

§ 12 MILJØGODKENDELSE  
af svinebedrift  
Vivedevej 8, 4640 Faxe



## Registreringsblad

Titel:	§ 12 miljøgodkendelse af svinebedrift Vivedevej 8, 4640 Faxe
Dato for ikrafttrædelse:	5. maj 2009
Bedriftens navn:	Vivedevej 8
CVR-nr:	17804502
CHR-nr:	14559
Ejendomsnummer:	3200009512
Matr. nr.	matr. nr. 2i, 1v, 1t og 1u Bonderød By, Alslev; 2r og 10 Vivede By, Hylleholt; 10b og 14d Tågerup By, Alslev; 1e og 1c Holtegård, Alslev samt 1b LI. Spjellerup By, Spjellerup.
Adresse:	Vivedevej 8, 4640 Faxe
Bedrifts ejer og Ansøger:	Anders Christensen
Konsulent:	Ann Frost, Gefion Miljørådgivning, Bragesvej 18, 4100 Ringsted, tlf. 5768 4800, e-mail: af@gefion.nu
Tilsynsmyndighed:	Faxe Kommune
Rådgiver:	Orbicon, Martin Pedersen
Kontrolleret af:	Orbicon, Peter D. Hansen

## Ikke-teknisk resumé

Anders Christensen har søgt Faxe Kommune om tilladelse til omlægning og udvidelse af den eksisterende produktion på bedriften, Vivedevej 8, 4640 Faxe.

Ansøgningen vedrører udvidelse og omlægning af produktionen fra 236,92 DE (dyreenheder) svin samt 1,74 DE heste til 296,77 DE svin samt 4,35 DE heste og 6,27 DE kvæg. Samlet ansøges om en ændring af dyreholdet fra 238,66 DE til 307,39 DE. Udvidelsen foregår i nyetableret slagtesvinestald og den gamle slagtesvinestald vil blive anvendt til heste- og kostald samt syge- og bufferstald. Den nye slagtesvinestald etableres med delvist spaltegulv og vil blive placeret i umiddelbar forlængelse af eksisterende stald.

Der er til ejendommen et areal på 371,47 ha ejet/forpagtet. Der er ingen aftale arealer.

Ammoniakkrav er opfyldt, fosforkrav og kvælstofkrav er opfyldt. Beliggenheden overholder alle ge-neafstande med hensyn til lugt.

Ejendommen er beliggende i det åbne land ca. 4.000 meter øst for Fakse, som er den nærmeste byzone i området.

På grundlag af de i sagen foreliggende oplysninger meddeler Faxe Kommune en § 12 godkendelse til ejendommen på en række anførte vilkår.

## INDHOLDSFORTEGNELSE

<b>Forord</b>	5
<b>Klagevejledning og offentliggørelse</b>	7
<b>Generelle vilkår</b>	8
Drift og indretning	8
Årsproduktion	9
<b>Vilkår for anlæg</b>	10
Staldinventar- og drift	10
Ammoniakreducerende miljøteknologi	10
Lugt	10
Gødnings-opbevaring	11
Gyllehåndtering	11
Håndtering af sprøjtemidler	11
Transport	12
Spildevand m.v.	12
Uheld og driftsforstyrrelser	12
Støj	13
Skadedyr	13
Støv	14
Lys	14
Oplag af olie og kemikalier	14
Affald	14
Landskabsinteresser	15
<b>Vilkår for udspretningsarealer</b>	16
Udbringning 16	
<b>Faxe Kommunes samlede vurdering</b>	17
Undersøgte alternativer	17
Kommentarer til udvidelsen	17
Påvirkning af omgivelserne	17
Varetagelse af hensyn til landskab	17
Naboer – lugt-, støj-, flue- og lysgener m.v.	18
Anlæg	20
Energi	20
Uheld og driftsforstyrrelser	20
Jord	21
Grundvand	21
Overfladevand	22
Natur	24
Mangler i vurderingsgrundlaget	26
<b>Miljøteknisk beskrivelse</b>	27
Oplysninger om ansøger og ejerforhold	27
Oplysninger om ejendommens placering og indretning	27
Landskabelige hensyn	27
Husdyrgødning	28
Foder	29
Arealkrav og harmoniregler	29
Bedriftens indretning og drift	30
Ressourceforbrug	32
Transporter	33
Støjklider	33
Skadedyr	34
Affald	34
Olie og kemikalier	34
Døde dyr	35
Spildevand	35
Bilag 1 Oversigtsplan over ejendommen	1
Bilag 2 Transportveje til og fra ejendommen	37
Bilag 3 Udbringningsarealer	38
Bilag 4 Indvindingsområder	44
Bilag 5 Natura 2000-områder og internationale naturbeskyttelsesområder	45
Bilag 6 Beskyttede naturtyper	46
Bilag 7 Produktion og staldanlæg	49



# Forord

Anders Christensen har ansøgt om en § 12 godkendelse jf. husdyrloven<sup>1</sup> af bedriften beliggende på adressen, Vivedevej 8, 4640 Faxe.

Der ansøges om en driftmæssig udvidelse af ejendommens besætning fra nuværende 238,66 DE til 307,39 DE. Sammensætningen af dyreholdet består i nudrift af smågrise og slagtesvin svarende til 236,92 DE samt 1,74 DE heste. Det ansøgte dyrehold skal bestå af slagtesvin svarende til 296,77 DE samt 4,35 DE heste og 6,27 DE kvæg. Jf. bilag 7 for oversigt over nuværende og ansøgt dyrehold.

Miljøgodkendelsen er udarbejdet af Faxe Kommune med bistand fra Orbicon.

Der er anmeldt udvidelse af dyreholder både 1 2000 og i 2004, som er godkendt af daværende Faxe Kommune.

## Læsevejledning

Godkendelsen er opbygget, så vilkår står først sammen med konklusionerne fra den samlede vurdering, derefter følger Faxe Kommunes samlede vurdering samt en miljøteknisk beskrivelse af bedriften.

## Sagens bilag

Følgende oplysninger er indgået i behandling af sagen:

- Ansøgning af 10-12-2007 med bilag (version 1), genbetregnet den 18-11-2008 (version 2).
- Supplerende oplysninger af 07-10-2008 (kommentarer og oversigtskort transportveje).

## Lovgrundlag

Ansøgningen er behandlet i henhold til reglerne i Husdyrloven med tilhørende bekendtgørelse<sup>2</sup> samt Skov- og Naturstyrelsens vejledning om tilladelse og miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug.

Da der er tale om anlæg til husdyrproduktion for mere end 210 dyreenheder i slagtesvin (over 30 kg) eller 2.000 stipladser, skal ansøgningsmateriale i henhold til Husdyrbrugloven § 55 offentliggøres således, at offentligheden får lejlighed til at se materialet og udtale sig herom.

Ansøgningen blev forannonceret i uge 7 2008 med oplysninger om mulighed for at bidrage med bemærkninger

frem til 11. marts 2008. Indenfor denne høringsperiode modtog Faxe Kommune 1 henvendelse.

Udkast til miljøgodkendelse var i perioden d. 13. marts til d. 27. april i 6 ugers høring hos naboer og andre parter.

Endvidere skal virksomheden og kommunen i forbindelse med godkendelse foretage en vurdering af virksomhedens teknologi i forhold til det, som beskrives som "Bedst Tilgængelige Teknologi" (jf. BAT-notat/BREF-dokument for svine- og fjerkræbrug).

## Husdyrlovens beskyttelsesniveau, afskæringskriterier

Godkendelsen er behandlet i henhold til lovens beskyttelsesniveauer, afskæringskriterier samt ihenhold til Husdyrgødningsbekendtgørelsen<sup>3</sup> og Skov- og Naturstyrelsens vejledning om tilladelse og miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug. Godkendelsen er således udarbejdet bl.a. ved at vurdere om Husdyrlovens beskyttelsesniveau er overholdt.

Husdyrloven beskriver 4 beskyttelsesniveauer eller afskæringskriterier, nemlig:

1. Ammoniak
  - Det generelle ammoniakkrav
  - Det individuelle ammoniakkrav - Maksimal merbelastning af særlige naturområder (§ 7)

*Det generelle ammoniakkrav er opfyldt og det individuelle ammoniakkrav overholdt, fordi nærmeste § 7 område ligger længere væk end 1.000 meter.*

2. Lugt
  - Nabo
  - Samlet bebyggelse
  - Byzone

*Lugtkravene er overholdt.*

3. Fosfor
  - Natura 2000 områder overbelastet med fosfor
  - Lavbund
  - Lerjord

*Jf. fosforberegningerne i ansøgningssystemet er fosforkravet overholdt.*

4. Nitrat
  - Overfladevand
  - Grundvand

<sup>1</sup> Lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug nr. 1572 af 20/12/2006

<sup>2</sup> Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug nr. 648 af 18/6/2007

<sup>3</sup> Bekendtgørelse om husdyrbrug og dyrehold for mere end 3 dyreenheder, husdyrgødnings, ensilage m.v. nr. 1695 af 19/12/2006

*Kravet til nitrat i forhold til overfladevand er overholdt. Udbringningsarealerne er ikke beliggende i nitratfølsomme områder, hvorved der ikke er beregnet for nitrat i forhold til grundvand i ansøgningsystemet.*

### **Meddelelse om godkendelse**

På grundlag af de i sagen foreliggende oplysninger meddeler Faxe Kommune hermed godkendelse til ovennævnte bedrift på nedenstående vilkår. Det er endvidere Faxe Kommunes samlede vurdering, at miljøgodkendelsen, med de pågældende vilkår for lokalisering, indretning og drift af husdyrbruget, **ikke** vil medføre en væsentlig virkning på miljøet.

Godkendelsen gælder kun for det ansøgte. Der må **ikke** ske udvidelse eller ændring i dyreholdet, herunder stalde, gødningsopbevaringsanlæg, udspretningsareal og lignende, før ændringen er anmeldt og godkendt af tilsynsmyndigheden.

Bedriften skal til enhver tid leve op til gældende regler i love og bekendtgørelser – også selvom disse regler eventuelt måtte være skærpede i forhold til denne godkendelse.

Med denne godkendelse følger der 8 års retsbeskyttelse på de nye vilkår, der er nævnt i godkendelsen frem til den (5/5-2017). Faxe Kommune kan dog tage godkendelsen op til revurdering inden for de 8 år og om nødvendigt meddele påbud eller forbud jf. Husdyrlovens § 40 stk. 2, bl.a. hvis forureningen i øvrigt går ud over det, som blev lagt til grund ved godkendelsens meddelelse. Det samme er tilfældet, hvis der sker væsentlige ændringer i den bedste tilgængelige teknik således, at der skabes mulighed for en betydelig nedbringelse af emissionerne, uden at det medfører uforholdsmæssigt store omkostninger eller hvis der af hensyn til driftssikkerheden i forbindelse med processen eller aktiviteten er påkrævet, at der anvendes andre teknikker.

Godkendelsen skal, jf. § 17 i Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug regelmæssigt og mindst hvert 10. år, tages op til revurdering. Den første regelmæssige vurdering skal dog foretages, når der er forløbet 8 år. Det er planlagt at foretage den første revurdering i 2017.

Hvis den meddelte miljøgodkendelse ikke har været udnyttet, helt eller delvist, i 3 på hinanden følgende år betragtes det som kontinuitetsbrud. Så bortfalder den del af godkendelsen, der ikke har været udnyttet de seneste 3 år, med mindre andet fremgår af miljøgodkendelsen. Det er ikke hensigten at fravigelser, der skyldes naturlige produktionsudsving, betragtes som kontinuitetsbrud.

# Klagevejledning og offentliggørelse

Afgørelsen, der alene vedrører forholdene i henhold til Husdyrloven, kan inden 4 uger efter afgørelsens annoncering, dvs. inden den 4. juni 2009 påklages til Miljøklagenævnet.

Klageberettiget er ansøger og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagen. Godkendelsen er offentliggjort ved annonce i Faxe Bugten og Haslev Posten den 5. maj 2009.

Eventuel klage stiles til Miljøklagenævnet, men indsendes skriftligt til Faxe Kommune, Frederiksgade 9, 4690 Haslev eller pr. mail til [kommunen@faxekommune.dk](mailto:kommunen@faxekommune.dk), som videresender klagen med sagens akter.

En evt. klage har ikke opsættende virkning, medmindre Miljøklagenævnet bestemmer andet, hvorfor godkendelsen på eget ansvar kan udnyttes før klagefristen er udløbet i henhold til Husdyrlovens § 81, stk. 1.

Såfremt afgørelsen påklages, vil dette blive meddelt ansøger.

Denne afgørelse kan endvidere indbringes for domstolene, jf. Husdyrlovens § 90. En eventuel sag skal være anlagt inden 6 måneder efter annonceringen.

---

Lene Thuren Jensen  
Natur- og Miljøchef

Merete Mygind  
Miljøbiolog

---

Kopi af godkendelsen er sendt til:

- Ann Reitan Frost, Landboforeningen Gefion, Bragesvej 18, 4100 Ringsted, Tlf.: 57 68 48 34, [af@gefion.nu](mailto:af@gefion.nu)
- Lilly Christensen, Egemosevej 3, 4640 Faxe
- John Manly, Tågerupvej 10, 4653 Karise
- Jørgen Christensen, Vivedevej 10, 4640 Faxe
- Hans Henriksen, Vivedevej 17, 4640 Faxe
- Rikke og Thomas Strandholm, Holteskovvej 2, 4640 Faxe
- Knud Andreasen, Alslevvej 16, 4653 Karise
- Anne Marie Pedersen, Krageborgvej 13, 4640 Faxe
- Miljøcenter Nykøbing. E-post: [post@nyk.mim.dk](mailto:post@nyk.mim.dk)
- Miljøcenter Roskilde. E-post: [post@ros.mim.dk](mailto:post@ros.mim.dk)
- Sundhedsstyrelsen, Embedslægeinstitutionen Hovedstaden, Borups Alle 177, blok D-E, 4, 2400 København NV, e-mail: [hvs@sst.dk](mailto:hvs@sst.dk)
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Worsaaegade 1, 7100 Vejle, E-post [post@sportsfiskerforbundet.dk](mailto:post@sportsfiskerforbundet.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø. E-post: [dn@dn.dk](mailto:dn@dn.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, Lokalafdeling Faxe, v/ Henrik Suadicani E-post: [faxe@dn.dk](mailto:faxe@dn.dk)
- Friluftsrådet, Region Øst, v/Poul Petersen, [poulp@get2net.dk](mailto:poulp@get2net.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V. E-post: [natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening, Lokalafdeling Faxe E-post: [faxe@dof.dk](mailto:faxe@dof.dk)
- Det Økologiske Råd, Blegdamsvej 4 B, 2200 København N. E-post: [info@ecocouncil.dk](mailto:info@ecocouncil.dk)
- Plantedirektoratet, Skovbrynet 20, 2800 Lyngby, E-post: [pdir@pdir.dk](mailto:pdir@pdir.dk)
- Greenpeace, [hoering@nordic.greenpeace.org](mailto:hoering@nordic.greenpeace.org)

# Generelle vilkår

## Drift og indretning

1. Godkendelsen omfatter samtlige landbrugsmæssige aktiviteter på ejendommen Vivedevej 8, 4640 Faxe samt de udbringningsarealer, der er tilknyttet husdyrproduktionen vedrørende CHR nr. 14559 og CVR nr. 17804502.
2. Vilkårene i denne godkendelse skal, hvis andet ikke er anført, være opfyldt fra den dato, hvor godkendelsen træder i kraft. Godkendelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år efter godkendelsens meddelelse.
3. Bedriften skal indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, der ligger til grund for denne godkendelse, samt med de ændringer der eventuelt måtte fremgå af godkendelsens vilkår.
4. Valget af materialer til nybyggeri skal svare til det, der er oplyst i ansøgningen.
5. Den der er ansvarlig for driften skal underrette kommunen før landbruget foretager følgende:
  - Ejerskifte af virksomhed
  - Hel eller delvis udskiftning af driftsherre
  - Indstilling af driften for en længere periode, men dog mindre end 3 år.
  - Indstilling af driften permanent.
6. Der skal til enhver tid forefindes et eksemplar af miljøgodkendelsen på ejendommen. Den ansvarlige for driften og de øvrige ansatte skal være bekendt med relevante vilkår.
7. Ved bedriftens ophør, skal der udføres følgende forureningsbegrænsende foranstaltninger:
  - Alle anlæg skal tømmes og rengøres for husdyrgødning, der bortskaffes efter gældende regler.
  - Restkemikalier, olieaffald, medicinaffald m.v. skal bortskaffes i henhold til affaldsregulativerne.
  - Gyllebeholdere der ikke længere anvendes, skal rengøres.

## Miljøteknisk vurdering

### - Drift og indretning

Det forudsættes at svinebedriften indrettes og drives i overensstemmelse med det i ansøgningen oplyste. Oversigt over indretning fremgår af kortbilag 1 og kort over udbringningsarealer fremgår af kortbilag 3.

Det vurderes at ejendommen Vivedevej 8, 4640 Faxe ligger uden for de områder, der har særlig interesse, hvad landskabelige værdier angår.

Godkendelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år fra denne afgørelses meddelelse. Med "udnyttet" menes, at det ansøgte byggeri er taget i brug og der er indsat et dyrehold svarende til opstart af den ansøgte produktion. Ligeledes skal kontinuitetsprincippet overholdes. Det vil sige, at hvis godkendelsen ikke har været helt eller delvis udnyttet i 3 på hinanden følgende år, bortfalder den del af godkendelsen, der ikke har været udnyttet i de seneste 3 år.

På baggrund af ansøgningens beskrivelse af det ansøgte byggeri, vurderes det at bygningerne vil fremstå som en bygningsmæssig helhed, idet farve og materiale valg på nybyggeriet er som på det eksisterende byggeri.

Denne godkendelse erstatter tidligere godkendte anmeldelser, da forudsætningerne for de miljømæssige vurderinger er ændret.

Det er Faxe kommunes vurdering, at de stillede vilkår ved bedriftens ophør, er tilstrækkelige i forhold til at undgå forureningsfare og for at bringe stedet tilbage i tilfredsstillende miljømæssig stand herunder hensyn til varetagelse af landskabelige hensyn.



### Årsproduktion

8. Bedriften tillades drevet med et samlet dyrehold svarende til 307,39 DE. Sammensætningen af dyreholdet er som følgende: Årsproduktion af 9.400 slagtesvin fra 30 til 108 kg (2.350 stipladser) svarende til 296,77 DE samt 10 heste svarende til 4,35 DE og 5 kødkvæg med opdræt svarende til 6,27 DE.
9. Ammekøerne skal være udegående inden for udbringningsarealet minimum 5 måneder om året.
10. Almindelige sæsonudsving samt tilpasninger pga. sanering og lignende accepteres, det samme gør dyreholdets størrelse som følge af tilpasninger pga. ændrede vægtintervaller så længe både det maksimale antal DE og genekriteriet for lugt ikke overskrides.
11. Bedriften skal underrette tilsynsmyndigheden således:
  - Når besætningen er nået op på 307,39 DE.
  - Besætningens/produktionens størrelse 3 år efter godkendelsens meddelelse.
12. I forbindelse med afholdelse af de regelmæssige tilsyn skal afregning fra slagteriet for hele den animalske produktion, dækkende de sidste 3 års produktion, ligge til rådighed for tilsynsmyndigheden. Afregningen skal kunne dokumentere antallet af slagtede svin de pågældende år. Derudover skal slagtesvinenes gennemsnitlige slagtevægt fremgå af afregningen.

### - Årsproduktion

De angivne DE er opgivet i henhold til den ved godkendelsestidspunktet gældende Husdyrgødningsbekendtgørelses<sup>4</sup> definitioner.

Det vurderes, at der med rimelighed (+/- 5-10%) kan reguleres i antal producerede slagtesvin, idet en normal slagtesvineproduktion kræver en vis fleksibilitet med hensyn til slagtevægt. Det er dog forudsat, at det samlede antal DE eller genekriteriet for lugt ikke overskrides.

Jævnfør § 33, stk 3 i bortfalder den del af godkendelsen, som ikke er udnyttet inden for 3 år.

Reguleringen er mulig at styre, idet slagtevægt fremgår af slagterifregninger eller planårsopgørelser fra slagteri.

<sup>4</sup> Bekendtgørelse om husdyrbrug og dyrehold for mere end 3 dyreenheder, husdyrgødning, ensilage m.v. nr. 1695 af 19/12/2006

## Vilkår for anlæg

### Staldinventar- og drift

13. Der skal være overbrusningsanlæg, hvor staldluften tilføres forstøvet vand i samtlige stalde.
14. Ventilationsanlæg skal udføres således, at der ikke opstår væsentlige lugt- eller støjgener. Staldventilatorer skal renholdes og justeres så de er fuldt funktionsdygtige.
15. Bedriften skal, i forbindelse med de regelmæssige tilsyn, redegøre for hvad der er indført af renere teknologi siden sidst samt i hvilket omfang der er sket substitution af råvarer og hjælpestoffer til mindre miljøbelastende råvarer og hjælpestoffer.

### Ammoniakreducerende miljøteknologi

16. På bedriften skal ny slagtesvinestald etableres som følgende: Nyetableret slagtesvinestald skal etableres med delvist spaltegulv i henhold til BAT-Byggeblad nr. 106.04-52.

### Lugt

17. Bedriften og dens omgivelser skal drives og renholdes således, at lugtgener begrænses mest muligt.
18. Følgende genekriterier for lugt skal overholdes

Beboelseområder	Genekriterier (Odour units)
Eksisterende eller, ifølge kommuneplanen rammedel, fremtidigt byzone- eller sommerhusområde	5 OU <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>
Samlet bebyggelse i landzone ifølge definitionen fastsat i bek. om erhvervs-mæssigt dyrehold, husdyrgødning og ensilage eller områder i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhverv eller til offentlig formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål eller lignende.	7 OU <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>
Etablering, udvidelse eller ændring ved enkeltboliger.	15 OU <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>

### Miljøteknisk vurdering

#### - Staldinventar- og drift

Der er stillet vilkår til overbrusning, idet overbrusning, udover det dyreetiske aspekt, er vurderet at have en gavnlig miljøeffekt – f.eks i fht. minimering af støv- og lugtgener.

