



Midlertidigt jordoplag, Aalborg Kloak A/S
Hobrovej 437
9200 Aalborg SV

Sendt til: lars.svensden@aalborgforsyning.dk

03. december 2025

Godkendelse i henhold til miljøbeskyttelsesloven af Midlertidigt jordoplag, Aalborg Kloak A/S, Matrikel 2x, Skalborg By, Skalborg



KM, Miljø

Klima og Miljø
Stigsborg Brygge 105
9400 Nørresundby
miljoeplan@aalborg.dk
www.aalborg.dk

Sagsnr.: 2025-048891

Init.: TAH & MGL
EAN nr.: 5798003752150

Åbningstider:
Mandag - onsdag
09.00 - 15.00
Torsdag
09.00 - 17.00
Fredag
09.00 - 14.00

Send så vidt muligt elektronisk
post til Aalborg Kommune

Virksomhedens navn:	Aalborg Kloak A/S
CVR-nummer:	32651798
P-nummer:	1015703357
Listepunkt	K 212
Matr. Nr.:	2x
Ejerlav:	Skalborg By, Skalborg
Virksomhedens ejer:	Aalborg Kloak A/S
Ansøger:	NIRAS A/S
Ejendommens ejer:	Agillix, Hobrovej 437, 9200 Aalborg SV

INDHOLDSFORTEGNELSE

side

Aalborg Kommunes afgørelse

1.1 Godkendelse med vilkår	3
1.2 VVM-screening	10
1.3 Offentliggørelse og klagevejledning	10
1.4 Vejledning om evt. ændring af miljøgodkendelse	10

2. Afgørelsens forudsætninger

2.1 Lovgrundlag	11
2.2 Bilag til sagen	11
2.3 Virksomhedens etablering mv.	11
2.4 Beliggenhed og kommuneplan mv.	12
2.5 Produktion	12
2.6 Forureningsforhold	12
2.7 Partshøring	13
2.8 Aalborg Kommune, Miljøs bemærkninger	13

Vedlagte bilag

3.1 Situationsplan	
3.2 Oversigtsplan med rammer	
3.3 Ansøgning om miljøgodkendelse	
3.4 Afgørelse om at der ikke skal foretages miljøkonsekvensvurdering (VVM)	
3.5 VVM-screeningsskema	

1. Aalborg Kommunes afgørelse:

1.1 Godkendelse med vilkår:

Aalborg Kommune meddeler i medfør af § 33 i miljøbeskyttelsesloven, lovbekendtgørelse nr. 48 af 12. januar 2024, godkendelse af Aalborg Kloak A/S, Midlertidigt jordoplag på matrikel 2x, Skalborg By, Skalborg, listepunkt K212.

Miljøbeskyttelsesloven har bl.a. til formål at værne om natur og miljø, så samfundsudviklingen kan ske på et bæredygtigt grundlag i respekt for menneskers livsvilkår og for bevarelse af dyre- og plantelivet.

Virksomheden er et mellemoplag til opgravet projektjord i forbindelse med et separatkloakeringsprojekt i Skalborg og vil foregå på matrikel 2x, Skalborg By, Skalborg. Der er d. 12. oktober 2023 givet tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 19 til at der må være oplag på grunden i 11 måneder i perioden februar til december 2024. Den 5. maj 2024 er der meddelt tilladelse til fortsat brug af mellemoplaget i 11 måneder i perioden februar til december 2025. Da oplaget nu ønskes forlænget over en længere periode, kræver det i stedet en godkendelse efter miljøbeskyttelseslovens § 33 under listepunkt K 212. Der er ansøgt om en forlængelse af oplaget med i alt 2 år, fra 1. januar 2026 til 31. december 2027. Da virksomheden dog kun har kunnet dokumentere, at de har rådighed over arealet til og med 31. december 2026, meddeles godkendelsen for aktiviteter til og med 31. december 2026.

Mellemoplaget er etableret ved at afrømme ca. 30 cm muld og derefter er der udlagt 20 cm stabilgrus. Den afgravede muld er oplagret på oplagspladsen. Jorden, der oplagres på arealet, vil stamme fra vejstrækningerne Ny Nibevej, Birke Alle, Vestervangsstien, Viggo Barfoeds Vej, Morten Nielsens Vej, Digtervejen, Johannes V. Jensens Vej og Karen Blixens Vej. Der er blevet ansøgt om analysefritagelse af jorden fra de pågældende vejstrækninger. Analysefritagelsen er behandlet særskilt og uafhængigt af sagen om miljøgodkendelse til oplagspladsen på matrikel 2x, Skalborg By, Skalborg.

Ved oplagets ophør vil mellemoplaget ryddes og oplagsgrunden vil genetableres ved at den oprindelige muldjord genudlægges i samme niveau som før opstart, grubes, planeres og tilsås.

Oversigt over tidsfrister

- Tidsfrister vedrørende udnyttelse af miljøgodkendelsen, ophør af virksomheden samt fristen for udnyttelse af planlagte udvidelser af virksomheden mv. er fastsat i vilkår 5 – 8.
- Virksomheden skal senest 1 måned efter oplagets ophør indsende resultater for jordanalyser udtaget af jorden under oplaget ved oplagets ophør, jf. vilkår 24, for at dokumentere, at oplaget ikke har ført til forurening af grunden under oplaget.

Miljøgodkendelsen meddeles på nedenstående vilkår:

Driftsjournal for egenkontrol

1. Virksomheden skal føre driftsjournal, som ved tilsyn eller på forlangende skal forevises tilsynsmyndigheden. Oplysningerne skal opbevares i mindst 5 år.
I driftsjournalen skal kopi af følgende opbevares:
 - A. Kommunens notater efter miljøtilsyn, miljøansøgninger, miljøgodkendelser, påbud, forbud.

- B. Registrering og kopi af indberetning af eventuelle uheld.
- C. Registrering af tilførte og bortkørte jordmængder.

Indretning og drift

- 2. Virksomheden skal placeres, indrettes og drives i overensstemmelse med beskrivelsen i afsnit 2, Afgørelsens forudsætninger.
- 3. Den ansvarlige for virksomheden skal underrette tilsynsmyndigheden, før virksomheden:
 - a) helt eller delvis overdrages, udlejes eller bortforpagtes,
 - b) indstiller driften i en længere periode eller permanent, eller
 - c) genoptager driften, efter den har været indstillet i en længere periode, dog mindre end 3 år.
- 4. Den, der er ansvarlig for virksomheden, skal ved endeligt ophør af virksomheden fjerne oplag af jord samt det udlagte beskyttende gruslag, samt evt. andet affald, senest 3 måneder efter at driften er ophørt. Når virksomheden er rømmet, skal virksomheden skriftligt orientere tilsynsmyndigheden.
- 5. Såfremt godkendelsen ikke er udnyttet senest 6 måneder fra dato for miljøgodkendelse, bortfalder godkendelsen.
- 6. Denne godkendelse er kun gyldig til 31. december 2026.
- 7. Virksomheden må kun være i drift på hverdage mellem kl. 07.00 og kl. 18.00. Til- og frakørsel, herunder levering og afhentning af jord, skal også ske i det fastsatte tidsrum.
- 8. Jorden på mellemoplaget skal opbevares i miler. Milerne må ikke overstige 2,5 meters højde og 5 meters bredde.
- 9. Jord, der modtages på pladsen, skal forinden aflæsning på mellemoplagspladsen være kontrolleret for tegn på forurening. Kontrollen skal som minimum omfatte en visuel og lugtmæssig inspektion af jorden.
- 10. Det er virksomhedens pligt, at:
 - a) Der foreligger jordprøveanalyser i henhold til jordflytningsbekendtgørelsens regler om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord.
 - b) Jorden forud for tilførsel og frakørsel til og fra mellemoplagspladsen er anmeldt i Aalborg Kommunes system for jordflytning, Jordweb.
- 11. Efter mellemoplagets ophør skal arealet ryddes og genetableres til samme niveau som før opstart. Eksisterende muld genudlægges, grubes, planeres samt tilsås.
- 12. Jord, som ikke må tilføres anlægget, skal afvises. Driftsherren skal foranledige, at affald, der ikke må modtages, som eventuelt er aflæsset, skal opsamles og bortskaffes korrekt.

13. Det skal sikres, at der ikke kan tilkøres jord uden for pladsens driftstider. Dette kan fx ske ved hegning og aflåsning uden for driftstiden.

Standardvilkår K212

Generelt

14. Ved driftsophør skal virksomheden forinden orientere tilsynsmyndigheden herom og træffe de nødvendige foranstaltninger for at efterlade stedet i tilfredsstillende tilstand.

Indretning og drift

15. Virksomheden skal udarbejde en driftsinstruks, der beskriver, hvordan personalet skal foretage fornøden modtagekontrol, og hvordan de skal forholde sig i tilfælde af driftsforstyrrelser og uheld. Driftsinstruksen skal altid være tilgængelig for og kendt af personalet.
16. Virksomheden må kun modtage og opbevare de i tabel 1 nævnte affaldsfraktioner i de angivne mængder.

Tabel 1 Affaldsfraktioner, der må modtages på mellemoplaget

Affaldsfraktion	Maks. Oplag/forventet årlig mængde	Oplagsmåde
Ren jord og lettere forurenede jord som defineret i vilkår 25.	7.000 m ³ / 15.000 m ³	I miler af 2,5 m højde og 5 m brede
Betonrør, opgravet og sorteret fra jord		I container
Plastrør, opgravet og sorteret fra jord		I container, overdækket

17. Affaldet skal kontrolleres forinden modtagelsen og hurtigst muligt, dog senest inden ophør af næstfølgende arbejdsdag, placeres i de dertil beregnede affaldsområder, containere, båse eller beholdere.
18. Hvis virksomheden modtager affald, der ikke er omfattet af virksomhedens miljøgodkendelse, og som det ikke umiddelbart er muligt at afvise eller henvise til en anden affaldsmodtager, skal affaldet placeres i et særskilt oplagsområde. Virksomheden skal herefter hurtigst muligt kontakte tilsynsmyndigheden og orientere om affaldet.
19. Containere med lette materialer så som papir, plast og lignende skal være lukkede eller overdækkede for at hindre, at materialer giver anledning til flugt.

Luftforurening

20. Virksomheden må ikke give anledning til lugt- eller støvgener uden for virksomhedens område, som efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige for omgivelserne. Tilsynsmyndigheden kan, såfremt der konstateres væsentlige støvgener, kræve, at støvende oplag overdækkes eller befugtes.

Affald

21. Affald, der spildes, skal opsamles samme dag og anbringes i de dertil indrettede containere eller affaldsområder.
22. Spild af olie og kemikalier (herunder grus, savsmuld eller lignende anvendt til opsugning) skal opsamles straks og opbevares som farligt affald. Der skal til enhver tid forefindes opsugningsmateriale på virksomheden.

Egenkontrol

23. Virksomheden skal føre en driftsjournal med angivelse af dato for, hvornår der er modtaget affald, der ikke er omfattet af virksomhedens miljøgodkendelse, og hvordan det er blevet håndteret og bortskaffet.

Ved udgangen af hvert kvartal registreres mængden af hver af de oplagrede affaldsfraktioner jf. vilkår 16. Oplysningerne indføres i journalen. Driftsjournalen skal opbevares på virksomheden i mindst 5 år og skal være tilgængelig for tilsynsmyndigheden.

Beskyttelse af jord og grundvand

24. Forinden etablering af det midlertidige jordoplag skal der udtages prøver af jorden under det midlertidige oplagsareal. Der skal udtages 10 prøver fra den intakte jordoverflade til analyse for indhold af olieprodukter, PAH'er og tungmetaller (Cd, Cu, Cr, Ni, Pb, Zn). Prøveresultater skal sendes til Aalborg Kommune.

Ved nedlukning af mellemoplaget, skal det udlagte gruslag bortskaffes som lettere forurenede jord. Alternativt skal gruslaget analyseres i henhold til Jordflytningsbekendtgørelsens regler.

Efter fjernelse af den mellemoplagte jord og det udlagte gruslag skal der udtages 10 jordprøver (blandeprøver) fra den intakte jordoverflade til analyse for indhold af ovennævnte miljøfremmede stoffer som dokumentation for arealets forureningsgrad ved afvikling af mellemoplaget. Prøverne skal sendes til Aalborg Kommune senest en måned efter mellemoplagets ophør.

25. I mellemoplaget må der alene oplægges ren jord og lettere forurenede jord. Ved ren jord og lettere forurenede jord forstås jord, der ikke overskrider de i tabel 2 nævnte grænseværdier. Påvist forurenede jord eller jord med mistanke om forurening må ikke oplægges på mellemoplaget.

Tabel 2 Grænseværdier for ren jord og lettere forurenede jord

Forureningstype/-komponent (mg/kg TS)	Ren jord	Lettere forurenede jord
Cadmium (cd)	≤0,5	≤5
Chrom (Cr)	≤500	≤1000
Kobber (Cu)	≤500	≤1000

Kviksølv (Hg) (uorganisk)	≤1	≤3
Bly (Pb)	≤40	≤400
Zink (Zn)	≤500	≤1000
Forureningstype/-komponent (mg/kg TS)	Ren jord	Lettere forurenet jord
PAH total	≤4	≤40
Benz(a)pyren	≤0,3	≤3
Flygtige kulbrinter (C6-C10)	≤25	≤25
Lette kulbrinter (C10-C15)	≤40	≤40
Lette kulbrinter (C15-C20)	≤55	≤55
Tunge kulbrinter (C20-C35)	≤100	≤300
Sum af kulbrinter (C6-C35)	≤100	≤300

26. På ubefæstede arealer må der ikke oplagres emner eller affald, som kan give anledning til jordforurening, fx spild af olie eller kemikalier.
27. Aflæsning af jord må ikke ske andre steder end inden for konturen af det udpegede areal til oplag.

Luft

28. Virksomheden skal i tørre perioder foretage afværgeforanstaltninger mod støvudvikling oplag af jord og kørselsarealer, såsom vanding eller overdækning.

Affald

29. Evt. affald, fx beton- og plastrør, der frasorteres den modtagne jord, skal opsamles i særskilte containere og bortskaffes til godkendt modtager.
30. Bortskaffelsen af affald skal ske efter behov, dog skal farligt affald bortskaffes mindst 1 gang om året.

Bortskaffelsen af affald skal i øvrigt ske i overensstemmelse med de til enhver tid gældende affaldsregulativer.

Støj

31. Virksomhedens bidrag - målt udendørs - til det ækvivalente korrigerede støjniveau i dB(A), må i intet punkt i de nævnte områder overstige de nedenfor anførte værdier:

		Boligområde åben – lav
<u>Dag:</u>		
Mandag - fredag	kl. 07.00 - 18.00	45
Lørdag	kl. 07.00 - 14.00	45
Lørdag	kl. 14.00 - 18.00	40
Søn- og helligdage	kl. 07.00 - 18.00	40
<u>Aften:</u>		
Alle dage	kl. 18.00 - 22.00	40
<u>Nat:</u>		
Alle dage	kl. 22.00 - 07.00	35 (50) ^{*)}

^{*)} Spidsværdi

De anførte grænseværdier skal overholdes indenfor følgende referencetidsrum:

- For dagperioden på hverdage mandag til fredag samt søndage kl. 07.00-18.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor det mest støjbelastede tidsrum på 8 timer.
- I dagperioden på lørdage kl. 07.00-14.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor det mest støjbelastede tidsrum på 7 timer, og i perioden fra kl. 14.00-18.00 på lørdage skal grænseværdierne overholdes indenfor dette tidsrum på 4 timer.
- For aftenperioden alle ugens dage kl. 18.00-22.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor den mest støjbelastede time.
- For natperioden kl. 22.00-07.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor den mest støjbelastede halve time.

Kontrol af grænseværdier for støj og indsendelse af dokumentation

32. Virksomheden skal på tilsynsmyndighedens forlangende, dog højst 1 gang årligt, ved støjmåling og/eller beregning dokumentere, at de i vilkår 31 fastsatte støjgrænser ikke overskrides. Støjmålingerne skal udføres i en periode, hvor virksomhedens støjudsendelse under normale driftsforhold er maksimal.
33. Støjberegninger eller støjmålinger skal foretages af et firma/ laboratorium, der er akkrediteret af DANAK eller godkendt af Miljøstyrelsen til at udføre "miljømålinger - ekstern støj".

Målingerne skal udføres efter retningslinjerne i den til enhver tid gældende vejledning om måling af ekstern støj fra virksomheder, udsendt af Miljøstyrelsen, jf. vejledning nr. 6/1984.

Beregninger skal udføres efter den Nordiske beregningsmetode for ekstern støj fra virksomheder, jf. Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1993.

Er dokumentationen udført som beregninger, skal den indeholde oplysninger om beregningsforudsætningerne, som er nødvendige for tilsynsmyndighedens vurdering af rigtigheden af beregningsresultaterne. Specielt skal støjkilderne beskrives og deres kildestyrke angives sammen med oplysninger om dæmpningen af kildernes støjudsendelse opnået ved de gennemførte foranstaltninger.

34. Det akkrediterede støjfirma skal til tilsynsmyndigheden fremsende forslag til måle- og beregningsforudsætninger til godkendelse, inden målingerne udføres. Forslaget skal omfatte alle de støjkilder/ aktiviteter, der er i gang på virksomheden.
35. Målerapporten skal fremsendes til tilsynsmyndigheden, senest 1 måned efter målingerne er foretaget, sammen med relevante oplysninger om produktionsforhold under målingerne.
36. Den for området gældende støjgrænse anses for overholdt, hvis virksomhedens samlede støjemission i det pågældende område fratrullet støjmålingens - /beregningens ubestemthed er mindre eller lig med støjgrænsen, jf. vilkår 31. Målingernes samlede ubestemthed fastsættes iht. Miljøstyrelsens støjvejledninger.

Vibrationer

37. Driften af virksomheden må ikke medføre, at det KB-vægtede accelerationsniveau, Law, overstiger 75 dB ved beboelser i rene boligområder, 80 dB ved boliger i alle andre tilfælde, samt 85 dB i erhvervsbebyggelser.

Kontrol vedr. vibrationer

38. Virksomheden skal på tilsynsmyndighedens forlangende, dog højst 1 gang årligt, lade foretage målinger af accelerationsniveauet i virksomhedens omgivelser, til dokumentation for, at de i vilkår 37 fastsatte grænser overholdes.
39. Vibrationsmålingerne skal foretages af et firma/laboratorium, der kan anerkendes af tilsynsmyndigheden, og skal udføres efter retningslinjerne i de til enhver tid gældende retningslinjer om måling af vibrationer, jfr. Nyt fra Miljøstyrelsen 2, 1983.

