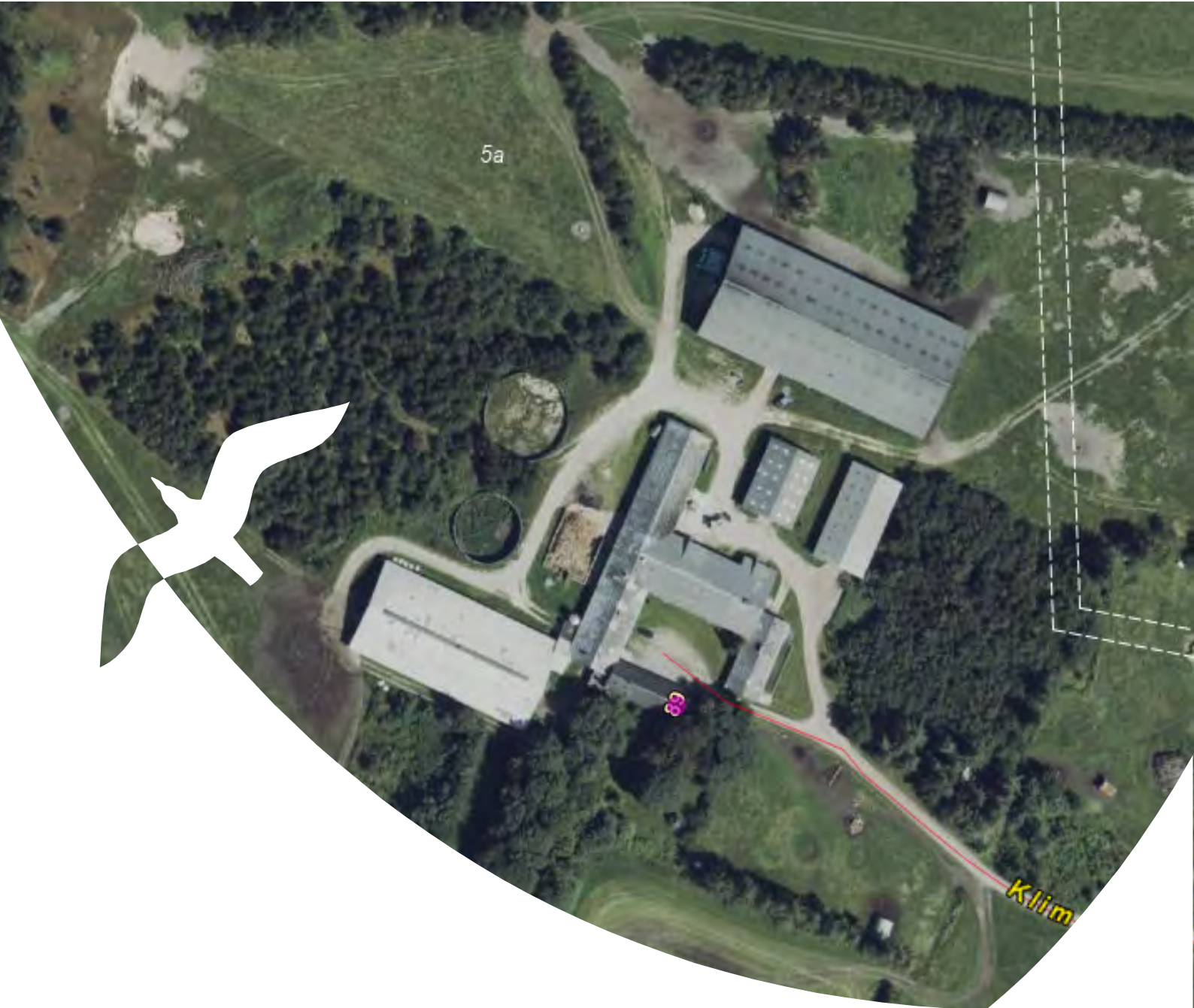




16b Miljøtilladelse

Lovbek. nr. 520 af 1/5 2019 Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

Hesteejendom Klim Markvej 89,
9690 Fjerritslev

Godkendelsesdato / offentliggørelse: 11. juli 2025



JAMMERBUGT
KOMMUNE

Indholdsfortegnelse

Ejer og driftsforhold	3
Miljøgodkendelsen omfatter	3
Miljøtilladelse efter Husdyrloven.....	3
VILKÅR.....	5
Kommunens vurdering af husdyrbruget	11
Andre tilladelser.....	15
Gyldighed og retsbeskyttelse	15
Tidligere tilladelser.....	15
Husdyrbrugets ophør.....	15
Offentlighed og høring.....	15
Klage og søgsmål vejledning	18
Bilag A: Lokalisering.....	19
Bilag B: Projektbeskrivelse.....	20

Ejer og driftsforhold

Dato: 11. juli 2025
CVR nr.: 45170233
Matr. nr. og Ejerlav: 5a, Klim By, Klim
Adresse: Klim Markvej 89, 9690 Fjerritslev
Virksomheds ejer: Vester Klitgård ApS
Ansøger: Vester Klitgård ApS
Ansøgningsskema nr.: 248290 Version nr.: 1
Tilsynsmyndighed: Jammerbugt Kommune
Udarbejdet af: Landbrugsgr. under afdelingsleder Charlotte Heldorf Rønn

Miljøgodkendelsen omfatter

Produktionsareal:

Der tillades 2.492 m² produktionsarealer med dybstrøelse til heste.

Husdyrtype:

Tilladelsen omfatter heste.

Byggeri:

Nybyggeri består af forlængelse af to eksisterende maskinhuse, som fremover anvendes til henholdsvis ridehal og hestestald samt etablering af ny bygning/stald mellem disse to bygninger. Der foretages endvidere ændringer i nogle af de eksisterende bygninger, så de fremover kan anvendes til heste på dybstrøelse.

Derudover etableres en ridebane, en rotunde og et luftningsareal.

Miljøtilladelse efter Husdyrloven

På grundlag af de i sagen foreliggende oplysninger meddeler Jammerbugt Kommune hermed miljøtilladelse til drift af ovennævnte landbrugsejendom med mere end 100 m² produktionsareal og ammoniakemission over 750 kg NH₃-N/år på nedenstående vilkår. Tilladelsen er meddelt i medfør af §16b i Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (Husdyrbruget) - lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019.

Virksomheden må ikke udvides eller ændres bygningsmæssigt eller driftsmæssigt på en sådan måde, at det indebærer forøget forurening, før udvidelse eller ændringen er godkendt af Jammerbugt Kommune.

Bedriften skal til enhver tid leve op til gældende regler i love og bekendtgørelser – også selv om disse regler måtte være skærpende i forhold til vilkårene i denne godkendelse.

Det skal endvidere bemærkes, at virksomheden er omfattet af Husdyrbrugets §39. Her kan tilsynsmyndigheden påbyde afhjælpende foranstaltninger, såfremt virksomhedens drift medfører væsentlig forurening eller uhygiejniske forhold. Tilsynsmyndigheden kan endvidere meddele påbud, hvis husdyrbruget skønnes at indebære en nærliggende risiko for væsentlig forurening eller uhygiejniske forhold.

Vurdering

Ansøgningsskema og den medfølgende projektbeskrivelse er gennemgået, vurderet og fundet tilfredsstillende. De steder hvor Jammerbugt Kommune har bemærkninger hertil fremgår det af afsnittet "Kommunens vurdering af husdyrbruget". Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens beskyttelsesniveauer og krav er dokumenteret overholdt.

Jammerbugt Kommune vurderer, at projektet ikke vil forringe tilstanden af beskyttede naturtyper såvel i som udenfor Natura 2000 områder eller at projektet vil forringe levevilkårene for plante- og dyrearter.

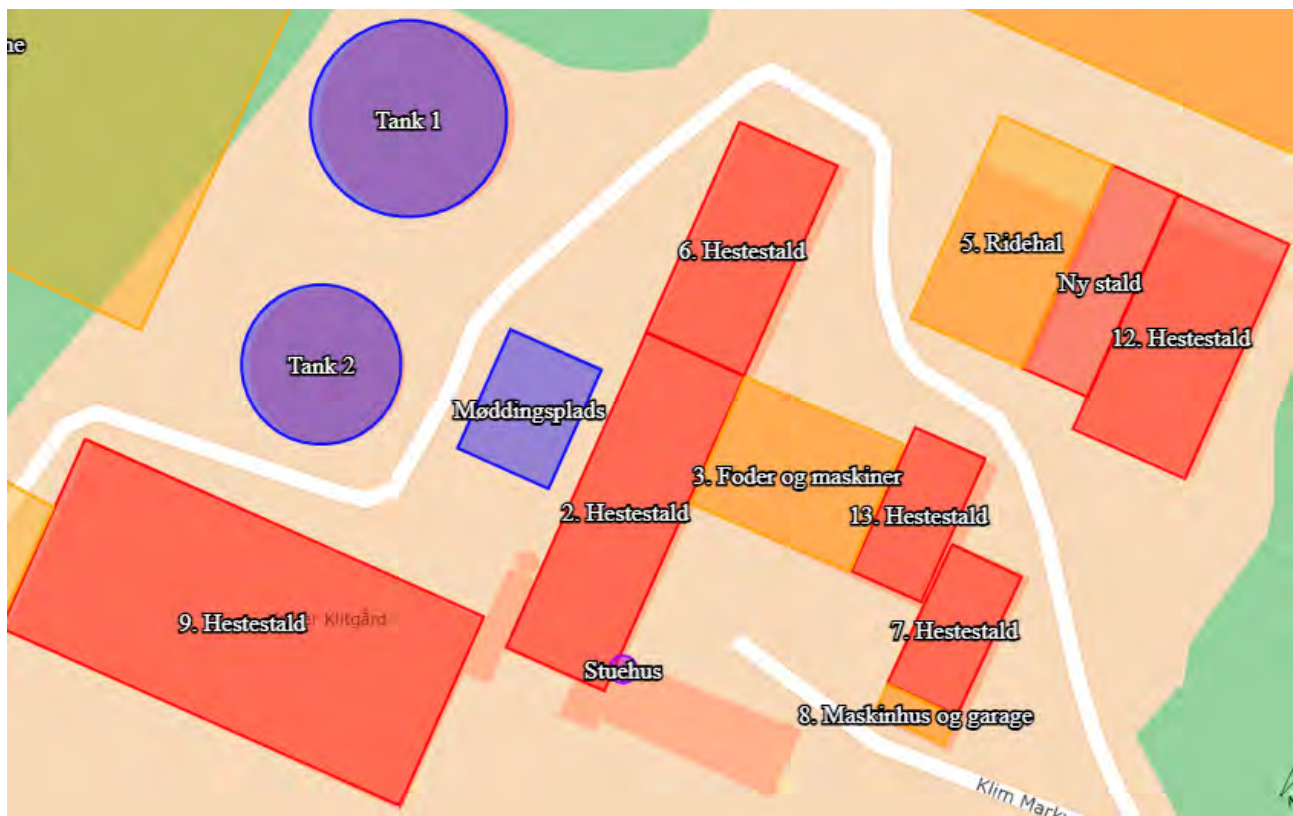
Jammerbugt Kommune vurderer samlet set, at udvidelsen af husdyrbruget ikke vil medføre væsentlige miljømæssige påvirkninger eller gener, når de anførte vilkår overholdes.

Vedrørende dyrevelfærdsmæssige forhold henviser Jammerbugt Kommune til Fødevarestyrelsen og Dyrevelfærdsloven herunder forhold vedr. størrelse af bokse, antal heste, loftshøjde m.v.

VILKÅR

1. De tilladte produktionsarealer skal placeres, indrettes og anvendes som anført i nedenstående skema og på nedenstående oversigtskort (med rødt).

Stalde og produktioner						
Staldnavn	Staldstørrelse (m ²)	Ventilation	Kildehøjde	Produktion	Antal måneder udegående	Produktionsareal (m ²)
Ansøgt drift						
9. Hestestald	1539	Naturlig ventilation	3 m	(#745974) Heste. Dybstrøelse	0	1188
6. Hestestald	420	Naturlig ventilation	3 m	(#745975) Heste. Dybstrøelse	0	333
12. Hestestald	536	Naturlig ventilation	3 m	(#745976) Heste. Dybstrøelse	0	286
7. Hestestald	200	Naturlig ventilation	3 m	(#745977) Heste. Dybstrøelse	0	125
13. Hestestald	205	Naturlig ventilation	3 m	(#745978) Heste. Dybstrøelse	0	126
2. Hestestald	630	Naturlig ventilation	3 m	(#746347) Heste. Dybstrøelse	0	384
Ny stald	272	Naturlig ventilation	3 m	(#768188) Heste. Dybstrøelse	0	50
Sum						2492



2. Eksisterende gødningsoptbevaringsanlæg skal indrettes og anvendes som anført i skemaet:

Opbevaringslagre					
Navn	Lagertype	Yderligere oplysninger	Bedste tilgængelige opbevaringsteknik	Dimension	Areal (m ²)
Ansøgt drift					
Tank 1	Flydende				516
Tank 2	Flydende				340
Møddingsplads	Fast				221

3. Der gives mulighed for etablering af teltoverdækning på de to eksisterende gyllebeholdere.

4. Ridehal på ca. 15 m x 30 m placeres i eksisterende bygning 5 (jf. nedenstående kort). Ridebane på 50 m x 70 m, rotunde med diameter på 18 m samt luftningsareal på ca. 60 m x 35-45 m skal placeres som anført på nedenstående kort.



5. Ridebane og rotunde etableres med sandbund. Luftningsareal etableres med knust beton og stabilgrus.

6. Ridebane og rotunde må ikke belyses.

Drift

7. Transport af gylle/afgasset gylle til gyllebeholdere skal foregå på hverdage i dagtimerne med mindre der er tale om genopfyldning af gyllebeholdere i forbindelse med sæsonbetonet udbringning af gylle på markerne.

8. Når heste har adgang til luftningsarealet, skal disse have fri adgang til tør dybstrøelse i dybstrøelsesstalden (bygning nr. 9).

9. Fra luftningsarealet skal der altid være fri adgang for hestene til omkringliggende foldareal.

10. Der skal minimum 1 gang dagligt og efter behov opsamles klatter på luftningsarealet.

11. Hestene må kun tage kortvarigt ophold på luftningsarealet.

12. Udendørs fodertrug må ikke placeres indenfor en afstand af 50 m fra luftningsarealet. Udendørs vandtrug må ikke placeres indenfor en afstand af 20 m fra luftningsarealet.

13. De vilkår der vedrører driften, skal være kendt af de ansatte, der er beskæftiget med den pågældende del af driften

Husdyrbrugets ophør

14. Ophører driften af det erhvervsmæssige dyrehold skal dette meddeles til Jammerbugt Kommune.

15. Ved husdyrbrugets ophør fjernes tilbageværende husdyrgødning, ejendommen ryddes for affald, døde dyr, spildevand, foder mv.

