

Allan Sørensen
Byrstedvej 77
9240 Nibe

Center Natur og Miljø

Hobrovej 110 | 9530 Støvring
Telefon 99 88 99 88
raadhus@rebild.dk | www.rebild.dk

Journalnr: 09.17.24-P19-1-23
Ref.: Maria Hjortnæs
Telefon: 99887645

Dato: 22. februar 2023

§ 20 afgørelse om ikke-godkendelsespligt til etablering af foderlade, på Byrstedvej 77, Byrsted, 9240 Nibe jf. § 10 i husdyrgodkendelsesloven

Center Natur og Miljø, Rebild Kommune har den 24. januar 2023 modtaget en anmeldelse om etablering af foderlade, beliggende på Byrstedvej 77, Byrsted, 9240 Nibe, matrikel nr. 7a, Byrsted By, Veggerby m.fl., CVR: 33938519, CHR 33084, ejendomsnr. 8400005400.

Anmeldelsen er modtaget gennem det elektroniske selvbetjeningsystem www.husdyrgodkendelse.dk. Anmeldelsen har skema nr. 238386.

Afgørelse

Rebild Kommune meddeler afgørelse efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens¹ § 20, stk. 4 om, at etablering af foderlade på ejendommen Byrstedvej 77, Byrsted, 9240 Nibe kan foretages uden godkendelse eller tilladelse efter §§ 16 a eller 16 b i husdyrbrugloven².

Afgørelsen er baseret på oplysningerne i ansøgningen med skemanr. 238386, version 1, de indsendte oplysninger jf. bilag 1. pkt. A, og bilag 2. pkt. A i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Ansøgningen er behandlet i henhold til § 10 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, og det anmeldte er ikke i strid med de generelle krav til placering m.v. i husdyrbruglovens § 6.

Rebild Kommune vurderer, at den ansøgte foderlade, der placeres i tilknytning til det eksisterende byggeri, er erhvervsmæssig nødvendig for ejendommens drift som landbrugsejendom.

Det er endvidere vurderet, at det ansøgte ikke er i strid med Kommuneplan 2021³.

Gyldighed, udnyttelse og bortfald

Afgørelsen er gyldig fra den 22. februar 2023, hvor den offentliggøres på Rebild Kommunes hjemmeside, www.rebild.dk.

Afgørelsen bortfalder, jf. § 53, stk. 1 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, hvis den ikke er udnyttet inden 6 år efter, at afgørelsen er meddelt. Hvis en del af afgørelsen ikke er udnyttet, bortfalder afgørelsen for denne del.

¹ Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug nr. 2225 af 27. november 2021.

² Bekendtgørelse af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. nr. 1572 af 20. december 2006, jf. lovbek. nr. 520 af 1. maj 2019.

³ [Kommuneplan 2021 - Kommuneplan 2021 \(niras.dk\)](#)

I forbindelse med miljøtilsyn vil afgørelsen blive gennemgået, og hvis det konstateres, at oplysningerne givet i anmeldelsen ikke svarer til det opførte, vil kommunen betragte anmeldelsen som bortfaldet. Rebild Kommune vil se det som skærpende omstændighed med eventuelt krav om, at ændringerne skal godkendes efter husdyrbrugloven.

Det er til enhver tid ejers ansvar at gøre sig bekendt med og følge gældende lovgivning.

Offentlighed

Udkast til afgørelse har i perioden 7. februar 2023 til 21. februar 2023 været i høring hos ansøger.

Afgørelsen er af Rebild Kommune vurderet at være af underordnet betydning for naboer, da foderladen er en forlængelse af eksisterende foderlade, og ikke er synlig for naboer grundet terræn og læbeplantning. Det ansøgte har derfor ikke været sendt i nabohøring.

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Klagen skal indgives inden 4 uger fra at afgørelsen er offentligt bekendtgjort.

Du klager via Klageportalen, som du finder via www.naevneneshus.dk, www.borger.dk eller www.virk.dk. Du logger på Klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Rebild Kommune via Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,-kr. for borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Rebild Kommune. Hvis Rebild Kommune fastholder afgørelsen, sender Rebild Kommune klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Rebild Kommune. Rebild Kommune videresender herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på www.nmkn.dk.

