

Koldingvej 2, Billund A/S
Koldingvej 2
7190 Billund

Kopi til:
WOW-Park Billund ApS, cvr. 40777628

Miljøgodkendelse til nyttiggørelse af jord til terrænanlæg hos WOW-park Billund, Havremarken 15

4. april 2025

Virksomhedens navn: Koldingvej 2, Billund A/S
Anlæggets Adresse: Havremarken 15
By: 7190 Billund
Matr. nr.: 29 Billund By, Grene
CVR-nummer: 16632635
P-nr.: 1001133349
Listepunkt: K206 Nyttiggørelse af ikke-farligt affald, ikke bilag 1

Teknik & Miljø
Miljøafdelingen
Jorden Rundt 1
7200 Grindsted

Tlf. 79 72 72 00
www.billund.dk

Sagsnr.: 25/2778

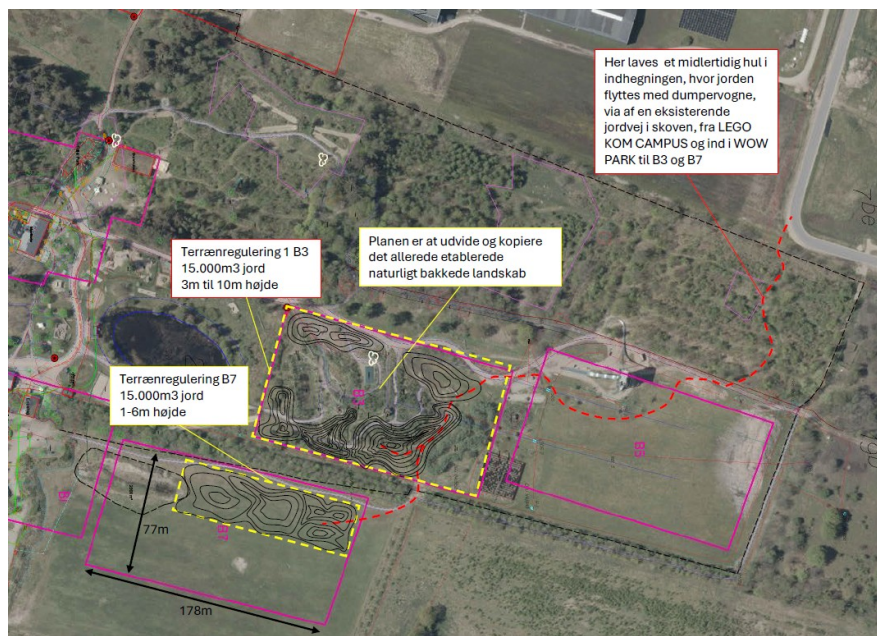
Sagsbehandler:
Morten Riser Myrvig

Afdelingens telefon:
Tlf. 79 72 71 07
Afdelingens mail:
Virksomhed-miljoe@billund.dk

Har du brug for at sende fortrolige eller følsomme oplysninger til os, skal du gøre det med Digital Post. Du kan læse mere om Digital Post på:
billund.dk/borger/digital-post

Nyttiggørelse af jord til terræn-anlæg:

K 206. Anlæg, der nyttiggør ikke-farligt affald, bortset fra anlæg under listepunkt 5.3 i bilag 1, autoophugning, skibsophugning, biogasfremstilling, kompostering og forbrænding.



Afgørelsen omfatter:

Miljøgodkendelse til nyttiggørelse af affaldsklassificeret ren jord til etablering af terrænanlæg i byggefelt B3 og B7 i oplevelsesparken WOW-park Billund, Havremarken 5

Miljøgodkendelse

For virksomheden Koldingvej 2, Billund A/S meddeler Billund Kommune hermed afgørelse om miljøgodkendelse efter Miljøbeskyttelseslovens §33.

Afgørelsen er meddelt med forudsætninger, som angivet i afsnit 4, og vilkår for anlæg, drift og kontrol, som angivet i afsnit 5.

Virksomhedens aktivitet er omfattet af Godkendelsesbekendtgørelsens bilag 2, listepunkt K206.

En række aktiviteter under listepunkt K 206 er omfattet af afsnit 18 i bilag 1 til Standardvilkårsbekendtgørelsen. Etablering af terrænændringer med jord som er klassificeret som affald, er imidlertid ikke omfattet af det i afsnit 18 beskrevne anvendelsesområde. Det er derfor Billund Kommunes vurdering, at aktiviteterne ikke skal reguleres efter standardvilkår.