Lavfrekvent støj, infralyd eller vibrationer

40. Virksomheden må ikke give anledning til gener i omgivelserne i form af lavfrekvent støj, infralyd eller vibrationer, som af tilsynsmyndigheden skønnes væsentlig jfr. "Orientering fra Miljøstyrelsen nr. 9/1997 om Lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø."

1.2 VVM - screening

Aalborg Kommune har vurderet det ansøgte i henhold til Miljøministeriets bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 4 af 03/01/2023.

Aalborg Kommune har vurderet, at det ansøgte ikke må antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

1.3 Offentliggørelse og klagevejledning

Miljøgodkendelsen vil blive annonceret og offentliggjort på Miljøstyrelsens hjemmeside for Digital MiljøAdministration (DMA) på: <https://dma.mst.dk/>.

Annoncering af godkendelsen kan ses fra 03. december 2025 til 7. januar 2026.

Afgørelsen i forhold til VVM offentliggøres sammen med miljøgodkendelsen.

Miljøgodkendelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøgerne og enhver, der har individuel væsentlig interesse i sagens udfald, en række foreninger samt organisationer jf. miljøbeskyttelseslovens § 99 og 100.

Afgørelsen i forhold til VVM kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål. Afgørelsen i forhold til VVM kan påklages af enhver med retlig interesse i sagens udfald samt af en række landsdækkende foreninger og organisationer, jf. planlovens § 59.

Eventuel klage skal indgives via Klageportalen, som du finder et link til her: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/>. Her kan du også finde vejledning.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen er 5 uger fra den dag afgørelsen er meddelt. Klagefristen udløber den 7. januar 2026.

En eventuel klage har ikke opsættende virkning. Udnyttelsen af godkendelsen sker dog på ansøgerens eget ansvar og indebærer ingen indskrænkning i klagemyndighedens ret til at ændre eller ophæve godkendelsen.

Eventuelt søgsmål (domstolsprøvelse) skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt, eller - hvis sagen påklages - inden 6 måneder efter, at endelig afgørelse foreligger, jf. miljøbeskyttelseslovens § 101, stk. 1.

1.4 Vejledning om evt. ændringer i miljøgodkendelsen mv.

Første gang en virksomhed eller aktivitet får miljøgodkendelse, er miljøgodkendelsen retsbeskyttet i 8 år fra dato for meddelelse af miljøgodkendelse, dvs. at der er 8 års retsbeskyttelse for nye krav fra miljømyndigheden i denne periode.

Miljømyndigheden kan dog gribe ind overfor en miljøgodkendt virksomhed inden for retsbeskyttelsesperioden under visse forudsætninger. For nærmere oplysninger henvises til miljøbeskyttelseslovens § 41 og §§ 41a-41d.

Tilsynsmyndigheden kan revidere vilkårene i en miljøgodkendelse for at forbedre virksomhedens kontrol med egen forurening eller for at opnå et mere hensigtsmæssigt tilsyn. (Miljøbeskyttelseslovens § 72, stk. 3).

Miljøgodkendelsen er fortsat gældende efter retsbeskyttelsesperiodens udløb. Når der er forløbet mere end 8 år efter, der første gang er meddelt godkendelse, kan Aalborg Kommune, Miljø ændre vilkårene heri ved påbud eller nedlægge forbud imod fortsat drift, jf. § 41 b.

2. Afgørelsens forudsætninger

2.1 Lovgrundlag

Aalborg Kloak A/S, Mellemoplag af jord på matrikel 2x Skalborg By, Skalborg må ifølge § 33 i miljøbeskyttelsesloven, lovbekendtgørelse nr. 48 af 12. januar 2024 ikke etableres, udvides eller ændres, før Aalborg Kommune har meddelt godkendelse hertil, jf. også Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1083 af 9. august 2023, Godkendelsesbekendtgørelsen, bilag 2, listepunkt K212.

2.2 Bilag til sagen

1. Situationsplan
2. Oversigtsplan med rammer
3. Ansøgning om miljøgodkendelse
4. Afgørelse om at der ikke skal foretages miljøkonsekvensvurdering (VVM)
5. VVM-screeningsskema

2.3 Virksomhedens etablering mv.

Virksomheden er et midlertidigt mellemoplag for jord fra et separatkloakeringsprojekt i Skalborg. Mellemoplaget er allerede etableret, og har tidligere været brugt i forbindelse med et andet separatkloakeringsprojekt i området, som Aalborg Kommune d. 15. maj 2024 meddelte en tilladelse til efter Miljøbeskyttelseslovens § 19. Da oplægget nu ønskes forlænget, kræver oplægget i stedet en miljøgodkendelse efter Miljøbeskyttelseslovens § 33.

Forinden mellemoplagets etablering, er der blevet udtaget 10 jordprøver, som er blevet analyseret for indhold af olieprodukter, PAH'er og tungmetaller (Cd, Cu, Cr, Ni, Pb, Zn). Herefter er de øverste 30 cm muldjord blevet aførmet og lagt i mile i den sydlige ende af mellemoplaget. Pladsen er herefter blevet etableret med 20 cm stabilgrus som underlag.

Mellemoplagspladsen er ca. 6.000 m² stor. Den jord, der mellemoplagres på pladsen vil stamme fra Ny Nibevej, Birke Alle, Vestervangssten, Viggo Barfoeds Vej, Morten Nielsens Vej, Digtervejen, Johannes V. Jensen og Karen Blixens Vej, 9200 Aalborg SV. Oplaget af projektjord etableres i miler af 2,5 meters højde og 5 meters bredde. Fyldjord og intaktjord holdes adskilt på mellemoplaget.

Jorden opdeles på mellemoplaget i forhold til sin geotekniske egnethed, da projektjorden i mellemoplaget som udgangspunkt ønskes at blive genindbygget ved reetablering af ledningsgraven i separatkloakeringsprojektet. Derfor opdeles jorden alt efter om der er tale om grus, stabilgrus, sand, mm. Geoteknisk egnet fyld anvendes som tilfyldning mellem vejkasse og overside af ledninger i separatkloakeringsprojektet, mens jord, der ikke er geoteknisk egnet, bortskaffes til

godkendt modtager i henhold til særskilt anmeldelse og anvisning fra Aalborg Kommune. På mellemoplaget udtages jordprøver af den jord, der ikke ønskes genanvendt i forbindelse med separatkloakeringen.

Efter mellemoplagets ophør, vil mellemoplagspladsen opryddes, og stabilgruslaget vil fjernes. Der vil herefter tages 10 nye jordprøver, der ligeledes vil blive analyseret for indhold af olieprodukter, PAH'er og tungmetaller (Cd, Cu, Cr, Ni, Pb, Zn). Herefter vil den oprindelige muldjord genudlægges, grubes og planeres, og arealet vil blive tilsået.

2.4 Beliggenhed og kommuneplan mv.

Virksomheden er beliggende i område omfattet af kommuneplan 3.6.B4 - Stationsmesterkvarteret. Virksomheden er ikke omfattet af en lokalplan. I kommuneplanen angives, at der må opføres virksomheder i miljøklasse 1-2. Entreprenørvirksomhed regnes normalt som værende i miljøklasse 4-5. Da der er tale om en tidsbegrænset aktivitet, vurderer Aalborg Kommune dog, at virksomheden godt kan placeres i området.

Virksomheden er beliggende i område med drikkevandsinteresser, men er ikke beliggende i beskyttelseszone.

2.5 Produktion

Der er ikke produktion på virksomheden. Der er alene tale om et mellemoplag.

2.6 Forureningsforhold

Oplysninger om forureningsforhold fremgår af ansøgningen side 2 – 11.

Bedste tilgængelige teknik

Oplysninger om valg af teknik fremgår af ansøgningen side 4 – 10.

Beskyttelse af jord og grundvand

Oplysninger om beskyttelse af jord og grundvand fremgår af ansøgningen side 6 – 8.

Luft

Luftforureningskilder er kørsel med lastbiler og entreprenørmaskiner samt fra selve oplaget i tørre perioder.

Lugt

Der vil ikke forekomme lugtgener fra virksomheden.

Støj

Støjkilderne er beskrevet i ansøgningen side 9.

Vibrationer

Vibrationskilderne er beskrevet i ansøgningen side 9.

Affald

Kilder til affald er beskrevet i ansøgningen side 9.

Unormale driftssituationer

Unormale driftssituationer er beskrevet i ansøgningen side 9.

2.7 Partshøring

Der blev foretaget partshøring vedrørende udkast til miljøgodkendelse hos virksomheden, rådgiver og grundejer den 18. november 2025, og der indkom følgende bemærkning fra virksomheden:

"Afsnit 24: Inden ibrugtagning i 2024, blev der udtaget miljøprøver af pladsen. Prøveresultaterne er tidligere fremsendt sammen med §19-ansøgningen for 2024."

Vilkår 24 er et almindeligt stillet vilkår i sager som denne. Da der også stilles vilkår om, at der skal tages tilsvarende prøver efter fjernelse af den mellemoplagte jord, og der ønskes et sammenhæng mellem prøvetagningen før og efter oplaget i vilkåret, bibeholdes formuleringen af vilkåret. Den del af vilkåret, der omhandler prøvetagning før etablering af oplaget betragtes som opfyldt.

For at opnå partsstatus, skal man have en væsentlig, retligt relevant og individuel interesse i en sag og dens udfald. Naboskab er ikke i sig selv tilstrækkeligt til at opnå partsstatus i forvaltningslovens forstand, men hvis en udledning medfører konkrete og væsentlige gener, må den pågældende anses for part. Det er Aalborg Kommune, Klima og Miljøs vurdering, at der ikke er beboere, virksomheder eller grundejere i området, for hvem denne afgørelse kan medføre konkrete og væsentlige gener og som dermed har individuel partsstatus. Der er derfor ikke foretaget høring hos beboere, virksomheder eller grundejere på grundene rundt om matrikel 2x.

2.8 Aalborg Kommune, Miljøs bemærkninger

Lokalisering

I det pågældende område kan lokaliseres virksomheder i miljøklasse 1-2 jf. jf. Kommuneplanen.

Entreprenørvirksomhed anses for at være i miljøklasse 4-5, og oplag anses for at være i miljøklasse 5-6, jf. bilag A til Kommuneplanen. Dvs. at virksomheden ikke umiddelbart kan lokaliseres i området, men da der er tale om en midlertidig oplagsplads, vurderer Aalborg Kommune, Miljø, at virksomheden kan drives på den pågældende lokalitet uden at påføre omgivelserne forurening, som er uforeneligt med hensynet til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet, herunder at til- og frakørsel til virksomheden kan ske uden væsentlige miljømæssige gener for omgivelserne.

Natura – 2000 og bilag IV

Nærmeste fredede område er Østerådal 1,2 km nordøst for projektet.

Jordoplaget placeres i en afstand af minimum 360 m fra nærmeste § 3 naturbeskyttelsesområder, som ligger sydøst for pladsen.

Omkring søen beliggende cirka 400 meter sydøst for projektområdet er der gjort fund af spidssnudet frø (røddistet, bilag IV og fredet art). Derudover er stjernearterne vandspir, aks-tusindblad og blågrøn kogleaks at finde ved søen.

Omkring to nærliggende søer beliggende cirka 500 meter sydsydvest for projektområdet er der gjort fund af spidssnudet frø og skrubtudse (fredet art) samt spidssnudet frø/springfrø/butsnudet frø (fredet art).

560 m nordvest for oplaget er der registreret sydflagermus (fredet).

600 m syd for oplaget er der desuden registreret odder (rødlistet, bilag IV og fredet art).

Oplaget vurderes ikke at have påvirkning på forekomsten af de beskyttede arter.

6 km nordvest for jordoplaget ligger natura2000 habitatområderne Nibe Bredning, Halkær Ådal og Sønderup Ådal samt RAMSAR områderne Nibe Bredning og Ulvedybet.

Bæredygtighed

Aalborg Kommune, Miljø opfordrer virksomheden til at vælge bæredygtige løsninger.

Ved at reducere energiforbruget og brugen af fossile brændsler vil bidraget til klimaforandringerne fra CO₂-udledningen reduceres. Virksomheden kan fx vælge maskiner med et lavt energiforbrug.

Endvidere kan virksomheden vælge at anvende vedvarende.

Affald er en ressource, som skal udnyttes. I stedet for deponering eller forbrænding kan affald fx bruges til erstatning for en råvare. Derfor er det helt centralt, at virksomhedens affald sorteres, så det kan genanvendes. Pap/papir, metal og plast kan fx genanvendes direkte. Det kan også være, at der er en affaldsart på virksomheden, som anses for en ressource for en anden virksomhed.

En af de store udfordringer i verden er tab af biologisk mangfoldighed. Virksomheden/husdyrbruget kan bidrage til en forøget biologisk mangfoldighed på stedet fx virksomheder: ved at skabe udearealer med store træer med bunddække af vildtvoksende hjemmehørende planter og anvendelse af regnvandet til en sø, i stedet for udearealer med ensartet og velplejet beplantning som fx græsplæner.

VVM

Virksomheden er optaget på bilag 2, punkt 10 b) jf. Miljøministeriets Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 4 af 03/01/2023.

Aalborg Kommune har iht. til bilag 3 vurderet virksomhedens anmeldelse i henhold til VVM-bekendtgørelsen bilag 4.

Der er i vurderingen særligt lagt vægt på, at oplaget er midlertidigt, og at det samtidig forventes at have en lav samlet miljøpåvirkning.

Transporterne til virksomheden vil miljømæssigt påvirke omgivelserne i meget begrænset omfang.

Projektet vil ikke give anledning til en væsentlig ændring af affaldsmængder eller sammensætning. Projektet vurderes ligeledes ikke at give anledning til en væsentlig påvirkning i forhold til støj, spildevand eller luft og lugt

På den baggrund vurderes det, at anlægget med den ansøgte fortsættelse ved dets art, dimensioner og placering ikke må antages at kunne få væsentlig indvirkning på omgivelserne.

Etablering af anlægget vurderes derfor ikke at kræve kommuneplantillæg med ledsagende miljøkonsekvensrapport.

Bedste tilgængelige teknik og forebyggelse af uheld

Aalborg Kommune, Miljø vurderer, at det af virksomhedens ansøgning om miljøgodkendelse fremgår, at virksomheden har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelse af den bedst tilgængelige teknik.

Aalborg Kommune, Miljø vurderer, at virksomheden er indrettet og drives så det sikres:

- 1) at energi- og råvareforbruget udnyttes mest effektivt,
- 2) at mulighederne for at substituere særligt skadelige eller betænkelige stoffer med mindre skadelige eller betænkelige stoffer er udnyttet i det omfang, det er muligt,
- 4) at affaldshierarkiet, jf. § 6 b i miljøbeskyttelsesloven, iagttages,
- 6) at der er truffet de nødvendige foranstaltninger med henblik på at forebygge uheld og begrænse konsekvenserne heraf.

Retsbeskyttelse

Der er 8 års retsbeskyttelse på den nye miljøgodkendelse.

Bemærkninger i øvrigt til vilkårene

Driftsjournal for egenkontrol

Vilkår 1 omfatter krav om registrering af grundlaget for egenkontrol, dvs. kopi af gældende godkendelse, tilladelser og tilsynsnotater, samt en registrering resultatet af den løbende egenkontrol

Egenkontrollen skal sikre, at der er fornøden dokumentation for overholdelse af miljøgodkendelsen.

Indretning og drift

Vilkår 3 er et almindeligt indberetningsvilkår, der bl.a. skal sikre, at tilsynsmyndigheden altid er bekendt med, hvem der har ansvaret for driften af virksomheden.

Vilkår 4 er fastsat i medfør af godkendelsesbekendtgørelsen § 21 stk. 1, pkt. 12.

Vilkår 5 er fastsat i medfør af godkendelsesbekendtgørelsen § 36, stk. 1.

Vilkår 6 er fastsat i medfør af godkendelsesbekendtgørelsen § 37, da virksomheden ikke kan dokumentere at have rådighed over arealet længere end til 31. december 2026.

Vilkår 7 er fastsat efter godkendelsesbekendtgørelsens § 21, stk. 1, nr. 3.

Vilkår 8 er fastsat efter godkendelsesbekendtgørelsens § 21, stk. 1, nr. 8.

Vilkår 9, 10, 11, 12 og 13 er fastsat efter godkendelsesbekendtgørelsens § 21, stk. 1, nr. 7.

Vilkår 12 er fastsat efter godkendelsesbekendtgørelsens § 21, stk. 1, nr. 13.

Standardvilkår K212

Vilkår 14 - 23 er standardvilkår, men med en anden nummerering end standardvilkårene har i listebekendtgørelsen.

Standardvilkår 2, 23, 26 og 27 er udeladt, da der ikke vil være befæstede arealer eller tæt belægning på virksomheden.

Sidste del af standardvilkår 8 er udeladt, da der ikke vil foretages knusnings-, presnings- eller neddelingsaktiviteter på virksomheden.

Standardvilkår 9, 12, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 og 25 er udeladt, da de omhandler affaldstyper, som ikke vil forekomme på virksomheden.

Standardvilkår 10 og 11 er udeladt, da der hverken vil være mekanisk ventilation eller afkast på virksomheden.

Sidste sætning af standardvilkår 13 er udeladt, da der ikke vil forekomme filterstøv på virksomheden.

Standardvilkår 15 er udeladt, da der ikke vil være olie- eller kemikalietanke på virksomheden.

Standardvilkår 24 er udeladt, da der ikke vil være en vaskeplads på virksomheden.

Standardvilkår 5 og 28 er ud fra en konkret vurdering blevet tilpasset virksomhedens faktiske drift.

Beskyttelse af jord og grundvand

Vilkår 24 - 27 er fastsat efter godkendelsesbekendtgørelsens § 21, stk. 1, nr. 7.

Luft

Vilkår 28 er fastsat efter godkendelsesbekendtgørelsens § 21, stk. 1, nr. 8.

Affald

Vilkår 29 - 30 skal sikre, at affaldet opbevares forsvarligt, og at det bortskaffes regelmæssigt. Vilkårene er fastsat efter godkendelsesbekendtgørelsens § 21, stk. 1, nr. 8.

