²

2 hestebokse á 4 m x 3,5 m = 28 m²

2 hestebokse á 4 m x 5,5 m = 44 m²

I alt bokse: 168 m²

Læskure: ca. 175 m²

I alt ca. 343 m²

Der vil blive etableret vandspiltov i stalden med afløb til opsamlingsbeholder.

Holbæk kommunes vurdering

En oversigt over staldanlæg med mål på produktionsarealet fremgår af Bilag 2.

Det er størrelsen på det ansøgte produktionsareal, samt gulv- og dyretype, der er afgørende for produktionens miljømæssige belastning. Derfor må der kun gå den dyretype på de produktionsarealer, der er angivet i vilkårene. Antallet af dyr har derimod ikke betydning.

Der stilles vilkår om, at det ansøgte produktionsareal, samt gulv- og dyretype overholdes.

Der gøres opmærksom på, at de staldarealer, der ikke indgår i produktionsarealet skal rengøres som beskrevet i godkendelsesbekendtgørelsen § 38.

Beliggenhed og planmæssige forhold

Ansøgers beskrivelse

Ejendommen er beliggende i landzone i Holbæk Kommune mellem Jyderup og Stigs Bjergby i landbrugsområde med god afstand til naboer.

Der er ikke beskyttelseslinjer eller byggelinjer, der påvirker det ønskede projekt.

Den nye ridehal/stald ønskes placeret nord for og i tilknytning til de eksisterende bygninger på ejendommen. Nybyggeriet bliver opført i samme stil som stuehuset med afdæmpede jordfarver, opmuret tegl nederst og mørkegrå stålplader øverst. Ridehallen og stalden etableres i forlængelse af hinanden. Dermed vil den nye ridehal/stald ligge i tilknytning til de eksisterende bygninger mod syd og med afskærmende beplantning på nordsiden og østsiden, hvilket betyder at bygningerne fortsat vil komme til at fremstå som en samlet ejendom. Ridebanen er placeret umiddelbart vest for den planlagte placering af ridehallen med lavt, naturfarvet hegn. Møddingscontaineren bliver placeret mellem ridehallen og det levende hegn mod øst og den bliver placeret på en befæstet plads, som graves ned i terrænet. På baggrund heraf vurderes projektet ikke at påvirke de landskabelige forhold væsentligt.

Holbæk kommunes vurdering

Der gives tilladelse til et samlet produktionsareal på 342 m². Der ønskes opført en ridehal (20 m x 40 m) med hestebokse i den sydlige ende, læskure samt gødningscontainer. Desuden ønskes den eksisterende ridebane og møddingsplads fortsat benyttet.

Erhvervsmæssigt nødvendigt

Ved ansøgninger efter husdyrbrugloven, der indebærer opførelse af ny bebyggelse, skal det indgå i kommunens vurdering, om de ansøgte bygninger er erhvervsmæssigt nødvendige for ejendommens drift som landbrugsejendom, jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 34, stk. 3.

Der er indsendt en forretningsplan, hvor der redegøres for planerne om at etablere et stutteri:

Fra år 1 omfatter stutteriet 3 stk. avlshopper, stigende til 5 avlshopper i år 5.

- Forventet omsætning er på 230-520.000 kr., hvor indtægterne de første år primært stammer fra pensionsheste og fra år 5 primært fra salg af færdiguddannede heste og en mindre indtægt på udlejning af baner.
- Ridehallens mål bliver på 20x40 m, 800 m².
- Ejendommens jordtilliggende er 6,3 ha.

Det er i ansøgningsmaterialet yderligere oplyst, at der på sigt forventes mellem 6-7 avlshopper.

Planklagenævnets hidtidige praksis er, at 5-7 avlshopper er stutteridrft. På denne baggrund vurderes det, at den ansøgte ridehal er et erhvervsmæssigt nødvendigt byggeri til ejendommens drift som landbrug.

Kommuneplan 2021

Ejendommen ligger i et område, der i Kommuneplan 2021 er udpeget til særligt værdifuldt landbrugsområde og dermed i område for placering og udvikling af landbrugserhverv og -produktion, som er beliggende udenfor bebyggelse eller andre væsentlige interesser. Det ansøgte vurderes dermed ikke at være i strid mod kommuneplanen.

Afstandskrav

Holbæk kommunes vurdering

De generelle afstandskrav i Husdyrbruglovens §§ 6, 7 og 8 gælder for etablering, udvidelse og ændring som medfører forøget forurening, hvilket vil sige den nye hestestald, ridehallen, læskurene og den nye gødningscontainer. Eksisterende, lovligt opførte husdyranlæg, gødningsopbevaringsanlæg og ensilageopbevaringsanlæg er ikke omfattet af afstandskravene.

Tabel 2. Generelle afstandskrav i §§ 6, 7 og 8 i husdyrbrugloven, samt konkrete afstande.

Afstandskrav til	Afstandskrav	Faktisk afstand
Byzone, sommerhusområde m.v. og fremtidig byzone; Fremtidig byzone Kundby	50 m	1400 m
Lokalplan i landzone for boliger;	50 m	>1000 m
Nabobeboelse Enghaven 17	50 m	Ca. 170 m S
Ikke almene vandforsyningsanlæg	25 m	800 m SØ
Almene vandforsyningsanlæg	50 m	> 50 m
Vandløb (herunder dræn)	15 m	> 15 m
søer	15 m	> 15 m
Offentlig vej og privat fællesvej; Enghaven	15 m	50 m
Naboskel, matrikel 3a	30 m	11 m fra ridehallen > 30 m øvrige nye bygninger
Beboelse samme ejendom	15 m	15 m
Levnedsmiddelvirksomhed	25 m	> 25 m
Kategori 1 og 2 natur, § 7 i loven	10 m	> 10 m

På visse vilkår meddeles der dispensation for afstand fra ridehallen til naboskel, se indledning. Alle øvrige afstandskrav i §§ 6, 7 og 8 er overholdt.

Opbevaringsanlæg til husdyrgødning

Ansøgers beskrivelse

Kapacitetsberegning for den forventede produktion:

Dybstrøelse:

Ca. 10 heste (500-700 kg): $10 \times 5,13 \text{ t/år} = 51,3 \text{ t/år}$

Dybstrøelse i alt: $1,7 \text{ m}^3/\text{t} \times 51,3 \text{ t/år} = \text{ca. } 87,21 \text{ m}^3/\text{år}$

I praksis vil mængden af dybstrøelse være mindre, da hestene er på græs gennemsnitligt 8 timer dagligt, og da der skal benyttes træpiller, halmpiller eller tørv, som alle fylder mindre end halm.