Gener

Lugt

16. Driften af husdyrbruget må ikke give anledning til lugtgener, der af tilsynsmyndigheden anses for at være væsentlige.

Støj

17. Virksomhedens samlede støjbidrag, angivet som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) i punkter 1,5 m over terræn, målt eller beregnet ved nærmeste beboelses opholdsareal, må ikke overskride følgende værdier:

	Tidsinterval	Reference-tidsrum	Grænseværdi
Hverdage	Kl. 07.00-18.00	8 timer	55 dB(A)
Lørdag	Kl. 07.00-14.00	7 timer	55 dB(A)
Lørdag	Kl. 14.00-18.00	4 timer	45 dB(A)
Søn- og helligdage	Kl. 07.00-18.00	8 timer	45 dB(A)
Aften	Kl. 18.00-22.00	1 timer	45 dB(A)
Nat	Kl. 22.00-07.00	0,5 timer	40 dB(A)

Støjbelastningen er det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) målt eller beregnet i punkter 1,5 m over terræn. Referencetiden er det mest støjbelastede tidsrum i perioden. Støjens maksimalværdi må om natten ikke overstige 55 dB(A) ved boliger.

Støjvilkårene for landbrugsdrift omfatter al støj fra virksomheden, dvs. også støj fra andet end faste, tekniske installationer. Vilkår om støj skal derfor gælde al støj fra landbrugsdrift, men kun støjen fra landbrugsdriften på ejendommens bygningsparcel, dvs. ikke støj fra f.eks. markdriften.

18. Hvis kommunen finder det nødvendigt, skal ejer for egen regning lade udføre støjmålinger og/eller -beregninger af støjen fra husdyrbruget for at dokumentere, at støjgrænserne i ovenstående vilkår er overholdt. Hvis grænserne konstateres overholdt, kan der højst pålægges ejer at få foretaget én støjmåling og/eller -beregning om året. Målingerne/beregningerne skal foretages af et firma eller laboratorium, der er akkrediteret af DANAK eller er godkendt af Miljøstyrelsen til at udføre "Miljømåling – ekstern støj". Virksomhedens støj skal dokumenteres ved måling eller beregning efter gældende vejledninger fra Miljøstyrelsen, pt. nr. 5/1984 om Ekstern støj fra virksomheder, og nr. 6/1984 om Måling af ekstern støj og nr. 5/1993 om Beregning af ekstern støj fra virksomheder. Målingerne/beregningerne skal foretages på/for de mest støjbelastede områder udenfor virksomhedens grund og under de mest støjbelastede driftsforhold - eller efter anden aftale med kommunen.

Fluer og skadedyr

19. Der skal foretages en effektiv fluebekæmpelse i overensstemmelse med de af Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi, fastsatte retningslinjer herom.

Forurening

Affald

20. Affald skal placeres i egnede beholdere og beskyttet mod vejrlig. Farligt affald og miljøfarlige stoffer/blandinger skal tillige placeres under tag og på en oplagsplads med tæt belægning uden afløb. Oplagspladsen skal være indrettet således, at spild kan holdes indenfor et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, grund-

vand, overfladevand eller kloak. Området skal kunne rumme indholdet af den største opbevaringsenhed i området.

Spildevand

21. Spildevand fra hestestalde fra vask af heste (vandspilto), stalde, foderrekvisitter og lignende skal føres til gyllebeholder eller anden separat beholder.

Kommunens vurdering af husdyrbruget

Ansøgernes konsulent har fremsendt ansøgningsskema og projektbeskrivelse. Projektbeskrivelsen fremgår af bilag B.

Jammerbugt Kommune har gennemgået og vurderet materialet i forholdt til kriterierne i § 42 i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen¹ Der hvor Jammerbugt Kommune har bemærkninger er det kommenteret i nedenstående.

Der tillades 2.492 m² produktionsarealer med dybstrøelse til heste i forbindelse med stut-teri på tidligere kvægejendom. Produktionsarealerne placeres hovedsageligt i eksisterende bygninger. Nybyggeri består af forlængelse af to eksisterende maskinhuse, som fremover anvendes til henholdsvis ridehal og hestestald samt etablering af ny bygning/stald mellem disse to bygninger. Der foretages ændringer i nogle af de eksisterende bygninger, så de fremover kan anvendes til heste på dybstrøelse.

Der tillades endvidere etablering af en ridebane, en rotunde og et luftningsareal. Der er også givet mulighed for opsætning af teltoverdækning på ejendommens to eksisterende gyllebeholdere. (Ved etablering af teltoverdækning skal det sikres, at de statiske forhold er i overensstemmelse med retningslinjerne fra leverandøren af gyllebeholderne).

Vester Klitgård Aps har oplyst, at der udover ejendommens egne arealer (25 ha) forpagtes 175 ha naboarealer, som tidligere har tilhørt ejendommen. (I projektbeskrivelsen, bilag B, fremstår det dog fortsat som om arealerne fortsat tilhører Klim Markvej 89). Der vil således også være foldarealer på nabomatrikel 5i. Der foreligger en forpagtningsaftale.

Det vurderes, at det ansøgte byggeri og anlæg er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift som landbrugsejendom, og at det ligger i tilknytning til den eksisterende bygningsmasse.

Ansøger har beskrevet husdyrbrugets beliggenhed og planmæssige forhold.

Ejendommens bygningsmatrikel er i henhold til Kommuneplan 21 beliggende i et højt prioriteret landbrugsområde.

Jammerbugt Kommune vurderer, at det ansøgte kan realiseres uden at være i strid med Kommuneplan 21 og Planloven, og uden at der sker en væsentlig påvirkning af landskabelige-, kulturhistoriske- eller naturmæssige interesser i området.

Det bemærkes, at der er indsat vilkår om at ridebane og rotunde ikke må belyses. Stilling-tagen til evt. belysning vil kræve fornyet ansøgning.

Afstandskravene jf. §6 og §8 i Husdyrbrugloven er overholdt.

Ansøgers konsulent har lavet beregninger på de ansøgte staldanlæg m.h.t. lugtemission og lugtgeneafstande til nærmeste nabo, samlet bebyggelse og byzone. Beregningerne er lavet i ansøgningssystemet Husdyrgodkendelse.dk.

¹ Bekt nr. 1089 af 16. oktober 2024 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug.

Beregningerne viser, at alle lugtgeneafstandskrav er overholdt med god margin til alle typer af områder. Nærmest beboelse uden landbrugspligt ligger 370 m mod øst og géneafstanden er på 21 m. Géneafstand til samlet bebyggelse er på ca. 100 m hvor hhv. Klim og Vester Thorup ligger 1,5 km væk. Géneafstanden til sommerhusområdet mod nord er på 150 m, hvor afstanden er på 1,3 km.

Den beregnede ammoniakfordampning fra anlægget er på 1.843 kg N pr år. Kommunen vurderer, at de i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens §27, §28 og §30 fastsatte krav er overholdt.

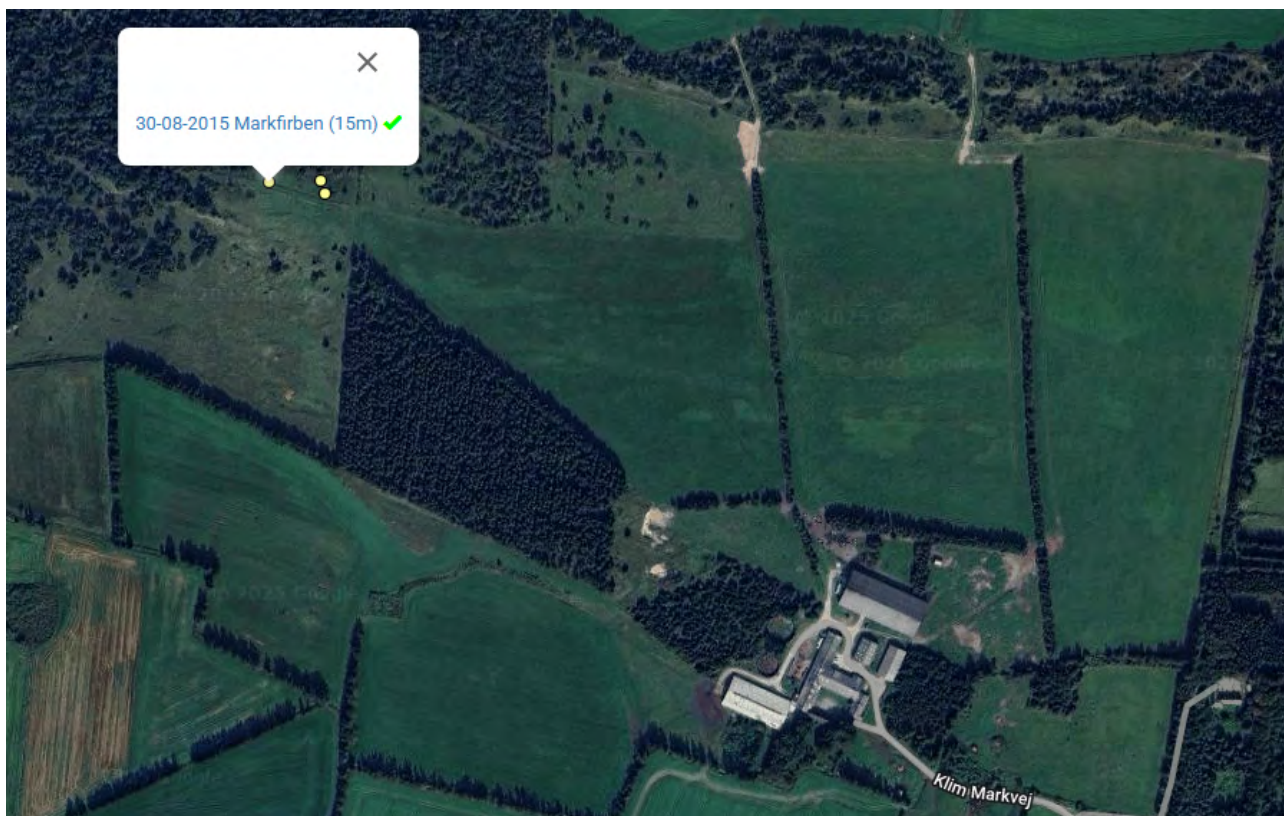
Depositionen til nærmeste kategori 1 natur (beliggende 4,8 km mod vest) er på 0 kg N pr. ha. pr. år og dermed under kravet på højest 0,2 kg N pr. ha. pr. år. Depositionen til nærmeste kategori 2 natur (beliggende ca. 200 m øst for ejendommen) er på 0,6 kg N pr. ha. pr. år, og dermed under kravet på højest 1 kg N pr. ha. pr. år, og merdepositionen til nærmeste kategori 3 natur (beliggende umiddelbart vest for ejendommen) er på 0,1 kg N/ha/år og dermed under kravet på 1 kg N pr. ha. pr. år.

Merdepositionen er beregnet i forhold til den godkendte malkekvægsproduktions, som der i forvejen er tilladelse til på ejendommen.

Med hensyn til anvendelse af den bedste tilgængelige teknik, så er den ansøgte faktiske emission på 1.843 kg NH₃-N/år og overholder dermed BAT-kravet, der ligeledes er på 1.843 kg NH₃-N/år.

Vedrøre naturforhold bemærkes det, at nærmeste kortlagte kat. 3 Nbl² §3 natur vest for ejendommen er hede og ikke mose. I forhold til kendskab til bilag IV arter, er der som supplement til de angivne registreringer af markfirben ved Klim Bjerg (Kalkgraven, hvor både Jammerbugt kommune samt Miljøstyrelsen senest i 2021 har registreret markfirben) kendskab til registrering af 2 markfirben på større hedeareal nordvest for ejendommen fra 2015 (jf. nedenstående kort fra Naturbasen) af privat observatør (fundet vurderes sandsynligt). Generelt vurderes det med kendskabet til artens levevis, at den potentielt har levested på alle for ejendommen nærliggende overdrev- og hede-arealer omfattet af Nbl. §3. Men arten er ikke aktivt eftersøgt, og dens udbredelse dermed ikke nærmere kendt i lokalområdet. Det vurderes, at det i høj grad er den aktive naturforvaltning af de pågældende hede- og overdrevsarealer, der er bestemmende for, om disse områder udgør et potentielt levested for markfirben. De påtænkte anlægsarbejder herunder byggeri i tilknytning til eksisterende ejendom vurderes ikke at være af betydning for lokal forekomst af markfirben. Der er ikke supplerende registreringer eller kendskab til relevante bilag IV arter i tilknytning til ejendommen eller i umiddelbar nærhed heraf. Ej heller er der kendskab til forekomst af særligt sjældne, rødlistede eller fredede arter i umiddelbar tilknytning til ejendommen eller i relation til det ansøgte.

² Naturbetyttelsesloven – Lov nr 927 af 28. juni 2024



Ansøger har beskrevet de potentielle gener fra husdyrbruget. Herunder er der i den indsendte projektbeskrivelse redegjort for tiltag, der sikrer de omkringboende mod væsentlige gener i form af lugt, støv, støj, transporter, lys, rystelser, fluer og uhygiejniske forhold. Der er indsat relevante vilkår vedr. støj, transporter, lugt, fluer m.v.. Nærmeste nabobeboelse ligger i en afstand på 280 m fra de nærmeste driftsbygninger.

Vedrørende transporter på Klim Markvej 89 vurderes det, at den væsentligste ændring i forhold til den tidligere kvægdrift på ejendommen hovedsageligt vil være, at der tilkøres afgasset biomasse til gyllebeholderne til brug på ejendommens og de forpagtede arealer. På baggrund af indkomne bemærkninger fra beboere langs Klim Markvej 89 er der indsat vilkår om, at disse kørsler skal foregå på hverdage i dagtimerne, med mindre der er tale om genopfyldning af gyllebeholder direkte i forbindelse med gylleudbringning, hvor hensynet til landbrugets drift vejer tungest. Der vil i forhold til tidligere kvægdrift ikke være daglige transporter med mælkebil længere.

Gennemsnitligt set vurderes der at være under 2 transporter dagligt (over 3.500 kg).

Ansøger har ligeledes beskrevet den potentielle forurening fra husdyrbruget. Der er redegjort for tiltag, der forebygger og begrænser forureningen af luft, vand, jord og undergrund. Herunder er der redegjort for følgende forureningskilder; ammoniakfordampning fra stalene, opbevaring, håndtering af husdyrgødning, spildevand, affald, råvarer, olie og andre hjælpestoffer.

Der er i den forbindelse indsat vilkår til, at spildevand føres til gyllebeholder eller anden separat beholder samt til opbevaring af affald.

I ansøgningen er det oplyst, at der jf. reglerne i Husdyrgødningsbekendtgørelsens³ §8, stk. 2 er/etableres afløb i alle staldafsnit, og at disse føres til gyllebeholder.

