

**Haderslev**

Haderslev Kommune

Teknik og Klima

Miljø

Christian X's Vej 39

6100 Haderslev

Tlf. nr. 74 34 34 34

landbrugssager@haderslev.dk

www.haderslev.dk

**Tilsynsrapport til offentliggørelse efter tilsyn på ejendom med
kvægdrift udført den 16-07-2025 -
GRAM OG NYBØL GODSER A/S, Høgelundvej 17, 6500 Vojens**

Overordnede oplysninger

Ejer	Gram Slot og Nybøl Godser A/S		
Adresse	Høgelundvej 17, 6500 Vojens		
Telefon		CHR nr.	53117
E-mail	svend.brodersen@gramslot.dk	CVR nr.	38097512
Mobil	40 11 19 10	P nr.	

Tilsynstype	Tilsynet var et Basis tilsyn, anmeldt	Acadre nr.	25/8093
Godkendelsestype	Husdyrtilladelse §16b, 1 (med BAT)		
Godkendelsesdato	29-04-2021		

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lovgrundlag	Der foretages tilsyn iht bekendtgørelse om miljøtilsyn, bek. nr. 1536 af 09/12/2019.
Til stede ved tilsynet	Lauge, Driftsansvarlig ved Gram Slot og Nybøl Godser. Astrid Kjærulff Jepsen, Haderslev Kommune
Baggrund for tilsyn og omfang*	Tilsynet var et basistilsyn, og der blev ført tilsyn med landbrugets samlede miljøforhold, herunder ejendommens produktion i forhold til det lovlige, opbevaring af husdyrgødning, opbevaring af sprøjtemidler/olie-og kemikalieaffald samt overholdelse af vilkår i § 16 b, stk. 1.

Produktionsniveau

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Produktion	Haderslev Kommune har givet en Miljøtilladelse § 16 b stk. 1. af den 29. april 2021. Tilladt produktionsareal: •Kostald - Eksisterende staldafsnit med 1338 m² produktionsareal, svarende til 63,7 % af bruttoarealet på 2101 m². - Dyretype flexgruppe alle kvæg, Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal) på 1.255 m² - Dyretype flexgruppe alle kvæg, Dybstrøelse på 83 m² •Ungdyrstald - Eksisterende staldafsnit med 529 m² produktionsareal, svarende til 61,4 % af bruttoarealet på 861 m². - Dyretype flexgruppe alle kvæg, Dybstrøelse på (40 m² + 319 m²) 359 m²

