



## Rapport for miljøtilsyn hos Unicon A/S, Voerbjergvej 37, 9400 Nørresundby

### Overordnede oplysninger

<b>Tilsynsdato</b>	08.09.2020		
<b>Baggrund for tilsynet</b>	Basistilsyn - varslet		
<b>Telefon</b>	70100560	<b>CVR nr.</b>	16064939
<b>E-mail</b>	henrik.w.lar- sen@unicon.dk	<b>P. nr.</b>	1011759358

<b>Virksomhedstype</b>	B51, Cement-/betonstøberier, prod. < 20.000 ton
<b>Godkendelsesdato</b>	
<b>Tilslutningstilladelse spildevand</b>	10.03.1989

## Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
10-11-2020	Aftale	Meddelt	<p>Ifølge BBR-registret er der 2 olietanke på adressen, som fortsat er i drift (tank nre. 2 og 3 på henholdsvis 10.000 og 2.500 ltr.). Begge tanke anvendes til opbevaring af fyringsgasolie.</p> <p>Virksomheden var tidligere blevet orienteret om krav om udskiftning af rørsystemer for tanken på 10.000 liter, da der er tale om kobberør, jf. inspektionsrapporten fra 2011.</p> <p>Virksomheden har den 10. november 2020 oplyst, at begge tanke vil blive tømt, bundsuget og afblændet i første kvartal i 2021. Dokumentation herom vil blive eftersendt til kommunen.</p>

## Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
Produktionsareal (m <sup>2</sup> )	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
		06-18		
Miljøledelse				
Nej				

## Luftemissioner

Kilde Id	Aktivitet/proces	Stof	Emi.konc (mg/m <sup>3</sup> )	Rensning
1	Fortrængningsluft	Støv		Patronfilter
2	Oliefyr	Kvælstofilter (NOx)		Ingen rensning
2	Oliefyr	Kulilte (CO)		Ingen rensning

Kilde Id	Afkasthøjde over		Afkastdiameter (m)		Volumenstrøm (Nm <sup>3</sup> /sek)	Lufthastighed (m/sek.)	Røggastemp. (°C)
	Terræn (m)	Tag (m)	Indvendig	Udvendig			
1	10,0						

Rumopvarmning:
Olie

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft, afkast	Der er ingen ændringer ift. luftafkast.
Luft, støv	Der kan forekomme diffust støv fra påslag og fra pladsen. Der har ikke været klager over støv.
Luft, filtre	Patronfilteret ved blandedanlægget er typen DCE Dalamatic. Filteranlæg serviceres af Scanfilter mindst 1 gang årligt.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Under tilsynet blev der ikke konstateret lugt fra virksomheden.

## Støj

Id	Støjkloder	Kildestyrke dB(A)	Støjdæmpning (inden-, udendørs, indkapsling mv.)
1	Maskiner		Indendørs i bygning
2	Intern transport		Ingen afskærmning/støjdæmpning
3	Maskiner		Ingen afskærmning/støjdæmpning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Der var ingen anlæg i drift ved tilsynet. Blandeanlæg er fortsat afskærmet i blandetårnet. Transportbånd, gum-miged, cementbiler (indblæsning af cement) og aflæsning af råmaterialer er de mest støjende aktiviteter og anlæg. Disse aktiviteter foregår først efter kl. 6. Vibratorer kører i meget kort tid. I 2018 har der ikke været aktiviteter før kl. 6. I 2019 var der 3 aktiviteter før kl. 6. I 2020 (frem til september) var der en dag, hvor der var aktiviteter uden- for normaltid.

## Spildevand

Krav Id	Id	Aktivitet/proces	Udledt spildevand			Rensning
			(l/sek.) max	Mængde pr. år	Enhed	
1	1	Påfyldningsplads til brændstof				Olieudskiller og sandfang

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, procesvand	Der afledes ikke processpildevand. Vask af betonbiler sker på Hjulma- gervej 27. Vand fra rengøring af blandeanlæg tages med til Hjulmagervej 27. Anlægget til neutralisering er taget ud af drift.
Spildevand, overfladevand	Virksomheden ligger i fælleskloakeret område.
Spildevand, belægninger ved vaskepladser	Beton

## Olie- og benzinudskillere

Id	Aktivitet/proces	Type	Kapacitet (l/s)	Volumen (l)	Sandfang (l)
1	Påfyldningsplads til brændstof	Ukendt olieudskiller	3,5	1.000	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg, tømning/inspektion	Udskilleren er bibeholdt, men den benyttes ikke. Udskilleren besigtiges 1 gang om året.

