

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	3. april 2019
CVR-nummer	23145928
P-nummer	1003362567
e-Doc journal nr.	13/021028, MIL-003235 (Østhavnen) 14/028291, MIL-003235 (Miljøhavnen) 13/021088, MIL-003990 (Oliehavnen)
Virksomhed	Aarhus Havn - Jordtippene
Adresse	Vandvejen 7
Postnummer og by	8000 Aarhus C
Telefonnummer	86133266
e-mail	aak@portofaarhus.dk
Kontaktperson	Allan Ansberg Knudsen, Johnny Præst (mobil: 20605260)
Branchekode	K206 Nyttiggørelse af ikke-farligt affald, ikke bilag 1
Opstartsdato	Østhavnen: 2007 – nu Miljøhavnen Oliehavnen: 07.12.2011
Udvidelser/ændringer	Begge tippe er nu lukket for tilførsel af jord fra offentlige projekter
Tilstede ved tilsynet:	
Virksomheden	Johnny Præst
Aarhus Kommune	Anne Haarmark

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning, drift, affald, luftemissioner, spildevand og støj gennemgået. Baggrunden for tilsynet er Kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Godkendelsespligtig virksomhed

Virksomheden reguleres efter miljøgodkendelse af:

Østhavnen, Jordtippen på Miljøhavnen: Miljøgodkendelse af 26. marts 2015

Jordtippen på Aarhus Oliehavn: Miljøgodkendelse af 7. december 2001 samt tillægsgodkendelse af 17. oktober 2012.

Alle aktiviteter er omfattet af den nuværende godkendelse. Det er ved tilsynet oplyst, at der ikke er indført nye processer, aktiviteter, materialer m.v.

Virksomheden må ikke udvides eller ændres bygningsmæssigt eller driftsmæssigt, herunder med hensyn til affaldsfrembringelsen, på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, før udvidelsen eller ændringen er godkendt af kommunen. Ansøgning om miljøgodkendelse af udvidelser eller ændringer skal ske gennem det digitale anmeldesystem "Byg og Miljø", som findes her: <https://www.bygogmiljoe.dk/>.

Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, nr. 1 i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug). Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.

EGENKONTROL

Virksomheden indsender hvert år inden 1. februar årsrapport over forbrug af råvarer og hjælpestoffer samt opgørelser over typer og mængder af jord/affald iht. miljøgodkendelsens vilkår 3.9.1. om afrapportering.

Årsrapporterne for de to jordtippe har ikke givet anledning til bemærkninger.

MILJØLEDELSE, SYSTEMATIK OG MILJØFORBEDRINGER

Virksomheden har ikke noget formaliseret miljøstyringsystem.

BELIGGENHED

Etableringen af udvidelsen af Aarhus Havn er omfattet af Regionplan-tillæg af august 1997 vedtaget på basis af VVM-redegørelse til vurdering af den virkning, anlægsarbejdet kunne antages at få på det omgivende miljø.

Udvidelsen af Aarhus Havn er senere fastlagt i Regionplan 2005 (Retningslinje 5.5) i henhold til Den reviderede Masterplan. Det er i VVM-redegørelsen, pkt. 5.9.2 anført, at en del af de nødvendige opfyldningsmængder ville kunne fremskaffes ved at tilføre ren og let forurenede overskudsjord fra Aarhus regionen.

Da hele havneudvidelsen etableres på marine områder, er der ikke knyttet særlige drikkevandsinteresser til området.

INDRETNING OG DRIFT

Beskrivelse af virksomhedens produktion og processer

Jordtippene på Aarhus Havn udgør en del af havneudvidelsen, hvor der skal etableres landarealer for fremtidige havneaktiviteter. Jordtippen på Oliehavnen er etableret i forlængelse af renjordstippen, der ligger øst for Aarhus Oliehavn. Jordtippen i Miljøhavnen er en forlængelse af Jordtipe-etape 7 på Sydhavnen. Tippene er sammenlignelig med Jordtippen på Aarhus Østhavn etape 1-7.