Indholdsfortegnelse

1	Baggrund og grundlag for sagen.....	4
2	Partshøring - Varsling af påbud/høring af udkast til afgørelse	5
3	Planlægningsmæssige forudsætninger	6
3.1	Kommuneplan	6
3.2	Lokalplaner	6
3.3	Spildevandsplan	6
3.4	Jordforurening	7
3.5	Vurdering af Virkninger på Miljøet (VVM).....	7
3.6	Risikobekendtgørelsen	7
3.7	Internationale naturbeskyttelsesområder	7
4	Miljøteknisk vurdering og begrundelse for afgørelsen	9
4.1	Indretning og drift.....	9
4.2	Støj	10
4.3	Luftforurening	10
4.4	Spildevand.....	11
4.5	Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand	11
4.6	Affald	11
4.7	Uheld og driftsforstyrrelser	11
4.8	Egenkontrol	12
4.9	Bedst tilgængelig teknik	12
4.10	Ophør af virksomhedens drift	12
4.11	Samlet vurdering	12
5	Vilkår.....	13
	Generelt	13
	Indretning og drift.....	13
	Støj	13
	Luftforurening.....	14
	Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand	14
	Egenkontrol og driftsjournal	14
6	Afgørelsens varighed m.m.	16
7	Klagevejledning	16
8	Offentliggørelse	18

Bilag til godkendelsen:

Bilag 1: Anlæggets beliggenhed

1 Baggrund og grundlag for sagen

Ansøger og lodsejeren Koldingvej 2, Billund A/S eller WOW-park Billund A/S, som driver oplevelsesparken på Havremarken 15, 7190 Billund er ikke i forvejen godkendt i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 33 for de aktiviteter som foregår på adressen.

Koldingvej 2, Billund A/S har ved ansøgning af 28. februar 2025 ansøgt om godkendelse til nyttiggørelse af ren jord, som del af terrænanlægsprojekt for oplevelsesparken WOW-park på matriklen 29 Billund By, Grene, beliggende Havremarken 15, 7190 Billund.

Ansøger ønsker at erstatte jomfruelige råstoffer og jord som ikke er affaldsklassificeret med affaldsklassificeret jord fra en naboejendom, i etableringen af terrænændringerne.

Jordflytningen og terrænændringen er forud for ansøgning om miljøgodkendelse, screenet efter miljøvurderingslovens § 21 (afgørelse af 13. januar 2025) og er i overensstemmelse med anvendelsesbestemmelserne i "Lokalplan nr. 308 for en oplevelsespark ved Havremarken, Billund" (marts 2019).

Anvendelse af tilført jord fra andre byggeprojekter, til terrænregulering til etablering af et småbakket landskab i de ansøgte byggefelter B3 og B7 er desuden beskrevet i miljørapporten til Lokalplanen.

På screeningstidspunkt var endelig affaldsklassificering af jorden, som ønskes benyttet til terrænregulering i byggefelt B3 og B7, ikke erkendt. Der er reelt ikke tale om en projektændring, udover den retlige status på overskudsjorden, som medfører at projektet udgør en nyttiggørelse af affald, som er godkendelsespligtig efter miljøbeskyttelseslovens § 33, og ikke miljøbeskyttelseslovens § 19 (eller heraf afledte bestemmelser i Restproduktbekendtgørelsen) som forudsat.

2 Partshøring - høring af udkast til afgørelse

Et udkast til afgørelsen har i høring ved virksomhederne Koldingvej 2, Billund A/S (ansøger og lodsejer) og WOW-park Billund A/S (benytter af ejendommen).

Der er vurderet, der ikke er andre berørte parter (der er ikke øvrige som berøres af ændringen af den retlige ramme for projektets gennemførelse).

Billund Kommune har ikke modtaget bemærkninger i høringsperioden.

Sagens materielle indhold har været i høring ved berørte myndigheder i forbindelse med miljøvurderingsscreeningen.

3 Planlægningsmæssige forudsætninger

Området er beliggende i byzone i et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD), der også er udpeget som NitratFølsomt Indvindingsområde og indsatsområde.

Den nærmeste bolig er beliggende ca. 100 meter nordøst for virksomheden.