Støj og vibrationer

Vilkår 31 – 40 er fastsat efter godkendelsesbekendtgørelsens § 21, stk. 1, nr. 3.

Unormale driftssituationer

I tilfælde af uheld eller driftsforstyrrelser, der medfører udslip til omgivelserne (luft, jord, vand eller kloak), skal virksomheden straks ringe 112.

Såfremt der sker driftsforstyrrelser eller uheld, som kan medføre væsentlig forurening eller fare herfor, skal virksomheden, jf. miljøbeskyttelsesloven § 71 straks underrette tilsynsmyndigheden om alle relevante aspekter af situationen. Underretningen bevirker ingen indskrænkning i pligten til at søge følgerne af driftsforstyrrelsen eller uheld effektivt afværget eller forebygget, ligesom det ikke fritager for forpligtigelsen til at genoprette den hidtidige tilstand.

Ovennævnte er lovbundne krav, hvorfor det ikke er medtaget som vilkår i miljøgodkendelsen.

Virksomheden vurderer, at følgende hændelser kan give anledning til driftsforstyrrelser og uheld:

- Mekaniske fejl på materiel, såsom en sprunget hydraulikslange.

Spildevand:

Der forekommer ikke afledning af processpildevand fra virksomheden.

Venlig hilsen

Tobias Alexander Helgren Hansen
Miljøsagsbehandler

22525468
tobias.hansen@aalborg.dk

Kopi til:
Rådgiver Michael Sølgaard, NIRAS A/S
MCS@NIRAS.DK

Grundejer Agillix Fmba
info@agillix.dk

Styrelsen for Patientsikkerhed Tilsyn og Rådgivning
trvest@stps.dk

Danmarks Naturfredningsforening
dn@dn.dk

Danmarks Naturfredningsforening
Lokalafdeling Aalborg:
dnaalborg-sager@dn.dk

DOF centralt
natur@dof.dk

DOF Aalborg
aalborg@dof.dk

NOAH
noah@noah.dk

Greenpeace:
info.dk@greenpeace.org

Danmarks Sportsfiskerforbund
post@sportsfiskerforbundet.dk

lbt@sportsfiskerforbundet.dk

Friluftsrådet Himmerland-Aalborg
himmerland-aalborg@friluftstraadet.dk

Bilag 1 – Situationsplan



Bilag 2 – Oversigtsplan med rammer

Jordstykke (skel)

 Jordstykke - skel

Kommuneplanrammer

 B - Boligområde

 C - Centerområde

 D - Blandet bolig- og erhvervsområde

 G - Råstofområde

 H - Let erhvervsområde

 I - Industriområde

 L - Landsby

 M - Område til særlige virksomheder

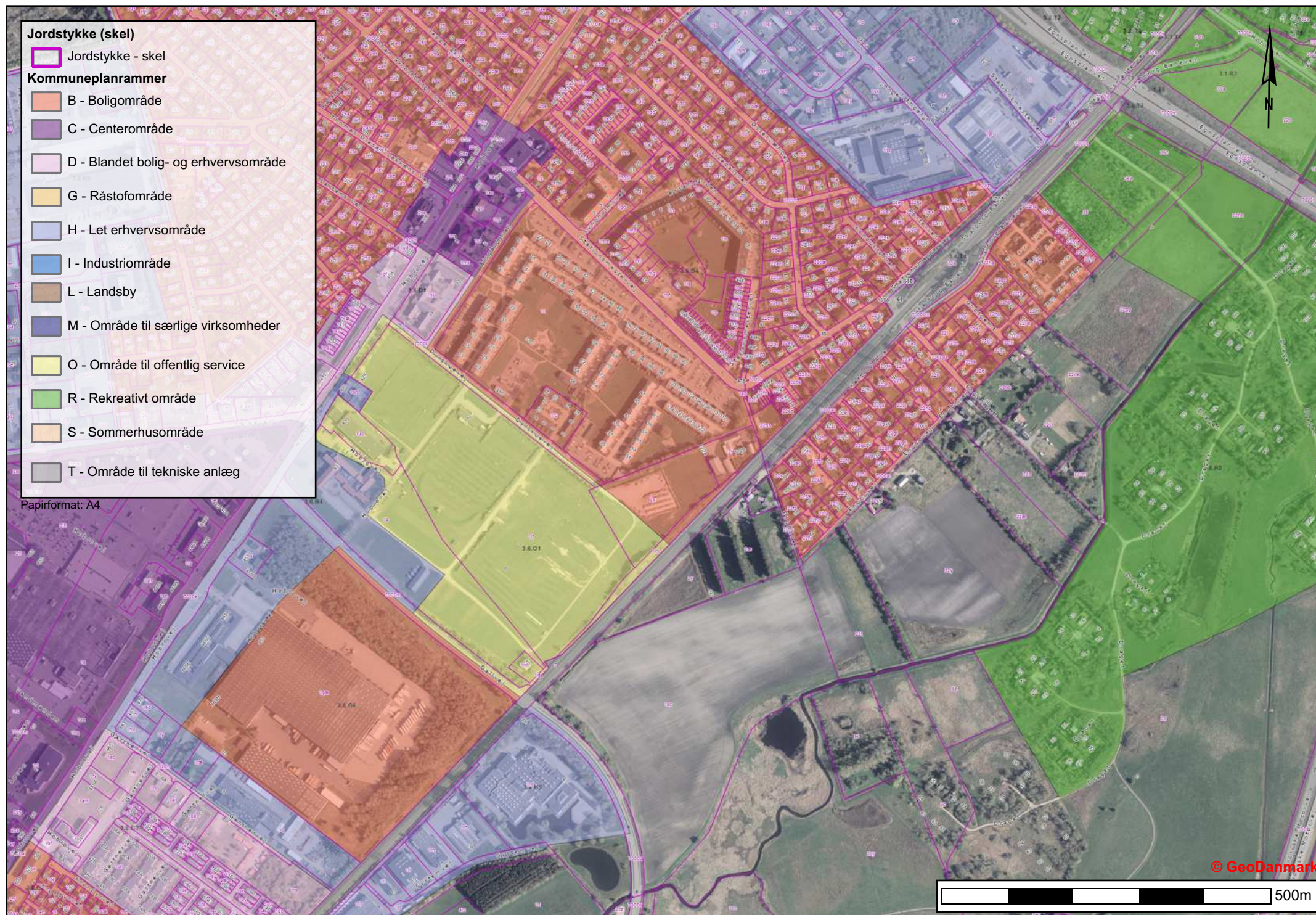
 O - Område til offentlig service

 R - Rekreativt område

 S - Sommerhusområde

 T - Område til tekniske anlæg

Papirformat: A4



Bilag 3 – Ansøgning om miljøgodkendelse

Digtervejen m.fl., Skalborg - separatkloakering

ansøgning om ændring af §19 til §33 tilladelse til mellemoplag af projektjord

Aalborg Forsyning

Opdateret : 15. august 2025

Indhold

1	Indledning.....	1
1.1	Kontaktpersoner og information	2
2	Projektbeskrivelse	2
2.1	Tidligere brug af mellemoplaget.....	3
2.2	Håndtering af etape 1 og 2	4
2.3	General håndtering af vejjord.....	5
3	Forurenings- og geotekniske undersøgelser	6
4	Arbejdsplads/mellemoplag	6
4.1	Mellemoplag	7
4.2	Grundvandsinteresse	10
5	Risikovurdering	11
6	Bilag.....	11

1 Indledning

I forbindelse med gennemførelsen af separatkloakering ved Digtervej m.fl., 9200 Aalborg SV, ansøges om tilladelse til fortsat brug af eksisterende mellemoplag til opgravet projektjord på en mark ved matr.nr. 2x, Skalborg By, Skalborg.

Det eksisterende mellemoplag er blevet benyttet i forbindelse med separatkloakering af Birke Allé, Jeppe Åkjærs Vej, Johannes V. Jensens Vej og Herman Bangs Vej i en periode på 11 måneder. Mellemoplaget blev etableret i 2023.

I forbindelse med fremtidige kloakprojekter, ønskes at benytte mellemoplaget på samme vis, og vil i første omgang omhandle separatkloakering på dele af vejstrækningerne Ny Nibevej, Birke Alle, Vestervangsstien, Viggo Barfoeds Vej, Morten Nielsens Vej, Digtervejen, Johannes V. Jensens Vej, Karen Blixens Vej.

Aalborg Forsyning og grundejer (Agillix) indgået en aftale om brugsretten til arealet, frem til den 31. december 2027. For nuværende foreligger en underskrevet aftale frem til 31. december 26 og en fælles forståelse af, at der senere underskrives aftale om perioden 1. januar 27 – 31. december 27.

1.1 Kontaktpersoner og information

Anlægsarbejdet gennemføres med følgende projektoplysninger:

Bygherre, Projekterende og tilsyn:

Aalborg Kloak A/S
Nefovej 50
9310 Vodskov

Kontaktperson: Lars Edvard Svendsen
Tlf.: 41739288
e-mail: lars.svendsen@aalborgforsyning.kd

Entreprenør:

Ikke valgt endnu

Myndighed:

Aalborg Kommune, Miljøafdelingen
Stigsborg Brygge 5
9400 Nørresundby

Grundejer:

Agillix
CVR.nr. 45000370
Hobrovej 437
9200 Aalborg SV

Areal:

Ejendom uden officiel adresse, beliggende i 9200 Aalborg SV.
Matr.nr.: 2x, Skalborg By, Skalborg.

Håndtering af projektjord m.m. vil komme til at ske efter nedenstående beskrivelse uanset entreprenør og/eller rådgiver.

2 Projektbeskrivelse

Nedenfor er angivet en detaljeret beskrivelse af forestående etaperne 1 og 2 af separatkloakeringen, samt en generel beskrivelse af jordhåndteringen ved separatkloakering. Selve beskrivelsen af anlægsarbejdet og tilhørende jordarbejder er identisk på begge etaper (1 og 2) og derfor fuldt sammenlignelige i udførelse og retable-ring.

Der er udføres en geotekniske undersøgelser for vejtraceerne der indgår i etape 1 og 2. Undersøgelsen er udføres med rapportering i august 2025. I forbindelse med den geotekniske undersøgelse udtages enkelte jordprøver til kemisk analyse for olieprodukter, PAH'er og tungmetaller.

På baggrund af de kemiske analyser ansøges jorden fra vejmatrriklerne forklassificeret som lettere forurennet jord, således vejjorden kan analysefritages i forbindelse med jordflytning mellem ledningsgrav og mellemoplag.

Denne miljøgodkendelse ønskes at erstatte §19 godkendelse til midlertidig oplag. Miljøgodkendelsen skal derfor dækkeperioden fra 1. januar 2026 og frem til 31. december 2027. Aalborg Forsyning og grundejer (Agillix), har for nuværende indgået skriftlig aftale om leje af arealet frem til 31. december 2026. Ligeledes er der aftale om, at der i efteråret 2026 indgås ny aftale for året 2027.

2.1 Tidligere brug af mellemoplaget

Arealet hvor der søges om tilladelse til oplag af vejjord i henhold til Miljøbeskyttelseslovens §33, er tidligere godkendt til oplag i henhold til miljøbeskyttelseslovens §19. Med baggrund i ønsket om at kunne anvende oplagspladsen i en længere periode, ønskes denne tilladelse ændret til §33.

Mellemoplaget har tidligere været benyttet som midlertidigt mellemoplag på kloakprojektet Jeppe Åkjærs Vej m.fl. Dette projekt omhandlede separatkloakering af Birke Allé, Jeppe Åkjærs Vej, Johannes V. Jensens Vej og Herman Bangs Vej i Skalborg. Overskudsjord fra dette anlægsarbejde blev midlertidigt oplagret i en periode på 11 måneder. Mellemdepotet er blevet etableret i 2023.

I forbindelse med tidligere §19 ansøgning, blev der inden etableringen af mellemoplaget på matr.nr. 2x, Skalborg By, Skalborg udtaget 10 jordprøver til dokumentation for arealets forureningsgrad inden ibrugtagelse i det pågældende projekt. Der er med den indledende screening af jorden ikke påvist indhold af olieprodukter, PAH'er eller tungmetaller (Cd, Cu, Cr, Ni, Pb, Zn), der overskrider Miljøstyrelsens jordkvalitetskriterier. Dog er der påvist et indhold af cadmium over Miljøstyrelsens jordkvalitetskriterium i én prøve, som Aalborg Forsyning har vurderet skyldes forekomst af kalk, der har et naturligt højt indhold af cadmium.

Mellemoplaget er etableret ved at afrømme ca. 30 cm muld og derefter er der udlagt 20 cm stabilgrus.



Foto 1: mellemoplag ved matr.nr. 2x, Skalborg By, Skalborg ved opstart

Den maksimale mængde jord, som blev oplagt på mellemoplaget var ca. 10.000 ton, hvor fyldjord og intakt jord blev holdt adskilt.

I tilladelsen (§19) til projektet Jeppe Åkjærs Vej m.fl. er det aftalt, at mellemoplaget ryddes og genetableres til samme niveau som før opstart, hvor oprindelig muld genudlægges, grubes, planeres samt tilsås med græs. Efter fjernelse af melleopløgt projektjord skal der udtages 10 jordprøver (blandeprøver) fra den intakte jordoverflade til analyse for indhold af ovennævnte miljøfremmede stoffer, som dokumentation for arealets forureningsgrad ved afvikling af mellemoplaget.

Da mellemoplag fortsat ønskes benyttet på tilsvarende separatkloakeringsprojekt Digtervejen m.fl. ønskes mellemoplaget ikke ryddet og retableret på nuværende tidspunkt. I stedet ønskes arealet forsat anvendt til mellemoplag for projektet Digtervejen m.fl. Når mellemoplaget senere ryddes og retableres vil der blive udtaget 10 jordprøver som dokumentation for arealets forureningsgrad. Mellemdepotet anvendes udelukkende til projekter gennemført af Aalborg Forsyning i forbindelse med separat kloakering.

Hvis en §33 ikke fås for separatkloakeringsprojekt Digtervejen m.fl. fjernes pladsen som beskrevet.

Aalborg Kommune har, på baggrund af analyseresultater fra en geoteknisk undersøgelse af kloakprojektet Jeppe Åkjærs Vej m.fl. og inden dette projekts igangsættelse, forklassificeret vejgrunden som kategori 2 (lettere forurenede jord) og derfor analysefritaget jord fra disse vejstrækninger. Ligeledes ønskes der analysefritagelse af jord som kategori 2 fra vejstrækningerne i nærværende kloakprojekt, se kapitel 2.2.

Oplagspladsen er etableret uden energianlæg.

2.2 Håndtering af etape 1 og 2

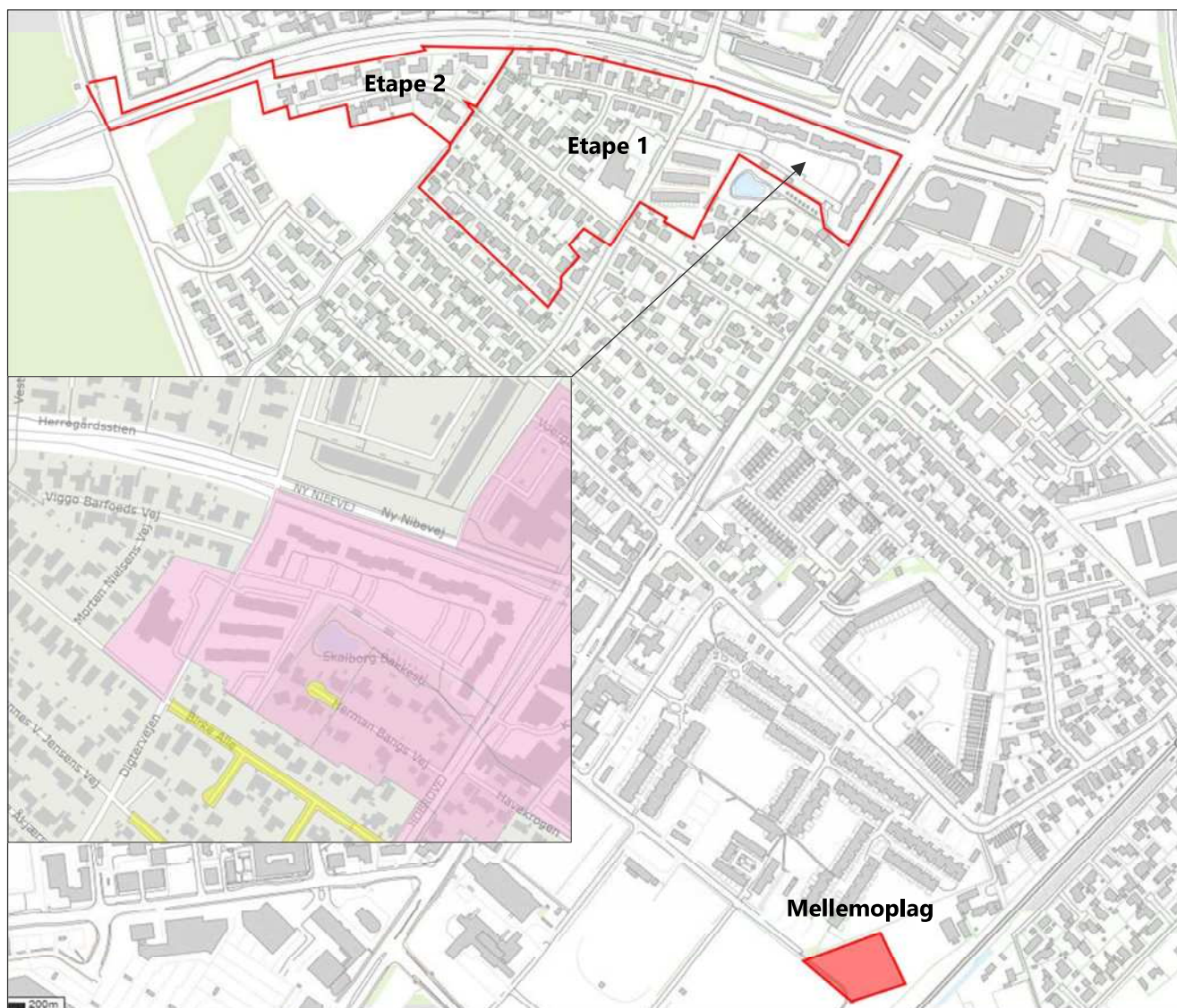
Separatkloakering af Digtervejen m.fl. er opdelt i to etaper, hvor etape 1 omhandler følgende vejstrækninger:

- Offentlig vej: Vestervangsstien, matrikel nummer 2fv, Sofiendal By, Skalborg
- Offentlig vej: Viggo Barfoeds Vej, matrikel nummer 7000n, Sofiendal By, Skalborg
- Offentlig vej: Morten Nielsens Vej, matrikel nummer 7000n, Sofiendal By, Skalborg
- Offentlig vej: Digtervejen, matrikel nummer 7000n, Sofiendal By, Skalborg
- Offentlig vej: Johannes V. Jensens Vej, matrikel nummer 7000n, Sofiendal By, Skalborg
- Offentlig vej: Karen Blixens Vej, matrikel nummer 7000x, Sofiendal By, Skalborg

Og etape 2 omhandler vejstrækningerne

- Offentlig vej: Ny Nibevej, matrikel nummer 7000an, Sofiendal By, Skalborg
- Offentlig vej: Birke Alle, matrikel nummer 7000am, Sofiendal By, Skalborg

Som det fremgår af figur 1. ligger en del af vejstrækningerne Digtervejen og Karen Blixens Vej i et områdeklassificeret område. Håndtering af overskudsjord fremgår af kapitel 2.3.



