

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	15.07.2024
CVR-nummer	36002654
P-nummer	1019740087
Virksomhed	Åbyhøj A.auto
Adresse	Gjellerupvej 87A
Postnummer og by	8230 Åbyhøj
Telefonnummer	42233551 (Walid Khorsheed) 31877586 (Ahmed Khorsheed)
e-mail	Brug digital post til CVR.nr.
Kontaktperson	Walid Ahmed og Ahmed Khorsheed
Branchekode	Autobranche virksomhed
Opstartsdato	12.09.2014
Udvidelser/ændringer	Ingen væsentlige ændringer siden sidste miljøtilsyn
Tilstede ved tilsynet:	
Virksomheden	Walid Ahmed og Ahmed Khorsheed
Aarhus Kommune	Jens Tikær Andersen

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning, drift, affald, luftemissioner, spildevand og støj gennemgået. Baggrunden for tilsynet er Kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion og processer

Virksomheden beskæftiger sig med salg, service og reparation af biler. Der foretages ikke undervognsbehandling eller autolakering udover evt. brug af spraydåser. Virksomheden er indrettet med to lifte. Walid Khorsheed er ved at istandsætte værkstedet i forbindelse med overtagelse af virksomheden fra sin far, Ahmed Khorsheed.

STØJ

Virksomheden er normalt kun i drift i dagtimerne på hverdage. Virksomhedens kompressor er placeret indendørs. Der foreligger ikke klager over støj.

LUFT

Der er p.t. ingen udsugningsanlæg fra virksomheden. Hvis der etableres nyt udsugningsanlæg, skal det opfylde § 10 og 11 i Autobranchebekendtgørelsen.

SPILDEVAND

Virksomheden ligger i et kloakeret område, hvor spildevand afledes til Åby renseanlæg. Området er p.t. fælleskloakeret. Der foretages klargøring af biler og dermed pletvask af biler i begrænset omfang. Værkstedet er etableret med en aflang nedløbsbrønd langs væggen ved siden af porten. Der foreligger ikke nogen kloakplan for værkstedet i kommunens byggesagsarkiv, og indretningen af afløbet er ukendt. Men der er ikke noget som tyder på, at afløbet er etableret med en regulær olieudskiller.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Opbevaring af farligt affald, motorolie og kemikalier

Spildolie opbevares i to stk. 200 liters ståltromler sammen med brugte oliefiltre i en spand på indendørs betongulv i god afstand fra gulv afløb. Diverse autokemikalier opbevares i mindre beholdere på indendørs betongulv.

Olietanke, skrotbiler og jordforurening

Der er ingen olietank på virksomheden, og virksomheden har ingen skrotbiler stående. Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift.

KLIMA, ENERGI OG CO₂

Bygningsopvarmning

Virksomheden er p.t. ikke etableret med opvarmning.

Grøn Aarhus - En mulighed for konkrete grønne tiltag

Grøn Aarhus er en hjemmeside der samler konkrete grønne projekter målrettet virksomheder i Aarhus. Aarhus Kommune vil med Grøn Aarhus samle konkrete grønne projekter, så virksomhederne kan kickstarte eller fortsætte den grønne omstilling.

Link: [Grøn Aarhus - grønne projekter til din virksomhed](#)

AFFALD

Erhvervsaffald

Virksomheden har kun små mængder farligt affald i form af spildolie og brugte oliefiltre. Spildolie bortskaffes via afhentningsordning ved Avista Oil eller Marius Pedersen A/S, og oliefiltre bortskaffes via genbrugsstationen. Almindeligt erhvervsaffald bortskaffes ligeledes via genbrugsstationen.

Husholdningslignende affald

Alle virksomheder skal nu frasortere husholdningslignende affald på samme vis som ved boliger, så dette må ikke længere bortskaffes som restaffald. Nogle af fraktionerne kan dog bortskaffes i samme beholder efter nærmere aftale med virksomhedens renovatør. Plast og glas kan evt. bortskaffes til genbrugsstation. Madaffald, der ikke må bortskaffes til genbrugsstationen, kan evt. tages med hjem, da der max er 2 personer på virksomheden. Beskidt pap eller papir, køkkenrulle, servietter, pizzabakker, cigaretskodder, chips- og kaffeposer kan fortsat bortskaffes som restaffald.

