



Carsten Weinkouff
Stabækvej 1
9800 Hjørring

Team Erhverv
Jørgen Fibigersgade 20
9850 Hirtshals
Telefon 72 33 33 33
Fax 72 33 30 30
hjoerring@hjoerring.dk
www.hjoerring.dk

Hirtshals den 23-01-2012

Sagsnr.: 09.17.24-P19-3-12

Afgørelse om ikke-godkendelsespligt på ejendommen Stabækvej 1, Hjørring.

Hjørring Kommune har den 23. januar 2012 modtaget din byggeanmeldelse vedr. etablering af udbygning på siden af den eksisterende staldbygning til malkerobot på 38m² i grundplan på ejendommen beliggende Stabækvej 1, 9800 Hjørring.

Anmeldelsen er behandlet i henhold til § 19 i bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug. (bek. nr. 294 af 31. marts 2009)

Hjørring Kommune vurderer at etablering af ovennævnte malkestald ikke kræver miljøgodkendelse i henhold til Lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug (Lov nr. 1572 af 20. december 2006).

Denne samlede vurdering er baseret på, at kommunen vurderer:

- at det anmeldte alene omhandler byggeri, som er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift som landbrugsejendom, og er dimensioneret fornuftigt i forhold til produktionsniveauet
- at byggeriet er beliggende i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer og altså ikke er fritliggende
- at anlægget ikke er beliggende i udpeget "Særligt bevaringsværdigt landskab" eller "Værdifuldt kulturmiljø" og i øvrigt ikke vil være til skade for miljøet, herunder de landskabelige værdier
- at bygningen ikke vil påvirke naboer væsentligt



Udbygning opføres imellem to eksisterende stalde på ejendommen, se rød markering på oversigtskort.

Der er ikke foretaget nabohøring forud for denne afgørelse

Afgørelsen offentliggøres i Vendelboposten i uge 5.

Det skal præciseres at arbejdet ikke må påbegyndes før Hjørring Kommune har givet tilladelse efter byggelovgivningen. Du kan forvente afklaring af dette inden 6 uger, såfremt at alle oplysninger er fremsendt til Hjørring Kommune.



Klagevejledning

Klagefristen er 4 uger, og udløber den 29. februar 2012. En klage skal være skriftlig og være modtaget i Hjørring Kommune inden kontortids ophør den nævnte dato. Du har naturligvis også ret til selv at klage over kommunens afgørelse.

Det er Miljøklagenævnet, der skal behandle en klage, men den skal indsendes til kommunen, der sender den videre til nævnet.

Klagen skal påføres sagsnr.: 273118 og indsendes via e-mail: teamerhverv@hjoerring.dk eller til adressen: Hjørring Kommune, Teknik og Miljø Team Erhverv, Jørgen Fibigersgade 20, 9850 Hirtshals.

En eventuel klage har ikke opsættende virkning, medmindre Miljøklagenævnet bestemmer andet. Hvis vi modtager en klage over denne afgørelse vil vi straks underrette dig.

Natur- og Miljøklagenævnet opkræver gebyr for behandling af en klage. Klagegebyret er fastsat til 500 kr. for privatpersoner og 3000 kr. for alle andre klagere, herunder virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder. Nærmere oplysninger om gebyrreglerne kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside.

Med venlig hilsen

Bente Kjærsgård Henriksen
Team Erhverv
Tlf. 72 33 67 35
E-mail bente.kjaersgaard.henriksen@hjoerring.dk



Kopi til:

- Danmarks Naturfredningsforening - dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Hjørring - hjoerring@dn.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund - lbt@sportsfiskeren.dk
- Dansk Ornitologisk Forening - natur@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Hjørring - hjoerring@dof.dk
- Det Økologiske Råd - info@ecocouncil.dk
- Lystfiskeriforeningen for Liver Å – jan@deltadata.dk
- Naturstyrelsen – nst@nst.dk