



TØNDER KOMMUNE

Gerrit Cornelis Damsteegt
Nr Vollum 20
6261 Bredebro

Miljø og Natur

Direkte tlf.: +4574929293
Mail: ehk1@toender.dk
Sags id.: 09.17.24-P19-4-18
Ks:PHE
31-08-2018

Anmeldelse af ny opsamlingsplads og malkestald

Vi meddeler hermed, at du kan opføre en ny opsamlingsplads og malkestald på Nr Vollum 20, 6261 Bredebro, uden tilladelse eller godkendelse efter § 16 a eller 16 b i husdyrloven¹. Afgørelsen er meddelt i medfør af § 10 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen²

Projektbeskrivelse

Du har indsendt en anmeldelse via husdyrgodkendelse.dk skema nr. 205141. Det er ansøgt om en opsamlingsplads på 199 m² med en bredde på 13 m og længde på 18,72 m., og en malkestald på 208 m² med en bredde på 13 m og længde på 15,98 m. Bygningen opføres i samme farver, som de eksisterende stalde på ejendommen dvs. hvide gavlmure og mørkegrå plader på siderne. Taget udføres med lysegrå trapezplader. Bygningen får en port i midten. Opsamlingspladsen opføres med betongulv og spalter i den ene ende, gyllen herfra ledes ind i kostalden og videre i gyllebeholderen. Den eksisterende stald og opsamlingsplads bindes sammen med et gangareal på 4,3 x 10,0 m.

Bygningshøjden er lavere end 12,5 m. Det er oplyst at højden er 6,4 m til tagryg.

Vurdering

Opsamlingspladsen og malkestalden er erhvervsmæssig nødvendig for ejendommen som landbrugsbedrift og ligger i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelse, se situationsplanen. Bygningen er placeret mindst 50 m fra nærmeste nabobeboelse, og byggeriet kan opføres uden at lave ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 m.

Malkestald

Tilbygningen fremstår i samme byggestil som det eksisterende staldanlæg, herunder i ydre byggematerialer, farver og taghældning. Bygningsbredden af ændringen eller udvidelsen overstiger ikke det eksisterende staldanlægs bredde med mere end 5 pct., dog maksimalt 2 m. Bygningshøjden, herunder taghøjde, af ændringen eller udvidelsen overstiger ikke den eksisterende stalds højde med mere end 1,5 m.

Ejendommen på Nr Vollum 20, 6261 Bredebro er ikke placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget med særlige værdier, herunder særlige kulturhistoriske, geologiske eller landskabelige værdier. Ejendommen ligger uden for uforstyrret landskab.

Da bygningen ligger i tilknytning til det eksisterende byggeri og bygges i samme materialer og farver, er malkestald og opsamlingsplads ikke til skade for miljøet, og de landskabelige værdier tilsidesættes ikke.

Det vurderes, at byggeriet ikke vil påvirke naboer væsentligt, da den nye bygning er placeret i tilknytning til det eksisterende byggeri, og etableringen af malkestald og opsamlingsplads ikke vil føre til ændringer af den hidtidige driftsform.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 256 af 21. marts 2017 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

² Bekendtgørelse nr. 916 af 23. juni 2017 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug

Naboorientering

Naboen er blevet orienteret om din anmeldelse. Naboen har henvendt sig telefonisk for at få udkastet af afgørelsen tilsendt. Desuden spurgte naboen indtil om anmeldelsen ville give anledning til øget trafik og beskidte veje. Tønder kommune vurderer ikke, at anlægget vil give anledning til ændringer.

Udnyttelsesfrist

Afgørelsen gælder i 6 år fra dags dato.

Andre tilladelser

Byggeriet må først igangsættes, når der er givet byggetilladelse.

Klagevejledningen

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. som privatperson og 1.800 kr. som virksomhed eller organisation (2016-niveau).

Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videregiver herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagen skal være modtaget senest mandag den 1. oktober 2018

Du kan vælge at få denne afgørelse prøvet ved domstolen. Retssagen skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag afgørelsen er meddelt.

Venlig hilsen

Elisabeth Holst Knudsen
Miljømedarbejder

Bilag

Situationsplan
Tegninger fra ansøgningen



Ny malkestald og opsamlingsplads
Nr Vollum 20, 61620 Bredebro

Tegning ikke målfast

Målforshold 1:1133
Dato 31-07-2018
Udskrevet af Elisabeth Holst
Knudsen

Signaturforklaring
 Kommune

0 40 m 60 m

© Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering

