



Gørlev Kommune

Teknisk Afdeling

Kim Sivers Christens
Strandvejen 40, Reersø
4281 Gørlev

Kirkevungen 11 B, 4281 Gørlev - Telefon 58 87 09 99
Telefax 58 87 09 22 - E-mail: goerlev@goerlev-kom.dk

Kontortid: Mandag - onsdag kl. 9.30-12.30
Torsdag kl.15.00-17.30. Fredag kl. 9.30-13.00

Sagsbehandler: Lars Markussen

Direkte telefonnr.: 58 87 09 66
E-mail: lma@goerlev-kom.dk

Gørlev, den 18-08-2004
Jour. nr. 134803

Dispensation i henhold til husdyrgødningsbekendtgørelsen

Dispensation til indretning af dybstrøelsesstald i den tidligere slagtesvinestald på matr.nr. 1f Reersø By, Kirke-Helsinge, beliggende Strandvejen 40.

Den 4. september 2003 modtog Gørlev Kommune Deres ansøgning om lovliggørelse af det bestående dyrehold på 6 dyreenheder samt udvidelse af det bestående dyrehold til 15 dyreenheder, bestående af 16 ammekøer, 16 ungdyr og 3 heste. Den tidligere slagtesvinestald ønskes indrettet til dybstrøelsesstald til ovennævnte dyrehold.

Ved brev af 4. september 2003 svarede kommunen tilbage, at sagen vil blive behandlet når der foreligger en afgørelse fra Vestsjællands Amt i henhold til VVM-bestemmelserne. Ved brev af 30. juni 2004 har amtet afgjort, at der ikke skal gennemføres en "vurdering af virkningerne på miljøet" (VVM). Denne afgørelse blev ikke påklaget.

Ved brev af 8. juli 2004 blev ansøgningen sendt til nabohøring. Naboerne har ikke fremsendt bemærkninger til det ansøgte.

I henhold til § 6, stk. 1 i bekendtgørelse nr. nr. 604 af 15/07/2002 om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v.(husdyrgødningsbekendtgørelsen) er afstandskravet fra stald til

- vandløb (herunder dræn) og søer 15 m (punkt 3)
- offentlig vej, privat fællesvej og naboskel 15 m (punkt 4)
- beboelse på samme ejendom 15 m (punkt 6)

Det var ovennævnte husdyrgødningsbekendtgørelse, der var gældende på tidspunktet for modtagelse af ansøgningen.

I ansøgningen har De oplyst, at afstanden fra stald til

- rørlagt grøft er ca. 18 m
- naboskel 15 m (nærmeste skel er ind til ejendommen Strandvejen 42)
- beboelse på samme ejendom ca. 8 m

Det ansøgte forudsætter derfor dispensation i forhold til afstanden til beboelse på samme ejendom.

I henhold til § 6, stk. 3 kan kommunen, hvor overholdelse af afstanden ikke er muligt meddele dispensation. Kommunen kan fastsætte vilkår for indretning og drift, så det ikke opstår væsentlige ulemper og gener eller forurening af omgivelserne.

For at undgå ulemper og gener har kommunen vurderet, at De skal foretage fluebekæmpelse på ejendommen.

Gørlev Kommune meddeler hermed dispensation til at indrette dybstrøelsesstald i den tidligere slagtesvinestald i henhold til § 6, stk. 3 i bekendtgørelse nr. 604 af 15/07/2002 om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v. på følgende vilkår:

- 1) At der skal foretages effektiv fluebekæmpelse i overensstemmelse med retningslinierne fra Statens Skadedyrslaboratorium (vedlagt)
- 2) At animalsk affald herunder døde dyr m.v. skal opbevares i lukkede containere, således at det indtil afhentning ikke giver anledning til uhygiejniske forhold. Større døde dyr skal opbevares på cementeret underlag, som ved indhegning er sikret mod hunde og katte m.v. De døde dyr skal være overdækket med presenning eller lignende.

Afgørelsen kan ikke påklages til anden administrativ myndighed, jf. § 31, stk. 2 i bekendtgørelse nr. 604 af 15/07/2002 om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v.

Med denne dispensation har Gørlev Kommune vurderet, at det ansøgte overholder husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Det ansøgte kræver ikke godkendelse efter § 4 i husdyrgødningsbekendtgørelsen da dyreholdet ikke overstiger 15 dyreenheder.

For at kommunen kan behandle sagen efter byggeloven skal De anmodes om at indsende beskrivelse og tegningsmateriale på dybstrøelsesstalden.

Med venlig hilsen

Sten Mundt Hansen
teknisk chef

Lars Markussen
sagsbehandler

Bilag:

Retningslinier vedrørende effektiv fluebekæmpelse fra Statens Skadedyrslaboratorium

Kopi af dette brev er sendt til

Marianne og Bjarke Slot, Strandvejen 38, Reersø, 4281 Gørlev
Vilhelm Jon Falck Mortensen, Strandvejen 42, Reersø, 4281 Gørlev
Olaf Egon Møller, Strandvejen 48, Reersø, 4281 Gørlev
Janik Boesen, Chr. Mølstedsgade 10, 2791 Dragør
Vestsjællands Amt, Afd. for Landbrug og Råstoffer, Alléen 15, 4180 Sorø