

VIRKSOMHEDSTILSYN

Virksomhedsnavn: Schjerning Farver A/S	Dato for tilsyn: 9. september 2025
Tilsynsadresse: Østerallé 21	Postnummer og by: 8400 Ebeltøft
CVR-nr./evt. P-nummer: 10911087	Matrikel: 2bb Ebeltøft Markjorder
Kontaktperson: Jette Borum	Planforhold: Erhvervsområde
Telefon nr.: 8634 2211	Tilstede ved tilsynet: Jette Borum
E-mailadresse: jb@schjerning.dk	Tilsynsførende: Kim Gosmer

Virksomhedstype:	Hovedaktivitet:
D54 Anlæg for fremstilling af farver, lak eller lim med en årlig produktionskapacitet på op til 3.000 tons.	Fremstilling af farver til hobbybrug.

Baggrund for tilsynet - Tilsynskategori (sæt x):					
Basistilsyn (herunder relaterede)		Kampagnetilsyn		§ 9 tilsyn	
Prioriteret tilsyn		Opstartstilsyn		Øvrige tilsyn	X

Tilsynstype (sæt x):			
Administrativt tilsyn		Fysisk tilsyn	X

Der er ført tilsyn med (sæt x):			
Støj – støjende maskiner og aktiviteter		Tanke	
Luft – emissioner, rensning og afkasthøjder		Affald – opbevaring, håndtering og bortskaffelse	X
Spildevand/afløbsforhold		Beskyttelse af jord og grundvand	X
Råvarer – opbevaring og håndtering		Andet	

Er der meddelt påbud, forbud, indskærpelser (ja/nej): Nej	Dato herfor: --
--	------------------------

Konklusion vedr. egenkontrol (sæt x)					Håndhævelser i forbindelse med egenkontrol (sæt x)						
OK		Ikke OK		Ikke relevant	X	Påbud	-	Forbud	-	Indskærpelse(-r)	-

Jordforurening:

Din grund er kortlagt efter Jordforureningsloven. Kortlægningen medfører visse restriktioner for anvendelsen af ejendommen. Hvis der skal foretages bygge- og anlægsarbejde eller du ønsker at anvende bygningerne til et andet formål, end de benyttes til i dag, skal du kontakte virksomhedsteamet på virksomheder@syddjurs.dk. Du vil herefter blive oplyst om reglerne for dit projekt.

På tilsynet er der ikke konstateret synlig jordforurening og der er ikke foretaget undersøgelser.

Bemærkninger, samlet for hele tilsynet: Lokalerne på Østeralle 21 var ved tilsynet godt på vej til at blive tømt for inventar. Alle kemikalier, råvarer og produkter var fjernet fra adressen (enten givet bort, solgt, bortskaffet som

affald, eller sendt videre til andre afdelinger i organisationen. En større mængde maling er bortgivet til lokale institutioner (skoler og fritidsorganisationer) samt til den almennyttige organisation Paint It Forward. Størstedelen af virksomhedens apparatur og maskiner videreformidles til enten hovedkontoret i Holland eller en søsterfabrik i Spanien. En del inventar er forsøgt solgt, eller er bortgivet til lokale virksomheder og organisationer. Samlet set er det kommunens vurdering, at virksomheden har gjort et stort stykke arbejde for at minimere affaldsmængder og sikre høj genbrug/genanvendelighed af virksomhedens ejendele. Det affald, der ved tilsynstidspunktet er blevet bortskaffet i forbindelse med lukningen af virksomheden, er der blevet fremvist kvitteringer for. Virksomhedens lokaler (tidligere lager og produktionsområder) bærer tydeligt præg af spild af maling gennem årene. Virksomheden oplyser dog, at den nye ejer har købt ejendommen som beset og ønsker at ændre anvendelsen til lagerhotel. Udendørsarealerne fremstår pæne og ryddelige – det eneste udendørs oplag er en stor stak euro-paller, sorteret træ og metalaffald, og en container med træ og plastikaffald til sortering ved RGS. Samlet set er det Syddjurs Kommunes vurdering, at Schjærning Farver efterlader ejendommen i miljømæssig forsvarlig stand og at der ikke efterlades affald, der kan medføre risiko for forurening af jord og grundvand, eller risiko for mennesker.

Enhver har ret til aktindsigt i de øvrige oplysninger som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af anden lovgivning. Oplysningerne kan ses via Syddjurs Kommunes hjemmeside under "Åben Indsigt".

Tilsynsrapport for ikke miljøgodkendelsespligtige virksomheder	Sagsnr. 25/25828
---	------------------

Nye, ændrede eller ikke tidligere noterede oplysninger er markeret med kursiv skrift.

1. REGULERINGSGRUNDLAG

Lovgivning

- De miljømæssige forhold reguleres efter Miljøbeskyttelseslovens¹ § 42, der giver lovmæssig hjemmel til påbud og forbud.
- Kravet om at foretage miljøtilsyn sker i henhold til reglerne i Miljøtilsynsbekendtgørelsen².
- Optræknings af brugerbetaling for tilsynet sker i henhold til reglerne i Brugerbetalingsbekendtgørelsen³.
- Håndtering, opbevaring og bortskaffelse af affald skal ske i henhold til Affaldsbekendtgørelsen⁴ samt Syddjurs Kommunes Regulativ for Erhvervsaffald, se www.renodjurs.dk.