En eventuel klage skal være Miljø- og Fødevarerklagenævnet i hænde senest **onsdag den 22. marts 2023 kl. 23.59.**

Tilladelsen kan godt udnyttes, selvom der klages over den, medmindre Miljø- og Fødevarerklagenævnet bestemmer andet, og under forudsætning af, at andre nødvendige tilladelser er indhentet. Det skal bemærkes, at Miljø- og Fødevarerklagenævnet ved sin behandling kan ændre eller ophæve en godkendelse. Udnyttes en godkendelse, der er klaget over, sker det derfor for egen regning og risiko.

Afgørelsen kan endvidere indbringes for domstolene, jf. husdyrbruglovens § 90. En eventuel sag skal være anlagt inden 6 måneder efter annonceringen.

Beskrivelse af projektet

Ansøgers oplysninger fremgår af bilag 1-4.

Kommunens kommentarer og vurdering

Kommunen har gennemgået de oplysninger, der er indsendt i forbindelse med anmeldelsen, jf. § 10 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, af etablering af foderlade i tilknytning til den eksisterende foderlade på ejendommen.

Oplysninger, jf. bilag 1, pkt. A i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, om ansøger og ejerforhold fremgår af ansøgningsskema nr. 238386, der er indsendt gennem www.husdyrgodkendelse.dk og vedhæftet som bilag 1.

Oplysninger, jf. bilag 2, pkt. B i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen og betingelserne i § 10, stk. 2-4 er gennemgået og vurderet:

Ejendommen er registreret med landbrugspligt, og den ansøgte foderlade, der ligger i tilknytning til ejendommens eksisterende foderlade (som tilbygning til eksisterende foderlade), er vurderet at være erhvervsmæssigt nødvendig for driften af ejendommen. Foderladen er nødvendig for at have tilstrækkelig kapacitet til opbevaring af foder til dyrene.

Der ansøges om etablering af 513 m² (19 m * 27 m) foderlade, med en højde på 8,23 m i kip, og størrelsen på den ansøgte foderlade overstiger således ikke det maksimalt tilladte for ordningen, der er på 12,5 m.

§ 6 i husdyrbrugloven i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen:

Der er 4.440 m til nærmeste byzone- eller sommerhusområde, der er Øster Hornum og 3.260 m til nærmeste område i landzone (Kirketerp), der i lokalplan "266 Landsbyen Kirketerp" er udlagt til blandet bolig- og erhvervsformål.

Der er 259 m til nærmeste nabobeboelse, uden landbrugspligt og som ikke er ejet af den ansvarlige for driften af ejendommen, beliggende Byrstedvej 76.

Ejendommen ligger udenfor beskyttede fortidsminder og beskyttelseslinjer.

Ifølge Kommuneplan 2021 ligger ejendommen indenfor udpegningerne "Øvrige landskabsinteresser" og "værdifuldt landbrugsområde". Rebild Kommune vurderer, at opførelse af foderladen ikke er i strid med kommuneplanen.

Der gøres opmærksom på, at det anmeldte skal etableres som ansøgt og skal overholde gældende lovgivning i henhold til husdyrgødningsbekendtgørelsen⁴.

Rebild Kommune vurderer samlet, at den anmeldte foderlade opfylder alle betingelser for at kunne gøre brug af anmeldteordningen efter § 11 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, og at det anmeldte derfor ikke kræver godkendelse eller tilladelse efter §§ 16 a eller 16 b i husdyrbrugloven.

Spørgsmål til denne afgørelse eller til sagen i øvrigt, kan rettes til undertegnede på tlf. 99 88 76 45 eller e-mail cnm@rebild.dk.

Med venlig hilsen
Maria Hjortnæs

Miljømedarbejder

Bilag

Anmeldelseskema

⁴ Bekendtgørelse om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring og anvendelse af gødning nr. 1451 af 21. juni 2021

§ 10 Anmeldelse af forskellige driftsbygninger, anlæg m.v.
Situationsplan
Tegning

Bilag 1 – Ansøgningskema

Husdyrgodkendelse.dk

Anmeldelse (238386)

Dette er en anmeldelse af etablering, udvidelse eller ændring af en driftsbygning (halmfade, maskinhal, malkeum m.v., kornlager eller lager til opbevaring af foder) efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 10.

