

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	17.09.2026	
Tilsynstype	Basistilsyn	
CVR-nummer	20361735	
P-nummer	1004263170	
Virksomhed	Pro Bike /Bent Lauritsen	
Adresse	Mølbakvej 9	
Postnummer og by	8520 Lystrup	
Telefon	86226296	
e-mail	honda@probike.dk	
Kontaktperson	Bent Lauritsen	
Branchekode	Br.	Autobranche virksomhed
Opstartsdato	01.10.1997	
<u>Tilstede ved tilsynet:</u>		
Virksomheden	Bent Lauritsen	
Aarhus Kommune	Simon Hornbek Hoffman	

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Autobranchevirksomhed

Virksomhedens miljømæssige forhold reguleres i henhold til følgende:

- Bekendtgørelse nr. 908 af 30. august 2019 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. (Autobranchebekendtgørelsen)

Hvis virksomheden ændres eller udvides på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, skal der forinden foretages anmeldelse til Kommunen i henhold til § 5 i Autobranchebekendtgørelsen.

LOVGRUNDLAG FOR TILSYN

Virksomheden er omfattet af tilsyn i henhold til følgende regler:

- Bekendtgørelse nr. 1536 af 9.12.2019 om miljøtilsyn.
- Bekendtgørelse nr. 1466 af 28.11.2025 om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.
- Bekendtgørelse nr. 1221 af 22.11.2024 om affaldstilsyn.

Faktura for tilsyn

Det udførte tilsyn som fremgår af denne rapport, var et kombineret miljø- og affaldstilsyn. De nye regler om affaldstilsyn betyder, at der skal udarbejdes og fremsendes to særskilte opkrævninger for henholdsvis miljø- og affaldstilsynet, selv om det er udført samtidigt. De to fakturaer fremsendes efter 1. november. Gældende takster for Aarhus Kommune kan til enhver tid findes via linket: [Generelle takster i Teknik og Miljø](#).

AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER, OPFØLÆGNING M.V.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afsluttende bemærkninger	Tilsynet gav ikke anledning til nogen miljømæssige bemærkninger.
Opfølgning fra sidste tilsyn	Ved seneste tilsyn havde virksomheden ikke nok kapacitet på sine spildbakker. Dette er efterkommet og alle olieprodukter og smøremidler står nu på spildbakker
Egenkontrol	Virksomheden har ingen krav om egenkontrol i form af fast analyser eller lignende.
Anden miljørelevant lovgivning	Nej.
Miljøledelse og systematik	Nej.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

Kort beskrivelse	Virksomheden foretager salg, reparation og service af Honda motorcykler. Virksomheden har følgende anlæg: 5 stk. lifte 1 stk. kompressor i skur bag bygning (til luftværktøj og dæk) 1 stk. dækmaskiner 1 stk. afbalanceringsmaskiner 1 stk. svejseapparater (punktudsug), anvendes stort set ikke. 1 stk. vaskerum til manuel vask
Antal ansatte	På værkstedet er der beskæftiget 2 personer.

Planforhold

Planforhold	Virksomheden ligger i kommuneplanområde 270503ER, der er udlagt til erhvervsområde. Virksomheden er omfattet af lokalplan nr. 304. Virksomheden ligger ca. 150 meter syd for område med særlige drikkevandsinteresser (OSD).
-------------	---

Driftstid

Hverdage	kl. 7-17
Lørdage	kl. 10-13

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Virksomhedens væsentligste råvarer er motor- og smøreolier samt diverse reservedele.

STØJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afstand til nærmeste bolig	Der er en bolig på ejendommen i tilknytning til værkstedet. Afstanden fra værkstedet til nærmeste bolig udenfor ejendommen er ca. 80 meter.
Væsentlige støjklender	Virksomhedens væsentligste støjklender er - 200 l kompressor i skur - Ventilationsanlæg - Div. reparations- og motorstøj fra opgasning i gården m.m. - Kørsel til og fra
Vurdering af støj	Virksomheden vurderes umiddelbart ikke at give anledning til væsentlige støjgener for sine omgivelser.

LUFT

Oversigt over luftafkast

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft (auto)	Punktudsug i værksted: Værkstederne har i alt 4 stk. punktudsug til udstødningsgas, svejserøg m.m. Dette ledes urensset via afkast over tag. Alle afkast vurderes at leve op til autobranchebekendtgørelsen § 11, stk. 3, om afkastlængder. Afkast fra træpillefyr: Skorstenen er ført over tag  Indretning i værksted med punktsug i loftet.
Rumopvarmning	Virksomheden har et træpillefyr, som kontrolleres én gang om året jf. reglerne herom.