Derudover er der stillet vilkår om at bedriften løbende skal redegøre for miljøforbedringer mv.

#### - Ammoniakreducerende miljøteknologi

Kravet om 15 % reduktion af NH<sub>3</sub> tab fra stald og lager er opfyldt ved at den nye staldbygning indrettes med delvis spaltegulv, jf. BAT-Byggeblad nr. 106.04-52.

Stald- og opbevaringsanlæg ligger uden for bufferzoner dvs. mere end 1.000 meter fra § 7-områder.

#### - Lugt

Det er tilladelsesmyndighedens vurdering at en væsentlig medvirkende faktor til begrænsning af emission, er opretholdelse af en god staldhygiejne i form af rene og tørre stalde, derfor er der stillet vilkår om renholdelse af bedriften og dens omgivelser.

Det vurderes, at godkendelsen ikke vil medføre øgede lugtgener for naboejendomme, da nærmeste nabobeboelse, ligger uden for den beregnede geneafstand. Det vurderes derfor, at ejendommens lokaliseringsforhold er tilfredsstillende for et landbrug af denne størrelse.

Dog fastsættes der vilkår om, at såfremt der skulle opstå gener for de omkringboende eller såfremt kommunen finder det nødvendigt, skal bedriften lade foretage undersøgelse af forskellige lugtkilder og/eller behandling af staldlugtemissionen, således at lugten uden for ejendommen formindskes.

19. Hvis kommunen, på baggrund af relevant klage, vurderer at der kan være tale om væsentlige miljømæssige gener for omkringboende, kan der maksimalt én gang årligt kræves, at virksomheden for egen regning dokumenterer, at genekriterierne i vilkår 18 overholdes. Såfremt det viser sig, at genekriterierne ikke overholdes, skal der udarbejdes en plan for, hvordan det sikres, at genekriterierne kan overholdes. Planen skal godkendes af kommunen.

### *Gødnings-opbevaring*

20. Beholdere til husdyrgødning skal mindst en gang om året tømmes helt og der skal ske indvendig og udvendig inspektion (om muligt) med henblik på reparation og vedligeholdelse. Inspektionen og evt. tiltag skal noteres i logbogen.
21. Afløbsbrønde, tagnedløbsbrønde og lignende, der ligger indenfor 15 m fra gyllebeholdere og pumpebrønde, skal sikres, så der ikke ved eventuelle uheld kan afledes gylle til drænsystemet.
22. Andelen af dybstrøelse som udspredes på udbringingsarealerne direkte fra staldanlægget, skal minimum udgøre 66 % af den samlede andel af dybstrøelsen.

### *Gyllehåndtering*

23. Håndtering af gylle skal foregå under opsyn, således at spild undgås og der tages størst muligt hensyn til omgivelserne.
24. Det skal sikres, at der ved utilsigtet start af pumper ved gylletankene ikke pumpes gylle uden for tankene.
25. Påfyldning af gyllevogne o.l. skal foregå på en plads med afløb til opsamlingsbeholder for flydende husdyrgødning eller med gyllevogne som har påmonteret pumpe og returløb, således at spild af flydende husdyrgødning undgås.

### *Håndtering af sprøjtemidler*

26. Ved blanding af sprøjtemidler kan vand tilledes sprøjte-

### *- Gødnings- opbevaring*

Håndtering af husdyrgødning foregår som gylle og dybstrøelse. Det er vurderet, at der er sikret tilstrækkelig opbevaringskapacitet for gylle, såfremt der er minimum 9 måneders opbevaringskapacitet jf. gældende regler i husdyrgødningsbekendtgørelsen. Opbevaringskapaciteten efter udvidelsen rækker til ca. 9,2 måneder. På den baggrund er husdyrgødningsbekendtgørelsens krav opfyldt på ejendommen. Endvidere er der i gyllekanalerne en volumen på 200-400 m<sup>3</sup>, svarende til ca. 0,7 måneders opbevaringskapacitet, som ikke er indregnet i kapacitetsberegningen.

Den andel af dybstrøelsen som ikke udbringes direkte fra staldanlægget skal opbevares på møddingsplads eller i markstak efter krav i gældende lovgivning. Ligeledes skal møddingspladsen indrettes efter krav i gældende lovgivning.

Det vurderes, at bedriften med de stillede vilkår lever op til BAT. Når der ved indvendig og udvendig inspektion står "om muligt", er det ikke intentionen at hele beholderen skal frilægges for inspektion, men blot at den engang om året efterses for evt. revner m.m..

### *- Gyllehåndtering*

For at forhindre spild og forurening af jord og grundvand stilles der krav om, at al håndtering foregår under opsyn samt at håndteringen foregår på en sådan måde, at evt. gener begrænses f.eks. at der først sker omrøring af gyllebeholderen, kort tid før beholderen skal tømmes f.eks. ved udbringning.

Det vurderes at der skal anvendes gyllevogn med pumpe og returløb, hvis der ikke etableres befæstet læsseplads med afløb til opsamlingsbeholder rundt om gyllebeholderne.

### *- Håndtering af sprøjtemidler*

Ved påfyldning af vand i forbindelse med brug af sprøjtemidler

beholderen direkte fra vandforsyningen via en kontraventil, hvis der benyttes en sprøjtecomputer eller et vandur, der automatisk styrer vandmængden ved fyldning af sprøjten. Påfyldning kan også ske fra en separat vandtank hvor der er mindst 20 cm luft mellem vandtiløb og overløb på beholderen.

### *Transport*

27. Ved transport af husdyrgødning på offentlige veje skal transportvognens åbninger være forsynet med låg eller lignende, således at spild ikke kan finde sted. Skulle der alligevel ske spild, skal gødningen straks opsamles.

### *Spildevand m.v.*

28. Spildevand fra rengøring af stalde, o.l. skal ledes til samletank eller gyllesystem.
29. Rengøring af sprøjteudstyr samt påfyldning af sprøjtemiddel til marksprøjte skal foregå på en fast plads med tæt bund og afløb til opsamlingsbeholder/gyllebeholder. Indvendig skylning af marksprøjten kan dog foregå ved at skyllevandet spredes på den mark, der lige er sprøjtet.
30. Al vask af maskiner og redskaber, skal foregå på en støbt, fast plads hvor bortledning af spildevandet sker til en opsamlingsbeholder. Udbringning skal ske jf. husdyrgødningsbekendtgørelsens regler for udbringning.
31. Der skal søges særskilt tilladelse til afledning af sanitært spildevand ved Faxe Kommune.

### *Uheld og driftsforstyrrelser*

32. Bedriften skal indrettes og drives, så spild og andet ukontrolleret udslip af forurenende stoffer forhindres eller forebygges og sådan at skadernes omfang begrænses, hvis der alligevel sker uheld.
33. Der skal udarbejdes en beredskabsplan eller driftsfor-skrift, som fortæller hvornår og hvordan der skal reageres ved uheld, som kan medføre konsekvenser for det eksterne miljø.
34. Beredskabsplanen revideres/kontrolleres sammen med de ansatte mindst 1 gang om året. Den skal være let tilgængelig og synlig for ansatte og øvrige der færdes på ejendommen.

skal der drages omsorg for, at der ikke er mulighed for "tilbagesug". Der må derfor aldrig tages vand direkte fra en brønd / boring, et vandløb eller en sø. Det kan tillades, at der tages vand fra hydrofor (markvanding), hvis påfyldningsslangen er forsynet med kontraventil.

### *- Transport*

For at mindske gener fra transport henstilles det, at transport skal foregå indenfor normal arbejdstid. Sæsonbetonet arbejde kan dog forekomme udenfor disse tidspunkter, men skal søges begrænset.

I forhold til BAT skal alle aktiviteter på bedriften planlægges, herunder også levering og udkørsel, således at omgivelserne i øvrigt påvirkes mindst muligt.

### *- Spildevand*

Det er kommunens vurdering, at der er en miljømæssig risiko forbundet med vask af maskiner og ikke mindst sprøjteudstyr. Der er derfor stillet vilkår om, at vask skal ske på en vaskeplads med afløb til en opsamlingsbeholder for flydende husdyrgødning. Herved vil vaskevandet blive ført til gyllebeholderen og udspreddt med gyllen. Der er ligeledes stillet vilkår om, at vaskepladsen skal anvendes ved påfyldning af sprøjtemidler.

Tag- og overfladevand uden rester af husdyrgødning, der ansøges udledt til dræn eller vandløb er ikke indeholdt i denne godkendelse.

### *- Uheld og driftsforstyrrelser*

En væsentlig risikofaktor er uheld i forbindelse med pumpning af gylle fra gyllebeholder. Det skal derfor sikres, at der ved utilsigtet start ikke pumpes gylle uden for gylletanken. Ligesom overpumpningen skal ske under opsyn. Dette gør sig ligeledes gældende ved tankning af diesel. Beredskabsplanen skal indeholde procedurer for reaktionerne ved sådanne forhold. Udover at være BAT, så er det Faxe Kommunes opfattelse, at en beredskabsplan vil være til stor hjælp for landmanden, såfremt der skulle ske et uheld, både med hensyn til små hændelser som oliespild og store som f.eks. brand, hærværk o.l.

Beredskabsplanen skal revideres/kontrolleres mindst 1 gang

35. Beredskabsplanens indhold skal være kendt af gårdens ansatte m.m. og udleveres til evt. indsatsleder / miljømyndighed i forbindelse med uheld, forureninger, brand, ol.

### Støj

36. Ventilationsanlæg og korntørringsanlæg skal afskærmes på en sådan måde, at væsentlige støjgener for naboer undgås.
37. Såfremt tilsynsmyndigheden vurderer, at bedriften giver anledning til flere støjgener for omboende end forventet, skal virksomheden lade udarbejde en handlingsplan, som godkendes af kommunen, og derefter gennemføre denne.
38. Husdyrbrugets samlede bidrag til støjbelastningen i omgivelserne må ikke overstige følgende værdier, målt ved nabobeboelser eller deres opholdsarealer, angivet som det ækvivalente, konstante, korrigerede støjniveau målt i dB(A) (re. 20 µPa). Tallene i parentes angiver midlingstiden inden for den pågældende periode:

Dag	kl. 07-18	55 dB(A)	(8 timer)
Aften	kl. 18-22	45 dB(A)	(1 timer)
Nat	kl. 22-07	40 dB(A)	(½ timer)
Lørdag	kl. 07-14	55 dB(A)	(7 timer)
Lørdag	kl. 14-22	45 dB(A)	(4 timer)
Søn- og helligd.	kl. 07-22	45 dB(A)	(8 timer)

Maksimal værdien må om natten ikke overstige 55 dB(A).
39. Såfremt de stillede støjkraav ikke er overholdt, skal bedriften lade udarbejde en handlingsplan og derefter gennemføre denne. Handlingsplanen skal godkendes af tilsynsmyndigheden.
40. Såfremt tilsynsmyndigheden skønner, at eventuelle klager vedrørende støj er velbegrandede, skal ejendommen for egen regning eftervise, at de stillede støjkraav er overholdt.
41. Støjmåling kan max. kræves 1 gang årligt på tilsynsmyndighedens forlangende. Målingerne skal udføres i overensstemmelse med miljøstyrelsens vejledninger herom.

### Skadedyr

42. Der skal på ejendommen foretages fluebekæmpelse i overensstemmelse med retningslinjerne fra Statens Skadedyrslaboratorium.
43. Opbevaring af foder skal ske på en sådan måde, at der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter m.v.).

om året og den skal være kendt af gårdens ansatte m.m. og andre, der har deres daglige gang på bedriften. For at alle skal kunne få adgang til planen, skal den være let tilgængelig og synlig.

### - Støj

Der etableres ikke nye støjende anlæg i forbindelse med udvidelsen. Det vurderes, at støj fra ejendommen ikke er eller forventes at blive et problem for de omkringboende. Der er ikke foretaget støjberegninger idet de nærmeste naboer ligger så langt fra bedriften, at det ikke vurderes at kunne opstå gener.

### - Skadedyr

I forbindelse med dyreholdet kan der forekomme gener fra skadedyr (rotter, mosegrise m.v.), som straks skal afhjælpes samt gener fra fluer, som skal bekæmpes effektivt, hvorfor der stilles vilkår herom. Det vurderes, at ejendommens skadedyrsbekæmpelse er tilfredsstillende. Bemærk at retningslinjerne fra Statens Skadedyrslaboratorium opdateres 1 gang årligt.

### *Støv*

44. Driften må ikke medføre væsentlige støvgener uden for ejendommens eget areal.
45. Fodersiloer skal indrettes således, at støvgener i forbindelse med indblæsning af foder undgås, f.eks. med cykloner eller anden støvbegrænsende foranstaltning.

### *Lys*

46. Udendørs lys skal afskærmes så det er til mindst mulig gene i omgivelserne.
47. Såfremt tilsynsmyndigheden vurderer, at bedriften giver anledning til lysgener, skal bedriften lade udarbejde en handlingsplan og derefter gennemføre denne. Handlingsplanen skal godkendes af tilsynsmyndigheden.

### *Oplag af olie og kemikalier*

48. Olier og kemikalier skal opbevares i egnede beholdere med tætsluttende låg. Beholderne skal være beregnet til formålet og skal være tydelig mærket med angivelse af indhold. Oplag af olier og kemikalier må ikke medføre forurening eller risiko for forurening af omgivelserne, herunder af jord, overfladevand, vandområder, grundvand, luft eller kloak.
49. Oplagspladsen skal være afskærmet mod nedbør og indrettes eventuelt med fald, fordybning eller opkant så en mængde, mindst svarende til indholdet af den største beholder, tilbageholdes ved spild eller lækage.
50. Tankning skal til enhver tid ske på en plads med fast og tæt bund således at spild kan opsamles og at der ikke er mulighed for afløb til jord, kloak, overfladevand og grundvand.

### *Affald*

51. Der skal til enhver tid foreligge dokumentation for, at affald bortskaffes miljømæssigt forsvarligt.
52. Bedriftens olie- og kemikalieaffald skal til enhver tid opbevares i tæt emballage, afskærmet mod nedbør og uden mulighed for afløb til kloak, jord, overfladevand eller grundvand. Opbevaringen skal ske således, at der er opsamlingskapacitet til en mængde, svarende til rumindholdet af den størst benyttede beholder.
53. Animalsk affald, herunder døde dyr, skal opbevares i lukket kasse, container (større dyr under kadaverkappe) eller lignende og placeres på et egnet sted, således at

### *- Støv*

Med hensyn til støvgener fra gården forventes det ikke at give væsentlige problemer for omkringboende. Dog henvises der til god landmandspraksis, således at al transport til og fra bedriften for at begrænse støvgener, skal foregå ved hensynsfuld kørsel samt at alle aktiviteter på bedriften planlægges, herunder også levering og udkørsel, således at omgivelserne påvirkes mindst muligt.

### *- Lys*

Der forventes ingen væsentlige problemer med lysforhold.

Dog fastsættes der vilkår om, at såfremt der skulle opstå gener for de omkringboende eller såfremt tilsynsmyndigheden finder det nødvendigt, skal bedriften lade foretage undersøgelse af forskellige lyskilder, således at lyset uden for ejendommen formindskes.

### *- Oplag af olie og kemikalier*

For at undgå forurening pga. af spild eller uheld skal overjordisk oplag af olier og kemikalier, opbevares på tæt bund og uden mulighed for afløb.

Da der er risiko for spild på jorden, hvor traktorer og andre motoriserede landbrugsmaskiner påfyldes brændstof m.m., er der stillet krav om, at stederne skal være udformet således, at der ikke kan ske afløb til og forurening af jord, kloak, overfladevand eller grundvand.

### *Affald*

Bedriften er omfattet af reglerne i affaldsbekendtgørelsen. Derfor skal der på ejendommen føres registrering over affaldsproduktionen efter de gældende regler. Det er BAT at registrere affaldsproduktionen og derved skaffe sig et overblik over evt. indsatsområder, hvor man kan minimere affaldsproduktionen.

Opbevaring af døde dyr skal ske i overensstemmelse med gældende regler.

der i tidsrummet indtil afhentningen ikke opstår uhygiejniske forhold herunder adgang for omstrefende dyr.

#### *Landskabsinteresser*

54. Eksisterende trærækket læhegn omkring ejendommen mod vest og nord skal bibeholdes. Læhegnet af tjørn mod øst skal ligeledes bibeholdes og ud for bygningerne skal huller i læhegnet lukkes.

#### *Landskabsinteresser*

De eksisterende hegn omkring bygningerne er medvirkende til at bygningerne ikke virker dominerende i landskabet.

# Vilkår for udspretningsarealer

## Udbringning

55. Der må kun udbringes husdyrgødning på de ansøgte udbringningsarealer (371,47 ha ejet/forpagtet areal) jf. kortbilag 3.
56. Udbringning af husdyrgødning skal ske i overensstemmelse med god landmandspraksis, således at lugtgener begrænses. Såfremt god landmandspraksis ikke efterleves, kan tilsynsmyndigheden meddele påbud med henblik på at sikre, at god landmandspraksis overholdes.
57. Driften af udbringningsarealerne som ligger umiddelbart op af naturområder skal ske på en sådan måde at naturområderne ikke skades og tilstanden ikke ændres.
58. Dokumentation i form af kvitteringer, sædskifte- og gødningsplaner, forpagtnings- og overførelsesaftaler (af mindst 1 års varighed) m.v. opbevares i mindst 5 år og forevises på forlangende.
59. Sædskiftet på bedriftens udbringningsarealer skal svare til standardsædskiftet S2, hvorved der kan vælges et andet sædskifte med samme eller et mindre udvaskningsindeks.

# Miljøteknisk vurdering

## - Udbringning

Der udbringes 364,39 DE på ejede og forpagtede arealer, hvor de 57 DE kommer fra produktionen på Bonderødvej 20. Der indgår ikke aftalearealer i ansøgningen. Harmoniarealet er overholdt. Godkendelsen omfatter ikke udbringning af husdyrgødning på arealer, der er registrerede som beskyttede naturtyper og som ikke har været gødet inden 1992.

Faxe Kommune vurderer, at ammoniakfordampningen fra udbringning af husdyrgødning ikke vil medføre en væsentlig merbelastning af naturtyper, der er udpegningsgrundlag for Natura 2000-områder beliggende i området med udbringningsarealerne.

Størstedelen af udbringningsarealerne er beliggende i et område med almindelige drikkevandsinteresser og alle ligger udenfor nitratfølsomt område. Det vurderes for udbringningsarealerne, at de generelle landbrugsregler er tilstrækkelige til at sikre grundvandet

For at beskytte arealer omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3, såsom enge og søer, på ejendommens arealer anbefaler kommunen, at der holdes dyrkningsfrie bræmmer på min. 2 meter til disse arealer.

Udbringningsarealerne har tidligere modtaget husdyrgødning. Faxe Kommune vurderer derfor, at ammoniakfordampningen fra udbringning af husdyrgødning ikke vil medføre en væsentlig merbelastning af beskyttede naturtyper.

Kravet om P-overskud er overholdt og det er derfor ikke relevant at kræve en yderligere reduktion.

Der er sat krav til dokumentation af sædskifte, gødningsplan, forpagtnings- og overførelsesaftaler da det standardsædskifte og husdyrtryk, som ansøger oplyser, ligger til grund for beregningen af udvaskningen og fosforbalancen fra husdyrbruget. Det er dermed grundlaget for at der er overholdelse af de fastlagte beskyttelsesniveauer.

I forhold til udbringning er BAT at tage højde for udspretningsarealets karakteristika, f.eks. jordens struktur og type, evt. skrånninger, klimatiske forhold, regn og vanding, anvendelse samt landbrugsmæssig praksis, inklusiv evt. sædskifte. Det vurderes at der er taget højde for alle ovenstående forhold og at bedriften derfor lever op til kravene om BAT.



# Faxe Kommunes samlede vurdering

På baggrund af ansøgningsmaterialet samt Kommunens registreringer af områdets grundvands-, vandløbs- og naturforhold har Kommunen vurderet, at miljøgodkendelsen, med de pågældende vilkår for lokalisering, indretning og drift af husdyrbruget, *ikke* vil medføre en væsentlig virkning på miljøet.

Det er derfor Faxe Kommunes opfattelse at:

- Udvidelsen kan ske under hensyntagen til de landskabelige værdier.
- Driften kan ske uden væsentlig gener for naboer (lugt-, støj-, støv-, flue- og lysgener, affaldsproduktion m.v.)
- Bedriften drives under anvendelse af den bedste tilgængelige teknologi (BAT),
- Der er sikret en tilfredsstillende beskyttelse af jord, grundvand, overfladevand og natur med dens bestande af vilde planter og dyr og deres levesteder, herunder områder, der er beskyttet mod tilstandsendringer eller fredet, udpeget som internationalt naturbeskyttelsesområde eller udpeget som særlig sårbar over for næringsstofpåvirkning.

På grundlag af de i sagen foreliggende oplysninger overholder udvidelsen afskæringskriterierne. På den baggrund meddeler Faxe Kommune miljøgodkendelse til bedriften på en række vilkår.

## *Undersøgte alternativer*

Forudsætningerne for den ansøgte udvidelse er at skabe en rentabel produktion på bedriften. Grundlaget herfor er skabt gennem udvidelse af udbringningsarealet. Det har givet mulighed for at udbygge svineproduktionen på bedriften. En rentabel produktion anses ikke for realistisk uden udvidelse af dyreholdet. 0-alternativet er således ikke et reelt alternativ.

Alternativt kunne man have satset på udvidelse på en anden ejendom. Men da dette ville give en del ekstra transportarbejde og desuden indebære en langt mere besværlig daglig drift, anses dette ikke for at være et realistisk alternativ, som heller ikke er undersøgt nærmere.

## *Kommentarer til udvidelsen*

I foroffentlighedsfasen er der kommet en henvendelse med bemærkninger til projektet.

Ved parts- og nabohøringen er der ikke kommet bemærkninger til udvidelsen.