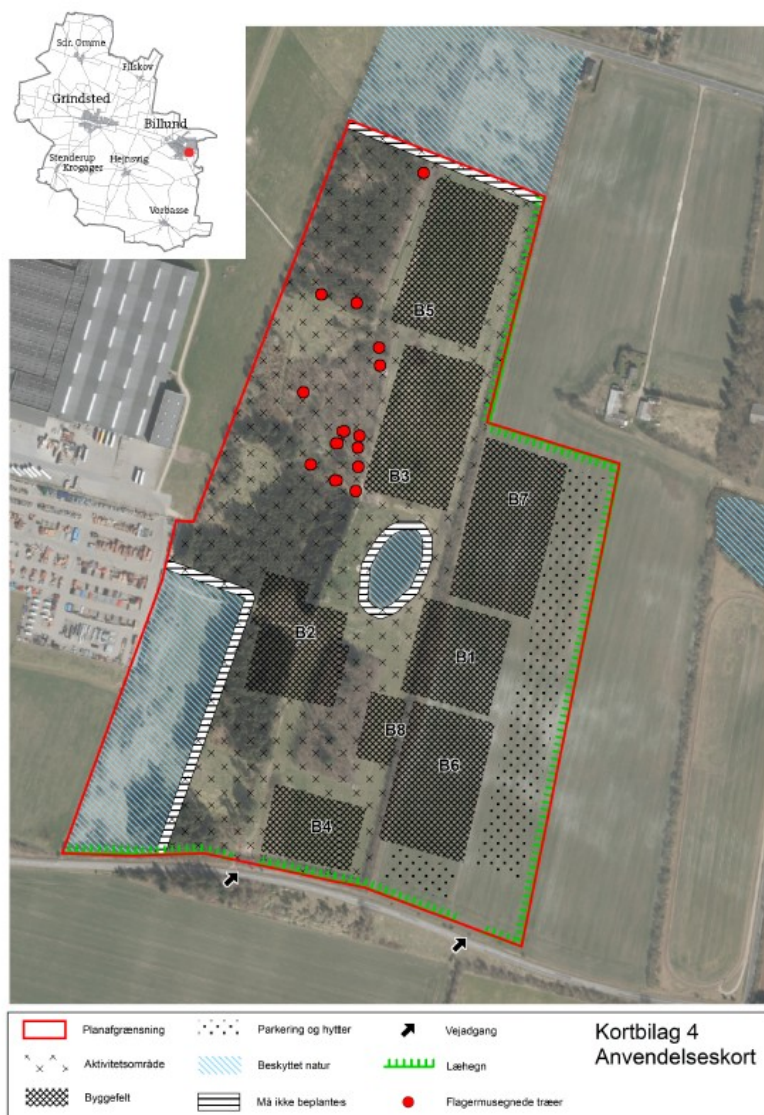
3.1 Kommuneplan

Virksomheden er beliggende i Kommunplanrammeområde 2.T.6 – Turismeområde, Østerbyvej. Foruden turisme er nærmeste område erhvervsområde.

3.2 Lokalplaner

Virksomheden er i overensstemmelse med Lokalplan nr. 308 for en oplevelsespark ved Havremarken, Billund. Terrænnændringer i op til 10 meters højde etableret ved anvendelse af jord udefra er en del af landskabsplanen for delområde B (se kortbilag 4-anvendelseskort fra lokalplanen herunder.)

Lokalplan nr. 308



3.3 Spildevandsplan

Projektet er ikke relevant ift. spildevandplanen.

3.4 Jordforurening

Matriklen er ikke kortlagt efter Jordforureningsloven¹. Ejendommen er omfattet af områdeklassificering.

3.5 Vurdering af Virkninger på Miljøet (VVM)

Projektet er screenet efter Miljøvurderingsloven², bilag 2, pkt. 13 a) Ændringer eller udvidelser af projekter i bilag 1 eller nærværende bilag, som allerede er godkendt, er udført eller er ved at blive udført, når de kan have væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet (ændring eller udvidelse, som ikke er omfattet af bilag 1).

WOW Park Projekt er tidligere vurderet hvortil der er udarbejdet miljøkonsekvensrapport og efterfølgende givet en § 25 tilladelse (VVM-tilladelse for oplevelsespark ved Havremarken, dateret 13. marts 2019).

Billund Kommune har vurderet at ændringen i projektet ved den konkrete terrænregulering kun vil påvirke miljøet i ubetydelig grad, hvorfor det vurderes at projektet ikke er omfattet af krav om yderligere miljøkonsekvensvurdering.

Se særskilt afgørelse af 13. januar 2025 (sagsnr. 24/11302).

På screeningstidspunkt var endelig affaldsklassificering af jorden, som ønskes benyttet til terrænregulering i byggefelt B3 og B7, ikke erkendt.

Der er reelt ikke tale om en projektændring, udover den retlige status på overskudsjorden, som medfører at projektet udgør en nyttiggørelse af affald, som er godkendelsespligtig efter miljøbeskyttelseslovens § 33, og ikke miljøbeskyttelseslovens § 19 (eller heraf afledte bestemmelser i Restproduktbekendtgørelsen) som forudsat.

Det er i forbindelse med indsendelsen af ansøgningen til nærværende afgørelse vurderet, at denne ændring ikke udgør en ny ændring som kan have væsentlig skadelig virkning på miljøet iht. bilag 2, pkt. 13a.

Miljøafdelingen har været hørt som berørt myndighed i forbindelse med den screening, som er foretaget af planmyndigheden, og har i fællesskab med planmyndigheden vurderet, at de relevante miljøforhold er behandlet på screeningstidspunktet.

Screeningen af 13. januar 2025 og den tidligere udførte miljøkonsekvensvurdering, lægges derfor til grund.

Efter Miljøvurderingsbekendtgørelsen³ og Miljøvurderingslovens § 15. stk. 3 træder godkendelser efter Miljøbeskyttelseslovens § 33 delvist ind som erstatning for tilladelsesafgørelser efter Miljøvurderingslovens § 25.

Visse vilkår i denne afgørelse er medtaget for at sikre de afværgeformål, som var identificeret i miljøvurderingsprocessen og adresseret i vilkår til VVM-tilladelsen. I særligt grad vvm-tilladelsens vilkår 4 og 13 har overlappende funktion med vilkår i denne miljøgodkendelse, da de samme afværgeformål findes at gøre sig gældende ved meddelelse af denne godkendelse.