Krav om fast bund og afløb fraviges for ridehallen jf. Husdyrgødningsbekendtgørelsens §8, stk. 6. Der skal jf. nævnte bestemmelsen i stedet konstrueres en solid bund, som sikrer at forurening af grundvand og overfladevand ikke finder sted.

I Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens §47 er der fastsat krav til rengøring af ridebane og areal i ridehal i form af opsamling af klatter. Dette skal ske senest 4 timer efter at dyrene har forladt arealet, hvis dyrene har adgang til arealet dagligt og senest 8 timer efter, hvis dyrene ikke har daglig adgang.

Luftningsarealet etableres med knust beton og stabilgrus. Arealet skal drives således, at hestene har fri adgang fra luftningsarealet til omkringliggende foldarealer og fri adgang til dybstrøelse i nærliggende stald (nr. 9). Der må ikke være tale om, at hestene tager længe-revarende ophold på arealet. Der er indsat vilkår herom. Under forudsætning af ovenstående vilkår vurderes der ikke at være tale om en løbegård eller lignende areal (jf. §8, stk. 1 i Husdyrgødningsbekt), hvor der vil være en høj koncentration af dyr.

Fri adgang til omkringliggende arealer og især til dybstrøelsesstald betyder jf. Janne Wint-her Christensen, Dept. of Animal and Veterinary Sciences, Aarhus Universitet, at heste typisk til lade vandet/urinen her, da heste ikke bryder sig om at tisse på hårdt underlag (sprøjt op på benene). Da der samtidig stilles vilkår om opsamling af klatter minimum 1 gang dagligt og efter behov, vurderes det, at ammoniakemission og udvaskning af næ-ringsstoffer vil være uden væsentlig betydning. Endvidere vurderes det, at forholdene (bl.a. m.h.t. opsamling af klatter) til dels kan sammenlignes med forholdene på en rideba-ne.

Ansøger har oplyst, at en stor del af dybstrøelsen vil blive afsat til biogasanlæg. Såfremt dybstrøelse skal opbevares i markstak, skal det sikres, at det forinden har ligget minimum 3-4 mdr. i stald og/eller 3-4 mdr. på møddingsplads og dermed har gennemgået en kom-posteringsproces.

Forholdene omkring alarmer på gyllebeholdere og hyppighed af beholderkontroller er ikke kommenteret her, da det vurderes at være et tilsynsanliggende.

Ejendommen er tilsluttet vandværk med tilstrækkelige forsyningsmuligheder.

Jammerbugt Kommune vurderer samlet set på baggrund af ovenstående, at det ansøgte husdyrbrug – med de vilkår, der er stillet – ikke vil indebære væsentlig indvirkning på mil-jøet, og at det kan drives på en måde, som er forenelig med hensynet til omgivelserne.

³ Bekt. nr. 2243 af 29. november 2021 om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødning

Andre tilladelser

Denne miljøtilladelse omhandler kun tilladelse efter miljølovgivningen. Eventuelle andre nødvendige tilladelser, herunder byggetilladelse, er ikke omfattet af denne miljøtilladelse. Nybyggeri og ændring af eksisterende stalde kræver en særskilt byggetilladelse. Hvis der gennemføres ændringer af afledningen af tag- og overfladevand skal der søges om en udledningstilladelse. Tilladelse til evt. genanvendelse af rene byggeaffaldsmaterialer skal ansøges gennem bygningsaffald.dk.

Gyldighed og retsbeskyttelse

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet senest 6 år efter godkendelsen er givet. Med denne miljøgodkendelse følger 8 års retsbeskyttelse. Retsbeskyttelsens udløber i 2033.

Tidligere tilladelser

Ejendommen har i mange år været i brug som kvægejendom og har en afgørelse om skift i dyretype fra 19. marts 2012 og en afgørelse om etablering af maskinhus fra 13. oktober 2017.

Ejendommen har en VVM-screening af 6. juni 2003 fra daværende Nordjyllands Amt med tilladelse til en kvægproduktion på 249 DE.

Nærværende miljøtilladelse erstatter alle tidligere afgørelser.

Husdyrbrugets ophør

Ved virksomhedens eventuelle ophør, skal stalde rengøres og gyllekummerne tømmes. Hvis bygningerne skal anvendes til andet formål, vil inventar og tekniske anlæg blive fjernet, og bygningerne tilpasset det nye formål. Hvis gyllebeholdere ikke skal anvendes efter ophør, vil de blive taget ud af drift i henhold til reglerne beskrevet i bekendtgørelse om kontrol af beholdere til opbevaring af flydende husdyrgødning og ensilagesaft.

Det er fastsat i vilkår, at der skal træffes de nødvendige foranstaltninger ved ophør af driften for at undgå forureningsfare og for at bringe stedet tilbage til en tilfredsstillende stand.

Desuden er det fastsat i vilkår, at ophører driften af erhvervsmæssigt dyrehold skal dette meddeles til Jammerbugt Kommune.

Offentlighed og høring

Udkast til miljøtilladelse blev den 25. juni 2025 udsendt i høring hos ansøger selv, ansøgers konsulent samt 3 matrikulære naboejendomme. Der er ikke udsendt udkast til "Andre berørte", der er fastlagt som ejendomme, der ligger indenfor den beregnede konsekvenszone, da konsekvenszonen i dette tilfælde er 0 m. Der var frist til afgivelse af bemærkninger på 14 dage frem til og med den 9. juli 2025.

Vejledende konsekvenszone er ifølge husdyrgodkendelse.dk beregnet til 0 m.

Der indkom bemærkninger fra 4 andre ejendomme beliggende på Klim Markvej. Det anføres af disse, at transporter af afgasset gylle fra biogasanlæg til ejendommens gylletanke

giver anledning til gener fra tung trafik på alle mulige tidspunkter. Der er indsat vilkår om, at disse kørsler skal foregå på hverdage i dagtimerne med mindre, der er tale om genopfyldning af gyllebeholder direkte i forbindelse med gylleudbringning, hvor hensynet til landbrugsdrift skal veje tungest. Henvendelse vedr. gener relateret til køretøjernes hastighed (og evt. rystelser i forbindelse hermed) kan lovgivningsmæssigt ikke inddrages i nærværende afgørelse, men skal rettes til politiet. Det er fra pågældende biogasselskabs side oplyst, at oplysninger om biogasbilernes kørsler/kørslesmønster registreres og gemmes digitalt.

Vedrørende bemærkninger om transport af heste oplyses det fra ejerside, at det har været ekstraordinært m.h.t. antal transporter af heste udover dagtimerne i forbindelse med opstart af ejendommen. Bl.a. i forbindelse med selve flytningen af heste fra anden ejendom til Klim Markvej 89 og senest i forbindelse med, at en større flok af ejendommens heste, der var på sommergræs i andet område, løb ud af/ødelagde indhegningen der. Ejer oplyser, at det vil være væsentligt mindre fremadrettet.

Vedrørende bemærkninger om ejendommen og forpagtede arealer, kan vi oplyse om, at en miljøtilladelse i henhold til Husdyrloven kun omfatter aktiviteter på bygningsmatriklen (og de transporter der går ud og ind af bygningsmatriklen). I dette tilfælde det område hvorpå bygninger og anlæg på Klim Markvej 89 er beliggende. Øvrige marker/arealer er ikke omfattet af miljøtilladelsen. Dermed er kørsel med landbrugsmaskiner på markerne heller ikke omfattet af miljøtilladelsen. Som nævnt er der forpagtet jord, som tidligere hørte ind under ejendommen, bl.a. nabomatriklen 5i, Klim By, Klim.

M.h.t. bemærkning om hestes vandladning på sandbund i ridebane og rotunde, så vil heste, som nævnt, kunne tisse her på det bløde underlag. I Husdyrvejledningen fra Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø er det imidlertid anført, at sandet eller gruset som udgangspunkt vil opsuge urinen, og at der ikke er krav om rengøring ud fra såvel en praktisk som miljøfaglig vurdering. Risikoen for ammoniakemission begrænses, når urinen op-suges af underlaget.

M.h.t. bemærkning om håndhævelse af vilkår for "luftningsarealet", så vil det ligesom mange andre miljøforhold på et husdyrbrug være en kommunal tilsynsopgave.

Kopi af udkast til denne afgørelse er sendt til:

- Ejer af dyrehold og ejendom: Vester Klitgård ApS, Klim Markvej 89, 9690 Fjerritslev
- Konsulent: Carsten Aarup, Agillix via e-mail: caa@agillix.dk

Ejere/beboere af:

- Klim Markvej 100, 9690 Fjerritslev (matrikulær nabo)
- Klim Markvej 69, 9690 Fjerritslev (matrikulær nabo)
- Klim Strandvej 121, 9690 Fjerritslev (matrikulær nabo)
- Klim Markvej 89, 9690 Fjerritslev (beboere)

Kopi af denne afgørelse er sendt til:

- Ejer af dyrehold og ejendom: Vester Klitgård ApS, Klim Markvej 89, 9690 Fjerritslev
- Konsulent: Carsten Aarup, Agillix via e-mail: caa@agillix.dk
- Ejere af Klim Markvej 49, 55, 60 og 69
- Styrelsen for Patientsikkerhed – e-mail: stps@stps.dk
- Rådet for Grøn Omstilling - e-mail: info@rgo.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø – e-mail: dnjammerbugtsager@dn.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund – e-mail: lr@sportsfiskerforbundet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 Kbh. V – e-mail: natur@dof.dk

Miljøgodkendelsen offentliggøres ved annoncering på Jammerbugt Kommunes hjemmeside, på Digital Miljø Administration (<https://dma.mst.dk/>) og til orientering i ugeavisen.

Klage og søgsmål vejledning

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af:

- Ansøger
- Enhver, der har individuel, væsentlig interesse i sagens udfald
- Sundhedsstyrelsen
- Lokale foreninger og organisationer, der har beskyttelse af natur og miljø samt rekreative interesser som hovedformål, og som har meddelt kommunalbestyrelsen, at de ønsker underretning om afgørelsen
- Landsdækkende foreninger og organisationer i det omfang, de har klageret over den konkrete afgørelse, jævnfør Miljøbeskyttelseslovens §§ 99 og 100.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med Mit-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Jammerbugt kommune i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på kr. 900 for privatpersoner og 1.800 for virksomheder og organisationer. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

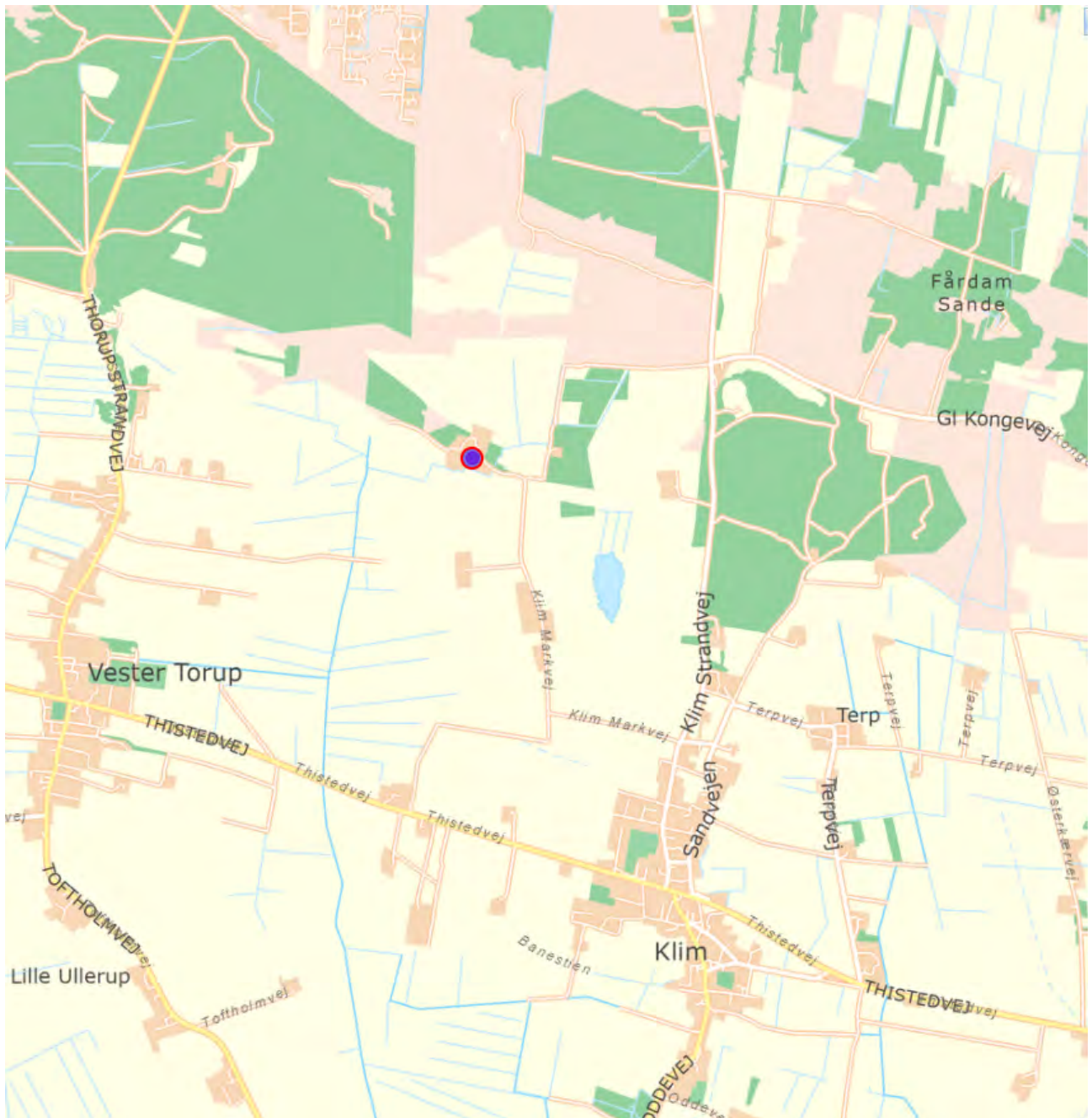
Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klager skal være modtaget senest 4 uger efter afgørelsen er meddelt og offentliggjort på Digital Miljø Administration (<https://dma.mst.dk/>), hvilket vil sige den 8. august 2025. Virksomheden informeres om eventuelle klager, når klagefristen er udløbet.

Eventuelle klager har ikke opsættende virkning for så vidt angår retten til at udnytte tilladelsen, med mindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 96.

Denne afgørelse kan i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 101 indbringes for domstolene indtil 6 måneder fra den dato, hvor afgørelsen er meddelt, eller hvis sagen påklages, inden 6 måneder efter, at den endelige administrative afgørelse foreligger.