Versionsnummer:

1

Indsendelsesdato:

24-01-2023

Genereringsdato:**Husdyrbruget**

Husdyrbrugets CVR-nummer 33938519

Husdyrbrugets navn Byrstedvej 77

Beliggenhedsadresse Byrstedvej 77

Postnummer 9240

By Nibe

Ansøger

Ansøger navn Allan Sørensen

Ansøger adresse Byrstedvej 77

Ansøger postnummer 9240

Ansøger by Nibe

Ansøger telefon 21278014

Ansøger email allan_byrsted@hotmail.com

Konsulent

Konsulent Cvr 29038597

Konsulent virksomhedsnavn Agri Nord

Konsulent navn Tina Sørensen

Konsulent adresse Hobrovej 437

Konsulent postnummer 9200

Konsulent by Aalborg sv

Konsulent telefon 96351333

Konsulent email tfs@agrinord.dk

Ejendom

Ejendomsnummer 8400005400

CHR numre 33084

Kort beskrivelse:

Skemanummer: 238386
Versionsnummer: 1

Anmeldelse (238386) | Gennemse & indsend

Her er alle indtastninger og afstande samlet på en side, der kan udskrives som en samlet PDF.

Dette er en anmeldelse af etablering, udvidelse eller ændring af en driftsbygning (halmblade, maskinhal, malkerum m.v., kornlager eller lager til opbevaring af foder) efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 10.

Kort beskrivelse:

Versionsnummer:
1

1. Basisoplysninger

Husdyrbruget

Bedrift Cvr	33938519
Husdyrbrugets navn	Byrstedvej 77
Beliggenhedsadresse	Byrstedvej 77
Postnummer	9240
By	Nibe

Ansøger

Ansøgers navn	Allan Sørensen
Ansøgeradresse	Byrstedvej 77
Ansøgerpostnummer	9240
Ansøgerby	Nibe
Ansøgetelefon	21278014
Ansøger-email	allan_byrsted@hotmail.com

Konsulent

Konsulent Cvr	29038597
Konsulent virksomhedsnavn	Agri Nord
Konsulentnavn	Tina Sørensen
Konsulentadresse	Hobrovej 437
Konsulentpostnummer	9200
Konsulentby	Aalborg sv
Konsulenttelefon	96351333
Konsulent-email	tfs@agrinord.dk

Ejendom

Ejendomsnummer	8400005400
CHR numre	33084

Matrikler på ejendomsnummer

Matrikel: 1dq - Pandum Hgd., Vokslev
Matrikel: 14d - Byrsted By, Veggerby
Matrikel: 15e - Byrsted By, Veggerby
Matrikel: 6p - Byrsted By, Veggerby
Matrikel: 7a - Byrsted By, Veggerby
Matrikel: 8c - Byrsted By, Veggerby
Matrikel: 1d - Pandum Hgd., Vokslev

Skemanummer: 238386
 Versionsnummer: 1

2. Afstande

2.1 Afstande angivet

Vandløb - Vandløb og søer over 100 kvm			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	foderlade	235	-

Beboelse samme ejendom - Beboelse på samme ejendom			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	foderlade	130	-

Boring - ikke almen - Vandforsyningsanlæg (ikke almen)			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	foderlade	17	-

Boring - almen - Vandforsyningsanlæg (almen)			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	foderlade	1150	-

Vej - Offentlig vej og privat fællesvej			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	foderlade	62	-

Nabobeboelse - Nabobeboelse			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	foderlade	253	50

Byzone - Byzone og sommerhusområde			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	foderlade	4441	-

Lokalplan i landzone - Lokalplan i landzone			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	foderlade	1103	-

Naboskel - Naboskel			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	foderlade	157	-

Kat. 1 - Kategori 1-natur			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	foderlade	5106	-

Side 3 af 7

Skemanummer: 238386
Versionsnummer: 1

Kat. 2 - Kategori 2-natur			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	foderlade	481	-

