

# **Bilag**

## Bilag 1

**Beslutningskriterier:**  
Bedrift som udtalelsen vedrører:  
Frydenlund 3, 6310 Broager

### Oversigtskort

Journal nr.: 10/28606

Adresse: Frydenlund 3, 6310 Broager

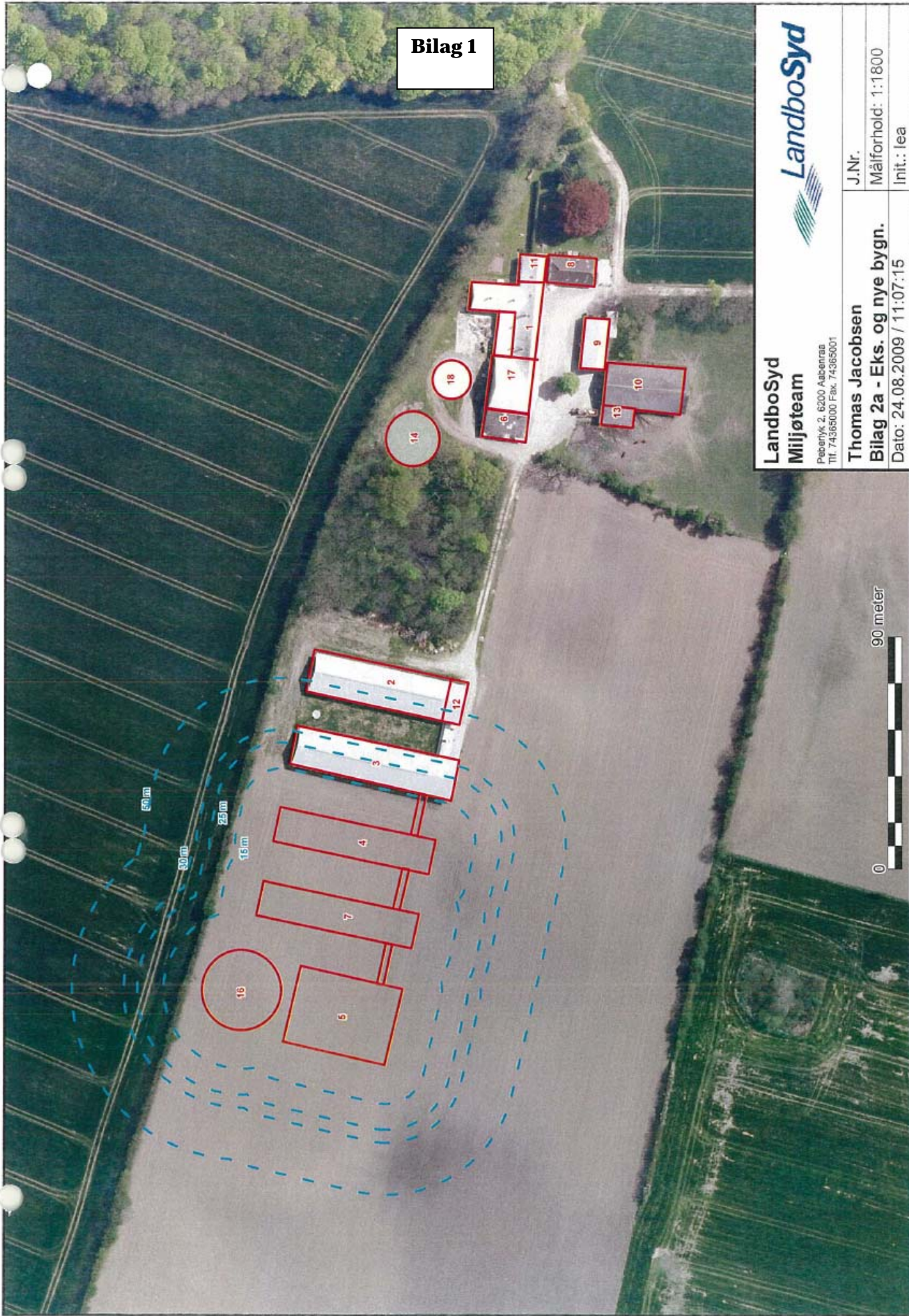
Måstoksforhold: 1:10.000

Udskriftsdato: 23-03-2011

Kortet er vejledende



**Bilag 1**

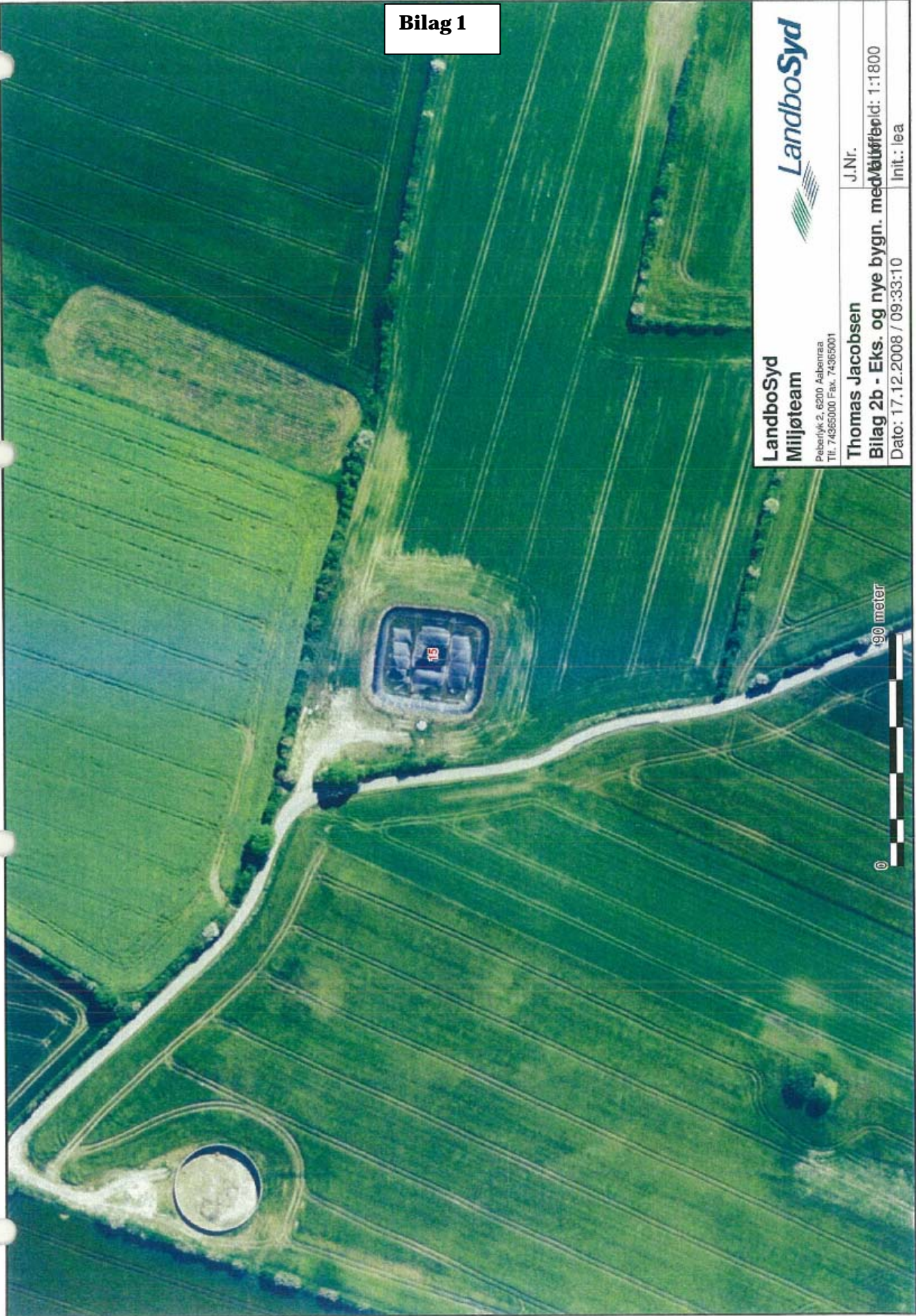


**LandboSyd**  
Mijjøteam  
Pebelyk 2, 6200 Aabenraa  
Tlf. 74365000 Fax. 74365001

**LandboSyd**  
Thomas Jacobsen  
**Bilag 2a - Eks. og nye bygn.**  
Dato: 24.08.2009 / 11:07:15

J.Nr.	
Målforhold: 1:1800	
Init.: lea	

**Bilag 1**



**LandboSyd  
Miljøteam**

Peberlyk 2, 6200 Aabenraa  
Tlf. 74365000 Fax. 74365001

**Thomas Jacobsen**

**Bilag 2b - Eks. og nye bygn. med**

Dato: 17.12.2008 / 09:33:10



J.Nr.

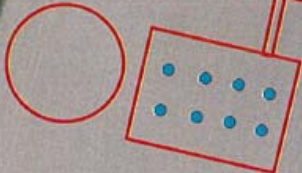
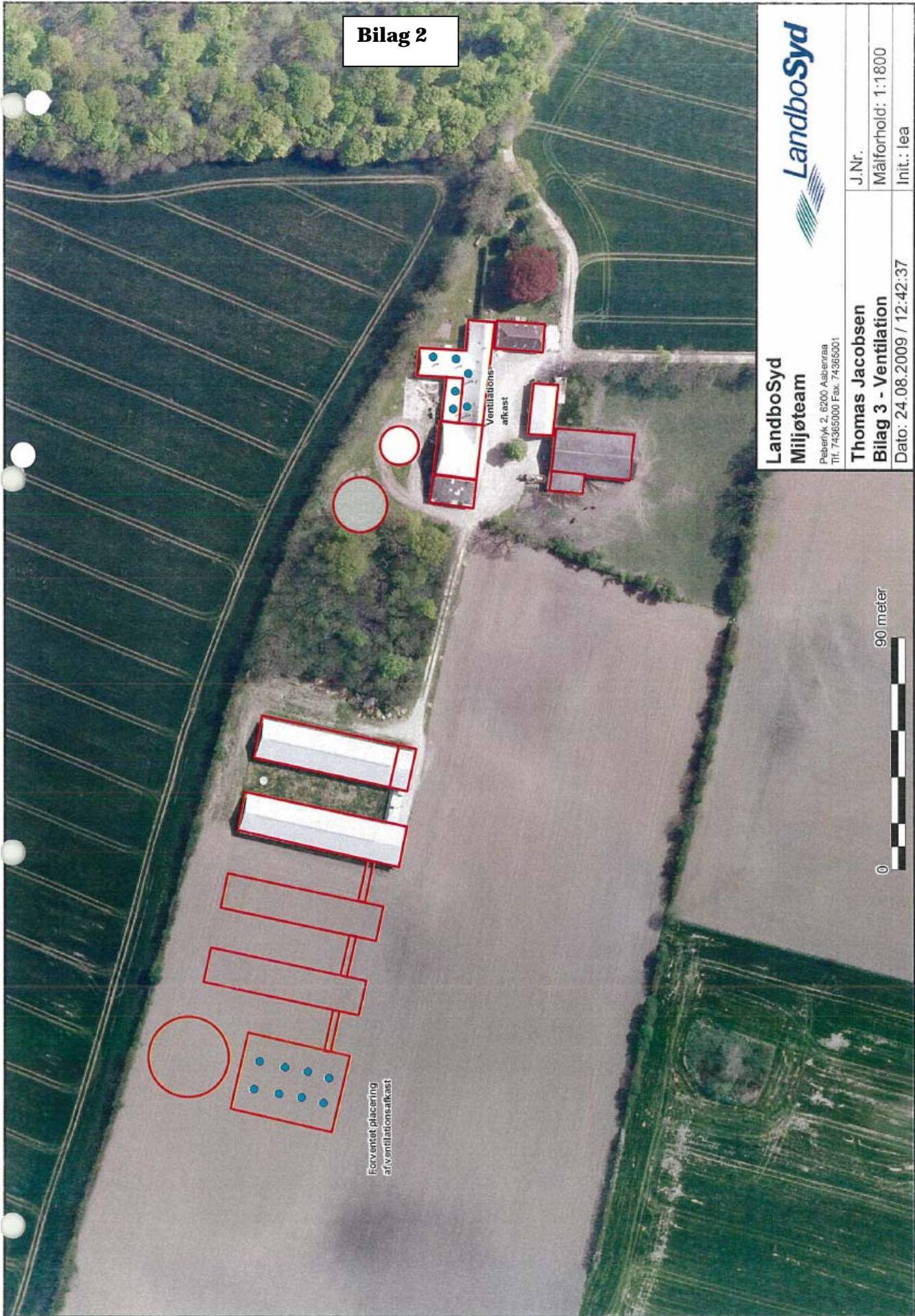
Medlemsnr.: 1:1800

