

Entreprenørplads v. Ole Bering
Hedevangsvej 19
9300 Sæby

Tlf. +45 98 45 50 00
post@frederikshavn.dk
www.frederikshavn.dk
CVR-nr. 29189498

2. september 2026

Rapport efter miljøtilsyn hos Entreprenørplads v. Ole Bering beliggende Hedevangsvej 19, 9300 Sæby

Sagsnummer: GEO-2024-03960

Frederikshavn Kommune har den 1. september 2026 været på miljøtilsyn på ovennævnte virksomhed.

Sagsbehandler: Stine Lykke Skjøth
Direkte telefon.: +45 98 45 51 83
Mail: snsk@frederikshavn.dk

Fra Frederikshavn Kommune deltog Stine Lykke Skjøth, virksomheden var ikke repræsenteret da Ole Bering var nødt til at være andetsteds.

Virksomheden er omfattet af miljøtilsynsbekendtgørelsen bestemmelser om at kommunerne skal føre tilsyn med virksomheders miljøforhold med henblik på at sikre, at miljøforholdene er forsvarlige og at gældende miljøregler og -bestemmelser overholdes.

Virksomheden er kategoriseret som en type K52 Omlastestation op til 30 tons/dag jf. miljøbeskyttelseslovens regler.

Ingen opfølgning

Frederikshavn Kommune har ingen bemærkninger i forbindelse med tilsynet.

Der er vedlagt bilag med oplysninger og kommentarer fra miljøtilsynet.

Miljørisikovurdering

Som grundlag for fastsættelsen af den fremtidige tilsynsfrekvens gennemfører tilsynsmyndigheden efter tilsynet en miljørisikovurdering. I miljørisikovurderingen indgår følgende forhold:

- Miljøledelse, systematik og miljøforbedringer
- Regelefterlevelse
- Håndtering og opbevaring af kemikalier og farligt affald
- Emissioner til luft, jord- og/eller vandmiljø
- Omgivelsernes sårbarhed

Offentliggørelse

Kommunen er forpligtet til at offentliggøre tilsynsrapporter. Har I kommentarer til rapporten eller forhold i rapporten, som I ikke ønsker offentliggjort, vil jeg bede jer om at

melde tilbage inden 14 dage. Hører jeg ikke fra jer, vil miljøtilsynsrapporten blive offentliggjort på DMA (Digital MiljøAdministration) ved Miljøstyrelsen.

Gebyr

Miljøtilsynet inkl. opfølgning afregnes direkte efter timeforbruget. Gebyret opkræves hvert år i november måned. Timeprisen i 2026 er 872 kr.

Lovgrundlag

Tilsynsrapporten er meddelt i henhold til:

- Miljøtilsynsbekendtgørelsen
- Miljøbeskyttelsesloven
- Brugerbetalingsbekendtgørelsen

Med venlig hilsen

Stine Lykke Skjøth
Ingeniør

Tilsynsoplysninger og kommentarer for miljøtilsynet

Telefon	98461956	CVR nr.	13885796
		P. nr.	1000642065

Virksomhedens miljøforhold er gennemgået i det følgende. Grundlaget herfor er virksomhedens oplysninger, tilsyn på virksomheden og oplysninger fra kommunens arkiver.

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Indretning & drift	På pladsen oplagres containere, materialer i form af knust beton, knust asfalt, sand o.lign. Affaldstræ i container. Der foretages ikke knusning af beton og asfalt på arealet. Den knuste asfalt ønskes benyttet som belægning på pladen, når materialerne på den midterste del af pladsen er ryddet. Her er der ønske om på sigt at rejse spær til et overdækket areal. På den nordligste del af pladsen håndteres ren jord, der blandes med fiberfraktionen fra et biogasanlæg. Herved opnås et porøst jordmedie, der er meget anvendeligt i højbede mv. Mulden hhv. sælges og anvendes i egne projekter. Håndteringen af jord har på nuværende tidspunkt stået på i 2½ år, men det sidste år har der, grundet travlhed med andre opgaver, ikke været så meget aktivitet på pladsen. Der er et ønske om at kunne håndtere 200-250 tons jord på årsbasis. Der er tomme containere på pladsen. Den røde container syd for maskinhallen er et mindre oplag af lægter m.m. som en tømrermester har. I hallen står køretøjer. Hallen har en betonbelægning og etableret med opkant. Der er ingen afløb i hallen.
Miljøgodkendelse	Pladsen er ikke reguleret med en miljøgodkendelse, men modtagelse af ren jord, sortering og forbedring af egenskaberne ved tilsætning af fiber og efterfølgende afsætning er en godkendelsespligtig aktivitet, der forudsætter miljøgodkendelse efter listepunkt K 206 i godkendelsesbekendtgørelsen. Sagen afventer pt. vurdering af muligheden for miljøgodkendelse ift. planforholdene.
Egenkontrol (journal)	Der er ikke krav om egenkontrol på pladsen.
Forurennet jord	Der er på tilsynet ikke fundet mistanke om forurennet jord.
I øvrigt	

Luftemissioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luftforurening	Sorteringsanlægget for jord vurderes at være eneste kilde til støvforurening. Da anlægget benyttes i meget begrænset omfang, vurderes anlægget ikke at udgøre en gene for nærmeste beboelse, der ligger i en afstand på 80 meter.

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Sorteringsanlægget for jord vurderes at være den væsentligste støjkilde på arealet. Anlægget benyttes i meget begrænset omfang.

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, generelt	

Udskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olieudskillere	Ingen olieudskillere.

Olie- og kemikalietanke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tanke	Der er ikke registreret tanke i BBR på ejendommen.

Oplag af affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	Der er ikke oplagret farligt affald på pladsen.
Affald, generelt	Der er træaffald i en container.



Figur 1. Forskelligt oplag. Beholder med gul låg er tom.



Figur 2. Maskinhus.



Figur 3. Oplag af sand og jord. Tilgroet. Ikke været anvendt længe.



Figur 4. Oplag af affaldstræ i container.



Figur 5. Oplag af knust beton. Der knuses ikke på pladsen. Det knuste beton er tilkørt.



Figur 6. Udendørs oplag og maskinhal.



Figur 7. Knust beton og knust asfalt.



Figur 8. Oplag af paller.