	- Dyretype flexgruppe alle kvæg, Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal) på 170 m² •Hestestald - Eksisterende hestestald med 46 m² produktionsareal, svarende til 57,5% af bruttoarealet på 80 m² - Dyregruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder. Dybstrøelse på 46 m² •Kalvehytter - Ny plads til kalvehytter med 54 m² produktionsareal, svarende til 100 % af bruttoarealet på 54 m². - Dyretype flexgruppe alle kvæg, Dybstrøelse på 54 m². Tilladt gødningsopbevaringsareal: • 910 m² gødningsopbevaringsareal til flydende husdyrgødning • 586 m² gødningsopbevaringsareal til flydende husdyrgødning • 250 m² gødningsopbevaringsareal til flydende husdyrgødning • 56 m² gødningsopbevaringsareal til flydende husdyrgødning • 168 m² eksisterende møddingsplads til fast husdyrgødning i eksisterende plansilo • 235 m² ny møddingsplads til fast husdyrgødning i eksisterende plansilo Godkendte projekterede anlæg: • Kalvehytteplads på 54 m², Dybstrøelse Andre godkendelsespligtige anlæg • Plansiloer (Vest), 2 stk. og Plansiloer (Øst), 3 stk., hvoraf én kan anvendes til fast husdyrgødning, i alt 2.573 m² • Depot & Garage • Bygning til Maskiner og Værksted • Bygning til Maskiner • Kraftfodersilo Status på tilsynsdagen den 23. marts 2022: Kostald bygning 1: Bruttoarealet på 2101 m² med staldafsnit med 1338 m² produktionsareal, svarende til 63,7 %. Dyretype flexgruppe alle kvæg, Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal) på 1.255 m² og Dyretype flexgruppe alle kvæg, Dybstrøelse på 83 m² Ungdyrstald bygning 2: Bruttoarealet på 861 m² med staldafsnit med 529 m² produktionsareal, svarende til 61,4 % af . Dyretype flexgruppe alle kvæg, Dybstrøelse på (40 m² + 319 m²) 359 m² og dyretype flexgruppe alle kvæg, Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal) på 170 m² Hestestald bygning 3: Bruttoarealet på 80 m² med hestestald med 46 m² produktionsareal, svarende til 57,5% Dyregruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder. Dybstrøelse på 46 m² Der er pt ingen heste på ejendommen. Kalvehytter bygning 4: Bruttoarealet på 54 m² med ny plads til kalvehytter med 54 m² produktionsareal, svarende til 100 %. Dyretype flexgruppe alle kvæg, Dybstrøelse på 54 m². Kalvehytterne flyttes efter behov fra nord for ungdyrstalden og til en af plansiloerne. Tilladt gødningsopbevaringsareal: • 910 m² gødningsopbevaringsareal til flydende husdyrgødning - i brug • 586 m² gødningsopbevaringsareal til flydende husdyrgødning - i brug • 250 m² gødningsopbevaringsareal til flydende husdyrgødning - i brug • 56 m² gødningsopbevaringsareal til flydende husdyrgødning - i brug • 168 m² eksisterende møddingsplads til fast husdyrgødning i eksisterende plansilo - i brug ind i mellem • 235 m² møddingsplads til fast husdyrgødning i eksisterende plansilo - i brug ind i mellem Godkendte projekterede anlæg: • Kalvehytteplads på 54 m², Dybstrøelse -i brug ind i mellem Andre godkendelsespligtige anlæg
--	--

	• Plansiloer (Vest), 2 stk. og Plansiloer (Øst), 3 stk., hvoraf én kan anvendes til fast husdyrgødning, i alt 2.573 m² • Depot & Garage • Bygning til Maskiner og Værksted • Bygning til Maskiner • Kraftfodersilo Alle i brug.
--	--

Produktionsareal tilladt

Bygn.nr	Stald afsnit	Produktionsareal (m2)	Dyre-type	Staldtype	Mdr på græs	Tilladt dato	Udløbs-dato
1	kosatld	83	Alle kvæg	Dybstrøelse		29-04-2021	29-04-2027
1	kostald	1.255	Alle kvæg	Sengestald med spalter (bagskyl eller ringkanal)		29-04-2021	29-04-2027
2	ungdyr	40	Alle kvæg	Dybstrøelse		29-04-2021	29-04-2027
2	ungdyr	170	Alle kvæg	Sengestald med spalter (bagskyl eller ringkanal)		29-04-2021	29-04-2027
2	ungdyr	319	Alle kvæg	Dybstrøelse		29-04-2021	29-04-2027
3	heste	46	Alle dyr	Dybstrøelse		29-04-2021	29-04-2027
4	hytter	54	Alle kvæg	Dybstrøelse		29-04-2021	29-04-2027

Produktionsareal registreret

Bygn.nr	Stald afsnit	I drift	Produktionsareal (m2)	Dyretype	Staldtype	Mdr på græs	Tilladt dato
1	kostald	Ja	83	Alle kvæg	Dybstrøelse		24-03-2022
1	kostald	Ja	1.255	Alle kvæg	Sengestald med spalter (bagskyl eller ringkanal)		24-03-2022
2	ungdyr-stald	Ja	319	Alle kvæg	Dybstrøelse		24-03-2022
2	ungdyr-stald	Ja	40	Alle kvæg	Dybstrøelse		24-03-2022
2	ungdyr-stald	Ja	170	Alle kvæg	Sengestald med spalter (bagskyl eller ringkanal)		24-03-2022
3	heste	Ja	46	Alle dyr	Dybstrøelse		24-03-2022
4	hytter	Ja	54	Alle kvæg	Dybstrøelse		24-03-2022