Unghestene er ude med adgang til læskurene hele året rundt.

Der muges dagligt i hesteboksene. Dybstrøelsen fra læskurene muges 1-2 gange om året, og dette fjernes direkte. På baggrund heraf vurderes mængden af dybstrøelse til opbevaring at være maks. $60 \text{ m}^3/\text{år}$.

Dybstrøelsen placeres i gødningscontaineren eller på møddingspladsen og afhentes af godkendt transportør efter behov.

Der vil blive etableret en møddingscontainer, som vil blive placeret på støbt underlag på østsiden af den nye ridehal/stald.

Der er en eksisterende møddingsplads på ca. 125 m^2 , som fortsat ønskes benyttet i begrænset omfang.

På baggrund af ovenstående vurderes det, at der er tilstrækkeligt opbevaringskapacitet til de lovpligtige 6 måneders opbevaring.

Fra møddingspladsen er der afløb til opsamlingsbeholder, og der vil ligeledes blive etableret en ny opsamlingsbeholder, hvortil vandspiltov og afløb fra pladsen med den nye gødningscontainer har afløb til.

Holbæk Kommunes vurdering

Ifølge § 11 i husdyrgødningsbekendtgørelsen vil en opbevaringskapacitet svarende til mindst 9 måneders produktion normalt være tilstrækkelig til, at udbringningen og gødningsanvendelsen kan ske i overensstemmelse med de generelle miljøregler. Der stilles vilkår herom.

Det er ejers ansvar, at der er opbevaringskapacitet nok, og kapaciteten vil svinge i forhold til ændringerne i dyretyper og antal, indenfor tilladelsens rammer. Kapaciteten vil blive tjekket i forbindelse med tilsyn.

Lugt

Holbæk Kommunes vurdering

Lugtgener stammer generelt fra opbevaring af husdyrgødning i stalde og på møddingspladser samt fra transport og udspreddning af husdyrgødning.

Beskyttelsesniveauet kræver, at projektet ikke må give anledning til væsentlige gener, hvilket i forhold til lugt betyder, at projektet skal overholde husdyrlovens lugtgeneafstande. Disse afstande afhænger af tre forskellige områdetypers lugtfølsomhed: byzone, samlet bebyggelse og enkeltboliger på landet (som ikke har landbrugspligt og ikke er ejet af ansøger).

Lugtgenæafstandene beregnes ud fra den lugt, der udledes fra staldene. De måles fra staldmidten på hver staldbygning og vægtes, hvis der er flere staldbygninger. Genæafstanden er den minimumsafstand, der skal være fra et anlæg til en beboelse uden genekriteriet overskrides.

Lugtgenerne fra den ansøgte produktion beregnes til 0 m for nabo, samlet bebyggelse og byzone (lugtbidraget er for lavt til at kunne beregnes). Der er konkret ca. 184 m til nabo på Enghaven 17, som er nærmeste nabo, 924 m til Høedvej 36, som er nærmeste samlet bebyggelse, og der er 1362 m til byzone ved Jyderup. Afstandene er oplyst som vægtet gennemsnitsafstand fra staldanlæggene. Det ansøgte projekt overholder således samtlige lugtgenekriterier.

Der er sat vilkår til, at husdyrbruget indrettes som det fremgår af ansøgningen. Det er desuden en forudsætning for beregningen, at staldene holdes rene og tørre, og der stilles vilkår om dette.

BAT og miljøteknologi

Holbæk Kommunes vurdering

Husdyrbrugets tab af ammoniak til omgivelserne beregnes som summen af emissionen fra stalde og opbevaringsanlæg. Beregningen af emissionen baseres på oplysninger om husdyrholdets dyretyper, staldanlæg, opbevaringsanlæg for husdyrgødning og valgte teknologier.

Beregning viser, at ammoniakemission fra husdyrholdet er på 255 kg NH₃-N/år. Da husdyrbruget udløser en ammoniakemission på mindre end 750 kg N/år, skal der ikke redegøres for BAT på ejendommen.

Ammoniakdeposition og natur

Holbæk Kommunes vurdering

Husdyrbrugloven skal bl.a. forbygge og begrænse forurening af natur, vand og jord. Der er derfor stillet krav til beskyttelse af naturområder i kraft af blandt andet kravet til BAT og krav til den maksimalt tilladte kvælstof deposition eller merdeposition (i forhold til nudrift og 8-årsdrift) til forskellige ammoniakfølsomme naturtyper.

Plantesamfund i naturområder kan være følsomme overfor luftbåret kvælstof (ammoniak). Øget tilførsel af ammoniak kan medføre væsentlige tilstandsændringer, som kan forringe områdernes naturmæssige værdi. I forbindelse med en husdyrudvidelse vil der normalt ske en øget fordampning af ammoniak fra stald og lager.

En stor del af den fordampede ammoniak falder i kort afstand fra kilden og kan derfor forringe kvaliteten af nærliggende naturområder. Dermed kan der være risiko for negativ påvirkning af væsentlige naturværdier.

Ifølge Miljøstyrelsens seneste opgørelse over gennemsnit over 3 år på 5,6 km grid-niveau er baggrundsbelastningen med kvælstof fra luften 10,0 kg N/ha/år i det specifikke område (Miljøportalen <https://arealinformation.miljoportal.dk/html5/index.html?viewer=distribution>).

De ammoniakfølsomme naturtyper er inddelt i tre kategorier, der er beskrevet nærmere i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen § 2 og bilag 3.

I det følgende har kommunen foretaget en vurdering af, om naturområderne kan blive påvirket væsentligt som følge af kvælstoffordampning.

Ammoniakemissionen i ansøgt drift og meremissionen er angivet i tabel 5 herunder.

Tabel 5. Ammoniakemission i ansøgt drift og meremissionen i forhold til nudrift og 8 år tilbage.

Samlet emission: **254,7** (kg NH₃-N/år) Meremission (8 års-drift): **181,2** (kg NH₃-N/år) Meremission (nudrift): **181,2** (kg NH₃-N/år)

Naturområde	Afstand anlæg til	Merdeposition 8 års-drift (kg N/ha/år)	Merdeposition nudrift (kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
<i>Kategori 1</i>				
Elle- og askeskov	3,7 km SV	0,0	0,0	0,0
<i>Kategori 2</i>				
Overdrev	3,6 km S	0,0	0,0	0,0
<i>Kategori 3</i>				
Mose/skov/overdrev	150 m S	0,3	0,3	1,0
<i>Øvrig § 3</i>				
Vandhul	250 m SØ	0,1	0,1	0,2

De to nærmeste udpegede naturpunkter fremgår af figur 2.



