

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	11.10.2022	
Tilsynstype	Basistilsyn	
CVR-nummer	25794281	
P-nummer		
Virksomhed	Byggefirmaet JSP ApS	
Adresse	Balskildevej 21	
Postnummer og by	8355 Solbjerg	
Telefon		
Mobil		
e-mail		
Kontaktperson	[xx]	
Branchekode	E52	Savværk, møbelfab. og maskinsnedkeri
Biaktiviteter		
Opstartsdato	01.01.2022	
<u>Tilstede ved tilsynet:</u>		
Virksomheden	John S Pedersen	
Aarhus Kommune	Mette Noe-Nygaard Rasmussen	

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug). Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.

De miljømæssige forhold reguleres efter Miljøbeskyttelseslovens § 42, der giver lovmæssig hjemmel til påbud og forbud.

Afsluttende bemærkninger, opfølgning m.v.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Anden miljørelevant lovgivning	
Afsluttende bemærkninger	Tilsynet gav ikke anledning til nogen afsluttende bemærkninger.
Opfølgning fra sidste tilsyn	Der var ikke noget og følge op på fra sidste tilsyn idet virksomheden er nytilflyttet til denne adresse.
Egenkontrol	Virksomheden samler kvitteringer og årsopgørelser i en mappe og anvender denne som driftsjournal.
Miljøledelse og systematik	Virksomheden er ikke certificeret

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

Kort beskrivelse	Byggefirmaet JSP udfører alle typer opgaver, lige fra hovedentrepriser såsom nybygning og renovering til fagentrepriser indenfor tømrer-, snedker-, og maskinsnedker-arbejde. Værkstedet på adressen er etableret med en række træforarbejdende maskiner, som benyttes efter behov. Der foregår kun overfladebehandling i form af maling eller lakering i meget begrænset og limning med små mængder lim
Produktionsareal:	m ²
Antal ansatte	I produktionen er der beskæftiget 10 personer.

Planforhold

Planforhold	I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i det åbne land. Der er ingen rammebestemmelser for området, ingen lokalplan eller byplanvedtægt og området er ej heller opdelt i virksomhedsklasser.
-------------	---

	Virksomheden ligger dog i vedtaget OSD-område med drikkevandsinteresser.
--	--

Driftstid

Hverdage kl. 07.00-15:45
 Lørdage kl.
 Søn- og helligdage kl.

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Virksomheden har kun oplag af lim og evt. maling i enkelte små beholdere. Værkstedet er indrettet med betongulv med epoxi uden afløb. Virksomheden har ikke oplag af flydende affald. Evt. rester bortskaffes straks til Genbrugsstationen. I forbindelse med tilsynet er udsendt Kommunens forskrift for opbevaring af olier og kemikalier. Forskriften gælder for oplag i emballager på 25 liter eller større. Virksomheden oplag af kemikalier udgør ikke nogen risiko for grundvandsbeskyttelsen.

STØJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afstand til nærmeste bolig	Nærmeste nabo er ca. 103 meter ud over det hus der ligger på ejendommen som udlejes af virksomheden. Der er ca. 3,1 meter.
Væsentlige støjkluder	Virksomhedens væsentligste støjkluder er henholdsvis kompressor og udsugningsanlæg
Vurdering af støj	Virksomheden ligger i landzone med naboer langt væk. Virksomheden forventes ikke at være kilde til unødigt støj.

LUFT

Oversigt over luftafkast

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luftemissioner	Udsug fra træforarbejdende maskiner renses i et posefiltersystem med opsamling af træspåner og -støv i plastposer under filteret. Der var ingen tegn på støv eller lugtgener rundt om filteranlægget.
Rumopvarmning	Virksomheden opvarmes ved varmepumpe

VOC

Er virksomheden omfattet af VOC-bekendtgørelsen?

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
VOC-emissioner	ikke relevant

LUGT

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Virksomheden forventes ikke at være kilde til lugt

SPILDEVAND

Spildevand afledes til følgende renselanlæg	
Kloakopland SE=separatkloakeret FÆ=fælleskloakeret	
Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af	Ingen

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevandsudledning	Der er ingen proces spildevand i forbindelse med virksomheden

Udskillere

Oplysninger vedr. den kommunale tømningsordning:

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olie- og benzinudsk.	Ingen olieudskillere

Sandfang

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang	Ingen sandfang

AFFALD

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	Der er ikke farligt affald i forbindelse med virksomheden
Øvrigt affald	<p>Brændbart affald: mængde ikke opgjort opbevares i stålcontainer Transporteres af Johannes sørensen Modtages af affaldsforbrændingen.</p> <p>Spånplader og træ med malingsrester: mængde ikke opgjort opbevares i stålcontainer Transporteres af Johannes sørensen Modtages af affaldsforbrændingen.</p> <p>Træstøv fra filter anlæg: mængde ikke opgjort opbevares i plastposer Transporteres af virksomhedens medarbejdere Modtages af genbrugsstation Rest træstøv kan eventuelt køres til Forsorgshjemmet Østervang på, Trankær Mosevej 25, 8310 Tranbjerg J som har en pillepresse der kan presse det til brændselspiller. Tlf.: 86 29 22 55. Kontakt Anders Thomsen, atho@aarhus.dk</p> <p>Rent træafskær: Ikke trykimprægneret mængde ikke opgjort opbevares i løst Transporteres af virksomhedens medarbejdere Modtages af brændeovn</p> <p>Lim og malingsrester: Få liter På værksted Transporteres af virksomheden selv Modtages af genbrugsstationen</p>

Fritagelser - farligt affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Kræves der ansøgning om fritagelse	Nej

Benyttelse af kommunens genbrugsstationer

Til orientering kan det i øvrigt oplyses, at virksomheden kan aflevere affald på genbrugsstationerne i Aarhus Kommune, når den er tilmeldt ordningen ved AffaldVarme Aarhus, der er nærmere beskrevet på dette link:

<https://affaldvarme.aarhus.dk/erhverv/affald-og-genbrug/genbrugsstationer/>

Virksomheden har her to muligheder at vælge mellem, der begge kræver tilmelding:

1. Abonnementsordning med et årligt gebyr og rudemærkat til tilmeldte biler som hidtil, eller
2. SMS-ordning med afregning for hver enkelt besøg, hvis virksomheden har brug for et enkelt besøg eller foretrækker at afregne for hvert enkelt besøg.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDEVAND

Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier i tanke.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Der er ingen olietanke på virksomheden
Rørføringer til olietanke	Ikke relevant

Jord- og grundvandsbeskyttelse.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende farligt affald	Ingen flydende farligt affald
Opbevaring af flydende råvarer	Små oplag af lim der opbevares efter forskrifterne.
Påfyldningsplads for brændstof	Der er ikke påfyldningsplads
Belægninger	Belægninger var nyere og så tætte ud.
Jordforurening	Der er ikke undersøgt for jordforurening ved tilsynet

KLIMA, ENERGI OG CO₂

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Klimatiltag	Virksomheden er meget opmærksom på forbrug af el, vand og varme. Alle lysapparaturer er skiftet ud fra lysstofrør til LED kilder.

Opvarmning

Beskrivelse og vurdering af opvarmningsform.

Virksomheden opvarmes med varmepumpe

Tilsynet er udført af:

Mette Noe-Nygaard Rasmussen
Biolog

tlf:
e-mail: mnr@aarhus.dk