Gældende afgørelser

Reg.dato	Dok.dato	Afgørelse	Dokument beskrivelse
29-04-2021		Tilladelse - § 16b	§16b - Høgelundvej 17.docx

Vilkår i godkendelse

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Vilkår i godkendelse	Vilkår fra Miljøtilladelse § 16 b stk. 1. af den 29. april 2021: Vilkår 1: Gennemføres som beskrevet i ansøgning - Dette er tilfældet. Vilkår 2: Eksemplar af miljøtilladelsen og info til medarbejdere - Denne forefindes. Medarbejder vil blive opdateret på relevante vilkår i miljøtilladelsen. Vilkår 3: Ansvarlig på driften. Det er Lauge sammen med driftsleder. Vilkår 4: Overensstemmelse med husdyrbrug, produktionsareal og staldsystemer - Kalveplads anvendes ikke. Der er kun to stalde og 3 gyllebeholdere samt ensilagesiloer. Malkestalden er ikke fjernet, men der er ingen malkemaskiner. Der er fortsat en mælketank på ejendommen. Rækken med spalteboksgulve er taget ud af drift i ungdyrstalden. Vilkår 5: Tegning over staldene - Tegningen fra tilladelsen viser aktuelt produktionsareal. Vilkår 6-9: Korrekt placering og underlag i kalvehytter. Afløbsforhold - Der er ingen kalvehytter. Vilkår 10 : Vulst mellem ungdyrstald og plansilo - Afventer. Arealet går opad og væske vil løbe i korrekt retning. Der er ingen kalvehytter. Vilkår 11: Eksisterende beplantning skal bibeholdes og vedligeholdes - Dette er tilfældet. Vilkår 12: Rengøring af afløbsbrønde - De renholdes og rengøres efter behov. Vilkår 13: Overensstemmelse med gødningsopbevaringsanlæg - Det stemmer overens. Vilkår 14: Der skal benyttes læssekran ved fraflytning af gylle og opsamling af spild - Maskinstation klarer opgaven med læssekran. Vilkår 15: Opsyn ved håndtering af gylle - Håndteres af Maskinstation. Vilkår 16: Plansiloer skal have afløb til gyllebeholder - Der er afløb til opsamlingsbeholder. Vilkår 17: Egenkontrol a) Kvitteringer for aflevering af farligt affald -set ved tilsyn. b) Årligt forbrug af ressourcerne, Vand, El, Fyring- og Dieselolie - ses ved tilsyn. Se egenkontrol. c) Placering af komposteret dybstrøelse i markstak - der er ingen markstakke. d) Logbog for drift og vedligehold af staldsystemer og lignende - Elektriker er ansvarlig. e) Logbog for månedlig kontrol af flydelag på gyllebeholdere - Der er set logbøger. Vilkår 18: Driftsjournal på driftsforstyrrelser og uheld - der har ikke været nogle driftsforstyrrelser. Vilkår 19: Årlig forbrug - nedenfor ses skønnet tal: Vand - 3702,61 m3. Dette er et fald, idet der kun er kvier og ikke malkekøer. El - 70.234 kWh. Det er et markant fald fra sidste tilsyn. Der er ikke længere malkekøer, så det forklarer faldet. Dieselolie - Der er ingen tanke på denne ejendom. Fyringsolie og Gas: gas 330 m3 for perioden 1/1-25 til 1/1-25.