Bilag A: Lokalisering



Bilag B: Projektbeskrivelse



Projektbeskrivelse

For: Klim Markvej 89, 9690 Fjerritslev

Bilag til ansøgning om § 16b miljøgodkendelse udarbejdet af:

Carsten Aarup

Miljørådgiver / strategisk rådgiver | Cand.agro.

Tlf. 9635 1192

caa@agillix.dk



PARTNER I

DLBR

Agillix

Datablad

Husdyrbruget

Bedrift Cvr	45170233
Husdyrbrugets navn	Vester Klitgård
Beliggenhedsadresse	Klim Markvej 89
Postnummer	9690
By	Fjerritslev

Ansøger

Ansøgers navn	Vester Klitgård ApS
Ansøgeradresse	Klim Markvej 89
Ansøgerpostnummer	9690
Ansøgerby	Fjerritslev

Konsulent

Konsulent Cvr	
Konsulent virksomhedsnavn	Agillix
Konsulentnavn	Carsten Aarup
Konsulentadresse	Hobrovej 437
Konsulentpostnummer	9200
Konsulentby	Aalborg SV
Konsulenttelefon	96351192
Konsulent-email	caa@agillix.dk

Ejendom

Ejendomsnummer	9907798
----------------	---------

Kommune

Andre husdyrbrug drevet af ansøger

Ansøgningsskema i husdyrgodkendelse.dk

Skema nr. 248.290

Projektbeskrivelse version

1

Ansøgning indsendt

10/4 2025

Forord

På husdyrbruget ønskes der miljøtilladelse til det eksisterende anlæg efter stipladsmodellen. Det søges ligeledes miljøtilladelse til mindre udvidelse af 2 bygninger, samt opførelse af en ny bygning. Ejendommen har tidligere været anvendt til mælkeproduktion og nu ændres dette til heste. Husdyrbruget er ikke et IE-brug, og ammoniakemissionen overstiger ikke 3.500 kg NH₃-N, derfor skal miljøtilladelsen til husdyrbruget skal derfor søges og meddeles efter lovens § 16b og skal dermed ikke indeholde en miljøkonsekvensrapport. Det er første gang der søges om tilladelse efter ny stipladsmodel, og derfor skal eksisterende forhold og ændringer samt udvidelser på husdyrbruget vurderes samlet. Det bliver således en miljøgodkendelse, hvor produktionsarealet i hver enkel stald bliver godkendt. Det er altså ikke som tidligere en miljøgodkendelse til et bestemt antal dyr.

Indholdsfortegnelse

Datablad	2
Forord	2
1. Ikke teknisk resumé	3
2. Oplysninger om husdyrbruget og det ansøgte.....	5
2.1.1. Ansøgt drift i forhold til tidligere godkendelser.....	5
Produktionsareal.....	6
2.1.3. Miljøteknologi.....	9
2.1.4. Ventilation	9
2.1.5. Håndtering og opbevaring af husdyrgødning	9
2.2.1. Erhvervsmæssig nødvendighed	12
2.4.1. Landskabs- og planmæssige forhold.....	13
2.4.2. Generelle afstandskrav (§§ 6, 7 og 8)	16
2.5.1. Ammoniakdeposition til naturområder	18
2.5.2. Bilag IV-arter.....	21
2.7.1. Støj	25
2.7.2. Støv	26
2.7.3. Rystelser.....	26
2.7.4. Lys	26
2.7.5. Skadedyr	27
2.7.6. Transporter	27
2.7.7. Egenkontrol for øvrige emissioner og genepåvirkninger	28
2.8.1. Døde dyr.....	28
2.8.2. Affald	28
2.8.3. Olie- og kemikalieforbrug.....	29
2.8.4. Energiforbrug.....	29
2.8.5. Vandforbrug og påvirkning af vandressourcen.....	29
Bilag 1. – Anlægstegning.....	32
Bilag 2. – Oversigt over produktionsarealer.....	33
Bilag 3. – Beregning af produktionsareal.....	34

1. Ikke teknisk resumé

Vester Klitgård ApS søger hermed Jammerbugt kommune om miljøtilladelse til hestehold på Klim Markvej 89, 9690 Fjerritslev.

Nuværende drift og det ansøgte projekt

Husdyrbrugets gældende tilladelse til dyrehold er en anmeldelse om skift i dyrehold af 17/4 2012, med et tilladt dyrehold på 169 malkekøer, 115 kvier, 40 småkalve samt 73 tyrekalve. I forbindelse med ændringen i dyretypen søges produktionsarealet også udvidet, så det samlede produktionsareal bliver på **2.492 m²**.

1.1. Biaktiviteter

Der er ingen biaktiviteter på ejendommen.

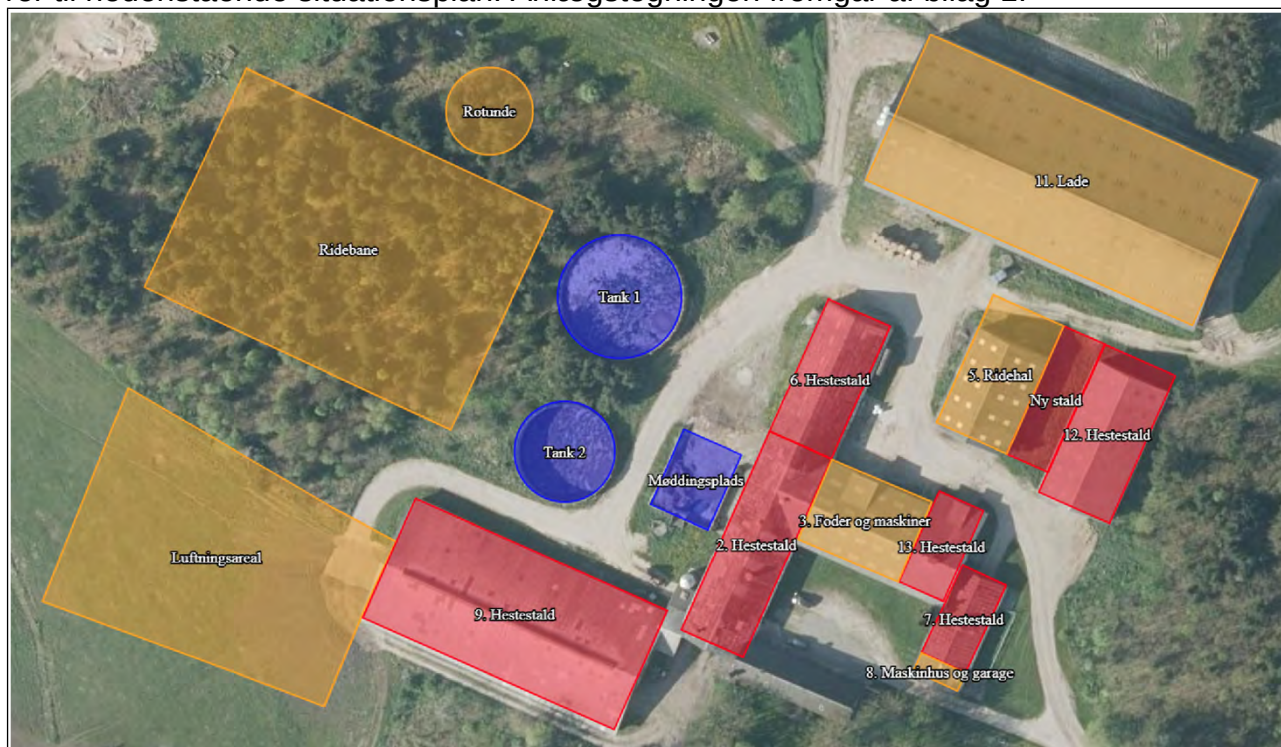
1.2. IE-brug

Dette er ikke et IE-husdyrbrug.

2. Oplysninger om husdyrbruget og det ansøgte

2.1. Indretning og drift af anlæg

Situationsplanen over staldanlæg m.v. fremgår af nedenstående figur. Oplysningerne om produktionsarealet fremgår af husdyrgodkendelse.dk og navngivningen af stalde m.v. referer til nedenstående situationsplan. Anlægstegningen fremgår af bilag 1.



Situationsplan (som indtegnet i husdyrgodkendelse.dk). Numrene på bygningerne følger angivelserne i BBR.

Husdyrbruget er hidtil blevet drevet som et konventionelt malkekvægbrug. Dette ændres nu til heste. Der er ikke samdrift med andre husdyrbrug.

Foder, korn og mineraler samt grovfoder opbevares i laden.

I projektbeskrivelsen er der ikke vurderet på overholdelse af krav i henhold til Bekendtgørelse af lov om dyrevelfærd (Dyrevelfærdsloven). Det er således til enhver tid ejers ansvar at de lovmæssige krav overholdes, såsom pladskrav og indretning af stalde.

2.1.1. Ansøgt drift i forhold til tidligere godkendelser

8-års drift

Det er et krav i lovgivningen at merdepositionen af ammoniak til kategori 3-natur beregnes som forskellen mellem depositionen fra husdyrbruget i ansøgt drift og depositionen fra husdyrbruget i såvel den nuværende drift som 8-års driften.

Produktionstilladelsen, som definerer 8 års drift, er skift i dyretype fra d. 17/4 2012. Produktionsarealet er estimeret ud fra indgående kendskab til produktionsarealernes normale størrelse ved mælkeproducenter i gamle bygninger, som ikke lever op til 2034 kravene i lov om mindstekrav til hold af kvæg. Estimatet er mindre end mindstekravene til hold af kvæg, hvilket ville være cirka 2.000 m², hvis den tilladte produktion skulle ske i nye bygninger.

Nudrift

Ejendommens nuværende tilladelse er den samme som i 8-års driften.

Ansøgt drift

Der foretages ændringer i bygningerne, så de fremover kan anvendes til heste på dybstrøelse. Ændringerne fremgår af tabellen herunder, hvor bygningerne er listet op i henhold til nummereringen i BBR. Vedrørende bygning 9, så fjernes eksisterende spaltegulv og sengebåse og der etableres nyt gulv i bunden af gyllekanalerne med afløb til gylletank.

Bygningsanvendelse:

Bygnings nr. BBR	Nuværende anvendelse	Fremtidige anvendelse
1	Beboelse	Uændret
2	Stald til kvæg og får mv.	Hestestald, inseminering m.v.
3	Lade til foder, afgrøder mv.	Foder og maskiner
4	Eksisterer ikke	
5	Maskinhus, garage	Ridehal
6	Lade til foder, afgrøder mv.	Hestestald
7	Stald til kvæg og får	Hestestald
8	Maskinhus, garage	Uændret
9	Stald til kvæg og får mv.	Hestestald
10	Eksisterer ikke	
11	Lade til foder, afgrøder mv.	Lade til foder, afgrøder mv.
12	Maskinhus, garage	Hestestald
13	Stald til kvæg, får mv.	Hestestald
Anlægs nr.		
2	1200 l diesel tank, indendørs	Uændret anvendelse
100	Jordvarmeanlæg	Uændret anvendelse
400	Gylletank år 1992 -	Uændret anvendelse
401	Gylletank år 2004 – 2056 m ³	Uændret anvendelse

Der søges nu miljøtilladelse til disse ændringer.

Projektet forudsætter ikke dispensationer fra generel lovgivning.

Andre tilladelser:

- Før nyt byggeri igangsættes, vil der blive søgt om byggetilladelse til dette og denne skal være medtaget i miljøtilladelsen.

2.1.2. Produktionsareal, staldsystem og dyretype

Produktionsareal

Produktionsarealet er det areal i fast placerede husdyranlæg, hvor dyrene kan opholde sig og har mulighed for at afsætte gødning. Arealer hvor dyrene kortvarigt opholder sig skal ikke medtages i opgørelsen. Gangarealer og andre områder, hvor hestene ikke har adgang til, er ligeledes trukket fra.

Det samlede produktionsareal i ansøgt drift er opgjort til 2.492 m².

Se bilag 2 for oversigt over produktionsarealet. Beregningerne af produktionsarealet ses i bilag 3.

De ansøgte dyretyper og staldsystem ses i nedenstående tabel. Nudrift samt 8-års drift fremgår ligeledes af nedenstående.

Stalde og produktioner						Antal måneder udegående	Produktionsareal (m²)
Staldnavn	Staldstørrelse (m²)	Ventilation	Kildehøjde	Produktion			
Ansøgt drift							
9. Hestestald	1539	Naturlig ventilation	3 m	(#745974) Heste. Dybstrøelse		0	1188
6. Hestestald	420	Naturlig ventilation	3 m	(#745975) Heste. Dybstrøelse		0	333
12. Hestestald	536	Naturlig ventilation	3 m	(#745976) Heste. Dybstrøelse		0	286
7. Hestestald	200	Naturlig ventilation	3 m	(#745977) Heste. Dybstrøelse		0	125
13. Hestestald	205	Naturlig ventilation	3 m	(#745978) Heste. Dybstrøelse		0	126
2. Hestestald	630	Naturlig ventilation	3 m	(#746347) Heste. Dybstrøelse		0	384
Ny stald	272	Naturlig ventilation	3 m	(#768188) Heste. Dybstrøelse		0	50
Sum							2492
Nudrift							
9. Hestestald	1539	Naturlig ventilation	3 m	(#764086) Malkekøer, kvier og stude. Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal)		0	1000
7. Hestestald	200	Naturlig ventilation	3 m	(#764088) Kalve, (under 6 mdr.). Dybstrøelse		0	125
13. Hestestald	205	Naturlig ventilation	3 m	(#764090) Malkekøer, kvier og stude. Dybstrøelse		0	126
2. Hestestald	630	Naturlig ventilation	3 m	(#764092) Malkekøer, kvier og stude. Dybstrøelse		0	384
Sum							1635
8 års drift							
9. Hestestald	1539	Naturlig ventilation	3 m	(#764087) Malkekøer, kvier og stude. Sengestald med spalter (kanal, bagskyl) eller ringkanal)		0	1000
7. Hestestald	200	Naturlig ventilation	3 m	(#764089) Kalve, (under 6 mdr.). Dybstrøelse		0	125
13. Hestestald	205	Naturlig ventilation	3 m	(#764091) Malkekøer, kvier og stude. Dybstrøelse		0	126
2. Hestestald	630	Naturlig ventilation	3 m	(#764093) Malkekøer, kvier og stude. Dybstrøelse		0	384
Sum							1635

Oversigt over dyretyper, staldsystem og produktionsareal i ansøgt drift, nudrift og 8-års drift (tabel fra husdyrgodkendelse.dk).

Størrelsen af produktionsarealet med det aktuelle staldsystem, dyretype samt anvendt teknologi indgår i beregningerne af lugt og ammoniak i Husdyrgodkendelse.dk. Beregning af BAT i relation til ammoniak er

Ud over det beskrevne produktionsareal er der på ejendommen pt. 4 flytbare hytter på hver ca. 30 m², der flyttes jf. § 9 i husdyrgødningsbekendtgørelsen:

§ 9. Ikke fast placerede husdyranlæg må højst være placeret det samme sted i 12 måneder ad gangen. Anlæggene må ikke placeres samme sted eller inden for en radius af 25 m fra samme placering, før der er forløbet 5 år, jf. dog stk. 2.

