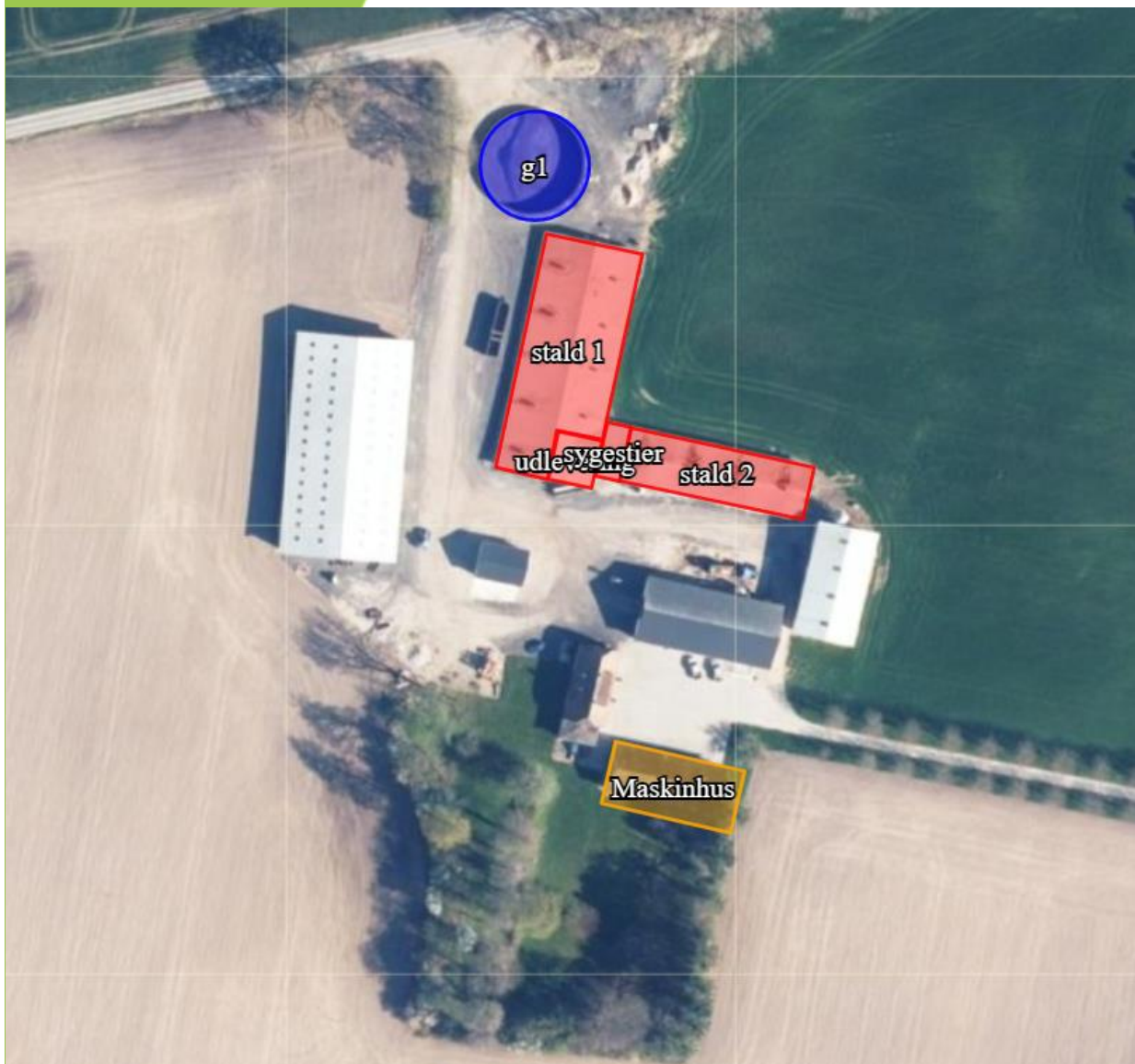


Tillæg til miljøtilladelse

Nyrupvej 64, 4180 Sorø



SORØ
KOMMUNE

Husdyrbrugloven § 16 b
Dato for gyldighed 30. oktober 2024
Journalnummer 09-17-21-P19-1-24