## *Påvirkning af omgivelserne*

I det følgende behandles det ansøgte i forhold til:

- Landskabet.
- Naboer (lugt-, støj-, flue- og lysgener m.v.).
- Anlæg.
- Energi.
- Uheld og driftsforstyrrelser.
- Jord.
- Grundvand.
- Overfladevand.
- Natur.

## *Varetagelse af hensyn til landskab*

Den nye godkendelsesordning gennemfører VVM-direktivet og IPPC-direktivet for så vidt angår husdyrbrug og samler kravene til ansøgning og myndighedsbehandling med de relevante dele fra Bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed og Planlovens bestemmelser om landzoneregulering.

Ejendommen er beliggende i det åbne land ca. 4.200 meter nordøst for Faxe, som er den nærmeste byzone i området. Området rundt om ejendommen udgøres fortrinsvis af skov fra sydvest mod øst. Endvidere er området i henhold til regionplanen udpeget som jordbrugs- og beskyttelsesområde, jf. afsnit 6.5 i Regionplan 2005 for Storstrøms Amt samt Amts kortværk på Danmarks Arealinformation (DAI). Jordbrugs- og beskyttelsesområder er den del af det åbne land, der er karakteriseret ved særlige landskabs- og naturværdier. Største delen af områderne er landbrugsarealer i almindelig drift og er som landzonen generelt forbeholdt jordbrugserhvervet. Dog med de begrænsninger der ligger i ovennævnte retningslinjer.

Ejendommen er beliggende umiddelbart inden for kystnærhedszonen og den sydligste del af den nyetablerede stald vil være beliggende inden for skovbyggelinjen.

Nærmeste beskyttede naturtyper (§ 3-områder i henhold til Naturbeskyttelsesloven) er henholdsvis en sø ca. 100 meter øst for ejendommen, en mose ca. 1.700 meter nordøst for ejendommen samt en eng ca. 1.200 meter og en mose ca. 1.700 meter vest for ejendommen. Endvidere er der beliggende et beskyttet vandløb (tilløb til Vivede Mølleå og Vivede Målleå) ca. 440 meter i sydvestlig retning fra ejendommen og ca. 1.000 meter fra ejendommen i vestlig retning.

Nærmeste særlige beskyttede naturtyper (§ 7-områder i henhold til Husdyrloven) ligger ca. 3.100 meter vest for ejendommen.

Nærmeste Natura 2000-områder ligger henholdsvis ca. 400 meter i vestlig retning (EF-Fuglebeskyttelsesområdet kaldet

"Skovene ved Vemmetofte") og ca. 2.300 meter i østlig retning (EF-Habitatområde kaldet "Skove ved Vemmetofte"). Afstandene til de beskyttede naturområder omtalt ovenover er målt på DAI.

Bygningsmæssigt udgøres det ansøgte projekt af en ny slagtesvinestald på ca. 1.400 m<sup>2</sup>. Staldanlægget placeres i umiddelbar forlængelse af eksisterende stald, jf. kortbilag 1 for situationsplan over ejendommen. Den gamle slagtesvinestald tages ud af drift og vil blive anvendt som heste- og kostald samt syge- og bufferstald i forbindelse med f.eks. slagteristrejke. Endvidere opføres der 2 nye kornsiloe og en korngrav øst for eksisterende stald. Kornsiloe etableres i galvaniseret stål med en diameter på ca. 13,5 meter og en højde på ca. 13 meter. De eksisterende siloe på ejendommen har en højde på 13 meter. Korngraven etableres med en dybde på 3 meter og et areal på 5 gange 3 meter. Jf. kortbilag 1 for situationsplan over ejendommen.

På den baggrund sker der ikke landskabelige ændringer i forbindelse med det ansøgte projekt.

I dag er der etableret trerækket læhegn omkring ejendommen mod vest og nord og enkelt rækket læhegn mod øst. Der er ikke etableret læhegn mod syd pga. adgangsforhold til mark. Det er kommunens vurdering af læhegnene er medvirkende til at bygningerne ikke virker dominerende i landskabet.

Faxe Kommune vurderer i henhold til Husdyrloven, at det ansøgte projekt (ny slagtesvinestald og lade) overholder de gældende afstandskrav og at ejendommen er beliggende uden for bufferzone II for særlige beskyttede naturtyper, jf. §§ 6 og 8 samt §§ 7 og 25 i Lov nr. 1572 af 20-12-2006. Endvidere vurderer Kommunen, at det ansøgte projekt vil fremstå som en driftsmæssig enhed, da den nye staldbygning bygges i forlængelse af den eksisterende og i samme farve og materiale. Derfor vurderer kommunen, at det nye staldanlæg ikke ændrer væsentligt på oplevelsen af landskabet. Ligeledes vurderes det, at de stillede vilkår ved bedriftens ophør, er tilstrækkelige i forhold til at undgå forureningsfare og for at bringe stedet tilbage i tilfredsstillende miljømæssig stand herunder hensyn til varetagelse af landskabelige hensyn.

### **Naboer – lugt-, støj-, flue- og lysgener m.v.**

#### **- lugt**

I projekt er der ansøgt om tilladelse til udvidelse af slagtesvinebesætning, svarende til 296,77 DE samt etablering af kvæghold og udvidelse af hestehold, svarende samlet til 10,62 DE. De angivne DE er opgivet i henhold til den ved godkendelsestidspunktet gældende Husdyrgødningsbekendtgørelse.

Godkendelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år fra denne afgørelses meddelelse.

Kommunen vurderer, at der med rimelighed kan reguleres i antal producerede slagtesvin, idet en normal slagtesvineproduktion kræver en vis fleksibilitet med hensyn til slagtevægt. Det er dog forudsat, at det samlede antal DE eller genekriteriet for lugt ikke overskrides.

Geneafstande (i meter) fra ejendoms staldanlæg er beregnet som anført i nedenstående skema.

	Beregnet geneafstand i meter	Faktisk afstand i meter
Enkeltbolig *)	Ca. 121	Ca. 167
Samlet bebyggelse *)	Ca. 381	Ca. 345
Byzone**)	Ca. 516	Ca. 4.187

\*) Korrigeret geneafstand.

\*\*) Ukorrigeret geneafstand.

Nærmeste enkeltbolig, der ikke er et landbrug, ligger ca. 167 meter fra det nye staldanlæg. Den korrigerede geneafstand er beregnet til ca. 121 meter. Genekriteriet er overholdt, da korrigeret geneafstand i henhold til ansøgningen er kortere end vægtet gennemsnit.

Nærmeste samlet bebyggelse ligger ca. 345 meter fra det nye staldanlæg. Genekriteriet er overholdt, da den korrigeret geneafstand i henhold til ansøgningen er kortere eller lig med geneafstanden i nudrift og vægtet gennemsnitsafstand er længere end 50 % af korrigeret geneafstand.

Nærmeste byzone ligger ca. 4.187 meter fra det nye staldanlæg og genekriteriet er overholdt, da der i henhold til ansøgningen ikke er beliggende byzone inden for 1,2 gange geneafstanden.

I henhold til ansøgningen er det blevet oplyst, at der ikke er andre ejendomme med over 75 DE inden for 100 meter af enkelt ejendomme eller indenfor 300 meter ift. samlet bebyggelse og byzone.

På baggrund af ovenstående vurderer Faxe Kommune, at geneafstanden på lugt for de enkelte områdetyper er overholdt

Der er stillet krav om overbrusningsanlæg (er etableret i eksisterende og vil blive etableret i nyt staldanlæg) for på den måde at sikre, at grisene har mulighed for afkøling i varme perioder (grise har ikke svedkirtler). Samtidig kan en god drift og styring af overbrusning af gødearealer medvirke til at kontrollere dyrenes gødeadfærd og dermed medvirke til at sikre, at husdyrgødningen hurtigt føres fra stald til lager. Herved mindskes både lugtgener og ammoniaktab samt muligheden for udklækning af fluelarver reduceres. Endvidere kan overbrusningsanlæg have en positiv effekt på mængden af støv i staldanlæg.

Håndtering af gødning uden for staldanlægget, herunder udslusning til opbevaringsanlæg, omrøring og overpumpning til gyllevogn, kan også give anledning til lugt.

Kommunen vurderer, at det ansøgte projekt ikke vil medføre øgede lugtgener for omkringboende, da nærmeste nabobeboelse, ligger uden for den beregnede geneafstand. Det vurderes på den baggrund, at ejendommens lokaliseringsforhold er acceptable for et landbrug af denne størrelse.

Dog fastsættes der vilkår om, at såfremt der skulle opstå gener for de omkringboende eller såfremt tilsynsmyndigheden finder det nødvendigt, skal bedriften lade foretage undersøgelse af forskellige lugtkilder og/eller behandling af staldlugtemissionen, således at lugten uden for ejendommen formindskes.

#### - Støj

I henhold til afstanden til nærmeste nabo vurderer Kommunen, at bedriftens faste anlæg m.v. ikke giver anledning til en væsentlig støjpåvirkning af omgivelserne, som vil medføre gener for de omkringboende.

På den baggrund er det ikke fundet nødvendigt at kræve en støjmåling udført. Dog fastsættes der vilkår om, at såfremt der skulle opstå gener for de omkringboende eller såfremt tilsynsmyndigheden finder det nødvendigt, kan der kræves udført støjmålinger efter de stillede vilkår i miljøgodkendelsen.

#### - Fluer m.m.

I forbindelse med dyreholdet kan der forekomme gener fra skadedyr (rotter, mosegrise m.v.), som straks skal afhjælpes samt gener fra fluer, som skal bekæmpes effektiv, hvorved der er stillet vilkår herom i miljøgodkendelsen.

Faxe Kommune vurderer, at bedriftens skadedyrsbekæmpelse er acceptabel. Det skal dog bemærkes, at retningslinjerne fra Statens Skadedyrslaboratorium opdateres 1 gang årligt.

#### - Støv

Støvgener fra ejendommen vurderes i henhold til ansøgningen ikke at give væsentlige gener for omkringboende. Dog henviser Kommunen til god landmandspraksis, hvor al transport til og fra ejendommen, for at begrænse støvgener, skal foregå ved hensynsfuld kørsel samt at alle aktiviteter på bedriften planlægges, herunder også levering og udkørsel, således at omgivelserne påvirkes mindst muligt.

#### - Lys

For at belysningen på bedriften ikke skal være til gener for omgivelserne, er der stillet vilkår om, at udendørs lys skal afskærmes. Der opsættes bevægelsessensorer, så lyset kun er tændt når der er behov. Det vurderes derfor, at belysningen på bedriften ikke vil være til væsentlig gene for det omgivende miljø.

Dog er der fastsat vilkår i miljøgodkendelsen om, at såfremt der skulle opstå gener for de omkringboende eller såfremt tilsynsmyndigheden finder det nødvendigt, skal bedriften lade foretage undersøgelse af forskellige lyskilder, således at eventuelle lysgener uden for ejendommen formindskes.

#### - Affald

Bedriften er omfattet af reglerne i affaldsbekendtgørelsen, derfor skal der på ejendommen føres registrering over affaldsproduktionen efter de gældende regler. Det er bedst tilgængelig teknologi (BAT) at registrere affaldsproduktionen og derved skaffe sig et overblik over evt. indsatsområder, hvor affaldsproduktionen kan minimere.

Der er udarbejdet et affaldsregulativ for erhvervsaffald gældende for virksomheder i Faxe Kommune. Dette regulativ er gældende for ejendommen, hvilket betyder, at man skal anvende den kommunale modtageplads eller anvende godkendte transportører.

Ønsker bedriften at aflevere enkelte fraktioner til anden bortskaffelsesordning, skal der gives dispensation fra Faxe Kommune.

Oplag af affald må ikke medføre forurening eller risiko for forurening af omgivelserne, herunder af jord, overfladevand, vandområder, grundvand, luft eller kloak samt uhygiejniske forhold.

#### - Transport

Transport til og fra ejendommen sker nord fra igennem Tågerup og Tågerup Huse. Syd fra sker transporten til og fra ejendommen igennem Vivede, jf. kortbilag 2 for transportrute til og fra ejendommen. I henhold til ansøgningen vil der kunne forekomme transporter til og fra ejendommen i tidsrummet fra kl. 04.00 til ca. kl. 22.00.

For at mindske gener fra transporterne til og fra ejendommen henstiller Faxe Kommune til, at transporterne planlægges, så de giver mindst mulige gener for omkringboende samt beboelse langs transportruten. Ligeledes vurderer Faxe Kommune, at sæsonbetonet arbejde kan forekomme uden for normalarbejdstid, men skal så vidt muligt søges begrænset.

I henhold til BAT skal alle aktiviteter på bedriften planlægges, herunder også levering og udkørsel, således at omgivelserne i øvrigt påvirkes mindst muligt.

I henhold til ansøgningen vil der ikke være flere transporter til og fra ejendommen i forbindelse med det ansøgte projekt. I henhold til ansøgningen er antallet af transporter efter Kommunens vurdering ikke af et omfang, som vil indebære væsentlige gener for omkringboende.

## Anlæg

I henhold til ansøgningen etableres ny slagtesvinestald med delvis spaltegulv svarende til BAT-Byggeblad nr. 106.04-52. Staldsystemet i eksisterende slagtesvinestald er delvis spaltegulv og staldsystemet i den gamle stald er fast gulv. Endvidere er der etableret/vil der blive etableret overbrusningsanlæg i samtlige stalde.

Opbevaringsanlæggene udgøres af 2 eksisterende gyllebeholdere på hver 2.000 m<sup>3</sup> med flydelag samt nyetableret møddingsplads på 70 m<sup>2</sup>.

I forbindelse med behandlingen af ansøgningen om miljøgodkendelse har Kommunen foretaget en vurdering af anvendte virkemidler til begrænsning af skadelige miljøpåvirkninger. Desuden er der foretaget en vurdering af begrundelser for fravalg af virkemidler. Vurderingen har til hensigt at belyse, om der på bedriften er anvendt BAT, dvs. teknikker som under hensyntagen til økonomisk proportionalitet i videst mulig omfang begrænser skadelige miljøpåvirkninger. De væsentligste anvendte virkemidler er i henhold til ansøgningen opført i nedenstående skema.

Virkemiddel	Effekt
Delvis spaltegulv, BAT-Byggeblad nr. 106.04-52	Mindsket ammoniakemission. Reduktion på ca. 15 % i forhold til referencesystem.
Overbrusningsanlæg	Forbedret gødeadfærd hos grisene, således at overfladen med potentiel ammoniakfordampning bliver mindre

I henhold til ansøgningen er der i nedenstående skema listet de BAT-teknologier der er fravalgt på bedriften.

Virkemiddel	Ansøgers begrundelse for fravalg
Luftvasker, BAT Byggeblad nr. 106.04-58	Økonomisk og forureningsmæssig betragtning: Økonomisk set er luftvaskeren en dyr løsning, der med det valgte spaltegulv ikke forventes at have en miljøeffekt, der er proportionalt med den omkostning det vil være at etablere systemet.
Delvis spaltegulv med skraber og køling af kanalbund, BAT-Byggeblad nr. 106.04-53	Ud fra en økonomisk betragtning og hensyntagen til den ønskede effekt.

Faxe Kommune vurderer, at der med ovennævnte til- og fravalg er taget de nødvendige forholdsregler under hensyn til økonomisk proportionalitet.

## Energi

Ifølge ansøgningen er der iværksat følgende tiltag på bedriften i henhold til energibesparende foranstaltninger:

- Ventilationsanlæg renses regelmæssigt.
- Elvandvarmere afkalkes regelmæssigt.
- Temperaturen i staldanlægget reguleres efter udetemperaturen.
- Korn til foder formales ikke mere end nødvendigt.
- Male- og blandeanlægget efterses og vedligeholdes efter behov.
- Der er bevægelsescensorer på ejendommens udendørs belysning.
- Lys i staldanlægget slukkes, når der ikke er behov for belysning.

Faxe Kommune vurderer, at der ved jævnlig aflæsning af energi- og vandmålere hurtigt kan dannes et overblik over forbruget og samtidig sikre bedriften mod uforudsete udgifter. Alene ved at forholde sig kritisk til forbruget kan der erfaringsmæssig opnås besparelser i størrelsesordenen 5-10 % af årsforbruget.

For at forbedre den generelle miljømæssige drift er BAT defineret som følgende:

- At man gennemgår bedriften med henblik på besparelse på elforbrug og andre energikilder, evt. sammen med sit energiselskab.
- At man fører regnskab over forbrug af vand, energi, foder samt kunstgødning.
- At vandingssystemet vedligeholdes således, at vandspild minimeres mest muligt.
- At der anvendes energibesparende belysning.
- At opdage og reparere evt. lækager hurtigst muligt.
- At man til stadighed renholder og vedligeholder anlæg og maskiner således, at de altid fungerer optimalt.

Det er Faxe Kommunes vurdering, at landmanden igennem godt landmandspraksis samt via uddannelse og dygtiggørelse inden for landbrugsdriften m.m. overholder kravet om BAT.

## Uheld og driftsforstyrrelser

Mulige driftsforstyrrelser eller uheld ved opførelse, indretning og drift af bedriften, som kan medføre væsentligt forøget forurening i forhold til normaldrift, er i henhold til ansøgningen beskrevet i den miljøtekniske beskrivelse under afsnittet Risici og minimering af risici.

En væsentlig risikofaktor er uheld i forbindelse med overpumpning af gylle. Det skal derfor sikres, at der ved utilsigtet

start ikke pumpes gylle uden for tanken. Ligesom overpumpningen skal ske under opsyn.

Udover at være BAT, så er det Faxe Kommunes opfattelse, at den udarbejdede beredskabsplan vil være til stor hjælp for landmanden, såfremt der skulle ske et uheld, både med hensyn til små hændelser som f.eks. oliespild og store som f.eks. brand, hærværk o.l.

Det giver landmanden en mulighed for at gennemgå sin drift og foretage en risikovurdering af, hvorvidt der skal ændres på indretning og drift, således at risikoen for forurening i forbindelse med uheld minimeres.

Planen skal ikke kun omfatte de uheld, der kan ske på selve ejendommen, men skal ligeledes omfatte f.eks. beredskab i forbindelse med transport af kemikalier til ejendommen og mellem ejendom og marker.

Planen skal gennemgås med de ansatte mindst 1 gang hvert år og planen skal ligeledes gennemgås med nyansatte når de tiltræder.

Der stilles vilkår om at planen skal være let tilgængelig og synlig.

### **Jord**

For at forhindre forurening af jord samt overflade- og grundvand stilles der krav om, at al håndtering af gylle foregår under opsyn samt at håndteringen foregår på en sådan måde, at evt. gener begrænses. F.eks. at der først sker omrøring af gyllebeholderen, kort tid før beholderen skal tømmes f.eks. ved udspreddning. Ligeledes skal der udvises fornuftig omgang med og håndteringen af olie og kemikalier.

For at sikre mod spild af gylle vurderer Faxe kommune, at der skal anvendes gyllevogn med pumpe og returløb, hvis der ikke etableres befæstet læsseplads med afløb til opsamlingsbeholder rundt om gyllebeholderne.

For at undgå forurening pga. af spild eller uheld vurderer Faxe Kommune, at overjordisk oplag af olier skal opbevares på tæt bund og uden mulighed for afløb. Da der endvidere er stor risiko for spild på jorden, hvor traktorer og andre motoriserede landbrugsmaskiner påfyldes brændstof m.m., er der stillet vilkår om, at stederne skal være udformet således, at der ikke kan ske afløb til og forurening af jord, kloak, overfladevand og grundvand.

Der henvises i øvrigt til olietankbekendtgørelsen (BEK. nr. 724 af 1. juli 2008), idet der gøres opmærksom på, at ejeren af overjordiske ståltanke under 6.000 l skal sikre, at typegodkendte tanke med korrosionsbeskyttelse skal sløjfes senest 40 år efter fabrikationsåret. Øvrige ståltanke skal sløjfes senest 30 år efter fabrikationsåret, mens tanke hvis fabrikation-

sår ikke er kendt, skulle være sløjfet senest d. 31. august 2008.

Det er Kommunens vurdering, at der er en miljømæssig risiko forbundet med vask af maskiner og ikke mindst sprøjteudstyr. Der er derfor stillet vilkår om, at vask skal ske på en vaskeplads med afløb til en opsamlingsbeholder for flydende husdyrgødning. Herved vil vaskevandet blive ført til gyllebeholderen og udspreddt med gyllen, hvilket vil være en miljømæssigt forsvarlig løsning.

Ved påfyldning af vand i forbindelse med brug af sprøjtemidler skal der udvises opmærksomhed omkring, at der ikke er mulighed for "tilbagesug". Der må derfor aldrig tages vand direkte fra en brønd / boring, et vandløb eller en sø. Det kan tillades, at der tages vand fra hydrofor (markvanding), hvis påfyldningsslangen er forsynet med kontraventil.

Der er ligeledes stillet vilkår om, at vaskepladsen skal anvendes ved påfyldning af sprøjtemidler.

Faxe Kommune vurderer, at bedriften med de stillede vilkår lever op til BAT samt at de stillede vilkår vil være tilstrækkelige til at sikre mod spild m.m..

### **Grundvand**

I henhold til ansøgningen udgøres husdyrgødningen både af gylle og dybstrøelse.

Faxe Kommune vurderer, at det skal sikres at gyllen udbringes så tæt på det tidspunkt, hvor afgrøden har maksimalt næringsstofoptag og størst vækst, derfor er der stillet vilkår om tilstrækkelig opbevaringskapacitet.

Kommunen vurderer, at der er sikret tilstrækkelig opbevaringskapacitet for gylle, såfremt der er minimum 9 måneders opbevaringskapacitet. Opbevaringskapaciteten i henhold til det ansøgte projekt er beregnet til mindst 9,2 måneder, så husdyrgødningsbekendtgørelsens krav er herved opfyldt. Den del af dybstrøelsen som ikke udbringes direkte fra staldanlægget skal opbevares på møddingsplads eller i markstak efter gældende lovgivning.

I henhold til ansøgningen er ingen af udbringningsarealerne beliggende i nitratfølsomme indvindingsområder, jf. kortbilag 4.

Størstedelen af udbringningsarealerne er beliggende i område med almindelig drikkevandsinteresse og kun en mindre del af arealerne er beliggende i områder med særlige drikkevandsinteresser.