Figur 1: Oversigtskort med angivelse af etape 1 og 2 og placering af eksisterende mellemoplag. Lyserød markering – Aalborg-Kommunes områdeklassificering. Gul markering – Analysefrit område Kategori 2.

2.3 General håndtering af vejjord

Det ønskes at forklassificere hele projektområdet ved Digtervejen m.fl. (områderne omfattet af etape 1-2), således at vejjorden kan fritages fra kravet om analyse, og derfor kategoriseres som kategori 2 jord svarende til lettere forurenet jord. Ønskes jorden nedkategoriseret som kategori 1 jord (ren jord) analyseres denne med minimum 1 prøve pr. 30 tons.

Ved anlægsarbejdet foretages indledningsvis en opgravning af den eksisterende ledning. Den opgravede jord oplægges i forlængelse af ledningsgraven, og vil blive sorteret efter jordens egnethed i forhold til genindbygning. Efter der er etableret separatkloak foretages en retablering af ledningsgraven med den projektjord der er egnet til retablering af ledningsgraven. Da der i forbindelse med separatkloakeringen sker en fortrængning af en del af jorden, er der behov for at midlertidigt at foretage oplag af det projektjord, der ønskes anvendt til senere retablering af ledningsgrav.

En del af jorden i vejmatriklen vil ikke være egnet til genanvendelse ved retableringen. Denne projektjord opgraves og køres til den midlertidige oplagsplads, hvorfra der kan udtages jordprøver, med henblik på bortskaffelse til godkendt modtager. Af jorden der ønskes bortskaffet udtages der jordprøver pr. 30 ton, med henblik på bortskaffelse som ren jord. Jorden analyseres for indhold af olieprodukter, PAH'er og 6 tungmetaller.

Det kan ligeledes være nødvendigt at oplægge geoteknisk egnet projektjord fra kloakprojektet til retablering af ledningsgraven i det midlertidige mellemoplag. I mellemoplaget vil der være en klar adskillelse mellem jord til bortskaffelse og projektjord til retablering.

Fyldjord og intaktjord vil blive adskilt under gravearbejderne. Fyld og intakt jord vil desuden blive opbevaret separat på mellemdepotet i adskilte miler med en højde på maksimalt 2,5 meter og en bredde på maksimalt 5 meter.

Når der i forbindelse med retableringen af ledningsgraven ikke er tilstrækkeligt projektjord, der er egnet til retablering, hentes projektjord fra det midlertidige mellemoplag.

Det vil være nødvendigt at projektjord, der er egnet til retablering, gemmes til senere etaper.

Udstrækning og placering af de forskellige etaper fremgår af vedlagte etapeplan i bilag 1.

3 Forurenings- og geotekniske undersøgelser

De to forestående etaper ligger i et område der af Aalborg Kommune er delvis områdeklassificeret. Inden for projektområderne træffes ikke forurening kortlagte arealer. Områdeklassificering og forureningskortlægning fremgår af ovenstående figur 1.

For nuværende er der ikke gennemført en kombineret miljø- og geotekniske undersøgelse af etape 1 og 2. Denne undersøgelse gennemføres med rapportering i august 2025. Når rapporteringen foreligger vil denne blive fremsendt til Aalborg Kommune, med henblik på at forkategorisering af de berørte vejarealer.

Aalborg Kommune har tidligere gennemført en forkategorisering af vejarealerne Birke Alle, Johannes V. Jensens Vej og Jeppe Åkjærs Vej der er beliggende umiddelbart syd for de to etaper 1 og 2.

4 Arbejdsplads/mellemoplag

I forbindelse med anlægsarbejdet har Aalborg Forsyning indgået aftale om at anvende markareal matr.nr. 2x, Skalborg By, Skalborg til midlertidigt mellemoplag. Arealet er ejet af Agillix, der har accepteret placering af mellemoplaget. Brugsretsaf tale er vedlagt i bilag 3 og træder i kraft den 01-01-2026 og løber til den 31-12-2027. Lodsejer ønsker, at aftalen genforhandles hvert år, og Aalborg Forsyning fremsender derfor opdateret aftale når denne foreligger for 2027.

Placering af mellemoplag fremgår af figur 1 og bilag 2.

Arealet er beliggende udenfor byzone og er ca. 6.000 m². Arealet er ikke kortlagt i henhold til jordforureningsloven og ikke omfattet af Aalborg Kommunes områdeklassificering.

På arbejdspladsen opdeles jordmaterialer i typerne; Nyt stabilt grus til vejopbygning, nyt sand til omkringfyld af rør, opgravet intaktjord, opgravet fyldjord. Mellemoplaget vil have et maksimal oplag på op til 7.000 m³ af lettere forurenede jord ad gangen fra ledningstracéer. Oplaget vil udelukkende blive benyttet i forbindelse med Aalborg Forsynings separatkloakering.

4.1 Mellemoplag

Entreprenøren skal anvende en del af arbejdspladsen til mellemoplag.

Etablering af mellemoplag skete i 2023, hvor:

- Mellemoplaget af projektjord er etableret på 20 cm stabilgrus som underlag.
- Forud for udlægning af stabilgrus er muld afkrævet og oplagt i mile i den sydlige del af arealet. Inden udlægning af stabilgrus er der udtaget 10 jordprøver, der analyseres for olieprodukter, PAH'er og tungmetaller. Disse prøver skal vise forureningsniveauet inden etableringen af midlertidig mellemoplag.
- Efter projektets ophør skal stabilgrus bortkøres til godkendt modtager efter jordanalyser og jordanmeldelser. (såfremt stabilgrus analyseres ren kan dette også anvendes til andet bygge og anlægsarbejde.)
- Oplaget af projektjord etableres i miler af 2,5 meters højde og 5 meters bredde.
- Når arbejdspladsen ryddes udtages igen 10 jordprøver, der analyseres for olieprodukter, PAH'er og tungmetaller. Disse prøver vil vise, om der er sket forurening ved mellemoplaget.

Mellemoplagets indretning fremgår af nedenstående foto 3.

Mellemoplagets opbygning skal sikre, at der kan oplægges projektjord med indhold af olieprodukter, PAH'er og tungmetaller svarende til lettere forurenede jord.

Entreprenøren skal løbende i forbindelse med anlægsarbejdet sikre mellemoplaget mod støvdannelse ved overrisling i tørre perioder eller anden afdækning. Entreprenørens jordhåndtering bliver løbende kontrolleret ved de anlægstekniske tilsyn og vil indgå som et fast punkt i forbindelse med byggemøder. Til kontrol af jordmængden i mellemoplag føres logbog over tilførte og bortkørte jordmængder.

Mellemoplaget vurderes løbende at indeholde en jordmængde på op til ca. 7.000 m³. Mellemoplaget vil udelukkende anvendes til oplag af vejjord fra separatkloakeringen fra Aalborg Forsynings anlægsarbejder der udføres i 9200 Aalborg SV.

Fyldjord og intaktjord holdes så vidt muligt adskilt på mellemoplaget.

Jorden opdeles på mellemoplaget i forhold til sin geotekniske egnethed, da projektjorden i mellemoplaget som udgangspunkt ønskes at blive genindbygget ved retableringen af ledningsgraven. Dermed opdeles jorden alt efter om der er tale om grus, stabilgrus, sand m.fl. Geoteknisk egnet fyld anvendes som tilfyldning mellem vejkasse og overside af ledninger, mens ikke-geotekniskefyld bortskaffes til godkendt modtager.

Eventuelt ikke-genindbygningseget fyldjord eller overskudsjord generelt fra mellemoplaget vil blive kørt til godkendt modtager i henhold til særskilt anmeldelse og anvisning fra Aalborg kommune. På mellemoplaget udtages jordprøver af den jord, der ikke ønskes genanvendt i forbindelse med separatkloakeringen.

Alle jordlytninger vil blive anmeldt via JordWeb til Aalborg Kommune med henblik på anvisning af jorden til og fra mellemoplaget.

Da mellemoplaget udelukkende vil håndtere projektjord fra separatkloakering gennemført af Aalborg Forsyning i området, 9200 Aalborg SV, vil der i forbindelse med modtagelsen af opgravet projektjord, ikke blive foretaget modtagekontrol, da denne foretages i forbindelse med selve opgravningen i lednings tracéet. Hvis der i forbindelse med gravearbejderne træffes jord med kraftig misfarvning eller lugt, der kan indikere forurening ud over lettere forurenede jord, indstilles arbejdet og Miljøtilsyn (Aalborg Forsyning og efterfølgende Kommunaltilsyn) kontaktes med henblik på korrekt håndtering af denne jord.

Der vil i forbindelse med driften af mellemoplaget blive foretaget en frasortering af f.eks. plast- og betonrør i den oplagte projektjord. Disse opsamles til særskilt container, med henblik på bortskaffelse til godkendt modtager.

Der ledes ikke overfladevand fra mellemoplaget.

Indkørslen til eksisterende mellemoplag er etableret ved Dyrskuevej. Foto af indkørsel til mellemoplaget fremgår af nedenstående foto 2.

Der vil i driftsfasen forventeligt være daglig til og fraførsel fra pladsen, hvor der til- og fraføres op til 100 m³ projektjord om dagen. Afhængigt af hvilket materiel entreprenøren ønsker at anvende vil dette svare til ca. 4 – 15 transporter pr. dag. Der vil dog være stor variation i antallet af transporter grundet stedet i de enkelte etaper. På selve pladsen vil der kun i begrænset omfang foretages aktiviteter med støjende aktiviteter. Dette vil ske i det omfang jorden oplægges i miler af 2,5 m høj og 5 m bred, samt efterfølgende læsning af traktor med vogn eller lastbil.

I forbindelse med belysning på pladsen vil der blive opsat den nødvendige belysning, som vil overholde arbejdstilsynets regler.

Arbejdet vil foregå indenfor normal arbejdstid (kl. 7-18) i alle uges hverdage (mandag-fredag).



Foto 2: Indkørsel til mellemoplag ved matr.nr. 2x, Skalborg By, Skalborg



Foto 3: Indretning af mellemoplæg på matr.nr. 2x, Skalborg By, Skalborg

Oplysninger om mellemoplaget i henhold til Godkendelsesbekendtgørelsens bilag 4 og Standardvilkårsbekendtgørelsens bilag 1 fremgår af nedenstående.

- *Oplysninger om energianlæg (Godkendelsesbekendtgørelsens bilag 4, punkt 17)*

Der etableres ikke energianlæg i forbindelse med mellemoplaget.

- *Oplysninger om mulige driftsforstyrrelser eller uheld, der kan medføre væsentlig forøget forurening i forhold til normal drift, samt beskrivelse af de foranstaltninger, der er truffet for at imødegå sådanne driftsforstyrrelser og uheld (Godkendelsesbekendtgørelsens bilag 4, punkt 18)*

Mulig forøget forurening vil kunne ske ved uheld med f.eks. en sprunget hydraulikslange. Eventuelle uheld på oplagspladsen med f.eks. hydraulikolie eller tilsvarende vil blive afgravet og bortskaffet til godkendt modtager. Aalborg kommune

- *Beskrivelse af støj- og vibrationskilder, herunder intern kørsel og transport samt udendørs arbejde og materialerhåndtering og af planlagte støj- og vibrationsdæmpende foranstaltninger (Godkendelsesbekendtgørelsens bilag 4, punkt 25).*

Der vil forekomme støj fra intern kørsel på oplagspladsen i forbindelse med tipning og læsning af lastbiler med projektjord samt fra etablering af jordmiler. Der vurderes ikke at være vibrationskilder i forbindelse med jordoplaget.

- *Sammensætning og årlig mængde af virksomhedens affald (Godkendelsesbekendtgørelsens bilag 4, punkt 27)*

Oplaget af projektjord danner i udgangspunktet ikke affald. Der vil dog i forbindelse med opgravningen af fyldjord kunne forekomme enkelte fragmenter fra tidligere rørledninger. Disse udsorteres til særskilt container og bortskaffes til godkendt modtager.

- *Oplysninger om standardvilkårsbekendtgørelsens bilag 1, Afsnit 21.4.1:*

2. Der etableres ikke befæstede arealer på opslagspladsen.

4. Hvilke affaldsfraktioner virksomheden ønsker at kunne modtage:

Oplaget vil udelukkende håndtere projektjord fra separat kloakeringen fra Aalborg Forsyning.

Den forventede årlige mængde af hver fraktion:

Den årlige forventede mængde af projektjord der midlertidig oplægges på oplaget vurderes at være op til 15.000 m³

Maksimalt oplag for de væsentlige fraktioner:

Det maksimale oplag af projektjord vil være 7.000 m³

Hvor og hvordan de forskellige fraktioner vil oplagres:

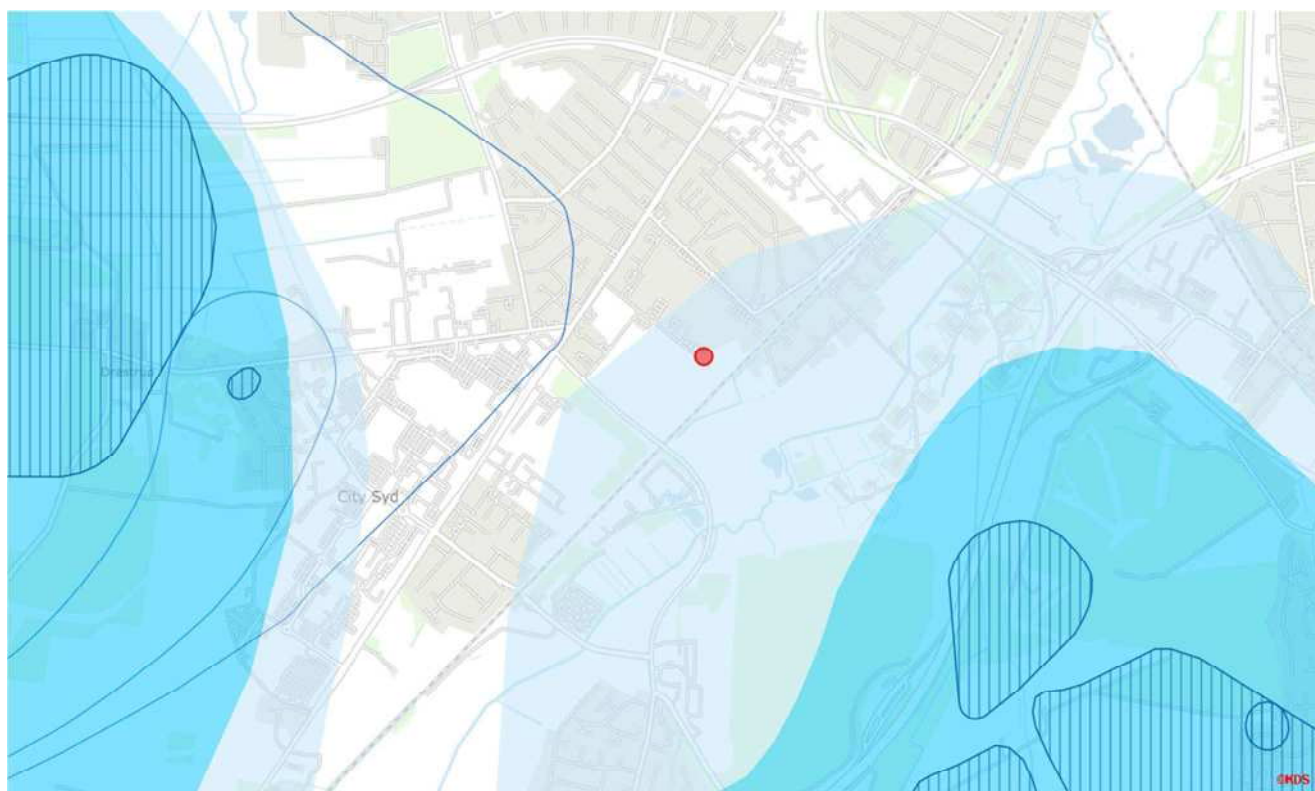
projektjorden oplagres direkte på terræn.

15. Overjordiske tanke

Der etableres ikke overjordiske tank til fyringsolie eller motorbrændstof.

4.2 Grundvandsinteresse

Arealet for mellemoplaget ligger i et område med dikkevandsinteresse (OD), men uden for indvindingsopland til alment vandværk. Af nedenstående figur 2 fremgår placering af mellemoplag samt grundvandsinteresse, indvindingsoplande og BNBO.



Figur 2. Drikkevandsinteresse, indvindingsoplande og BNBO.

5 Risikovurdering

Af kapitel 2.1, fremgår det at der er gennemført en indledende screening af overfladen af den intakte jord på mellemdepotet. Screeningen har generelt påvist indhold af olieprodukter, PAH'er og tungmetaller, under Miljøstyrelsens jordkvalitetskriterier. I en enkelt jordprøve er der påvist et indhold af cadmium over Miljøstyrelsens jordkvalitetskriterium, men under afskæringskriteriet. Indholdet af cadmium er vurderet som naturligt forekomment. Mellemoplaget er etableret således, at der kan håndteres projektjord med indhold svarende til lettere forurenede jord i henhold til jordflytningsbekendtgørelsen, hvorfor oplaget ikke vil udgøre en risiko ift. jord og grundvand på mellemoplaget.