Skemanummer: 238386
Versionsnummer: 1

3. Yderligere informationer om anmeldelse

Yderligere informationer og specielle forhold

Kommentar til afstandsangivelser

Ingen kommentar

Skemanummer: 238386
Versionsnummer: 1

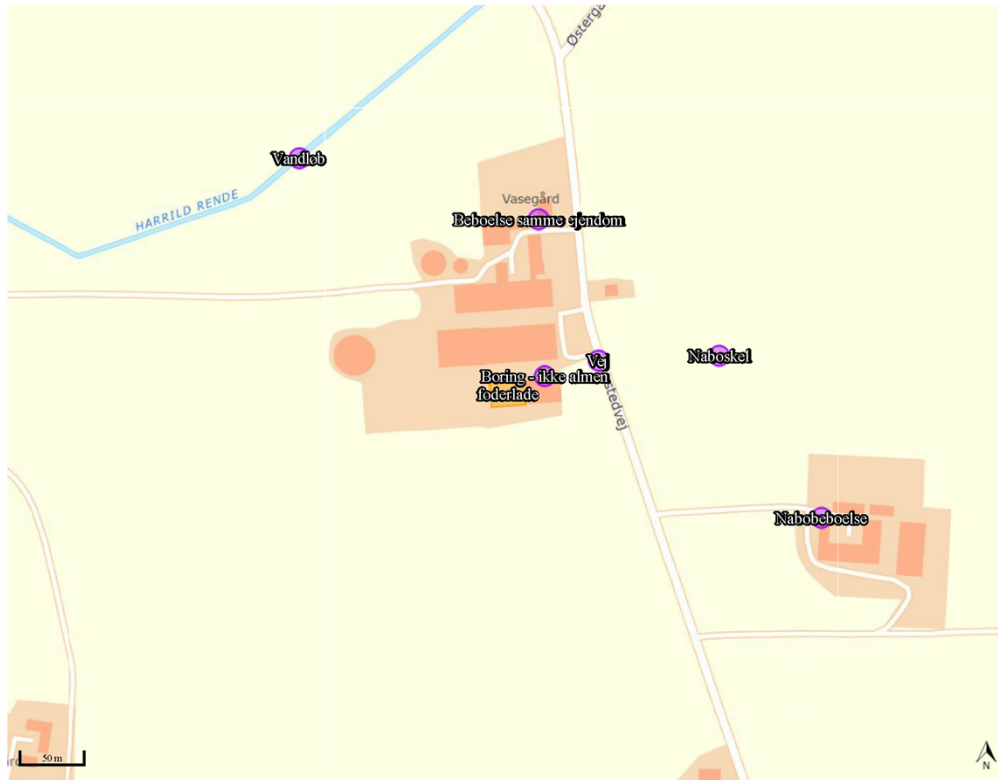
4. Supplerende oplysninger

Bilag			
Id	Filnavn	Fil størrelse	Beskrivelse
32426	§ 10 halmlader, maskinhaller, malkerum m.pdf	294050	Ansøgning
32425	Tegninger.pdf	674570	Tegninger

Skemanummer: 238386
Versionsnummer: 1

5. Kortuddrag

Staldafsnit og opbevaringslagre (automatisk)



Bilag 2 - § 10 Anmeldelse af forskellige driftsbygninger, anlæg m.v.



§ 10 Anmeldelse af forskellige driftsbygninger, anlæg m.v.

Anmeldelse af: foderlade

Adresse: Byrstedvej 77, 9240 Nibe

A. Oplysningskrav ved anmeldelse efter § 10

1) Oplysning om landbrugspligt på ejendommen.

Der er landbrugspligt på ejendommen.

2) Oplysning om, hvad det anmeldte skal anvendes til, jf. § 10 stk. 2 nr. 1

1) Bygningen er erhvervmæssigt nødvendig for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom og beliggende i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer.

Foderladen opføres i forlængelse af den eksisterende foderlade. Foderladen er nødvendig for at have tilstrækkelig kapacitet til opbevaring af foder til dyrene.