Faxe Kommune vurderer, at de generelle landbrugsregler er tilstrækkelige til at sikre grundvandet.

BAT og godt landmandskab i forhold til udbringning er bl.a. følgende tiltag:

- At landmanden afstemmer den producerede husdyrgødning med udbringningsarealet og afgrødens gødningsbehov i forhold til anvendt kunstgødning.
- At udbringning af husdyr gødning m.m. foretages så tæt på det tidspunkt, hvor afgrøden har maksimalt næringsstofoptag og størst vækst.
- At landmanden anvender BAT med hensyn til de maskiner der anvendes til udspreddning og om nødvendigt nedpløjning af husdyrgødning.
- At landmanden ved afgrødehøjde under 10 cm tilstræber at udbringe gødningen under ideelle vejrforhold dvs. køligt, fugtigt og vindstille eller ved direkte nedfældning.

Faxe Kommune vurderer, at bedriften med de stillede vilkår lever op til BAT.

### *Overfladevand*

#### *- vandløb*

En del af ejendommens udbringningsarealer (obj. 20, 19, 25, 14, 54 og 55) er beliggende ned til beskyttet vandløb (Vivede Mølleå). Vandløbet er målsat med B2-målsætning og terrænhældningen er mindre end 12 grader. Endvidere er udbringningsarealerne benævnt obj. 75 og 79 beliggende ned til tilløb til Kilde Å, som er målsat med C-målsætning og terrænhældningen er mindre end 12 grader.

Målsætningerne er i henhold til Regionplan 2005 for Storstrøms Amt og beliggenheden er fra kortværk på DAI.

Udbringningsarealerne nævnt ovenover er beliggende nær vandløb, men skræner ikke stærkt ned mod vandløbene. I henhold til Vandløbsloven skal der opretholdes en dyrkningsfri bræmme på 2 meter langs Vivede Mølleå og tilløbet til Kilde Å, jf. §69 i LBK nr. 789 af 21-06-2007. Kommunen anbefaler dog, at der etableres en 10 meter bred bræmme, da det giver en større sikkerhed for at vandløbene ikke påvirkes af fosfor- og kvælstofab fra markerne.

Faxe Kommune vurderer, at landbrugsdrift og herunder udspreddning af gylle i sædvanligt omfang samt efter gældende regler på de vandløbsnære udbringningsarealer, ikke vil påvirke flora og fauna væsentligt i de omtalte vandløb.

#### *- Fjord opland*

Ejendommen og størstedelen af udbringningsarealerne er beliggende i oplandet til Faxe Bugt, hvor afvandingen sker via Lille Å, Vivede Mølleå og Kilde Å. Udbringningsarealet benævnt obj. 43 er beliggende i oplandet til Præstø Fjord, hvor afvandingen sker via Orup Bæk og udbringningsarealerne be-

nævnt obj. 32, 35, 38, 80 samt en del af 69 og 73 er beliggende i oplandet til Køge Bugt, hvor afvandingen sker via Stevns Å samt Tryggevælde Å.

Hovedparten af Faxe Bugt og Præstø Fjord er i henhold til Regionplan 2005 for Storstrøms Amts målsat med en generel målsætning om at bugten skal have et for området naturligt dyre- og planteliv, som kun er svagt kulturpåvirket.

Køge Bugt er i henhold til Regionplan 2005 for HUR ved den kystnære del målsat med skærpede målsætning om, at specielle forhold skal sikres, f.eks. ud fra naturvidenskabelige eller rekreative interesser (sjældne dyr og planter samt badevand og lignende).

Ud fra oplysningerne i ansøgningen om den anvendte mængde husdyrgødning ved nudrift og ansøgt drift samt oplysninger om P-klasser for det ansøgte projekt er det beregnet i henhold til IT-ansøgningssystemet, at beskyttelsesniveauet for fosfor er overholdt.

I henhold til ansøgningen udspreddes der i ansøgt drift 17,9 kg P/ha/år og der fraføres 26,9 kg P/ha/år hvilket betyder at der gennemsnitligt på samtlige udbringningsarealer fraføres 9,0 kg P/ha/år.

Da der fraføres mere fosfor end der tilføres på udspreddingsarealerne vurderer Faxe Kommune, at der ikke sker en negativ miljøpåvirkning af vandmiljøet i forhold til fosfor.

Beskyttelsesniveauet for nitrat er defineret som en skærpelse af det generelle harmonikrav ud fra nitratklasserne 1-3, som er de kvælstoffølsomme områder i forhold til hav- og fjordområder. Afhængig af udbringningsarealernes placering, vil der på bedriftsniveau blive beregnet et samlet krav til hele bedriften. Reduktionspotentialet, som ligger bag nitratklassen, er et udtryk for, hvor stor en del af kvælstoffet der bliver tilbageholdt i jorden og derved ikke afvandes til den marine recipient.

I henhold til ansøgningen er hovedparten af udbringningsarealet (ca. 343 ha) beliggende i nitrat klasse 1, en mindre del (ca. 5 ha) af udbringningsarealet er beliggende i nitratklasse 3 og den resterende del af udbringningsarealet er beliggende uden for nitratklasse 1-3.

Ved beliggenhed i nitratklasse 1-3 reduceres de generelle harmoniregler og i henhold til ansøgningen er reduktionsprocenten beregnet til 85,47, dvs. at de generelle harmoniregler for bedriften reduceres med 14,53 %. På den baggrund er de generelle harmoniregler reduceret fra 1,4 DE/ha til 1,2027 DE/ha.

Indholdet af næringsstoffer i husdyrgødningen har stor betydning for tabet af ammoniak, nitrat og fosfor til omgivelserne. Indholdet af kvælstof og fosfor i den producerede husdyrgød-

ning beregnes på grundlag af normtal for næringsstof i husdyrgødning, udarbejdet af Danmarks JordbrugsForskning.

Referencesædskiftet er det sædskifte, som i forbindelse med beskyttelsesniveauet for nitrat og fosfor anvendes som udgangspunkt. IT-ansøgningssystemet fastlægger et referencesædskifte for bedriftens udbringnings arealer i henhold til det ansøgte projekt, bortset fra de arealer, der angives at have vedvarende græs per 1. januar 2007. For hver mark skal ansøger desuden aktivt vælge et standardsædskifte. Vælges samme standardsædskifte som referencesædskiftet for samtlige udbringningsarealer, så stilles der ingen krav til sædskiftet i miljøgodkendelsen.

I henhold til ansøgningen er referencesædskiftet for det ansøgte projekt S2 svarende til > 15 % vinterrasp og 10 % efterafgrøder. Ansøger har valgt at anvende referencesædskiftet S2. Udvasningsindekset for sædskifte S2 er 93 (jo mindre værdien er, jo mere næringsstof tilbageholdes).

Beregning af det maksimale dyretryk,  $DE_{max}$ , er beregnet til 1,2027 DE/ha og det reelle dyretryk,  $DE_{reel}$  for ansøgt drift, er i henhold til ansøgningen 0,98 DE/ha.

En supplerende beregning viser at den samlede udvaskning af nitrat fra arealerne er  $34,2 \text{ kg N/ha} \times 371 \text{ Ha} = 12.706 \text{ kg N}$ . Ifølge Miljøstyrelsens reduktionskort ligger arealerne i et område, hvor reduktionspotentialet for udvaskning af kvælstof fra rodzonen til vandområdet er < 50% af den totale mængde overskud af kvælstof. Det vil sige at der kan beregnes en samlet udledning til Køge Bugt, Faxe Bugt og Præstø Fjord på mellem 6.353 kg N og 12.706 kg N.

Faxe Kommune har beregnet, at merudvaskningen af kvælstof i forhold til nudriftssituationen for arealerne er på maksimalt  $0,5 \text{ kg N/ha} \times 371 \text{ ha} = 186 \text{ kg N}$ .

Som følge af reduktionspotentialet for arealerne er den beregnede maksimale udvaskning til henholdsvis Køge Bugt, Faxe Bugt og Præstø Fjord beregnet. Merudvaskningen af kvælstof fra rodzonen til Køge Bugt er beregnet til mellem 17,9 kg N og 35,9 kg N. Merudvaskningen af kvælstof fra rodzonen til Faxe Bugt er beregnet til mellem 74,0 kg N og 147,9 kg N. Merudvaskningen af kvælstof fra rodzonen til Præstø Fjord er beregnet til mellem 1,0 kg N og 2,0 kg N.

Natura 2000 områderne beliggende i Faxe Bugt og Køge Bugt er kategoriseret som mindre sårbare, på den baggrund vurderes ovennævnte merbelastning ikke at påvirke områderne negativt i væsentlig grad.

Den del af Natura 2000 området som Præstø Fjord udgør, er kendetegnet ved en høj grad af eutrofiering, der er lokalt be-

tinget. Faxe Kommune vurderer at en merbelastning på 1 - 2 kg N er af underordnet betydning.

Samtidig vurderer Kommunen, at udspreddingen af husdyrgødning i henhold til det ansøgte projekt overholder husdyrlovens generelle krav.

Samlet er det Faxe Kommunes vurdering at det ansøgte projekt ikke vil påvirke tilstanden væsentligt i de marine recipienter (Faxe og Køge Bugt), som oplandet for udbringningsarealerne afvander til.

Faxe Kommune har på nuværende tidspunkt ikke en samlet kortlægning af landbrugsudviklingen i oplandende til Faxe og Køge Bugt, hvorved det ikke er muligt for Kommunen, at vurdere på den kumulerede effekt i forhold til udvaskningen af fosfor og nitrat til overfladevand samt om det samlede bidrag fra landbrugsbedrifterne i oplandet til Faxe og Køge Bugt har en negativ effekt på de marine recipienter i forhold til overholdelse af deres målsætning.

#### *- Internationale naturbeskyttelsesområder*

Den sydvestlige del af Faxe Bugt er udpeget som Natura 2000-område (både habitat- og fuglebeskyttelsesområde) og internationalt naturbeskyttelsesområde (ramsarområde). Habitatområdet er benævnt Havet og kysten mellem Præstø Fjord og Grønsund. Fuglebeskyttelses- og ramsarområdet er henholdsvis benævnt Præstø Fjord, Ulvshale, Nyord og Jungshoved Nor samt Præstø Fjord, Jungshoved Nor, Ulvshale og Nyord.

Præstø Fjord er udpeget som habitat-, fuglebeskyttelses- og ramsarområde. Udpegningen for disse områder er entydige med Natura 2000-områderne og det internationale naturbeskyttelsesområde for Faxe Bugt.

Køge Bugt og Tryggevejle Å er udpeget som Natura 2000-område (habitatområde). Habitatområdet ved Tryggevejle Å og Køge Bugt er henholdsvis benævnt Tryggevejle Ådal og Stevns Rev.

Ud til kysten ved Faxe Bugt er der beliggende et Natura 2000-område, som henholdsvis er udpeget som Fuglebeskyttelses- og Habitatområde. Fuglebeskyttelsesområdet er benævnt Skovene ved Vemmetofte og habitatområdet er benævnt Skove ved Vemmetofte.

Ramsarområder er vådområder med et rigt fugleliv og vandfugle i et omfang, at de har international betydning. Områderne er indeholdt i fuglebeskyttelsesområderne, som er områder, der har til formål at beskytte og forbedre levevilkårene for de vilde fuglearter i EU. Habitatområder er områder, der er udpeget på baggrund af naturtyper og arter, som er af betydning for EU.

Udbringingsarealerne benævnt obj. 51 og 54 er beliggende inden for Fuglebeskyttelsesområdet Skovene ved Vemmetofte og udbringingsarealerne benævnt obj. 8, 9, 69, 73, 74, 75 og 79 er beliggende op til fuglebeskyttelses- og habitatområdet benævnt henholdsvis Skovene ved Vemmetofte og Skove ved Vemmetofte, jf. kortbilag 5. Endvidere er ejendommen og udbringingsarealerne beliggende i oplandet til Natura 2000-områderne og internationalt naturbeskyttelsesområde beskrevet under afsnittet Fjord opland.

Bedriftens staldanlæg er henholdsvis beliggende i en afstand på ca. 400 meter i vestlig retning til Skovene ved Vemmetofte (fuglebeskyttelsesområde) og ca. 2.300 meter i østlig retning til Skove ved Vemmetofte (habitatområde).

Tilladelser til aktiviteter i eller uden for fuglebeskyttelses- og habitatområder må ikke kunne forringe områdets naturtyper og levestederne for arterne eller medføre forstyrrelser, der har betydelige konsekvenser for de arter, områderne er udpeget for. I Ramsarområder skal beskyttelsen af områderne tillige fremmes.

Fuglebeskyttelsesområdet benævnt, Skovene ved Vemmetofte, er udpeget for at beskytte ynglende Rød Glente og Hvepsevåge. Habitatområdet benævnt, Skove ved Vemmetofte er udpeget for at beskytte bille-arten eremit samt to skovnaturtyper.

Faxe Kommune vurderer i henhold til overfladevand og på baggrund af trusselspåvirkninger beskrevet i basisanalyserne for de omtalte habitatområder, at det ansøgte projekt ikke vil forringe områdets naturtyper og levestederne for arterne eller medføre forstyrrelser, der har væsentlige konsekvenser for de arter som Natura 2000-områderne og de internationale naturbeskyttelsesområder er udpeget på baggrund af.

#### *- Kumulativ effekt*

I forhold til den kumulative effekt vurderer Faxe Kommune, at bedriften ikke i sig selv kan påvirke de marine recipienter, men i kumulation med de øvrige landbrug i oplandet kan der muligvis være en påvirkning, som Kommunen på nuværende tidspunkt ikke har mulighed for at verificere. På baggrund af at det ansøgte projekt overholder de generelle landbrugsregler og beskyttelsesniveau vurderer Kommunen, at det ansøgte projekt ikke vil medvirke til en væsentlig miljøpåvirkning af forholdene i Præstø Fjord samt Faxe og Køge Bugt.

Ligeledes vurderer Faxe Kommune, at det ansøgte projekt ikke vil påvirke floraen og faunaen væsentligt i de relevante vandløb, da det generelle beskyttelsesniveau er overholdt. På den baggrund vurderer Kommunen, at det ansøgte projekts miljøpåvirkning er i overensstemmelse med målsætningerne i Regionplanen 2005 for Storstrøms Amt og HUR. Ligeledes vurderer Kommunen på det nuværende grundlag, at miljøef-

ekten fra det ansøgte projekt ikke vil påvirke målsætningen i Habitat- og Vandrammedirektivet væsentligt.

Faxe kommune vurderer samlet for ferske og marine recipienter, at det ansøgte projekt overholder det i Husdyrloven fastlagte beskyttelsesniveau. Og at der ikke er forhold der gør at det på nuværende grundlag er nødvendigt at indføre et strengere beskyttelsesniveau end det i Husdyrloven anførte.

#### **Natur**

##### *- Areal status*

Ejendommen og udbringingsarealerne er beliggende i et område, der i henhold til regionplanen er udpeget som jordbrugs- og beskyttelsesområde, jf. afsnit 6.5 i Regionplan 2005 for Storstrøms Amt samt Amts kortværk på Danmarks Arealinformation (DAI).

Jordbrugs- og beskyttelsesområder er den del af det åbne land, der er karakteriseret ved særlige landskabs- og naturværdier. Største delen af områderne er landbrugsarealer i almindelig drift og er som landzonen generelt forbeholdt jordbrugerhvervet. Dog med de begrænsninger der ligger i ovennævnte retningslinjer.

Beskyttede naturtyper og vandløb beliggende på udbringingsarealerne er taget ud af udbringingsarealet og er herved ikke en del af arealet, jf. kortbilag 6, 6a og 6b.

På kortbilag 6a, mark nr. 19 og 20 ses et vejledende § 3 registreret eng-areal. I forbindelse med behandling af ansøgning om miljøgodkendelse af arealet, er det vurderet, at der er tale om en fejlregistrering og arealet er således ikke beskyttet af naturbeskyttelseslovens § 3 som angivet på bilag 6a.

##### *- Økologiske sprednings korridorer*

I henhold til kortværk på DAI er ingen af udbringingsarealerne beliggende i et område med økologiske korridorer.

##### *- Fredede fortidsminder*

I henhold til kortværk på DAI er der ikke beliggende fredede fortidsminder på udbringingsarealerne.

##### *- Beskyttede sten- og jorddiger*

I henhold til kortværk på DAI er der beliggende beskyttede sten- og jorddiger på udbringingsarealerne. Sten- og jorddigerne må ikke ændres eller fjernes uden kommunens tilladelse. Endvidere er sten- og jorddigerne på udbringingsarealet beskyttet efter Museumsloven, hvorved der ikke må foretages ændring i tilstanden af sten- og jorddigerne, jf. § 29a i LBK nr. 1505 af 14-12-2006.



#### *- Beskyttede naturtyper*

På udbringningsarealerne er der beliggende beskyttede naturtyper omfattet af Naturbeskyttelsesloven. Men ingen af udbringningsarealerne er beliggende inden for 1.000 meter til særlige beskyttede naturområder omfattet af Husdyrloven, jf. kortbilag 6, 6a og 6b for oversigt over §§ 3- og 7-områder. Endvidere er bedriftens staldanlæg ikke beliggende inden for 1.000 meter af særlige beskyttet naturtyper omfattet af Husdyrloven.

I henhold til ansøgningen vurderer Faxe Kommune, at det ansøgte projekt ikke vil medføre væsentlige ændringer i markdriften i form af omlægning, gødskning, behandling med plantebeskyttelsesmidler og andre jordbrugsaktiviteter. På den baggrund vurderer Kommunen derfor, at det ansøgte projekt ikke vil give anledning til øget påvirkning af området beskyttede naturtyper.

#### *- Beskyttede naturtyper og ammoniakvilkår*

Hovedreglen, med den "nye" miljøgodkendelsesordning er, at der i kraft af den generelle reduktion af ammoniaktabet og etablering af bufferzoner om særlige beskyttede naturtyper (§ 7-områder i henhold til Husdyrloven), er taget det nødvendige hensyn til beskyttede naturtyper efter § 3 i Naturbeskyttelsesloven.

Udbringning af flydende husdyrgødning på marker beliggende inden for en afstand af 1.000 meter § 7-områder er omfattet af krav om nedfældning efter Husdyrgødningsbekendtgørelsens<sup>5</sup> §§ 24 og 38. I henhold til ansøgningen er ingen af udbringningsarealerne beliggende inden for 1.000 meter til særlige beskyttede naturtyper, jf. kortbilag 6, 6a og 6b.

På den baggrund vurderer Faxe Kommune, at udbringning af husdyrgødning på udbringningsarealerne ikke er omfattet af krav om nedfældning i henhold til Husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Det ansøgte projekt medfører en meremission fra stald- og opbevaringsanlægget på -1.241,44 kg N/år, således at den samlede emission i alt er på 4.403,49 kg N/år. Bedriften ligger uden for bufferzone I og II i forhold til § 7-områder.

I henhold til ansøgningen omfatter det ansøgte projekt en udvidelse af et husdyrbrug over 75 DE, herved stilles der i henhold til Husdyrloven et generelt krav om 15 % reduktion af ammoniakemissionen for ansøgt drift i forhold til stald- og opbevaringsanlægget i nudrift.

Med det valgte staldsystem overholdes kravet om 15 % reduktion af ammoniaktab fra stald og lager i det ansøgte projekt. Ud over de 15% reduktion er der en reduktion på 70 kg N/år.å.

---

<sup>5</sup> Bekendtgørelse om husdyrbrug og dyrehold for mere end 3 dyreenheder, husdyrgødning, ensilage m.v. nr. 1695 af 19/12/2006.

Ammoniaktabet fra stald- og opbevaringsanlægget bidrager til luftbåren kvælstofbelastning af området naturtyper, hvorved det ansøgte projekt vil medføre en kvælstofdeposition i området, men på baggrund af at det ansøgte projekt ikke giver en merbelastning samt afstanden til særlige beskyttede naturtyper, så vurderer Faxe Kommune, at projektet ikke vil bidrage med en miljøbelastning for området beskyttede naturtyper.

#### *- Kumulativ effekt*

På baggrund af at bedriften er beliggende mere end 1.000 meter fra nærmeste § 7-område, har Faxe Kommune ikke foretaget en nærmere undersøgelse af den kumulative effekt i forhold til andre ejendomme indenfor området med mere end 75 DE.

#### *- Forhold Natura 2000-områder*

Udbringningsarealerne benævnt obj. 51 og 54 er beliggende inden for Fuglebeskyttelsesområdet Skovene ved Vemmetofte og udbringningsarealerne benævnt obj. 8, 9, 69, 73, 74, 75 og 79 er beliggende op til fuglebeskyttelses- og habitatområdet benævnt henholdsvis Skovene ved Vemmetofte og Skove ved Vemmetofte, jf. kortbilag 5.

Nærmeste Natura 2000-område fra bedriften er henholdsvis beliggende i en afstand på ca. 400 meter i vestlig retning (Skovene ved Vemmetofte) og ca. 2.300 meter i østlig retning (Skove ved Vemmetofte) fra ejendommen. Skovene ved Vemmetofte er udpeget som fuglebeskyttelsesområde og Skove ved Vemmetofte er udpeget som habitatområde.

Faxe Kommune har ikke vurderet ammoniakemissionen fra stald- og opbevaringsanlæg i henhold til det ansøgte projekt for de Natura 2000-områder, der er beliggende mere end 1.000 meter fra anlægget. Denne vurdering er ikke foretaget på baggrund af, at det ansøgte projekt overholder det generelle krav om ammoniakreduktion i henhold til Husdyrloven. Kommunen anser overholdelse af dette krav, som tilstrækkelig beskyttelse for de udpegede naturtyper i Natura 2000-områderne.