Figur 2. Placering af de to nærmeste "Øvrig § 3 natur": Et vandhul nord for ejendommen og et vandhul sydøst for ejendommen. Kategori 1, 2 og 3 områderne ligger længere væk.

Kategori 1 natur

Kategori 1 natur er de ammoniakfølsomme naturtyper, der fremgår af bilag 3 D i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen uanset størrelsen, og som ligger indenfor Natura 2000-områder og er omfattet af udpegningsgrundlaget, samt heder og overdrev beliggende indenfor Natura 2000-områder.

Det nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde er Natura 2000-området Store Åmose, Skarre sø og Bregningen Å. Området ligger 3,7 km sydvest for ejendommen. Depositionen udregnes til det nærmeste kategori 1 område, som er elle- og askeskov. Total depositionen og merdepositionen for det ansøgte er 0,0 kg N/ha/år.

Beskyttelsesniveauet for kategori 1- natur omfatter krav til en maksimalt tilladt totaldeposition på 0,7, 0,4, eller 0,2 kg N/ha/år. Hvilken af grænserne, der konkret vælges, afhænger af om der er 0, 1 eller flere end 1 andre husdyrbrug i nærheden.

Den beregnede totaldeposition fra anlægget ligger under laveste beskyttelsesniveau. I vurderingen af depositionen er det derfor ikke nødvendigt at tage hensyn til antallet af andre husdyrbrug i nærheden. Kravet til totaldeposition fra anlægget er dermed overholdt.

Natura 2000

Ved sagsbehandling af et ansøgt projekt skal kommunen desuden foretage en vurdering efter habitatbekendtgørelsen (nr. 2091 af 12.11.2021): § 6. Før der træffes afgørelse i medfør af de bestemmelser, der er nævnt i § 7, skal der foretages en vurdering af, om projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt.

Afstanden mellem staldanlægget og det nærmeste Natura 2000 område er 3,5 km. Da ammoniakdepositionen på området er 0,0 kg N/ha/år, og dermed ikke påvirker naturen i området med ammoniak, vurderes det, at det ansøgte ikke i sig selv eller i forbindelse med andre projekter kan påvirke det internationale naturbeskyttelsesområde væsentligt eller få negativ indvirkning på arterne og naturtyperne, som Natura 2000-områderne er udpeget for at beskytte.

I henhold til habitatbekendtgørelsen og på baggrund af ovenstående, konkluderes det, at det ikke er nødvendigt at foretage en konsekvensvurdering i forhold til påvirkning af internationale naturbeskyttelsesområder.

Kategori 2 natur

Kategori 2 natur er ammoniakfølsomme naturtyper beliggende udenfor Natura 2000-områder (højmoser, lobeliesøer, heder større end 10 ha og overdrev større end 2,5 ha).

3,5 km fra husdyrbruget ligger det nærmeste kategori 2- overdrev. Total- og merdepositionen er 0,0 kg N/ha/år til området.

Totaldeposition af ammoniak på kategori 2 natur må ikke overstige 1,0 kg N/ha/år.

Med baggrund i dette er det Holbæk Kommunes vurdering, at husdyrbruget ikke indebærer nogen risiko for en væsentlig negativ påvirkning af kategori 2-natur.

Kategori 3 natur og anden § 3 beskyttet natur

Kategori 3-natur er ammoniakfølsomme naturtyper, som ikke er omfattet af kategori 1- og 2-natur. Det drejer sig om heder, moser og overdrev, som er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3, samt ammoniakfølsomme skove.

Anden natur beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3 kan også blive påvirket af ammoniakdeposition, og der kan ske ændring af naturtypens tilstand.

Kommunen skal derfor vurdere, om det ansøgte kan føre til tilstandsændringer af såvel kategori 3-natur som af anden § 3 beskyttet natur.

For kategori 3-natur skal kommunen konkret vurdere, om der skal fastsættes vilkår om maksimal merdeposition. Kravet må dog ikke være under en maksimal merdeposition på 1,0 kg N/ha/år.

Den nærmeste kategori 3 natur er et område med skov/overdrev, der ligger 150 m syd for ejendommen. Merdepositionen er op til + 0,3 kg N/ha/år. Merdeposition til kategori 3-natur ligger derfor under afskæringskriteriet.

Anden § 3 beskyttet natur: Efter naturbeskyttelseslovens § 3 er der forbud mod at foretage noget, der afstedkommer ændringer i tilstanden af en række beskyttede naturtyper med en vis størrelse. Medfører en ændring af dyrehold merdeposition på 1,0 kg N/ha/år eller derunder, vil det ansøgte som altovervejende hovedregel ikke medføre en tilstandsændring af naturtypen.

Den nærmeste anden § 3 beskyttede natur er den samme natur som ovenstående kategori 3-natur, hvor merdepositionen altså er op til + 0,3 kg N/ha/år. På denne baggrund vurderer kommunen, at det ansøgte ikke vil give anledning til væsentlig tilstandsændring af naturområderne.

Det er Holbæk kommunes vurdering, at ved overholdelse af vilkårene i denne tilladelse samt overholdelse af den generelle lovgivning, kan husdyrbruget drives på stedet uden at påvirke den omkringliggende natur negativt.

Bilag IV-arter

Holbæk Kommunes vurdering

På habitatdirektivets bilag IV er der listet en række dyre- og plantearter, der kræver skærpet beskyttelse. Der skal sikres en gunstig bevaringsstatus for disse arter. Kommunen har foretaget en vurdering af, hvorvidt dyrearternes yngle- og rasteområder kan beskadiges i arternes naturlige udbredelsesområde som følge af det ansøgte.

Arter, der potentielt kan findes i Holbæk Kommune, fremgår af nedenstående tabel 6. En stor del af de bilag IV-arter, hvis yngle- og rasteområder vil kunne blive påvirket af ammoniak, findes primært ved de våde naturtyper.

Tabel 6: Bilag IV arter i kommunen

Bilag IV art	Foretrukket ynglehabitat
Markfirben	Typisk sol vendt skråning med vel drænedede, løse jordtyper og sparsom bevoksning. Findes spredt i landskabet på åbne, varme, solrige lokaliteter ex. sandede bakkeområder, grusgrave, heder, stendiger og sydvendte skråninger.
Spidssnudet frø	Vandhuller som indgår i sammenhængende naturområder især enge og moser.
Springfrø	Vandhuller.
Klokkefrø	Lysåbne, ofte lavvandede vandhuller med rent vand og rug undervands- eller flydebladsvegetation.
Strandtudse	Lavvandede, lysåbne, udtørrede vandhuller og markoversvømmelser.
Grønbroget tudse	Lysåbne vandhuller og markoversvømmelser med ringe eller ingen vegetation.
Løvfrø	Lysåbne, ofte lavvandede vandhuller med rent vand og rig undervands- og flydebladsvegetation.