VOC

Er virksomheden omfattet af VOC-bekendtgørelsen?

Nej

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
VOC-emissioner	Virksomheden benytter bremserens og andre opløsningsmidler i sine aktiviteter. Virksomheden vurderes ikke at være omfattet af VOC-bekendtgørelsen.

LUGT

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Virksomheden har ingen særligt lugtende aktiviteter. Der var ingen lugtgener fra virksomhedens aktiviteter på tilsynsdagen.

SPILDEVAND

Spildevand afledes til følgende renseanlæg	Egå Renseanlæg.
Kloakopland SE=separatkloakeret FÆ=fælleskloakeret	SE.
Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af	18.01.2001

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevandsudledning	Der foretages manuel vask med vand og sæbe (Motorex Clean 900) i indendørs vaskerum. Under MC-liften er der etableret en afløbsrende. Der er den 18.5.2001 meddelt en spildevandstilladelse til denne spildevandsudledning.

Udskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olie- og benzinudsk.	Virksomheden har etableret en olie- og benzinudskiller i forbindelse med vaskepladsen.
Tømning / kontrol af udskiller	Virksomhedens olieudskiller er tilmeldt til årlig tømning/kontrol via Kredsløbs tømningsordning for olie- og benzinudskillere.

Obligatorisk ordning for olie- og benzinudskillere

I Aarhus Kommune er det Kredsløb der forestår den kommunale tømningsordning. De registrerer, tømmer og kontrollerer din olie- og benzinudskiller. Enhver grundejer, der har olie- og benzinudskiller, er forpligtet til at benytte den kommunale ordning.

Er du ikke tilmeldt, kan du tilmelde dig ordningen her: tlf. 77 88 00 11, farligtaffald@kredsløb.dk.

Ønsker du fritagelse fra den kommunale tømningsordning, kan du søge om fritagelse via dette link: <https://aarhus.dk/virksomhed/miljoe/erhvervsaffald/affaldstyper/farligt-affald>

Sandfang

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang	Virksomheden har etableret et sandfang før olie- og benzinudskilleren.
Tømning / kontrol af sandfang	Sandfang tilknyttet virksomhedens olieudskiller tømmes/kontrolleres årligt via Kredsløbs tømningssordning.

Hvis dit sandfang er etableret ifm. en olieudskiller, gælder de samme tømningssregler som ved en olie- og benzinudskiller. Læs mere ovenfor under afsnittet om udskillere.

AFFALD

Sortering af affaldsfraktioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	Oliefiltre: 200-300 kg/år, opbevares indendørs i 60 l tromle, bortskaffes løbende til genbrugsstationen af virksomheden selv. Spildolie: 1.200 l/år. Opbevares indendørs i 600 l tank, bortskaffes til AVISTA OIL Danmark A/S. Bremsevæske: Opbevares sammen med spildolie, bortskaffes til AVISTA OIL Danmark A/S. Blyakkumulatorer: Opbevares indenfor på hylder og afleveres løbende på genbrugsstationen af virksomheden selv. Affald fra olieudskiller: Bortskaffes via den Kredsløbs tømningssordning. Affald fra sandfangsbrønde (olieholdigt): Bortskaffes via Kredsløbs tømningssordning. Jern og metal med olie- og smøremidler: Opbevares i tromler inden for over tæt belægning og afleveres på genbrugsstationen af virksomheden selv.
Øvrigt affald	Virksomheden sorterer affald i følgende fraktioner. - Brændbart affald. Afhentes af Johs. Sørensen. - Papir/pap - Plastemballage - Aluminium - Jern - Dæk Alle fraktioner køres til genbrugspladsen af virksomheden selv.

Sortering af husholdningslignende affald.

Alle virksomheder skal sortere husholdningslignende affald på samme vis som husholdninger i det omfang, det forekommer. Nogle fraktioner kan bortskaffes i samme beholder efter nærmere aftale med virksomhedens renovatørselskab.

På dette link til Kredsløb A/S kan du se en sorteringsguide, hvor du kan søge på affaldstyper: [Sorteringsguiden | Er du i tvivl om sortering af affald? Kredsløb](#)



Benyttelse af kommunens genbrugsstationer.

Virksomheden kan aflevere affald på genbrugsstationerne i Aarhus Kommune, når den er tilmeldt ordningen ved Kredsløb, der er nærmere beskrevet på dette link:

[Brug genbrugsstationerne som virksomhed Kredsløb](#)

Virksomheden har her to muligheder at vælge mellem, der begge kræver tilmelding:

1. Årsabonnement for erhverv, eller
2. Engangsbesøg, som opkræves via nummerpladescanning.