3.6 Risikobekendtgørelsen

Virksomheden er ikke omfattet af Risikobekendtgørelsen.⁴

3.7 Internationale naturbeskyttelsesområder

Vurdering af konsekvenser for Natura 2000 områder

¹ Jordforureningsloven jf. LBK nr. 282 af 27. marts 2017

² Miljøvurderingsloven jf. LBK nr. 4 af 3. januar 2023

³ Miljøvurderingsbekendtgørelsen, nr. 1608 af 9. december 2024.

⁴ Risikobekendtgørelsen nr. 372 af 25. april 2016

Det nærmeste Natura 2000 område er N82 Randbøl Hede og klitter i Frederikshåb Plantage, som ligger ca. 4 km syd for lokalplan-området, samt N85 Hedeområder ved Store Råbjerg, som ligger ca. 4,5 km vest for projektområde.

Billund Kommune har vurderet, at det ikke er sandsynligt, at det ansøgte projekt kan påvirke ovenstående Natura 2000 områder. Det ansøgte ændrer ikke på de habitatområdevurderinger der er foretaget i forbindelse med parkens oprindelige Miljøkonsekvensvurdering.

Bilag IV-arter

Det vurderes, at projektet ikke indeholder ændringer i påvirkningen af arter beskyttet af Habitatdirektivets bilag IV. I forbindelse med miljøvurdering af WOW-park Billund blev der identificeret behov for afværgeforanstaltninger som er indarbejdet i vilkår til projektets oprindelige VVM-tilladelse.

Vilkår i denne afgørelse vurderes, som minimum at gennemføre samme beskyttelse, overfor påvirkning af de identificerede arter (padder og flagermus), indenfor miljøbeskyttelseslovens anvendelsesområde. Vurderingerne er gennemført i henhold til habitatbekendtgørelsen.⁵

Truede arter

Projekt medfører ikke ændringer i den potentielle påvirkning af andre truede arter.

⁵ Habitatbekendtgørelsen (BEK nr. 1098 af 21. august 2023).

4 Miljøteknisk vurdering og begrundelse for afgørelsen

Ansøger er ejer af området. Anlægget gennemføres i samarbejde med ejendommens forpagter, WOW-Park Billund ApS, som en del af udviklingen af oplevelsesparken.

Tilførsel af ren jord udefra til terrænarbejder i specifikke byggefelt, har hele tiden været del af den overordnede lokalplan og miljøkonsekvensvurdering og tidligere meddelt vvm-tilladelse, til den samlede oplevelsespark.

WOW-Park Billund ApS oplevelsespark er ikke en miljøgodkendelsespligtig virksomhed (virksomheden er ikke godkendelsespligtig efter listepunkt J 204 Forlystelsesparker, vurderet ved etableringen, med særlig vægt på at parken ikke indeholder mere end fem faste kørende mekaniske forlystelser). Godkendelsen vedrører derfor kun nyttiggørelsesanlægget.

Ansøger ønsker nu at benytte ren overskudsjord fra et bygge- og anlægsprojekt (Lego KOM Campus / Lego System A/S arealer), hvor jorden er blevet opgravet og affaldsklassificeret. Dermed udgør anvendelsen en godkendelsespligtig nyttiggørelse af jord som er affald.

Der er konkret ansøgt om nyttiggørelse af 2x15.000 m³ jord i områderne B3 og B7 (byggefelt jf. lokalplan). Jorden vil være klassificeret i kategori 1.

Jorden erstatter primære råstoffer eller jord som ikke er affaldsklassificeret, og nyttiggøres derved lokalt, i stedet for deponering eller bortskaffelse til anden mindre bæredygtig anvendelse.

4.1 Indretning og drift

Ansøger har oplyst, at:

- Ca. 15.000 m³ jord vil blive nyttiggjort til terrænregulering i byggefelt B3.
- Ca. 15.000 m³ jord vil blive nyttiggjort til terrænregulering i byggefelt B7.

Ansøger har vedlagt kort med fremtidige terrænkoter i byggefelt B3 og B7.

Ansøger har vedlagt kort med beskrivelse af midlertidig dumper-transportvej fra nordvest til B3 og B7, hvorved trafikbelastning mindskes.

Ansøger har angivet at driftstiderne i anlægsfasen vil svare til overholdelse af Billund Kommunes forskrift for miljøforhold ved midlertidige bygge-, anlægs- og nedrivningsaktiviteter.

Anlægsperioden forventes at være 2025.

Billund Kommunes vurdering og fastsættelse af vilkår

Der fastsættes vilkår om, at der må anvendes op til ren jord til etablering af terrænændringen, som vist i tabel 1.

Det er Billund Kommunes vurdering, at ren jord er jord, som stammer fra arealer, der ikke er omfattet af områdeklassificering eller kortlægning efter reglerne i Jordforureningsloven. Det kan desuden være jord, hvor analyseresultater viser, at jorden overholder jordkvalitetskriterierne for kategori 1.

Jorden må ikke indeholde andet affald, herunder byggeaffald.

Der stilles vilkår om, at virksomheden skal afvise jord, som ikke er omfattet af miljøgodkendelsen.

