



Tilsynsrapport for miljøtilsyn

Vi har den 20.02.2020 ført tilsyn efter miljøbeskyttelseslovens § 65 på Ishøj Strandvej 78, 2635 Ishøj.

Tilsynet er udført som: Rutinetilsyn - Prioriteret. Alle miljøforhold gennemgået (Ikke relevante forhold er udeladt i rapporten).

Tilsynet er udført af: Jannik McTigue.

Fra virksomheden deltog: Abdulreda Hamad Saheb.

Virksomheden er efter miljøbeskyttelseslovens bestemmelser indplaceret som listepunkt:

Q01 = Autoværksteder (branchebekendtgørelse),

og er derfor omfattet af brugerbetalingsbekendtgørelsens § 2.

Virksomheden skal derfor betale for den tid Ishøj Kommune bruger på tilsynet. [Timetaksten](#) for Kommunens arbejde med tilsyn med omfattede virksomheder reguleres årligt. I 2020 er timetaksten 333,22 kr. pr. time. Der konteres kun for reel sagsbehandling og f.eks. ikke for den tid miljøsagsbehandleren bruger på at sætte sig ind i regler og lovgivning. Brugerbetaling opkræves årligt i november måned.

Tilsynet har journal nr. 09.20.02-K08-3-20

Matrikler (BBR)

Matr.nr	Ejerlavskode	Ejerlavnavn
16av	20851	ISHØJ BY, ISHØJ

Ejeroplysninger (BBR)

Ejersnavn	Ejeradresse	Postnr.
K/S ISHØJ STRANDVEJ	Marselis Tværvvej 4	8000 Aarhus C

Betaleradresse	Mark Auto ApS, Ishøj Strandvej 78, Ishøj Attention: CVRnr: 35182683
Tlf. / mobil / e-mail	32 20 56 56 / 81 83 83 99 / markautoservice@yahoo.com
CVR- / P-nummer	35182683 / 1018621564
Etableringsdato	01.07.2013
Kort beskrivelse	Virksomheden er et autoværksted, der foretager mindre reparationer og serviceopgaver. Værkstedet er indrettet med lifte, og har plads til to biler ad gangen indenfor. Biler der skal repareres og serviceres samt biler til afhentning er parkeret umiddelbart uden for værkstedet. Værkstedet bruger ikke gården ved siden af værkstedsbygningen. Udover Abdulreda er der to ansatte på værkstedet. Virksomheden bruger, og deler derved, Shell/7-Elevens arealer til parkering og indkørsel, ligesom det er muligt for virksomheden at bortskaffe dens dagrenovation og pap igennem Shell/7-Elevens containere.
Antal ansatte:	2
Produktionsareal (m ²):	80
Driftstider (kl):	Hverdage: 9 - 16 Lørdage: - Søn- og helligdage: -
Faktisk anvendelse	Områdetype 1 Erhvervs og industri
Afstand til boliger	<input type="checkbox"/> > 100 m <input checked="" type="checkbox"/> 20 - 100 m <input type="checkbox"/> < 20 m
Bemærkning	Ny ejer i 2017: Abdulreda Hamad Saheb.

**Miljøriskovurdering**

Dato for vurdering	20-02-2020
A. Miljøledelse	5
B. Regelefterlevelse	5
Vægtet sandsynlighed	5,00
C. Håndtering og opbevaring	3
D. Emissioner	3
E. Sårbarhed	5
Vægtet konsekvens	3,68
Vægtet score	4,34

Håndhævelser

Dato	Type	Kommentar
20-02-2020	Indskærpelser	Fristforlængelse på indskærpelse - der skal etableres udsug på værkstedet, med afkast en meter over tag. Installationen af udsug er påbegyndt, men endnu ikke færdiggjort.
20-02-2020	Henstillinger	Virksomheden skal oplyse og dokumentere hvem der afhenter dens jern- og plastaffald.

Jord- og grundvandsbeskyttelse

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Værksted	Tæt belægning
Parkeringsplads	Fast belægning

Oplag af affald

Affaldsart	Beholder (type)	Placering/ beskyttelse	Bortskaffelse	Frekvens
Jern og metal	Stor spand	Indendørs	-	Efter behov
Plast	Stor spand	Indendørs	-	Efter behov
Spildolie	Olietønde	Indendørs	ABAS	Løbende
Kølevæske	Multicontainer	Indendørs	ABAS	Løbende
Bremsevæske	Multicontainer	Indendørs	ABAS	Løbende
Oliefiltre	Multicontainer	Indendørs	ABAS	Løbende
Spraydåser	Multicontainer	Indendørs	ABAS	Løbende
Akkumulatorer		Indendørs	Retur til leverandør	Løbende
Dæk		Indendørs	Øksendal dæk	Løbende

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Dagrenovation og pap	Virksomheden har meget lidt dagrenovation og pap, og den har en aftale med Shell på naboadressen om at dagrenovation og pap kan bortskaffes i deres containere.



Luftemissioner	
Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	Der skal etableres udsug på værkstedet, med afkast en meter over tag. Installationen af udsug er påbegyndt, men endnu ikke færdiggjort.

Rumopvarmning
Oliefyr

Kortlægning af jordforurening					
Matr.nr.	V1/V2*	Registreret	Bemærkninger	Kortlægningsnr.	Afmeldt
	V2				

*V1: Der er kendskab til aktiviteter, som kan have været kilde til jordforurening på ejendommen.

*V2: Der er konstateret jordforurening på ejendommen.

Råvarer	
Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Flydende råvarer	Står dels på spildebakke, dels med drypbakker under.

Spildevand	
Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Værksted	Der er intet processpildevand fra værkstedet

Udskillere	
Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olieudskillere	Der er olieudskillere på forpladsen / p-pladsen, som drives af Shell/7-Eleven.

Støj	
Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Virksomheden ligger tæt på beboelse, og er opmærksom på støj. Der har ikke været klager over støj. Ingen bemærkninger på tilsynet.

Tilsynskommentar:

Udført af: Jannik McTigue
Miljømedarbejder

telefon: 43 57 75 07
e-mail: janmc@ishoj.dk