3) Oplysninger om, hvordan det anmeldte placeres i forhold til eksisterende bygninger.

Oversigtskort over det ansøgte placering:



4) Oplysninger om anmeldte bygningers højde, bredde, taghældning og byggestil, herunder materiale- og farvevalg. Jf. § 10 stk. 2 nr. 4

4) Bygningshøjden er lavere end 12,5 m, dog 20 m for så vidt angår foder- eller kornsiloer.

Oplysninger om det anmeldte byggeri:

Se vedhæftede byggetegninger

4) Malkestald: Oplysninger om anmeldte bygningers højde, bredde, taghældning og byggestil, herunder materiale- og farvevalg. Tilsvarende oplysninger gives om de eksisterende staldbygninger, hvis anmeldelsen angår opførelse af byggeri til malkestalde. Jf. § 10 stk. 3 nr. 1-3

Ikke relevant

5) Oplysninger om eventuelle terrænændringer, jf. § 10 stk. 2 nr. 3

Byggeriet foretages uden ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 m.

6) Oplysninger om det anmeldtes placering i forhold til kravene i §§ 6-8 i husdyrbrugloven og § 10, stk. 2, nr. 2.

2) Bygningen placeres mindst 50 m fra
 a) de områder, der er nævnt i § 6, stk. 1, nr. 1 og 2, i husdyrbrugloven, og
 b) de beboelser, der er nævnt i § 6, stk. 1, nr. 4, i husdyrbrugloven.

Det anmeldtes placering i forhold til afstandskrav i § 10 stk. 2, nr.2 / husdyrbrugslovens § 6:

	Afstandskrav	Aktuel afstand
§ 6, stk. 1, nr. 1: Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde	50 m	4441 m
§ 6, stk. 1, nr. 2: Område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, institution, rekreative formål etc.	50 m	1103 m
§ 6, stk. 1, nr. 4: Nabobeboelse	50 m	253 m

Det anmeldtes placering i forhold til afstandskrav i husdyrbrugslovens § 7:

Det anmeldte ligger mere end 10 m fra naturtyperne beskrevet i husdyrbrugslovens § 7 (kategori 1 og 2 natur).

Det anmeldtes placering i forhold til afstandskrav i husdyrbrugslovens § 8:

	Afstandskrav (m)	Aktuel afstand (m)
Ikke-almene vandforsyningsanlæg	Min. 25	17 m
Almene vandforsyningsanlæg	Min. 50	1150 m
Vandløb, herunder dræn og søer	Min. 15	235 m
Offentlig vej og privat fællesvej	Min. 15	62 m
Levnedsmiddelvirksomhed	Min. 25	Over 25 m
Beboelse på samme ejendom	Min. 15	130 m
Naboskel	Min. 30	157 m

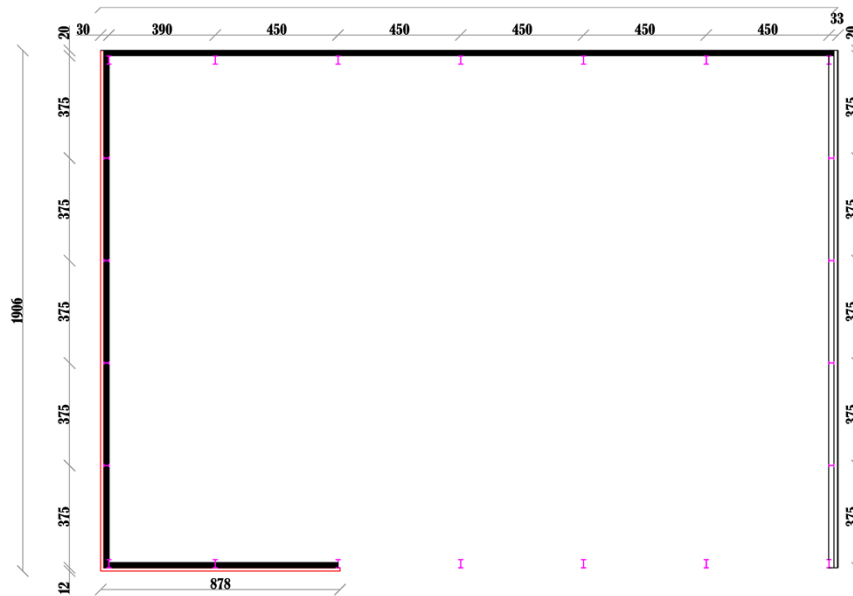
§ 10 stk. 4: Hvis ny bebyggelse placeres i et område, der i kommuneplanen er udpeget med særlige bevaringsværdier, herunder særlige kulturhistoriske, geologiske eller landskabelige værdier, skal kommunalbestyrelsen desuden påse, at bevaringsværdierne ikke påvirkes væsentligt.