Der stilles desuden vilkår om, at der skal udarbejdes en driftsinstruks der beskriver, hvordan personalet skal foretage den nødvendige modtagekontrol, som sikrer, at miljøgodkendelsens vilkår overholdes.

For at sikre fremdrift i projektet, stilles der vilkår om, at jorden højst må henlægges på arealet i 6 måneder, inden den endelige indbygning, svarende til anvendelsesbestemmelserne i Restproduktbekendtgørelsen.

4.2 Støj

Ansøger har meddelt støjudsendelse i anlægsfasen vil svare til overholdelse af Billund Kommunes forskrift for miljøforhold ved midlertidige bygge-, anlægs- og nedrivningsaktiviteter.

Det er oplyst jorden vil blive flyttet af dumpere via interimsvej fra nordvest.

Billund Kommunes vurdering og fastsættelse af vilkår

Billund Kommune har vedtaget en forskrift for midlertidige bygge- og anlægsaktiviteter, hvor der bl.a. er fastsat støjgrænser samt regler for arbejdstid. Det er dog Billund Kommunes vurdering, at et anlægsprojekt som strækker sig over længere tid, eller hvor anlægsperioden er behæftet med en del usikkerhed som udgangspunkt ikke kan betegnes som midlertidigt.

Arbejdet med etablering af terrænet skal derfor, efter Billund Kommunes vurdering, ikke reguleres efter den førnævnte forskrift. Det er vores vurdering, at der i stedet skal fastsættes grænseværdier for den eksterne støj fra arbejdet, med afsæt i Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for ekstern støj fra virksomheder, som angivet i Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984 "Ekstern støj fra virksomheder". Grænseværdien svarer til den støjgrænseværdi som virksomheden WOW-park Billund ApS ligeledes forventes at efterleve.

Det vurderes, at støjvilkårene for anlægget ikke gør sig gældende overfor oplevelsesparkens øvrige potentielt støjfølsomme drift, da virksomheden er medansøger og medbestemmende over evt. støjdæmpende indretninger, driftsændringer eller øvrige tiltag.

Billund kommune finder det sandsynliggjort, at de vejledende støjgrænser kan overholdes når selve anlægsarbejderne og jordtilkørslen foregår udenfor døgnets/ugens mest støjfølsomme tidsrum. Der er lagt vægt på, at anlægsarbejderne er almindeligt støjende arbejde, og ikke særligt støjende arbejde såsom ramning af spuns eller pæle, knusning af beton eller lignende.

Der foreligger ikke i ansøgningen særlige begrundelser for nødvendigheden af anlægsarbejder om natten, eller på andre støjfølsomme tidspunkter.

Det er ikke oplyst, om der vil være andre aktiviteter på pladsen udenfor dette tidsrum, herunder personale der møder ind, flytning af mobile hegn m.v. Der fastsættes derfor også grænseværdier for støjen i aften- og nattetimerne.

Det vurderes ikke at være relevant, at fastsætte vilkår med grænseværdier for lavfrekvent støj og vibrationer.

4.3 Luftforurening

I ansøgningen er det tilkendegivet at projektets støvudsendelse kan finde sted inden for retningslinjerne i Billund kommunes Forskrift for miljøforhold ved midlertidige bygge-, anlægs- og nedrivningsaktiviteter. For anlægsarbejder er der retningslinjer for arbejdstid (§ 5), samt udførelse af støvende arbejde og støvdæmpende foranstaltninger (§ 9), så der ikke opstår væsentlige støvgener i omgivelserne. Billund kommune anser derfor disse bestemmelser som virksomhedens forslag til vilkår for aktiviteten.

Billund Kommunes vurdering og fastsættelse af vilkår

Det er Billund Kommunes vurdering, at evt. luftforurening udelukkende vil bestå af støv fra den tilkørte jord, primært i tørre og/eller blæsende perioder.

Der stilles vilkår om, at arbejdet ikke må give anledning til støvgener hos omkringboende, der er væsentlige efter tilsynsmyndighedens vurdering.

Der stilles vilkår svarende til § 5, § 9 og § 10 i Billund Kommunes forskrift.

4.4 Spildevand

Der er ikke ansøgt om udledning af spildevand, eller beskrevet frembringelse af processpildevand. Der fastsættes ikke vilkår for håndtering af processpildevand.

4.5 Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand

Ansøger oplyser der er foretaget jordflytningsprøver af jorden fra Lego Systems arealer, som dokumenter jorden er ren jord omfattet af Kategori 1 i jordflytningsbekendtgørelsen.

Billund Kommunes vurdering og fastsættelse af vilkår

Tilførsel af jord fra andre byggeprojekter er en aktivitet som potentielt medfører en risiko for forurening. Risikoen ved dette er vurderet i projektets miljøkonsekvensvurdering. Det er inddraget at Projektområdet er omfattet af særlige drikkevandsinteresser og nitratfølsomt indsatsområde, og Billund Kommune stillede derfor i § 25 tilladelsen krav om, at der udelukkende måtte tilføres ren jord til området.