Styrket affaldstilsyn

I henhold til de nye regler om affaldstilsyn, skal der føres tilsyn der skal sikre efterlevelse af regler om affaldssortering og -håndtering, herunder også at mest muligt affald genanvendes. Teknik og Miljø skal foretage særskilt indberetning af affaldsdata til Miljøstyrelsen.

Vedhæftede bilag viser, hvad der er indberettet.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Styrket affaldstilsyn	Ved en gennemgang af virksomhedens data indberettet til Affaldsdatasystemet (ADS) kan det konstateres, at der er overensstemmelse mellem det indberettede til ADS og de fraktioner, der sorteres i på virksomheden.

Fritagelser - farligt affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Kræves der ansøgning om fritagelse	Nej.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier i tanke.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Følgende tanke er registreret på ejendommen: - Nedgravet tank på 2500 l fra 1980. Denne tank er registreret som ikke i drift samt tømt og afblændet.
Rørføringer til olietanke	Ikke relevant, da tanken er sløjfet.

Oplysninger om tanke og rørføringer

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietanksbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af inspektions- og sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar. Virksomheden er desuden forpligtet til at sørge for, at tankene er registreret i BBR, som beskrevet på denne hjemmeside: www.aarhus.dk/olietank

Kontrol af rørføringen til tanken

I henhold til § 49 i Olietankbekendtgørelsen gælder der for tanke på 6.000 liter og derover det særlige krav, at det skal sikres, at nedgravede stålrør, som evt. ikke er galvaniserede eller omfattet af effektiv katodisk beskyttelse bliver udskiftet med typegodkendte rør senest 30 år efter installationen. Selvom virksomhedens nedgravede tank evt. er under 6.000 liter og evt. har en levetid på 50 år, kan det derfor anbefales, at der gennemføres samme kontrol af rørene til tanken senest 30 år efter installationen, så det sikres at der ikke sker udslip fra disse.

Jord- og grundvandsbeskyttelse.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende farligt affald	Opbevares indendørs på over spildsikring på tæt gulv, så et evt. spild i uheldssituationer ikke kan løbe ud på jord eller i kloak. Spildolie opbevares i en dobbeltvægget 700 liters tank. Opbevaringen vurderes at efterkomme kravene om spildsikring i Autotranchebekendtgørelsens § 12, stk. 1 og stk. 2.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	 Opbevaring af spildolie i dobbeltvægget tank samt metaldele.
Opbevaring af flydende råvarer	Virksomheden opbevarer olieprodukter i tromler indendørs ved siden af en port. For at sikre mod evt. spilduheld har virksomheden etableret spildsikring under tromlerne.  Opbevaring af flydende råvarer over spildsikring. Den sidste tønde mod højre er tom.
Påfyldningsplads for brændstof	Ikke relevant.
Belægninger	Belægninger, hvor spild af olier og kemikalier kan forekomme, herunder også belægningerne på vaskepladsen, vurderes at være i god stand, så nedsivning til jord og grundvand forhindres.
Jordforurening	Der blev ikke konstateret synlig jordforurening på tilsynet.

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Tilsynet er udført af:

Simon Hornbek Hoffman
Miljøsagsbehandler

tlf: 20281791
e-mail: hsiho@aarhus.dk

Bilag 1 – Rapport sendt Affaldsdatasystemet for styrket affaldstilsyn



Aarhus Kommune
Teknik og Miljø
Karen Blixens Boulevard 7
8220 Brabrand

Tilsynsoplysninger til offentliggørelse

Navn	Pro Bike /Bent Lauritsen		
Adresse	Mølbakvej 9, 8520 Lystrup		
CVR-nummer	20361735	P-nummer	1004263170
Dato for tilsynet	17-09-2026	Afsluttet	17-09-2026
Virksomhedstype	Konverteret fra Miljødatabase		
Pulje / §8	(ikke valgt)		
Udpeget af Miljøstyrelsen	Nej		
Del af fællestilsyn	Ja		
Tid brugt (timer)	,25		
Resultat	Tilsyn gennemført - Intet at bemærke		

Tilsynet er udført efter miljøbeskyttelseslovens § 65. Herover ses de registreringer fra tilsynet, som kommunen er forpligtet til at offentliggøre efter hvert tilsyn jf. miljøtilsynsbekendtgørelsens § 14, stk. 1. Enhver har ret til aktindsigt i de øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger der følger af offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.