



Buledoktor ApS
Mileparken 16
2740 Skovlunde

Natur Klima og Miljø

Thomas Demandt Lübbers
E-mail thlb@balk.dk

Sagsnr.: 09.00.00-K08-26-25

Dato: 24. juli 2025

Sendt til Buledoktor via email: thei@buledoktor.dk

Miljøtilsynsrapport 2025, Buledoktor ApS, Mileparken 16 - tilsyn udført den 9. juli 2025

Tilsyn udført onsdag d. 9. juli 2025

Virksomhedens navn	Buledoktor ApS
Virksomhedens adresse	Mileparken 16, 2740 Skovlunde
CVR-nummer / P-nummer	43728326 / 1028861695
Matrikel	14cy, Skovlunde By, Skovlunde
Telefonnummer	50191688
Virksomhedstype	Autoværksted, Q01
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn (frekvens hvert 4. år)
Deltagere på tilsynet	Claus Beck Schmidt og Thomas Demandt Lübbers fra Ballerup kommune og Thei Andreasen fra Buledoktor ApS
Tilsynet omfattede	Hele virksomheden (aktivitet og affald)



Figur 1: Luffoto fra 2024 af ejendommen, Mileparken 16, 2740 Skovlunde (matr. nr.: 14cy, Skovlunde By, Skovlunde). Buledoktor råder over en del af lokaliteten, angivet ved den grønne cirkel.

Håndhævelser

Tilsynet gav ikke anledning til at meddele nogle håndhævelser

Generelt vedrørende Buledoktor ApS

Aktiviteter

Virksomheden er indflyttet på lokaliteten i løbet af februar 2024.

Virksomheden udfører mekanisk reparation af biler og mindre varevogne. Der er i alt 5 medarbejdere beskæftiget på værkstedet. Ved behov for udførelse af lakering og sprøjtearbejde, så foregår det på en central lokalitet andetsteds.

Virksomheden anvender ikke et certificeret miljøledelsessystem eller tilsvarende system, hvor miljøforhold er integreret. Virksomheden arbejder dog aktivt med forbedret affaldssortering og har fokus på øget genanvendelse, samt fokus på at udbedre skader uden behov for lakering eller sprøjtearbejde.



Jordforurening

Ejendommen er ikke kortlagt som forurennet. Ved tilsynet blev der ikke konstateret forhold der gav mistanke om risiko for jordforurening.

Kloakering

Ejendommen er separatkloakeret. Tegninger kan findes på www.filarkiv.dk.

Opvarmning

Virksomheden opvarmes med varmepumpe. Der er etableret et nyt udsugningsanlæg, der sikrer en høj varmegenvinding. Virksomheden har etableret en port, hvor portåbningen giver mulighed for en afbalancering af behovet for nem adgang ift. at undgå varmespild.

Området ved Mileparken 16 er omfattet af en fremtidig mulighed for etablering af fjernvarme.

Gennemgang af miljøforhold

Vand

Virksomheden er beliggende i område med regionale drikkevandsinteresser (OD).

Spildevand

Virksomheden producerer ikke processpildevand, da der ikke er gulvafløb. Gulvvask håndteres uden afløb af vand. Virksomhedens drift kræver derfor ikke en spildevandstilladelse.

Luft

Aktiviteten vurderes ikke at være til risiko for miljøet. Der er rumudsug, som går til samlet udsugning på toppen af taget.

Støj

Ved tilsynet er der ikke konstateret støjniveau over normalen.

Andre forhold: Opbevaring af motorolie mv

Virksomheden opbevarer kun sprinklervæske, og hverken motorolie eller spildolie mv. Ved mulige spild ifm. reparationer, så håndteres det ved udspreddning og opsamling af kattegrus efter behov.

Opbevaring/afhentning af affald

Virksomheden har en god og overskuelig affaldssortering, hvor der bl.a. sorteres i fraktionerne restaffald, pap, papir, plast, klar plast, metal, elektronik og farligt affald. Alt affald afleveres på genbrugsstationen, herunder farligt affald (materiale til opsugning af oliespild o.lign.).



Håndteringen og opbevaringen af affaldet vurderes ikke at være til risiko for miljøet (jord, luft eller grundvand).

Styrket Affaldstilsyn (SAT)

Senere her i 2025 kan det være at jeres virksomhed bliver udtrukket til et Styrket Affalds Tilsyn – vi får først listen fra Miljøstyrelsen til august i år.

Miljørisikovurdering

Dato for vurdering	24-07-2025
A. Miljøledelse	5
B. Regelefterlevelse	1
C. Håndtering og	1
D. Emissioner	1
E. Sårbarhed	3
Vægtet sandsynlighed	2,60
Vægtet konsekvens	1,68
Vægtet score	2,14

Virksomhederne kan kategoriseres med 1, 3 eller 5):

- Hvor 1 ved fx regelefterlevelse betyder, at virksomhederne overholder alle gældende regler.
- Hvor 3 ved fx håndtering og opbevaring af kemikalier og farligt affald sker uden risiko for spild til kloak, jord eller vandmiljø.
- Hvor 5 ved fx sårbarhed betyder, at virksomheden ligger i område med særlige drikkevandsinteresser.

Se nærmere forklaring risikovurderingen <http://www2.mst.dk/Wiki/Tilsyn.Risikovurdering.ashx#tab2499>

Den vægtede score bruges når vi skal prioritere miljøtilsynene for de kommende år. Næste basistilsyn forventes at blive i 2. kvartal 2029.

Tilsyn offentliggøres (denne rapport) i Digital Miljø Administration (DMA) som tilgås via www.dma.mst.dk – her er det muligt, med tid, at se hvilke virksomheder der har fået miljøtilsyn hvornår og hvad der blev konstateret mv. på det enkelte tilsyn.

Med venlig hilsen

Thomas Demandt Lübbers
Miljømedarbejder