Det er vurderet, at jordflytningsreglernes krav om jordanalyser, og anmeldelse til kommunen, og lovgivningen herom er tilstrækkelig til at sikre, at der udelukkende tilføres ren jord til projektområdet, og at jordtilførslen ikke medfører risiko for jordforurening i projektområdet.

Det er godkendelsesmyndighedens vurdering, at der ikke er grundlag for at det ansøgte adskiller sig fra vurderingen i forbindelse med miljøkonsekvensvurderingen, når de samme forudsætninger sikres gennem miljøgodkendelsens vilkår. Der er ikke konstateret nyere viden, som ændrer hermed.

Der er ved projektets miljøkonsekvensvurdering vurderet, at et lokalt § 3-beskyttet vandhul skal beskyttes mod tillædning af nærings- eller substratholdigt overfladevand, og øget tillædning. Beskyttelsen er gennemført ved projektets § 25 tilladelse og sikres tilsvarende ved vilkår 14 i denne afgørelse. Der lægges desuden vægt på, at det ansøgte finder sted indenfor de planlagte byggefeltet hertil.

4.6 Affald

Der generes ikke affald til bortskaffelse ved terrænarbejdet.

Billund Kommunes vurdering og fastsættelse af vilkår

Der fastsættes ikke vilkår for opbevaring og bortskaffelse af affald, idet terrænarbejdet ikke vurderes at generere affald af betydning.

Evt. affald der alligevel måtte fremkomme skal bortskaffes i henhold til Billund Kommunes affaldsregulativer og miljøbeskyttelseslovens bestemmelser om affald fra virksomheder i øvrigt. Der fastsættes derfor ikke særskilte vilkår herom i miljøgodkendelsen

4.7 Uheld og driftsforstyrrelser

Af uheld og driftsforstyrrelser kan alene nævnes uheld med lækage fra maskiner eller støv i tørre perioder.

Billund Kommunes vurdering og fastsættelse af vilkår

Det er Billund Kommunes vurdering, at det alene er vejrliget og uheld med maskiner, der kan give anledning til driftsforstyrrelser.

Der er fastsat vilkår om håndtering og bortskaffelse i forbindelse med spild af motor- eller hydraulikolie fra maskiner. Der stilles ikke yderligere vilkår herom.

Der er fastsat vilkår om støvbegrænsende foranstaltninger i tilfælde af tørre og blæsende perioder. Der fastsættes ikke yderligere vilkår herom.

4.8 Egenkontrol

Ansøgningen beskriver at alt modtaget jord vil være analyseret og klassificeret som ren jord inden modtagelse.

Billund Kommunes vurdering og fastsættelse af vilkår

Der fastsættes vilkår for udarbejdelse af en driftsinstruks med beskrivelse af modtagekontrol, så det sikres, at der ikke modtages jord som ikke er omfattet af miljøgodkendelsen.

Der stilles vilkår om driftsjournal for modtaget jord og færdigmelding, så det sikres modtagelsen og nyttiggørelsen foregår i mængde og omfang som ansøgt.

Der opbevares ikke brændstof eller andet som kræver særlige belægninger, hvor det ville være relevant at stille vilkår om egenkontrol.

4.9 Bedst tilgængelig teknik

I forbindelse med miljøgodkendelse af virksomheder omfattet af listepunkter på bilag 2 i godkendelsesbekendtgørelsen, skal kommunen vurdere hvorvidt virksomheden har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelse af Bedste Tilgængelige Teknik (Best Available Technology eller BAT).

For virksomheder, der ikke er omfattet af standardvilkår, skal kriterierne i bilag 6 i godkendelsesbekendtgørelsen iagttages.

Det er Billund Kommunes vurdering, virksomheden lever op til kriterierne i bilag 6 til Godkendelsesbekendtgørelsen og at BAT varetages ved fastsættelse af vilkårene i denne miljøgodkendelse.

4.10 Ophør af virksomhedens drift

Der fastsættes vilkår vedr. ophør af virksomhedens drift.

4.11 Samlet vurdering

Billund Kommune vurderer samlet set, at det ved meddelelse af afgørelsen er sikret, at virksomheden ved sin etablering har truffet de nødvendige foranstaltninger til forebyggelse og begrænsning af miljøpåvirkningerne ved anvendelse af BAT, og at virksomheden, under overholdelse af de nedenfor nævnte vilkår, kan drives på stedet uden at medføre forurening, som er uforenelig med hensynet til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet.

Der er ved godkendelsen, taget hensyn til afværgeformål identificeret i forbindelse med projektets miljøkonsekvensvurdering.

5 Vilkår

Generelt

1. Ved ophør af virksomhedens drift, skal virksomheden træffe de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfase og for at bringe stedet tilbage i tilfredsstillende tilstand. En redegørelse for disse foranstaltninger skal fremsendes til tilsynsmyndigheden senest 3 måneder før driften ophører.