INDHOLDSFORTEGNELSE

1	Afgørelsen.....	2
1.1	Gyldighed.....	2
2	Afgørelsens baggrund	2
3	Byggeri og Anlæg.....	3
3.1	Det ansøgte projekt	3
3.2	Erhvervmæssig nødvendighed	4
3.3	Landskabelig påvirkning.....	4
4	Øvrige påvirkninger.....	6
4.1	Natur og bilag IV arter.....	6
4.2	Støv, støj og rystelser.....	6
4.3	Transporter	6
5	Offentlighed og klagevejledning	7
5.1	Offentlighed.....	7
5.2	Klage- og søgsmålsvejledning	7
6	Bilag.....	8
6.1	Oversigt over vilkår	8



1 AFGØRELSEN

Sorø Kommune har truffet afgørelse om, at der kan gives tillæg til den eksisterende miljøtilladelse på ejendommen Nyrupvej 64, 4180 Sorø. Tillægget gives til opførelse af nyt maskinhus, og afgørelsen er truffet efter husdyrbruglovens § 16 b. Husdyrbruget er beliggende på matr.nr. 2a Vielsted By, Kirke Flinterup.

Kommunens vurdering

På baggrund af det indsendte ansøgningsmateriale har kommunen vurderet, at ændringen ikke giver anledning til væsentligt øget miljøpåvirkning i henhold til de gældende regler^{1,2}. Kommunens vurderinger er nærmere beskrevet under de enkelte afsnit.

Afgørelsen om tillæg til miljøtilladelsen ændrer ikke ved den eksisterende miljøtilladelse og vilkårene i miljøtilladelsen er fortsat gældende.

1.1 GYLDIGHED

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 6 år efter, at den er meddelt. Hvis afgørelsen kun delvist udnyttes inden fristens udløb, bortfalder den uudnyttede del.

2 AFGØRELSENS BAGGRUND

Sagsforløb og forudsætninger

Ejendommen fik d. 1. april 2020 miljøtilladelse efter husdyrbruglovens § 16 b til produktion af slagtesvin i eksisterende stalde. Sorø Kommune har efterfølgende efter husdyrbruglovens anmeldeordning d. 7. januar 2022 truffet afgørelse om ikke-godkendelsespligt til etablering af et ca. 1275 m² stort maskinhus.

Der er nu ansøgt om opførelse af et nyt maskinhus, der skal erstatte et gammelt maskinhus på ejendommen, der er nedrevet. Det nye maskinhus opføres på samme placering som det nedrevne maskinhus, men bliver ca. 25% større end det gamle maskinhus. Maskinhuset skal indeholde maskiner til landbrugsbedriften og ikke udelukkende til husdyrbrugets drift. Da kriterierne i husdyrbruglovens anmeldeordning dermed ikke kan efterleves, skal der udarbejdes et tillæg til den eksisterende miljøtilladelse.

Nærværende tillæg til miljøtilladelse er udarbejdet på baggrund af nedenstående materiale:

- Ansøgningen om tillæg til miljøtilladelse, som er fremsendt via www.husdyrgodkendelse.dk. Der er tale om skema nr. 246811 - version 4, som er indsendt den 2. september 2024.
- Supplerende oplysninger indsendt i forbindelse med sagsbehandlingen.

¹ Lov. nr. 1572 af 20. december 2006 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. med senere ændringer.

² Lov. nr. 358 af 6. juni 1991 om miljøbeskyttelse med senere ændringer.

Definitioner

Ansøger har indsendt ansøgningen gennem Miljøstyrelsens ansøgningssystem www.husdyrgodkendelse.dk, hvor alle beregninger er foretaget.