Bilag 3 – Situationsplan

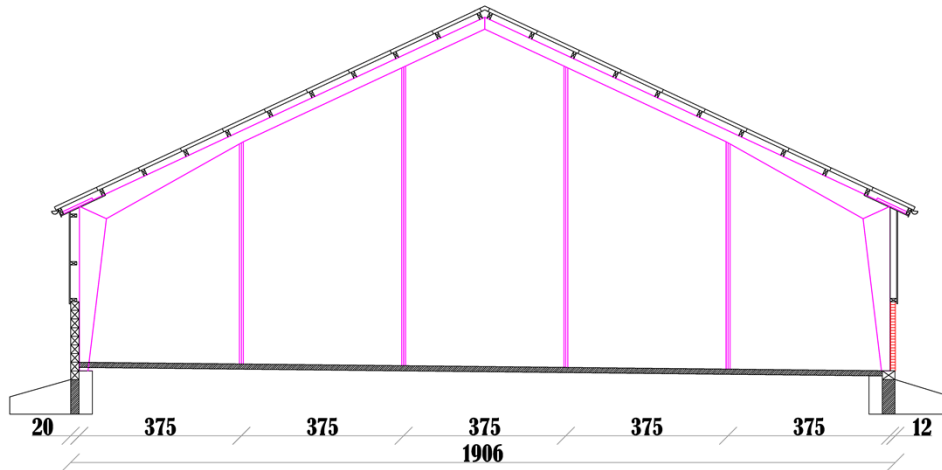




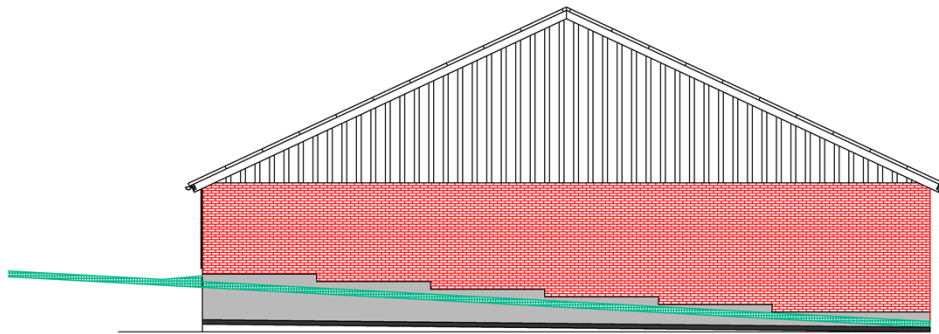
Bilag 4 – Tegning



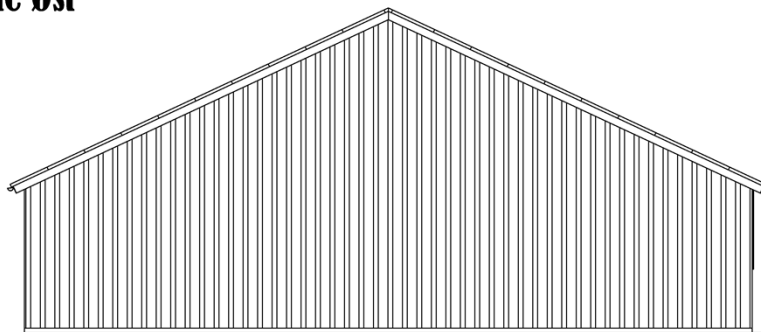
 MURERFIRMAET HENRIKSEN & MADSEN AS HUMMERLANDSSVEJ 14 - 9670 LØGSTOR TEL: 98 674188 FAX: 98 672272 E-MAIL: mail@hm-murer.dk	Tegn:	Plan	Kunde: Allan Sørensen Byrstedvej 77 9240 Nibe
	Målforh.	1:100	
	Dato	11-04-2016	
Ordre	Rev. dato		
<small>Denne tegning er Henriksen og Madsen AS's ejendom - og må ikke kopieres eller overlades til andre uden tilladelse</small>			
	Sign	All	



