

## VIRKSOMHEDSTILSYN

<b>Virksomhedsnavn:</b> SuperWash	<b>Dato for tilsyn:</b> 11. maj 2022
<b>Tilsynsadresse:</b> Rosenholmvej 29	<b>Postnummer og by:</b> 8543 Hornslet
<b>CVR-nr./evt. P-nummer:</b> CVR nr. 34599386, P-nr.: 1017754021	<b>Matrikel:</b> 8dø Hornslet By, Hornslet
<b>Kontaktperson:</b> Klaus Kristensen	<b>Planforhold:</b> Kommuneplanramme nr. 2.1.B1 Boligområde ved Birkevej og Rosenvang.
<b>Telefon nr.:</b> 30189598	<b>Tilstede ved tilsynet:</b> Klaus Kristensen
<b>E-mailadresse:</b> obelinvestaps@hotmail.com	<b>Tilsynsførende:</b> Kirsten W. Lohmann

<b>Virksomhedstype:</b> Vaskehal	<b>Hovedaktivitet:</b> Vaske af biler
-------------------------------------	------------------------------------------

**Baggrund for tilsynet - Tilsynskategori (sæt x):**

Basistilsyn (herunder relaterede)	X	Kampagnetilsyn	§ 9 tilsyn
Prioriteret tilsyn		Opstartstilsyn	Øvrige tilsyn

**Tilsynstype (sæt x):**

Administrativt tilsyn		Fysisk tilsyn	X
-----------------------	--	---------------	---

**Der er ført tilsyn med (sæt x):**

Støj – støjende maskiner og aktiviteter	X	Tanke	
Luft – emissioner, rensning og afkasthøjder		Affald – opbevaring, håndtering og bortskaffelse	X
Spildevand/afløbsforhold	X	Beskyttelse af jord og grundvand	X
Råvarer – opbevaring og håndtering	X	Andet	

**Er der meddelt påbud, forbud, indskærpelser (ja/nej):** Nej

**Dato herfor:** ---

<b>Konklusion vedr. egenkontrol (sæt x)</b>				<b>Håndhævelser i forbindelse med egenkontrol (sæt x)</b>							
OK		Ikke OK	X	Ikke relevant	X	Påbud		Forbud		Indskærpelse(-r)	

**Jordforurening:**

Din grund er kortlagt efter Jordforureningsloven. Kortlægningen medfører visse restriktioner for anvendelsen af ejendommen. Hvis der skal foretages bygge- og anlægsarbejde eller du ønsker at anvende bygningerne til et andet formål, end de benyttes til i dag, skal du kontakte virksomhedsteamet på [virksomheder@syddjurs.dk](mailto:virksomheder@syddjurs.dk). Du vil herefter blive oplyst om reglerne for dit projekt.

Ved tilsynet er der ikke konstateret synlig jordforureninger og der er ikke foretaget undersøgelser.

**Bemærkninger, samlet for hele tilsynet:**

Vaskehallen fremstår i god vedligeholdelsesstand og ryddelige.

Enhver har ret til aktindsigt i de øvrige oplysninger som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af anden lovgivning. Oplysningerne kan ses via Syddjurs Kommunes hjemmeside under "Åben Indsigt".

## Tilsynsrapport for ikke miljøgodkendelsespligtige virksomheder

Sagsnr. 22/13437

Nye, ændrede eller ikke tidligere noterede oplysninger er markeret med kursiv skrift.