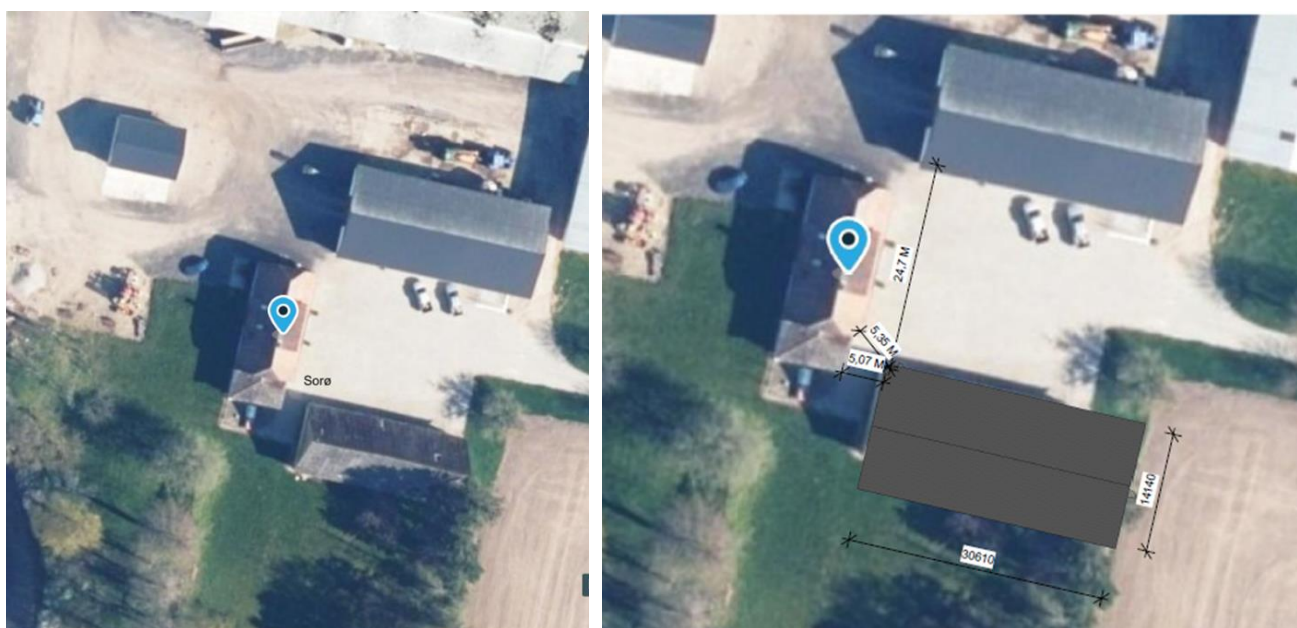
Tilladelsen gives efter:

- Lov. nr. 1572 af 20. december 2006 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. med senere ændringer – i resten af teksten blot kaldet "husdyrbrugloven".

3 BYGGERI OG ANLÆG

3.1 DET ANSØGTE PROJEKT

Der ansøges om opførelse af et nyt maskinhus som erstatning for et ældre, der var ved at falde sammen - de nyere maskiner på ejendommen kunne ikke køre ind i det ældre maskinhus, og de større maskiner kræver tilsvarende større manøvrelads. Da det nye maskinhus har samme placering som det gamle ændrer det ikke landskabsoplevelsen og ejendommen fremstår forsat som et samlet hele. Det nye maskinhus bliver 14,14 meter x 31,05 meter og bygges dermed 25% større end det gamle, ca. 2 meter større i bredden og 4 meter længere. Derved får det samme størrelse som den modsatte længe (værkstedet) og idet det nye maskinhus opføres i samme materialer og farver som de øvrige bygninger på ejendommen, vil bygningsmassen fremstå mere ensartet. Nedenfor er bygningsmassen vist før og efter:



Figur 1: Tv. Ses det gamle maskinhus, th. er placering af det ansøgte maskinhus angivet.

I forbindelse med ansøgningen om tillæg til miljøgodkendelsen til opførelse af maskinhuset ændres der ikke ved husdyrbrugets stalde og gødningsopbevaringsanlæg.

