

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	09.05.2019
CVR-nummer	31623839
P-nummer	1020902333
e-Doc journal nr.	13/026862
Virksomhed	Steenbock ApS (Shell 7-Eleven Butik 486)
Adresse	Havkærvej 114
Postnummer og by	8381 Tilst
Telefonnummer	50424086
e-mail	711dk486@7-eleven.dk
Kontaktperson	Torben Steenbock
Branchekode	Autobranche virksomhed
Opstartsdato	1995
Udvidelser/ændringer	Overtaget den 17.11.2015
Tilstede ved tilsynet:	
Virksomheden	Torben Steenbock
Aarhus Kommune	Grethe Pedersen og Jens Tikær Andersen

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning, drift, affald, luftemissioner, spildevand og støj gennemgået. Baggrunden for tilsynet er Kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Autobranchevirksomhed

Miljømæssige forhold for vaskeanlægget reguleres i henhold til bekendtgørelse nr. 1312 af 8. november 2016 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. (Autobranchebekendtgørelsen). Hvis virksomheden ændres eller udvides på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, skal der forinden foretages anmeldelse til Kommunen i henhold til § 5 i Autobranchebekendtgørelsen. Virksomheden har ikke krav om indsendelse af egenkontrol. Egenkontrolloplysninger om bl.a. bortskaffelse af affald jf. § 14 i Autobranchebekendtgørelse skal blot kunne fremvises ved tilsyn.

Gebyrpligtig virksomhed

Vaskehal og dertil knyttede anlæg, afløbssystemer og aktiviteter er desuden omfattet af § 2, stk. 1, nr. 7 i bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug (Brugerbetalingsbekendtgørelsen).

BELIGGENHED

Virksomheden ligger i et område, der er omfattet af lokalplan 512, og som udlægger området til erhvervsområde. Nærmeste boliger ligger ca. 80 meter nord for vaskehallen.



Luftfoto af servicestationen med matrikelskel, anno 2018

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion og processer

Virksomheden er en servicestation med kiosk, tankanlæg og vaskeanlæg. Virksomheden er omfattet af autobranchebekendtgørelsen på grund af det fuldautomatiske vaskeanlæg. Driftstiden for vaskehallen er som følger:

Mandag – fredag	kl. 6.30 – 22.30
Lørdag, søndag og helligdage	kl. 7.00 – 22.00

STØJ

Virksomheden er placeret i et område, der i kommuneplanen er udlagt til erhvervsområde. Virksomhedens væsentligste støjkloder er:

- Vaskeanlæg – vask sker for lukket port. Autovask kan ikke igangsættes før porten er lukket, hvilket sker automatisk.
- Til- og frakørsel til servicestationen.
- Udendørs pusleplads til støvsugning og måttebankning.

Der foreligger ingen klager over virksomhedens støjbidrag fra naboer til virksomheden. Da vaskehallen ligger mindre end 100 meter fra nærmeste bolig, skal driftstiden af vaskehallen begrænses til tidsrummet fra kl. 7.00 – 22.00 på alle dage jf. § 9 stk. 2 i Autobranchebekendtgørelsen, hvis der kommer klager over støj fra naboer til vaskehallen.

LUFT

Der er ikke procesafkast fra servicestationen. Bygningen opvarmes med fjernvarme.

SPILDEVAND

Virksomheden ligger i et separatkloakeret område, hvor spildevand afledes til Åby renseanlæg, mens regnvand afledes direkte til et vandløb. Servicestationen afleder foruden sanitært spildevand også processpildevand fra vask af køretøjer i automatisk vaskehal via olieudskiller i henhold til spildevandstilladelse meddelt den 19. april 1995. Ved indkørslen til vaskehallen er etableret en udendørs opmarchplads, hvor der kan tappes vand til rengøring af fælge m.v. Pladsen har et areal på ca. 25 m², der er med afløb til spildevandssystemet via samme olieudskiller som vaskehallen. Afløb fra salgspladsen sker via særskilt olie- og benzinudskiller. Virksomheden sørger selv for årlig inspektion og tømning af de 2 olieudskiller via tømningssordning ved Leif M. Jensen A/S. I forbindelse med miljøtilsynet er fremsendt kopi af de seneste tømningssrapporter fra Simon Moos A/S fra 2018. Virksomheden anvender vaskemidler af mærket Esens fra Istobal. Ved tilsynet blev fremvist datablade for de anvendte midler, der alle er uden miljøfarlige kemikalier. Spildevandstilladelsen til afledning af vaskevandet indeholder ikke krav til vaskemidlernes sammensætning.