[I kan læse mere om sortering, få inspiration til at komme i gang og downloade materialer på Miljøstyrelsens hjemmeside her.](#)



AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER

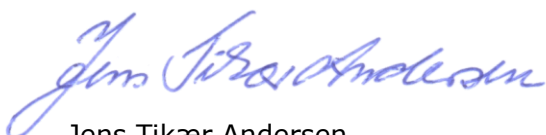
Tilsynet har givet anledning til følgende bemærkninger:

- Farligt affald i form af spildolie og brugte oliefiltre skal fremover opbevares på spildbakker jf. § 13 stk. 1 i Autobranchebekendtgørelsen.

- Virksomheden kan ansøge om tilladelse til at foretage bilvask ved at udfylde og indsende ansøgningskema herom – se dette link: [ansøgning-om-spildevandstilladelse-virksomheder.pdf \(aarhus.dk\)](#) . Men en tilladelse forudsætter bl.a. etablering af en olieudskiller, som skal dimensioneres og etableres af en autoriseret kloakmester.

Sig til hvis der er spørgsmål eller bemærkninger

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, den 15. juli 2024.



Jens Tikær Andersen

Biolog

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion og processer

Virksomheden beskæftiger sig med salg, service og reparation af biler med speciale i auto-el reparation og herunder også service og reparation af el-biler. Der foretages ikke undervognsbehandling eller autolakering udover brug af spraydåser.

Virksomhedens maskinpark og -anlæg

10 lifte, 1 bremsetester, 1 dækmaskine, 1 søjleboremaskine, 1 hydraulisk presser
1 rensebar med alkalisk affedtning, 1 drejebænk, 1 CO₂-svejseanlæg

Antal ansatte

Der er i værkstedet beskæftiget 8 personer (incl. kontorphonale).

Driftstid

Mandag – torsdag: kl. 08.00 – 16.00

Fredag: kl. 08.00 – 15.00

Weekend: normalt ingen drift

STØJ

Virksomheden er placeret i et område der i kommuneplanen er udlagt til erhvervsformål.

Området grænser mod nord op til et åbent og lavt boligområde. I en del af virksomhedens kontorfløj er desuden indrettet en lejlighed på 50 m², der udlejes til bolig. Virksomhedens væsentligste støjklager er udsugningsanlæg og til- og frakørsel. Afkast over tag er etableret med støjdemper. Kompressor er placeret indendørs. Der foreligger ikke klager over støj fra virksomheden.

LUFT

Der er i alt 3 afkast for udstødningsgasser og svejserøg, der er ført ca. 2 m over tag.

SPILDEVAND

Virksomheden ligger i et separatkloakeret område, hvor spildevand afledes til Åby renseanlæg og regnvand afledes direkte til vandløb. Foruden sanitært spildevand afleder virksomheden spildevand fra gulv afløb i værksted, der afledes via sandfang og olieudskiller, som er med i den kommunale tømningsskema. Der foregår ikke vask af biler på virksomheden. Spildevand fra gulvvaskemaskine og kondensvand fra kompressor afledes til indendørs gulv afløb.

PFAS

Ved tilsynet blev drøftet mulighederne for at identificere og udfase PFAS fra virksomhedens råvarer og produkter jf. vedhæftede vejledningsmateriale og ved kontakt til leverandørkæden. Selv om anvendelse af disse produkter p.t. er ganske legal, kan der i løbet af få år komme krav fra EU, som vil begrænse alle anvendelser af PFAS, og desuden kan der allerede i år blive stillet krav til virksomheder, der afleder spildevand med PFAS, som derfor vil forsøge at finde alternativer.

AFFALD

Farligt affald

Spildolie bortskaffes til Marius Pedersen A/S. Brugte akkumulatorer returneres til leverandør. Øvrigt farligt affald i form af kølevæske, olie filtre og spraydåser bortskaffes til ABAS A/S. Ved tilsynet blev fremlagt opgørelser over mængderne af de enkelte affaldstyper.