Godkendelser og tilladelser

- Tilslutningstilladelse af 24. oktober 2013

¹ Lovbekendtgørelse nr. 1093 af 11. november 2024 af lov om miljøbeskyttelse.

² Bekendtgørelse nr. 1536 af 9. december 2019 om miljøtilsyn.

³ Bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021 om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

⁴ Bekendtgørelse nr. 1749 af 30. december 2024 om affald.

2. AKTIVITETER, AREALER, INDRETNING, DRIFT OG EGENKONTROL

Aktiviteter	Virksomheden har indstillet alle produktionsaktiviteter.
Produktionsareal og grundareal	Produktionsarealet: ca. 400 m ² . Højlager til færdigvarer: 760 m ² . Administrationsbygning: 160 m ² . Grundareal: ca. 10.000 m ² .
Indretning	<i>Virksomheden er ved tilsyn stort set tømt for inventar og området tømmes helt inden overdragelse.</i>
Etableret på nuværende adresse	1973 - 2025
Udvidelse / ændringer	-
Antal ansatte	<i>1 – oplyst af virksomheden</i>
Driftstid	<i>Ingen drift</i>
Driftsforstyrrelser og uheld	<i>Ingen.</i>
Egenkontrol / driftsjournal	Der gemmes kvitteringer for afhentning af affald – <i>fremvist ved tilsyn.</i>
Bemærkning	<i>Ingen</i>

3. BEMÆRKNINGER I TILSYNSRAPPORT 2021

Nr.	Bemærkning i 2021	Efterfølgende konstatering ved tilsynet i 2025
1	Bemærkning: Oplag af farlige stoffer	<i>Ikke længere aktuelt</i>
2	Rensning af spildevand	<i>Bygningen blev aldrig bygget og det nye spildevandsanlæg blev derfor heller aldrig bygget. På grund af lukning er et nyt spildevandsanlæg ikke længere aktuelt.</i>
3	Modtagere af affald	<i>Dansk Emballage A/S modtager iflg. ADS IBC-tanke, plasttønder og metal.</i>
Bemærkning		<i>Ingen bemærkninger</i>

4. SPILDEVAND

Udleder virksomheden processpildevand (andet spildevand end sanitært)			Ophørt	
Har virksomheden tilslutningstilladelse med vilkår			Ja	
Proces / kølevand	Hjælpestoffer		Udledt spildevand (m³/md)	Bemærkninger (rensning, udlednings-mønster mv.)
	Navn/indhold	Forbrug (l/uge)		
-	-	-		
Bemærkning	Med virksomhedens ophør, betragtes tilslutningstilladelsen som annulleret/ophørt. Virksomheden oplyser, at sandfanget i vaskerummet tømmes en sidste gang slut september 2025.			

5. RÅVARER, OPLAGREDE MATERIALER

Det blev ved tilsynet oplyst, at følgende materialer oplagres:

Råvarer	Opbevaring (dunke, tank, container)	Mængde	Opbevaring (hvor)
-	-	-	-
Bemærkning	Ved tilsynstidpunktet var alle kemikalier og lignende råvarer fjernet fra adressen. Der er fremvist kvittering for bortskaffelse af H-affald (produkter, råvarer, affald) ved Kredsløb		

6. AFFALD

Virksomhedens affaldsproduktion

Affaldstype	Mængde pr. år eller	Opbevaring (dunke/tank/ container)	Opbevaring (hvor)	Transportør	Modtager
Pap og papir	-	Container	Ude	Stena	Stena
Klar folie	-	Container	Skur	Stena	Stena
Plasttønder, paller og pal- letanke	-		Skur og udendørs	-	Dansk Emballage A/S
Erhvervsaffald	-	Container	Ude	Reno Djurs	RGS Balle
Slam fra sand- fang i vaske- rum (bestå- ende af bin- dere fx kalk)	-	-	Ude	Djursland Kloakser- vice	Djursland Kloakser- vice
Råvarer og produkt – H- affald	18 t (en- gangs- mængde)	IBC	Inde	-	Kredsløb
Opbevares farligt affald på virksomheden			Nej, alt farligt affald er fjernet fra virksomheden.		
Bortskaffes farligt affald i henhold til lov- givningen			Ja		
Opfyldes kravene til opbevaring af farligt affald			-		
Bemærkning	Der blev ved tilsynet fremvist kvitteringer for bortskaffelse af affald fra nedlukning af virksomheden.				

7. BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

- Der er intet udendørs oplag af farligt affald og råvarer.

8. BELIGGENHED, AFSTAND TIL FORURENINGSFØLSOMME OMRÅDER

Overfladerecipienter	Mere end 500 m til nærmeste overfladerecipient
Følsomme brugerområder	Mere end 0-200 m til nærmeste følsomme brugerområde
Vandindvindingsinteresser	Område med drikkevandsinteresser. Indvindingsopland til Egedal Vandværk og Skelhøje råvandsstation.

9. MILJØMÆSSIGE BEMÆRKNINGER

Tilsynet har ikke givet anledning til at håndhæve miljømæssige krav.