Bilag IV art	Foretrukket ynglehabitat
Løgfrø	Lysåbne, vegetationsrige vandhuller med rent vand.
Stor vandsalamander	Lysåbne, ofte vegetationsrige, rene vandhuller.
Mygblomst	Fugtige enge og i moser med kalk i jorden. Kan også findes i fugtige lavninger i klitter og i frodige rørsumpe. Især findes den på steder nær kysten. I Holbæk Kommune er den kun registeret på Orø.

Ifølge Miljøportalen er der indenfor 500 m fra ejendommen ikke observeret Bilag IV-arter.

Bevaringsstatus for eventuelle bilag IV-arter må derfor betragtes som værende uændret i forbindelse med det ansøgte projekt, da deres yngle- eller rastepladser ikke påvirkes. Kommunen vurderer, at ingen af arterne, der er optaget på habitatdirektivets bilag IV, vil blive påvirket negativt.

Energi- og vandforbrug

Ansøgers beskrivelse

Med den ansøgte ændring vurderes energiforbruget på ejendommen ikke at stige, da der vil blive etableret solceller, hvor strømmen bl.a. skal benyttes til lys i stalden og ridehallen.

Vandforbruget på ejendommen forventes at stige ifm. at dyreholdet udvides. Det vil primært være drikkevand til hestene samt vask af heste.

Holbæk Kommunes vurdering

Det er kommunens vurdering, at det ikke er til ansøgers egen fordel, at der sker unødvendigt ressourceforbrug af vand eller el i forbindelse med husdyrbrugets produktion. Det vurderes, at regelmæssig rengøring af staldmekanik vil medvirke til, at ressourceforbruget ikke stiger unødvendigt, og der stilles vilkår herom.

Holbæk Kommunes vurderer, at det er vigtigt, at energi- og vandforbruget følges samtidig med at der til stadighed holdes fokus på nedbringelse af forbruget. En årlig aflæsning anses for værende minimum for at kunne følge udviklingen. Da der ifølge lovgivningen ikke er oplysningspligt vedr. forbruget på el og vand for et husdyrbrug af denne størrelse stiller Holbæk Kommune ikke vilkår til dette.

Det bør dog være i ansøgers egen interesse at følge forbruget, og kommunen opfordrer kraftigt til kvartalsaflæsninger.

Andre gener – transport, støj, skadedyr, døde dyr, affald, lys, støv

Transport

Ansøgers beskrivelse

Med udvidelsen af dyreholdet på ejendommen vurderes det, at der vil opstå et lettere øget behov for transport. Transporterne forventes dog ikke at give støv- eller støjgener hos naboerne. Der kan undtagelsesvis forekomme transporter på alle tider af døgnet, men så vidt muligt planlægges transport inden for normal arbejdstid.

Tidsrummet for udkørsel med husdyrgødning planlægges normalt at foregå i hverdagene, og vil hovedsageligt foregå forår og efterår.

Dybstrøelse: ca. 6 transporter/år.

Til- og frakørsel af heste: 25 gange/år (foregår primært med personbil og trailer).

Aflevering af skrald til genbrugsstation: ca. 6 gange/år.

Afhentning af døde dyr: maks. 1 gang om året.

Levering af foder: 6 gange/år.

Levering af halm og wrap: 4 gange/år.

Transport ifm. kurser: Ca. 20 gange/år.

På baggrund heraf vurderes udvidelsen af hesteholdet ikke at give anledning til gener for omkringboende.

Holbæk Kommunes vurdering

Der er én udkørsel fra ejendommen til offentlige vej Enghaven. Der ligger ikke andre beboelser umiddelbart i nærheden af indkørslen til ejendommen.

Transport på de offentlige veje og gener fra kørsel ude på veje kan som hovedregel ikke reguleres i miljøgodkendelser, iht. flere klagenævnsafgørelser. Kun transport på ejendommens egen matrikel og udkørslen herfra kan reguleres via adgangsveje og tidsrum.

Færdsel på offentlig vej reguleres af færdselsloven og håndhæves af politiet.

Med et forventet antal transporter som angivet af ansøger, vurderes belastningen for naboerne med støj og støv at være temmelig begrænset. Der er ikke andre adgangsveje fra ansøgers ejendom.

Med afstand på 110 m til nærmeste nabobeboelse fra indkørslen, vurderes det, at ind- og kørsel til og fra Enghaven 8 samt de interne transporter omkring ejendommens bygninger ikke vil forårsage væsentlige gener for de omboende. Der stilles derfor ikke vilkår om transporter.

De støjgrænser, der er stillet som vilkår, gælder også for støj fra kørsel på ejendommens bygningsmatrikel. Vilkårene siger, at støjen skal være dæmpet om natten indtil klokken 7 morgen.

Støj

Ansøgers beskrivelse

Støj fra staldanlægget vil kunne forekomme fra den daglige pasning af dyrene samt interne og eksterne transporter til og fra ejendommen. Der vurderes imidlertid at være meget begrænsede støjgener fra dyreholdet, og der er god afstand til naboerne.

Type	Placering	Driftstid	Tiltag til begrænsning af støj
Stald og dyr	I stald og læskure samt ridehal og ridebane	Ca. kl. 8-20 alle dage	*begrænset støj uden for bygninger

Kørsel med maskiner	Mellem stald og gødningscontainer eller mødding, samt kørsel til og fra ejendommen ifm. tømning af gødningscontainer	Primært kl. 8-16	* Der tages hensyn til naboer i forbindelse med afhentning af husdyrgødning
---------------------	--	------------------	---

* Generelt forventes støjen fra anlægget at være mindre end miljøstyrelsens angivelser (55 dag/ 45 aften / 40 nat dbA).

Holbæk Kommunes vurdering

Holbæk Kommune vurderer, at støjen fra husdyrbruget med tilknyttede aktiviteter generelt ikke vil give anledning til væsentlige støjgener for nabobeboelser, da de kontinuerligt støjende aktiviteter foregår inde i bygningerne.