### 1. REGULERINGSGRUNDLAG

#### Lovgivning

- Autoværkstedsbekendtgørelsen<sup>1</sup>, da vaskehallen er etableret i 1986.
- Miljøtilsynsbekendtgørelsen<sup>2</sup>
- Opkrævning af brugerbetaling for tilsynet sker i henhold til reglerne i Brugerbetalingsbekendtgørelsen<sup>3</sup>.
- Håndtering, opbevaring og bortskaffelse af affald skal ske i henhold til Affaldsbekendtgørelsen<sup>4</sup>,

#### Godkendelser og tilladelser

### 2. AKTIVITETER, AREALER, INDRETNING, DRIFT OG EGENKONTROL

<b>Aktiviteter</b>	Virksomheden beskæftiger sig med <ul style="list-style-type: none"> <li>• Autovask</li> </ul>
<b>Produktionsareal</b>	Areal for vaskehallen: Grundareal: 1600 m <sup>2</sup> Vaskehal: 65 m <sup>2</sup>
<b>Indretning</b>	Vaskehallen er indrettet med: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Roll-over anlæg: WashTec Softcare Pro.</li> <li>• Forvask af biler foran vaskehallen</li> </ul>
<b>Etableret på nuværende adresse</b>	Vaskehallen er etableret i 1986.
<b>Udvidelse /ændringer</b>	2006: etablering af nyt vaskeanlæg 2015: nye ejere af anlægget
<b>Antal ansatte</b>	Ingen
<b>Driftstid</b>	Alle dage kl. 07 – 22.
<b>Driftsforstyrrelser og uheld</b>	---
<b>Egenkontrol / driftsjournal</b>	Der føres ikke journal over driften af vaskehallen, men vaskehallen logger selv antallet af vaske der udføres.
<b>Bemærkning</b>	BK Udlejning ApS der ejer grunden, lejer den del af grunden hvor tankanlægget står ud til Shell der selv er ansvarlige for driften af tankanlægget. BK Udlejning ApS er selv ansvarlige for driften for vaskehallen (SuperWash).

### 3. BEMÆRKNINGER I TILSYNSRAPPORT 2016

Der har ikke været håndhævelsesbemærkninger ved sidste tilsyn.

<sup>1</sup> Bekendtgørelse nr. 908 af 30. august 2019 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. med senere ændringer

<sup>2</sup> Bekendtgørelse nr. 1536 9. december 2019 om miljøtilsyn

<sup>3</sup> Bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021 om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

<sup>4</sup> Bekendtgørelse nr. 2512 af 10. december 2021 om affald

#### 4. STØJ, REGISTRERING AF STØJKILDER

Foregår der støjende aktiviteter eller stærkt støjende aktiviteter		Ja
Nr.	Aktivitet / proces, støjkilde	Placering
1	Autovask	Indendørs for lukkede porte
2	Kompressor i vaskehallen	I et isoleret rum i et skur.
<b>Bemærkninger</b>	<p>Der er oplyst på tilsynet, at vaskehallen er etableret med automatisk lukning af port ved vask og tørring. Vaskehallen vil ikke starte hvis porten ikke er lukket ned.</p> <p>Autovasken var ikke i drift ved tilsynet.</p> <p>Ved tilsynet blev der ikke konstateret væsentlige støjgener. Kommunen har ikke modtaget klager over støj siden sidste tilsyn.</p>	

#### 5. LUFT, LUGT

##### Udsugning, ventilation, afkast

Der er ikke etableret nogen udsugning fra vaskehallen.

##### Opvarmning

Type	Fjernvarme
Bemærkning	---

#### 6. SPILDEVAND

Udleder virksomheden processpildevand (andet spildevand end sanitært)			Ja	
Har virksomheden tilslutningstilladelse med vilkår			Nej	
Proces / kølevand	Hjælpemidler		Udledt spildevand (m <sup>3</sup> /uge)	Bemærkninger (rensning, udledningmønster mv.)
	Navn/indhold	Forbrug (l/uge)		
Vaskehal	Sæber*	---	---	Olie - og Benzinudskiller
Vand fra forvask				Olie - og Benzinudskiller
<b>Bemærkning</b>	<p>Virksomheden har i 2006 udskiftet vaskeanlægget til mærket WashTec Softcare Pro.</p> <p><i>Datablade for sæber m.v. er efter tilsynet sendt til tilsynsførende. Derudover har tilsynsførende fundet certifikater på Kiehl-group's hjemmeside der dokumenterer, at vaskemidlerne er miljømæssigt i orden.</i></p> <p><i>*Der benyttes følgende produkter, alle fra Kiehl Group:</i>          107 Ecomax Shampoo - svanemærket          112 Ecomax Foam - svanemærket          121 Ecomax Quatrowash – svanemærket          207 Kiehl skyllevoks Sapphir          213 Kiehl voks Zircon          225 Micron Foam Polish 2.0 – ÖNORM (Østrigsk miljømærke)</p>			