Faxe Kommune vurderer, at Natura 2000-området (Skovene ved Vemmetofte) beliggende ca. 400 meter fra bedriftens stald- og opbevaringsanlæg ikke påvirkes yderligere af ammoniakemission fra det ansøgte projekt. Kommunen har foretaget denne vurdering på baggrund af, at meremissionen fra det ansøgte projekt er beregnet til -1.241,44 kg N/år. Det vil sige, at bedriften i henhold til det ansøgte projekt reducerer ammoniakemissionen ved at produktionen fra den gamle stald flyttes til eksisterende og nyetableret slagtesvinestald med delvis spaltegulv. Ligeledes vurderer Kommunen, at udbringning af husdyrgødning på de udbringningsarealer, der er beliggende i og op til Natura 2000-områderne benævnt Skove ved Vemmetofte og Skovene ved Vemmetofte ikke påvirkes

væsentligt af ammoniakemission fra udbragt husdyrgødning. Faxe Kommune vurderer dette på baggrund af at bedriften overholder kravene i gældende lovgivning i henhold til udbringningspraksis for husdyrgødning.

Faxe Kommune vurderer samlet, at ammoniakfordampningen fra bedriftens stalde og gylletanke ikke vil medføre en væsentlig deposition på naturtyper i de nævnte Natura 2000-områder. Ammoniakdeposition aftager eksponentielt med afstanden fra punktkilden. Ammoniaktabet fra bedriften vurderes derfor ikke at bidrage til målbar belastning af de andre natura 2000-områder / internationale naturbeskyttelsesområder beliggende i området omkring bedriften.

Faxe kommune vurderer på den baggrund, at ammoniakfordampning som følge af det ansøgte projekt ikke forringer tilstanden væsentligt af naturtyper og arter, der er udpegningsgrundlag for de omtalte Natura 2000-områder.

#### *- Artsfredninger, rødlistearter og Bilag IV-arter*

På og umiddelbart op til husdyrbrugets udbringningsarealer er Faxe Kommune ikke bekendt med forekomster af planter og dyr omfattet af artsfredning eller optaget på nationale eller regionale rødlistelister eller bilag IV i Habitatdirektivet (bilag IV-arter).

En række dyr, som er omfattet af Habitatdirektivets bilag IV, kan have levested, fødesøgningsområde eller sporadisk opholdssted på egnen omkring husdyrbruget. På baggrund af "Faglig rapport fra DMU nr. 635, 2007, Håndbog om dyrearter på habitatdirektivets bilag IV" samt Kommunens øvrige kendskab vurderes umiddelbart, at det kan være vandflagermus, brun flagermus, langøret flagermus, sydflagermus, skimmel-flagermus, trolldflagermus, dværgflagermus, hasselmus, markfirben, stor vandsalamander, løgfrø, spidssnudet frø, springfrø, grønbroget tudse samt eremitten.

Faxe Kommune vurderer på nuværende grundlag, at det ansøgte projekt har en neutral effekt for de nævnte arter. Endvidere vurderer Kommunen, at udvidelsen af svinebesætningen ikke giver anledning til fastsættelse af specielle retningslinjer for naturbeskyttelse. Udvidelsen vurderes samlet ikke at være i strid med regionplanens retningslinjer for naturbeskyttelse.

Faxe Kommune har derfor samlet vurderet,

- at udvidelsen ikke væsentligt vil forringe tilstanden af særlige beskyttede og beskyttede naturtyper såvel i som uden for Natura 2000-områder, og
- at det på baggrund af den eksisterende viden om arternes udbredelse må antages, at udvidelsen ikke

væsentligt vil forringe tilstand og levevilkår for truede plante- og dyrearter.<sup>6</sup>

#### *Mangler i vurderingsgrundlaget*

Miljøgodkendelsen og vurderingerne bygger på oplysninger, der er modtaget fra ansøger. Kommunens egne oplysninger om områdets natur- og miljøforhold og områdets sårbarhed over for påvirkninger fra bedriften indgår – tillige med målsætningerne og retningslinjerne i Regionplanen for Storstrøms Amt og HUR – i vurderingerne.

Kommunen noterer, at vurderingen af bedriftens kumulative effekt på natur og miljø bygger på et utilstrækkeligt grundlag, men som er det for tiden bedst mulige. F.eks. foreligger der ikke ajourførte oplysninger om dyreholdet i det betragtede område, herunder specielt ikke om nyere ændringer heraf, udvidelser eller nedlæggelser. Der arbejdes på en forbedret udveksling af data på nationalt plan.

Kommunens egne mål og forudsætninger om sårbarhed, tålegrænser m.v. er under løbende revision. Beregningsmetoder og modeller, der skal anvendes for at forudsige påvirkninger fra såvel denne bedrift som fra bedrifter i et givet område under ét, er tilsvarende under opbygning.

Den kumulative påvirkning af områdets natur og miljø er ikke beregnet specifikt for det ansøgte projekt på ejendommen Viavedvej 8 uden for bufferområderne. Dette skyldes primært – som anført ovenover – at det nødvendige beregningsværktøj endnu ikke er udviklet samt at muligheden for at sammenkøre data vedrørende husdyrproduktion m.v. fra andre ejendomme i et betragtet område ikke er til stede på en operationel måde.

Indtil disse ting er på plads, er det Faxe Kommunes opfattelse, at der overordnet set for et givet område formentlig kun i begrænset omfang vil være tale om nettoudvidelser af husdyrproduktionen. Dette betyder generelt, at en udvidelse på en betragtet lokalitet i væsentligt omfang "modregnes" ved en reduktion på andre ejendomme, hvor produktionen nedlægges. Lokalt bliver der naturligvis tale om en forøgelse, men denne vil være indregnet og vurderet specifikt for udvidelsen.

Sammenfattende gælder for udvidelsen, at Kommunen vurderer, at der ikke er væsentlige mangler i de foreliggende oplysninger og at alle afgørende miljø- og naturpåvirkninger indgår i vurderingen af dyreholdet.

<sup>6</sup> Jf. Skov- og Naturstyrelsens rødliste og habitatdirektivets lister med sårbare og beskyttelseskrævende arter.

# Miljøteknisk beskrivelse

## Oplysninger om ansøger og ejerforhold

Navn: Anders Christensen  
Adresse: Vivedevej 8, 4640 Faxe  
Telefon: 5671 0073  
Mobil: 2032 0292  
e-mail:

Opstart af anlægsarbejder: 24-05-2007 (byggeriet påbegyndes så snart alle relevante myndighedsafgørelser foreligger).  
Byggeri forventes afsluttet: 24-05-2007  
Driftsstart staldanlæg: 24-05-2007

## Oplysninger om ejendommens placering og indretning

### Placering af anlæg

Bedriften er placeret i landzone.

Ejendommens staldanlæg og gyllebeholdere er ifølge Regionplanen for Storstrøms Amt placeret i landbrugsområde, jf. kortværk på DAI (Danmarks Arealinformation).

### Bygningsmæssige forhold for anlæg

Bygningsmæssigt er der tale om etablering af ny svinestald på ca. 1.400 m<sup>2</sup> og en højde på ca. 6 meter. Stalden etableres med delvist spaltegulv (> 50 % fast gulv). Den gamle stald med fast gulv er ca. 1.000 m<sup>2</sup> og har en højde på ca. 4 meter. Den eksisterende stald er ca. 1.300 m<sup>2</sup> og har en højde på ca. 6 meter. Den ansøgte stald vil have samme dimensioner som den eksisterende stald og etableres i forlængelse af denne. Staldanlæggenes taghældninger er ca. 20 grader og er bygget i betonelementer i farven norsk marmor. Laderne er bygget i stålplader og der er opsat belysning med bevægelsessensorer udvendigt på lade og staldbygninger. Endvidere opføres der 2 nye kornsiloer og en korngrav øst for eksisterende stald. Kornsiloerne etableres i galvaniseret stål med en diameter på ca. 13,5 meter og en højde på ca. 13 meter. De eksisterende siloer på ejendommen har en højde på 13 meter. Korngraven etableres med en dybde på 3 meter og et areal på 5 gange 3 meter. Jf. kortbilag 1 for situationsplan over ejendommen.

Anlæg	Nudrift	Ansøgt
Bygningshøjde stald	Ca. 6	Ca. 6 meter
Taghældning	Ca 20 grader	Ca. 20 grader
Bygningsmateriale + farve	Betonelementer i norsk marmor	Betonelementer i norsk marmor
Afskærmende beplantning (bredde + træartsvalg)	-	Etableres i nord- og østlig retning og vil overvejende bestå af løvtræer
Belysningsforhold på facaden ude for bygninger og anlæg	Belysning med bevægelsessensor på eksisterende stald og lade	Belysning med bevægelsessensor på eksisterende stald og lade
Kornsiloer	Eksisterende siloer 13 meter høje	Nyetablerede siloer ca. 13 meter høje

## Landskabelige hensyn

I forbindelse med udvidelsen af svineproduktionen bygges der i umiddelbar tilknytning til det eksisterende staldanlæg. Der sker således ikke nogen tydelige ændringer i ejendommens landskabsudtryk. Endvidere er der ansøgt om tilladelse til nedrivning af en del af de ældre bygninger på ejendommen.

Ejendommen er beliggende i et landbrugsområde og arealerne omkring gården er udlagt til landbrugsdrift. Ejendommen er beliggende umiddelbart inden for kystnærhedszonen (jf. DAI) og den sydlige del af den nyetablerede stald vil være beliggende inden for skovbygginjen (jf. DAI). Endvidere er ejendommen i vestlig retning beliggende inden for ca. 400 meter til Natura 2000-område (jf. DAI), som er udpeget til fuglebeskyttelsesområde (Skove ved Vemmetofte). Den tætteste beliggende beskyttede naturtype (§ 3-sø) er beliggende ca. 100 meter øst for ejendommen og inden for 1.000 meter af ejendommen er der yderligere beliggende ca. 14 søer omfattet af Naturbeskyttelseslovens § 3. Endvidere er der inden for henholdsvis 1.200 og 1.500 meter i vestlig retning fra staldanlægget beliggende eng og mose, som er omfattet af Naturbeskyttelseslovens § 3.

Ifølge situationsplanen for ejendommen fremgår det, at der er etableret afskærmende beplantning på ejendommen i nord-, øst-, og vestlig retning, jf. kortbilag 1. Læhegnene består overvejende bestå af buske/løvtræer.

### Afstandskrav

Ejendommens afstandsforhold til henholdsvis nabo, samlet bebyggelse og byzone samt afstandsforhold for nyetableret slagtesvine-stald fremgår af nedenstående skema.

Afstandsforhold	Faktisk afstand (oplyst af ansøger)
<b>Afstandsforhold fra ejendommen til nærmeste naboer</b>	
Nærmeste nabo	167 meter
Byzone	1.123 meter
Samlet bebyggelse i landzone	349 meter
<b>Afstandsforhold fra nyetableret staldbygning/gyllebeholder/ (krav)</b>	
Fælles vandindvindingsanlæg	>900 meter
Enkelt vandindvindingsanlæg	>25 meter
Vandløb (herunder dræn) og søer	Ca. 100 meter
Offentlig vej, privat fællesvej	Ca. 40 meter fra gyllebeholder, ca. 85 meter fra Eksisterende stald og ca. 100 meter fra ny stald
Levnedsmiddelvirksomhed	> 100 meter
Naboskel	Ca. 40 meter
Beboelse samme ejendom	Ca. 65 meter

### Husdyrgødning

#### Årlig produktion af husdyrgødning

Der produceres årligt ca. 5.124 m<sup>3</sup> svinegylle (296,77 DE) og kvæggylle (6,27 DE) inkl. Drikkevandsspild, vaskevand (ca. 250 m<sup>3</sup>) og overfladevand fra befæstet vaske- og møddingsplads (ca. 50 m<sup>3</sup>). I alt ledes der ca. 5.003 m<sup>3</sup> til gyllebeholderne med en samlet kapacitet på 4.000 m<sup>3</sup> (når der er taget højde for, at kvæg og heste er udegående minimum 5 måneder om året). Ligeledes produceres der årligt ca. 48 m<sup>3</sup> dybstrøelse fra ammekøer med opdræt (6,27 DE) og ca. 30 m<sup>3</sup> dybstrøelse fra heste (4,35 DE) (når der er taget højde for, at kvæg og heste er udegående minimum 5 måneder om året). Ligeledes tilføres der 640 m<sup>3</sup> ajle (57 DE) fra produktionen på Bonderødvej 20 til gyllebeholderne på Vivedevej. Tilførselen af ajle er medregnet i kapacitetsberegningen for bedriften.

#### Opbevaringskapacitet for gylle

	Anlægsnummer, jf. ansøgningen	Opført	Sidst kontrolleret	Størrelse	Lagerandel
Gyllekanal/fortank				400 m <sup>3</sup>	-
Gylletank eksisterende	Gyllebeholder 1	1996	2006	2.000 m <sup>3</sup>	50 %
Gylletank eksisterende	Gyllebeholder 2	2001	-	2.000 m <sup>3</sup>	50 %
Kapacitet i alt				4.400 m <sup>3</sup>	100 %

#### Opbevaringskapacitet for dybstrøelse

	Møddingsplads	Nyetablering		Minimum 70 m <sup>2</sup>	100 %
Møddingsplads	Møddingsplads	Nyetablering		Minimum 70 m <sup>2</sup>	100 %
Markstakke	-	-	-	-	-

Opbevaringskapaciteten for gylle er beregnet til 9,4 måneder, når gyllekanalerne under staldanlægget medregnes og kapaciteten for dybstrøelse er beregnet til 5,2 måneder.

66 % af dybstrøelsen køres direkte ud fra staldanlægget 1-2 gange årligt. Den resterende del opbevares på møddingsplads eller i markstak og udbringes med møddingsspreder.

### **Opbevaring af husdyrgødning**

Gyllebeholderne efterlever kravene i BREF-dokumentet. Dvs. at beholderne er faste tanke, der kan modstå mekaniske, termiske og kemiske påvirkninger. Sider og bunde er tætte og korrosionsbeskyttede. Tankene tømmes jævnligt for inspektion og evt. reparationer. Gyllen omrører kun umiddelbart inden udbringning og tanken er forsynet med naturligt flydelag, således at ammoniakfordampningen mindskes. Flydelaget søges etableret senest 14 dage efter omrøring og der føres logbog over flydelaget. Gyllebeholderne er tilmeldt lovpligtige regelmæssige eftersyn (10-års beholderkontrol).

### **Udbringning af husdyrgødning**

Gødningsmængden tilpasses de enkelte afgrøders behov og tilpasses evt. tilførsel af anden gødningstype. Gødningen udbringes så vidt muligt umiddelbart før afgrødernes maksimale vækst- og næringsstofoptag forekommer, hvilket nedsætter fordampning og lugtgener. Vedr. udbringning følges de anvisninger (omkring snedækkede/skrånende/vandmættede/ oversvømmede arealer), der er angivet i BREF-dokumentet og som findes som generelle regler i husdyrgødningsbekendtgørelsen og bekendtgørelse om jordbrugets anvendelse af gødning og plantedække. Gyllen udbringes med traktor og gyllevogn med slæbeslanger. På sort jord nedfældes gyllen eller nedpløjes hurtigst muligt. Der bruges ikke nedfælder i voksende afgrøder, idet der opstår en del afgrødeskader, hvilket medfører en lavere kvælstofoptagelse i afgrøderne og dermed en større udvaskning samtidig med at det medfører et mindre udbytte. Der tages så vidt muligt hensyn til naboer i forbindelse med udspreddning af husdyrgødning, dvs. at der tages højde for vindretning, tæt beboede områder m.m. og der foretages annoncering i lokalavisen forud for udbringning af husdyrgødning. Endvidere drives bedriften generelt efter retningslinjerne i "godt landmandskab".

Der opbevares og anvendes ikke husdyrgødning fra andre ejendomme samt udspreddes slam eller andet affald på udbringningsarealerne.

Påfyldning af gyllevogne o.l. foregår på en plads med afløb til opsamlingsbeholder for flydende husdyrgødning eller med gyllevogne som har påmonteret pumpe og returløb, således at spild af flydende husdyrgødning undgås.

## **Foder**

### **Råvarer**

Ejendommens årlige råvareforbrug fremgår af nedenstående skema.

<b>Råvarer</b>		
	<b>Nudrift</b>	<b>Ansøgt</b>
Korn	0 tons	0 tons
Færdigfoder	Ca. 2.500 tons	Ca. 3.000 tons
Halm	Ca. 250 tons	Ca. 300 tons

Foderet er tilpasset til de enkelte dyregrupper og vægtintervaller, så der ikke opstår unødigt overforbrug af hverken næringsstoffer, fosfat eller hjælpestoffer.

### **Opbevaring af foder**

Korn og tilskudsfoder opbevares i foderrum og udendørs siloer, jf. kortbilag 1 for placering. Halm opbevares i halmladen.

## **Arealkrav og harmoniregler**

### **Landbrugsjord til rådighed**

Fordelingen af ejendommens udbringningsareal fremgår af nedenstående skema. Jf. kortbilag 3 for beliggenheden af udbringningsarealerne.

Landbrugsjord	Ansøgt produktion
Ejet / forpagtet	371,47 ha
Aftale	0 ha
I alt	371,47 ha

### Arealkrav

Den samlede tilladte husdyrproduktion under CVR 17804502 er underlagt et arealkrav i henhold til Bekendtgørelse om husdyrhold og arealkrav m.v., jf. BEK nr. 1152 af 23-11-2006.

Ejendommens besætning samlet:	307,39 DE
Ejendommens udbringningsareal ejet:	103,90 ha
Ejendommens arealkrav til og med 120 DE:	$(120,00 \text{ DE} / 1,4 \text{ DE pr. ha}) * 0,25 = 21,43 \text{ ha}$
Ejendommens arealkrav over 120 DE:	$(187,39 \text{ DE} / 1,4 \text{ DE pr. ha}) * 0,30 = 40,16 \text{ ha}$
Ejendommens arealkrav samlet:	$21,43 \text{ ha} + 40,16 \text{ ha} = \underline{61,59 \text{ ha}}$

### Forpagtningsaftaler

Ejendommen har forpagtningsaftaler på følgende adresser:

- Egemosevej 3, 4640 Fakse
- Tågerupvej 10, 4640 Fakse
- Vivedevej 10, 4640 Fakse
- Vivedevej 17, 4640 Fakse
- Holteskovvej 2, 4640 Fakse
- Alslevvej 16, 4653 Karise
- Krageborgvej 13, 4640 Fakse

### Harmoniarealet

Med en belastning på 1,4 DE pr. ha og en samlet besætning på 307,39 DE svin, kvæg og heste er harmoniarealkravet beregnet til 219,56 ha. Ejendommens samlede udbringningsareal udgøres af 371,47 ha ejet og forpagtet areal.

I henhold til beregningen i IT-ansøgningssystemet er det maksimale dyretryk ( $DE_{max}$ ) beregnet til 1,2027 DE pr. ha og Det reelle dyretryk ( $DE_{reel}$ ) er på baggrund af anvendte referencesædskifte beregnet til 0,98 DE pr. ha.

### Produceret husdyrgødning

Ejendommens totale produktion af husdyrgødning er på 364,39 DE, som er fordelt på 35.829,44 kg N og 6445,85 kg P. Der fraføres ingen husdyrgødning fra ejendommen, hvorved der udbringes husdyrgødning på udbringningsarealerne svarende til 364,39 DE. I den samlede husdyrgødning som udspreddes på udbringningsarealerne er der medregnet en produktion svarende til 57 DE husdyrgødning fra produktionen på Bonderødvej 20.

## Bedriftens indretning og drift

### Staldsystem

Staldsystemet i eksisterende og nyetableret svinestald etableres med delvis spaltegulv svarende til BAT-Byggeblad nr. 106.04-52. Staldsystemet i den gamle stald er etableret med fast gulv.

### Fravalg af bedst tilgængelig teknologi (BAT)

På ejendommen er der foretaget følgende fravalg af BAT for staldanlægget:

- Der er ikke opsat luftvasker i staldene (Byggeblad nr. 106.04-58). Dette er fravalgt ud fra både økonomiske og forureningsmæssige betragtninger. Økonomisk set er luftvaskeren en dyr løsning, der med det valgte spaltegulv ikke forventes at have en miljøeffekt, der er proportionalt med den omkostning det vil være at etablere systemet. Desuden overholder ejendommen kravene til reduktion af ammoniakfordampning fra stalde og gødningslagre alene med det valgte staldsystem.
- Der er ikke indført delvist spaltegulv med skraber og køling af kanalbund (BAT-Byggeblad nr. 106-04-53). Dette er besluttet ud fra økonomiske betragtninger og hensyntagen til den ønskede effekt. Ejendommen overholder kravene til reduktion af ammoniakfordampning fra stalde og gødningslagre alene med det valgte staldsystem

### Rengøring og desinfektion

Der vaskes mellem hvert hold af grise i alle staldafsnit og efterfølgende anvendes der Virkon S eller lignende til desinfektion.

### Støvkilder

På ejendommen kan følgende støvkilder give anledning til væsentlige støvgener for omgivelserne:

- I forbindelse med foderanlæggets drift kan der forekomme støv. Under normale omstændigheder vil der ikke være problemer med støvgener.
- Der forekommer støv i forbindelse med halmtransporter til og fra ejendommen.

### Lysforhold

På ejendommen er der opsat lys i forbindelse med udleveringsrum og døre ud til det fri. Normalt vil belysningen kun være i brug i forbindelse med ind- og udlevering af dyr. Det normale tidsrum for belysningen vil være fra kl. 6-18. Dog kan der forekomme udlevering af dyr tidligere.

### Ventilation

I eksisterende og nyetableret svinestald er der og vil der blive etableret frekvensstyret diffus ventilation med en afkasthøjde på ca. 1 meter over tagflade/kip. I den gamle stald er der etableret naturlig ventilation.

### Overbrusningsanlæg

Der er etableret overbrusningsanlæg i alle staldafsnit. I den gamle stald er der etableret lavtryksoverbrusning og i den eksisterende svinestald samt i den nyetableret svinestald er der og vil der blive etableret højtryksoverbrusning.