AFFALD

Virksomheden opsamler blandet brændbart affald i en udendørs plastcontainer med låg, der tømmes via renovationsordning. Pap frasorteres og bortskaffes til genbrug. Der fremkommer ikke farligt affald på virksomheden udover evt. olieaffald i olieudskillere.

Benyttelse af kommunens genbrugsstationer

Til orientering kan det i øvrigt oplyses, at virksomheden kan aflevere affald på genbrugsstationerne i Aarhus Kommune, når den er tilmeldt ordningen ved AffaldVarme Aarhus, der er nærmere beskrevet på dette link:

<https://affaldvarme.aarhus.dk/erhverv/affald-og-genbrug/genbrugsstationer/>

Virksomheden har her to muligheder at vælge mellem, der begge kræver tilmelding:

1. Abonnementsordning med et årligt gebyr og rudemærkat til tilmeldte biler som hidtil, eller
2. SMS-ordning med afregning for hver enkelt besøg, hvis virksomheden har brug for et enkelt besøg eller foretrækker at afregne for hvert enkelt besøg.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDTVAND

Belægnings i vaskehal og på påfyldningsplads og salgsplads

Både påfyldningsplads og salgssted er etableret med støbt beton med afløb via olie- og benzinudskillere. Vaskehallen er etableret med støbt gulv med flisebelægning. Forvaskepladsen er med støbt beton.

Oversigt over tanke i brug

Nr.	Indhold	Størrelse	Årstal	Placering	Registrering i BBR
1	Benzin / diesel	30.000 liter	1995	Nedgravet	Svarer til anlæg 1 i BBR
2	Benzin / diesel	30.000 liter	1995	Nedgravet	Svarer til anlæg 2 i BBR
3	Benzin / diesel	30.000 liter	1995	Nedgravet	Svarer til anlæg 3 i BBR
4	Benzin / diesel	30.000 liter	1995	Nedgravet	Svarer til anlæg 4 i BBR
5	Benzin / diesel	20.000 liter	1995	Nedgravet	Svarer til anlæg 5 i BBR Tank med 2 rum
6	Benzin / diesel	30.000 liter	1995	Nedgravet	

Indvendig inspektion af tanke

De 5 tanke med 6 rum er alle inspiceret indvendigt af Simon Moos A/S i april måned 2018 og skal inspiceres igen inden 10 år. Inspektionsrapporter er fremsendt i forbindelse med tilsynet.

Tæthedsprøvning af væskeførende rør

Tanke og væskeførende rør er tæthedsprøvet af Simo Moos A/S i juni måned 2013 og skal tæthedsprøves igen inden 10 år. Rapporter er fremsendt i forbindelse med tilsynet.

Oplysninger om tanke og rørføringer

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietanksbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar.

Opbevaring af øvrige flydende råvarer

Vaskemidler opbevares i plastbeholdere placeret i et stort opsamlingsbassin af stål i depotrum ved siden af vaskehallen, og doseres automatisk.

Tæthedsprøvning af olie- og benzinudskillere

Virksomhedens to olie- og benzinudskillere er tæthedsprøvet af Simo Moos A/S i april måned 2018. Inspektionsrapporter er fremsendt i forbindelse med tilsynet.

Jordforurening

Der er ikke konstateret jordforurening i forbindelse med tilsynet.

AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER

Virksomheden har særdeles godt styr på miljøforholdene, og tilsynet har ikke givet anledning til miljømæssige bemærkninger eller reaktioner i form af påbud, forbud eller indskærpelser.

Sig til hvis der er spørgsmål eller bemærkninger til denne rapport.

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, den 10. maj 2019.



Jens Tikær Andersen
Biolog