Området, hvor mellemoplaget er placeret, ligger udenfor indvindingsopland til alment vandværk og udenfor områder med særlige drikkevandsinteresser.

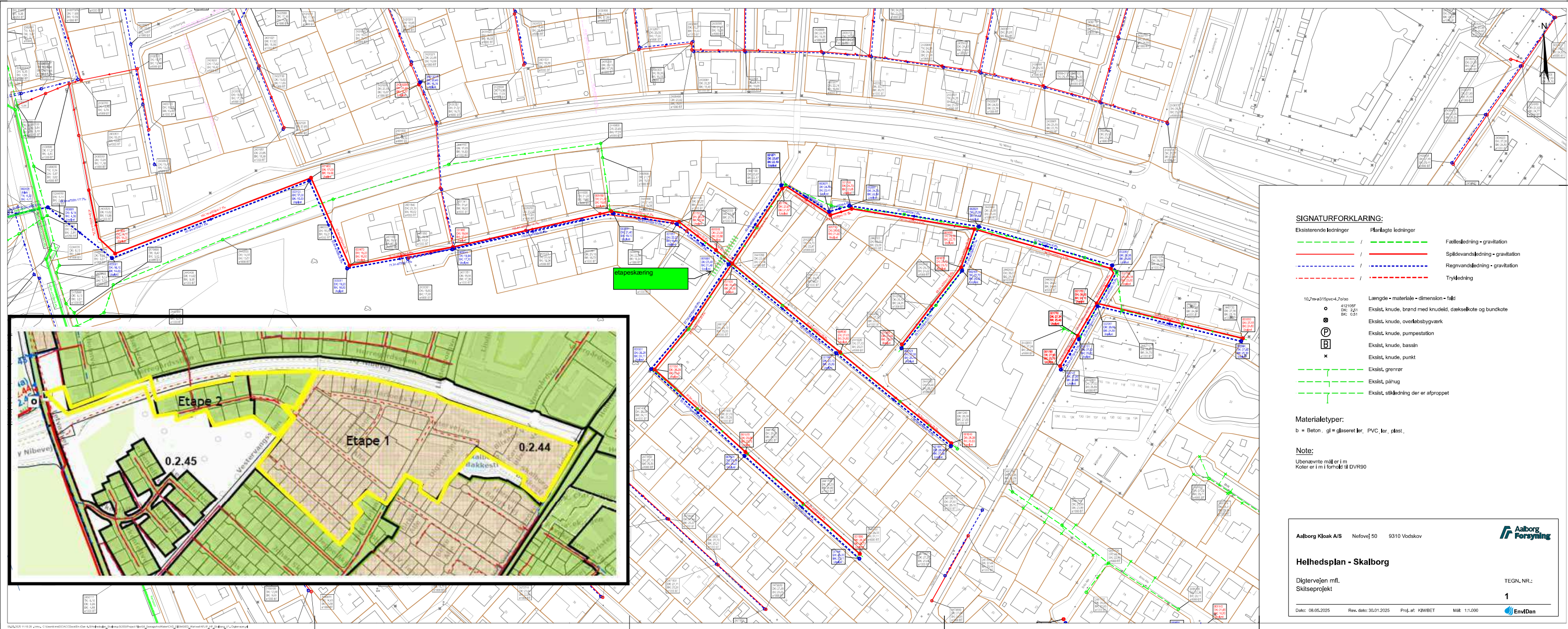
Den eksisterende udlægning af 20 cm stabilgrus på mellemoplaget, vurderes fremadrettet at stadig sikre, at oplaget ikke udgør en miljømæssig risiko for påvirkning af jord og grundvand.

6 Bilag

Bilag 1	Etapeplan (Helhedsplan med kloakforhold)
Bilag 2	Placering af mellemoplag
Bilag 3	Brugsret aftale
Bilag 4	Ansøgning om miljøvurdering for etablering af midlertidigt oplag
Bilag 5	§19 tilladelse til mellemoplag på matr.nr. 2x, Skalborg By, Skalborg

Bilag 1

Etapeplan



Bilag 2

Placering af mellemoplag



Tekst:

Bilag 3

Brugsret aftale



Bilag 4

Ansøgning om miljøvurdering for etablering af midlertidigt oplag

Ansøgningsskema

Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger, men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier, og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på de angivne offentlige hjemmesider.

Farverne "rød/gul/grøn" angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. "Rød" angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og "grøn" en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.

Nedenstående [skema](#)¹ angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af [lovens](#)² bilag 2, jf. lovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energistyrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	I forbindelse med et separatkloakeringsprojekt, ansøges der, på vegne af Aalborg Forsyning, om arbejdsplads og mellemoplag på et markareal på matrikel 2x, Skalborg By, Skalborg. Pladsen skal benyttes til oplag af overskudsjord, stabilt grus til vejopbygning, nyt sand til omkringfyld af rør, opgravet intaktjord, opgravet fyldjord. Pladsen vil være på omtrent 6.000 m². Oplagspladsen er i brug og har hidtil være reguleret igennem en §19-tilladelse for midlertidig oplagsplads, men Aalborg Forsyning ønsker at benytte pladsen over en længere periode (ind til 2027), hvorfor der ansøges om miljøgodkendelse og ansøgning om miljøvurdering. I forbindelse med separatkloakering ved Digtervej m.fl. Aalborg SV, vil der blive dannet en del overskudsjord i forbindelse med fortrængning. Pladsen benyttes udelukkende til ikke-forurenedede materialer.

¹ Bilag 1 til Miljøvurderingsbekendtgørelsen (BEK nr 806 af 14/06/2023) ([Bekendtgørelse om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter \(retsinformation.dk\)](#))

² Miljøvurderingsloven (LBK nr 4 af 03/01/2023) ([Miljøvurderingsloven \(retsinformation.dk\)](#))

	Overskudsjord fra projektet bortkøres som vejjord til godkendt modtager. Det vil ligeledes være nødvendigt at etablere et midlertidigt oplag for det jord, der er egnet til genindbygning i ledningsgraven. Alle jordflytninger anmeldes til Aalborg Kommune via JordWeb. Adgang til arbejdspladsen sker via Dyrskuevej ved overkørsel i den vestlige del af pladsen. Separatkloakeringsarbejdet er planlagt til udførelse i perioden januar 2026 til 31. december 2027.		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	<u>Bygherre kloakarbejder</u> Aalborg Forsyning, Kloak A/S Nefovej 50 9310 Vodskov		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	<u>Aalborg Forsyning</u> Lars Edvard Svendsen Tlf.: 41739288 E-mail: lars.svendsen@aalborgforsyning.kd		
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	En mark på matr.nr. 2x, Skalborg By, Skalborg.		
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Projektet vil udelukkende berøre Aalborg Kommune		
Oversigtskort i målestok ek. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.	Oversigtskort er vedlagt som Bilag 1		
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg). Målestok angives:	Situationsplan er vedlagt som Bilag 2		
Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).		x	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	x		Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: Punkt. 10 b. Anlægsarbejder i byzoner.
Projektets karakteristika	Tekst		
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr.nr. og ejerlav	Agillix, Hobrovej 437, 9200 Aalborg SV (Matr.nr. 2x, Skalborg By, Skalborg.)		

2. Arealanvendelse efter projektets realisering	Oplagsplads for midlertidigt oplag af projektjord i forbindelse med separat kloakering, gennemført af Aalborg Forsyning. Det eksisterende mellemoplag er blevet benyttet i forbindelse med separatkloakering af Birke Allé, Jeppe Akjærs Vej, Johannes V. Jensens Vej og Herman Bangs Vej i en periode på 11 måneder. Mellemoplaget blev etableret i 2023.
Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ²	Der etableres ikke bebyggelse i forbindelse med oplagspladsen. Mellemoplaget er ca. 6.000 m ² og er etableret med 20 cm stabilgrus som underlag. Forud for udlægning af stabilgrus er muld aførmet og oplagt i mile 4 m bed og 2-3 m høj i yderkanten af oplagspladsen. Indkørslen til eksisterende mellemoplag er etableret ved Dyrskuevej.
Det fremtidige samlede befæstede areal i m ²	Der er ikke og vil ikke blive etableret faste belægning på oplagspladsen.
Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²	Der etableres ikke befæstede arealer.
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning	Mellemoplaget er ca. 6.000 m ² og er etableret med 20 cm stabilgrus som underlag.
Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m	Der er ikke behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet.
Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ²	Mellemoplaget er ca. 6.000 m ² (sidelængderne: 96 m, 87 m, 58 m og 69 m)
Projektets bebyggede areal i m ²	Der vil ikke blive etableret bebyggelse i forbindelse med projektet
Projektets nye befæstede areal i m ²	Der etableres ikke befæstede arealer. (Pladsen etableres med 6.000 m ² med stabilgrus)
Projektets samlede bygningsmasse i m ³	Der vil ikke blive etableret bebyggelse i forbindelse med projektet
Projektets maksimale bygningshøjde i m	Der vil ikke blive etableret bebyggelse i forbindelse med projektet
Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	Der vil ikke være nedrivningsarbejde i forbindelse med projektets gennemførelse.
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden	Oplagspladsen er etableret på baggrund af den tidligere §19 godkendelse. Der er etableret 20 cm stabilgrus som underlag, der fjernes efter oplaget. Efter projektets ophør skal stabilgrus bortkøres til godkendt modtager efter jordanalyser og jordanmeldelser. Alternativt vil stabilgruset blive genanvendt til tilsvarende formål.
Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde:	
Vandmængde i anlægsperioden	Der er ikke benyttet vand i forbindelse med anlægsperioden af oplagspladsen. Jordoplaget skal muligvis vandes i tørre perioder, for at nedbringe eventuelle støvgener.
Affaldstype og mængder i anlægsperioden	Der er ikke produceret affald i forbindelse med anlæggelsen af oplagspladsen. Der er foretages en aførning af muldjord der for nuværende er oplagt i mile rund i kanten af oplagspladsen. Denne jord vil efterfølgende bliver genudlagt på arealet i forbindelse med retablering.
Spildevand til renseanlæg anlægsperioden	Der er ikke dannet spildevand i forbindelse med anlægsperioden. Arealet for mellemdepotet er ikke kloakeret. Overfladevand håndteres internt på arealet ved nedsivning.
Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden	Der er ikke dannet spildevand på oplagspladsen i anlægsperioden.

Håndtering af regnvand i anlægsperioden	Anlægsperioden er gennemført. Regnvand er nedsivet på oplagspladsen.		
Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå	Oplagspladsen er etableret i 2023 Lejekontrakten med lodsejeren slutter 31. december 2027. Lodsejer ønsker, at aftalen genforhandles hvert år, og Aalborg Forsyning fremsender derfor opdateret aftale når denne foreligger for 2027.		
Projektets karakteristika	Tekst		
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen:			
Råstoffer – type og mængde i driftsfasen	Der vil ikke benyttes råstoffer i driftsfasen.		
Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen	Der vil ikke produceres mellemprodukter i driftsfasen.		
Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen	Der vil ikke blive produceret færdigvarer i driftsfasen.		
Vandmængde i driftsfasen	Jordoplaget skal muligvis vandes, for at nedbringe eventuelle støvgener.		
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen:			
Farligt affald:	Indledende analyser har ikke påvist olieprodukter, PAH'er og tungmetaller, der overskrider Miljøstyrelsens grænseværdier (på nær hvad der er vurderet som et naturligt indhold af cadmium i kalkholdig jord i én prøve) og den opgravede jord forventes derfor ikke at blive betragtet som farligt affald.		
Andet affald:	Der produceres ikke farligt affald eller andet affald i forbindelse med driftsfasen. Hvis der i den oplagte jord, træffes fremmedlegemer af plast- eller betonrør samles disse og bortskaffes til godkendt modtager		
Spildevand til renseanlæg:	Der produceres ikke spildevand i driftsfasen		
Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav:	Der udledes ikke processpildevand til vandløb, sø eller hav i driftsfasen.		
Håndtering af regnvand:	Da oplagspladsen er etableret med ubefæstet overflade, foretages lokalnedsivning af regnvand på pladsen.		
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning		X	Projektet er ikke afhængig af selvstændig vandforsyning.
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		X	Projektet er ikke omfattet af standardvilkår eller branchegodkendelse.
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?	-	-	Ikke relevant
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		X	Projektet er ikke omfattet af BREF-dokumenter.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?	-	-	Ikke relevant

12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		X	Oplagspladsen er ikke omfattet af Miljøstyrelsens BAT-konklusioner.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?	-	-	Projektet er ikke omfattet af BAT-konklusioner
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	x		Jord vil blive transporteret i en dumper, traktor med vogn eller lastbil fra arbejdspladsen til oplaget. Der kan forekomme støj i form af daglig kørsel til og fra pladsen. Det forventes at der vil forekomme fra ingen og op til 15 daglige kørsler til oplaget, svarende til flytning af op til 100 m³ jord dagligt. Der er etableret en adgangsvej vest for oplaget, fra Dyrskuevej. Antallet af transporter til og fra oplaget vil variere meget, afhængigt af fasen i separat kloakeringen. Herudover vil der være støj fra rendegraver eller tilsvarende i forbindelse med håndteringen af jord på pladsen.
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	-	-	Bygge- og anlægsarbejder er ikke reguleret gennem lovgivning, hvad angår overholdelse af specifikke støjgrænser. Støj- og vibrationskilder i anlægsfasen vil omfatte almindelige bygge- og anlægsaktiviteter, herunder kørsel, gravearbejde med videre.
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	-	-	Der er ingen støj eller vibrationer forbundet med det færdige separatkloakeringsprojekt.
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		X	Projektet er ikke omfattet af Miljøstyrelsens vejledninger, regler eller bekendtgørelser om luftforurening.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	X		Anlægsarbejdet vil medføre til- og frakørsel af materialer, og anlægsmaskiner, hvilket vil medføre udledning af bl.a. CO2 fra køretøjerne.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	X		Det vurderes ikke, at der vil være aktiviteter i driftsfasen, som vil kunne medføre emissioner.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener	X		Ikke relevant – jordoplaget er etableret.
I anlægsperioden?	X		
I driftsfasen?		X	Håndteringen af projektjord kan medføre midlertidige støvgener i forbindelse med oplag og arbejdskørsel, hvis dette foregår i tørre perioder. Støvgener sikres håndteret gennem vanding og overdækning hvor relevant.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener		X	
I anlægsperioden?		X	Anlægsperioden er gennemført. Derfor ikke relevant.
I driftsfasen?		X	Idet der udelukkende foretages oplag af ren og lettere forurennet jord på oplagspladsen, forventes der ikke at være lugtgener forbundet med driftsfasen.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne		X	Det har ikke været nødvendigt at etablere belysning af oplagspladsen.
			Ikke relevant – jordoplaget er etableret.

I anlægsperioden?		X	
I driftsfasen?	-	-	Hvis det bliver nødvendigt at etablere belysning af arbejdspladsen vil belysningen udelukkende ske inden for normal arbejdstid (7-18)
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		X	Jordoplaget er ikke omfattet af risikobekendtgørelsen.
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	-	-	Området hvor det midlertidige jordoplag placeres er ikke omfattet af en lokalplan.
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		X	Projektet indebærer ikke bebyggelse og ligger udenfor byggelinjer. <i>Danmarks Arealinformation, juni 2025</i>
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		X	Projektet vil ikke medføre begrænsning i anvendelsen af naboarealer
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X	Projektet ligger ikke i nærhed af råstofområde. <i>Danmarks Arealinformation, juni 2025</i>
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?		X	Projektet er ikke placeret indenfor kystnærhedszonen. <i>Danmarks Arealinformation, juni 2025</i>
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		X	Projektet forudsætter ikke skovrydning.
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		X	Projektet ligger ikke i et fredet område. Nærmeste fredet områder er Østerådalen 1,2 km nordøst for projektet, se bilag 3. <i>Danmarks Arealinformation, juni 2025</i>
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			Jordoplaget placeres i en afstand af minimum 360 meter til nærmeste § 3 naturbeskyttelsesområder (søer, enge og søer). De nærmeste er beliggende sydøst for Ejendommen, se bilag 2. <i>Danmarks Arealinformation, juni 2025</i>
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?			Der er lavet en vurdering af beskyttede arter i en radius af 600 m fra projektområdet. Omkring søen beliggende cirka 400 meter sydøst for projektområde er der gjort fund af spidssnudet frø (rødlistet, bilag IV og fredet art). Derudover stjernearterne vandspir, aks-tusindblad og blågrøn kogleaks. Omkring to nærtliggende søer beliggende cirka 500 meter sydsydvest for projektområde er der gjort fund af spidssnudet frø og skrubtudse (fredet art) samt spidssnudet frø/springfrø/butsnudet frø (fredet art). 560 m nordvest for oplaget er der registeret sydflagermus (fredet).