Kommunen vurderer, at støjen fra støjklenderne ikke vil overstige de af Miljøstyrelsen angivne maksimums grænser på 55 dB dag/ 45 dB aften / 40 dB nat ved nabobeboelse i det åbne land, og disse vejledende grænser stilles som vilkår. Støjgrænserne svarer til områdetype 3 i henhold til Miljøstyrelsens vejledning (5/1984) om Ekstern støj fra virksomheder. Områdetype 3 er "blandet bolig og erhverv", og bruges også for landbrugsdrift i det åbne land.

Når der vurderes på støjgener, skal der tages højde for al støj fra virksomheden – det vil sige også støj fra andet end faste, tekniske installationer. Vilkår om støj vil derfor gælde al støj fra landbrugsdriften, men kun støjen fra ejendommens bygningsparcel, og ikke støj fra for eksempel markdriften.

Støjniveauet skal være lavt om natten, dvs. indtil klokken 7.

Skadedyr

Ansøgers beskrivelse

Fluer vil blive bekæmpet efter gældende regler, dog forventes der ikke at blive problemer med fluer. Hvis der bliver behov, vil fluer blive bekæmpet med kalk i dybstrøelsen.

Bekæmpelse af rotter foregår via aftale med kommunen.

Holbæk Kommunes vurdering

Det er vigtigt at forebygge flueplager i forbindelse med anlægget. Det gøres bl.a. ved hensigtsmæssig gødningshåndtering og god staldhygiejne med fjernelse af gødnings- og foderrester.

Der stilles vilkår om, at der skal foretages en effektiv fluebekæmpelse efter de gældende retningslinjer fra Aarhus Universitet.

Stalde, foderlagre og andre anlæg bør desuden holdes i forsvarlig rottesikret tilstand for ikke at give rotter gode levede muligheder, hvilket stilles som vilkår. Hvis der konstateres rotter på ejendommen, skal det anmeldes til kommunen og eller privat bekæmpelsesfirma.

Ved overholdelse af vilkårene vurderer kommunen, at der ikke vil opstå gener for naboerne.

Døde dyr

Ansøgers beskrivelse

Der vil yderst sjældent forekomme døde dyr på ejendommen. Når der en sjælden gang er en død hest, vil den blive opbevaret under en presenning frem til afhentning. Døde dyr afhentes af DAKA og normalt indenfor 24 timer efter anmeldelse, hvis ikke det er op til weekend eller helligdag. Afhentningstidspunktet vil som regel være inden for en normal arbejdsdag.

Holbæk Kommunes vurdering

Opbevaring af døde dyr skal overholde Bekendtgørelsen om opbevaring af døde produktionsdyr (Bek nr. 558 af 01/06/2011). Desuden skal opbevaring af døde dyr finde sted på egen matrikel.

For at undgå uhygiejniske forhold på ejendommen er det vigtigt, at de døde dyr ikke ligger tilgængeligt i længere tid og er overdækkede; mindst som beskrevet i bekendtgørelsen.

Øvrigt affald

Ansøgers beskrivelse

Fast affald

Type	Nu drift	Ansøgt	Opbevaring	Bortskaffelse
Papir, pap, EAK kode 15 01 01, Plastik EAK kode 02 01 04	Ca. 100 kg	Ca. 200 kg		Genbrugsstation
Jern	0	0		

Beskrivelse af kemikalier generelt

Type	Nudrift	Ansøgt	Opbevaring	Bortskaffelse
Emballage fra sprøjtemidler EAK kode 0020108	0	0		
Sprøjtemiddelrester EAK kode 20 01 19	0	0		
Spildolie EAK kode 20 01 26	0	0		
Veterinært affald (kanyler, tomme medicinflasker) EAK kode 18 01 03	0	0		

Veterinærartikler

Der opbevares ikke medicin på ejendommen. Hvis der en sjælden gang behandles syge dyr, medbringer dyrlægen medicinen og tager den brugte emballage med retur.

Olie og kemikalier

Der er ingen olietanke på ejendommen. Der opbevares ingen kemikalier på ejendommen.

Holbæk Kommunes vurdering

Opbevaring og bortskaffelse af affald vil blive kontrolleret ved tilsyn og skal opfylde Holbæk Kommunes affaldsregulativer.

Der stilles vilkår om at der på ejendommen skal forefindes dokumentation for bortskaffelse af affald til rette modtager, herunder kvittering for aflevering af farligt affald.

Lys

Ansøgers beskrivelse

Der vil ikke være projektører på ejendommen. Lys på ridebanen er nedadrettet og kun tændt, når ridebanen benyttes i aftentimerne. Dette vil være begrænset i ansøgt drift, hvor der etableres ridehus. Øvrigt lys er enten tidsstyret (i indkørsel og gårdsplads) eller med bevægelsessensor. Der er ikke naboer placeret tæt på ejendommen, og hele ejendommen er omgivet af afskærmende beplantning.

Holbæk Kommunes vurdering

Det er kommunens vurdering, at belsningen fra ejendommens husdyrbrug ikke vil kunne være til væsentlig gene for naboerne. Vurderingen er begrundet i afstanden til de nærmeste naboejendomme.

Der er stillet vilkår om, at lys fra ejendommen ikke må give anledning til væsentlig gene for omkringboende.