Virksomheden udleder processpildevand, men der foreligger ikke en spildevandstilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 28. *Virksomheden vil blive kontaktet når Syddjurs Kommune vurderer, at der skal udarbejdes en tilslutningstilladelse til virksomheden.*

### Sandfang og udskillere

Type	Volumen (m <sup>3</sup> , evt. l/s)	Placering
1	Olieudskiller (vaskehal)	Kendes ikke
Har der været gennemført tæthedsprøvning af udskillere samt tilhørende til- og afløbsledninger		---
Er udskiller og sandfang tilmeldt tømningsskema		Ja
Er der alarm på udskiller		---
Sidste tømning		13. oktober 2021
<b>Bemærkning</b>		<i>Der er også en olieudskiller ved benzinstationens salgs – og påfyldningsplads, så der er 2 olieudskillere på matriklen. Olieudskilleren og sandfanget er tilmeldt den kommunale tømningsskema. Det blev på tilsynet oplyst, at olieudskillerne blev tømt ugen forinden tilsynet fandt sted.</i>

### 7. RÅVARER, OPLAGREDE MATERIALER

Det blev ved tilsynet oplyst, at følgende materialer oplagres:

Råvarer	Opbevaring (dunke, tank, container)	Maksimal opbevaret mængde	Opbevaring (hvor)
Sæber m.v. til vaskehal	Dunke	---	Indendørs i rum uden afløb
<b>Bemærkning</b>	<i>Sæben står i spildbakker og der er en opkant ved døren ind til rummet. Det er vurderet på tilsynet, at der ikke er risiko for spild til jord, grundvand eller overfladevand i tilfælde af lækage fra beholderne.</i>		

### 8. AFFALD

Virksomhedens affaldsproduktion

Affaldstype	Mængde pr. år	Opbevaring (dunke/tank/container)	Opbevaring (hvor)	Transportør	Modtager
<b>Øvrig affald:</b>					
Alm. dagrenovation fra kunder	---	Almindelige skraldespande	På tankpladsen	Reno Djurs A/S	Reno Djurs A/S
Sæbedunke	Max. 50 dunke årligt	Stablet på gulv.	Depotrum uden afløb	Eksternt firma	---
<b>Opbevares farligt affald på virksomheden</b>			Nej		
<b>Bemærkning</b>	Det er et eksternt firma der står for opfyldning af sæber på vaskehallen. De tager også dunkene med igen efter endt opfyldning.				

## 9. BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

- Vaskehallens belægning er i god vedligeholdelsesstand.
- Der er ikke observeret spild på vaskehallens arealer.
- Der er ingen udendørs oplag af affald eller råvarer.

Der blev ikke konstateret synlig jordforurening i forbindelse med tilsynet.

## 10. BELIGGENHED, AFSTAND TIL FORURENINGSFØLSOMME OMRÅDER

<b>Overfladerecipienter</b>	200-500 m til nærmeste § 3 beskyttede sø og 200-500 m til nærmeste vandløb med god økologisk tilstand.
<b>Følsomme brugerområder</b>	< 200 m til boligområde.
<b>Vandindvindingsinteresser</b>	Beliggende i område med almindelig drikke-vandsinteresse og > 500m til indvindingsopland.

## 11. MILJØMÆSSIGE BEMÆRKNINGER

Tilsynet har ikke givet anledning til miljømæssige bemærkninger.