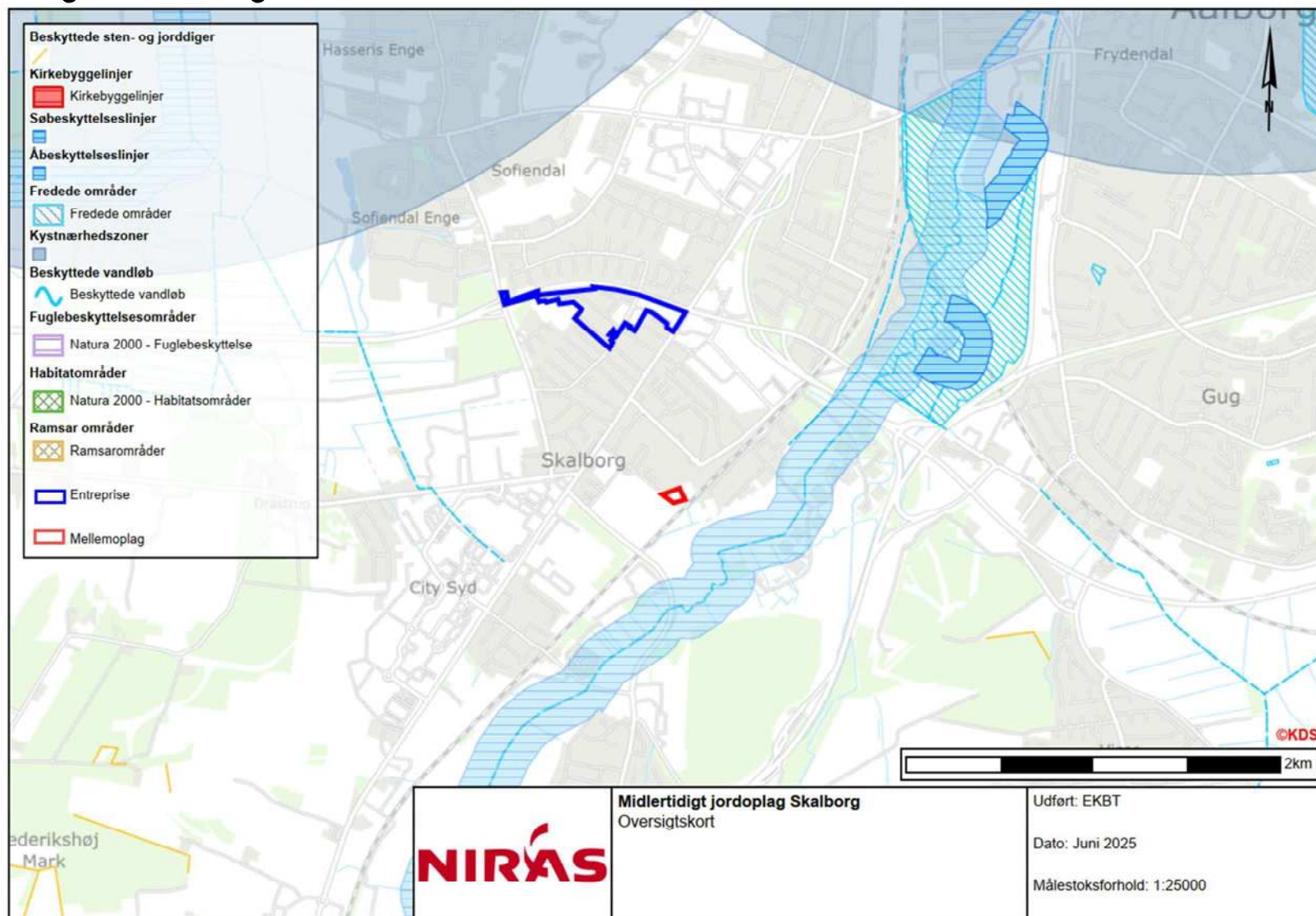
			600 m syd for oplaget er der desuden registeret odder (rødlistet, bilag IV og fredet art). https://naturdata.miljoportal.dk/speciesSearch, juni 2025. Fundsøgning - Arter, juni 2025 Oplaget vurderes ikke have påvirkning på forekomsten af de beskyttede arter.
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			Projektområdet ligger ikke indenfor fredet område eller forslag til fredet område. Nærmeste fredet område er Østerådal 1,2 km nordøst for projektet. <i>Danmarks Arealinformation, juni 2025</i>
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			6 km nordvest for jordoplaget ligger natura-2000 habitatområderne Nibe Bredning, Halkær Ådal og Sønderup Ådal samt Ramsar/fuglebeskyttelse områderne Ulvedybet og Nibe Bredning. <i>Danmarks Arealinformation, juni 2025</i>
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		X	Overfladevand kan opstå i forbindelse med regnvandshændelser eller ved forsøg på at reducere støvgener, hvor vandmængderne ikke er tilstrækkelige til at forårsage perkolering. Ved eventuelt nedsivning forventes ingen påvirkning af overfladevand eller grundvandsforekomster, da der håndteres ren og let forurennet jord på oplaget. Derudover vil et 20 cm lag stabilgrus yderligere kunne forhindre eventuel nedsivning Idet der er tale om et større areal på 6.000 m² forventes det meste overfladevand at fordampe fra selve overfladen.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser?		X	Området er beliggende udenfor områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD), men beliggende indenfor område med drikkevandsinteresser. <i>Danmarks Arealinformation, juni 2025</i>
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		X	Projektområdet ligger ikke indenfor område med registreret jordforurening. <i>Danmarks Arealinformation, juni 2025</i>
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.			Projektområdet ligger ikke indenfor område udpeget som særlig risiko for oversvømmelse. https://aalborgkommune.viewer.dkplan.niras.dk/plan/18#/89771, Juni 2025.
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?			Projektet er ikke beliggende indenfor et af de 12 risikoområder, som Naturstyrelsen og Kystdirektoratet i fællesskab har udpeget. http://miljoegis.mim.dk/spatialmap?&profile=oversvoem2 https://www.klimatilpasning.dk/vaerktoejer/oversvoemmelseskort/
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?			Der er ikke kendskab til nærliggende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte projekt kan medføre en øget kumulativ påvirkning af miljøet.
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?			Projektet vil ikke berøre nabolande.
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			Der er etableret 20 cm stabilgrus som underlag, der fjernes efter oplaget der skal sikre at der ikke er kontakt mellem grundvand og jordoplag.

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: _____ Bygherre/anmelder: _____

Bilag 1 – Oversigtskort 1 : 25000

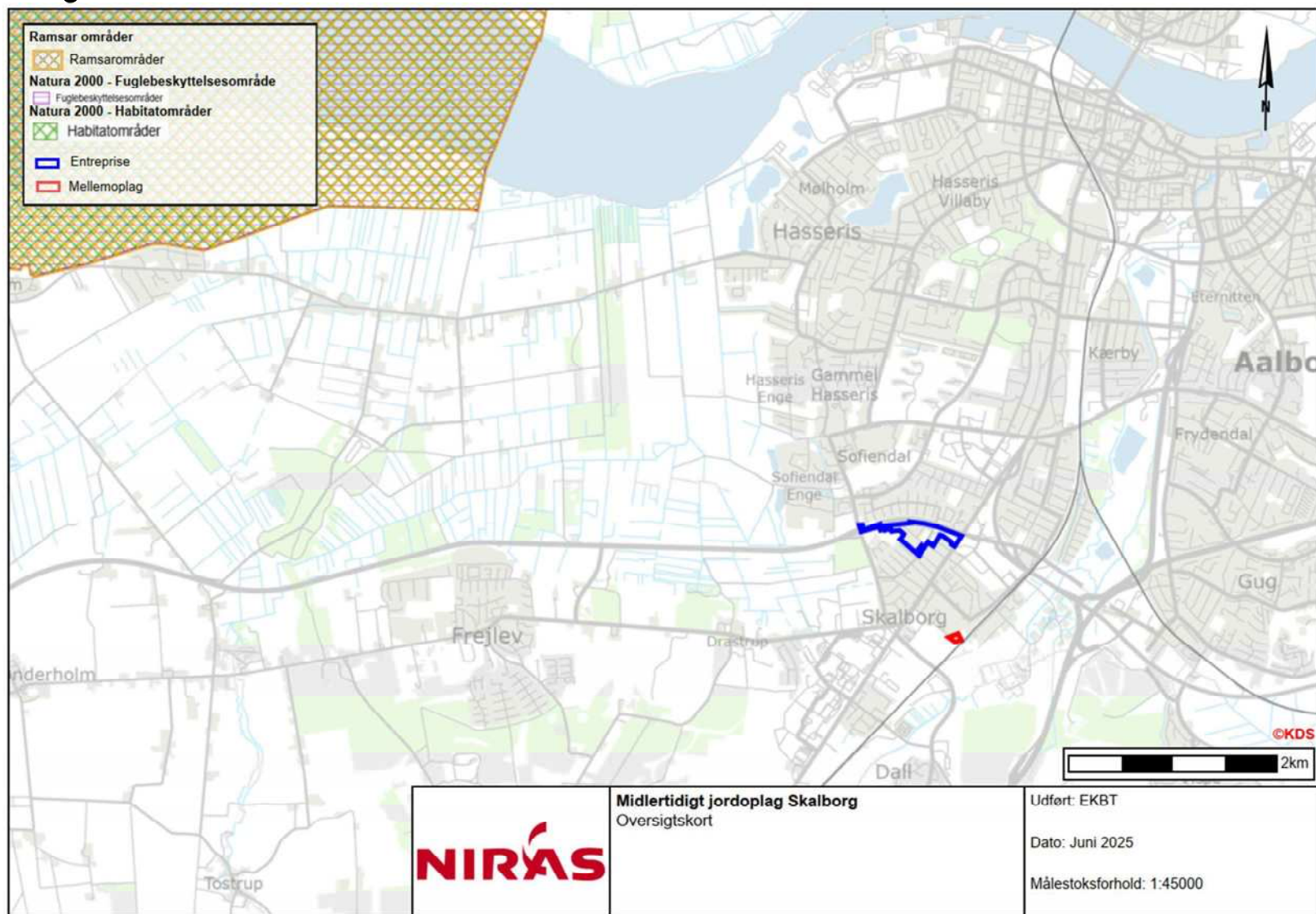
Bilag 1 – Oversigtskort 1 : 25000



Bilag 2 – Situationsplan 1 : 6000



Bilag 3 – Natura-2000 1 : 25000



Bilag 5

§19 tilladelse til mellemoplag på matr.nr. 2x, Skalborg By, Skalborg



Aalborg Forsyning

Klima og Miljø
KM Jord
Stigsborg Brygge 5
9400 Nørresundby
25202166

Sagsnr.: 2023-071090
Dok.nr.: 2023-071090-30

Mandag	9-15
Tirsdag	9-15
Onsdag	9-15
Torsdag	9-15
Fredag	9-14

15.05.2024

§19 tilladelse til mellemoplag af jord på matr.nr. 2x, Skalborg By, Skalborg i forbindelse med kloakprojekt på Jeppe Åkjærs Vej m.fl.

Ansøgning

Aalborg Kommune, Klima og Miljø har modtaget en ansøgning af den 22. april 2024 fra Aalborg Forsyning om tilladelse til fortsat mellemdeponering af jord på matrikel 2x Skalborg By, Skalborg, i henhold til miljøbeskyttelseslovens §19¹.

Af ansøgningen fremgår det, at der i forbindelse med et separatkloakeringsprojekt skal etableres nye ledninger i Birke Allé, Jeppe Åkjærs Vej, Johannes V. Jensens Vej og Herman Bangs Vej, Skalborg. Overskudsjord fra dette anlægsarbejde ønskes midlertidigt oplagret i en periode på 11 måneder, indtil jorden kan genindbygges eller alternativt bortskaffes.

Mellemdetotet er etableret i 2023 og har et areal på 6.000 m².

Ejendommen er ikke kortlagt iht. Jordforureningsloven², den er undtaget fra områdeklassificeringen, og den er beliggende udenfor et indvindingsopland til almen vandforsyning og udenfor et område med særlige drikkevandsinteresser.

Kommunens afgørelse

Med baggrund i ovenstående meddeler Aalborg Kommune, Klima og Miljø hermed ansøger en tilladelse i medfør af miljøbeskyttelseslovens § 19 til mellemoplægning af op til 7.000 m³ lettere forurenede jord ad gangen fra ledningstracéer på Jeppe Åkjærs Vej, Johannes V. Jensens Vej, Birke Alle og Herman Bangs Vej i Skalborg.

¹ LBK nr. 48 af 12. januar 2024

² LBK nr. 282 af 27. marts 2017

Vilkår

Der knytter sig følgende vilkår til tilladelsen:

1. Jorden skal håndteres, som det er oplyst i ansøgningen.
2. I mellemdepotet må der alene oplægges ren jord (K1) og lettere forurenede jord (K2).
3. Påvist forurenede jord eller jord med mistanke om forurening må **ikke** oplægges i mellemdepotet.
4. Når projektet er afsluttet, skal overskudsjord senest 1 måned efter afslutning, fjernes fra oplagspladsen, herunder det udlagte beskyttende gruslag.
5. Ansøger skal fremsende et notat, der dokumenterer, at jorden er fjernet, samt at jordoplaget ikke har medført forurening af den underliggende jordoverflade.
6. Hvis projektet ændres, eller hvis der konstateres andre forureningsforhold eller tegn herpå, skal Aalborg Kommune, Vand og Jord straks underrettes med henblik på eventuel revurdering af de her stillede vilkår.

Projektbeskrivelse

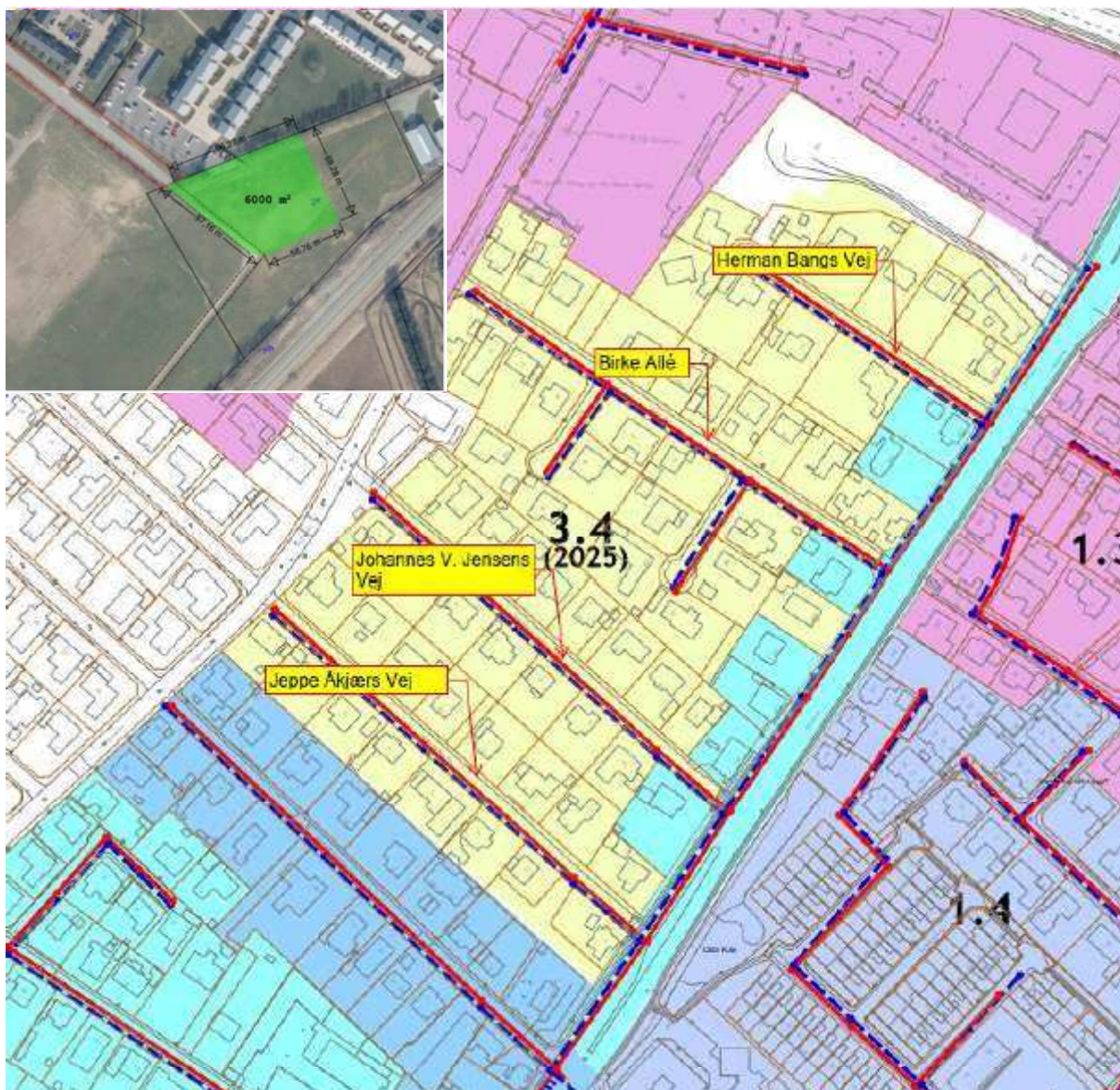
Det ansøgte omfatter mellemoplag af jord, som opgraves i forbindelse med et kloakprojekt i vejene, som er nævnt nedenfor. Dette er projektets 3. etape, hvorunder der forventes at skulle håndteres i alt 13.300 ton jord. Der forventes at blive tale om oplægning af maksimalt 10.000 ton svarende til 7.000 m³ lettere forurenede projektjord fra offentlige veje ad gangen.

Anlægsarbejderne forventes at blive gennemført i perioden fra februar til december 2025.

I forbindelse med arbejdet skal der graves og håndteres jord fra følgende vejarealer:

- Offentlig vej: Jeppe Åkjærs Vej, matrikel nummer 7000o, Sofiendal By, Skalborg
- Offentlig vej: Johannes V. Jensens Vej, matrikel nummer 7000f, Sofiendal By, Skalborg
- Offentlig vej: Birke Alle, matrikel nummer 7000g, Sofiendal By, Skalborg
- Offentlig vej: Herman Bangs Vej, matrikel nummer 7000i, Sofiendal By, Skalborg

Projektområdet fremgår af nedenstående figur 1.



Figur 1 - Situationsplan med markering af de vejstrækninger, hvorfra mellemoplagt jord opgraves. Øverste venstre hjørne: Luftfoto der viser mellemoplagspladsen.

Mellemoplag

For at kunne genindbygge den størst mulige del af den opgravede jord i ledningstracéerne, oplægges den opgravede jord midlertidigt på mellemdepot. Bygherre har indgået en aftale om at anvende en del af et ubenyttet areal tilhørende Agri Nord. Aftalen er gældende i perioden fra 1. januar til 31. december 2025. Klima og Miljø har tidligere meddelt en tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens §19 til et tilsvarende mellemdepot i perioden februar – december 2024.

Den maksimale mængde af jord, som forventes at være oplagt på samme tid, er ca. 10.000 ton svarende til ca. 7.000 m³.

På mellemdepotet forventes det, at opgravede materialer holdes adskilt i følgende fraktioner:

Fyldjord:

- Vejkasse: (stabilgrus og bundsikringsgrus). 100 % genanvendelse
- Tilfyldning: Sand

Intakt jord:

- Sand: mellemdepot for senere genindbygning
- Kalk: mellemdepot for senere genindbygning (genanvendelsesgraden afhænger af vejrforhold)

Etablering og afvikling af mellemoplaget

Mellemdepotet vil blive afskærmet ved opsætning af hegn hele vejen rundt om arealet.