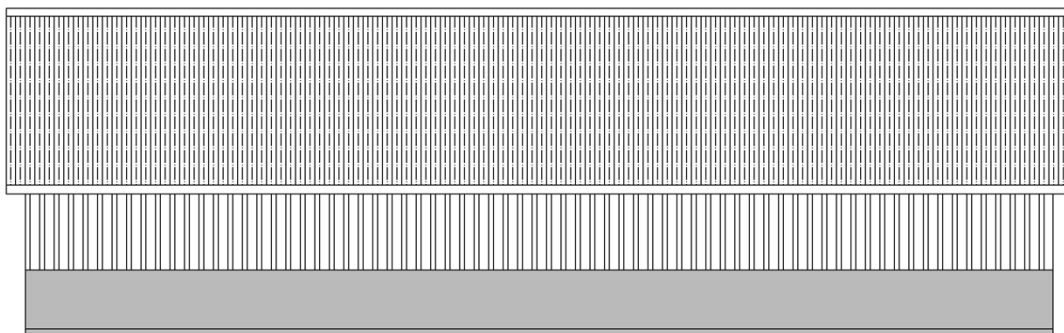
 MURBERGMAET HENNINGSEN & MADSEN A/S HIMMERLEJ ANDVÆJ 14, 8600 LØGSTOR T: +45 76 40 40 40 F: +45 76 40 21 21 E: MAIL@murbergmaet.dk	Tegn:	Snit	Kunde:
	Målestok:	1:50	Allan Sørensen
	Dato:	11-04-2016	Byrstedvej 77
	Omre:		98 35 77 22
<small>Denne tegning er HENNINGSEN & MADSEN A/S ejendom, og må ikke kopieres eller overføres til andre uden tilladelse.</small>	Rev. dato:	21 27 80 14	
	Sign:	AM	