Øvrigt affald

Papir og pap samt blandet brændbart erhvervsaffald bortskaffes til HCS A/S. Kofangere af plast opsamles særskilt og bortskaffes til genbrug. Dæk bortskaffes til Helstrup Dæk. Autoruder bortskaffes til ABAS. Metalaffald opsamles i en container placeret under halvtag og bortskaffes til genbrug via produkthandler.

Sortering af husholdningslignende affald

Virksomheden har husholdningslignende affald i mindre mængder. Dette affald bortskaffes via beholdere fra Kredsløb til husholdningsaffald tilknyttet bolig på matriklen efter aftale med lejeren.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDEVAND

Opbevaring af flydende farligt affald

Spildolie opbevares i en dobbeltvægget tank på 720 liter med en visuel lækagealarm. Tanken står på befæstet og overdækket udendørs plads. Andet farligt affald opbevares i ABAS-beholdere ved siden af tanken. Der var ingen tegn på spild af olie eller kemikalier på pladsen.

Opbevaring af flydende råvarer

Motorolie opbevares over spildbakker af stål på indendørs areal. Mindre beholdere til olie og diverse autokemikalier står indendørs på befæstet areal.

Oversigt over tanke i brug

Virksomheden har ingen olietanke i brug, udover spildolietanken. Nedgravet tank til fyringsolie fra 1971 er tømt og afblændet.

Jordforurening

Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift.

KLIMA, ENERGI OG CO₂

Bygningsopvarmning

Virksomheden opvarmes med fjernvarme.

El-biler

Virksomheden foretager service og reparationer af el-biler, og har opsat en el-ladestander til virksomhedens kunder.

Grøn Aarhus - En mulighed for konkrete grønne tiltag

Grøn Aarhus er en hjemmeside der samler konkrete grønne projekter målrettet virksomheder i Aarhus. Aarhus Kommune vil med Grøn Aarhus samle konkrete grønne projekter, så virksomhederne kan kickstarte eller fortsætte den grønne omstilling.

Link: [Grøn Aarhus - grønne projekter til din virksomhed](#)

AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER

Virksomheden har særdeles godt styr på miljøforholdene og har bl.a. detaljeret affaldssortering, der medvirker til forøget genanvendelse. Tilsynet har ikke givet anledning til reaktioner i form af påbud, forbud eller indskærpelser.

Informationskampagne om PFAS

Teknik og Miljø udfører i år en informationskampagne om de problematiske PFAS-stoffer, der er hyppigt forekommende i bl.a. autobranchen. Formålet med kampagnen er at informere om, hvordan virksomheden selv kan undersøge, om den anvendes produkter og kemikalie med de uønskede PFAS-stoffer, og mulighederne for at udfase eller substituere disse – se vedhæftede.

Selv om anvendelse af disse produkter p.t. er ganske legal, kan der i løbet af få år komme krav fra EU, som vil begrænse alle anvendelser af PFAS, og desuden kan der allerede i år blive stillet krav til virksomheder, der afleder spildevand med PFAS, som derfor vil forsøge at finde al-

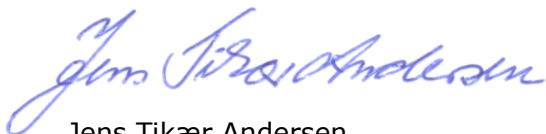
ternativer. Sidst på året vil Teknik og Miljø vende tilbage og anmode virksomheden om svar på følgende 3 spørgsmål:

1. Har virksomheden undersøgt om de kemikalier og produkter, som virksomheden anvender, indeholder PFAS på baggrund af det fremsendte informationsmateriale og ved kontakt til leverandørkæden?
2. Har virksomheden indført nye eller ajourførte nedskrevne procedurer for indkøb, opbevaring og håndtering af PFAS-holdige kemikalier og produkter?
3. Har virksomheden forholdt sig aktivt til brug af PFAS (f.eks. plan for udfasning eller fortsat brug - hvad virksomheden arbejder hen i mod)?

Når kampagnen er afsluttet, vil Teknik og Miljø vurdere, om der er grundlag for at gennemføre en opfølgende kampagne om PFAS.

Sig til hvis der er spørgsmål eller bemærkninger

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, den 4. marts 2024.



Jens Tikær Andersen
Biolog