Init.: lea

90 meter



**Bilag 2**



Placering af ventilationsafkast

Ventilations afkast

**LandboSyd**  
Miljøteam  
Peberlyk 2, 6200 Aaberraa  
Tlf. 74365000 Fax. 74365001

**Thomas Jacobsen**  
**Bilag 3 - Ventilation**  
Dato: 24.08.2009 / 12:42:37

J.Nr.  
Målforhold: 1:1800  
Init.: lea

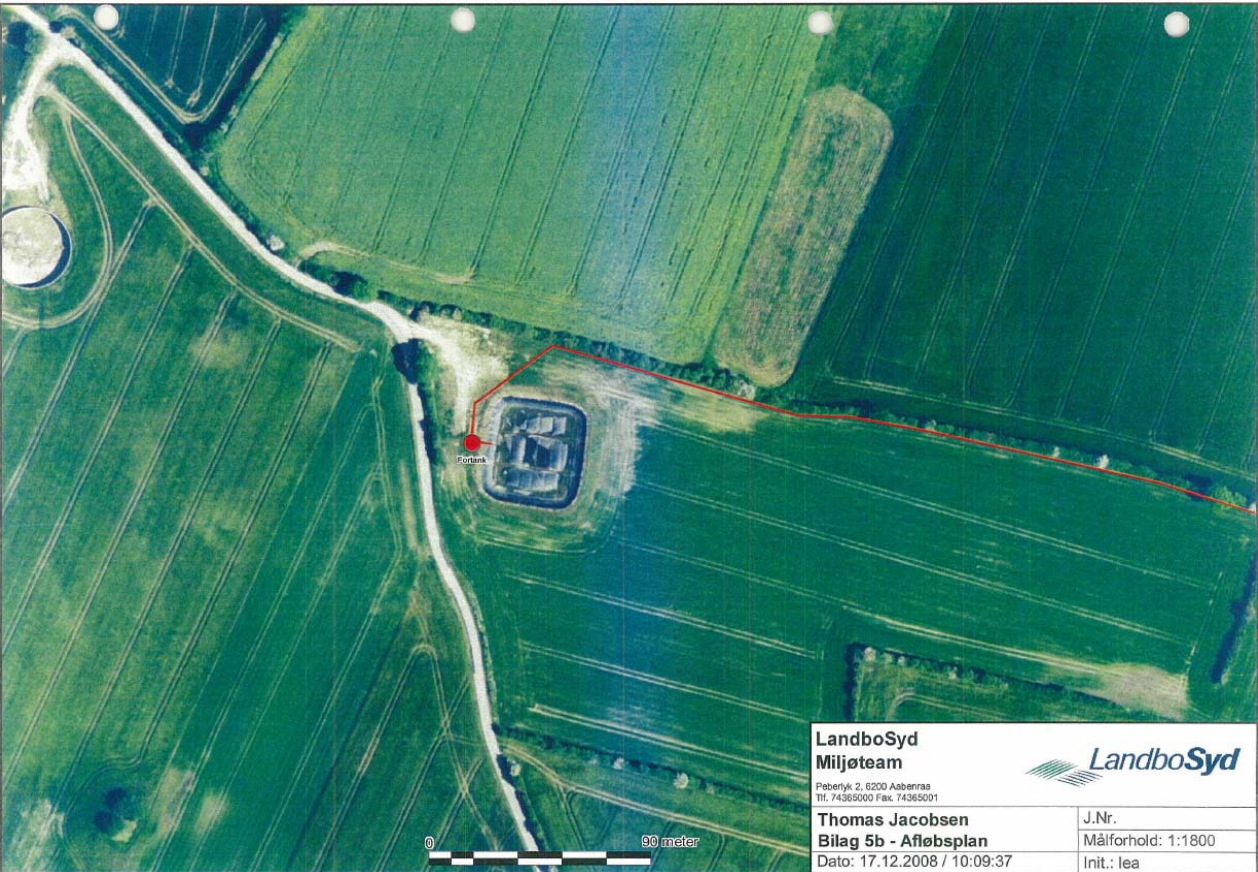
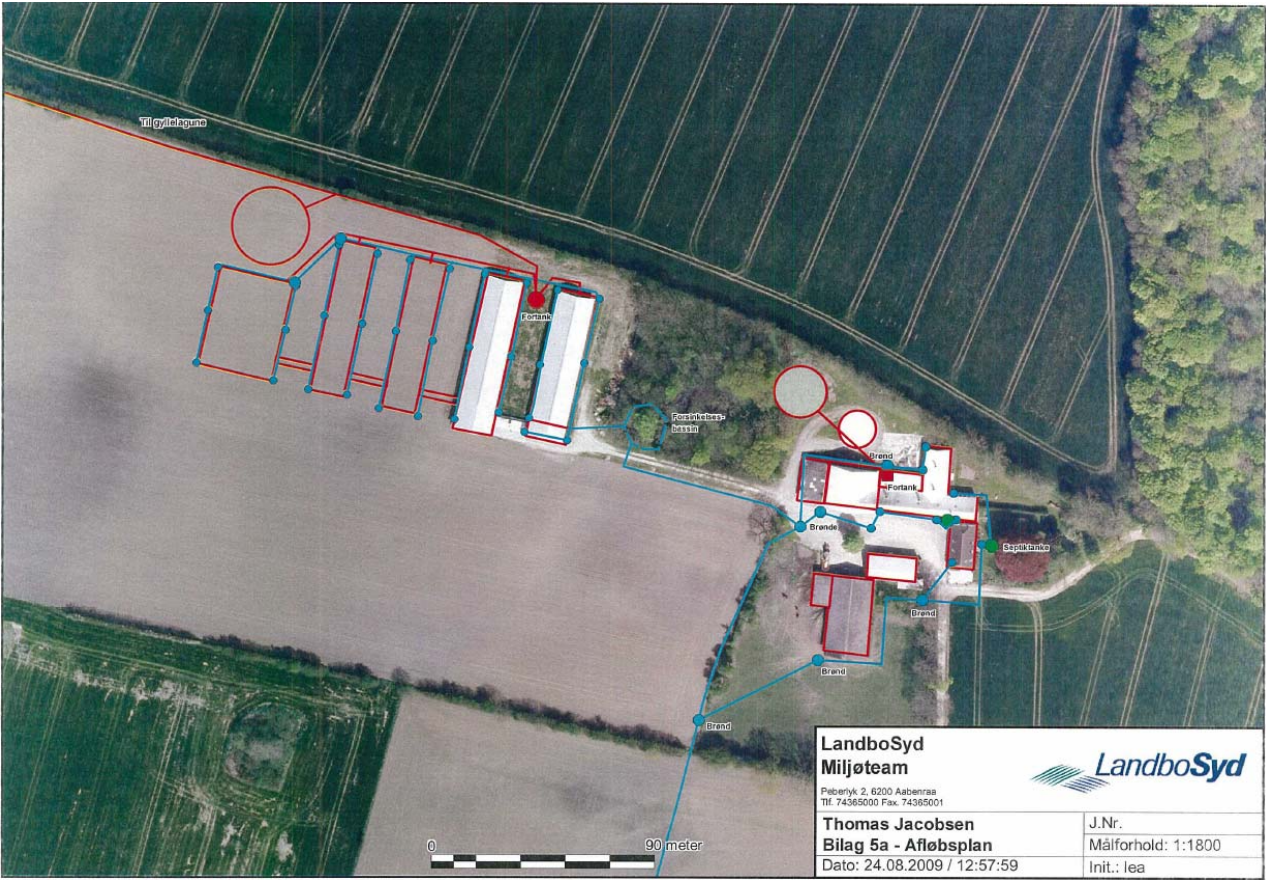