### Udmugningssystem

Gammel stald: Dybstrøelse og fast møg

Eksisterende stald: Gylle – almindelig udslusning

Ny stald: Gylle – almindelig udslusning

### Risici og minimering af risici

Mulige driftsforstyrrelser eller uheld ved opførelse, indretning og drift af husdyrbruget, som kan medføre væsentlige forøget forurening i forhold til normal drift:

- På ejendommen vil der kunne forekomme uheld med spild af husdyrgødning, f.eks. ved lækager fra gyllebeholder eller ved overløb i forbindelse med påfyldning af gyllevogn samt en væltet gylletransport.
- Der vil kunne forekomme spild af olie eller kemikalier f.eks. ved uheld med maskiner og der vil kunne ske strømsvigt i staldanlæggene.

På ejendommen vil der blive iværksat følgende tiltag for at minimere risikoen for driftsforstyrrelser eller uheld:

- I forbindelse med håndtering af gylle vil der være opsyn, således at risikoen for uheld mindskes og tidlig indgriben kan foretages.
- Der er nødstrømsanlæg i forbindelse med strømanlægget og alarm på ventilationsanlægget.
- Der udføres fornuftig omgang med kemikalier og bekæmpelsesmidler.
- Der er udarbejdet en beredskabsplan for ejendommen

På ejendommen vil der blive iværksat følgende tiltag for at bekæmpe de gene- og forureningsmæssige konsekvenser, som evt. vil opstå, hvis der skulle ske driftsforstyrrelser eller uheld:

- Ved uheld med gylle eller olie- / kemikalier kontaktes den lokale miljøvagt og der vælges de bedste oprydning- / forebyggelsesforanstaltninger, således at gene og risiko for forurening bliver mindst mulige (f.eks. opdæmning med halmballer, jord el. lign.).

## Management og hensigtsmæssig drift

Ejendommen efterlever retningslinjerne i BREF-dokumentet og drives efter følgende principper:

- Bedriftens eventuelle medarbejdere vil blive uddannet løbende gennem kurser, efteruddannelse og deltagelse i erfa-grupper.
- Medarbejdere vil blive orienteret om ejendommens miljøgodkendelse og bekendt med vilkårene i miljøgodkendelsen.
- I bedriftens driftsregnskab registreres forbrug af vand, energi, foder, pesticider, handelsgødning m.v..
- Der udarbejdes gødningsplaner og gødningsregnskab, for både forbrug af handelsgødning og husdyrgødning.
- Affald bortskaffes så vidt muligt til genbrug. Ikke genbrugbart affald køres i deponi på den lokale genbrugsplads.
- Rengøring i og omkring ejendommen foretages jævnlig for at undgå uhygiejniske forhold og for at nedsætte risikoen for tilhold af eventuelle skadedyr, samt for at mindske risikoen for lugtgener for omkringboende.

## Egenkontrol

Egenkontrol på ejendommen udføres efter følgende procedurer:

- Eventuelle produktionsrapporter (P-kontrol) gemmes i 3-5 år.
- Eventuelle opgørelser over foderforbrug (E-kontrol) gemmes i 3-5 år.
- Dyr lægerapporter opbevares i tilknytning til stalden og gemmes 3-5 år.
- Registrering af udbringning af husdyrgødning mv. på grundlag af lovgivning omkring planteproduktion gemmes i 3-5 år.
- Der føres jævnligt tilsyn med diverse funktioner af stalde, ventilationsanlæg samt med foderanlæg og -stationer.
- Gyllebeholdere er underlagt 10 år beholderkontrol.

## Ophør

I forbindelse med ophør af produktionen vil stalde og gødningsanlæg bliver tømt på forsvarlig vis og diverse oplag af foder og affald vil blive afleveret til genbrug, så vidt det er muligt.

## Ressourceforbrug

### Forbrug

Ejendommens årlige ressourceforbrug fremgår af nedenstående skema.

	Årligt forbrug	
	Nudrift	Ansøgt
Elforbrug	80.000 kwh	112.000 kwh
Vandforbrug	5.000 m <sup>3</sup>	5.700 m <sup>3</sup>
Dieselolie	25.000 l	25.000 l

El- og vandforbruget er beregnet ud fra standardtal i Håndbog for svinehold 2007 og korrigeret for vægtinterval.

Ca. 93-97 % af det samlede vandforbrug anvendes til drikkevand inkl. spild og ca. 4-7 % anvendes til vaskevand.

### Energibesparende foranstaltninger

Der foretages følgende energibesparende foranstaltninger på ejendommen:

- Ventilationsanlæg renses regelmæssigt.
- Elvandvarmere afkalkes regelmæssigt.
- Temperaturen i stalden reguleres efter udetemperaturen.
- Kornet formales ikke mere end nødvendigt.
- Male-/blande anlægget efterses og vedligeholdes efter behov
- Der er opsat bevægelsessensorer på udendørs belysning.
- Lys i stalderne slukkes, når der ikke er behov for det.
- Ventilationsystemer er optimeret og dimensioneret og reguleret efter den aktuelle belægning. Desuden sørges der for at de enkelte staldafsnit udtørres efter vask og desinfektion, inden der indsættes nye grise. På den måde undgås det at ventilere unødigt, samtidig med at det undgås, at temperaturen i stalden er for lav og luftfugtigheden er for høj, når der indsættes grise, idet dette kan medføre unødigt svineri i stalden.



- Der sørges for jævnlig inspektion og rengøring af ventilationskanaler og ventilatorer.
- Der sørges for at unødigt belysning og andet energispild undgås.

### Vandbesparende foranstaltninger

Der foretages følgende vandbesparende foranstaltninger på ejendommen:

- Drikkevandsinstallationer kontrolleres jævnligt for at undgå unødigt spild.
- Vandforbruget monitoreres løbende for at evt. lækager kan opdages hurtigst muligt.
- Der foretages vask af stalde mellem hvert hold af grise. Stalde sættes i blød inden vask, hvilket nedsætter forbruget af vand.
- Drikkevandsnpler mm efterses og udskiftes når det skønnes nødvendigt.
- Vandforbruget registreres og monitoreres løbende for at forebygge spild og for at undgå eventuelt ødelagte vandrør.

### Transporter

Transporter til og fra ejendommen fremgår af nedenstående skema.

Transport			
	Tidsrum	Transporter	
		Før	Efter
Dyr ind	Kl. 06-18	1 gang pr. uge	1 gang pr. uge
Dyr ud	Kl. 06-18	1 gang pr. uge	1 gang pr. uge
Døde dyr	Kl. 06-18	1-2 gange pr. måned	1-2 gange pr. måned
Foder	Kl. 06-18	1 gang pr. uge	1 gang pr. uge
Diesel m.m.	Oftest i høstperioden	6 gange årligt	6 gange årligt
Konsulent-/dyrelægebesøg		1-2 gange pr. måned	1-2 gange pr. måned
Husdyrgødning	Forår og efterår	7-10 dage 2 gange årligt	7-10 dage 2 gange årligt
Markdrift/høst	Hele døgnet	Høstperiode og sprøjtning af marker	Høstperiode og sprøjtning af marker
Halm m.m.	Frem til marts måned	1 gang pr. uge	1 gang pr. uge

Transporterne til og fra ejendommen vil normalt være inden for normal arbejdstid, men ind- og udlevering af dyr kan dog forekomme tidligere end kl. 6.

Oversigtskort over transportveje til og fra ejendommen, jf. kortbilag 2.

### Støjkloder

Ejendommens støjkloder fremgår af nedenstående skema.

Støj			
Type	Placering	Driftstid	Tiltag til begrænsning af støj
Ventilation	Samtlige stalde	Hele døgnet	
Pasning af besætning	Staldanlæg	Kl. 6-18	
Foderanlæg	Foderrum		Male- og blandeanlæg er placeret langt væk fra nærmeste nabo
Korn tørringsanlæg	Siloer	Normalt i forbindel-	

		se med høst	
Kørsel med maski- ner	Ejendom og udbring- ningsarealer		Der køres ikke unødigt uden for normal arbejds- tid i nærheden af omkringboende

## Skadedyr

### Generelt

Ejendommens udenomsarealer m.v. holdes rene og ryddelige, således at tilhold af skadedyr eller lignende undgås.

### Fluegener

Der foretages fluebekæmpelse, såfremt det er nødvendigt. Der er ikke på nuværende tidspunkt problemer med fluer, hvorved der ikke anvendes bekæmpelse. Såfremt der opstår flueproblemer vil der blive iværksat fluebekæmpelse, der opfylder de af Statens Skadedyrslaboratorium fastsatte retningslinier.

### Rottebekæmpelse

Der er indgået aftale med firmaet ISS om opsætning af rottekasser. Rottekasserne tilses ca. 1 gang i kvartalet eller efter behov.

## Affald

### Fast affald

Ejendommens produktion af fast affald fremgår af nedenstående skema.

Fast affald	Nudrift	Ansøgt	Opbevaring	Bortskaffelse
Papir, pap, plastik	Ca. 500 kg	Ca. 600 kg	I container i maskinhus	Kommunal genbrugsplads
Tomme spraydåser	50 kg	60 kg	I container i maskinhus	Kommunal genbrugsplads

### Olie- og kemikalieaffald

Ejendommens produktion af olie- og kemikalieaffald fremgår af nedenstående skema.

Olie- og kemikalieaffald	Nudrift	Ansøgt	Opbevaring	Bortskaffelse
Emballage fra sprøjtemidler EAK-kode: 020108	Ca. 30 kg	Ca. 30 kg	Container i maskinhus	I/S Alfa specialaffald (slatordningen)
Sprøjtemiddelrester EAK-kode: 020108	0 l	0 l		Udsprøjtes i marken eller I/S Alfa Specialaffald (slatordningen)
Spildolie EAK-kode: 130200	10-50 l	10-50 l	I tromler/dunke i maskinhus	FASAN
Jern/metal EAK-kode: 020110	Ca. 100 kg	Ca. 100 kg	I container i maskinhus	Produkthandler
Veterinært affald (kanyler, tomme medicinflasker) (EAK-kode)	Ca. 10 kg	Ca. 10 kg	I medicinskab	Afleveres til dyrlægen

## Olie og kemikalier

### Pesticider og sprøjteudstyr

På ejendommen sker påfyldning og rengøring af sprøjteudstyr samt opbevaring og placering af oplag af pesticider på følgende måde:

- Påfyldning af sprøjtemidler foregår på eksisterende møddingsplads / vaskeplads, hvorfra der er afløb til gyllebeholder.
- Rengøring af sprøjteudstyr foregår i marken, hvor restsprøjtevæske udsprøjtes på afgrøder.
- Rengøring af sprøjteudstyr foregår på møddingsplads / vaskeplads, hvorfra der er afløb til gyllebeholder.
- Kemikalier opbevares i aflåst kemikalierum og der opbevares ca. 50 l pesticider.

## Olie og kemikalier

På ejendommen opbevaring øvrige kemikalier, diesel og fyringsolie på følgende måde:

- Olie og andre kemikalier opbevares i aflåst kemikalierum.
- Dieselolie opbevares i olietanke på 4.000 l, som er placeret i maskinhus, hvor der er faste gulve uden afløb, således at der kan ske opsamling af evt. spild. Dieselolie påfyldes ved olietanken.

## Døde dyr

### Opbevaring og afhentning

På ejendommen opbevares døde dyr på fast plads ved gavlen af laden og overdækkes med presenning eller kadaver-dække, jf. kortbilag 1 for placering. Dyrene afhentes af DAKA 1-2 gange om ugen (eller efter behov). Der er normalt en dødelighed på 2-4 % i en slagtesvinebesætning, hvilket vil svare til 188 - 376 dyr pr. år efter udvidelsen af slagtesvinebesætningen.

## Spildevand

### Spildevandsmængder

I nedenstående skema er ejendommens spildevandsmængder opgjort.

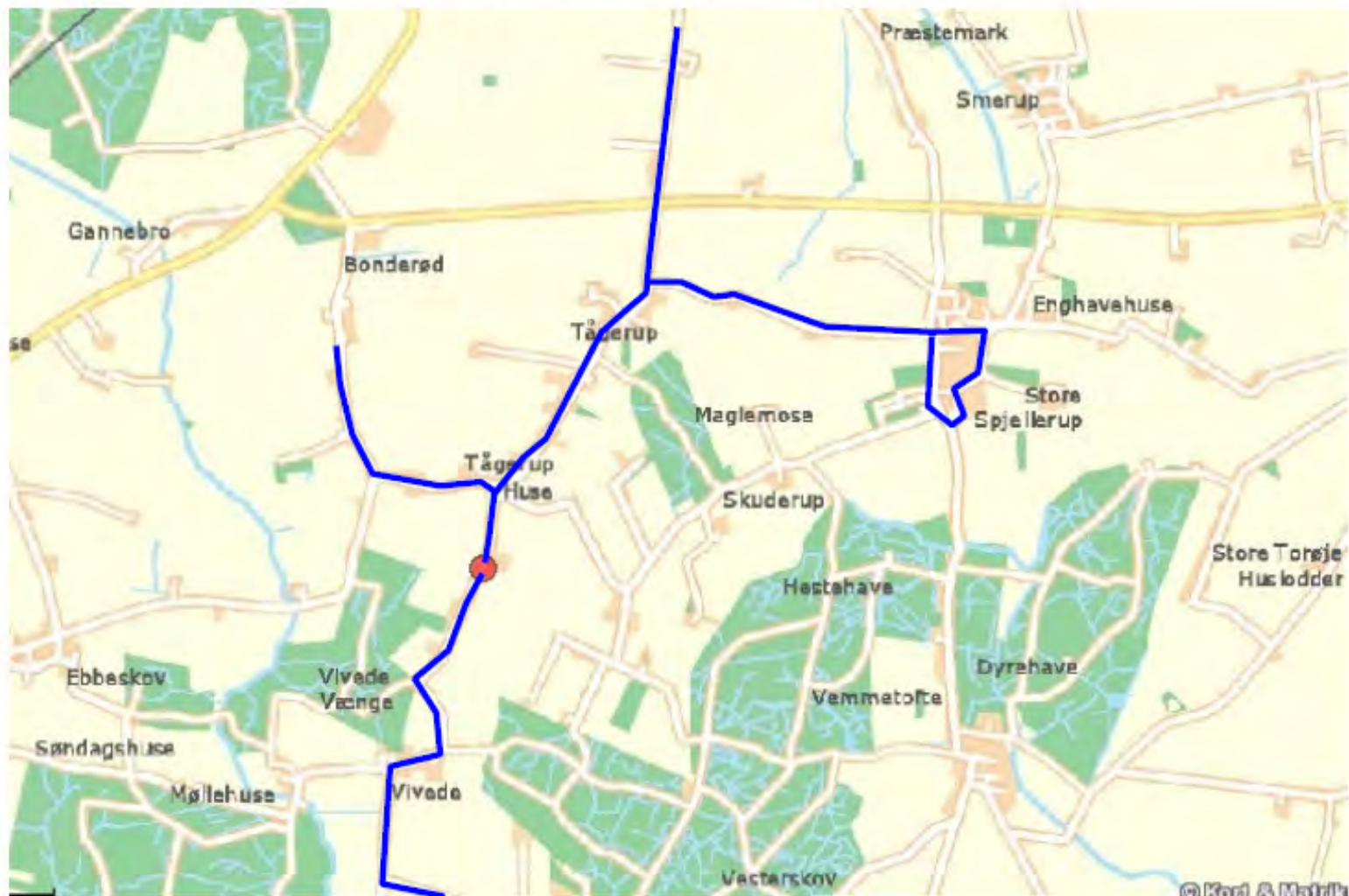
Spildevand	Nudrift	Ansøgt	Afledt til gyllebeholder	Afledt som spildevand
Rengøringsvand	Ca. 200 m <sup>3</sup>	Ca. 250 m <sup>3</sup>	Ja (indregnet i opbevaringskapaciteten)	Nej
Vand fra vaskeplads/møddingsplads mm	Ca. 50 m <sup>3</sup>	Ca. 50 m <sup>3</sup>	Ja (indregnet i opbevaringskapaciteten)	Nej
Sanitært spildevand (fra stalde)			Nej	Septiktank, som tømmes årligt via den kommunale ordning.



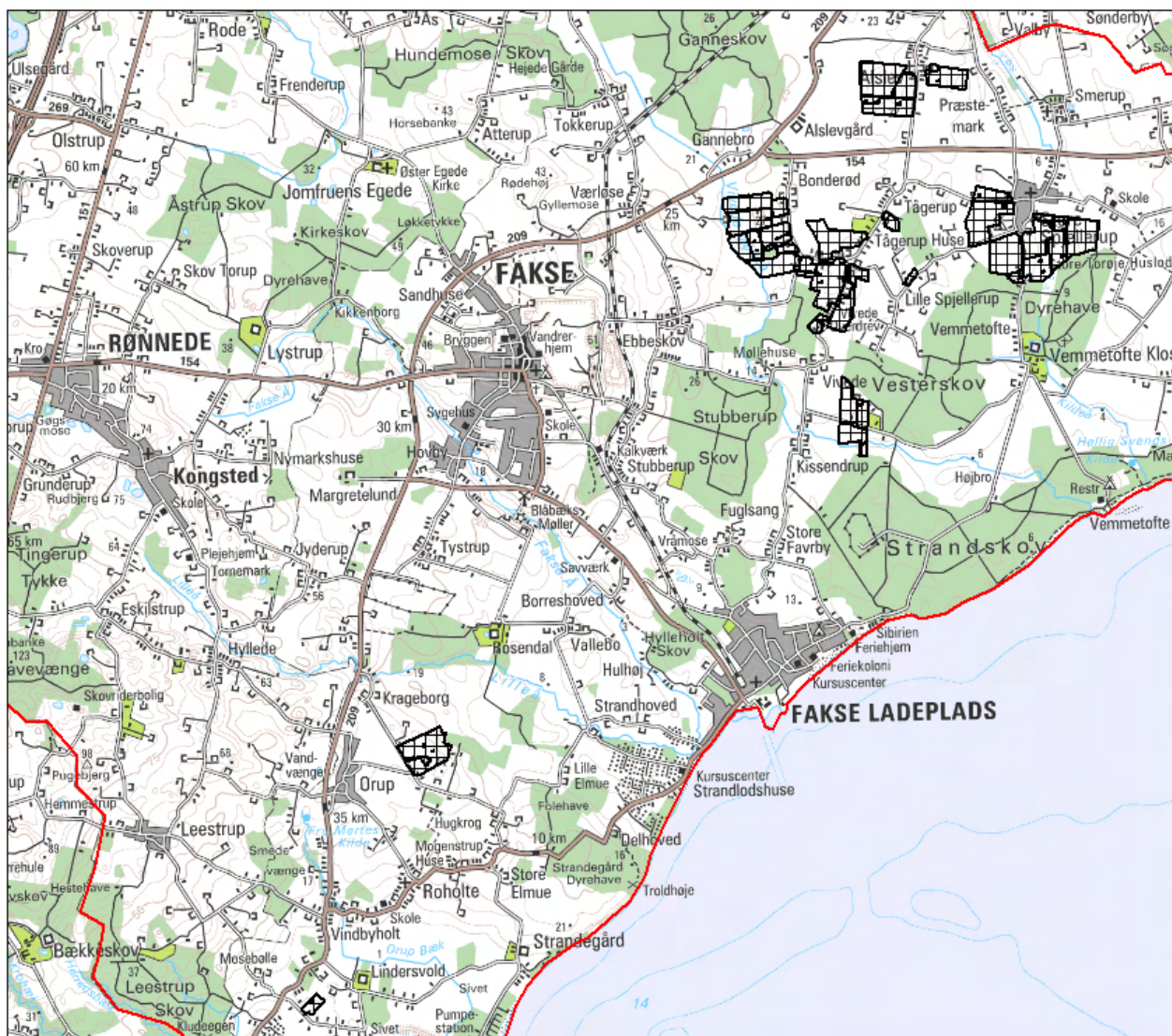
## Bilag 2 Transportveje til og fra ejendommen



Transportveje til udbringning af husdyrgødning – Anders Christensen – Vivedevej 8, 4640 Fakse

Der køres ad: Vivedevej, Tågerupvej, Bonderødvej, Alslevvej, Spjellerupvej, Lægårdsvej, Vemmetoftevej, Kissendrupvej og Vesterskovvej.