Støv

Ansøgers beskrivelse

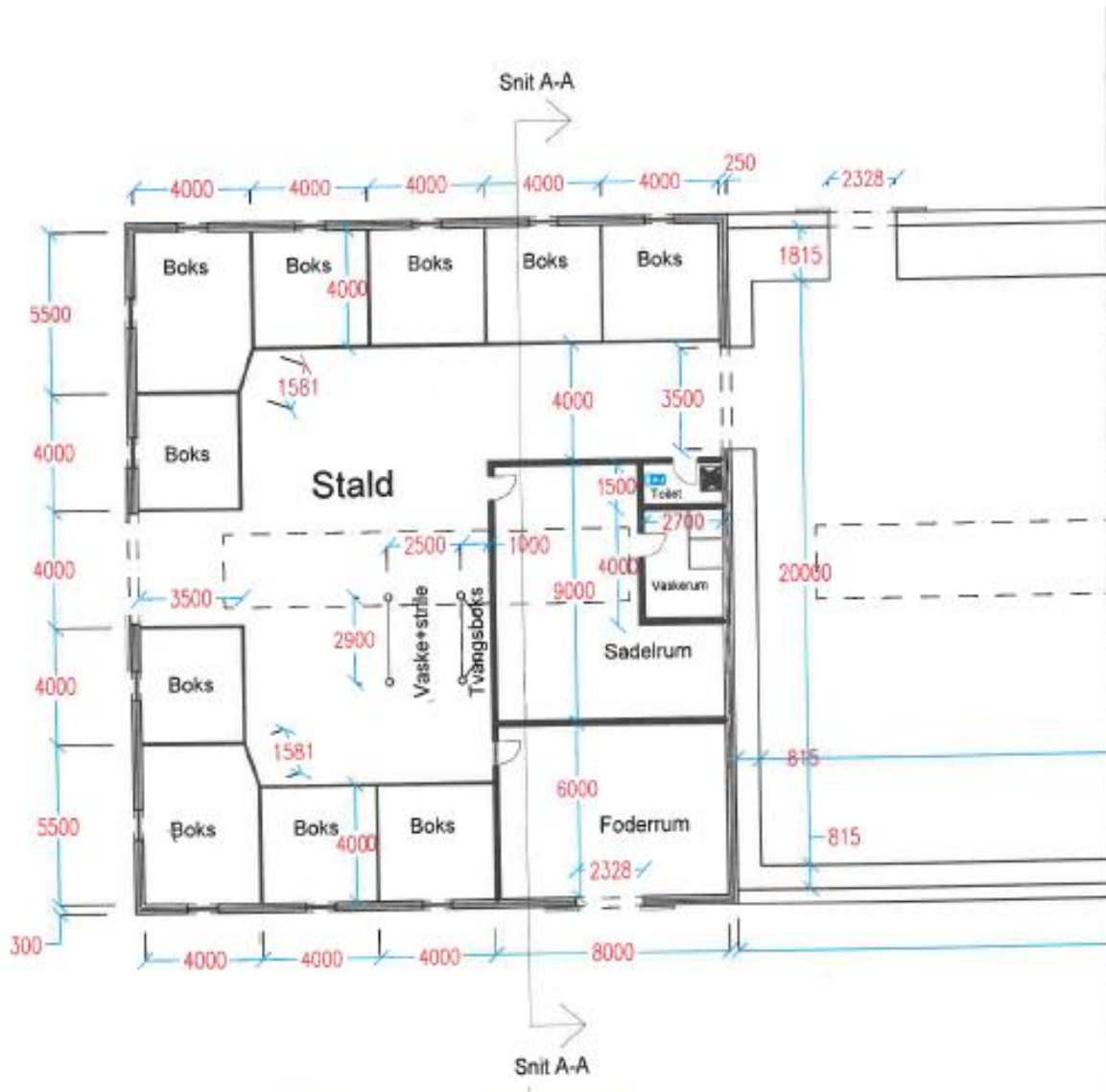
Problemer med støv kan hovedsageligt opstå ved håndtering af wrap og halm samt anvendelse af ridebanen i tørre perioder. Håndteringen af halm og wrap foregår dog med god afstand til naboerne, og ridebanen ligger heller ikke tæt på naboer. Ridebane og ridehus vil blive vandet efter behov, hvilket yderligere reducerer risikoen for støvgener.

Holbæk Kommunes vurdering

Det er kommunens vurdering, at de normale aktiviteter på husdyrbruget ikke vil give anledning til væsentlige støvgener.

På grund af beliggenhed i forhold til naboer og tilkørselsforhold vurderer kommunen, at støv i forbindelse med interne transporter vedrørende husdyrproduktionen ikke vil give væsentlige gener for omkringboende. Der er stillet vilkår om at undgå væsentlige støvgener for de omboende.

Bilag 2: Staldtegninger (ny hestestald)



Bilag 3: Ansøgers miljøansøgning

Ansøgning om miljøtilladelse efter husdyrgodkendelseslovens § 16b



Opførelse af ny ridehal, hestestald, læskure og
gødningscontainer på
Stutteri Engbo
Enghaven 8
4450 Jyderup

3. udgave oktober 2022

M-22-004 Stutteri Engbo

A. Oplysninger om ansøger og ejerforhold	3
B. Oplysning om husdyrbruget og det ansøgte	3
Indretning af stalde	3
Gødningsproduktion og opbevaringskapacitet	3
Lokalisering	4
Faste afstandskrav	4
Dispensation fra afstandskrav til naboskel	4
Ammoniakfordampning og BAT-niveau	5
Påvirkning af natur	5
Lugtemission og nabogener	5
Transporter	6
Støv, støj, skadedyr og fluer	6
Energi	7
Vandforbrug	7
Spildevand	7
Affald og kemikalier	7
Driftsforstyrrelser og uheld	8

Resume

Stutteri Engbo v/Joan Jensen ønsker at udvide hesteholdet på ejendommen. Der ønskes opført en ridehal (20 m x 40 m) med hestebokse i den sydlige ende, læskure samt gødningscontainere. Desuden ønskes den eksisterende ridebane og møddingsplads fortsat benyttet.

Ridehallen og ridebanen (som er erhvervsmæssigt nødvendige for stuttedriften) er jf. planlovens vejledning indarbejdet i denne miljøansøgning.

Stutteriet Engbos primære formål er at avle, træne og sælge kvalitetsdressurheste af racen Dansk Varmblod. Derudover vil der forekomme træning af heste udefra.

A. Oplysninger om ansøger og ejerforhold

Oplysninger om bedriften og ejerforhold fremgår af IT-ansøgningssystemet.

B. Oplysning om husdyrbruget og det ansøgte

Indretning af nyt og eksisterende byggeri

Den nye ridehal/stald vil blive indrettet med 20 x 40 m ridehus i den nordlige ende og med 10 hestebokse, sadelrum, foderrum mv i den sydlige ende. Derudover vil den eksisterende udendørs ridebane på 20 m x 60 m fortsat benyttes samt en møddingsplads på 125 m². Ydermere vil der blive opsat 4-5 læskure på foldene omkring ejendommen samt en gødningscontainer.

Der vil fremadrettet være 6-8 følhopper samt føl og ungheste på ejendommen, i alt ca. 20 heste.

Produktionsarealet vil være:

6 hestebokse á 4 m x 4 m = 96 m²

2 hestebokse á 4 m x 3,5 m = 28 m²

2 hestebokse á 4 m x 5,5 m = 44 m²

I alt bokse: 168 m²

Læskure: ca. 175 m²

I alt ca. 343 m²

Der vil blive etableret vandspilto v i stalden med afløb til opsamlingsbeholder.

Gødningsproduktion og opbevaringskapacitet

Kapacitetsberegning for den forventede produktion:

Dybstrøelse:

Ca. 10 heste (500-700 kg): $10 \times 5,13 \text{ t/år} = 51,3 \text{ t/år}$

Dybstrøelse i alt: $1,7 \text{ m}^3/\text{t} \times 51,3 \text{ t/år} = \text{ca. } 87,21 \text{ m}^3/\text{år}$

I praksis vil mængden af dybstrøelse være mindre, da hestene er på græs gennemsnitligt 8 timer dagligt, og da der skal benyttes træpiller, halmpiller eller tørv, som alle fylder mindre end halm.