Stk. 2. Ikke fast placerede husdyranlæg, der højst er placeret det samme sted i 12 uger ad gangen, må ikke placeres samme sted, før der er forløbet 1 år.

Stk. 3. Den ansvarlige for driften skal føre årlig optegnelse over placeringen af anlæg omfattet af stk. 1. Den ansvarlige for driften skal opbevare optegnelserne i 5 år og kunne forevise dem på forlangende i forbindelse med kontrol.

2.1.3. Miljøteknologi

Der findes ingen miljøteknologier, der kan anvendes på denne husdyrtype. Det vil dog være muligt at overdække gyllebeholderne, men dette er ikke BAT og er derfor fravalgt. Der søges dog om muligheden for at overdække gyllebeholderne med telt så ejer frivilligt kan overdække beholderne hvis det ønskes.

2.1.4. Ventilation

Staldanlægget er naturligt ventileret, dog er der også mekanisk ventilation i bygning 2.

2.1.5. Håndtering og opbevaring af husdyrgødning

Gødningsoptbevaringsanlæg

Beholder	Kapacitet (m³)	Teknologi	Andre krav
Gyllebeholder 1	1.250	-	
Gyllebeholder 2	2.056	-	
I alt	3.306		

Beholderne der er opført efter 1. januar 2007 og som ligger indenfor en afstand af 300 meter fra et kategori 1 eller 2-naturområde skal være forsynet med fast overdækning jf. Husdyrgødningsbekendtgørelsen. Ingen af ejendommens beholdere er beliggende indenfor 300 m fra kategori 1- eller 2-natur. Og begge beholdere er ældre end fra 2007.

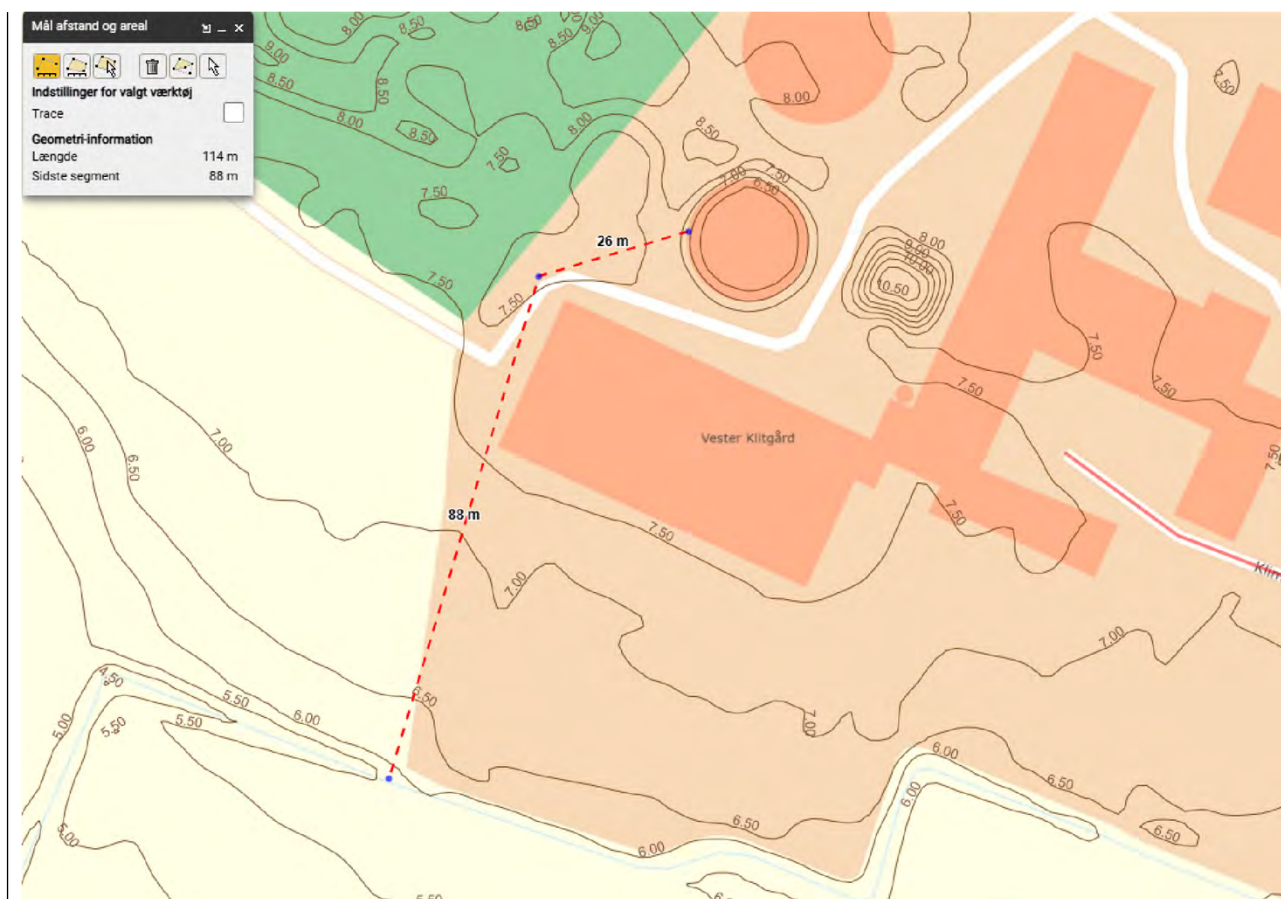
Der ansøges om muligheden for at sætte teltoverdækning på begge gyllebeholdere. Telt-overdækningen anvendes ikke som ammoniakreducerende tiltag, og det vil stå ansøger frit for at etablere teltoverdækning eller ej.

På ejendommen er der en møddingsplads på ca. 13 m x 17 m. Der er afløb fra møddingspladsen til gyllebeholderne. Pladsen er indrettet efter reglerne i husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Som på andre hestebrug, så bliver der dagligt samlet klatter op på ridebane, rotunde og luftningsarealet. Klatterne køres på møddingspladsen. Heste holder sig almindeligt vis fra at tisse på underlag, som ikke er dækket af halm eller lignende, der forhindrer det i at plasse. Derfor vil der ikke komme urin fra hestene på hverken ridebanen, rotunden eller på luftningsarealet. Når klatterne samles op daglige og anbringes på møddingspladsen, så elimineres risikoen for forurening med gødning.

Krav vedr. alarm, barriere eller terrænændring

Gyllebeholderne ligger udenfor et risikoområde og i en afstand af under 100 meter fra grøft/sø. Der er derfor krav om alarmsystem. Der er dog en naturlig barriere i form af bygningerne, så det vurderes at have en sådan effekt, at der ikke er behov for alarm. Den samlede afstand fra nærmeste beholder til vandløb er cirka 114 meter, da den korteste afstand går vest om bygning 9. jf. kortet herunder.



Placering af gyllebeholder med højdekurver.

Håndtering af husdyrgødning

Der bliver ikke produceret gylle på ejendommen da alle staldene er med dybstrøelse. Der er dog afløb fra alle staldafsnit til gyllesystemet. Vandet fra møddingspladsen bliver ledt til gyllebeholderne og der forventes årligt at være cirka 175 m³. Beholderne kan derfor anvendes til at modtage afgasset biomasse fra et biogasanlæg.

Denne afgassede biomasse vil blive anvendt til gødskning af ejendommens cirka 175 ha, der bliver dyrket med græs, majs og korn.

Dybstrøelsen bliver midlertidig oplagret på møddingspladsen inden den fragtes til biogasanlæg eller køres i markstak. Det er cirka halvdelen af dybstrøelsen, som køres i markstak og resten til biogasanlæg.

2.2. Bygningsmæssige ændringer og anlægsarbejde

Staldanlæg

Alle nuværende stalde ændres til hestestalde med dybstrøelse. Tabellen i afsnit 2.1.1 beskriver alle ændringerne i bygningerne.

Der bliver bygget til cirka 7,5 meter til bygning 5, som også ændres til ridehal. Tilbygningen sker i samme materialer som nuværende bygning.

Der bliver bygget cirka 4 meter til bygning 12, som ændres til hestebokse. Tilbygningen sker i samme materialer som nuværende bygning.

Imellem bygning 5 og 12 bygges en ny bygning, der forbinder de to bygninger. Bygningen opføres i samme materialer som nuværende bygning.

Gødningssopbevaring

Der ændres ikke i gødningssopbevaringsanlæg i forbindelse med det ansøgte.

Foderopbevaring

Der ændres ikke i foderopbevaringsanlæg i forbindelse med det ansøgte.

Anlægsarbejde

Der skal anlægges en ny ridebane på cirka 50 m * 70 m. Ridebanen bliver udformet med sand i bunden og afgrænset af et hegn. Der sættes ikke høje lysmaster op, som kan virke generende for omboende.

Lige nord for ridebanen laves der en rotunde med en diameter på cirka 18 meter. Underlaget i rotunden bliver også sand.

Fra udgangen af 9. Hestestald mod vest bliver der lavet et luftningsareal til hestene. Arealet bliver funderet med knust beton og stabilgrus. Arealet bliver afgrænset af en fold.

De beskrevne anlægsarbejder er vist på situationsplanen.

2.2.1. Erhvervsmæssig nødvendighed

Den erhvervsmæssige nødvendighed skal kun vurderes i forbindelse med nyt byggeri. Der bliver bygget til 2 bygninger og der opføres en bygning imellem disse to bygninger.

Det ansøgte staldbyggeri vurderes at være erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift som landbrugsejendom. Byggeriet er ikke usædvanligt eller har industriel karakter.

Det er ikke udover sædvanlig størrelse og kapacitet i forhold til ejendommens ansøgte dyrehold og landbrugsareal. Byggeriet knytter sig alene til driften på denne ejendom og byggeriet opføres i tilknytning til eksisterende byggeri og byggeriet opføres i samme materialer, størrelse og farve som de nuværende.

2.3. Produktionsmæssig sammenhæng med andre husdyrbrug

Et husdyrbrug er forureningsmæssigt forbundet med et andet husdyrbrug, hvis afstanden mellem husdyrbrugene er 100 m eller derunder. Er 50 % af den u-korrigerede lugtgeneafstand til enkeltbolig over 100 m, vil det dog være denne afstand der bestemmer inden for hvilken afstand husdyrbruget anses som værende forureningsmæssigt forbundet med et andet husdyrbrug. Denne afstand er blot 10 meter, så det er reglen om 100 meter som er gældende.

Der er ingen andre husdyrbrug indenfor 100 meter. Dette husdyrbrug er derfor ikke forureningsmæssigt forbundet med andre husdyrbrug og skal vurderes for sig selv.

2.4. Husdyrbruget og det ansøgtes beliggenhed

2.4.1. Landskabs- og planmæssige forhold

Landskab

Husdyrbruget ligger lige syd for klitplantagerne og i et landskab præget af landbrugsarealer. Flere marker er omgivet af læhegn. Terrænet er småbakket og langt mellem beboelserne. De nærmeste landsbyer er Vester Torup mod vest og Klim mod sydøst.



Husdyrbrugets geografiske placering (husdyrbruget er markeret med rødt).

Det nye byggeri opføres i tilknytning til eksisterende byggeri. Byggeriet ligger indenfor ejendommens eksisterende byggefelt og vil derfor ikke fremstå markant synligt for omgivelserne. Byggeriet bliver lavet i samme stil som eksisterende, så husdyrbruget vil fremstå som det gør i dag.

Forholdet til Kommuneplan

Projektets byggefelt ligger i et område, der ifølge kommuneplanen har følgende relevante udpegninger:

Aktuelle udpegninger i kommuneplanen	Retningslinjer i kommuneplanen/Formål med udpegningen
Særlig værdifuldt landbrugsområde	I dette område må der ikke etableres anlæg eller ske arealinddragelser, der på væsentlig måde begrænser muligheden for landbrugsdriften. Driftsbygninger og -anlæg til store husdyrbrug kan indpasses i området, indenfor de områder der er markeret med blå farve på ovenstående kort. Bygninger placeres i klynger eller alternativt bindes sammen med beplantning eller andet, der bidrager til, at bebyggelsen fremstår samlet.

Bygge- og beskyttelseslinjer, fredede områder, kulturarvsarealer

Der er kun vurderet på nybyggeri. Nybyggeriets placering ift. beskyttelseslinjer m.v. er opsummeret i nedenstående tabel.

Beskyttelseslinje	Ligger det ansøgte nybyggeri indenfor beskyttelsen?			Evt. afstand
	Nej	Ja	Delvist	
Søbeskyttelseslinje	☒	☐	☐	
Åbeskyttelseslinje	☒	☐	☐	
Skovbyggelinje	☒	☐	☐	
Kirkebyggelinje	☒	☐	☐	
Klitfredning	☒	☐	☐	
Strandbeskyttelseslinje	☒	☐	☐	
Kystnærhedszone	☐	☒	☐	
Fortidsmindebeskyttelseslinje	☒	☐	☐	
Beskyttelse sten- og jorddiger	☒	☐	☐	
Kulturarvsarealer	☒	☐	☐	
Fredet område	☒	☐	☐	
Fredskov	☒	☐	☐	
Ikke-fredede fortidsminder	Registrering ca. 430 m sydøst for bygning 12, hestestald			

Byggefeltene for det ansøgte byggeri ligger i kystnærhedszonen men ellers ikke indenfor bygge- og beskyttelseslinjer.

Kystnærhedszonen uden for udviklingsområder skal som udgangspunkt søges friholdt for yderligere bebyggelse og anlæg. Der må ikke udføres byggeri eller anlægsarbejder, som kan medføre en væsentlig forringelse af kysternes naturværdi og landskabelige værdi.

I dette projekt skal der opføres en ny bygning og forlænges 2 bygninger indenfor normalt byggefelt. Byggeriet sker bag bygning 11. Denne bygning afskærmer mod indsyn fra nord. Da der er tale om udvidelse af en eksisterende produktion, vurderes det ikke at det ansøgte er i strid med bestemmelserne for kystnærhedszonen, da det fint kan indpasses i landskabet og ikke forringe kystens naturværdi.

Husdyrbrugets placering ift. beskyttelseslinjer m.m. ses på nedenstående figur.



Husdyrbrugets placering ift. beskyttelseslinjer, fredninger, diger, fortidsminder og kulturarvsarealer (kort fra plandata.dk). Det røde punkt markerer husdyrbruget.

2.4.2. Generelle afstandskrav (§§ 6, 7 og 8)

Afstandene til de i Husdyrbruglovens §§ 6, 7 og 8 nævnte områder fremgår af nedenstående tabeller.