Kommunens vurdering

Det ansøgte maskinhus ændrer ikke ved husdyrbrugets indretning og drift af stalde og produktionsarealer samt gødningsopbevaringsanlæg og der ændres ikke i dyreholdet. Der er i miljøtilladelsen af 1. april 2020 stillet vilkår hertil, og disse ændres ikke i forbindelse med tillægget.

Kommunens landskabelige vurdering af maskinhuset fremgår af afsnit 3.3.

3.2 ERHVERVSMÆSSIG NØDVENDIGHED

Ejendommens landbrugsarealer udgør ca. 700 hektar. Den samlede bedrift består af flere ejendomme, der har et samlet jordtilliggende på ca. 1.600 hektar.

Det ansøgte maskinhus er erhvervsmæssigt nødvendigt, da det skal kunne rumme maskinerne til den daglige drift af landbrugsejendommens arealer og husdyrproduktion, herunder en større gyllevogn.

I dag er der ikke tilstrækkelig plads i det eksisterende maskinhus og det har været nødvendigt at leje bygninger uden for ejendommen. Ifm. at den gamle bygning var ved at falde sammen, er det derfor naturligt at bygge et nyt maskinhus, der kan rumme ejendommens maskiner. Den nye bygning bliver med flere porte således at det bliver bedre mulighed for at komme til og fra med maskinerne. Den er således langt mere hensigtsmæssig i forhold til ejendommens drift og er derfor landbrugsmæssig nødvendig.

Kommunens vurdering

Kommunen vurderer på baggrund af ansøgers beskrivelse, at det ansøgte maskinhus er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommen.

3.3 LANDSKABELIG PÅVIRKNING

Ejendommen ligger i det åbne land syd for Nyrup mellem Frenderup og Vielsted i et område, der i kommuneplanen er udpeget som større sammenhængende landskab og værdifuldt landskabsområde. Ejendommen ligger indenfor skovrejsningsområde.

Idet det nye maskinhus opføres i samme materialer og farver som de eksisterende bygninger og har samme placering som det nu nedrevne, vil opførelsen af det ansøgte maskinhus ikke få konsekvenser for landskabsoplevelsen i området.

Den nye bygning er delvist skjult af træerne i haven og desuden af alleen ind til ejendommen, se figur 2. Bygningsmassen vil forsat fremstå som et samlet hele og den nye bygning vil opfattelse ikke ændre ved landskabsoplevelsen.



Figur 2: Oversigt over husdyrbruget. Det nye maskinhus er markeret med orange.

Kommunens vurdering

Kommunen vurderer, at det ansøgte, ikke er i strid med kommuneplanens retningslinjer. Maskinhuset opføres på samme placering som det nu nedrevne maskinhus, og selvom det bliver lidt større, er det kommunens vurdering, at det ikke vil medføre en væsentlig påvirkning af landskabsoplevelsen. Kommunen stiller følgende vilkår:

Vilkår:

3.3.1 Der kan opføres et nyt maskinhus på ejendommen. Maskinhuset skal placeres og opføres som angivet i ansøgningsmaterialet.

4 ØVRIGE PÅVIRKNINGER

4.1 NATUR OG BILAG IV ARTER

Opførelsen af et nyt maskinhus ændrer ikke ved husdyrbrugets påvirkning af omkringliggende natur, da der ikke foretages ændringer i stalden.

Det gamle maskinhus er nedrevet i perioden 15. august – 15. september 2023. Dette er sket af hensyn til evt. flagermus vinterdvale og yngletid. Ansøger har ikke konstateret flagermus i den gamle bygning i den tid de har været på ejendommen. Men man har altså valgt at nedrive bygningen i perioden 15. august – 15. september -hvormed man har været sikker på, at der ikke var nogen påvirkning af Bilag IV-arter.

Kommunens vurdering

I miljøtilladelsen af 1. april 2020 er der foretaget ammoniakberegninger og vurderinger i forhold til den omkringliggende beskyttede natur samt til Kategori 1, -2 og -3 natur. Opførelsen af et nyt maskinhus medfører ikke ændringer i forhold til disse.