**Bilag 3**

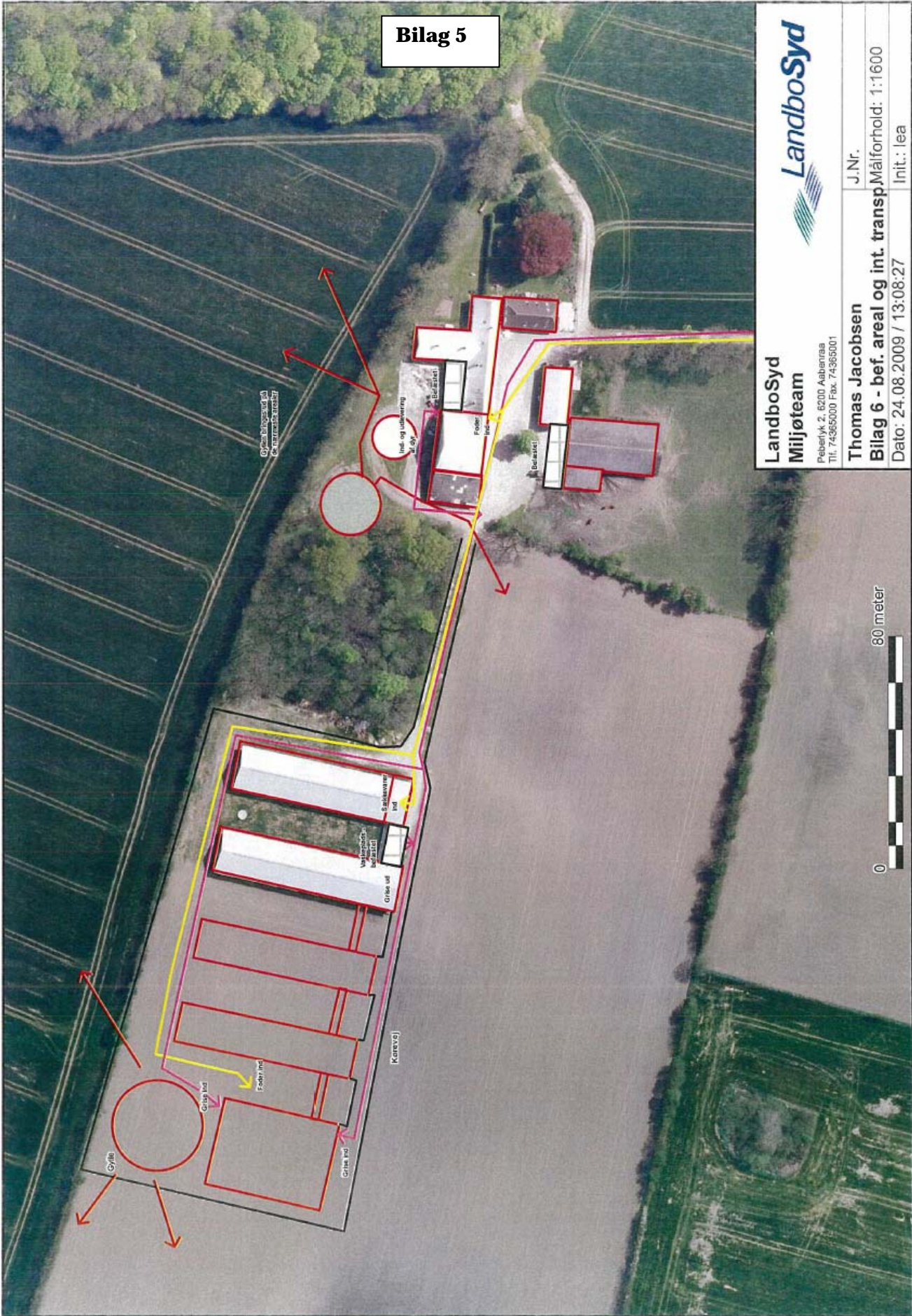


<b>LandboSyd Miljøteam</b> Peberlyk 2, 6200 Aabenraa Tlf. 74365000 Fax. 74365001	
<b>Thomas Jacobsen</b> <b>Bilag 4 - Tekniske installationer</b> Dato: 24.08.2009 / 12:46:23	J.Nr. Målforhold: 1:1600 Init.: lea

**Bilag 4**



**Bilag 5**



**LandboSyd**  
**Miljøteam**  
Peberlyk 2, 6200 Aabenraa  
Tlf. 74365000 Fax. 74365001

**LandboSyd**  
**Miljøteam**

**Thomas Jacobsen**  
**Bilag 6 - bef. areal og int. transp.**  
Dato: 24.08.2009 / 13:08:27

J.Nr.  
Målforhold: 1:1600  
Init.: lea





# Bilag 6



**Bilag 7****BAT-beregning**

Der er foretaget en beregning af det vejledende emissionsgrænseniveau ud fra Miljøstyrelsens vejledninger. Der er foretaget beregninger for begge de to alternative produktioner og for begge etaper.

	Dyrehold	Korrektionsfaktor	Beregnet BAT-emissionsgrænseniveau	N- emission med foderkorrektio n
Alm. Produktion Etape 1	14.000 slagtesvin (30 – 108 kg)	0,9637	4677,8	4653,12
Alm. Produktion Etape 2	14.500 smågrise (8 – 32 kg) 14.000 slagtesvin (30 – 108 kg)	0,9267	5609,8	5601,74
Tungsvin Etape 1	11.850 slagtesvin (32 -120 kg)	0,9640	4797,1	4773,0
Tungsvin Etape 2	12.300 smågrise (8 – 32 kg) 11.850 slagtesvin (32 – 120 kg)	0,9305	5587,6	5576,32

Miljøstyrelsens vejledende emissionsgrænseniveau overholdes i alle tilfælde.

**Landbrugets Byggeblade**

Bygninger • Teknik • Miljø

**Love og vedtægter**

Beregning af tilstrækkelig opbevaringskapacitet

Arkivnr. 95.03-03

Udgivet Marts 1993

Skemasæt til beregning af tilstrækkelig opbevaringskapacitet af husdyrgødning

Revideret 25.09.2009

Side 1 af 13


**Skemasæt til beregning af:**

- Gødningsmængder ab lager
- Korrektion af vandmængder
- Produceret gødningsmængde pr. måned
- Tilstrækkelig opbevaringskapacitet

Skemasættet kan anvendes til dokumentation for, at opbevaringskapaciteten for husdyrgødning opfylder gældende regler for udbringning og udnyttelse af husdyrgødningen.

Gødningsmængderne er angivet på grundlag af "Normtal for husdyrgødning - 2009" udgivet af Det Jordbrugsvidenskabelige Fakultet, Århus universitet, Institut for husdyrbiologi og – sundhed.

Ejer	Thomas H. Jacobsen	Tlf.
Adresse	Frydenlund 3, 6310 Dragø	
Kommune	Søndersborg	
Dato	14/12 10	

Beregningsen er udført af	Lene Alnor	
Dato	14/12 10	
Underskrift		

## Beregning af produceret gødningsmængde pr. måned

	Gyllebeh. m <sup>3</sup>	Møddingpl. m <sup>3</sup>	Ajlebeh. m <sup>3</sup>	Dybstrøelse ton
Gødningsmængde pr. år, forestående skemaer	8703			
Ekstra vand m.v. pr. år, skema ovenfor	970			
I alt pr. år	9673			
I alt pr. måned, dyr på stald				
I alt ved _____ måneders opbevaring				
Reduktion af mængde pr. måned for køer på græs i månederne: _____	+	+	+	+
Reduktion af mængde pr. måned for ungvæg på græs i månederne: _____	+	+	+	+

	m pr. år	m pr. år	m pr. år
A Ensillagesaft, m <sup>3</sup>			
A Afløb fra ensilageplads, 0,7 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> Vaskvand	10		
B Rengøringsvand, mælkerum - kun bindestalde			
C Afløb fra befæstede arealer, 0,7 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	90		
D Nedbør i gyllebeholder			
D Afløb fra møddingsplads			
D Rengøring i stalde, m <sup>3</sup>			
D Drikkevandsspild, m <sup>3</sup>			
D Andet, type _____ +10% ekstra	870		
I alt ekstra vand m.v., m <sup>3</sup> pr. år	970		

Side 6 af 13

- A: Aktuelt for kvægbrug med ensilageplads/-silo.  
 B: Aktuelt for brug med malkekøer i bindestald, hvor rengøringsvand fra mælkerum afledes til beholder.  
 C: Aktuelt hvor overfladevand fra udendørs befæstede arealer afledes til beholder.  
 D: Kun aktuel på husdyrbrug, hvor de indregnede vandmængder på side 2-10 afviger væsentligt i det aktuelle tilfælde.

Begrundelse for korrektionen: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Landbrugets Byggeblad nr. 95.03-03

/30

## **Lovgrundlag**

Gældende lovgivning og generelle regler for driften af en landbrugsejendom og håndtering af diverse produkter anvendt på ejendommen forudsættes kendt og skal følges. Herunder er nævnt en række af de gældende vejledninger og lovgrundlag:

Lov bek. nr. 1486 af 04/12/09 om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug

Lovbekendtgørelse nr. 879 af 26/6/2010 om miljøbeskyttelse

Lovbekendtgørelse nr. 933 af 24/09/2009 om naturbeskyttelse

Bekendtgørelse nr. 648 af 18/06/2007 om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug (Historisk)

Bekendtgørelse nr. 294 31/3/2006 om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug (Gældende) med ændring i Bekendtgørelse 1681 af 22/12/2010

Bekendtgørelse nr. 1695 af 19/12/2006 om husdyrbrug og dyrehold for mere end 3 dyreenheder, husdyrgødning, ensilage m.v. med seneste ændringer

Bekendtgørelse nr. 439 af 11/05/2007 om opbevaring af døde dyr med senere ændringer

Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 533 af 18/06/2003 om bekæmpelsesmidler med senere ændringer

Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1517 af 14/12/2006 om miljøregulering af visse aktiviteter

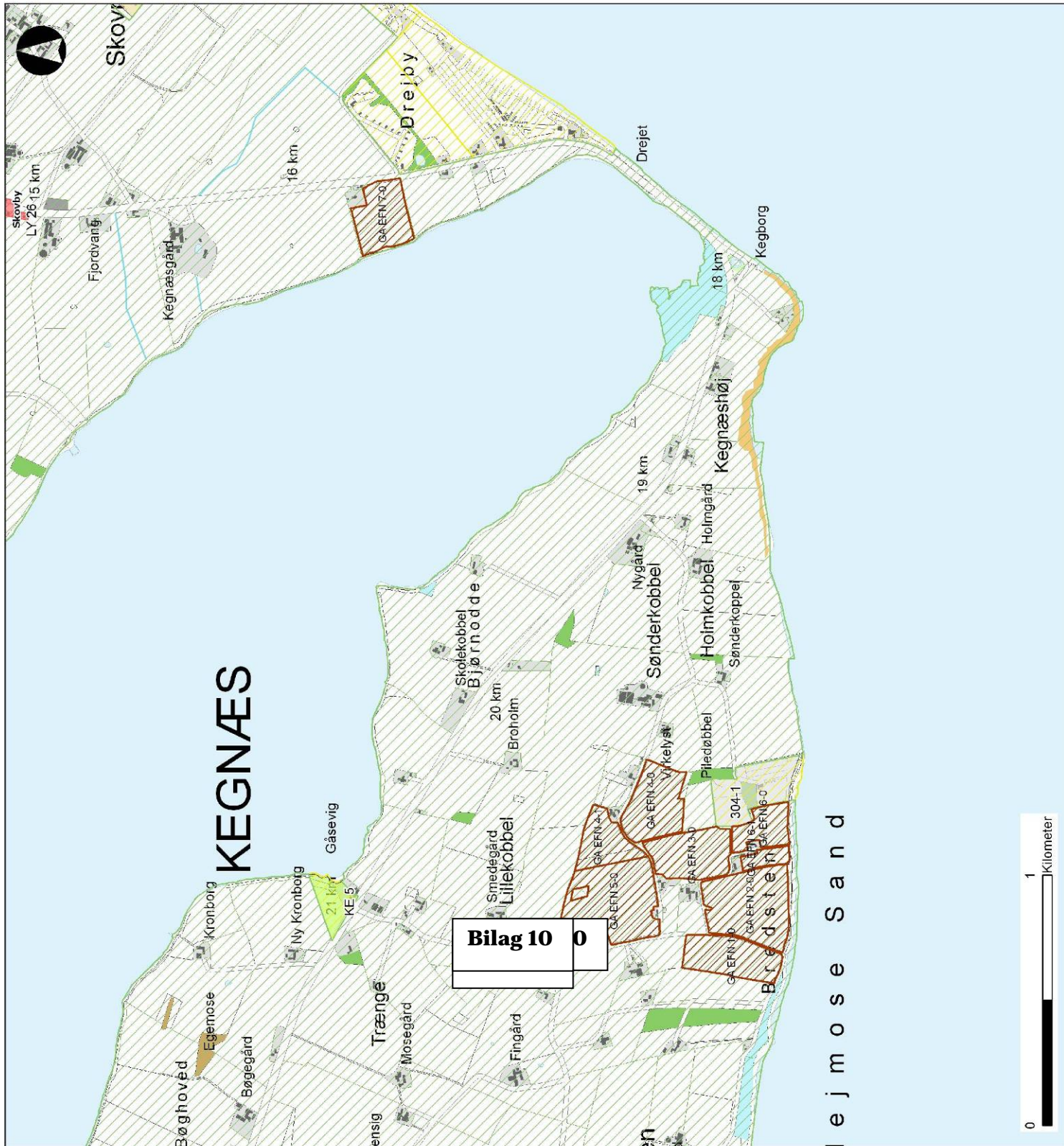
Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 48 af 13/01/2010 om affald (Affaldsbekendtgørelsen)

Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 259 af 23/03/2010 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines (Olietankbekendtgørelsen)



Regulativ for erhvervsaffald i Sønderborg Kommune

Regionplan for Sønderjyllands Amt 2005-2016











Statens Skadedyrlaboratoriums retningslinjer for fluebekæmpelse på gårde med husdyr i 2003 (<http://www.dpil.dk/dpil2005/HTML/flueretn.htm>)













**Beslutningskriterier:**

-  Affale
-  Udbringning

**Kommuneplanramme 2009 - Forslag**

-  Boligområde
-  Blandet bolig og erhverv
-  Erhvervsområde
-  Område til butikformål
-  Rekreation / fritidsformål
-  Sommerhusområde
-  Offentlige formål
-  Tekniske anlæg
-  Landområde
-  Andet

**Lokalplan - Vedtaget**

-  Boligområde
-  Blandet bolig og erhverv
-  Erhvervsområde
-  Område til butikformål
-  Rekreation / fritidsformål
-  Sommerhusområde
-  Offentlige formål
-  Tekniske anlæg
-  Landområde
-  Andet

**Bedrift som udtalelsen vedrører:**  
Frydenlund 3, 6310 Broager

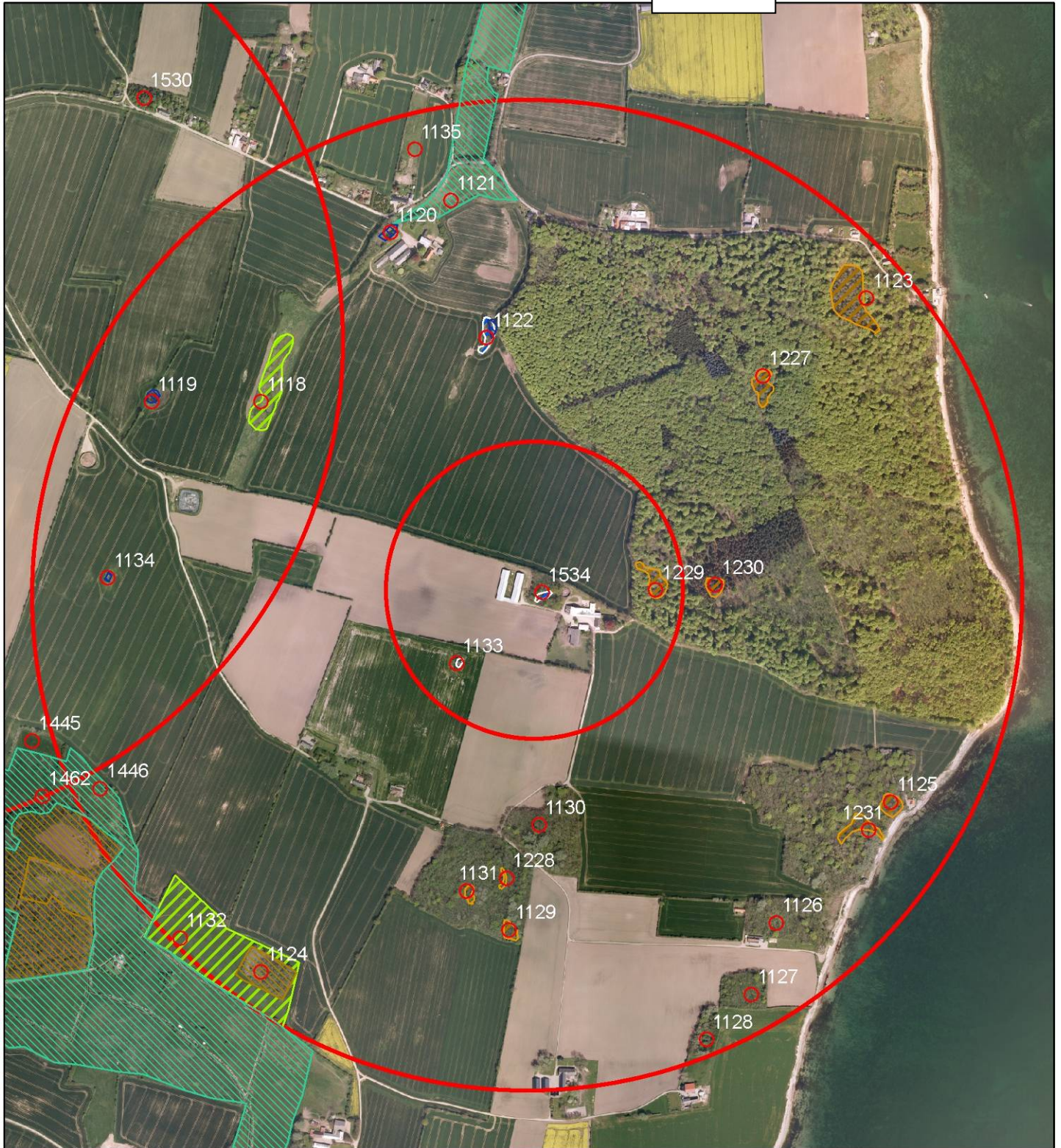
**Planmæssige forhold**

Journal nr.: 10/28606  
Adresse: Frydenlund 3, 6310 Broager  
Måstoksforhold: 1:15.000  
Udskriftsdato: 23-03-2011

Kortet er vejledende

Bilag 10 O





Naturscreening Frydenlund 3

- besigtigelsespunkter
- Beskyttede naturtyper DAI**
- Eng
- Hede
- Mose
- Overdrev
- Strandeng
- Sø
- Nyregistrering\_beskyttede\_naturtyper**
- Beskyttede naturtyper: Eng
- Beskyttede naturtyper: Mose
- Beskyttede naturtyper: Overdrev
- Beskyttede naturtyper: Strandeng
- Beskyttede naturtyper: Sø

Kortbilag  
Luftfoto 2008  
Afdeling  
Naturafdelingen

Sagsbehandler:

Dato: december  
2009

0 200 Meters



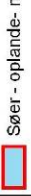
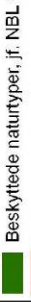
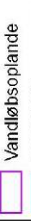
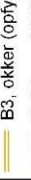
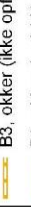
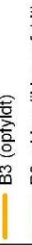
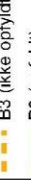
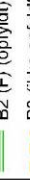
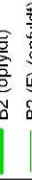
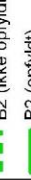
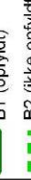
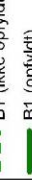
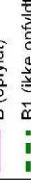
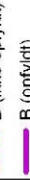
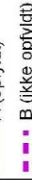
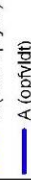
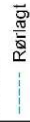
## Bilag 12

### Beslutningskriterier:

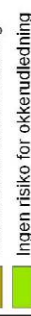
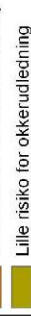
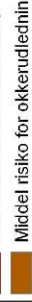
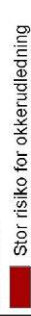