## Olie- og kemikalietanke

Id	Prod.år	Etableret, ca.	Indhold	Volumen (l)	Placering	Standeranlæg	Bemærkning
1		1986	Fyringsolie	10.000	Nedgravet	NEJ	Inspiceret og tæthedsprøvet af AA-service i 2011. Der er oplysning om, at rør er af kobber.
3	1987	1987	Fyringsolie	2.500	Nedgravet	NEJ	

## Tankoplysninger i BBR

Mat r.nr.	Fab . år	Fab .nr.	Etab. år	Indhold	Størrelse	Placering	Sløjfet år	Sløjfet	Sløjfningsfrist
11a	1987	390488	1987	Fyringsgasolie	2.500	Nedgravet			Tanken vil blive tømt og afblændet i 1. kvartal i 2021
11a	1986	374933	1986	Fyringsgasolie	10.000	Nedgravet			Tanken vil blive tømt og afblændet i 1. kvartal i 2021
11a	1986	374932	1986	Fyringsgasolie	10.000	Nedgravet		Tanken er tømt, afblændet og påfyldt. studs samt udluftn. rør er afmonteret	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Rørsystemet for tanken på 10.000 liter er med kobber, jf. inspektionsrapporten fra 2011. Jf. kommunens tilsynsbrev fra den 26. maj 2016 er rørsystemet af kobber ikke ulovligt, men det lever ikke op til krav til typegodkendte rørsystemer i dag. Virksomheden burde derfor overveje en udskiftning af rørsystemet eller alternativt at erstatte den med en mindre tank under 6000 l, hvorved der ikke vil være krav om beholdningskontrol og inspektion/tæthedsprøvning hvert 10 år.  Virksomheden har den 10. november 2020 oplyst, at både olietanken på 2.500 liter samt tanken på 10.000 liter med kobberør vil blive tømt, bundsuget og afblændet i første kvartal i 2021. Dokumentation herom vil blive eftersendt til kommunen.
Olietanke på/over 6000 l, tæthedspr/insp	Tank 1 er inspiceret og tæthedsprøvet af AA Service og Transport i 2011. Næste inspektion i 2021.
Olietanke på/over 6000 l, beh.regnskab	Beholdningsregnskab for tank 1 (fyringsolietanken) blev udleveret ved tilsynet. Tanken pejles hver måned, og der er forbrugsmåler på fyret.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Krav om beholdningsregnskab mindst 1 gang om måneden overholdes. Regnskabet gav ikke anledning til bemærkninger

## Råvarer

Produkt	Forbrug	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Årstal
			Type	Volumen (l)		
Sand	2.768.858	Kg				2019
Sten	4.259.319	Kg				2019
Flyveaske	180.491	Kg				2019
Silica, mikrosilica	35.403	Kg				2019
Vand	727.000	Liter				2019
Cement	1.593.919	Kg				2019

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer, opbevaring	Der anvendes sortplast og superplast som plastificeringsmidler. Flydende additiver opbevares indendørs i opvarmet/frostfrit rum uden afløb. Der er spildbakke under beholdere med flydende råvarer. Det vurderes, at indholdet af den største beholder kan tilbageholdes. Flydende råvarer i laboratoriet opbevares i spildbakker.  Opbevaring af råvarer gav ikke anledning til bemærkninger.

## Affald

Affaldsart	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Transportør	Modtager	Bemærkninger
			Type	Volumen (l)				
Beton			Beholder		Udendørs, ubeskyttet	Unicon A/S (ikke hærdet)	H. J. Hansen	Både uhærdnet og hærdnet beton til genbrug
Beton			Ingen beholder			Unicon A/S (hærdet)	H. J. Hansen	
Blandet brændbart			Container-lukket		Udendørs	Marius Pedersen A/S	Marius Pedersen A/S	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald, anmeldelse af farligt affald	Der forekommer ikke farligt affald.
Affald, sortering	Ingen bemærkninger til affaldssortering.
Affald, opbevaring	Ingen bemærkninger til affaldsopbevaring.
Affald, bortskaffelse	Ingen bemærkninger til affaldsbortskaffelse. Opgørelse over affaldsmængder i perioden 2018 til 2019 blev modtaget ved tilsynet.

## Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden ligger ikke i område med indsatsplan for drikkevand.
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	Under tilsynet blev der ikke konstateret tegn på jordforurening.
Planforhold	Ifølge kommuneplanen ligger virksomheden i boligområdet 2.4. B11. Tilladelse til udvidelse eller ændringer, der medfører forøget forurening, kan således ikke forventes.
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal*	Virksomheden er beliggende i et boligområde og aktiviteter før kl. 6 bør undgås, da der ellers kan ske en overskridelse af støjgrænserne ved boliger mod øst. Under tilsynet blev der vist opgørelse over antal produktionsdage udenfor normaltid. Opgørelsen viste, at der i 2016 og 2017 var der henholdsvis 2 og 4 dage, hvor der var produktion udenfor normaltid. Virksomheden opfordres fortsat til at være opmærksom på antal produktionsdage udenfor normaltid.
Jordforurening	Der er ikke taget konkret stilling til kortlægning af grunden efter jordforureningsloven - grunden er registreret som uafklaret. På de arealer, der var omfattet af tilsynet, blev der ikke konstateret tegn på jordforurening.
Miljøforbedringer, miljømål	Der er tidligere installeret en varmepumpe i stedet for varmeblæser i rum, som skal holdes frostfri. Der er ikke planlagt yderligere forbedringer p.t.
Bæredygtighed*	Blev ikke nærmere belyst, da virksomheden kører som reserve for Hjulmagervej 27 i få dage om året. Se i øvrigt bemærkningerne om bæredygtighed for Hjulmagervej 27.