Indretning og drift

2. Der skal på området foreligge en driftsinstruks, der beskriver, hvordan personalet skal foretage den fornødne modtagekontrol, og hvordan de skal forholde sig i tilfælde af driftsforstyrrelser og uheld.
3. Der må kun udføres støjende, støvende og/eller vibrerende anlægsaktiviteter i tidsrummene mandag-fredag (hverdag) kl. 07.00-18.00 og lørdage kl. 07.00-14.00.
4. Virksomheden må kun modtage nedenstående affaldsart/fraktion, i den angivne mængde:

Affaldsart/-fraktion	Maks. mængde (m ³)	EAK-kode
Ren jord	30.000	17 05 04

5. Virksomheden skal afvise affald, der ikke er omfattet af miljøgodkendelsen. Hvis virksomheden modtager affald, der ikke er omfattet af miljøgodkendelsen, og det ikke umiddelbart er muligt at afvise eller henvise til anden modtager skal affaldet placeres i et særskilt oplagsområde og hurtigst muligt bortskaffes. Såfremt der er tale om farligt affald eller asbest, skal affaldet opbevares enten i en overdækket container eller på et område under tag og med tæt belægning.
6. Jorden må højst oplagres på stedet for anvendelsen i op til 6 måneder regnet fra datoen for modtagelse af første læs, inden den endelige indbygning i anlægsprojektet.

Støj

7. Virksomheden samlede bidrag til støjbelastningen målt udendørs i naboområderne må ikke overstige grænseværdierne i **Fejl! Henvissningskilde ikke fundet..**

De angivne værdier for støjbelastningen er de ækvivalente korrigerede lydniveauer i dB(A).

Grænseværdierne for støjbelastning gælder for støjens middelværdi over referencetidsrummet (det mest støjbelastede tidsrum).

Tabel 1

Områdetype/Tidsrum	Kl.	Referencetidsrum i timer	Erhvervsområde	Turismeområder. Åbent land – opholdsarealer indenfor 15 meter fra bolig.
Mandag-fredag	7-18	8	60	55
Lørdag	7-14	7	60	55
Lørdag	14-22	4	60	45
Søn- og helligdage	7-22	8	60	45

Mandag-fredag	18-22	1	60	45
Alle dage	22-7	0,5	60	40
Spidsværdi	22-7			55

8. Tilsynsmyndigheden kan kræve, at virksomheden dokumenterer, at støjgrænserne i vilkår 7 overholdes.

Beregningerne skal udføres som "Miljømåling – Ekstern støj" i overensstemmelse med retningslinjerne i Miljøstyrelsens vejledninger om måling og beregning af ekstern støj. De skal udføres af en person, der er certificeret af Miljøstyrelsens Referencelaboratorium for ekstern støj til at udføre "Miljømåling – Ekstern Støj", eller det udførende laboratorium skal være akkrediteret af Dansk Akkreditering, DANAK, eller af et tilsvarende akkrediteringsorgan, som er medunderskriver at EA's multilaterale aftale om gensidig anerkendelse.

Beregningerne skal udføres på tidspunkter, hvor virksomhedens støjemission er maksimal under normale driftsforhold.

Beregningspunkterne skal forud for udførelsen godkendes af tilsynsmyndigheden.

Rapport over beregningerne skal indsendes til tilsynsmyndigheden senest 2 måneder efter at disse er foretaget. Rapporten skal indeholde oplysninger om de driftsforhold, der ligger til grund for resultaterne.

Luftforurening

9. Virksomheden må ikke give anledning til støvgener uden for virksomhedens område, som efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige for omgivelserne.
10. Ved arbejdets udførelse skal støvgener begrænses mest muligt, f.eks. ved valg af mindst støvende maskiner og tilrettelæggelse af arbejdet.
11. Ved jordkørsel og anden støvende aktivitet, skal der sørges for regelmæssig og tilstrækkelig vanding, vådfejning samt inddækning eller andre støvhæmmende foranstaltninger, så der ikke opstår væsentlige støvgener i omgivelserne.
12. Tilsynsmyndigheden kan, såfremt der konstateres væsentlige støvgener, kræve, at arbejdet indstilles indtil tilstrækkelige støvbegrænsende tiltag er gennemført.

Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand

13. Spild af olie eller kemikalier skal opsamles straks, og opbevares og bortskaffes som farligt affald.
14. Det skal sikres, der ikke som følge af anlægget kan ledes belastet overfladevand (inkl. belastning med jordpartikler eller organisk indhold), eller vand i øget mængde, til beskyttede vandområder (søer og vandløb beskyttet efter naturbeskyttelsesloven) fra projektarealet. Regnvand fra projektarealet må terrænnedsives lokalt i byggefeltene, eller efter særskilt ansøgte tilladelser efter miljøbeskyttelsesloven.

Egenkontrol og driftsjournal

15. Der skal føres en driftsjournal med angivelse af indholdet i den modtagne jord, og mængderne tilført til de enkelte byggefelt (B3 og B7).
16. Dokumentation for jordens renhed, skal foreligge i form af deklaration efter restproduktbekendtgørelsens § 10, eller tilsvarende, og analyser som dokumenterer jorden kan placeres i kategori 1.
Dokumentationen skal kunne udleveres til tilsynsmyndigheden på forlangende.
17. Virksomheden skal oplyse til tilsynsmyndigheden når tilførsel af de godkendte jordmængder er tilendebragt, herunder om der er tilført mindre mængder end godkendt.