### Vandløb

#### Status



### LAVBUND



### Bedrift som udtalelsen vedrører:

Frydenlund 3, 6310 Broager

Frydenlund 3, 6310 Broager

### Overfladevand

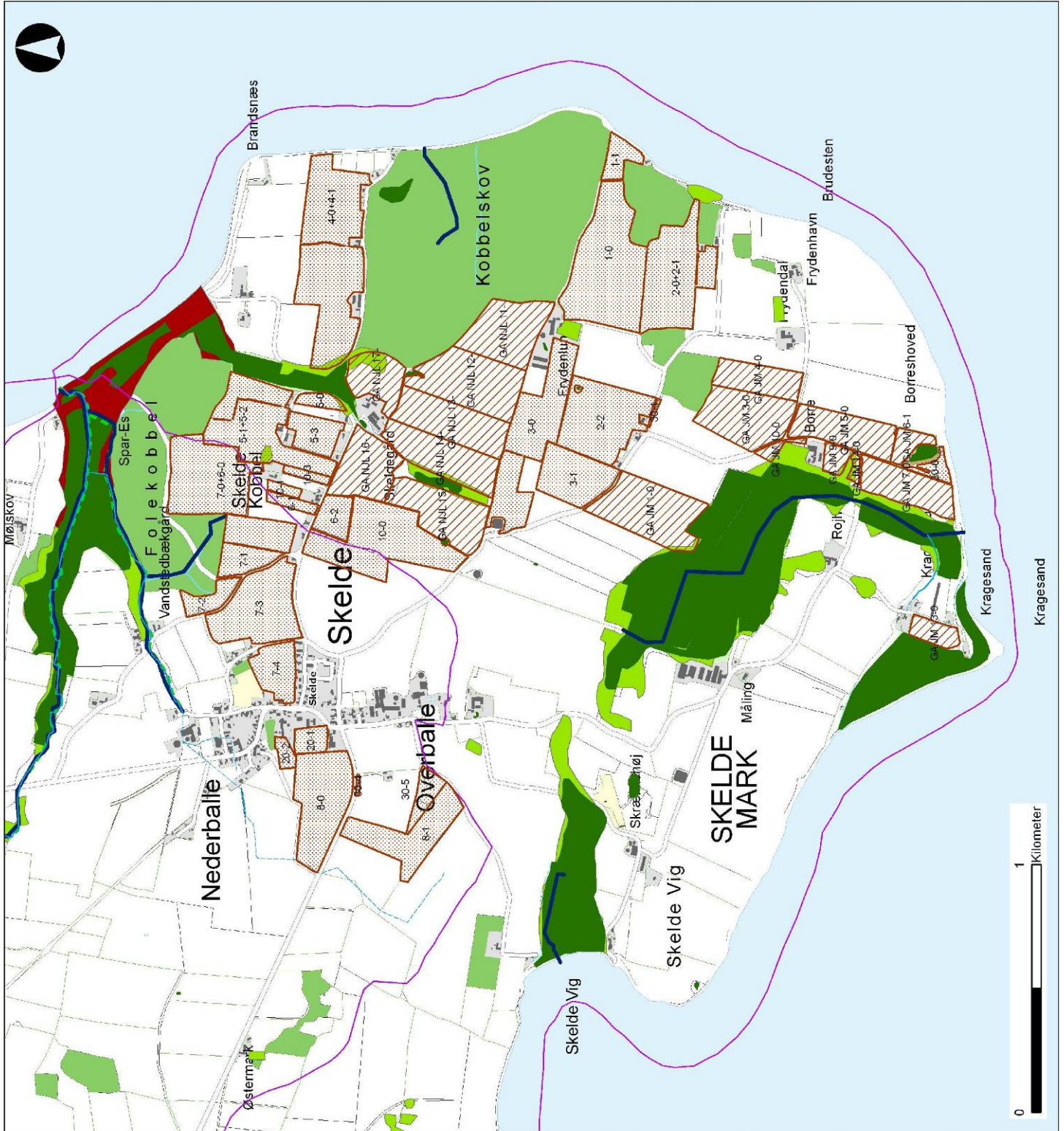
Journal nr.: 10/28606

Adresse: Frydenlund 3, 6310 Broager

Målestoksforhold: 1:15.000

Udskriftsdato: 23-03-2011

Kortet er vejledende

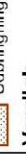


## Bilag 12

### Beslutningskriterier:



Aftale



Udbringning

### Vandløb

Status



Rørlagt



Åbent



Beskyttede vandløb



A (ikke opfyldt)



A (opfyldt)



B (ikke opfyldt)



B (opfyldt)



B1 (ikke opfyldt)



B1 (opfyldt)



B2 (ikke opfyldt)



B2 (opfyldt)



B2 (F) (opfyldt)



B3 (ikke opfyldt)



B3 (opfyldt)



B3, okker (ikke opfyldt)



B3, okker (opfyldt)



C (ikke opfyldt)



C (opfyldt)



Vandløbsplanlde



RP05 Målsatte søer



Beskyttede naturtyper, jf. NBL § 3



Søer - oplande- målsatte søer

### Lavbund og okker

#### LAVBUND



Stor risiko for okkerudledning



Middel risiko for okkerudledning



Lille risiko for okkerudledning



Ingen risiko for okkerudledning



Lavbund, ikke okkerklassificeret

#### Bedrift som udtalelsen vedrører:

### Overfladevand

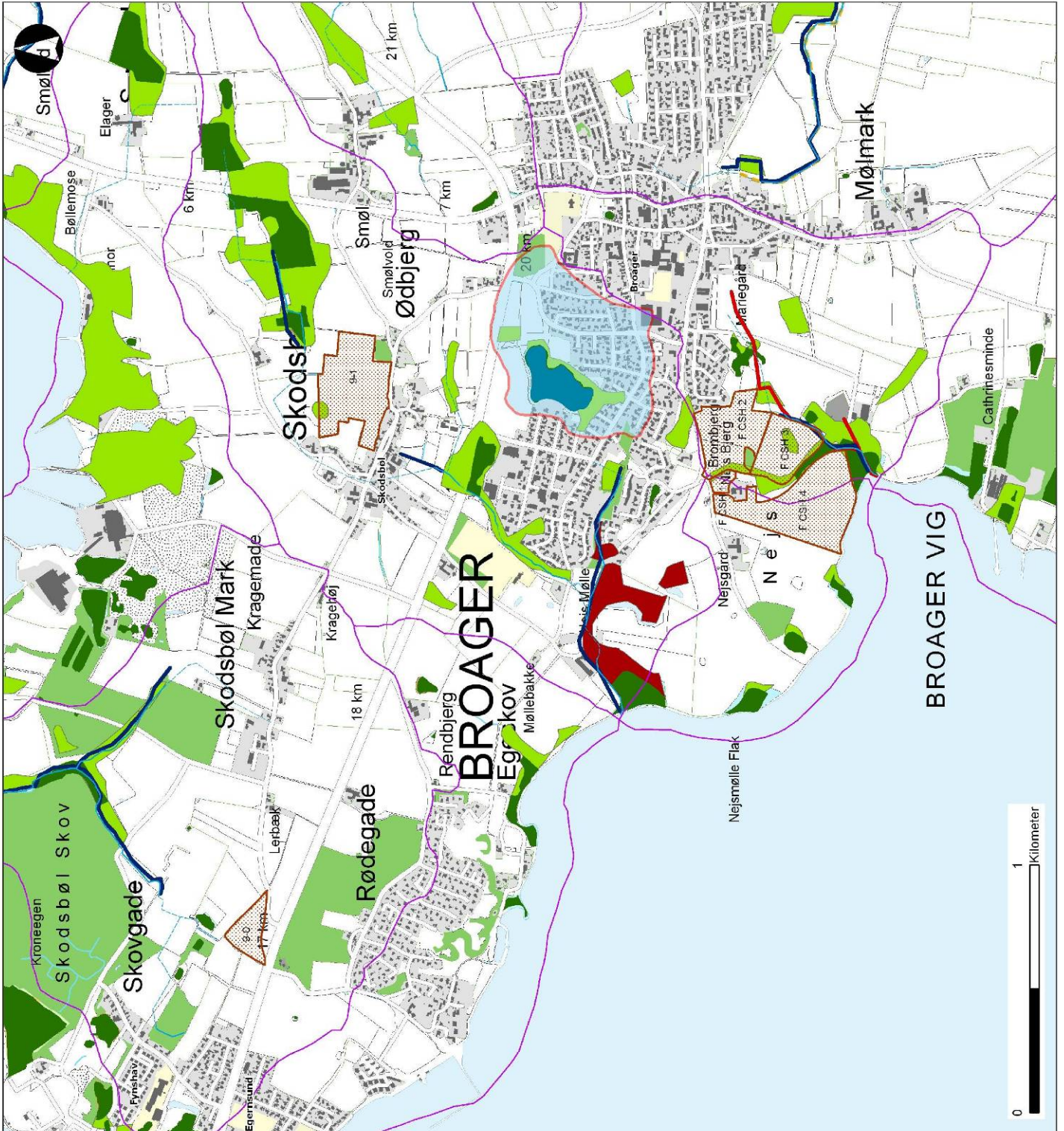
Journal nr.: 10/28606

Adresse: Frydenlund 3, 6310 Broager

Måstoksforhold: 1:15.000

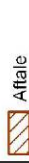
Udskriftsdato: 23-03-11

Kortet er vejledende



## Bilag 12

### Beslutningskriterier:



Aftale



Udbringning

### Vandløb

#### Status



Rørlagt



Åbent



Beskyttede vandløb



A (ikke opfyldt)



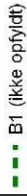
A (opfyldt)



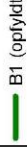
B (ikke opfyldt)



B (opfyldt)



B1 (ikke opfyldt)



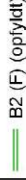
B1 (opfyldt)



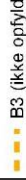
B2 (ikke opfyldt)



B2 (opfyldt)



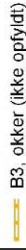
B2 (F) (opfyldt)



B3 (ikke opfyldt)



B3 (opfyldt)



B3, okker (ikke opfyldt)



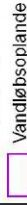
B3, okker (opfyldt)



C (ikke opfyldt)



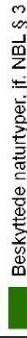
C (opfyldt)



