



Tilsynsrapport for miljøtilsyn

Vi har den 17.09.2019 ført tilsyn efter miljøbeskyttelseslovens § 65 på Baldersbækvej 38, 2635 Ishøj.

Tilsynet er udført som: Rutinetilsyn. Alle miljøforhold gennemgået (Ikke relevante forhold er udeladt i rapporten).

Tilsynet er udført af: Sinne Hjælmsø Andersen og Jannik McTigue.

Fra virksomheden deltog: Freddy Kæselev.

Virksomheden er efter miljøbeskyttelseslovens bestemmelser indplaceret som listepunkt:

A53 = Maskinfabrikker, -værksteder 100-1000 m²,

og er derfor omfattet af brugerbetalingsbekendtgørelsens § 2.

Virksomheden skal derfor betale for den tid Ishøj Kommune bruger på tilsynet. [Timetaksten](#) for Kommunens arbejde med tilsyn med omfattede virksomheder reguleres årligt. I 2019 er timetaksten 328,62 kr. pr. time. Der konteres kun for reel sagsbehandling og f.eks. ikke for den tid miljøsagsbehandleren bruger på at sætte sig ind i regler og lovgivning. Brugerbetaling opkræves årligt i november måned.

Tilsynet har journal nr. 09.30.01-K08-12-19

Matrikler (BBR)

Matr.nr	Ejerlavskode	Ejerlavnavn
14g	20851	ISHØJ BY, ISHØJ

Ejeroplysninger (BBR)

Ejernavn	Ejeradresse	Postnr.
EJENDOMSSELSKABET BALDERSBÆKVEJ 38	Baldersbækvej 38	2635 Ishøj

Betaleradresse	FK Svejsedstyr, Baldersbækvej 38, Ishøj Attention: CVRnr: 28868030
Tlf. / mobil / e-mail	43522524 / / fxsvejs@fxsvejs.dk
Hjemmeside	www.fxsvejs.dk
CVR- / P-nummer	28868030 / 1011528151
Etableringsdato	16.04.1996
Kort beskrivelse	FK Svejsedstyr ApS reparer og servicerer alle typer af svejsemaskiner samt ensrettere og andet udstyr, ligesom de sælger nyt og brugt udstyr samt ammoniak og industrielle gasser. Virksomheden tager også ud af huset og reparerer.
Antal ansatte:	2
Produktionsareal (m ²):	120
Driftstider (kl):	Hverdage: 7.00-15.00 Lørdage: - Søn- og helligdage: -
Kommune-/lokalplanlægning	
Faktisk anvendelse	Områdetype 1 Erhvervs og industri
Afstand til boliger	<input type="checkbox"/> > 100 m <input type="checkbox"/> 20 - 100 m <input checked="" type="checkbox"/> < 20 m



Grundvandsindvindingsområde	
Lokalisering	
Bemærkning	Reparerer og servicerer alle typer af svejsemaskiner, samt sælger nyt og brugt udstyr. Engros salg af ammoniak(R717) og industrielle gasser.

Miljørisikovurdering

Dato for vurdering	08-02-2016
A. Miljøledelse	5
B. Regelefterlevelse	1
Vægtet sandsynlighed	2,60
C. Håndtering og opbevaring	3
D. Emissioner	1
E. Sårbarhed	5
Vægtet konsekvens	3,02
Vægtet score	2,81

Oplag af affald

Affaldsart	Beholder (type)	Placering/ beskyttelse	Bortskaffelse	Frekvens
Jern og metal	Trådbur	Indendørs, på værksted	Glostrup Produkthandel	Løbende
Pap	Minicontainer	Udendørs	Marius Pedersen	
Dagrenovation	Minicontainer	Udendørs	Marius Pedersen	
Farligt affald		Indendørs, på værksted	Genbrugsplads	
Batterier		Indendørs, på værksted	Glostrup Produkthandel	Løbende

Luftemissioner

Kilde Id	Aktivitet/proces	Stof	Emi.konc.(mg/m ³)	Rensning
01	Svejse	Støv		Udsug og afkast.

Rumopvarmning

Opvarmning sker ved et træpillefyr.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Afkast er ført 1 meter over tag. Ingen bemærkninger på tilsynet.

Kortlægning af jordforurening

Matr.nr.	V1/V2*	Registreret	Bemærkninger	Kortlægningsnr.	Afmeldt
14g	(V2)		Den nordlige halvdel af ejendommen er kortlagt på V2.		

*V1: Der er kendskab til aktiviteter, som kan have været kilde til jordforurening på ejendommen.

*V2: Der er konstateret jordforurening på ejendommen.



Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Olie og sprinklervæske på værksted uden afløb. Ingen bemærkninger på tilsynet.

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Transport samt af- og pålæsning på virksomheden. Ingen bemærkninger på tilsynet.

Tanke (BBR)

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Der ingen tanke på virksomheden. Opvarmning sker ved et træpillefyr.

Indretning og drift

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Virksomheden har et større oplag af industrielle gasser til engrossalg; acetylen, propan, argon, nitrogen, helium, odorox, biogon og kuldioxid. De er AGA-depot. Virksomheden oplyser at beredskabet har godkendt oplaget i forbindelse med byggetilladelsen ved etableringen på adressen i 2004. Der er tilknyttet en sikkerhedsrepræsentant til virksomheden, fra Dekra. Beredskabet er orienteret om miljøtilsynet og oplaget, og en eventuel videre behandling efter gældende bekendtgørelser vurderes af Beredskabet.

Andet

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Andet	Virksomheden har et oplag af ammoniak, opbevaret udendørs. Virksomheden har indberettet sit oplag til Miljøstyrelsen ved en giftmeddelelse. En kopi af giftmeddelelsen er sendt i forlængelse af tilsynet.

Tilsynskommentar:

Udført af: Jannik McTigue

Miljømedarbejder
Telefon: 43 57 75 07
E-mail: janmc@ishoj.dk