Det er kommunens vurdering, at opførelsen af et nyt maskinhus på samme sted som det nu nedrevne ældre maskinhus ikke vil medføre påvirkning af bilag IV arter, idet det ikke vurderes at byggefeltet ikke er raste eller ynglesteder for bilag IV arter.

4.2 STØV, STØJ OG RYSTELSER

Transport på veje kan støve, især i tørt vejr. Den primære færdsel sker på asfalteret vej. Færdsel på ejendommen kan støve, men der er langt til nabo og der er bevoksning og bygninger der skærmer mod nabo.

Med ansøgningen sker der ikke en produktionsudvidelse, så der sker ikke en ændring i transportmønstret eller andre støjkilder. De nye maskiner støver og støjer mindre.

Kommunens vurdering

Kommunen vurderer, at opførelsen af et nyt maskinhus ikke medfører væsentlige ændringer i forhold til miljøtilladelsen af 1. april 2020.

4.3 TRANSPORTER

Ansøgers redegørelse

Der er 2 indkørsler til ejendommen. Til og fra kørsel af transportere til produktionen foregår via adgang fra Tygestrupvej. Herfra kan transporterne gå videre mod vest ad Tygestrupvej til Stenlille. Andre transportere benytter Nyrupvej hhv. fra syd og nord. Transport med gylle sker hovedsagelig uden at belaste veje idet hovedparten af ejendommens arealer ligger rundt om ejendommen, og transporten derfor ikke skal ske på offentlig vej. Det samme gælder transportere med korn.

Kommunens vurdering

Kommunen vurderer, at opførelsen af et nyt maskinhus ikke vil medføre væsentlige ændringer i transportmønstret på ejendommen.

5 OFFENTLIGHED OG KLAGEVEJLEDNING

5.1 OFFENTLIGHED

Et udkast til tillægget til miljøtilladelsen blev den 4. oktober 2024 sendt i høring hos de matrikulære naboer samt ansøger selv og dennes konsulent. Der var frist til afgivelse af bemærkninger på 3 uger.

Der indkom ingen bemærkninger i høringsperioden.

5.2 KLAGE- OG SØGSMÅLSVEJLEDNING

Ansøger selv kan klage³ over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Det samme kan enhver, der har væsentlig, individuel interesse i sagen, samt en række foreninger og organisationer m.v. Klagen skal være modtaget senest d. 27. november 2024 kl. 23.59.

Klageportalen findes på www.naevneneshus.dk. Du logger på med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Miljø- og Fødevareklagenævnet opkræver et gebyr for at klage. Gebyrets størrelse kan ses på www.naevneneshus.dk. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, der træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Tilladelsen kan udnyttes på egen risiko, hvis der klages over den. Det er dog under forudsætning af, at andre nødvendige tilladelser er indhentet. Miljø- og Fødevareklagenævnet kan i særlige tilfælde afgøre, at tilladelsen ikke kan udnyttes før klagen, er behandlet. Miljø- og Fødevareklagenævnet kan ændre eller ophæve kommunens afgørelse på baggrund af en klage.

Kommunens afgørelse kan også indbringes for domstolene. En retssag skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag, afgørelsen er offentliggjort jf. husdyrbruglovens § 90.

Der er til enhver tid aktindsigt i sagen jf. forvaltningsloven, offentlighedsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

³Lovbek. nr. 1.020 af 06.07.2018 af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. kap. 7.

6 BILAG

6.1 OVERSIGT OVER VILKÅR

3.1.1. Der kan opføres et nyt maskinhus på ejendommen. Maskinhuset skal placeres og opføres som angivet i ansøgningsmaterialet.



SORØ
KOMMUNE

Kontaktoplysninger

Teknik, Miljø og Drift

Rådhusvej 8

4180 Sorø

Telefon 57 87 60 00

teknik-miljoe@soroe.dk

www.soroe.dk