Unghestene er ude med adgang til læskurene hele året rundt.

Der muges dagligt i hesteboksene. Dybstrøelsen fra læskurene muges 1-2 gange om året, og dette fjernes direkte. På baggrund heraf vurderes mængden af dybstrøelse til opbevaring at være maks. 60 m³/år.

Dybstrøelsen placeres i gødningscontaineren eller på møddingspladsen og afhentes af godkendt transportør efter behov.

Der vil blive etableret en møddingscontainer, som vil blive placeret på støbt underlag på østsiden af den nye ridehal/stald.

Der er en eksisterende møddingsplads på ca. 125 m², som fortsat ønskes benyttet i begrænset omfang.

På baggrund af ovenstående vurderes det, at der er tilstrækkeligt opbevaringskapacitet til de lovpligtige 6 måneders opbevaring.

Fra møddingspladsen er der afløb til opsamlingsbeholder, og der vil ligeledes blive etableret en ny opsamlingsbeholder, hvortil vandspiltov og afløb fra pladsen med den nye gødningscontainer har afløb til.

Lokalisering

Ejendommen er beliggende i landzone i Holbæk Kommune mellem Jyderup og Stigs Bjergby i landbrugsområde med god afstand til naboer.

Der er ikke beskyttelseslinier eller byggelinier, der påvirker det ønskede projekt.

Faste afstandskrav

	Afstandskrav	Faktisk afstand
Ikke almene forsyningsanlæg	25 m	> 100 m
Almene forsyningsanlæg	50 m	> 100 m
Vandløb (herunder dræn) og søer	15 m	> 20 m
Levnedsmiddelvirksomhed	25 m	> 500 m
Beboelse på samme ejendom	15 m	Ca. 35 m
Naboskel	30 m	Ca. 12 m (ridehal) *
Nærmeste nabo (Enghaven 17)	50 m	Ca. 160 m
Eks. eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde (Jyderup)	50 m	Ca. 1.400 m

Ansøgning om dispensation fra afstandskrav til naboskel

Ridehallen ønskes placeret mindre end 30 m fra naboskel (hvor der dog kun er dyrket mark og ingen boliger på den anden side af skellet). Årsagen til denne placering er, at ridehallen ønskes placeret i tilknytning til den eksisterende ridebane samt i tilknytning til de eksisterende bygninger på ejendommen og i læ af eksisterende beplantning.

På baggrund af ovenstående søges der om dispensation fra afstandskravet til naboskel.

Landskabelige forhold

Den nye ridehal/stald ønskes placeret nord for og i tilknytning til de eksisterende bygninger på ejendommen. Nybyggeriet blive opført i afdæmpede jordfarver (tegl i samme farve som stuehus/længe nederst og mørkegrå stålplader øverst) og ridehallen og stalden etableres i

forlængelse af hinanden. Dermed vil den nye ridehal/stald ligge i læ af de eksisterende bygninger mod syd og med afskærmende beplantning på nordsiden og østsiden, hvilket betyder at bygningerne fortsat vil komme til at fremstå som en samlet ejendom. Ridebanen er placeret umiddelbart vest for den planlagte placering af ridehallen med lavt, naturfarvet hegn. Møddingscontaineren bliver placeret mellem ridehallen og det levende hegn mod øst, og den bliver placeret på en befæstet plads, som evt. graves ned i terrænet. På baggrund heraf vurderes projektet ikke at påvirke de landskabelige forhold væsentligt.

Ammoniakfordampning og BAT-niveau

I ansøgningssystemet regnes der på forøgelse af ammoniakfordampning over en 8 års periode. Ammoniakfordampningen og BAT-emissionskrav udregnes i det digitale ansøgningssystem. Husdyrbrugets ammoniakfordampning er beregnet til 267 kg N/år. Da ammoniakfordampningen er under 750 kg N/år, er vi under bagatelgrænsen for BAT.

Påvirkning af natur

Nærmeste kategori 1-natur ligger ca. 3,7 km sydvest for ejendommen.

Der ligger ingen husdyrbrug, som giver anledning til kumulation på kategori 1-området, og merbelastningen er desuden 0,0 kg N/år. Der er oprettet naturpunkter i IT-ansøgningssystemet ift. kategori 1, 2 og 3 natur samt § 3-natur. Der er ingen betydelige merbelastninger af naturområderne, da alle merbelastninger er mindre end 1 kg N/ha/år.




Oversigt af naturpunkter

Navn:	Kategori:	Opretter:	Kumulation:	Ruhed natur:	Merdeposition (kg N/ha/år):		Totaldeposition (kg N/ha/år):
					8-års drift	Nudrift:	
§3-sø nord	Kategori 3	Ansøger	0	V	0,1	0,1	0,1
§3-sø	Kategori 3	Ansøger	0	V	0,1	0,1	0,2
Kat. 3 skov	Kategori 3	Ansøger	0	S	0,3	0,3	0,7
Kat. 3 mose	Kategori 3	Ansøger	0	Mk	0,2	0,2	0,6
Kat. 2 overdrev	Kategori 2	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0
Kat. 1 natur	Kategori 1	Ansøger	0	S	0,0	0,0	0,0

Lugtemission og nabogener

Lugtgeneerne fra den ansøgte stald beregnes til 0 m for nærmeste nabo, 0 m til samlet bebyggelse og 0 m til byzone. Årsagen til denne beskedne lugtgeneafstand er, at der er tale om et mindre dyrehold. Den reelle afstand er ca. 180 m til nabo på Enghaven 17, ca. 900 m til samlet bebyggelse målt fra Høedvej 36 og ca. 1.300 m til byzone ved Jyderup By.

Samlet resultat af lugtberegning

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand (m)	Korrigeret geneafstand (m)	Vægtet gennemsnitsafstand (m)	Genekriterie overholdt
 Enghaven 17	0	NY	0*	0*	182,4	Ja
 Høedvej 36	0	NY	0*	0*	925,6	Ja
 Jyderup By, Jyderup	0	NY	0*	0*	1362	Ja

Forklaring til samlet resultat af lugtberegning

* Geneafstanden fra NY modellen er 0, selvom der er en faktisk lugt fra staldgruppen. Dette skyldes at lugten er for lav til at lugtspredningen kan beregnes.

Konsekvenszone: 0 m

Som det ses af ovenstående, er alle lugtgenekriterier overholdt.