Vandløbsoplade



RP05 Målsatte søer



Beskyttede naturtyper, jf. NBL § 3



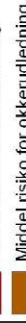
Søer - oplande- målsatte søer

### Lavbund og okker

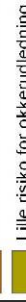
#### LAVBUND



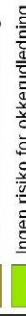
Stor risiko for okkerudledning



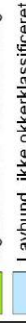
Middel risiko for okkerudledning



Lille risiko for okkerudledning



Ingen risiko for okkerudledning



Lavbund, ikke okkerklassificeret

### Bedrift som udtalelsen vedrører:

### Overfladevand

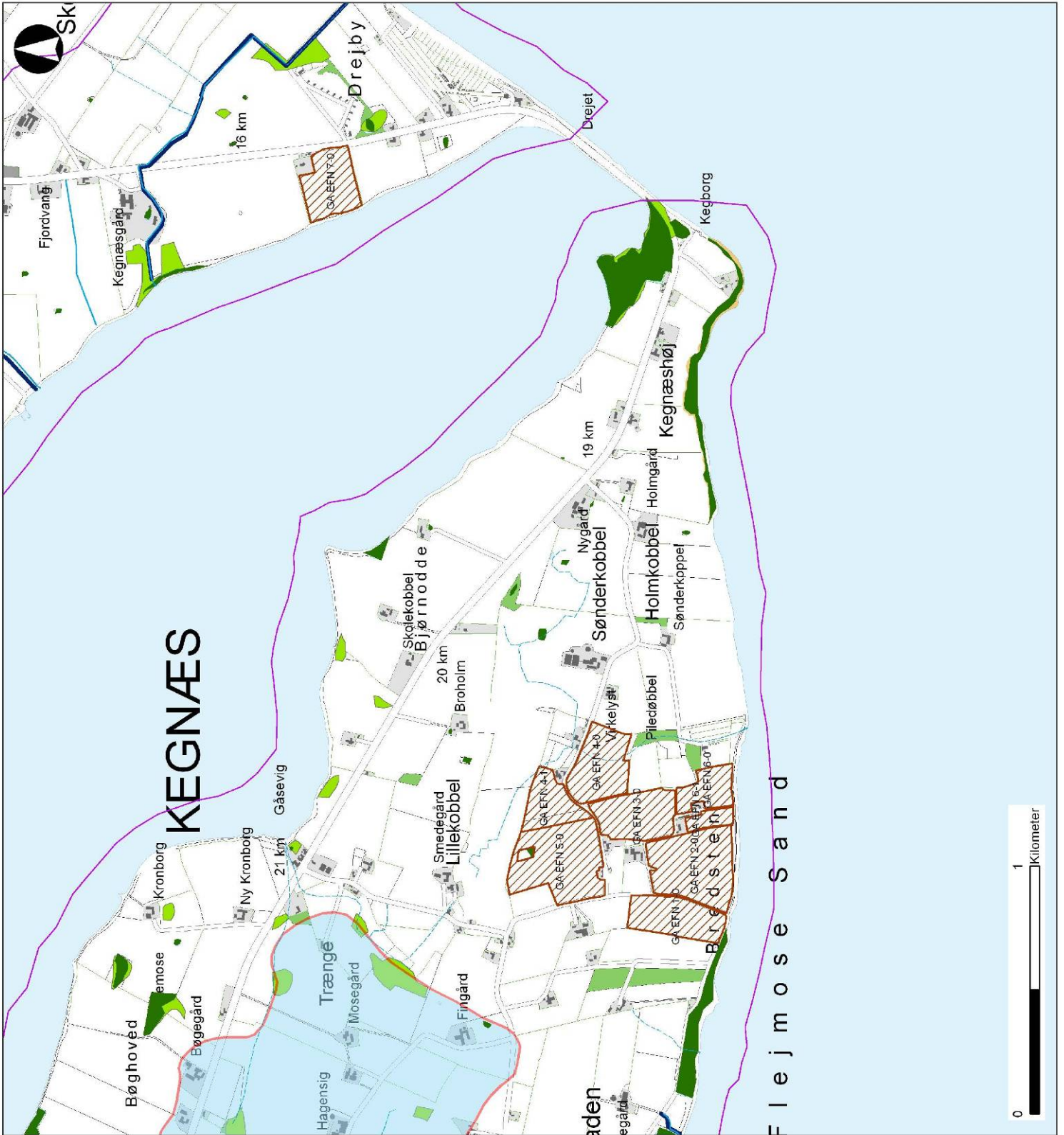
Journal nr.: 10/28606

Adresse: Frydenlund 3, 6310 Broager

Målstoksforhold: 1:15.000

Udskriftsdato: 23-03-11

Kortet er vejledende



# Bilag 13

## Beslutningskriterier:

- Aftale
- Udbringning
- Indsatsområder for Nitrat
- Anden boring
- VV - Alment vandværk
- V - Privat fællesanlæg
- VP - Privat husholdning
- VD - Dambrug
- VM - Markvanding/gartneri
- S - Sløjfet
- RE - Reserveboring
- VA - Afværgeboring
- C - Brønd
- Indvindingsoplande (RP05 og modelberegnet)
- RP05 Nitratfølsomme indvindingsoplande
- Områder med særlige drikkevandsinteresser
- Områder med drikkevandsinteresser
- Områder med begrænsede drikkevandsinteresser
- Indsatsområder
- Boringsnært beskyttelsesområde

**Bedrift som udtalelsen vedrører:**  
Frydenlund 3, 6310 Broager

## Grundvand






















Journal nr.: 10/28606  
Adresse: Frydenlund 3, 6310 Broager  
Måstoksforhold: 1:15.000  
Udskriftsdato: 23-03-2011

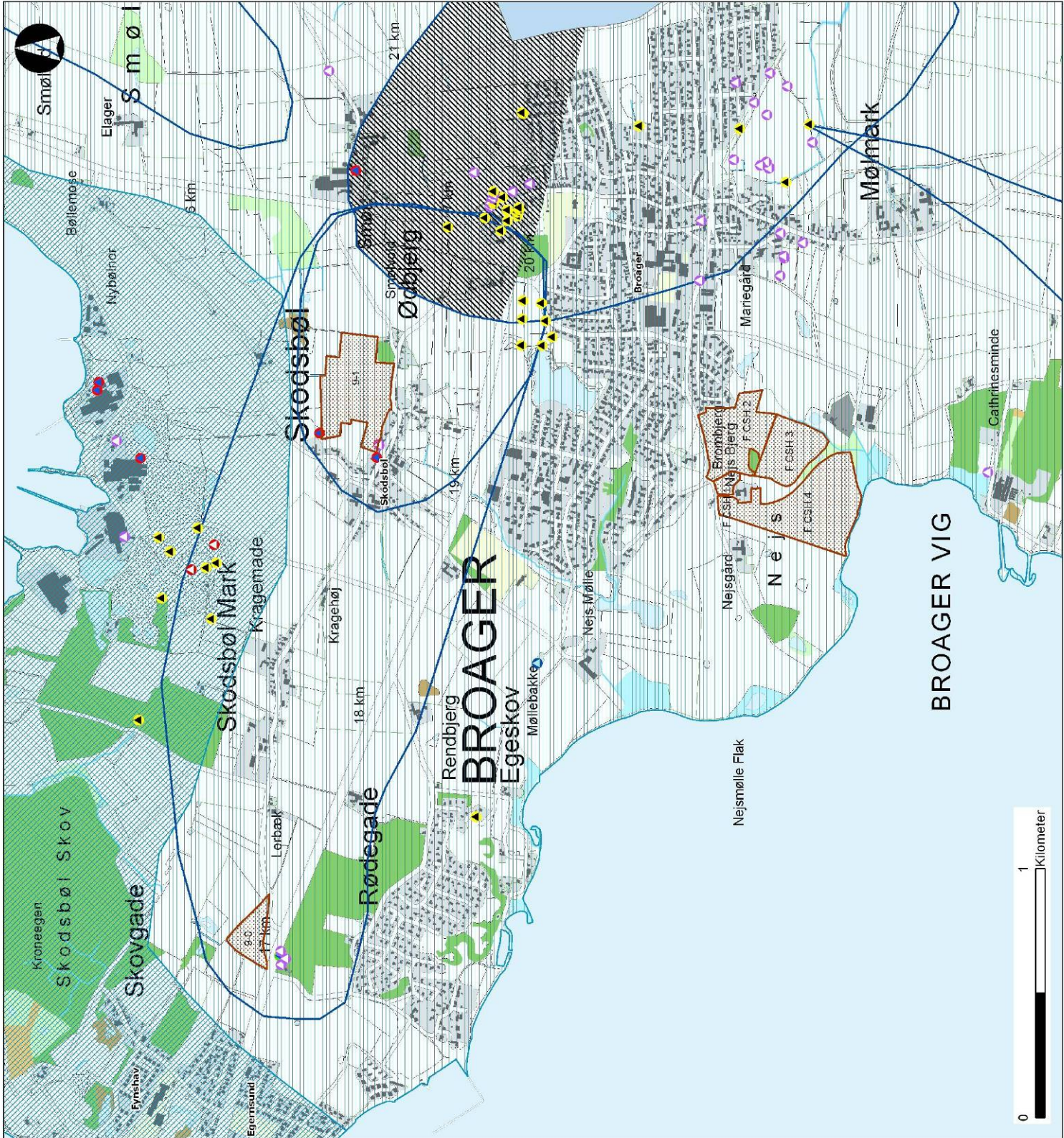
Kortet er vejledende



# Bilag 13

## Beslutningskriterier:

-  Aftale
-  Udbringning
-  Indsatsområder for Nitrat
-  Anden boring
-  VV - Alment vandværk
-  V - Privat fællesanlæg
-  VP - Privat husholdning
-  VD - Dambrug
-  VM - Markvanding/gartneri
-  S - Sløjfet
-  RE - Reserveboring
-  VA - Afværgeboring
-  C - Brønd
-  Indvindingsplan (RP05 og modelberegnet)
-  RP05 Nitratrisikomme indvindingsplan
-  Områder med særlige drikkevandsinteresser
-  Områder med drikkevandsinteresser
-  Områder med begrænsede drikkevandsinteresser
-  Indsatsområder
-  Børingsnært beskyttelsesområde
-  **Bedrift som udtalelsen vedrører:**












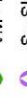
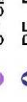

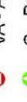







## Grundvand

Journal nr.: 10/28606  
 Adresse: Frydenlund 3, 6310 Broager  
 Måstoksforhold: 1:15.000  
 Udskriftsdato: 23-03-11

Kortet er vejledende

# Bilag 13

## Beslutningskriterier:

-  Afkale
-  Udbringning
-  Indsatsområder for Nitrat
-  Anden boring
-  W - Alment vandværk
-  V - Privat fællesanlæg
-  VP - Privat husholdning
-  VD - Dambrug
-  VM - Markvanding/gartneri
-  S - Sløjfet
-  RE - Reserveboring
-  VA - Afværgeboring
-  C - Brønd
-  Indvindingsplan (RP05 og modelberegnet)
-  RP05 Nitratrisikomme indvindingsplan
-  Områder med særlige drikkevandsinteresser
-  Områder med drikkevandsinteresser
-  Områder med begrænset drikkevandsinteresser
-  Indsatsområder
-  Boringsnært beskyttelsesområde

## Bedrift som udtalelsen vedrører:

## Grundvand

Journal nr.: 10/28606  
 Adresse: Frydenlund 3, 6310 Broager  
 Målestokforhold: 1:15.000  
 Udskriftsdate: 23-03-11

Kortet er vejledende





# Bilag 14



## Beslutningskriterier:

-  Affale
-  Udbringning

## Vandløb







-  Rørlagt
-  Åbent

## Status







-  Beskyttede vandløb
-  besigtigelsespunkter

## Nyregistrering\_beskyttede\_naturtyper

### Naturtype

-  Beskyttede naturtyper: Eng
-  Beskyttede naturtyper: Hede
-  Beskyttede naturtyper: Mose
-  Beskyttede naturtyper: Overdrev
-  Beskyttede naturtyper: Strandeng
-  Beskyttede naturtyper: Sø

### Beskyttede naturtyper §3

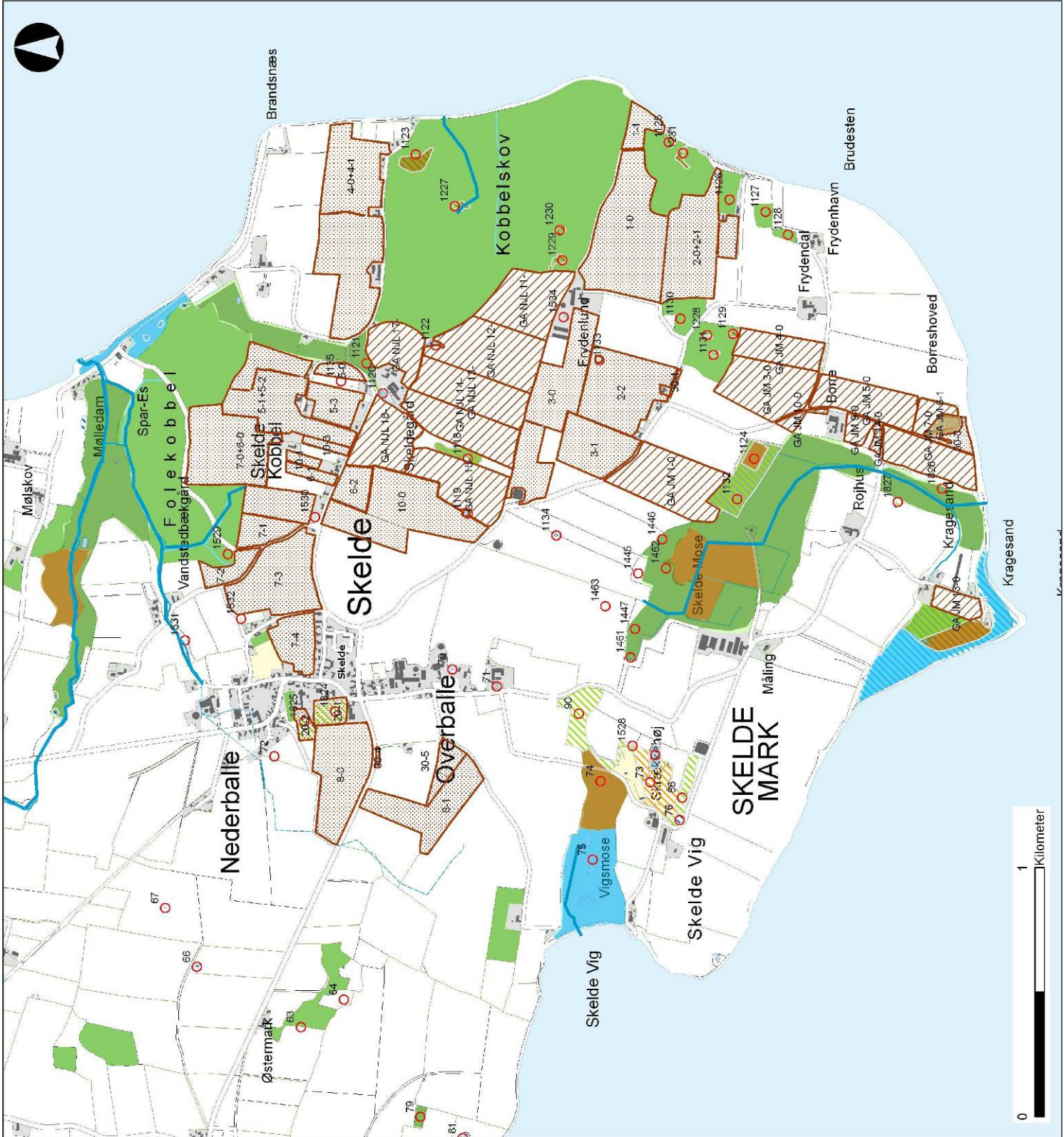
-  Eng
-  Hede
-  Mose
-  Overdrev
-  Strandeng
-  Sø