Grænseværdierne for jordtippene er fastsat så de stemmer overens med Miljøstyrelsens afskæringskriterier for forurenede jord.

Retningslinjer for aflevering af jord på modtageanlæg som jordtippene kan ses på Aarhus Kommunes hjemmeside: <https://www.aarhus.dk/da/erhverv/energi-og-miljoe/Jord/Modtageanlaeg.aspx>

Virksomhedens maskinpark og -anlæg

De findes kun en doozer til udjævning og udskubning af jord, som betjenes af pladsmanden.

Antal ansatte

Der er i produktionen beskæftiget 1 personer. For nuværende er der kun aktiviteter ved planering og modtagelse af restjord (Oliehavnen)

Driftstid

Hverdage kl. 7.00 – 16.00

Fredage kl. 7.00 – 15.00

Lørdag, Søn- og helligdage lukket

Driftstid er gældende for bygge-anlægsarbejdet på Miljøhavnen, mens der ikke er fuldtidsbeskæftigelse på Oliehavnen.

STØJ

Virksomheden er placeret i et område der i kommuneplanen er udlagt til erhvervsområde. Der er mere end 500 meter til nærmeste bolig.

Støjkloder

Der arbejdes med en dozer på jordtippen. Herudover er det hovedsagelig de til- og frakørende lastbiler der udgør støjkloderne. Da jordtippene er lukket for tilførsel af jord, forekommer der ikke samme trafikbelastning længere.

Der er byggestøj på Miljøhavnen med ramning ved kajanlæggelse og støj fra sporadiske aktiviteter på Oliehavnens jordtip.

Der er ikke modtaget klager over støj, og støj fra den daglige drift. Aktiviteterne på Jordtippen vurderes ikke at påføre næromgivelserne væsentlige gener.

Jordtippen på Oliehavnen er etableret med en dæmning af ren jord på ca. 430.000 m³.



På Jordtippen er der indbygget let forurenede overskudsjord.

Der er lukket for modtagelse af jord per 31. marts 2019.

Der er målt en restkapacitet på ca. 30.000 m³, som skal anvendes til ikke-offentlige projekter. Jord der modtages skal dog stadig anmeldes gennem Flyt-Jord.dk



På foregående side ses seneste dronfoto af jordtippen på Oliehavnen, hvor restkapaciteten er indtegnet med blå. Foto udleveret af Aarhus Havn.

Til venstre ses foto fra tilsynet ind mod byen af restkapaciteten på Oliehavnen.

Herunder ses foto af restkapaciteten taget med retning ud mod Sydhavnen og mod Aarhus Ø.



Der er på renjordstippen etableret en omniterminal, som er klar til brug. Her kan der modtages mange forskellige slags godt og pladsen er fleksibelt indrettet, så man kan leje afgrænsede arealer efter behov.

Se foto herunder.



Foto ud mod molen, som er etableret på Oliehavnsens vestspids af jordtippen.



Jordtippen på Miljøhavnen er ligeledes opført med dæmninger af ren jord. Jordtippen er opfyldt med let forurenede jord, hvor de sidste læs blev tippet af ultimo 2017. Der er i 2018 kun modtaget jord til bygning af kajkant og der arbejdes pt. på at klargøre området til færgeleje. Molslinjen skal efter planen overtage området medio 2020. Området er lukket for adgang.



Kig ud mod bygge-anlægsarbejdet med den nye færgehavn på Miljøhavnen. Der er opsat skurvogne til områdets arbejdere og aktiviteter.



Foto af vandflyverens område taget fra byggeri-siden.