Etablering af jorddepotet er sket på følgende måde:

- Ca. 30 cm muld er afrømmet og lagt ved siden af arealet.
- Der er udtaget 10 jordprøver (blandeprøver) fra den intakte jordoverflade til analyse for jordpakken med 6 tungmetaller som dokumentation for arealets forureningsgrad inden ibrugtagelse i det pågældende projekt.
- Det projekterede mellemdepot er belagt med 20 cm stabilgrus.
- Efter anlægsarbejdets gennemførelse skal arealet ryddes og genetableres til samme niveau som før opstart. Eksisterende muld genudlægges, grubes, planeres samt tilsås med græs.
- Efter fjernelse af melleoplagt jord udtages der 10 jordprøver (blandeprøver) fra den intakte jordoverflade til analyse for indhold af ovennævnte miljøfremmede stoffer, som dokumentation for arealets forureningsgrad ved afvikling af mellemoplaget.

Ovenstående tiltag skal sikre mod sammenblanding af oplagt jord med jord under mellemdepotet.

9 ud af de 10 indledende jordprøver af arealet for mellemdepotet viser, at der er tale om ren jord, mens der i en enkelt prøve er påvist indhold af cadmium i en koncentration, der er overskredet miljøstyrelsens jordkvalitetskriterium for ren jord. Det er Aalborg Forsynings vurdering, at det relativt høje indhold af cadmium skyldes forekomsten af kalk, hvilket har et naturligt højt indhold af cadmium.

Jordens forureningsindhold

I forbindelse med en geoteknisk undersøgelse udført i september 2023 forud for kloakprojektet, er der udtaget 37 jordprøver af jord i omkringliggende vejarealer. Der er efterfølgende udført to supplerende boringer til afgrænsning af påvist forurenede jord. Prøverne er udtaget i geotekniske boringer og er udtaget for hver meter fyldjord samt i toppen af de intakte aflejringer. Alle jordprøver er analyseret for indhold af kulbrinter, PAH'er og metallerne bly, cadmium, krom, kobber, nikkel og zink.

Fyldjord

Analyserne viste, at der altovervejende er tale om jord, der ikke overskrider miljøstyrelsens jordkvalitetskriterier.

Intakt jord

I enkelte prøver af de intakte aflejringer er der påvist indhold af cadmium op til 1,2 mg/kg tørstof, hvilket er over jordkvalitetskriteriet.

Aalborg Forsyning vurderer, at indholdet af cadmium i de intakte aflejringer skyldes indhold af kalk i prøverne, og at der dermed er tale om et naturligt forhøjet indhold.

Analysefritagelse

Aalborg Kommune har, på baggrund af ovenstående analyseresultater og inden projektets igangsættelse, analysefritaget jord fra de omfattede vejstrækninger som kategori 2 – lettere forurenede jord.

Jordhåndtering

Jordhåndteringen tilrettelægges således, at al den jord, der overhovedet kan genbruges i ledningstracéet, vil blive genindbygget løbende.

Det kan ikke undgås, at der genereres overskudsjord, da nye ledninger fortrænger et jordvolumen. Ligeledes anvendes der 15-25 cm nyt stabilgrus under nye asfalter.

Et overslag på den forventede mængde jord, der skal håndteres i projektet, er følgende:

Jeppe Åkjærs Vej:	900 ton fyld	2.100 ton intakt jord
Johannes V. Jensens Vej:	1.000 ton fyld	2.200 ton intakt jord
Birke Allé:	1.600 ton fyld	3.800 ton intakt jord
Herman Bangs Vej:	500 ton fyld	1.200 ton intakt jord
I alt:	4000 ton fyld	9.300 ton intakt jord

Fyldjord og intakt jord vil blive adskilt under gravearbejderne. Fyld og intakt jord vil desuden blive opbevaret separat på mellemdepotet i adskilte miler med en højde på maksimalt 2,5 meter og en bredde på maksimalt 5 meter.

I forbindelse med projektet vil Aalborg Forsyning føre tilsyn med arbejdet 1-3 gange om ugen for at sikre, at arbejdet bliver udført som aftalt jævnfør udbudsmaterialet.

Risikovurdering

Jord og undergrund

På baggrund af de udførte jordanalyser indenfor projektarealet, vurderes jorden samlet set at være lettere forurenede med immobile forureningskomponenter som PAH'er og tunge kulbrinte fraktioner, som vil være stærkt bundet til jordpartiklerne.

Mellemdepotet er etableret med 20 cm stabilgrus til sikring af, at der ikke sker afsmitning fra den oplagte jord til den underliggende jord. Der vil desuden blive udtaget prøver af den intakte overflade inden genudlægning af muld efter projektets afslutning.

Mellemdeponering af den lettere forurenede jord vil således ikke ændre eller påvirke den forureningsmæssige belastning på jorden eller undergrunden på arealet.

Grundvand

Arealet for mellemoplaget ligger udenfor et område med særlige drikkevandsinteresser og udenfor et indvindingsopland til et alment vandforsyningsanlæg.

Samlet set vurderer Klima og Miljø, at den miljø- og sundhedsmæssige risiko ved den ansøgte mellemdeponering af lettere forurenet vej jord på matr.nr. 2x Skalborg By, Skalborg er minimal og acceptabel ved overholdelse af de i denne afgørelse fastsatte vilkår.

Udtalelser

Udkast til tilladelsen har i perioden 14.-15. maj 2024 været i høring hos ansøger med anmodning om deres bemærkninger. Ansøger havde ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Tilladelse til nedgravning, udledning eller oplægning af stoffer, produkter eller materialer, der kan forurene grundvand, jord og undergrund meddeles af Kommunen jævnfør miljøbeskyttelseslovens kapitel 3, § 19.

Tilladelser meddelt efter Miljøbeskyttelseslovens § 19 kan til enhver tid og uden erstatning ændres, eller tilbagekaldes under visse forudsætninger, jævnfør § 20.

Kommunens bemærkninger

Hvis projektet ændres, eller hvis der konstateres andre forureningsforhold eller tegn herpå, skal Kommunen straks underrettes med henblik på en eventuel revurdering af tilladelsen.

Det er ansøgers eget ansvar at indhente eventuel tilladelse fra anden lovgivning/anden myndighed i forbindelse med det ansøgte.

Aalborg Kommune er tilsynsmyndighed ved mellemoplag og fører blandt andet tilsyn med, at vilkårene i denne tilladelse overholdes.

Midlertidigt støvende og støjende aktiviteter skal anmeldes til Aalborg Kommune via nedenstående link:

Link til [Tilladelse til støj- og støvgener ved bygge- og anlægsarbejde \(www.aalborg.dk\)](http://www.aalborg.dk)

Væsentlige støv- eller støjgener fra det midlertidige oplag kan blive reguleret efter §42 i miljøbeskyttelsesloven.

Klagevejledning

Tilladelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøgerne og enhver, der har individuel væsentlig interesse i sagens udfald, en række foreninger samt organisationer jævnfør miljøbeskyttelseslovens § 99 og § 100.

Eventuel klage skal indgives via Klageportalen på Nævnenes Hus

Link til [Klageportalen på Nævnene Hus](#)

Tilgangen til Klageportalen sker typisk med MitID eller MitID Erhverv.

Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt. Klagefristen udløber den 12. juni 2024.

Eventuelt søgsmål (domstolsprøvelse) skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt, eller - hvis sagen påklages - inden 6 måneder efter, at endelig afgørelse foreligger, jævnfør miljøbeskyttelseslovens § 101, stykke 1.

Venlig hilsen

Louise Raaschou Andersen
Geolog, teamleder

25202166

Elektronisk kopi til:

AgriNord: Anders B. Hummelose, e-mail: ahu@agrinord.dk

Du kan altid kontakte Aalborg Kommune sikkert på www.aalborg.dk/kontakt eller via Digital Post på www.borger.dk.
Læs om dine rettigheder og hvordan vi behandler personoplysninger på www.aalborg.dk/gdpr.

Bilag 4 – Afgørelse om at der ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensvurdering (VVM)

Afgørelse om at der ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport (VVM) for Midlertidigt jordoplag, Aalborg Kloak A/S, Matrikel 2x, Skalborg By, Skalborg

Aalborg Kommune, Miljø har 25. august 2025 modtaget jeres ansøgning vedrørende Midlertidigt jordoplag, Aalborg Kloak, Matrikel 2x, Skalborg By, Skalborg.

Ansøgningen er fremsendt i henhold til § 18 i Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) nr. 1976 af 27. oktober 2021.

Projektet er omfattet af lovens bilag 2, punkt 10 b) 'Infrastrukturprojekter: Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikcentre og parkeringsanlæg'.

Afgørelse

Kommunen har på baggrund af ansøgningen og en screening vurderet, at projektet ikke må antages at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet, og der skal derfor ikke udarbejdes en miljøkonsekvensrapport. Afgørelsen er truffet efter lovens § 21.

./. Begrundelsen for screeningsafgørelsen kan ses her i brevet og i vedlagte screeningsskema.

Afgørelsen vil blive offentliggjort 03. december 2025 under 'Lovpligtige annoncer' på kommunens hjemmeside www.aalborg.dk/annoncer

Baggrund

I forbindelse med et separatkloakeringsprojekt i Skalborg-området ansøges der om et mellemoplag og en arbejdsplads på et markareal på matrikel 2x, Skalborg By, Skalborg. Pladsen skal benyttes til oplag af overskudsjord, stabilt grus til vejopbygning, nyt sand til omkringfyld af rør, opgravet intaktjord og opgravet fyldjord. Pladsen er på omtrent 6.000 m².

Oplagspladsen er i brug og har hidtil været reguleret gennem en § 19 tilladelse for midlertidig oplagsplads. Aalborg Forsyning ønsker nu at benytte pladsen over en længere periode (til udgangen af 2027), og der søges derfor om miljøgodkendelse til oplaget.

I forbindelse med separatkloakering ved Ny Nibevej, Birke Alle, Vestervangsstien, Viggo Barfoeds Vej, Morten Nielsens Vej, Digtervejen, Johannes V. Jensens Vej og Karen Blixens Vej, Aalborg SV, vil der blive dannet en del overskudsjord i forbindelse med fortrængning. Pladsen benyttes udelukkende til ikke-forurenede materialer.

Overskudsjord fra projektet bortkøres som vejjord til godkendt modtager. Det vil ligeledes være nødvendigt at etablere et midlertidigt oplag, der er egnet til genindbygning i ledningsgraven. Alle jordflytninger anmeldes til Aalborg Kommune via JordWeb.

Adgang til pladsen sker via Dyrskuevej ved overkørsel i den vestlige del af pladsen.

Separatkloakeringsarbejdet er planlagt til udførelse i perioden januar 2026 til 31. december 2027.

Høring

Aalborg Kommune har d. 18. november 2025 foretaget partshøring af ansøger og dennes rådgiver. Der er ikke indkommet nogle høringssvar.

Sammenfatning og konklusion

Det vurderes, at det midlertidige mellemoplag på Matrikel 2x, Skalborg By, Skalborg ikke at have en væsentlig påvirkning af miljøet. Aalborg Kommune vurderer derfor ikke, at der skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport.

Der er i vurderingen særligt lagt vægt på, at oplaget er midlertidigt, og at det samtidig forventes at have en lav samlet miljøpåvirkning.

Øvrige bemærkninger

Screeningsafgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport, før projektet kan etableres. Gennemførelsen af projektet kan derfor forudsætte en tilladelse, godkendelse eller dispensation efter anden lovgivning.

Screeningen er gennemført med udgangspunkt i den fremsendte ansøgning med oversigtskort.

Hvis projektet ændres, er I forpligtet til at anmelde den påtænkte ændring med henblik på at få afgjort, om ændringen udløser VVM-pligt.

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, jf. miljøvurderingslovens §39.

Klagevejledning

Kommunens afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport af projektet, kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klager skal være indsendt senest 5 uger efter den dato, hvor afgørelsen er offentliggjort (det vil sige senest d. 07. januar 2026). Det koster et gebyr at klage. Læs mere om klageregler og gebyrer på www.naevneneshus.dk

Hvad kan du klage over?

Du skal være klageberettiget for at kunne klage, dvs. have en væsentlig retlig interesse i sagens udfald. Derudover kan du kun klage over retlige spørgsmål.

Klageportalen

Du sender klagen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet via Klageportalen. Efterfølgende kommunikation om klagen sker også gennem Klageportalen. Du kan finde Klageportalen via Miljø- og fødevareklagenævnet på www.naevneneshus.dk

Hvis du er undtaget for digital selvbetjening og derfor ønsker at klage uden at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Aalborg Kommune, Miljø. Vi videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Søgsmål

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra den dato, hvor afgørelsen er offentliggjort (det vil sige senest d. 03. juni 2026).

Kopi til:

Rådgiver Michael Sølgaard, NIRAS A/S

MCS@NIRAS.DK

Styrelsen for Patientsikkerhed Tilsyn og Rådgivning

trvest@stps.dk

Danmarks Naturfredningsforening

dn@dn.dk

Danmarks Naturfredningsforening

Lokalafdeling Aalborg:

dnaalborg-sager@dn.dk

DOF centralt

natur@dof.dk

DOF Aalborg

aalborg@dof.dk

NOAH

noah@noah.dk

Greenpeace:

info.dk@greenpeace.org

Danmarks Sportsfiskerforbund

post@sportsfiskerforbundet.dk

lbt@sportsfiskerforbundet.dk

Friluftsrådet Himmerland-Aalborg

himmerland-aalborg@friluftstraadet.dk

Bilag 5 – VVM-screeningsskema



03. december 2025

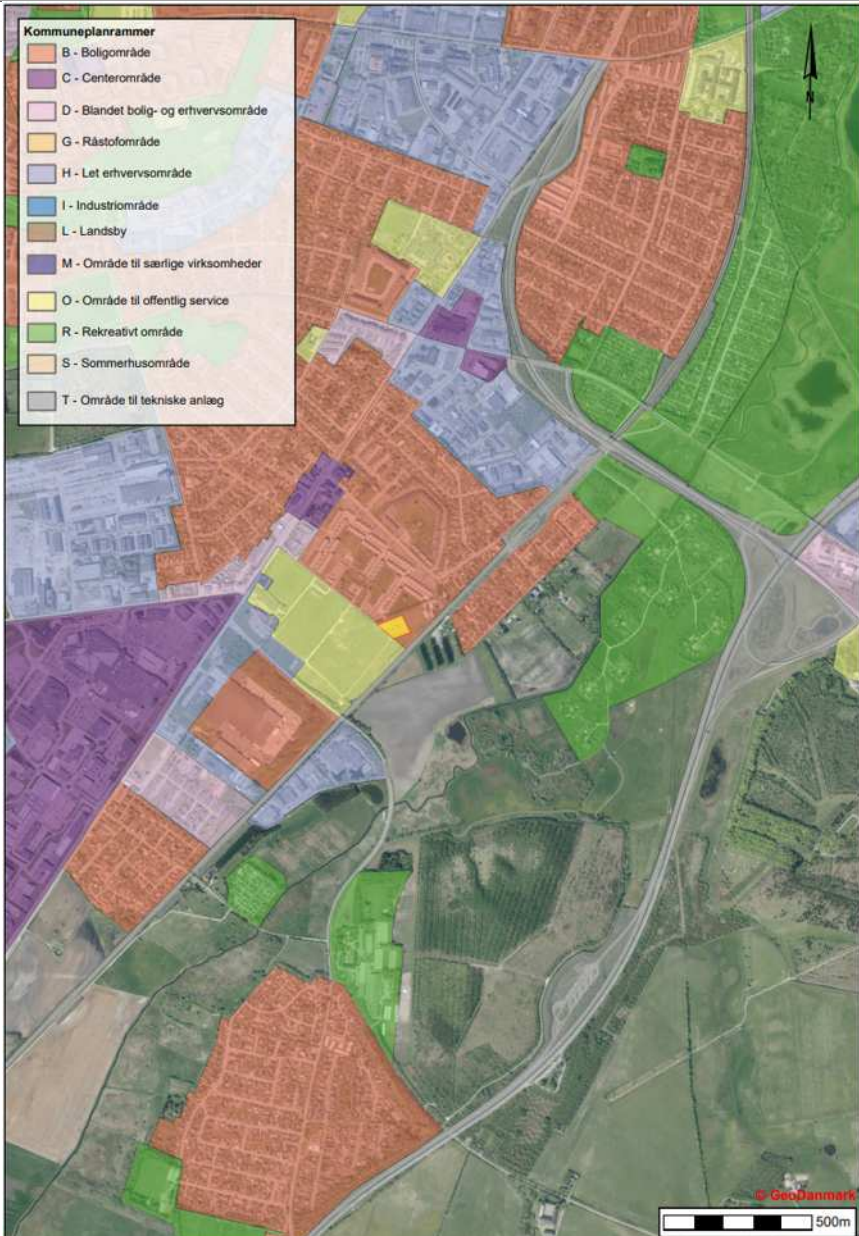
2025-048891

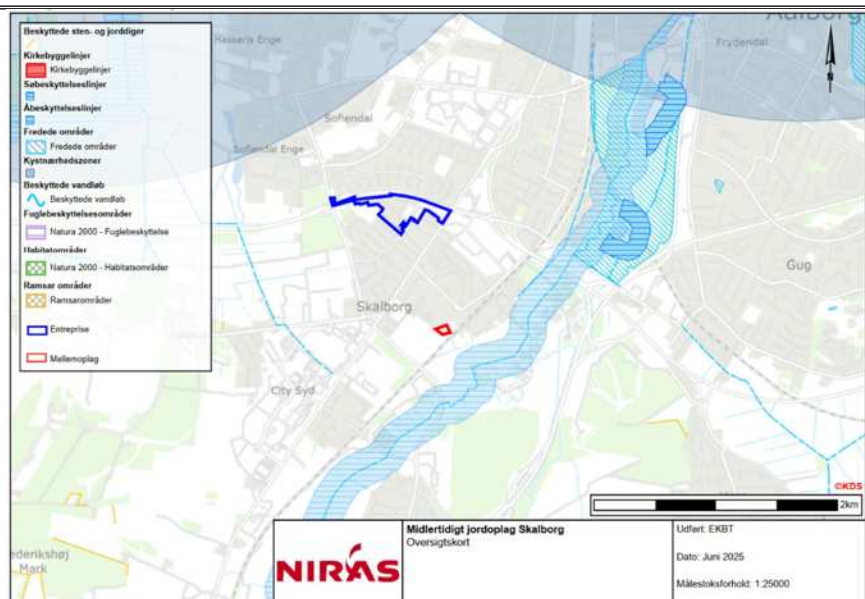
VVM-screening i forbindelse med midlertidigt oplag af jord på matrikel 2x, Skalborg By, Skalborg

Screeningen er foretaget i henhold til Miljøvurderingsloven. Screeningen er foretaget i henhold til § 21 og bilag 6 i loven. Dette bilag fastlægger kriterier, som skal anvendes i vurderingen af, om projektet kan få en væsentlig virkning på miljøet og at der dermed skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport (VVM). De følgende afsnit er opbygget i overensstemmelse med strukturen i bilag 6 om:

- 1) Projektets karakteristika.
- 2) Projektets placering.
- 3) Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet.