**Bedrift som udtalelsen vedrører:**  
Frydenlund 3, 6310 Broager

## Beskyttet natur

Journal nr.: 10/28606  
Adresse: Frydenlund 3, 6310 Broager  
Målestoksforhold: 1:15.000  
Udskriftsdato: 23-03-2011

Kortet er vejledende

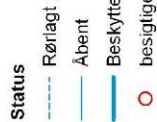


## Bilag 14

### Beslutningskriterier:

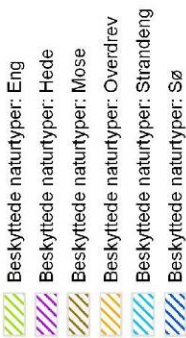


### Vandløb

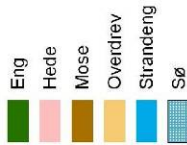


### Nyregistrering\_beskyttede\_naturtyper

#### Naturtype



#### Beskyttede naturtyper §3



### Bedrift som udtalelsen vedrører:

Frydenlund 3, 6310 Broager

### Beskyttet natur

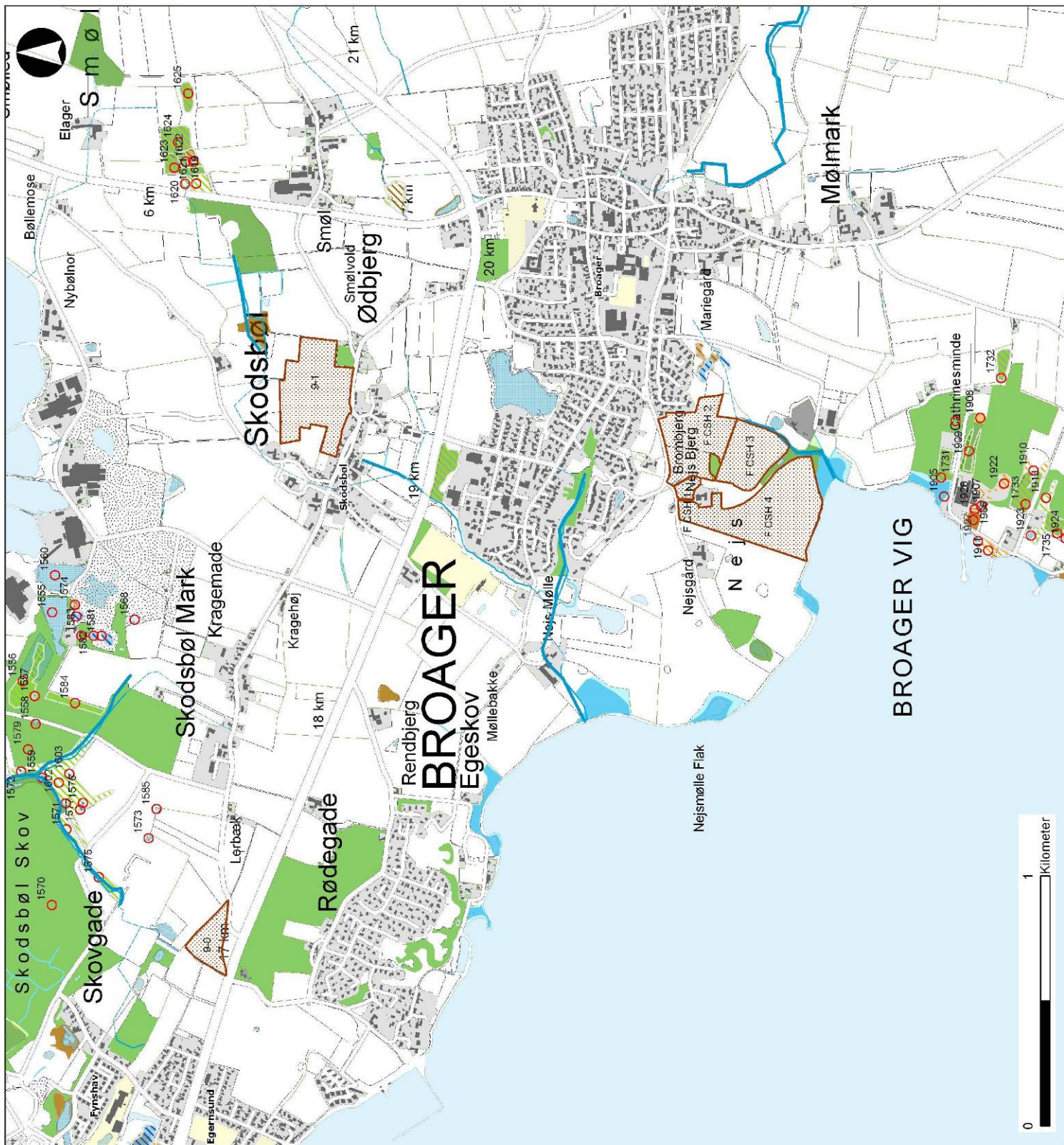
Journal nr.: 10/28606

Adresse: Frydenlund 3, 6310 Broager

Målstoksforhold: 1:15.000

Udskriftsdate: 23-03-2011

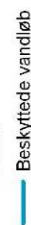
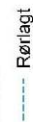
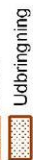
Kortet er vejledende



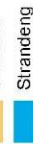
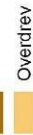
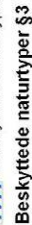
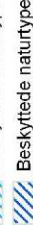
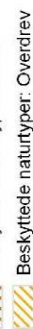
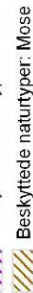
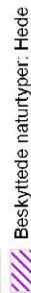
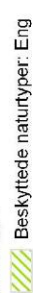


## Bilag 14

### Beslutningskriterier:



### Nyregistrering\_beskyttede\_naturtyper



### Bedrift som udtalelsen vedrører:

Frydenlund 3, 6310 Broager

### Beskyttet natur

Journal nr.: 10/28606

Adresse: Frydenlund 3, 6310 Broager

Måstoksforhold: 1:15.000

Udskriftsdato: 23-03-2011

Kortet er vejledende





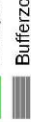
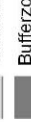
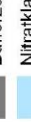


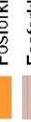



# Bilag 15

## Beslutningskriterier:

-  Aftale
-  Udbringning

## Beskyttede naturtyper med bufferzoner

### OBJEKTTKST

-  Beskyttet højmosé
-  Beskyttet hede/overdrev
-  Bufferzone I
-  Bufferzone II
-  Nitratklasse I
-  Nitratklasse III
-  Fosforklasse II
-  Fosforklasse I og III
-  EF-Habitatområder
-  EF-fuglebeskyttelsesområder
-  Ramsarområder