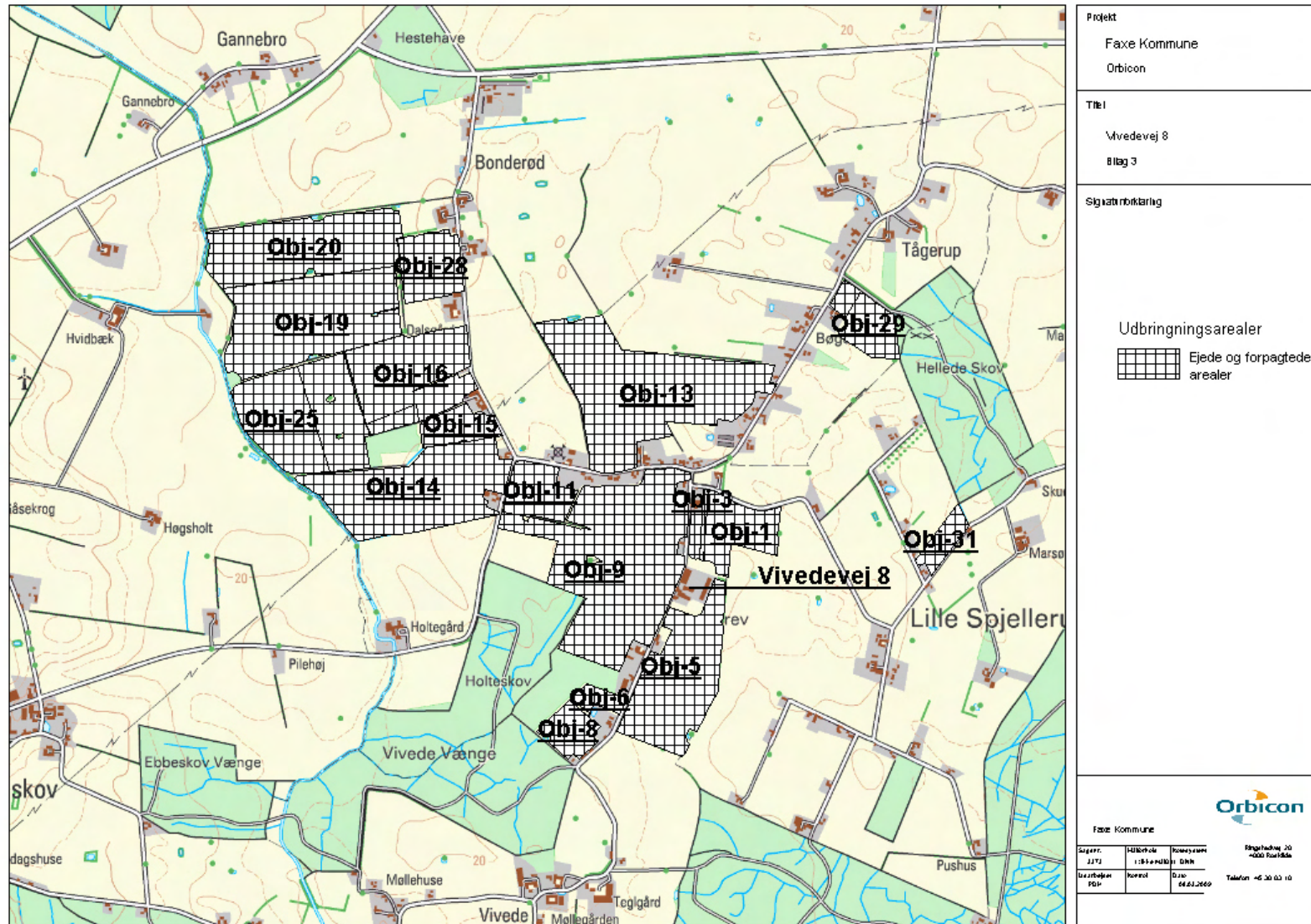




# Bilag 3 Udbringningsarealer



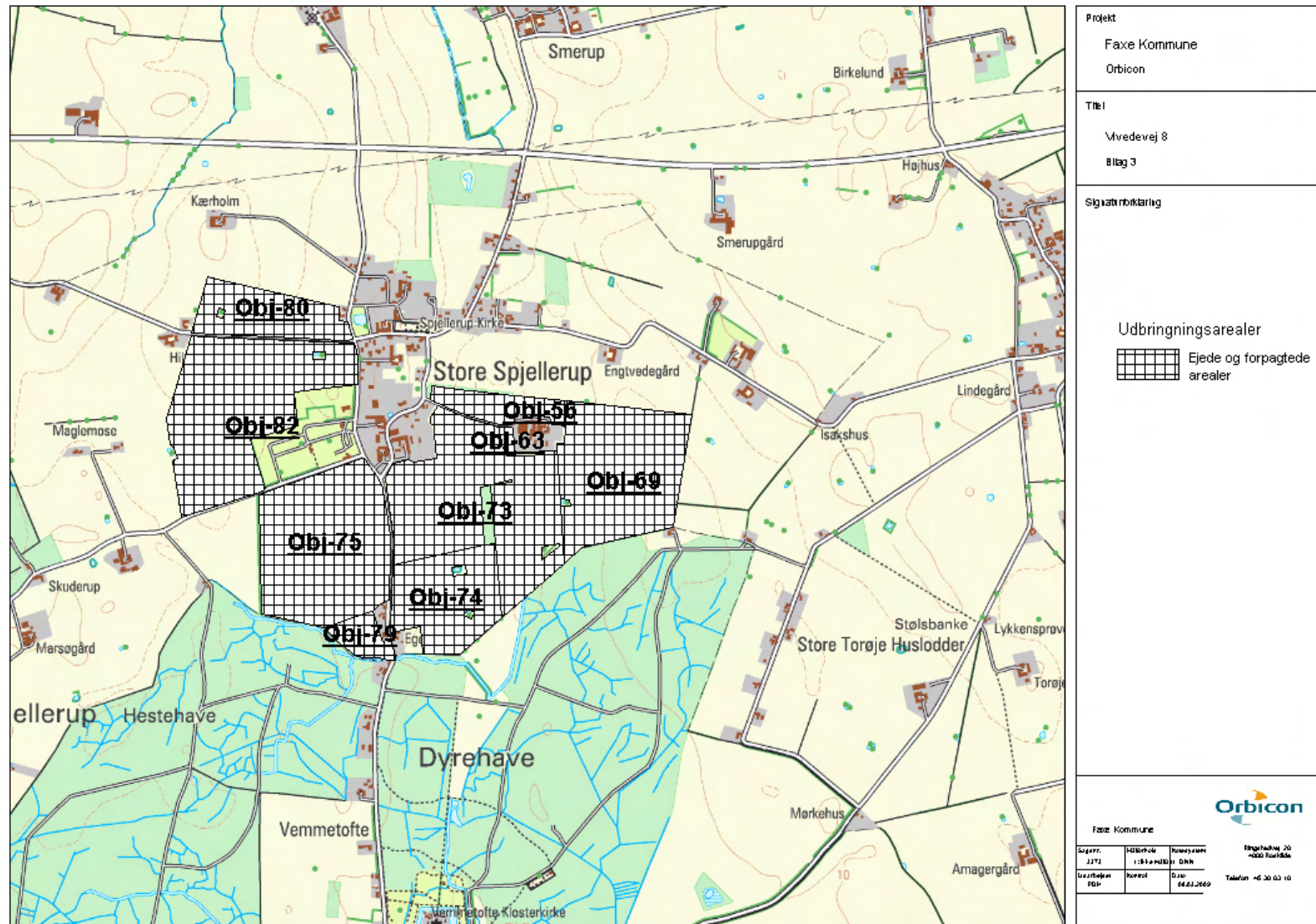
Projekt															
Faxe Kommune															
Orbicon															
Titel															
Mvedevej 8															
Bilag 3															
Stikordskartlag															
Udbringningsarealer															
	Ejede og forpagtede arealer														
															
Faxe Kommune															
<table border="1"> <tr> <td>Projektnr.</td> <td>1173</td> <td>Projektskema</td> <td>1:25.000</td> </tr> <tr> <td>Udarbejdet af</td> <td>Perrett</td> <td>Dato</td> <td>2010</td> </tr> </table>	Projektnr.	1173	Projektskema	1:25.000	Udarbejdet af	Perrett	Dato	2010	<table border="1"> <tr> <td>Planlagt den</td> <td>20</td> </tr> <tr> <td>af</td> <td>2010</td> </tr> <tr> <td>Talarkon</td> <td>+45 30 62 10</td> </tr> </table>	Planlagt den	20	af	2010	Talarkon	+45 30 62 10
Projektnr.	1173	Projektskema	1:25.000												
Udarbejdet af	Perrett	Dato	2010												
Planlagt den	20														
af	2010														
Talarkon	+45 30 62 10														

# Bilag 3 a Udbringningsarealer



<b>Projekt</b> Faxe Kommune Orbicon									
<b>Titel</b> Vivedevej 8 Bilag 3									
<b>Stikordsblik</b>  Udbringningsarealer  Ejede og forpagtede arealer									
									
Faxe Kommune <table border="1" style="width: 100%; font-size: small;"> <tr> <td>Projekt</td> <td>175</td> <td>175</td> <td>175</td> </tr> <tr> <td>Udarbejdet af</td> <td>Perrett</td> <td>02.10.2010</td> <td>04.01.2009</td> </tr> </table>		Projekt	175	175	175	Udarbejdet af	Perrett	02.10.2010	04.01.2009
Projekt	175	175	175						
Udarbejdet af	Perrett	02.10.2010	04.01.2009						


# Bilag 3 b Udbringningsarealer




Projekt  
Faxe Kommune  
Orbicon

Titel  
Mvedevej 8  
Bilag 3

Sigtaretklaring

Udbringningsarealer  
 Ejede og forpagtede arealer

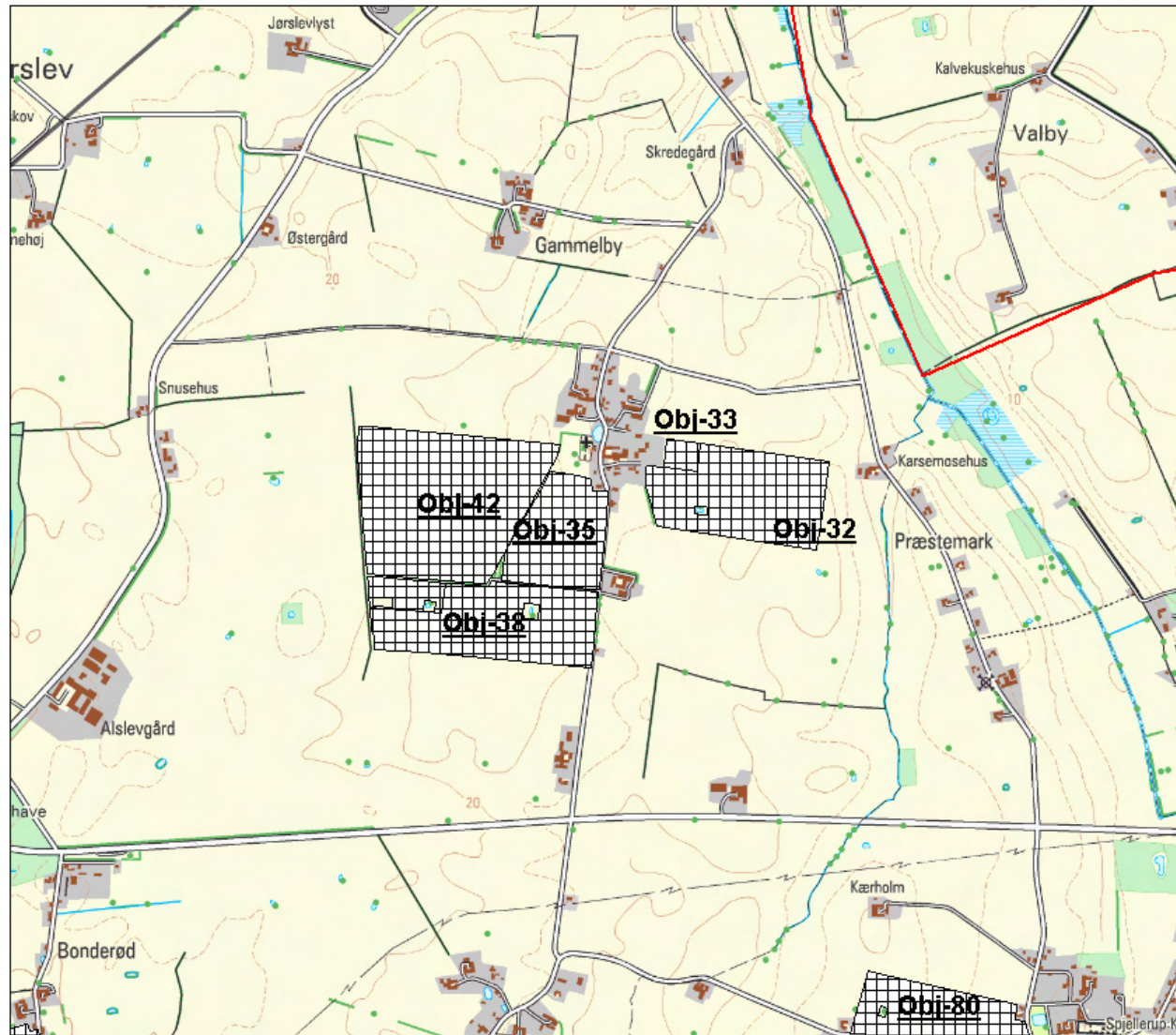
Faxe Kommune



Årgang	1997	1:25.000	DHM	Ringsvej 20 4000 Faxe
Udarbejdet af	Perrot	02/00	04.01.2009	Telefon +45 30 03 10

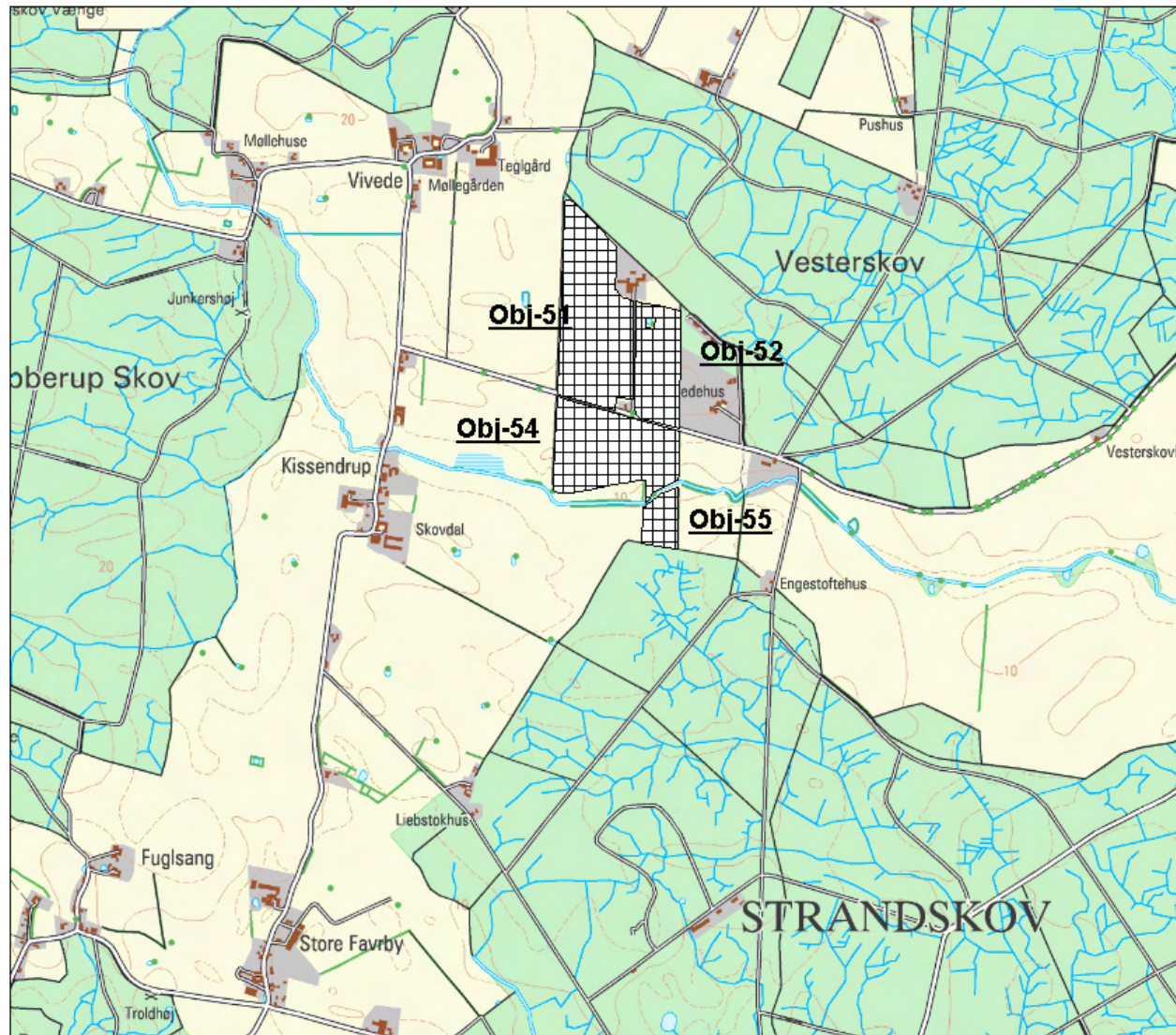




# Bilag 3 c Udbringningsarealer



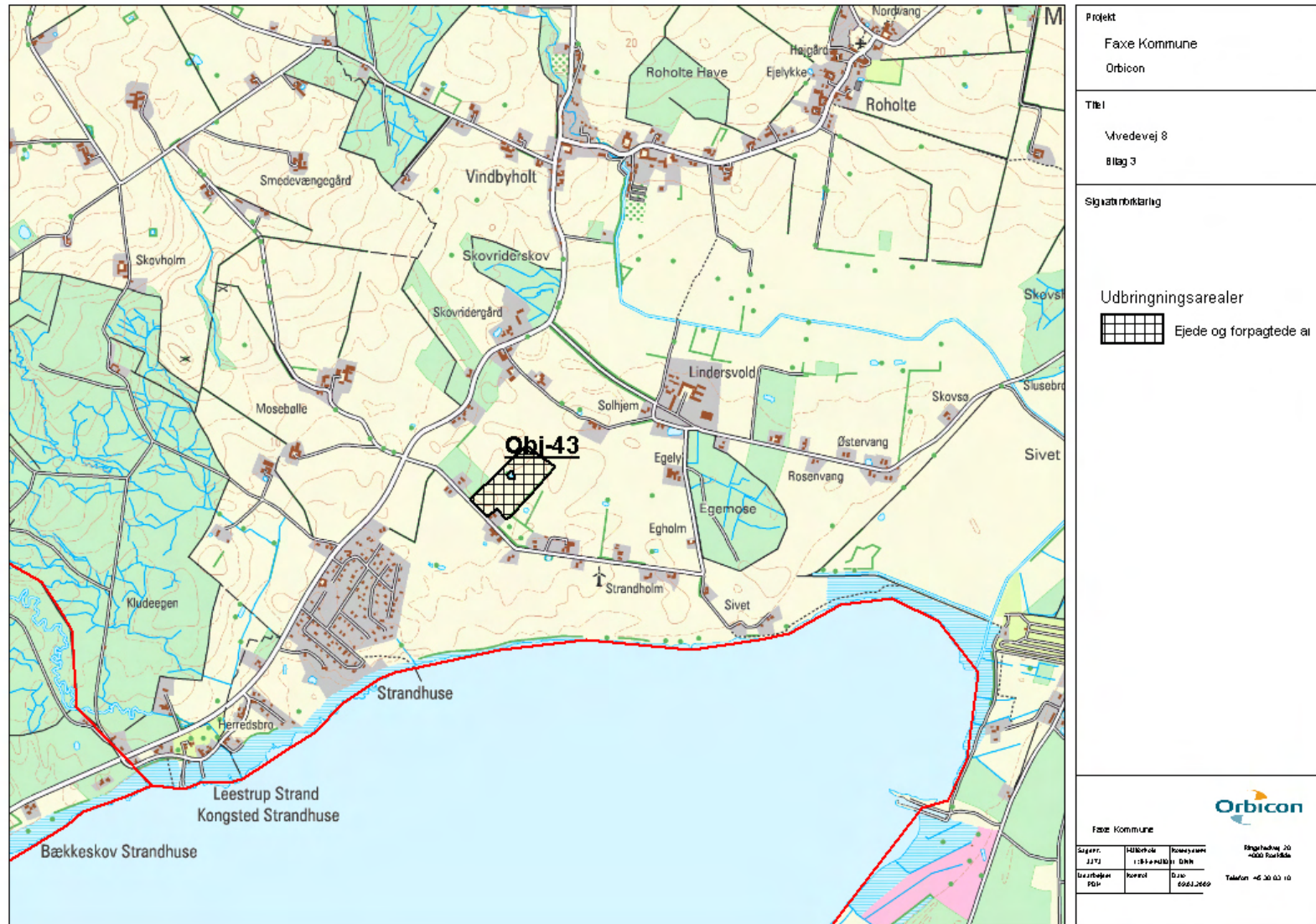
<b>Projekt</b> Faxø Kommune Orbicon																																	
<b>Titel</b> Mvdevej 8 Bilag 3																																	
<b>Sigtvinkeltegning</b>  <div style="text-align: center;"> <p>Udbringningsarealer</p> <p>Ejede og forpagtede arealer</p> </div>																																	
Faxø Kommune																																	
<table border="1"> <tr> <td>Sigtvinkel</td> <td>Målestok</td> <td>Dokumentation</td> <td>Ringbind nr. 20</td> </tr> <tr> <td>1:1000</td> <td>1:1000</td> <td>DHN</td> <td>400</td> </tr> <tr> <td>Udarbejdet af</td> <td>Revideret af</td> <td>Dato</td> <td>Tekst nr.</td> </tr> <tr> <td>MM</td> <td>MM</td> <td>2020</td> <td>45.00.02.10</td> </tr> </table>	Sigtvinkel	Målestok	Dokumentation	Ringbind nr. 20	1:1000	1:1000	DHN	400	Udarbejdet af	Revideret af	Dato	Tekst nr.	MM	MM	2020	45.00.02.10	<table border="1"> <tr> <td>Sigtvinkel</td> <td>Målestok</td> <td>Dokumentation</td> <td>Ringbind nr. 20</td> </tr> <tr> <td>1:1000</td> <td>1:1000</td> <td>DHN</td> <td>400</td> </tr> <tr> <td>Udarbejdet af</td> <td>Revideret af</td> <td>Dato</td> <td>Tekst nr.</td> </tr> <tr> <td>MM</td> <td>MM</td> <td>2020</td> <td>45.00.02.10</td> </tr> </table>	Sigtvinkel	Målestok	Dokumentation	Ringbind nr. 20	1:1000	1:1000	DHN	400	Udarbejdet af	Revideret af	Dato	Tekst nr.	MM	MM	2020	45.00.02.10
Sigtvinkel	Målestok	Dokumentation	Ringbind nr. 20																														
1:1000	1:1000	DHN	400																														
Udarbejdet af	Revideret af	Dato	Tekst nr.																														
MM	MM	2020	45.00.02.10																														
Sigtvinkel	Målestok	Dokumentation	Ringbind nr. 20																														
1:1000	1:1000	DHN	400																														
Udarbejdet af	Revideret af	Dato	Tekst nr.																														
MM	MM	2020	45.00.02.10																														