Råvarer

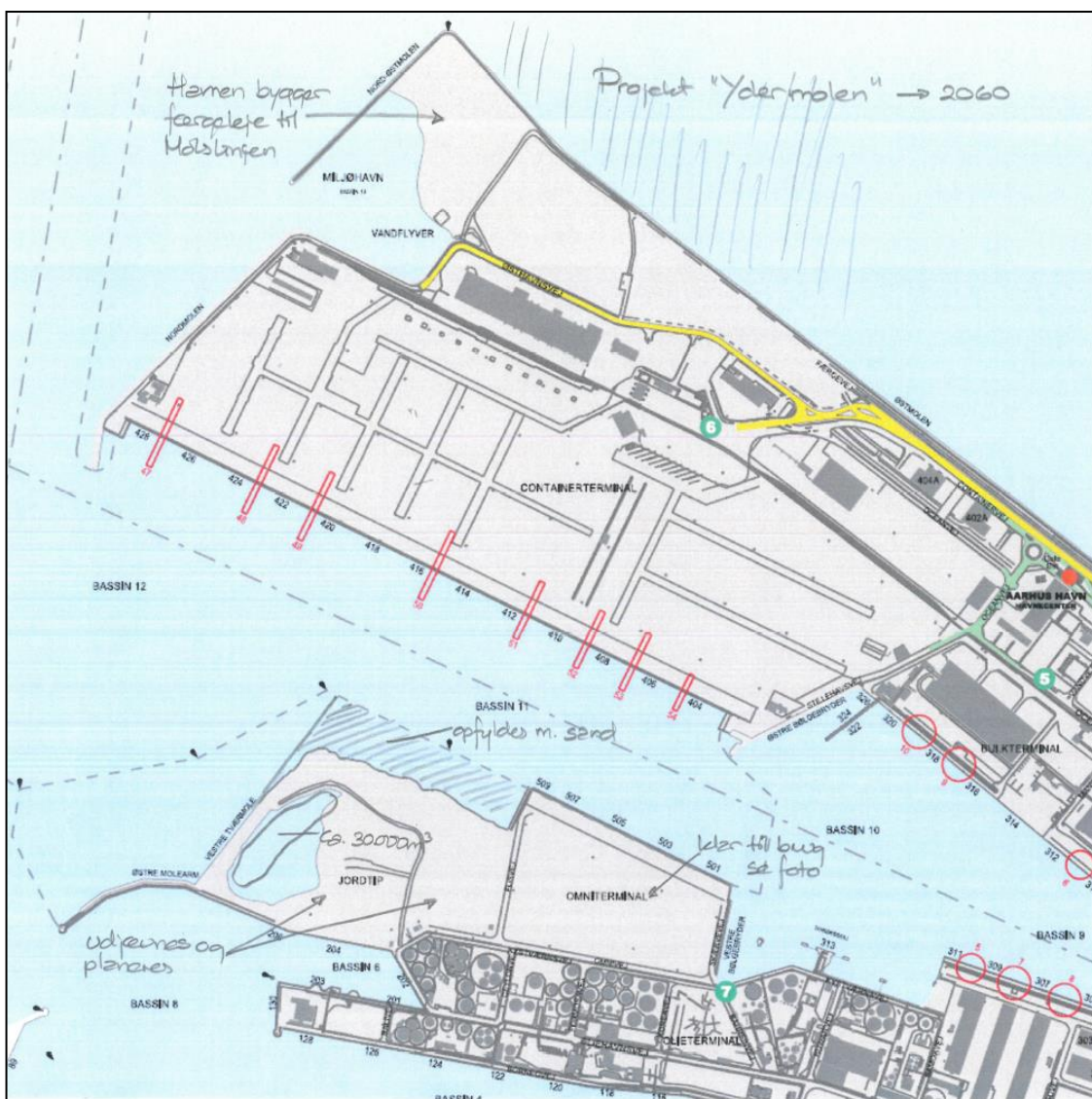
Råvarer; olie-smøremidler til maskiner samt brændstof/olietank opbevares i aflåst tæt container (den røde). Containeren er blokeret af dozeren når der ikke er aktivitet på jordtippen (Oliehavnen).

Kravene i Aarhus Kommunes forskrift antages ved tilsynet opfyldt.

Det er den samme container som blev registreret ved forrige tilsyn.