18. Virksomheden skal ved færdigmelding oplyse til tilsynsmyndigheden når terrænarbejdet er tilendebragt.

6 Afgørelsens varighed m.m.

Godkendelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 2 år fra godkendelsens dato. Desuden bortfalder godkendelsen, hvis forudsætningerne i afsnit 4 ikke er opfyldt.

Miljøgodkendelsen bortfalder hvis den ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, jf. §78a i Miljøbeskyttelsesloven.

Virksomheden må i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 33 ikke udvides eller ændres bygnings- eller driftsmæssigt, herunder med hensyn til affaldsfrembringelsen, på en måde, der indebærer øget forurening i forhold til det tilladte, før udvidelsen eller ændringen er godkendt af Billund Kommune.

I henhold til miljøbeskyttelseslovens § 41a, stk. 1, må tilsynsmyndigheden, indtil der er forløbet otte år efter meddelelse af godkendelsen, ikke meddele påbud eller forbud efter § 41.

Tilsynsmyndigheden skal dog tage godkendelsen op til revurdering og om nødvendigt meddele påbud eller forbud efter § 41 a, stk. 2 inden for de otte år, hvis:

- der er fremkommet nye oplysninger om forureningens skadelige virkning
- forureningen medfører miljømæssige skadevirkninger, der ikke kunne forudses ved godkendelsens meddelelse
- forureningen i øvrigt går ud over det, som blev lagt til grund ved miljøgodkendelsens meddelelse
- væsentlige ændringer i den bedst tilgængelige teknik skaber mulighed for en betydelig nedbringelse af emissionerne, uden at det medfører uforholdsmæssigt store omkostninger for virksomheden
- det af hensyn til driftssikkerheden i forbindelse med processen eller aktiviteten er påkrævet, at der anvendes andre teknikker, eller
- der er fremkommet nye oplysninger om sikkerhedsmæssige forhold på virksomheder, der er omfattet af regler fastsat i medfør af § 7 om risikobetonede processer.

Efter forløbet af de otte år kan godkendelsesmyndigheden tage godkendelsen op til revurdering, jf. miljøbeskyttelsesloven § 41 b, stk. 2.

De otte års retsbeskyttelse omfatter ikke vilkår til nedsivning af overfladevand efter § 19 i Miljøbeskyttelsesloven.

I tilfælde af, at afgørelsen påklages, beregnes tidspunktet fra den dato, hvor den endelige afgørelse er meddelt. Vilkårene kan dog i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 72, stk. 2 til enhver tid ændres for at forbedre virksomhedens kontrol med egen forurening eller for at opnå et mere hensigtsmæssigt tilsyn.

Opmærksomheden henledes på, at denne godkendelse efter miljøbeskyttelsesloven ikke fritager virksomheden for de nødvendige tilladelser/anmeldelser i henhold til anden lovgivning.

Billund Kommune skal som tilsynsmyndighed påse, at godkendelsen og den øvrige miljølovgivning overholdes. Der skal i henhold til § 87 i miljøbeskyttelsesloven altid være adgang for de personer, der af Billund Kommune er bemyndiget til at føre tilsyn.

7 Klagevejledning

Afgørelsens adressat og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, kan klage. Derudover er en række lokale og landsdækkende organisationer klageberettigede.

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagen skal være indgivet senest den 6. maj 2025.

Du klager via Klageportalen, som du finder via www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på klageportalen med MitID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Billund Kommune via Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, foreninger, organisationer og offentlige myndigheder. Klagegebyret opkræves, hvis Billund Kommune beslutter at fastholde afgørelsen og videresender klagen til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Gebyret tilbagebetales, hvis du får helt eller delvis medhold i klagen.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Billund Kommune. Hvis kommunen fastholder afgørelsen, sender kommunen klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. [Se betingelserne for at blive fritaget.](#)

En eventuel klage over godkendelse efter miljøbeskyttelseslovens § 33 har som udgangspunkt ikke opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet. Udnyttelse af afgørelsen inden klagefristens udløb sker på egen risiko.

Hvis afgørelsen ønsket prøvet ved domstolene, skal søgsmål være anlagt inden 6 måneder fra datoen for annoncering på vores hjemmeside.

8 Offentliggørelse

Afgørelsen vil blive annonceret på Billund Kommunes hjemmeside <http://www.billund.dk> d. 8. april 2025 samt på Digital Miljøadministrations hjemmeside (www.dma.mst.dk). Der vil desuden blive adviseret om afgørelsen i Billund og Grindsted ugeaviser.

Afgørelsen er sendt til:

Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Vest (trvest@stps.dk)

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø, dnbillund-sager@dn.dk

Friluftsrådet, trekantomraadet@friluftsradaet.dk

Dansk Ornitologisk Forening, billund@dof.dk og natur@dof.dk

Henvendelse om afgørelsen kan ske til undertegnede på tlf.79 72 71 07.



Morten Riser Myrvig
Miljømedarbejder

Bilag 1

Anlæggets beliggenhed