# Bilag 3 d Udbringningsarealer

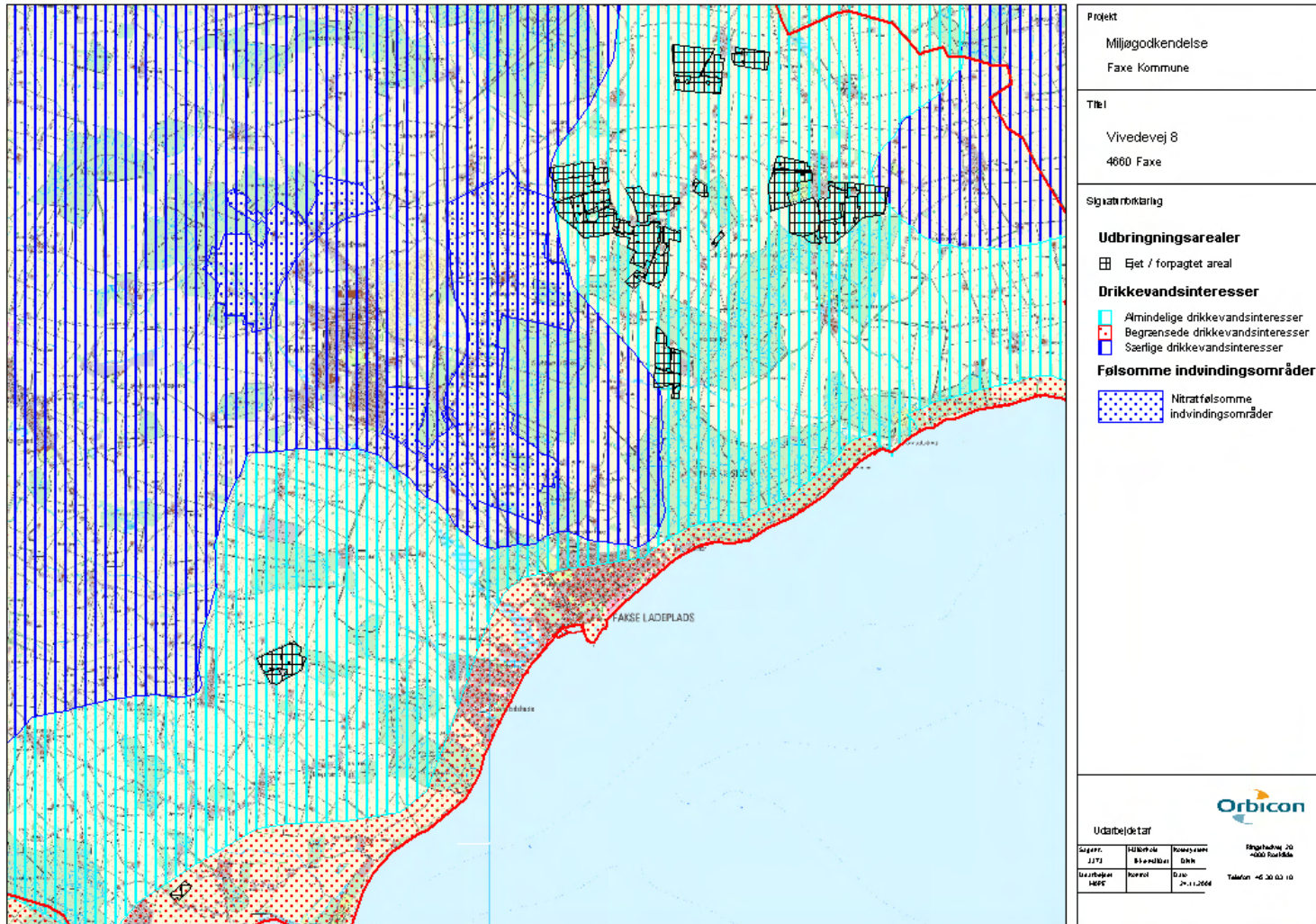


Projekt																									
Faxe Kommune																									
Orbicon																									
Titel																									
Mvdevej 8																									
Bilag 3																									
Stikvortekort																									
<p>Udbringningsarealer</p> <p> Ejede og forpagtede arealer</p>																									
																									
Faxe Kommune																									
<table border="1"> <tr> <td>Årgang:</td> <td>2017</td> <td>Udgivet:</td> <td>18.08.2017</td> <td>Projektnr.:</td> <td>2017-001</td> <td>Planlagt:</td> <td>2017-08-20</td> </tr> <tr> <td>Udarbejdet af:</td> <td>Orbicon</td> <td>Godkendt af:</td> <td>Orbicon</td> <td>Skrevet af:</td> <td>Orbicon</td> <td>Udarbejdet af:</td> <td>Orbicon</td> </tr> </table>	Årgang:	2017	Udgivet:	18.08.2017	Projektnr.:	2017-001	Planlagt:	2017-08-20	Udarbejdet af:	Orbicon	Godkendt af:	Orbicon	Skrevet af:	Orbicon	Udarbejdet af:	Orbicon	<table border="1"> <tr> <td>Planlagt af:</td> <td>Orbicon</td> <td>Udarbejdet af:</td> <td>Orbicon</td> </tr> <tr> <td>Udarbejdet af:</td> <td>Orbicon</td> <td>Udarbejdet af:</td> <td>Orbicon</td> </tr> </table>	Planlagt af:	Orbicon	Udarbejdet af:	Orbicon	Udarbejdet af:	Orbicon	Udarbejdet af:	Orbicon
Årgang:	2017	Udgivet:	18.08.2017	Projektnr.:	2017-001	Planlagt:	2017-08-20																		
Udarbejdet af:	Orbicon	Godkendt af:	Orbicon	Skrevet af:	Orbicon	Udarbejdet af:	Orbicon																		
Planlagt af:	Orbicon	Udarbejdet af:	Orbicon																						
Udarbejdet af:	Orbicon	Udarbejdet af:	Orbicon																						

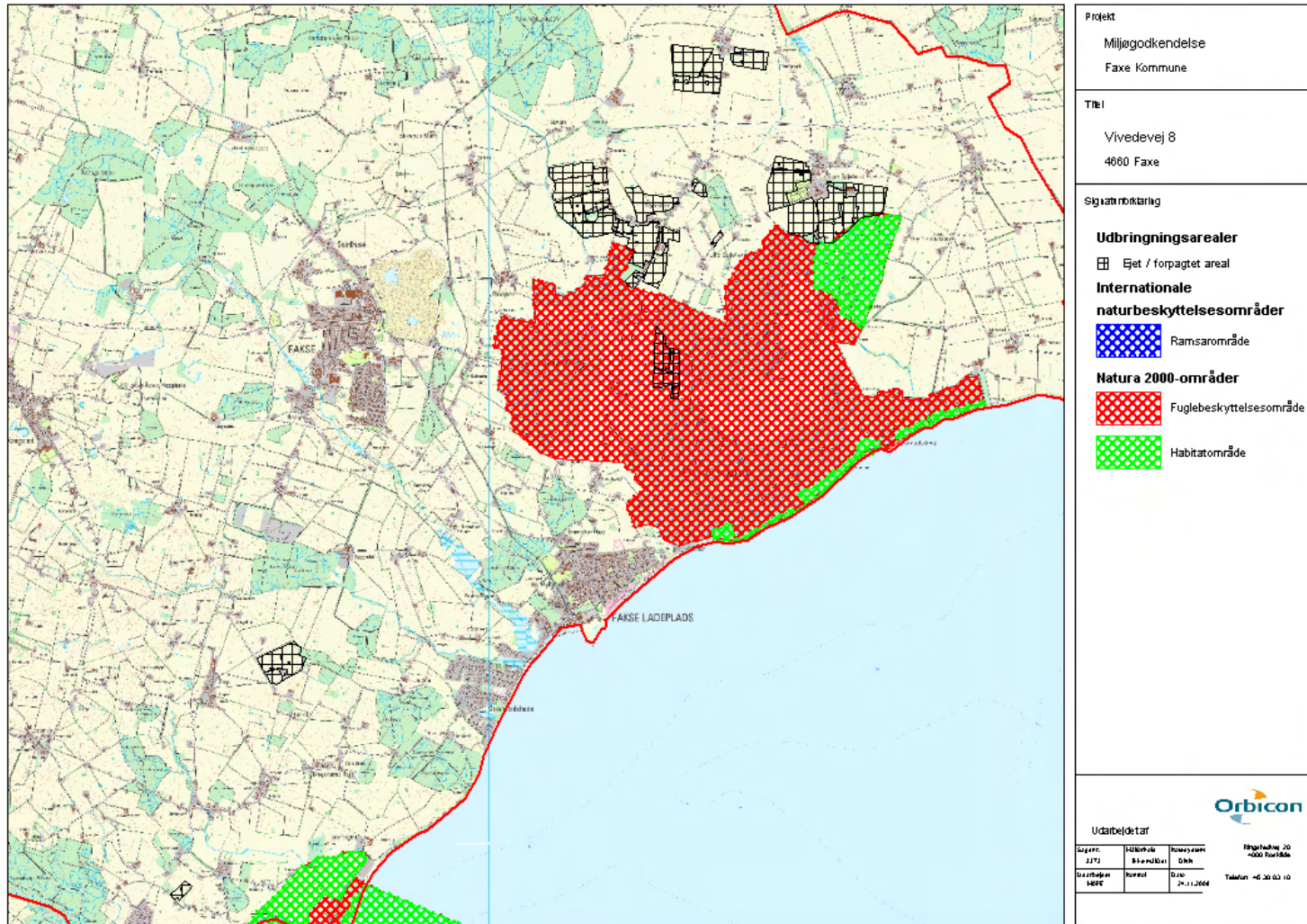
# Bilag 3 e Udbringningsarealer



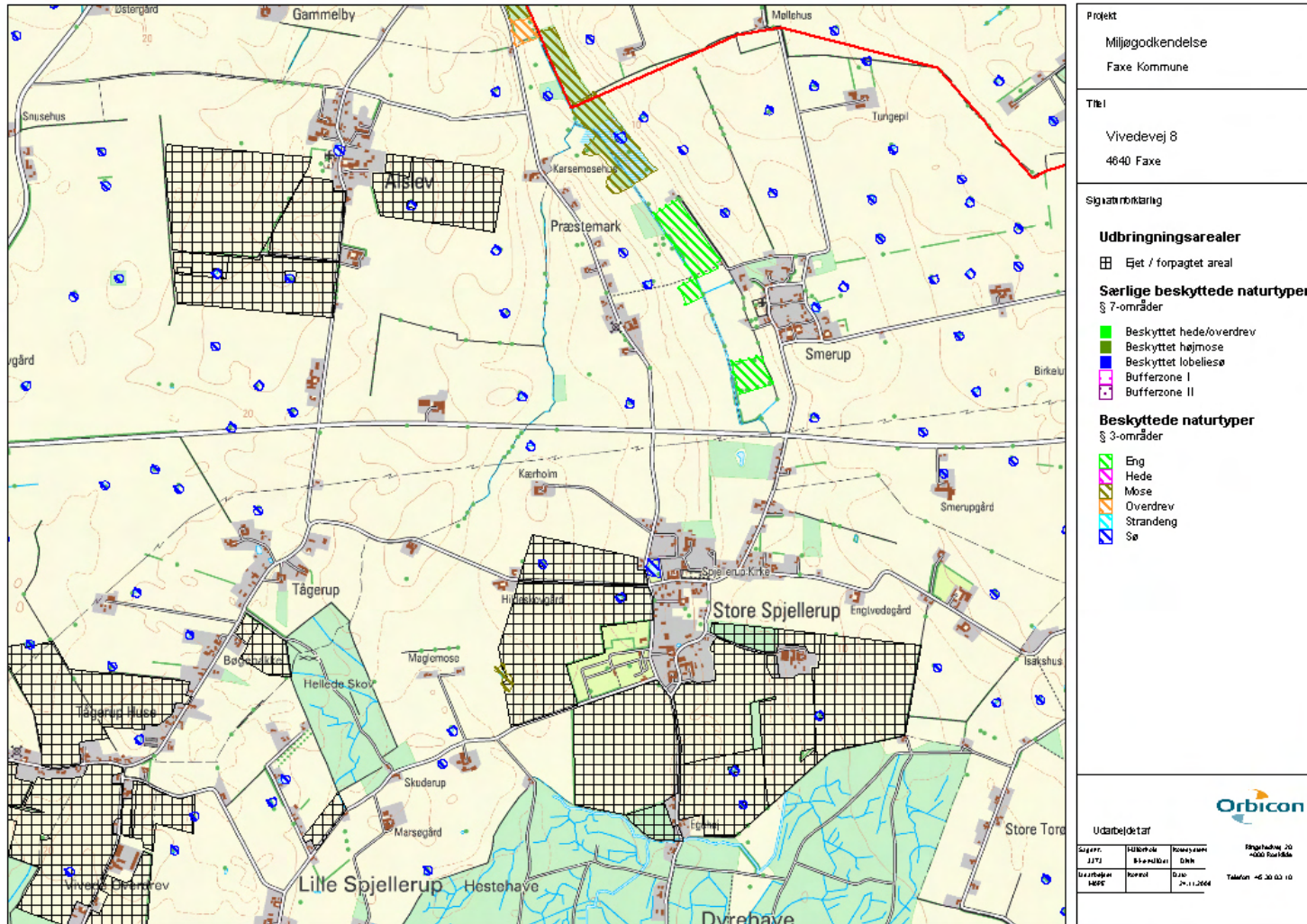
# Bilag 4 Indvindingsområder



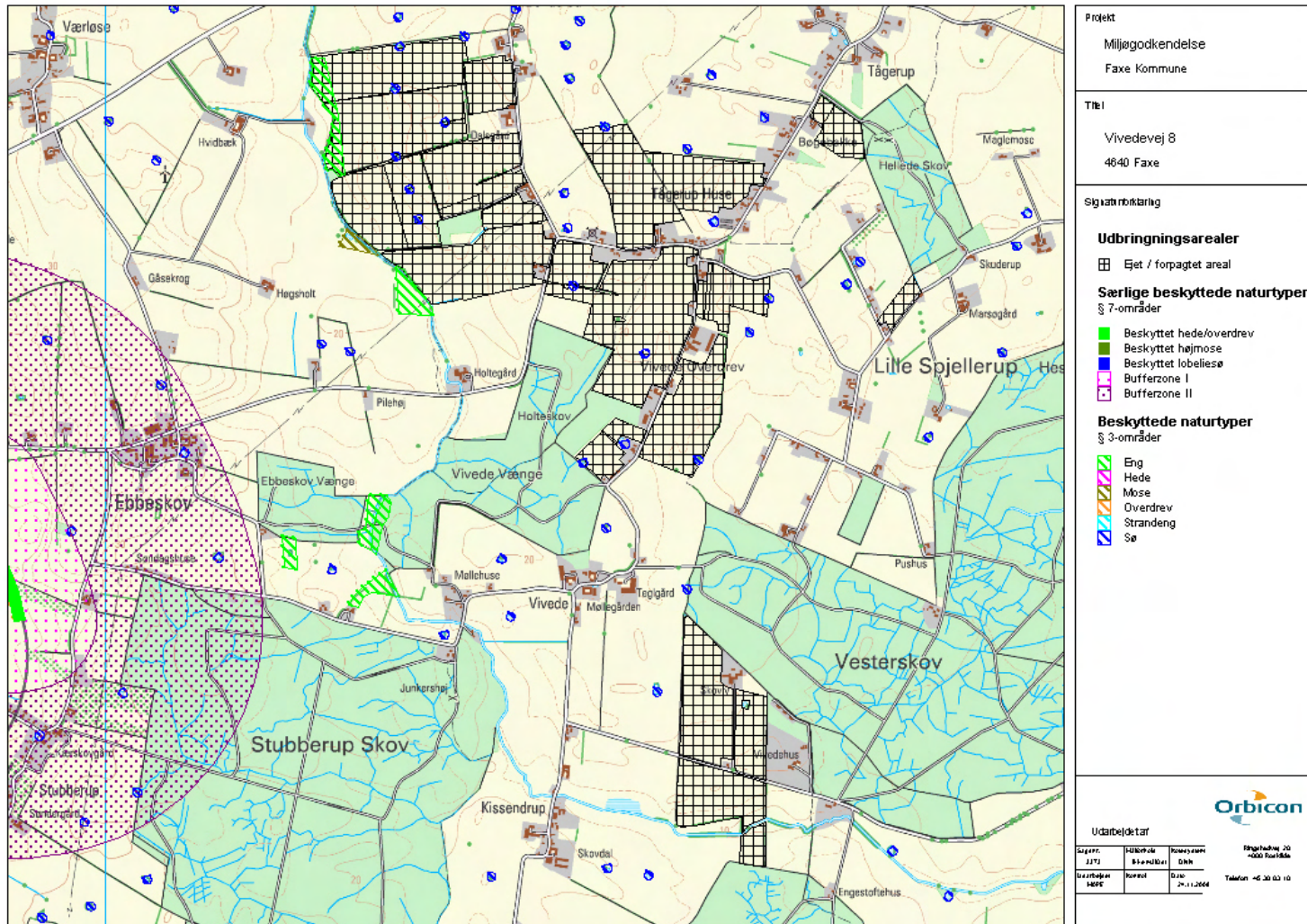
# Bilag 5 Natura 2000-områder og internationale naturbeskyttelsesområder



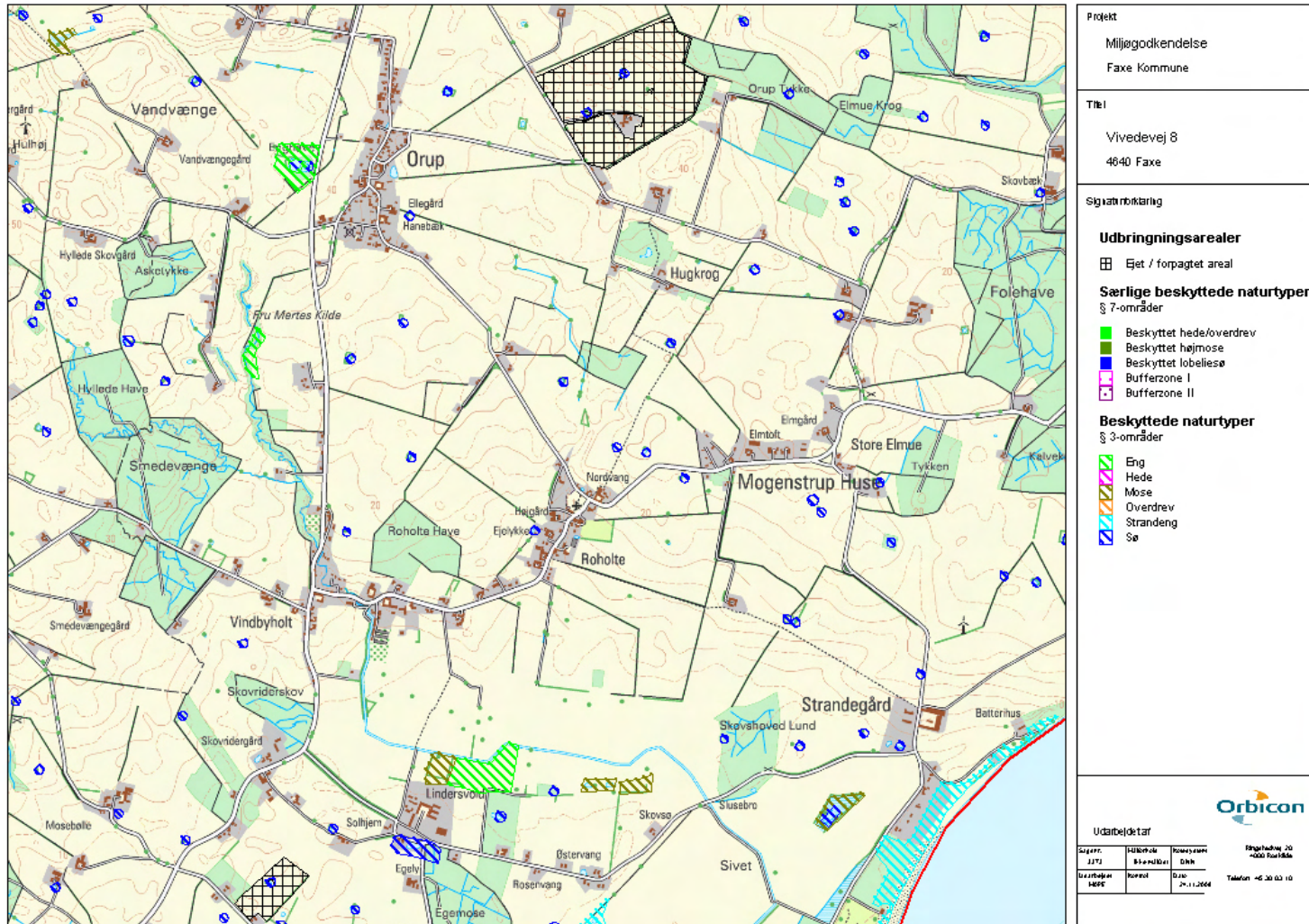
# Bilag 6 Beskyttede naturtyper



# Bilag 6 a Beskyttede naturtyper



# Bilag 6 b Beskyttede naturtyper





## Bilag 7 Produktion og staldanlæg

Stald	Dyrekategori	Nudrift			Ansøgt		
		Antal dyr	DE	Antal stipladser	Antal dyr	DE	Antal stipladser
Stald 1	Slagtesvin, Fast gulv	4000	114,29	1.000	400	12,63	100
Stald 1	1 voksen årshest, 500-700 kg	4	1,74	-	10	4,35	-
Stald 1	Ammeko under 400 kg, Dybstrøelse, lang ædeplads med fast gulv	0	0,00	-	5	2,17	-
Stald 1	Småkalv, tung race (0-6 mdr.), Dybstrøelse + kort ædeplads med fast gulv	0	0,00	-	5	1,02	-
Stald 1	Kvie/stud, tung race (6 mdr.-kælvning), Dybstrøelse, lang ædeplads med fast gulv	0	0,00	-	8	3,08	-
Stald 2	Smågrise fra 7,2 kg, Toklimastald, delvis spaltegulv	6910	39,49	1.065	0	0,00	0
Stald 2	Slagtesvin, Delvis spaltegulv, 25-49% fast gulv	0	0,00	0	2400	75,77	600
Stald 3	Slagtesvin, Delvis spaltegulv, 25-49% fast gulv	2910	83,14	730	2400	75,77	600
Stald 4	Slagtesvin, Delvis spaltegulv, 50-75% fast gulv	0	0,00	0	4200	132,60	1.050
<b>I alt</b>		-	<b>236,92 DE</b>	<b>2.795 stipladser</b>	-	<b>296,77 DE</b>	<b>2.350 stipladser</b>