Transporter

Med udvidelsen af dyreholdet på ejendommen vurderes det, at der vil opstå et lettere øget behov for transport. Transporterne forventes dog ikke at give støv- eller støjgener hos naboerne. Der kan undtagelsesvis forekomme transport på alle tider af døgnet, men så vidt muligt planlægges transport inden for normal arbejdstid.

Tidsrummet for udkørsel med husdyrgødning planlægges normalt at foregå i hverdage, og vil hovedsageligt foregå forår og efterår.

Dybstrøelse: ca. 6 transporter/år.

Til- og frakørsel af heste: 25 gange/år (foregår primært med personbil og trailer).

Aflevering af skrald til genbrugsstation: ca. 6 gange/år.

Afhentning af døde dyr: maks. 1 gang om året.

Levering af foder: 6 gange/år.

Levering af halm og wrap: 4 gange/år.

Transport ifm. kurser: Ca. 20 gange/år.

På baggrund heraf vurderes udvidelsen af hesteholdet ikke at give anledning til gener for omkringboende.

Støv, støj, skadedyr og fluer

I forbindelse med udvidelsen af dyreholdet vurderes det, at der kan komme lidt øgede støv- og støjgener, sammenlignet med nudriften.

Fluer vil blive bekæmpet efter gældende regler, dog forventes der ikke at blive problemer med fluer. Hvis der bliver behov, vil fluer blive bekæmpet med kalk i dybstrøelsen.

Bekæmpelse af rotter foregår via aftale med kommunen.

Problemer med støv kan hovedsageligt opstå ved håndtering af wrap og halm samt anvendelse af ridebanen i tørre perioder. Håndteringen af halm og wrap foregår dog med god afstand til naboerne, og ridebanen ligger heller ikke tæt på naboer. Ridebane og ridehus vil blive vandet efter behov, hvilket yderligere reducerer risikoen for støvgener.

Støj fra staldanlægget vil kunne forekomme fra den daglige pasning af dyrene samt interne og eksterne transporter til og fra ejendommen. Der vurderes imidlertid at være meget begrænsede støjgener fra dyreholdet, og der er god afstand til naboerne.

Type	Placering	Driftstid	Tiltag til begrænsning af støj
Stald og dyr	I stald og læskure samt ridehal og ridebane	Ca. kl. 8-20 alle dage	*begrænset støj uden for bygninger
Kørsel med maskiner	Mellem stald og gødningscontainer eller mødding, samt kørsel til og fra ejendommen ifm. tømning af gødningscontainer	Primært kl. 8-16	* Der tages hensyn til naboer i forbindelse med afhentning af husdyrgødning

** Generelt forventes støjen fra anlægget at være mindre end miljøstyrelsens angivelser (55 dag/ 45 aften / 40 nat dbA).*

Wrap vil blive opbevaret i plast på ejendommen. Regelmæssig rengøring af stalden og oprydning på ejendommen vil være med til at begrænse gener fra skadedyr. Udvidelsen af dyreholdet vurderes ikke at give anledning til væsentlige gener for omkringboende, da der udvises hensyn og da der er god afstand til naboerne.

Energi

Med den ansøgte ændring vurderes energiforbruget på ejendommen ikke at stige, da der vil blive etableret solceller, hvor strømmen bl.a. skal benyttes til lys i stalden og ridehallen.

Vandforbrug

Vandforbruget på ejendommen forventes at stige ifm. at dyreholdet udvides. Det vil primært være drikkevand til hestene samt vask af heste.

Spildevand

Spildevand fra stuehus føres til nedslivningsanlæg. Tagvand fra stuehus ledes til dræn. Tagvand fra stald og ridehal vil blive ledt til opsamlingsbeholder. Vandet fra beholderen vil blive benyttet til vanding af ridebane og ridehal.

Lys

Der vil ikke være projektører på ejendommen. Lys på ridebanen er nedadrettet og kun tændt, når ridebanen benyttes i aftentimerne. Dette vil være begrænset i ansøgt drift, hvor der etableres ridehus. Øvrigt lys er enten tidsstyret (i indkørsel og gårdsplads) eller med bevægelsessensor. Der er ikke naboer placeret tæt på ejendommen, og hele ejendommen er omgivet af afskærmende beplantning. Det vurderes at lys fra ejendommen ikke vil genere naboer og forbigående.

Affald og kemikalier

Der vil yderst sjældent forekomme døde dyr på ejendommen. Når der en sjælden gang er en død hest, vil den blive opbevaret under en presenning frem til afhentning. Døde dyr afhentes af DAKA og normalt indenfor 24 timer efter anmeldelse, hvis ikke det er op til weekend eller helligdag. Afhentningstidspunktet vil som regel være inden for en normal arbejdsdag.

Fast affald

Type	Nu drift	Ansøgt	Opbevaring	Bortskaffelse
Papir, pap, EAK kode 15 01 01, Plastik EAK kode 02 01 04	Ca. 100 kg	Ca. 200 kg		Genbrugsstation
Jern	0	0		

Beskrivelse af kemikalier generelt

Type	Nudrift	Ansøgt	Opbevaring	Bortskaffelse
Emballage fra sprøjtemidler EAK kode 0020108	0	0		
Sprøjtemiddelrester EAK kode 20 01 19	0	0		
Spildolie EAK kode 20 01 26	0	0		
Veterinært affald (kanyler, tomme medicinflasker) EAK kode 18 01 03	0	0		

Veterinærartikler

Der opbevares ikke medicin på ejendommen. Hvis der en sjælden gang behandles syge dyr, medbringer dyrlægen medicinen og tager den brugte emballage med retur.

Olie og kemikalier

Der er ingen olietanke på ejendommen. Der opbevares ingen kemikalier på ejendommen.

Driftsforstyrrelser og uheld

Beskrivelse af risici og gener

- Da der ikke opbevares olie og kemikalier på ejendommen, vurderes der ikke at være forhold, der udgør en risiko for det omkringliggende miljø.

Beskrivelse af egenkontrol

Forslag til egenkontrol. Følgende punkter er anført til egenkontrollen på husdyrbruget.

- Kvitteringer for køb og salg af heste gemmes i 5 år.
- Dyrlægerapporter gemmes i 5 år.
- Registrering af udbringning af husdyrgødning mv. på grundlag af lovgivning omkring planteproduktion gemmes i 5 år.

Ansvarlig konsulent:

Miljø- og arbejdsmiljøkonsulent Heidi Ledskov
hsl@vkst.dk / tlf.: 51 48 90 81
Rådgivningsvirksomheden VKST, CVR: 35448020
Fulbyvej 15, 4180 Sorø, www.vkst.dk