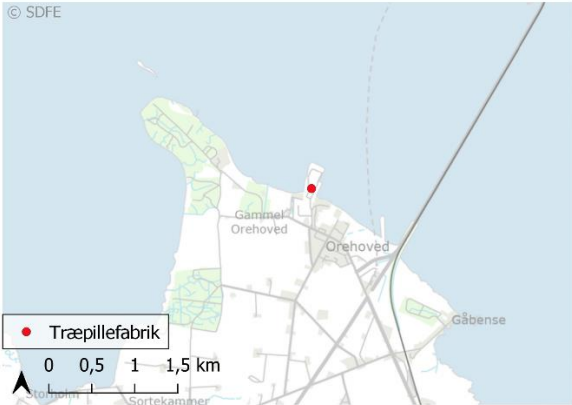



Ansøgning efter miljøvurderingsbekendtgørelsens § 21

Nedenstående skema angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. lovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energistyrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	C. Toftegaard ApS ønsker at etablere en ny virksomhed for sortering og neddeling af rent træaffald samt nyttiggørelse i træpillefabrik i eksisterende bygninger på havnen i Orehoved. Se projektbeskrivelse i ansøgning om miljøgodkendelsen.
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	C. Toftegaard ApS, Bregningevej 21, 4470 Jyderup. Tlf.: 24263594 E-mail: christoffertoftegaard@yahoo.dk
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	C. Toftegaard ApS, Bregningevej 21, 4470 Jyderup. Tlf.: 24263594 E-mail: christoffertoftegaard@yahoo.dk Rådgiver: NIRAS A/S, v. Marie Jul Ougaard, Ahlgade 3M, 4300 Holbæk, E-mail: oug@niras.dk , tlf. 4299 8319
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav.	Havnegade 7, Orehoved, 4840 Nørre Alslev, matr. nr. 17f, Orehoved By, Nr. Vedby.
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Guldborgsund Kommune
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.	Målestok:1:50.000 

<p>Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækningsanlæg).</p>	<p>Målestok 1.5.000</p> 		
<p>Forholdet til VVM reglerne</p>	<p>Ja</p>	<p>Nej</p>	
<p>Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).</p>		<p>x</p>	<p>Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:</p>
<p>Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).</p>	<p>x</p>		<p>Bilag 2, punkt 11b</p>
<p>Projektets karakteristika</p>	<p>Tekst</p>		
<p>1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav</p>	<p>Virksomheden er ved at købe ejendommen.</p>		
<p>2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m² Det fremtidige samlede befæstede areal i m² Nye arealer, som befæstes ved projektet i m²</p>	<p>Der sker ikke ændringer i bebyggelse eller befæstelse. Det samlede bebyggede areal er ca. 8.000 m². Det befæstede areal er ca. 18.000 m². Der er ingen nye arealer, der befæstes.</p>		
<p>3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m</p>	<p>Nej, der er ikke behov for grundvandssænkning. Der vil ikke være anlægs- og gravearbejde i forbindelse med etablering af virksomheden.</p>		

<p>Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m²</p> <p>Projektets bebyggede areal i m²</p> <p>Projektets nye befæstede areal i m²</p> <p>Projektets samlede bygningsmasse i m³</p> <p>Projektets maksimale bygningshøjde i m</p> <p>Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet</p>	<p>Det samlede grundareal for aktiviteterne i tilknytning til virksomheden vil være ca. 11.000 m².</p> <p>Virksomhedens indendørs bebyggede areal udgør ca. 6.000 m² lager og produktion.</p> <p>Der er ingen ny befæstelse.</p> <p>Virksomhedens samlede bygningsmasse er estimeret til ca. 35.000 m³.</p> <p>Den maksimale bygningshøjde er ca. 11 m.</p> <p>Der vil ikke være nedrivningsarbejde.</p>
<p>4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden</p> <p>Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde:</p> <p>Vandmængde i anlægsperioden</p> <p>Affaldstype og mængder i anlægsperioden</p> <p>Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden</p> <p>Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden</p> <p>Håndtering af regnvand i anlægsperioden</p> <p>Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå</p>	<p>Der vil ikke være behov for råstoffer i anlægsfasen, da der ikke vil være bygge- og anlægsarbejde. Virksomheden flytter ind i eksisterende bygninger og foretager kun tilpasning og renovering i begrænset omfang.</p>
Projektets karakteristika	Tekst
<p>5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen:</p> <p>Råstoffer – type og mængde i driftsfasen</p> <p>Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen</p>	<p>Se bilag 5 til miljøansøgning.</p>

Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen	Den forventede maksimale produktion af træpiller er ca. 23.000-25.000 t årligt.		
Vandmængde i driftsfasen	Vandforbruget fra tågekanon forventes at være ca. 100 m ³ årligt. Dertil kommer ca. 250 m ³ sanitært spildevand ved fuld udbygning.		
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til renselanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:	Se affaldsmængder og -typer i bilag 5 til miljøansøgning. Der vil ikke forekomme processpildevand. Spildevandet vil udgøre op til 10 m ³ årligt. Der vil ikke være udledning af spildevand til recipient. Der sker ikke ændringer i håndteringen af regnvand.		
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		x	
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?	x		Aktiviteterne K206 og K212 er omfattet af standardvilkår.
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?	x		
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		x	Virksomheden er ikke omfattet af IE-direktivet og er derfor ikke omfattet af bindende krav i BREF dokumenter. Virksomheden vil overholde standardvilkår i standardvilkårsbekendtgørelsen, der pr. definition er BAT for den type virksomhed.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			-
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		x	
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			-
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger			Vejledning fra Miljøstyrelsen om ekstern støj fra virksomheder nr. 4/1984.

eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?			Bekendtgørelse om miljøregulering af visse aktiviteter.
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	x		Arbejdet med indretning og tilpasning af eksisterende bygninger vil være meget begrænset og foregå i dagtimerne på hverdage.
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	x		Støjende aktiviteter vil primært foregå indendørs. Der vil forekomme kørsel, som ikke forventes at overskride de vejledende støjgrænser.
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?	x		Luftvejledningen, Vejledning fra Miljøstyrelsen nr. 2/2001 med senere ændringer og tillæg.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	x		Der forventes ikke at være luftforurening i forbindelse med anlægsarbejdet.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	x		Der etableres filtre på udsugning, der sikrer overholdelse af de vejledende grænseværdier for luftforurening.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Arbejdet med indretning og tilpasning af eksisterende bygninger vil være meget begrænset og forventes ikke at medføre støvgener. Der vil blive etableret filtre på udsugning, der sikrer, at der ikke forekommer støvgener i omgivelserne.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Der vil ikke foregå lugtende aktiviteter på virksomheden.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	

23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		x	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	x		Ifølge lokalplan nr. 7 er formålet med lokalplanen, at fastlægge områdets anvendelse til erhvervsformål med industri- og lagervirksomheder og havnevirksomhed med tilhørende faciliteter. Tillæg nr. 1 til Lokalplan nr. 7 Orehoved havn og industriområde Nørre Alslev Kommune fastlægger områdets anvendelse til erhvervsformål såsom industri og større værkstedsvirksomheder, oplagsvirksomhed og havneformål, herunder handels- og fragtmands- og oplagsvirksomhed samt, at der kun kan opføres virksomheder eller anlæg, som ikke medfører særlige gener i form af forurening.
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		x	
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		x	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		x	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?	x		Grunden ligger i byzone på havnen.
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		x	

30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?	x	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.		<p>Nærmeste § 3 beskyttede naturområde er ca. 220 meter vest for projektområdet, hvor der er en beskyttet sø. Derudover er næst nærmeste beskyttet naturområde en strandeng ca. 240 meter vest fra projektområdet.</p> <p>Projektet vil ikke påvirke § 3 naturtyperne.</p>
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?	x	<p>Der er ikke forekomst af beskyttede arter inden for projektområdet.</p> <p>De nærmeste registreringer af Bilag IV arter i nærheden af projektområdet er: Grønbroget tudse er registreret i en sø ca. 300 meter sydøst for projektområdet. Spættet sæl er observeret i havet nord for Orehoved Skov ca. 2 km vest for projektområdet.</p> <p>Nærmeste Rødlistede art er en ildtæge observeret ved en privat bolig 270 meter fra projektområdet.</p> <p>Der er i havet 100 meter øst for projektområdet observeret pensel-klippekrappe, som er kategoriseret som en sjælden art.</p> <p>Projektet vil ikke medføre påvirkninger af beskyttede arter i det omkringliggende miljø.</p>
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.		<p>Nærmeste fredede område er Gyldenbjærg Kirke med reg. nr. 01809-00. Områder ligger 1,7 km syd for projektområdet.</p>
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).		<p>Nærmeste Natura 2000-område er ca. 60 meter øst for projektområdet og er både et fuglebeskyttelse- og habitatområde. Området er tillige Ramsarområde.</p> <p>Natura 2000-området har nr. 173, Smålandsfarvandet nord for Lolland, Guldborg Sund, Bøtø Nor og Hyllekrog-Rødsand.</p> <p>Umiddelbart ved vestsiden af havnen er kortlagt habitatnaturtypen bugt. Afstanden til andre naturtyper er mere end 1,6 km (stenrev og strandeng). Af mobile habitatarter kan nævnes spættet sæl, gråsæl, marsvin, damflagermus, bredøret flagermus og dertil en række fuglearter.</p>

			Projektet medfører ingen anlægsarbejder, udledninger eller andet som vil kunne påvirke naturtyper og arter på udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området væsentligt.
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		x	Der vil ikke være afledning af spildevand. Virksomhedens aktiviteter vil foregå indendørs.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?		x	Projektområdet er ikke placeret inden for <u>O</u> mråde med <u>S</u> ærlige <u>D</u> rikkevandsinteresser (OSD) eller <u>O</u> mråde med <u>D</u> rikkevandsinteresser (OD).
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?	x		Projektområdet ligger på en grund, der er kortlagt som forurenede på vidensniveau 1 (V1).
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.			Der er ikke udpeget risikoområder i oversvømmelsesloven i Guldborgsund Kommune. Der er derfor ikke angivet retningslinjer i kommuneplanen. Der henvises til: https://oversvømmelse.kyst.dk/ . Se også nedenfor punkt 39.
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?			I oversvømmelsesdirektivet (2016-2021) ligger projektområdet inden for risikoområde medium (orange), risiko for hav.
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		x	Der ligger et savværk på havnen lige nord for virksomheden. Der har tidligere været lignende aktiviteter i de bygninger, som virksomheden skal anvende, herunder en finérfabrik og en glasfiberfabrik. Da der er filtre på udsugningsanlægget, og da der ikke forekommer støjende aktiviteter ud over kørsel udendørs i dagtimerne, forventes der ikke, at være kumulative effekter ved etablering af virksomheden.
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		x	
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med			Alle aktiviteter foregår indendørs. Der er støjdæmpende foranstaltninger på støjende maskiner indendørs.

<p>henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?</p>		<p>Der etableres filtre på udsugning, der sikrer overholdelse af gældende grænseværdier for støv.</p>
---	--	---

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: _____ Bygherre/anmelder: _____

Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.