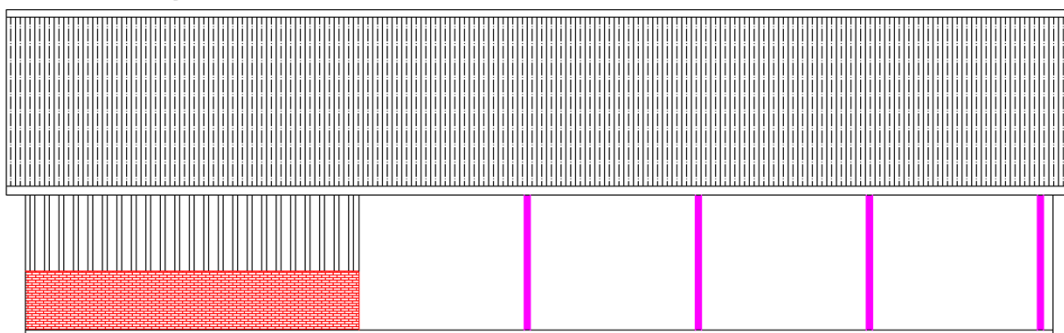
Facade Øst




Facade Vest

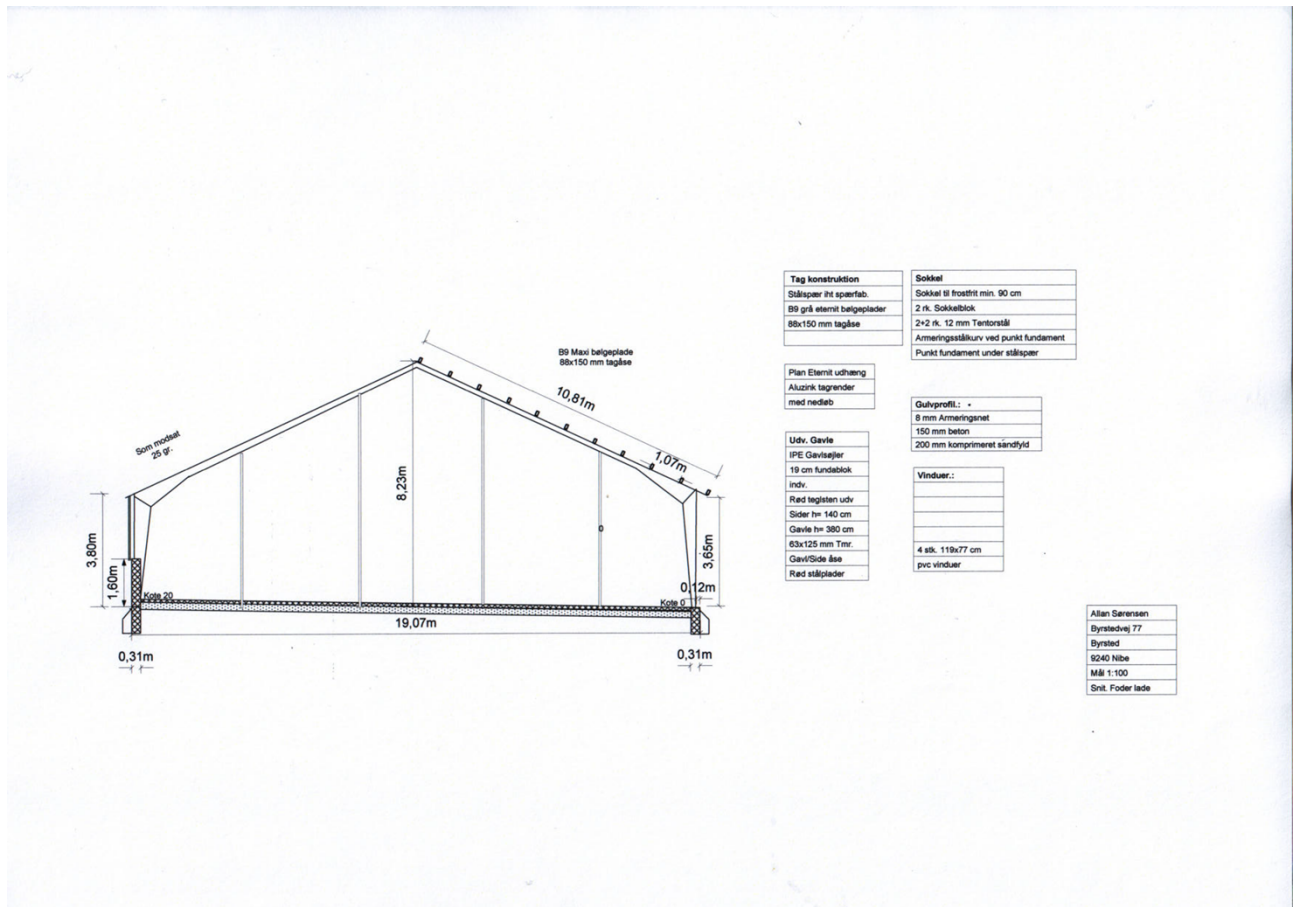


Facade Syd



Facade Nord

 ARBEJDSFIRMAET HENRIKSEN & MADSEN AS HIMMELEJ ANDSVEJ 16 - 9670 LÅGSTOFOR TEL 98 67 41 88 FAX 98 67 33 72 E MAIL mail@h-m-a.dk	Tegn :	Facade	Kunde :	Allan Sorensen Byrstedvej 77 9240 Nibe
	Målførh.:	1:75		
	Dato	11-04-2016		
	Rev. dato			98 35 77 22
Ordre			21 27 80 14	
Denne tegning er Henriksen og Madson AS ejendom - og må ikke kopieres eller overlades til andre uden tilladelse		Sign	AH	



Allan Sørensen
Byrådsvej 77
Byrådsvej
9240 Nibe
Mål 1:100
Snt. Foder lade