Situationsplan over virksomheden og dens areal



Mens jordtippenes arealer er ved at blive gjort klar til fremtidige aktiviteter, så har Havnen udarbejdet et nyt projekt for udvidelse af havnens areal på ydersiden af Sydhavnen. Projektet

benævnt *Ydermolen* er under behandling i planafdelingen, som arbejder på en indstilling til politisk behandling.

SPILDEVAND

Der forekommer ingen spildevand fra jordtippen.

AFFALD

Der forekommer ikke farligt affald på virksomheden.

Alm. dagrenovation bortskaffes i overensstemmelse med Aarhus Kommunes affaldsregulativ.

Der er i forbindelse med oprydning på Miljøhavnen/Østhavnens området fjernet forskellige affaldstyper såsom jernspir og murværk.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Opbevaring af flydende råvarer

Der er et minimalt oplag af diverse smøremidler, sprinklervæske mv. i containeren.

Påfyldningsplads for brændstof

Der er en dieseltank til tankning af kørende materiel på pladsen. Tanken er opstillet i den container der er aflåst og blokeret af dozeren når pladsen forlades.

Påfyldning foregår fra containeren.

Der var ikke tegn på spild i eller umiddelbart uden for containeren. Se foto s. 7.

Oversigt over tanke i brug

Virksomheden har en 1.500 l overjordisk ståltank til diesel. Tanken står i den lukkede container. Se foto s. 7. Tanken er fra 2009, Tank nr. 015946-11.



Belægninger på øvrige pladser og arealer

Der er ingen belægning på Jordtippen.

Jordforurening

Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift.

Jordtippen modtager ren jord og lettere forurenede jord i henhold til miljøgodkendelsens vilkår.

Der er ikke konstateret tegn på jordforurening forårsaget af driften på jordtippen.

Dispensationer fra Miljøgodkendelser

Der er gennem år 2018 blevet meddelt 2 dispensationer fra vilkår 3.3.5 i jordtippens miljøgodkendelse til modtagelse af intakt jord med naturligt forhøjet nikkellindhold. Jorden fra den sidste dispensation er endnu ikke modtaget.

Vandprøver

I henhold til miljøgodkendelsen skal der udtages vandprøver til analyse i opfyldningsområdet i april og oktober.



Foto af prøvebrønde på Oliehavnen.

Stikprøvekontrol

Der er ikke udtaget jordprøver på Miljøhavnen, da jordtippen ikke har modtaget let forurennet jord i 2018. På Oliehavnen blev der udtaget 157 prøver i 2018 til analyse. Alle analyseresultater fra jordprøver og vandprøver er behandlet i årsrapporterne.

Opfølgning fra sidste tilsyn

Der er ingen påtalte forhold at følge op på.



Foto af Aarhus Ø set fra Oliehavnens spids

ANDRE BEMÆRKNINGER

Aarhus Havn har ansøgt om at kunne etablere et midlertidigt oplag af let forurennet jord ovenpå arealet på Oliehavnen, som allerede fungerer som jordtip. Det midlertidige oplag skal drives indtil jordtippen i Yderhavnen er etableret som forventet i 2022.

Oplaget vil have en kapacitet på anslået 150.000 t og vil blive håndteret i overensstemmelse med gældende miljøgodkendelse for jordtippen på Oliehavnen af 7. december 2012 og tillægs-godkendelse af 12. oktober 2012.

Ifølge det fremsendte materiale vil oplagspladsen fylde 26.000 m² ovenpå arealet som allerede fungerer som jordtip. En del af jorden vil i perioden fungere som forbelastning på arealet. Den resterende jord bliver flyttet til jordtippen på Yderhavnen når denne er etableret. Oplagspladsen vurderes til ikke at give anledning til miljømæssige bemærkninger. Oplagspladsen er desuden godkendt ved Byggeri, hvor der er dispenseret for anvendelse og koten ift. lokalplan 901. På tilsynet oplyses det, at der snarligt skal afholdes møde om starten på det midlertidige oplag.

AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER

Tilsynet har ikke givet anledning til miljømæssige bemærkninger eller reaktioner i form af påbud, forbud eller indskærper.