Myndighed	Aalborg Kommune
Basis oplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse – jf. ansøgning:	I forbindelse med et separatkloakeringsprojekt i Skalborg-området ansøges der om et mellemoplag og en arbejdsplads på et markareal på matrikel 2x, Skalborg By, Skalborg. Pladsen skal benyttes til oplag af overskudsjord, stabilt grus til vejopbygning, nyt sand til omkringfyld af rør, opgravet intaktjord og opgravet fyldjord. Pladsen er på omtrent 6.000 m². Oplagspladsen er i brug og har hidtil været reguleret gennem en § 19 tilladelse for midlertidig oplagsplads. Aalborg Forsyning ønsker nu at benytte pladsen over en længere periode (til udgangen af 2027), og der søges derfor om miljøgodkendelse til oplaget. I forbindelse med separatkloakering ved Ny Nibevej, Birke Alle, Vestervangsstien, Viggo Barfoeds Vej, Morten Nielsens Vej, Digtervejen, Johannes V. Jensens Vej og Karen Blixens Vej, Aalborg SV, vil der blive dannet en del overskudsjord i forbindelse med fortrængning. Pladsen benyttes udelukkende til ikke-forurenede materialer. Overskudsjord fra projektet bortkøres som vejjord til godkendt modtager. Det vil ligeledes være nødvendigt at etablere et midlertidigt oplag, der er egnet til genindbygning i ledningsgraven. Alle jordflytninger anmeldes til Aalborg Kommune via JordWeb. Adgang til pladsen sker via Dyrskuevej ved overkørsel i den vestlige del af pladsen. Separatkloakeringsarbejdet er planlagt til udførelse i perioden januar 2026 til 31. december 2027.
Navn og adresse på bygherre:	Aalborg Forsyning, Kloak A/S Nefovej 50 9310 Vodskov
Bygherres kontaktperson og telefon nr:	Lars Edvard Svendsen Tlf. 41 73 92 88 Lars.svendsen@aalborgforsyning.dk

Projektets placering:	Matrikel 2x, Skalborg By, Skalborg
Projektet berører følgende kommuner:	Aalborg Kommune
Oversigtskort:	
Kortbilag i målestok:	Oversigtskort 1:25.000



Situationsplan 1:6.000



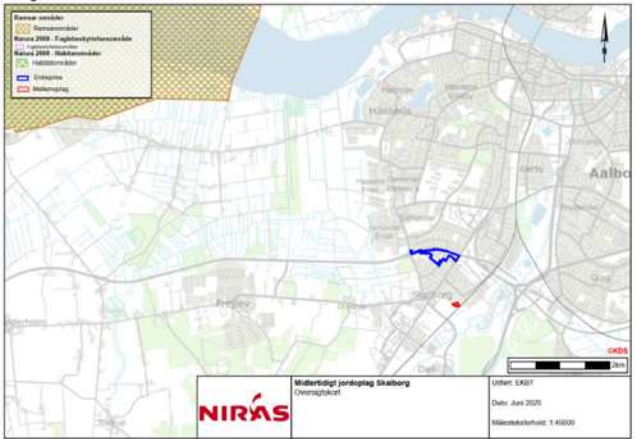
Forholdet til reglerne om miljøvurdering (VVM – konkret projekt)		Ja	Nej	
Anlægget er opført på bilag 1 i Miljøvurderingsloven			x	Hvis ja, obligatorisk pligt om en miljøkonsekvensvurderingsrapport – nr. og navn fra bilag 1) XXXXX
Anlægget er opført på bilag 2 i Miljøvurderingsloven		x		Punkt nr. 10b på bilag 2 Anlægsarbejder i byzonen.
Vurderes det, at anlægget kan få indvirkning på miljøet med hensyn til følgende kriterier:				
1. Anlæggets karakteristika:	Ikke relevant	Ja	Nej	Vurdering Tekst med kursiv er input fra ansøger
Hele projektets dimensioner og udformning:				
1.1 Arealbehovet i ha:	x			0,6 ha
1.2 Er der andre ejere end Bygherre?	x			Grunden ejes af Agillix, Hobrovej 437, 9200 Aalborg SV

1.3 Det bebyggede areal i m ² og bygningsmasse i m ³ :	x			Der vil ikke blive etableret bebyggelse i forbindelse med mellemoplaget.
1.4 Anlæggets maksimale bygningshøjde i m:	x			Der vil ikke blive etableret bebyggelse i forbindelse med mellemoplaget. Jord vil oplagres i miler, der er 2,5 m høje
1.5 Kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter:			x	Mellemoplaget er en fortsættelse af et eksisterende mellemoplag fra et tidligere separakloakeringsprojekt. Der vil ikke være en kumulativ effekt med andre projekter i området.
Brugen af naturressourcer, særlig jordarealer, jordbund, vand og biodiversitet:				
1.6 Anlæggets kapacitet for så vidt angår flow og opbevaring af: Råstoffer – type og mængde: - Mellemprodukter – type og mængde: Færdigvarer – type og mængde			x	Der forventes årligt at oplaget op til 15.000 m ³ jord. Det maksimale oplag, der kan være på oplagspladsen er 7.000 m ³ jord.
1.7 Anlæggets behov for råstoffer – type og mængde i både anlægs- og driftsfase:			x	Oplagspladsen er etableret med et underlag af 20 cm stabilgrus. Den jord, der oplagres på pladsen er fra et separatkloakeringsprojekt, og vil i videst mulig udstrækning genbruges og genindbygges i selvsamme separakloakeringsprojekt. Der kan desuden oplagres stabilgrus til vejopbygning og nyt sand til omkringfyldning af rør.
1.8 Behov for vand – kvalitet og mængde både i anlægs- og driftsfase:			x	Der kan være behov for vanding i tørre perioder.
1.9 Forudsætter anlægget etablering af yderligere vandforsyningskapacitet:			x	Projektet kræver ikke etablering af vandforsyning.
1.10 Forudsætter anlægget inddragelse af jordarealer:			x	Arealet er lejet hos Agillix i en midlertidig periode.
1.11 Forventes anlægget af påvirke biodiversiteten:			x	Anlægget forventes ikke at have en væsentlig effekt på biodiversiteten.
Affaldsproduktion:				
1.12 Affaldstype og mængder, som følge af anlægget i både drift- og anlægsfasen: - Farligt affald: - Andet affald: - Spildevand:			x	Indledende analyser har ikke påvist olieprodukter, PAH'er eller tungmetaller, der overskrider Miljøstyrelsens grænseværdier. Den opgravede jord, der skal bortskaffes forventes derfor ikke at kunne betragtes som farligt affald. Hvis der i den oplagte jord findes fremmedlegemer af fx plast- eller betonrør samles disse og bortskaffes til godkendt modtager. Der produceres ikke spildevand fra mellemoplaget.
1.13 Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger:			x	Evt. affald bortskaffes til godkendt modtager i henhold til det gældende regulativ for erhvervsaffald.
Forurening og gener:				
1.14 a Jordforurening			x	Projektet ligger ikke inden for område med registreret jordforurening.
1.14 Overskrider de vejledende grænseværdier for støj:			x	Der er i den kommunale forskrift for bygge- og anlægsarbejder ikke fastsat en grænseværdi for støj. I stedet begrænses bygge- og anlægsarbejde i, hvornår arbejdet må foregå. Alle aktiviteter på pladsen vil ske inden for normal arbejdstid, som

				defineret i Kommunal forskrift for midlertidige bygge- og anlægsaktiviteter i Aalborg Kommune.
1.15 Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening:			x	Der kan fremkomme udstødningsgas fra maskiner i forbindelse med til- og frakørsel samt etablering af nye miler på pladsen.
1.16 Vil anlægget give anledning til vibrationsgener:			x	Aktiviteter på mellemoplagspladsen forventes ikke at være kilde til væsentlige vibrationsgener uden for pladsen.
1.17 Vil anlægget give anledning til støvgener:			x	Mellemoplaget vil kunne være kilde til støv i tørre perioder. Hvis der forekommer støvgener fra oplagret jord eller fra kørsel på pladsen, vil jorden vandes for at minimere disse gener.
1.18 Vil anlægget give anledning til lugtgener:			x	Der oplagres udelukkende ren og lettere forurennet jord på pladsen, hvorfor mellemoplaget ikke bør kunne være kilde til lugtgener.
1.19 Vil anlægget give anledning til lysgener:			x	Der er ikke etableret lys på pladsen. Hvis der skulle blive behov for at etablere lys på pladsen, vil belysningen udelukkende bruges inden for normal arbejdstid.
Risiko for større ulykker og/eller katastrofer, som er relevante for det pågældende projekt, herunder sådanne som forårsages af klimaændringer, i overensstemmelse med videnskabelig viden:				
1.20 Må anlægget forventes at udgøre en særlig risiko for uheld og/eller katastrofer forårsaget af klimaændringer:			x	Oplaget er ikke omfattet af Risikobekendtgørelsen.
1.21 Risiko for menneskers sundhed (fx som følge af vand- eller luftforurening):			x	Oplaget er ikke beliggende inden for et område, der er udpeget til at have særlig risiko for oversvømmelse. Projektet forventes ikke at indebære en væsentlig risiko for menneskers sundhed.
2. Projektets placering				
Den eksisterende og godkendte arealanvendelse:				
2.1 Forudsætter anlægget ændring af den eksisterende arealanvendelse:			x	Projektet indebærer ikke bebyggelse og ligger uden for byggelinjer.
2.2 Forudsætter anlægget ændring af en eksisterende lokalplan for området:			x	Mellemoplaget er ikke beliggende i et område, hvor der er vedtaget en lokalplan
2.3 Forudsætter anlægget ændring af kommuneplanen:			x	Der kan i kommuneplanen placeres virksomheder i miljøklasse 1-2 i området. Oplag i forbindelse med entreprenørarbejde betragtes som miljøklasse 4-5. Projektet er dog begrænset i tid, og det vurderes derfor ikke, at mellemoplaget vil give anledning til en ændring af kommuneplanen.
Naturressourcernes relative rigdom, forekomst m.m.:				
2.4 Vil anlægget udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets jordbund, jordarealer, vand og biodiversitet, regenereringskapacitet i området og dets undergrund, herunder grundvand og grundvandssænkning m.m.:			x	Projektet ligger ikke i nærhed af råstofområde. Arealet for mellemoplaget skal efter oplagets ophør reetableres til den stand, det var i, før oplaget blev etableret. Der skal ikke foretages grundvandssænkning i forbindelse med oplaget.
Det naturlige miljøes bæreevne:				
2.5 Indebærer anlægget en mulig påvirkning af vådområder, områder langs bredder, flodmundinger:			x	Overfladevand kan opstå i forbindelse med regnvandshændelser eller ved forsøg på at reducere støvgener, hvor vandmængderne ikke er tilstrækkelige til at



				forsage perkolering. Ved eventuel nedsvivning forventes ingen påvirkning af overfladevand eller grundvandsforekomster, da der håndteres ren og lettere forurennet jord på oplaget. Derudover vil et 20 cm lag stabilgrus yderligere kunne forhindre eventuel nedsvivning. Idet der er tale om et større areal på 6.000 m ² forventes det meste overfladevand at fordampe fra selve overfladen.
2.6 Kystområder og havmiljøet:			x	Projektet er beliggende ca. 5 km fra kysten.
2.7 Bjerg og skovområder og forudsætter anlægget rydning af skov:			x	Projektet forudsætter ikke skovrydning.
2.8 Vil anlægget være i strid med eller til hinder for etableringen af naturreservater eller naturparker:			x	Projektet ligger ikke i et fredet område. Nærmeste fredede område er Østerådalen 1,2 km nordøst for projektet.
2.9 Kan anlægget påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder:				
Nationalt: - Fredede områder - Beskyttede naturtyper - Byggelinjer Kan anlægget påvirke rødlistede arter. Internationalt: - Natura 2000-område - Bilag IV arter			x	Nærmeste fredede område er Østerådalen 1,2 km nordøst for projektet. Jordoplaget placeres i en afstand af minimum 360 m fra nærmeste § 3 naturbeskyttelsesområder, som ligger sydøst for pladsen. Omkring søen beliggende cirka 400 meter sydøst for projektområdet er der gjort fund af spidssnudet frø (rødlistet, bilag IV og fredet art). Derudover er stjernearterne vandspir, aks-tusindblad og blågrøn kogeleaks at finde ved søen. Omkring to nærliggende søer beliggende cirka 500 meter sydsydvest for projektområdet er der gjort fund af spidssnudet frø og skrubtudse (fredet art) samt spidssnudet frø/springfrø/butsnudet frø (fredet art). 560 m nordvest for oplaget er der registreret sydflagermus (fredet). 600 m syd for oplaget er der desuden registreret odder (rødlistet, bilag IV og fredet art). Oplaget vurderes ikke at have påvirkning på forekomsten af de beskyttede arter. 6 km nordvest for jordoplaget ligger natura2000 habitatområderne Nibe Bredning, Halkær Ådal og Sønderup Ådal samt RAMSAR områderne Nibe Bredning og Ulvedybet.

			Målestok 1:6.000  Målestok 1:25.000 
2.10 Områder hvor det ikke er lykkedes at opfylde miljøkvalitetsnormer fastsat i EU-lovgivningen: - Overfladevand: - Grundvand: - Naturområder: - Boligområder (støj/lys og Luft):		x	Projektet forventes at kunne opfylde miljøkvalitetsnormer.
2.11 Tænkes anlægget etableret i et tæt befolket område:		x	Oplagspladsen er midlertidig. Den etableres på en mark i udkanten af et boligområde. På den anden side af pladsen er en fodboldbane.
2.12 Kan anlægget påvirke vigtige landskabstræk:– historiske, kulturelle, arkæologiske, æstetiske eller geologiske:		x	Der er tale om en midlertidig oplagsplads, der efter projektets afslutning vil genetableres til sin stand før projektets begyndelse.
2.13 Er anlægget tænkt placeret indenfor: - Kystnærhedszonen - Den kystnære del af byzonen		x	Projektet er ikke placeret inden for kystnærhedszonen.

Vurderes det fortsat - jf. ja'erne i besvarelserne under punkt 1 og 2 ovenfor - at projektet forventes at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet i relation til:

3.Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet				
3.1 Indvirkningens størrelsesorden og rummelige udstrækning fx geografisk område og antallet af personer, der forventes berørt:			x	Der er etableret 20 cm underlag af stabilgrus, der fjernes, efter oplaget er ophørt. Underlaget skal sikre, at der ikke er kontakt mellem grundvand og jordoplag. Støj fra oplaget forventes at have en samlet lav støjpåvirkning som defineret i Vejledning om regulering af visse midlertidige aktiviteter af 14. december 2017. Der forventes at være 15 daglige kørsler til oplaget fordelt på tidsrummet kl. 07 til 18, og kun på hverdage.
3.2 Indvirkningens art:			x	Den primære påvirkning det midlertidige oplag vil have på omgivelserne er støj fra til og fra kørsel samt ved etablering af miler og støv fra kørsel og fra selve oplaget i tørre perioder. Støvgener vil dog minimeres ved vanding af oplaget.
3.3 Indvirkningens grænseoverskridende karakter:			x	Der er etableret 20 cm underlag af stabilgrus, der fjernes, efter oplaget er ophørt. Underlaget skal sikre, at der ikke er kontakt mellem grundvand og jordoplag. Støj fra oplaget forventes at have en samlet lav støjpåvirkning som defineret i Vejledning om regulering af visse midlertidige aktiviteter af 14. december 2017. Der forventes at være 15 daglige kørsler til oplaget fordelt på tidsrummet kl. 07 til 18, og kun på hverdage.
3.4 Indvirkningens intensitet og kompleksitet:			x	Støvgener kan forekomme i tørre perioder. Der vil være støjende aktiviteter på oplaget i hverdage. Området omkring oplagspladsen er dog ikke tæt beboet, hvorfor eventuelle gener herfra forventes at være minimale.
3.5 Indvirkningens sandsynlighed:			x	Støvgener kan forekomme i tørre perioder. Der vil være støjende aktiviteter på oplaget i hverdage. Området omkring oplagspladsen er dog ikke tæt beboet, hvorfor eventuelle gener herfra forventes at være minimale. Der er etableret 20 cm underlag af stabilgrus, der fjernes, efter oplaget er ophørt. Underlaget skal sikre, at der ikke er kontakt mellem grundvand og jordoplag. Der taget prøver af jorden før og efter oplaget hhv. etableres og fjernes for at sikre, at jorden under oplaget ikke forurenes af oplaget.
3.6 Indvirkningens forventede indtræden, varighed, hyppighed og reversibilitet:			x	Der er tale om et midlertidigt oplag. Ved oplagets ophør genetableres oplaget til dets stand før oplaget blev etableret. Der taget prøver af jorden før og efter oplaget hhv. etableres og fjernes for at sikre, at jorden under oplaget ikke forurenes af oplaget.
3.7 Kumulation af projektets indvirkninger med indvirkninger af andre eksisterende og/eller godkendte projekter:			x	Der er ikke kendskab til nærliggende anlæg eller aktiviteter, der sammen med det ansøgte projekt kan medføre en øget kumulativ påvirkning af miljøet.
3.8 Muligheden for reelt at begrænse indvirkningerne:			x	Der er etableret 20 cm underlag af stabilgrus, der fjernes, efter oplaget er ophørt. Underlaget skal sikre, at der ikke er kontakt mellem grundvand og jordoplag. Eventuelle støvgener fra oplaget eller fra til- og fra kørsel til oplaget vil minimeres ved vanding af oplaget. Støvgener begrænses ved at begrænse, hvornår støjende aktiviteter vil foregå på pladsen til hverdage i tidsrummet mellem kl. 07 og kl. 18.
Konklusion				