Afstande og afstandskrav jf. husdyrbrugloven § 6 (Gælder kun etablering af husdyranlæg og gødnings- og ensilageopbevaringsanlæg på husdyrbrug og udvidelse eller ændring heraf, der medfører forøget forurening)			
	Afstandskrav	Placering	Aktuel afstand
Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde	50 m	Thorup Strand sommerhusområde	1.275 m
Område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, institution, rekreative formål etc.	50 m	Vester Torup	1.500 m
Nabobeboelse	50 m		285 m
Forbudszoner jf. husdyrbrugloven § 7			
Afstand til kategori 1-natur	Min. 10 m		> 100 m
Afstand til kategori 2-natur	Min. 10 m		> 100 m

Afstande og afstandskrav jf. husdyrbruglovens § 8 (Gælder kun etablering af husdyranlæg og gødnings- og ensilageopbevaringsanlæg på husdyrbrug og udvidelse eller ændring heraf, der medfører forøget forurening)			
--	--	--	--

	Afstandskrav (m)	Aktuel afstand (m)
Ikke-almene vandforsyningsanlæg	Min. 25	837 m
Almene vandforsyningsanlæg	Min. 50	1.234 m
Vandløb, herunder dræn og søer	Min. 15	43 m
Offentlig vej og privat fællesvej	Min. 15	210 m
Levnedsmiddelvirksomhed	Min. 25	> 25 m
Beboelse på samme ejendom	Min. 15	1 m*
Naboskel	Min. 30	253 m
Afstandskrav nyetablering af opbevaringsanlæg til flydende husdyrgødning § 8		
Åbne vandløb og søer	Min. 100m	Ikke relevant

* afstanden fra stuehuset til nærmeste stald, som ændres til heste. Det er bygning 2, hestestald.

I det følgende redegøres der for, at der ikke sker en øget forurening ved ændringen og derfor kræver den ikke dispensation til afstandskravet på 15 meter til beboelse på samme ejendom.

Stalden er lovligt opført i en afstand af cirka 1 meter fra stuehuset. Stalden består stadig. Det er ikke muligt at flytte stalden til et sted, hvor afstandskravet på 15 meter er overholdt. I tabellen er der angivet en afstand på 1 meter fra bygning 2, som skal ændres til heste. Ændringen betyder, at ammoniakfordampningen per kvadratmeter reduceres fra 0,84 kg N til 0,57 kg N og at lugtemissionen per kvadratmeter reduceres fra 13 OU til 6,9 OU. Da produktionsarealet ikke øges, så kommer der ikke en øget forurening vedr. hverken lugt eller ammoniak ved ændringen.

Det er dybstrøelse i stalden både før og efter ændringen. Møget muges ud på møddingspladsen som altid har været praktiseret. Nu er det lavet aftale med et biogasanlæg, som afhenter dybstrøelsen jævnlige fra møddingspladsen, hvilket vil have en positiv effekt på bl.a. fluegener. Biogasanlæg ønsker, at husdyrgødningen er frisk, på grund af at der er mest gaspotentiale i frisk husdyrgødning.

Der ændres ikke på udvendigt lys og der forventes ikke øget affaldsproduktion. Den største mængde affald vil også i fremtiden stamme fra landbrugsplastik, som samles i en container og afhentes af Marius Pedersen eller anden tilsvarende virksomhed.

Støvgener forventes at være uændret. Både før og efter ændringen er der dybstrøelse. Håndteringen af dette ændres der ikke på, da det jævnlige køres ud på møddingspladsen. Støjgener forventes ligeledes at være uændret. Stalden er forholdsvis lav hvilket betyder, at der ikke kan køre store landbrugsmaskiner igennem. Dette ændres der ikke på og fodringen, udmugningen og andre aktiviteter vil fortsat ske med mindre landbrugsmaskiner. Det vurderes derfor, at der ikke sker en øget forurening fra bygning 2. Der søges dermed ikke om dispensation til afstandskravet til beboelse på samme ejendom.

Beboelsen på ejendommen er beboet af ejer af ejendommen eller dennes ansatte. Det er ikke muligt at opdele huset i flere beboelser, da huset ikke har den nødvendige størrelse til dette. Det er derfor ene og alene ejer eller dennes ansatte, der kan blive generet af virksomheden, som de selv er en del af.

2.5. Husdyrbrugets ammoniakemission

Emissionen af ammoniak fra det ansøgte projekt fremgår af beregninger i husdyrgodkendelse.dk, se nedenstående tabel.

Drifttype:	Ammoniakemission fra staldafsnit (kg NH ₃ -N/år)	Ammoniakemission fra lagre (kg NH ₃ -N/år)	Ammoniakemission fra husdyrbruget (kg NH ₃ -N/år)
Ansøgt drift	1420,4	422,1	1842,5
Nudrift	1693,4	0,0	1693,4
8 års-drift	1693,4	0,0	1693,4

Det samlede resultat af ammoniakberegningerne i husdyrgodkendelse.dk.

2.5.1. Ammoniakdeposition til naturområder

Der er i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen fastsat grænser for, hvor meget et husdyrbrug må påvirke omkringliggende natur med ammoniak. I Husdyrgodkendelse.dk beregnes hvor stor en del af husdyrbrugets ammoniakemission der afsættes på omkringliggende ammoniakfølsom natur.

De ammoniakfølsomme naturområder opdeles i kategori 1-natur, kategori 2-natur og kategori 3-natur samt øvrig natur der er vejledende udpeget efter naturbeskyttelseslovens §3 (§3-natur). I husdyrgodkendelse.dk regnes der på hvor stor en del af husdyrbrugets ammoniakemission der afsættes på omkringliggende natur. Naturområderne er udpeget i henhold til naturbeskyttelseslovens §3. Udpegningerne er vejledende for alle naturtyper. Af tabellen nedenfor ses resultatet af de N-depositionsregninger der er gennemført i husdyrgodkendelse.dk. Tabellen viser en totale ammoniakdeposition samt merdepositionen i forhold til nudriften og i forhold til driften for 8 år siden på de afsatte naturpunkter. Beregningerne er baseret på afstand fra anlæg til naturpunkt, vindretning og ruheder bestemt for opland og natur. For øvrige detaljer om ammoniakdeposition, se ansøgnings-skemaet i husdyrgodkendelse.dk.

Oversigt af naturpunkter ? i							
Navn:	Kategori:	Opretter:	Kumulation:	Ruhed natur:	Merdeposition (kg N/ha/år):		Totaldeposition (kg N/ha/år):
					8-års drift	Nudrift:	
3.2 Overdrev øst	Kategori 3	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,4
3.1 Hede vest	Kategori 3	Ansøger	0	Bn	0,1	0,1	1,7
2.2 Overdrev nord	Kategori 2	Ansøger	0	Mk	0,0	0,0	0,4
2.1 hede vest	Kategori 2	Ansøger	0	Mk	0,0	0,0	0,4
2.0 Overdrev øst	Kategori 2	Ansøger	0	Bn	0,1	0,1	0,6
1.1 Riggær nordøst	Kategori 1	Ansøger	0	S	0,0	0,0	0,0
1.0 Overdrev vest	Kategori 1	Ansøger	0	S	0,0	0,0	0,0

Resultat af beregninger af ammoniakdeposition i de afsatte naturpunkter (fra husdyrgodkendelse.dk)

Kategori 1 natur (1.x punkter)

Kategori 1-natur er ammoniakfølsomme naturtyper herunder habitatnaturtyper samt §3 beskyttede heder og overdrev, beliggende i internationale naturbeskyttelsesområder (Natura 2000 områder).



Kort over nærmeste kategori 1 natur (fra husdyrgodkendelse.dk).

Nærmeste kategori 1 natur er et surt overdrev beliggende ca. 5 km vest for anlægget. Jf. Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen § 27 må totaldepositionen til kategori 1 ikke overstige følgende værdier:

- 0,2 kg N/ha/år, hvis der er >1 andet husdyrbrug⁴ i nærheden.
- 0,4 kg N/ha/år, hvis der er 1 andet husdyrbrug i nærheden.
- 0,7 kg N/ha/år, hvis der ikke er andre husdyrbrug i nærheden.

Den beregnede totaldeposition i de afsatte kategori 1 naturpunkter er 0,0 kg N/ha/år. Da totaldepositionen er under 0,2 kg N/ha/år er kravet til N-deposition, uanset kumulation, overholdt. Der er derfor ikke vurderet på kumulation i forhold til andre husdyrbrug.

⁴ Antallet af husdyrbrug i nærheden defineres i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 26 stk. 2.

Kategori 2 natur (2.x punkter)

Kategori 2-natur er nærmere bestemte ammoniakfølsomme naturtyper, der ligger uden for internationale naturbeskyttelsesområder. Det er højmoser, lobeliesøer, heder der er større end 10 ha, og som er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 og overdrev der er større end 2,5 ha og som er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3.



Kort over nærmeste kategori 2 natur (fra husdyrgodkendelse.dk).

Nærmeste kategori 2 natur er et overdrev beliggende 200 m øst for ejendommen. Ifølge Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen må totaldepositionen til kategori 2 natur ikke overstige 1,0 kg N/ha/år. Den beregnede totaldeposition til de afsatte kategori 2 naturpunkter er på 0,6 kg N/ha/år. Kravet til totaldepositionen er derfor overholdt.

Kategori 3 natur (3.x punkter)

Kategori 3-natur er ammoniakfølsom skov og ammoniakfølsomme heder, moser eller overdrev omfattet af naturbeskyttelseslovens §3, der ikke er omfattet af kategori 1-natur eller kategori 2-natur.



Kort over nærmeste kategori 3 natur samt vejledende registreret §3 natur (fra husdyrgodkendelse.dk).

Nærmeste kategori 3 natur er en mose beliggende ca. 130 m vest for anlægget. Den beregnede merdepositionen i de afsatte kategori 3 naturpunkter overstiger ikke 1,0 kg N/ha/år. Da der ikke kan stilles et krav for merdepositionen af ammoniak på under 1,0 kg N/ha/år for kategori 3 natur, er dette ikke vurderet yderligere.

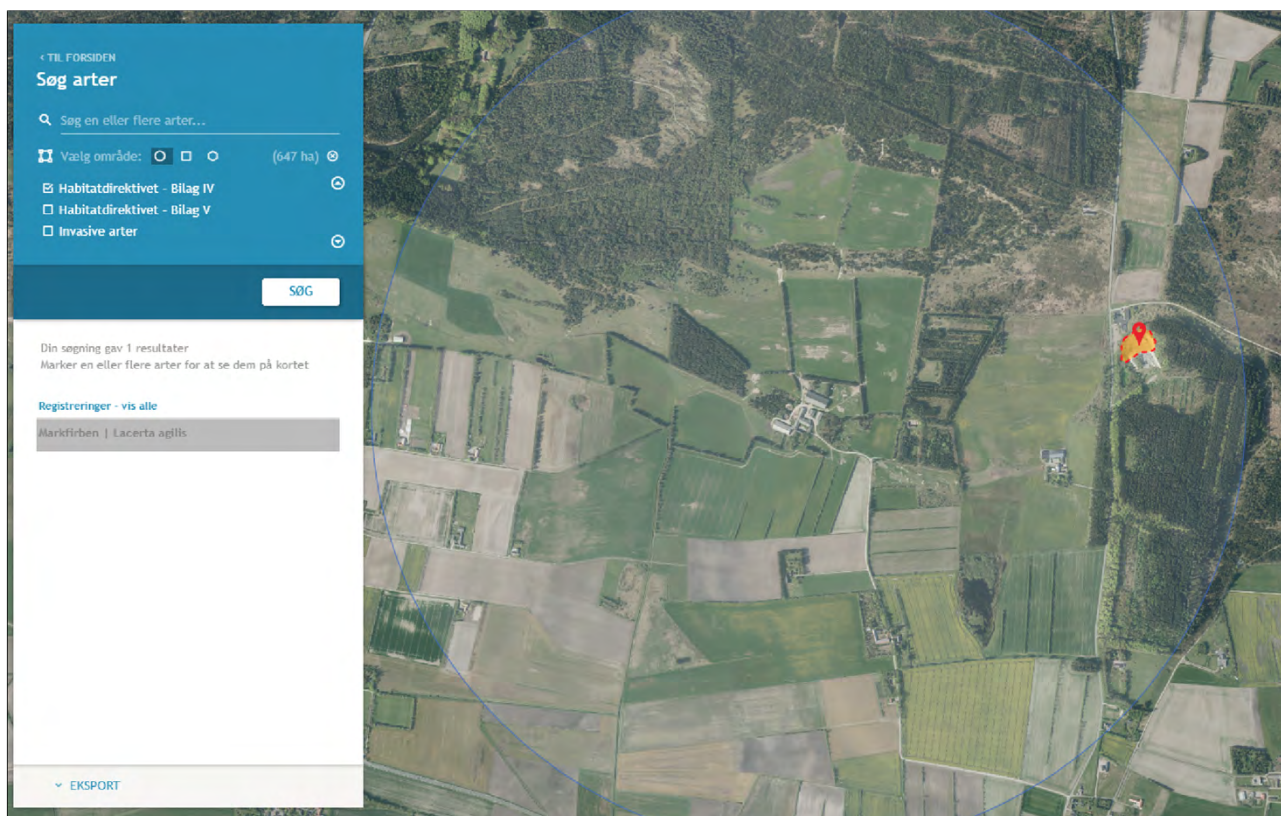
Øvrig beskyttet natur

Ud over natur defineret under kategori 1, 2 og 3 skal der foretages en vurdering af om merdeposition på andre naturtyper, som er vejledende udpeget i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3 kan føre til tilstandsændringer. Med henvisning til beskyttelsesniveauet for kategori 3-natur anses merdepositioner under 1 kg N/ha/år ikke at kunne føre til tilstandsændringer.

Der er ikke øvrig beskyttet natur nærmere end den beskrevne kategori 3 natur og da påvirkningen af kategori 3 natur ikke overstiger 1 kg N/ha i merdeposition, så vurderes projektet ikke at påvirke øvrig beskyttet natur.

2.5.2. Bilag IV-arter

Der er foretaget en søgning i naturdata.dk i en radius af ca. 1.400 meter fra ejendommen (se nedenstående figur).



Resultat af søgningen på fund af bilag IV-arter i en radius af ca. 1.400 m fra ejendommen (kort fra naturdata.dk).

I ovenstående område er der ud fra oplysningerne på naturdata.dk fundet markfirben, som er omfattet af Habitatsdirektivets bilag IV indenfor en radius af 1.400 meter.

Art	Levested
Markfirben	Arten forekommer på åbne, varme, solrige lokaliteter som jernbane- og vejskråninger, sten- og jorddiger, heder, overdrev, grusgrave, strandenge, kystskrænter og sandede bakkeområder. Ynglesuccesen er betinget af, at æglægningen kan finde sted i varm, løs, veldrænet jord af gruset eller sandet karakter. Rasteområderne om vinteren skal være veldrænedes og solvendte skråninger.