**Bedrift som udtalelsen vedrører:**  
Frydenlund 3, 6310 Broager

## Natura 2000, § 7 områder, nitrat og fosfor

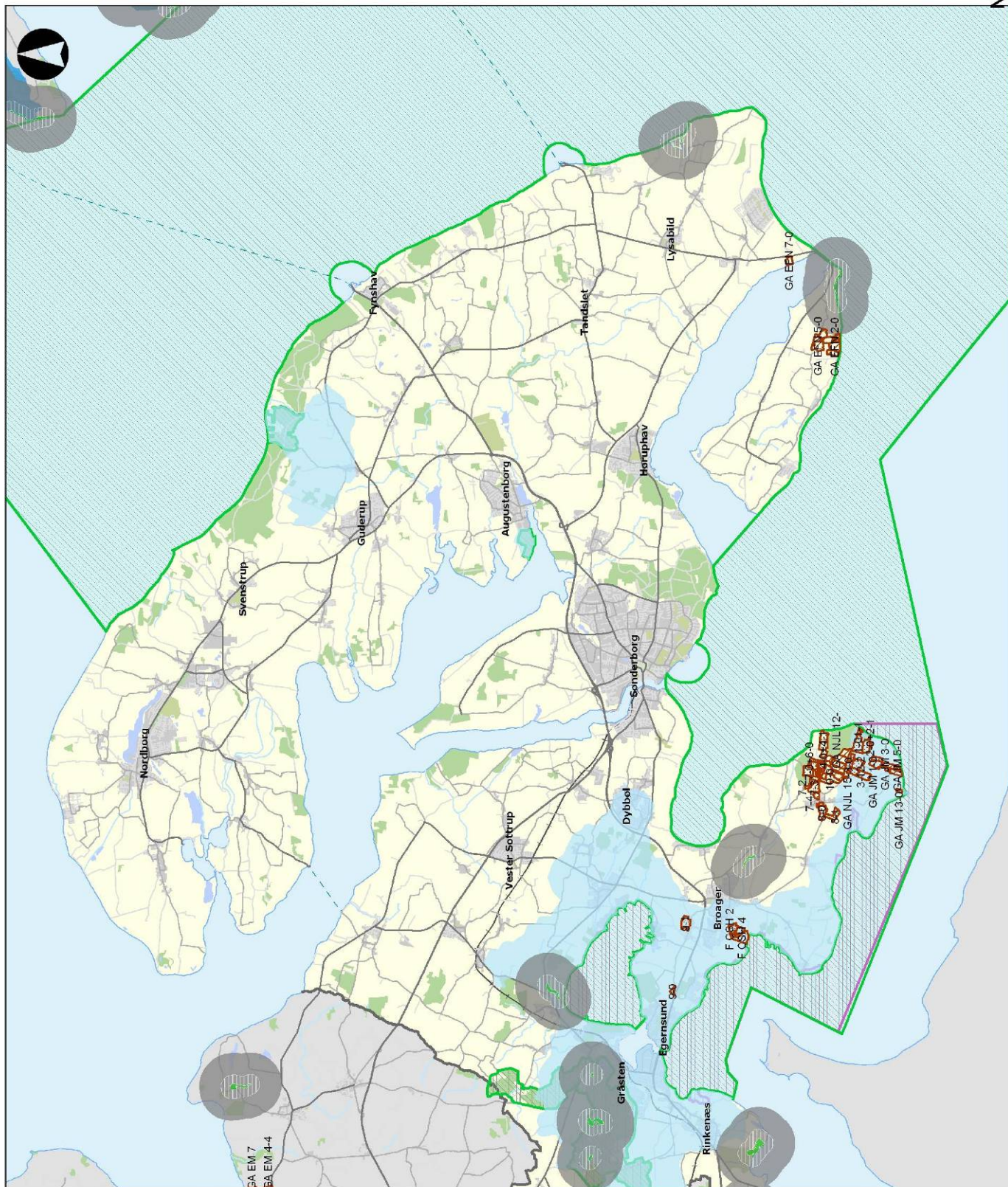
Journal nr.: 10/28606

Adresse: Frydenlund 3, 6310 Broager

Måstoksforhold: 1:125.000

Udskriftsdato: 23-03-2011

Kortet er vejledende



# Bilag 16

## Beslutningskriterier:

- Aftale
- Udbringning

## Terrænhældning

- 0 - 6°
- 6 - 12°
- over 12°

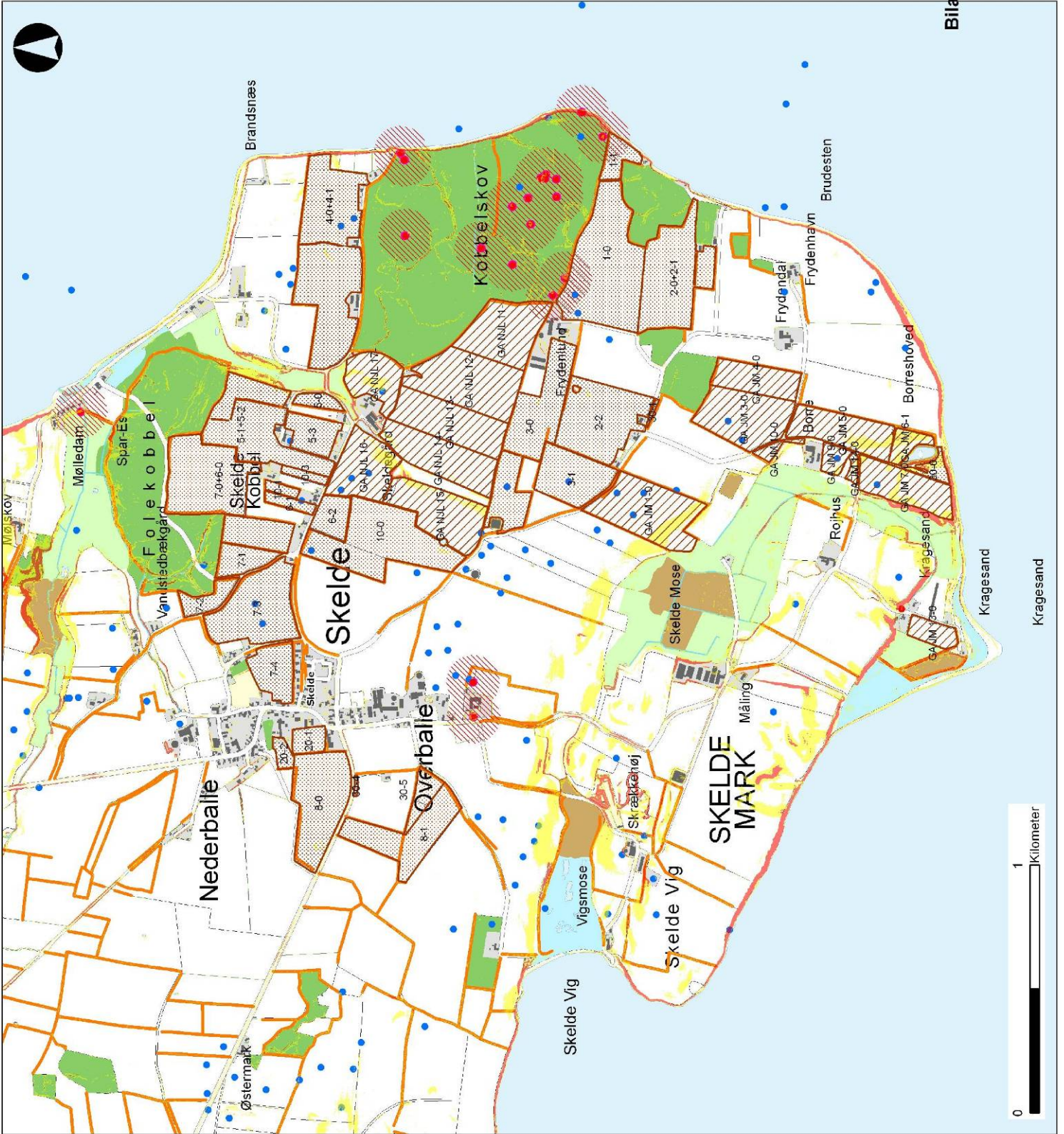
- Fredet fortidsminde - Seværdighed
- Fredet fortidsminde
- Fortidsminde

## Kulturhistoriske- & Kulturarvsarealer

### TYPE

- Fredet kulturhistorisk areal
- Kulturhistorisk areal
- Kulturarvsareal
- Fortidsminde - Ingen beskyttelseslinje
- Fortidsminde - 100m beskyttelseslinje
- Beskyttede sten- og jorddiger

## Bedrift som udtalelsen vedrører: Frydenlund 3, 6310 Broager



## Bilag IV-arter, terrænhældning og kulturminder

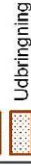
Journal nr.: 10/28606  
 Adresse: Frydenlund 3, 6310 Broager  
 Måstoksforhold: 1:15.000  
 Udskriftsdato: 23-03-2011  
 Kortet er vejledende

# Bilag 16

## Beslutningskriterier:



Aftale



Udbringning

## Terrænhældning



0 - 6°

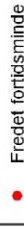


6 - 12°



over 12°

Fredet fortidsminde - Seværdighed



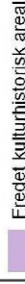
Fredet fortidsminde



Fortidsminde

## Kulturhistoriske- & Kulturarvsarealer

### TYPE



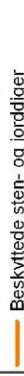
Fredet kulturhistorisk areal



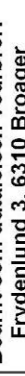
Kulturhistorisk areal



Kulturarvsareal



Fortidsminde - Ingen beskyttelseslinje



Fortidsminde - 100m beskyttelseslinje



Beskyttede sten- og jorddiger

## Bedrift som udtalelsen vedrører:

Frydenlund 3, 6310 Broager



## BROAGER VIG

## Bilag IV-arter, terrænhældning og kulturminder

Journal nr.: 10/28606

Adresse: Frydenlund 3, 6310 Broager

Målstoksforhold: 1:15.000

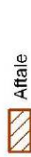
Udskriftsdato: 23-03-2011

Kortet er vejledende

## Bilag 16



### Beslutningskriterier:



Aflale

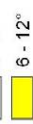


Udbringning

### Terrænhædning



0 - 6°



6 - 12°



over 12°

\* Fredet fortidsminde - Seværdighed

• Fredet fortidsminde

• Fortidsminde

### Kulturhistoriske- & Kulturarvsarealer

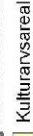
#### TYPE



Fredet kulturhistorisk areal



Kulturhistorisk areal



Kulturarvsareal

Fortidsminde - ingen beskyttelseslinje

Fortidsminde - 100m beskyttelseslinje

Beskyttede sten- og jorddiger

### Bedrift som udtalelsen vedrører:

Frydenlund 3, 6310 Broager

### Bilag IV-arter, terrænhædning og kulturminder

Journal nr.: 10/28606

Adresse: Frydenlund 3, 6310 Broager

Målstoksforhold: 1:15.000

Udskriftsdato: 23-03-2011

Kartet er vejledende

## Bilag 17

### **Høringssvar fra Sønderborg Kommune, Veje og Trafik fra d. 31. marts 2011**

Kommentarer fra Afdelingen Veje og Trafik vedr. partshøring i forbindelse med udvidelse af husdyrproduktion på Frydenlund 3, 6310 Broager.

Carsten Christensens indsigelse går især på at udvidelsen vil betyde en yderligere belastning af vejen med transporter med støj og vibrationer til følge for hans ejendom Frydenlund 2.

Ifølge Vejloven § 10 påhviler det vejbestyrelsen, i dette tilfælde Sønderborg Kommune at holde vejen i den stand, som trafikens art og størrelse kræver.

Vejen har i dag skader efter tung trafik. Belægningen har slaghuller og rabatterne er kørt op af brede køretøjer og vigemanøvre. Belægningen er fra år 2000, hvilket er en forholdsvis ny belægning på denne type vej.

Skaderne forefindes på strækningen fra start ved Skeldemark til Frydenlund 3.

På strækningen øst for indkørslen til Frydenlund 3, altså udenfor transportruten til ejendommen er belægningen i god stand.

Hvis den tunge trafik forøges vil det betyde øgede udgifter til vedligeholdelse af strækningen.

Vi ved af erfaring fra andre veje med denne type trafik at naboer med bebyggelse tæt på kørebanen og/eller ældre fundaments typer ofte henvender sig til vejmyndigheden med deres gener fra vibrationer og støj. Vejmyndigheden er ikke ansvarlig for påvirkninger på ejendommen. Men for at overholde Vejlovens bestemmelser skal vi sikre os at vejen er vedligeholdt med intakt overflade og rabatter uden slaghuller. Det betyder at der i praksis vil blive ofret flere ressourcer på strækningen når naboer er generet af trafikken.

Hvis udvidelsen af husdyrproduktionen kræver tilbygning, vil vejen være ekstra hårdt belastet i byggeperioden, hvilket igen vil medføre øgede driftsudgifter for vejbestyrelsen.

Det forslag som Carsten Christensen fremsætter om etablering af alternativ adgangsvej til ejendommen Frydenlund 3 fra Skeldemark ved gyllelagunen, kan vejbestyrelsen bakke op om. Det vil aflaste vejen på den afskårne strækning betydeligt. Der aflastes 660m på Frydenlund og 750m på Skeldemark. Vi har meget sjældent henvendelser om problemer på veje uden nævneværdig tung trafik.

Hvis vi ikke kan holde vejen i forsvarlig stand kan vejbestyrelsen træffe bestemmelse om at vejen skal forbeholdes visse arter af offentlig færdsel med baggrund i Vejlovens § 13 . F.eks. spærre vejen for tunge køretøjer efter forhandling med Politiet.