

Elite Bilpleje Center ApS
Industrivej 9
3000 Helsingør

Center for By Land og Vand

Natur og Miljø
Prøvestensvej 52
3000 Helsingør

Cvr nr. 64 50 20 18
Dato 09.10.2019
Sagsnr. 19/26742

Sagsbehandler
Stine Rosenkrands
Ingeniør
Tlf. 49 28 28 58
sro02@helsingor.dk
www.helsingor.dk

**Bemærkninger fra miljøtilsyn Elite Bilpleje Center ApS på Industrivej 9B, 3000
Helsingør den 30. september 2019**

Virksomhedens navn	Elite Bilpleje Center ApS
Virksomhedens adresse	Industrivej 9B, 3000 Helsingør
CVR	38755897
Listepunkt	Q01
Virksomhedstype	Værksted, hvor biler klargøres, og der skiftes dæk
Baggrund for tilsynet	Kampagnetilsyn samt basistilsyn
Dato for tilsynet	30. september 2019
Der er ført tilsyn med:	Hele virksomheden
Ny jordforurening?	Nej
Nye påbud, forbud eller indskærpelser?	Påbud om forbedret spildevandsrensning varsles
Konklusion på virksomhedens seneste indberetninger om egenkontrol	Ingen
Gav seneste indberetninger om egenkontrol anledning til nye påbud, forbud eller indskærpelser?	Ingen

Tilstede ved tilsynet var Guven Yetik fra virksomheden, grundejer Flemming Lind og Stine Rosenkrands fra Helsingør Kommunes miljømyndighed.

Tilsynet gav anledning til følgende bemærkninger:

- Der vil blive meddelt påbud om forbedre spildevandsrensning således at der skal etableres sandfang og olieudskillere, der er dimensioneret efter forholdene og gældende retningslinjer.
- Ejendommen er kortlagt som forurenede, så der skal søges § 8 tilladelse, når der skal etableres nye kloakledninger og installationer.

Virksomheden er et værksted, hvor biler klargøres, dvs. de eventuelt rengøres indvendigt og udvendigt. Bilvask foregår indendørs med sæber og højtryksrensere til afløb i gulvet. Der er også et rum, hvor der foretages dækskift, men der er ingen dækopbevaring, og kunderne får alle dæk retur.

Ved tilsynet var der ved at blive lagt ny belægning i gården.

Luftemission

Virksomheden har ikke udsugning og afkast, og det vurderes ikke nødvendigt med de aktiviteter, virksomheden har.

Støj

Vi har ikke modtaget klager over støj fra virksomheden og alle støjende aktiviteter foregår indendørs.

Oplag af olie og kemikalier, herunder olietanke

Virksomheden har oplag af kemikalier til klargøring af biler i et separat rum, hvor der ikke er gulvafløb.

Affald

Virksomheden får hentet dagrenovationslignende affald via den kommunale ordning. De har ikke øvrigt affald, da de ikke servicerer biler.

Spildevand

Virksomheden har spildevand, og de har et ældre sandfang og olieudskillere etableret i 1978. Sandfanget er udformet som en større vejbrønd med rist. Denne løsning er ikke tidssvarende, og Center for By, Land og Vand vil derfor varsle påbud om forbedret spildevandsrensning til jer. Varslet vil blive meddelt i et separat brev.

Sandfang og olieudskillere skal dimensioneres ud fra gældende retningslinjer, se <https://www.helsingor.dk/media/13740571/retningslinjer-for-rensning-af-overfladevand-og-vaskevand-med-sandfang-og-olieudskillere.pdf>.

I gøres opmærksom på, at ejendommen er kortlagt, og I skal derfor søge § 8 tilladelse til etablering af nyt sandfang, evt. olieudskillere og tilhørende rørsystemer.

Offentliggørelse

Helsingør Kommune skal offentliggøre denne tilsynsrapport digitalt på www.dma.mst.dk. Hvis I har nogen bemærkninger til dette brev, så bedes I venligst sende dem til mig inden den 23. oktober 2019.

Med venlig hilsen

Stine Rosenkrands
Miljømedarbejder