Markfirben er registreret på et område cirka 1.050 meter øst for ejendommen. Der er foretaget en beregning af påvirkningen af ammoniak på området, hvor arten er registreret. Depositionen er beregnet til 0,1 kg N/ha totalt og ingen merdeposition. Kriterierne for at habitatnaturtyper ikke bliver negativt påvirket er på mindst 0,2 kg N/ha. Det vurderes på den baggrund, at husdyrbruget ikke vil påvirke områdets naturtilstand negativt og dermed ikke områdets karakter, som yngleområde eller rasteområde.

2.6. Husdyrbrugets lugtemission

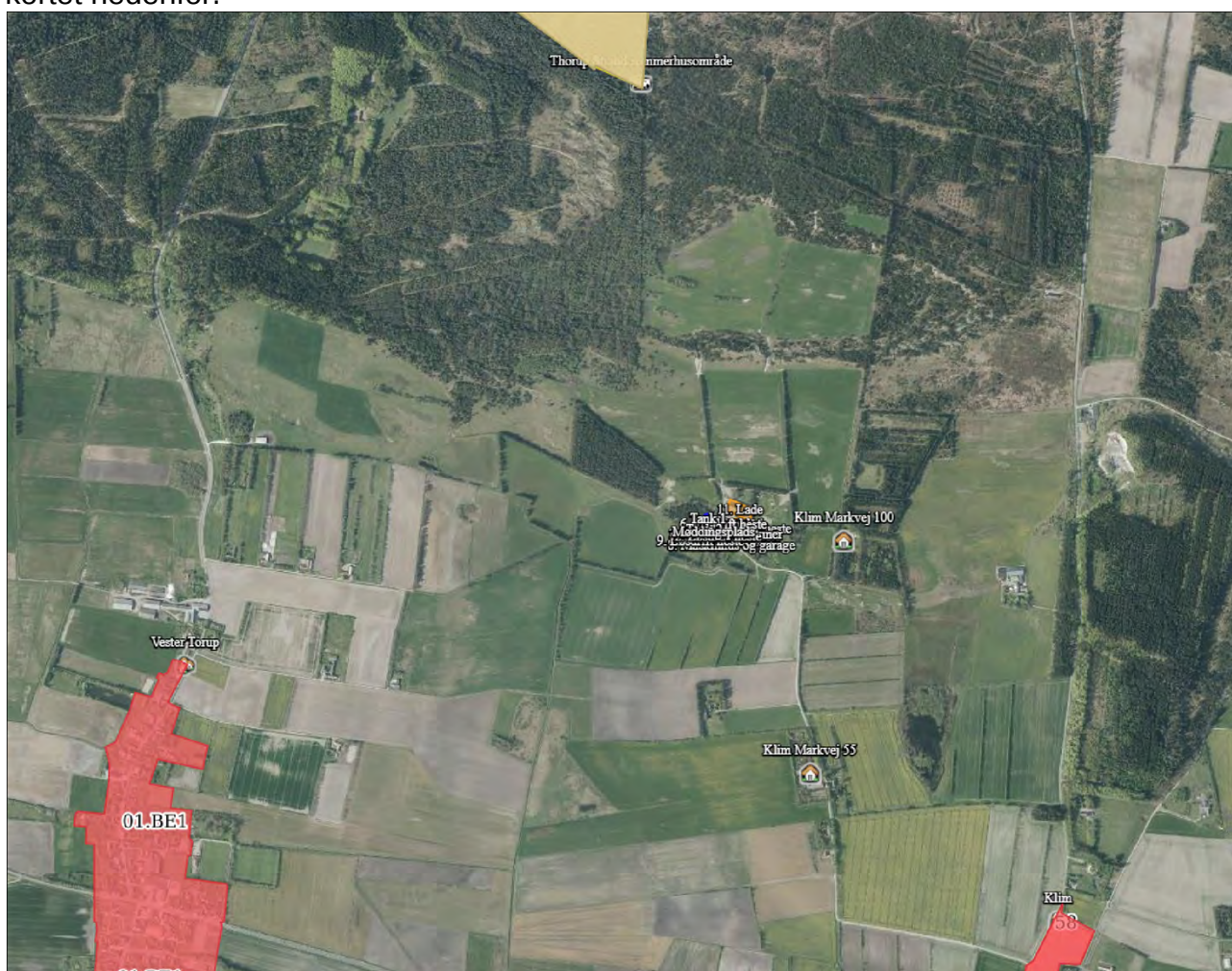
Lugt i forhold til omkringboende beregnes ud fra staldanlæg til dyrehold. Lugtgener fra opbevaringsanlæg samt lugtgener, som kan forekomme i forbindelse med udbringning, indgår ikke i lugtberegningerne, og håndteres derfor primært ved hjælp af generelle regler i husdyrgødnings-bekendtgørelsen.

Lugtbidraget fra staldanlægget afhænger af kvadratmeter produktionsareal, gulvtype og dyretype. Den vægtede gennemsnitsafstand for lugt er beregnet fra anlæggets lugtcentrum i forhold til den fysiske indtegnning i husdyrgodkendelse.dk og kvadratmeter produktionsareal pr. staldafsnit.

Der foretages lugtberegninger til byzone, samlet bebyggelse og enkelt bolig. De tre kategorier er defineret i husdyrgødningsbekendtgørelsen:

	Byzone Eksisterende og ifølge kommuneplanens rammedel fremtidig byzone eller sommerhusområde
	Samlet bebyggelse Område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig- og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lign. eller Beboelsesbygninger i samlet bebyggelse i landzone
	Enkelt bolig Beboelsesbygninger på ejendomme uden landbrugspligt, der ikke ejes af den ansvarlige for driften af husdyrbruget

Beliggenheden af naboer, samlet bebyggelse og by i forhold til husdyrbruget fremgår af kortet nedenfor.



Husdyrbrugets placering i forhold til enkelt bolig, samlet bebyggelse og byzone. Den gule markering mod nord viser sommerhusområde. Den røde markering mod vest og øst viser hhv. kommuneplanrammerne for Vester Torup og Klim.

Kumulation

Hvis der er andre husdyrbrug nærmere end 300 m fra samme punkt i byzone, sommerhusområde, lokalplanlagt boligområde i landzone, samlet bebyggelse m.v., eller nærmere end 100 m fra samme punkt på en enkeltbolig skal geneafstanden forøges med hhv. 10 pct., hvis der er 1 husdyrbrug med en ammoniakemission på mere end 750 kg NH₃-N pr. år, og 20 pct., hvis der er 2 eller flere husdyrbrug med en ammoniakemission på mere end 750 kg NH₃-N pr. år.

Der er et andet husdyrbrug inden for 300 m fra den samlede bebyggelse i Vester Torup. Dette husdyrbrug skal derfor kumuleres. Der er ikke husdyrbrug i nærheden af hverken byzone eller nabo, som skal kumuleres.

Lugtgeneberegninger

Den vægtede gennemsnitsafstand af staldenes lugtcentrum til de afsatte punkter er beregnet i ansøgningssystemet. Beregningerne i husdyrgodkendelse.dk viser at det ansøgte overholder Husdyrbruglovens lugtgenekriterier, se nedenstående tabel.

Samlet resultat af lugtberegning ? i						
Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand (m)	Korrigeret geneafstand (m)	Vægtet gennemsnitsafstand (m)	Genekriterie overholdt
 Klim Markvej 100	0	NY	20,8	20,8	372	Ja
 Klim Markvej 55	0	NY	20,8	16,7	736,6	Ja
 Klim	0	NY	104,1	93,7	1484,6	Ja
 Vester Torup	1	NY	104,1	114,5	1570	Ja
 Fjerritslev	0	NY	151,7	151,7	5869,3	Ja
 Thorup Strand sommerhusområde	0	NY	151,7	151,7	1317,3	Ja

Tabel over lugtberegninger fra husdyrgodkendelse.dk.

2.7. Øvrige emissioner og potentielle genepåvirkninger

Nedenfor er potentielle gener fra husdyrbruget som transporter, støj, støv, fluer, skadedyr og lys beskrevet.

Nærmeste nabo er placeret hhv. ca. 300 m øst for husdyrbruget. Syd for husdyrbruget ligger der 5 ejendomme på Klim Markvej.

Klim Markvej 47 og 69 har landbrugspligt. Klim Markvej 49, 55 og 60 er beboelsesejendomme uden landbrugspligt. Afstanden til den nærmeste af disse naboer (Klim Markvej 69) er cirka 500 meter.

På figuren herunder ses de nærmeste nabobeboelser.



Oversigt over nærmeste nabobeboelser.

2.7.1. Støj

Det vejledende grundlag for vurdering af støj fra husdyrbrug, er faste støjgrænser i Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984 om 'Ekstern støj fra virksomheder'⁵.

De faste støjgrænser er inddelt i perioder over døgnet og ugen, i dagtimerne kan støjbidraget midles over 8 timer, i aften timerne er midlingstiden 1 time og i natperioden er midlingstiden 0,5 time. Middelværdien betegnes som det ækvivalente støjniveau i dB(A). Støjbidragets maksimale spidsværdi er støj som fremkommer kortvarigt, f.eks. ved til og frafrakørsel på et husdyrbrug.

Dag	Kl.	Midlingstid	dB(A)
Mandag-Fredag	07-18	8 timer	55
Lørdag	07-14	7 timer	55
Lørdag	14-18	4 timer	45
Søn- og helligdage	07-18	8 timer	45
Alle dage	18-22	1 time	45
Alle dage	22-07	0,5 time	40
Spidsværdi	22-07	-	55

⁵ [Ekstern støj fra virksomheder, VEJ nr. 14018 af 1. november 1984](#)

Et landbrug skal overholde grænseværdierne hos nabobeboelser og ikke kun ved beboelser på husdyrbruget.

Den daglige drift på ejendommen vil være mellem 6 og 22. Det indbefatter pasning af besætningen, fodring, udmugning, ridning og lignende. Køretøjerne på ejendommen er traktor, bobcat og mimilæsser. Der er ventilatorer på bygning 2, hestestald. Disse ventilatorer er i drift og starter automatisk op når der er behov.

Der vil være sæsonarbejde i forbindelse med hjemtagning af ensilage, som opbevares i bygning 11, Lade. Det sker typisk 4-5 gang årligt, hvilket er samme procedure som i dag. Mængden af ensilage er den samme, da kapaciteten i laden er den samme og markarealet ikke er ændret.

I udbringningssæsonen bliver der kørt afgasset biomasse ud på markerne. Det er ikke anderledes end i nudriften, hvor det var kvæggylle, der blev udbragt som gødning på markerne. Der ændres ikke i sædskiftet, så markerne bliver passet på samme måde som tidligere.

Normalt vil de fleste støjende aktiviteter på husdyrbruget foregå inden for normal arbejdstid kl. 7-18. I dette tidsrum vil der blive fodret og muget ud. Den almindelige pasning af hestene inkl. ridning støjer ikke.

2.7.2. Støv

Der er ikke aktiviteter på ejendommen, som genererer støv ud over intern transport i tørre perioder.

Transport til og fra husdyrbruget sker ad grusvejen Klim Markvej, som er en privat fællesvej. En redegørelse af transporter fremgår af kapitel 2.7.6. Denne trafik kan give anledning til støv i tørre perioder ligesom den nuværende drift med tilhørende transporter har gjort. Støv i forbindelse med udbringning af husdyrgødning på marker reguleres via de generelle regler, og er således ikke omfattet af vurderingerne i miljøgodkendelsen.

2.7.3. Rystelser

Driften på husdyrbruget bidrager ikke til rystelser, der kan erkendes fra nabobeboelser, da afstanden dertil er lang. I Miljøstyrelsens vejledning nr. 1 af 1997 fremgår det, at rystelser fra tog kan få betydning for bebyggelse, der ligger nærmere end 25 meter (for visse strækninger 50 meter) og afstanden til nabobeboelse er væsentlig længere end dette.

Transporterne ad Klim Markvej vil være af samme type som den nuværende drift medførte. Det er f.eks.

lastbiler og landbrugsmaskiner (traktor med redskab).

2.7.4. Lys

Der vil være udendørs belysning i området mellem bygning 11, lade og bygning 3, 13 og 7 samt i gårdspladsen. Lyset er tændt i mørketiden når medarbejderne færdes i dette område. Dette lys er afskærmet af bygningerne rundt omkring, samt den bevoksning, der omgiver ejendommen. Alt udendørs lys vil være dagslysstyret og styret af bevægelsescensorer. I mørkeperioden vil der selvfølgelig være lys fra køretøjerne, som benyttes i den daglige drift inde på husdyrbruget. Det vil være af midlertidig karakter og den omgivende bevoksning afskærmer mod påvirkning af omkringboende.

2.7.5. Skadedyr

Gener fra fluer og andre skadedyr håndteres hovedsagelig gennem forebyggelse, hvor regelmæssig rengøring af stalde og opbevaringsanlæg til foder er med til at begrænse forekomst af skadedyr.

Evt. foderspild fjernes løbende, og der holdes rent på ejendommen.

Rotter

Rotter bekæmpes via kommunal bekæmpelse.

Fluer

Fluer bekæmpes ved hyppig udmugning og udvanding med neporex om sommeren, der bekæmper flueopformering allerede på larvestadiet. Der er desuden ophængt fluepapir. Der holdes der rent på ejendommen og fast gødning samt dybstrøelse føres jævnlige til biogas.

Møddingspladsen overdækkes jf. gældende lovgivning. Overdækning forhindrer at udklækkede fluer kan overleve pga. varmen under dugen.

Der er i øvrigt langt til nærmeste nabobeboelse.

2.7.6. Transporter

Til- og frakørsel til husdyrbruget foregår ad Klim Markvej fra syd. Se nedenstående tabel for redegørelse af antallet af transporter til og fra ejendommen. Transporter er defineret som biler større end 3.500 kg og en transport er defineret som en til- og frakørsel.

Art	Antal transporter årligt*	Tidsrum for transport
Levering af foder, mineraler o. lign.	12	Hverdage, indenfor normal arbejdstid
Egen foderproduktion	100	Sæsonbetonet, foregår alle ugens dage afhængig af vejrforhold. Der ensileres ca. 5 dage årligt.
Levering af brændstof	24	Hverdage, indenfor normal arbejdstid
Udbringning af gylle (kapacitet 20 t)	290 Maskinstation udbringer gylle	Sæsonbetonet. Vil foregå primært i hverdage, men vil også finde sted i weekender/helligdage afhængig af vejrforhold.
Afgasset biomasse fra biogas (kapacitet 40 t)	150	Hverdage, indenfor normal arbejdstid
Dybstrøelse til biogas	40	Hverdage, indenfor normal arbejdstid
Transport af dyr	24	Hverdage, oftest indenfor normal arbejdstid.
Transport af halm (tilkøb)	40	Hverdage, indenfor normal arbejdstid
Døde dyr	Efter behov	Hverdage i normal arbejdstid
*Bemærk at ovenstående er en vurdering af antallet af transporter ud fra den fremtidige produktion, og der er derfor usikkerhed forbundet med det reelle fremtidige antal transporter.		

Langt de fleste transporter til og fra ejendommen afvikles i hverdage mellem 7 og 18. De sæsonbetingede transporter kan ske udenfor dette interval, da det er afgrøder, vejr mm. der er bestemmende for hvornår marken er tjenstlig, afgrøderne er i vækst eller skal høstes. Udbringning og ensilering vil normalt foregå i hverdage og indenfor normal arbejdstid, men ansøger forbeholder sig muligheden for at køre husdyrgødning ud samt ensilere i weekender og udenfor normal arbejdstid, afhængigt af vejrforholdene. Dette forbehold tages bl.a. for i at optimere udbringningen i forhold til planternes optagelse af husdyrgødning.

gens næringsstoffer og herunder at mindske ammoniakfordampningen og lugtemissionen, samt da vejforhold kan begrænse perioden for ensilering.

De fleste marker kan serviceres uden brug af fælles privatvej. Så når der bliver udbragt afgasset biomasse eller dybstrøelse, så kan det foregå uden brug af den fælles privatvej. Det er ikke nogen ændring i forhold til hvordan markerne er blevet passet dengang der var mælkeproduktion på ejendommen.

Mælkebilten kommer ikke mere til ejendommen.

Hestene har brug for mindre grovfoder end en mælkeproducerende besætning. Derfor forventes det, at transporter i forbindelse med ensilering reduceres med ca. 33%.

Alt i alt, så bliver der ikke flere tunge transporter efter ændringen i dyretypen på husdyrbruget.

2.7.7. Egenkontrol for øvrige emissioner og genepåvirkninger

Ansøger får foretaget analyse af alt grovfoderet, så foderplanen kan laves på baggrund af det faktiske næringsindhold.

I samråd med en planteavlserådsgiver bliver der hvert år lavet en dyrkningsplan og gødningsplan. Bedriftens brug af handelsgødning og husdyrgødning bliver hvert år indberettet til Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri.

En maskinstation foretager det meste af arbejdet i marken.

Der er serviceaftale på alle køretøjer.

Flydelaget på husdyrbrugets to gyllebeholdere er omfattet af egenkontrol.

2.8. Reststoffer, affald og naturressourcer

2.8.1. Døde dyr

Døde dyr opbevares i henhold til reglerne i bekendtgørelse om opbevaring m.m. af døde produktionsdyr og afhentes af DAKA, i henhold til gældende regler.

2.8.2. Affald

Der er krav om at virksomheder skal sortere deres produktionsaffald. Affaldet fra husdyrbruget er primært landbrugsplastik. Dette opsamles i en container, der står syd for bygning 11, laden. Der er aftale med Marius Pedersen om tømning af denne container.

Der er almindeligt dagrenovationscontainere, hvor husholdningsaffald og affald fra personalefaciliteterne opsamles og håndteres.

Oversigt over typiske affaldstyper, samt håndtering og bortskaffelse heraf fremgår af nedenstående tabel.

Affaldstype	Håndtering	Bortskaffelse
Husholdningslignende affald (<i>mad-, papir-, pap-, glas-, metal-, plast-, mad- og drikkekarton, tekstilaffald, farligt affald og restaffald</i>)	Affaldsbeholdere opstillet via den kommunale ordning anvendes til sortering af husholdningslignende affald.	Kommunal ordning / dagrenovation
Brændbart affald	Opsamles i container	Aftale med en vognmand om afhentning
Landbrugsplast <i>plastsække, dunke i hård plast, ensilageplast, wrap og folie fra paller og baller, bigbags</i>	Opsamles i container	Aftale med indsamlingsvirksomhed, der er registeret i affaldsregisteret. Afhenter står for sortering af affaldet.

Pap, papir	Opsamles i container	Aftale med indsamlingsvirksomhed, der er registeret i affaldsregisteret. Afhenter står for sortering af affaldet.
Metal, jern	I tilfælde af jern- og metalaffald, så opbevares det på en plads bag bygning 11, laden indtil produkthandler afhenter det.	Aftale med indsamlingsvirksomhed, der er registeret i affaldsregisteret. Afhenter står for sortering af affaldet.
Klinisk risikoaffald <i>medicinrester brugte kanyler</i>	Lægemedelsrester opbevares aflåst egnet beholder. Brugte kanyler opbevares i kanyleboks/plastdunk.	Dyrlægen tager dette med retur, eller det afleveres på genbrugsstation.
Spildolie, oliefiltre	Ingen oplagring af olie. Værksted håndterer olieskift og service af køretøjer.	Værksted servicerer traktorer og maskiner, og tager spildolie og brugte oliefiltre med retur.
Lysstofrør	Opbevares i en fast beholder.	Afleveres på genbrugsstation.

Der henvises desuden til Jammerbugt Kommunes affaldsregulativ for erhvervsaffald.

2.8.3. Olie- og kemikalieforbrug

Olieforbrug

Der anvendes dieselolie til drift af landbrugsmaskiner. Forbruget varierer over året afhængigt af sæson.

Dieselolie opbevares i en typegodkendt tank i bygning 3. Tanken er placeret på fast gulv med savsmuld, sand eller lignede ved siden af til opslugning af eventuelt spild.

Kemikalieforbrug

Der opbevares ikke kemikalier til markdriften på husdyrbruget, da der er aftale med maskinstation om pasning af markerne.

2.8.4. Energiforbrug

Elektricitet anvendes hovedsageligt til belysning. Der sker ingen egenproduktion af energi fra vindmølle, biogasanlæg eller andet. Forbruget af strøm er minimalt, set i forhold til nuddriften, hvor malkeanlægget har trukket en del strøm. Fremover er det belysningen, der vil trække mest strøm.

For at spare på strømmen er der opsat LED lys i de fleste bygninger lige med undtagelse af bygning 11.

Den udendørs belysning er styret af dagslys og bevægelse.

2.8.5. Vandforbrug og påvirkning af vandressourcen

Husdyrbruget forsynes af vand fra Klim Vandværk.

Husdyrbrugets vandforbrug søges begrænset via nedenstående tiltag:

- Dagligt eftersyn af vandkopper/ventiler samt kar.
- Evt. lækager identificeres og repareres hurtigst muligt.

Spildevand

Tagvand nedsives diffust på ejendommen.

Vand fra møddingsplads ledes til gyllebeholder.

Overfladevand nedsiver diffust på ejendommen.

Der bliver lavet afløb i bygning 11, så eventuelt saft fra de indendørs plansiloer ledes til gyllebeholder.

2.9. BAT – ammoniak

Ejendommen skal leve op til BAT-krav, da der er en ammoniakfordampning på over 750 kg NH₃-N/år.

I lovgivningen er der faste krav hertil, som sikrer at husdyrbrug vælger et staldsystem eller en teknologi blandt de bedste tilgængelige, for at begrænse ammoniakudledningen fra husdyrbruget. De BAT-krav, der stilles til husdyrbrugene, bidrager til, at målet for fald i ammoniakemissionen i Danmark nås og at den sundhedspåvirkning ammoniak afstedkommer dermed imødegås. Når ammoniakudledningen begrænses, bidrager det også til en generel bedre beskyttelse af ammoniakfølsom natur, da baggrundsbelastninger hertil begrænses.

Alle stalde ændres, så staldene skal leve op til BAT, som var det nye stalde. Opstaldning af heste på dybstrøelse er BAT jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Den vejledende grænseværdi for ammoniaktab (emissionsgrænseværdien) pr. år opnåelig ved anvendelse af bedste tilgængelige teknik (BAT) er beregnet i husdyrgodkendelse.dk.

Den samlede BAT beregning fremgår af nedenstående tabel.

Samlet BAT beregning			
	Stalde	Lagre	Total
Samlet BAT krav (kg NH ₃ -N /år)	1420	422	1843
Faktisk emission (kg NH ₃ -N /år)	1420	422	1843
Forskel (kg NH ₃ -N /år)	-	-	0
Vejledende BAT Overholdt?	-	-	Ja

Den samlede BAT beregning fra husdyrgodkendelse.dk

Det ansøgte overholder BAT-krav for ammoniakemissionen.

BAT-beregningen er baseret på nedenstående forudsætning om eksisterende og nye/renoverede staldafsnit.

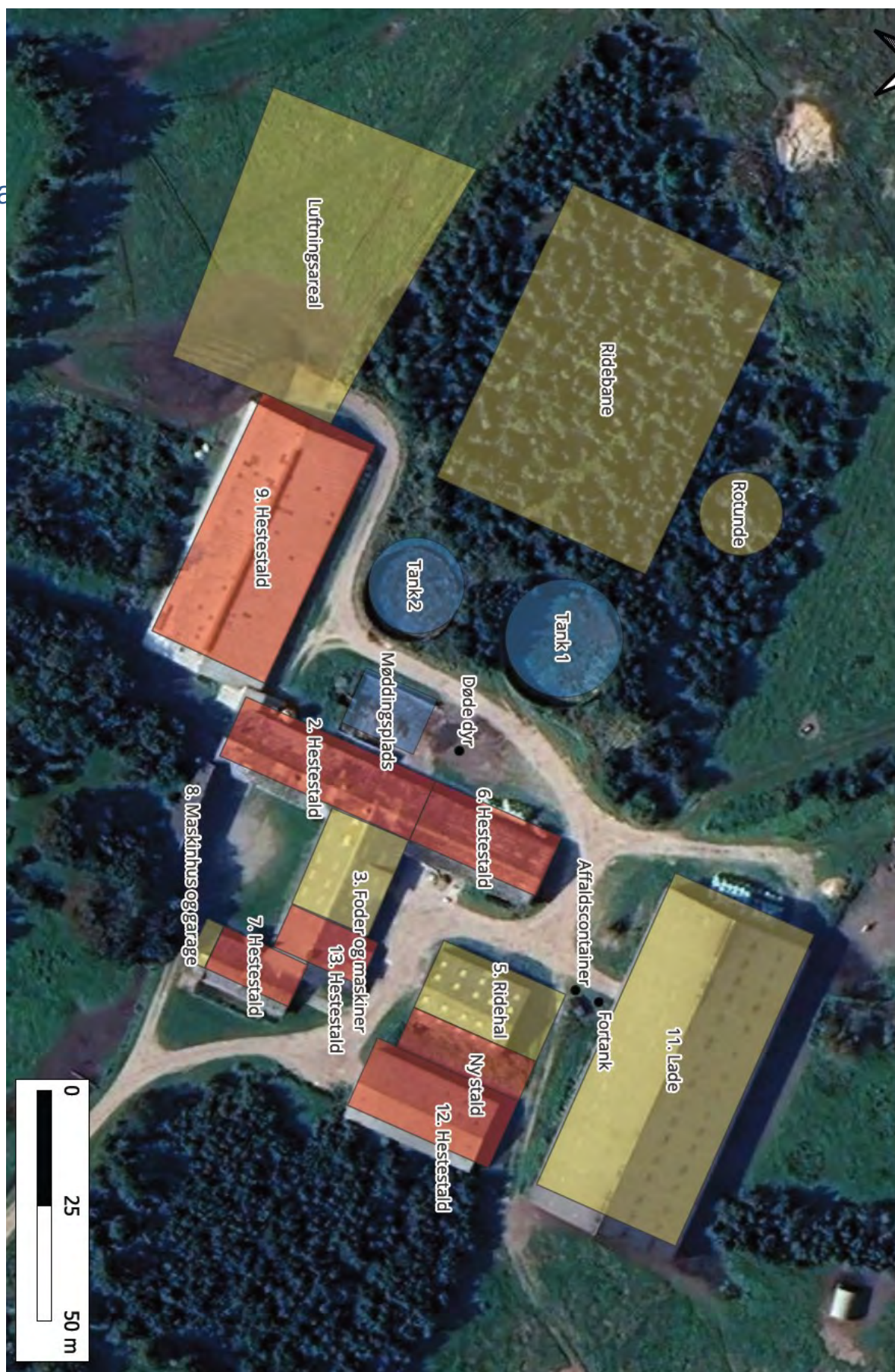
Ammoniaktab pr. produktion opnåelig ved anvendelse af BAT				
Produktion	Areal (m ²)	BAT krav (kg NH ₃ -N / (m ² · år))	Korrektionsfaktor for udegående	Vejl. sum (kg NH ₃ -N /år)
(#745974) Heste. Dybstrøelse	1188	0,57	1	677
(#745975) Heste. Dybstrøelse	333	0,57	1	190
(#745976) Heste. Dybstrøelse	286	0,57	1	163
(#745977) Heste. Dybstrøelse	125	0,57	1	71
(#745978) Heste. Dybstrøelse	126	0,57	1	72
(#746347) Heste. Dybstrøelse	384	0,57	1	219
(#768188) Heste. Dybstrøelse	50	0,57	1	28

Forudsætning for BAT-beregningen (fra husdyrgodkendelse.dk)

2.10. Grænseoverskridende virkninger

Husdyrbruget ligger langt fra den danske grænse og en vurdering af indvirkning på miljøet i en anden stat finder ansøger ikke relevant.

Bilag 1. – Anlæ



Bilag 2. – Oversigt over produktionsarealer



Klim Markvej 89

 Produktionsareal

2. maj 2024

Bilag 3. – Beregning af produktionsareal

Stald 2	længde	bredde	areal (m ²)
<i>Dybstrøelse, hele arealet</i>			
Vestside	33	5,2	171,6
Østside	33	5,2	171,6
<u>Sydende</u>	<u>5,5</u>	<u>7,5</u>	<u>41,25</u>
I alt			384

Stald 6	længde	bredde	areal (m ²)
<i>Dybstrøelse</i>			
Boks i nordenden	<u>25</u>	<u>13,3</u>	<u>332,5</u>
I alt			333

Stald 7	længde	bredde	areal (m ²)
<i>Dybstrøelse, hele arealet</i>			
Vestside	19	3,3	62,7
<u>Østside</u>	<u>19</u>	<u>3,3</u>	<u>62,7</u>
I alt			125

Stald 9	længde	bredde	areal (m ²)
<i>Dybstrøelse, hele arealet</i>			
Sydside	54	11	594
<u>Nordside</u>	<u>54</u>	<u>11</u>	<u>594</u>
I alt			1188

Stald 12	længde	bredde	areal (m ²)
<i>Dybstrøelse</i>			
Vestside	30,3	4,5	136,35
<u>Østside</u>	<u>33,3</u>	<u>4,5</u>	<u>149,85</u>
I alt			286

Stald 13	længde	bredde	areal (m ²)
<i>Dybstrøelse, hele arealet</i>			

Vestside	18	3,5	63
<u>Østside</u>	<u>18</u>	<u>3,5</u>	<u>63</u>
I alt			126