	Vilkår 20: Kontrol af malkeanlæg hvert 5 år - bruger ikke malkeanlæg. Vilkår 21: Evt. Logbog til registrering af lavt ressourceforbrugende teknik - Der udskiftes til teknik med mindre forbrug. Der er ingen logbog. Vilkår 22: Lugt - Bedriften og dens omgivelser skal drives og renholdes således, at lugtgener begrænses og ventilationssystemer rengøres 1 gang årligt - Dybstrøelsesmåtten i ungdyrstalden udmuges efter behov, og afhentes af biogasanlæg. Dyrene er ude i sommerperioderne med adgang til stalden. Vilkår 23: Støjgener - Der er ingen støjklager. Vilkår 24-25: Lysgener og bevægelsessensor - Der er LED lys og der er etableret sensor. Vilkår 26: Ryddelighed på veje og omkring bygninger - Der var rydeligt på ejendommen. Vilkår 27: Flue- og skadedyrskæmpelse - Der benyttes ikke noget. Der blev ved tilsyn set en del meget små fluer, men der var ensileret græs i søndags i siloerne ved kostalden. Der er lidt græsaffald, der skal fjernes, og så vil fluerne også forsvinde. Vilkår 28: Korrekt opbevaring af tilskudsfoder og evt. opsamling straks - Der er lupiner, raps og hestebønner i laden. Der formales her. Vilkår 29: Vask af maskiner mm - Der vaskes ikke maskiner. Vilkår 30: Korrekt opbevaring og håndtering af affald - Der er affaldscontainere med piktoqram og navn på fraktion. Vilkår 31: Korrekt opbevaring af spildolie og flydende farligt affald - Der er ikke noget. Vilkår 32-33: Korrekt opbevaring af farligt affald og pesticidrester - Der er ikke noget, da ejendommen drives økologisk. Vilkår 34-35: Olie og diesel skal opbevares i overjordiske beholdere på fast bund uden afløb så spild kan opsamles - Der er ingen tanke. Vilkår 36: Korrekt opbevaring af kemikalier og andre stoffer - Der er ingen. Vilkår 37: Døde dyr - Døde dyr lægges på pladsen ved gyllebeholderen øst ved vejen på spalter og overdækkes med kappe. Daka afhenter efter aftale. Der er set kvitteringer. Vilkår 38: Tør dybstrøelsesmåtte - Dette er tilfældet. Der strøs tre gange ugentligt (mandag, onsdag og fredag) eller efter behov.
--	---

Egenkontrol/indberetning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Egenkontrol/indberetning*	CHR og GHI samt vilkår i miljøtilladelsen.

Jordforurening

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Jordforurening*	Der er ikke konstateret jordforurening ved tilsynet.

Opbevaringsanlæg

Pladser	Byggedato	Areal (m ²)	Vol. (m ³)	Ovedækn. (m ²)	Bemærkning
Fast mødding	01-01-1974	100	150	0	afløb til gyllebeholder fra befæstet areal.
Ensilageplansilo	01-01-2008	1.300	2.600	0	
Ensilageplansilo	01-01-1984	1.120	2.240		afløb til gyllebeholder

Beholdere	Byggedato	Kontrol-dato	Areal (m ²)	Vol. (m ³)	Overdækningstype	Bemærkning
-----------	-----------	--------------	-------------------------	------------------------	------------------	------------

Mød.saft => gylleb.	01-01-1800		0			
Gyllebeholder	01-01-1974	16-06-2010	63	250		Der er spjæld i beholderen. Der er boret et hul i terrænhøjde med afløb til forbeholder, således at tanken kun kan fyldes til terræn. Dette er registreret i beholderkontrolrapporten
Gyllebeholder	01-01-1986	30-06-2022	275	1.100		
Gyllebeholder	01-01-2001	30-06-2022	638	2.550		
Gyllebeholder	01-01-2007	17-12-2018	1.147	4.586	Intet	
Gyllekanaler	01-01-1974		0	258		
Gyllekanaler	01-01-1996		0	144		

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Teltoverdækning med eller uden studs	Er teltoverdækningen med eller uden studs? Er der udsprinklingsanlæg til ensilagesaft?
Opbevaring af flydende gødning	Der er 4 gyllebeholdere på ejendommen. Gyllebeholder 1: 1100 m3 fra 1986. Beholderkontrolleret 30/6-22. Næste beholderkontrol skulle have været i 2032. Gyllebeholder 2: 2550 m3 fra 2001. Beholderkontrolleret 30/6-22. Næste beholderkontrol er i 2032. Gyllebeholder 3: 250 m3 fra 1974. Beholderkontrolleret 16. juni 2010. Næste beholderkontrol skulle have været i 2020. Der er boret hul, så der kun er gylle til terræn og løber i forbeholderen, idet der er spjæld i gyllebeholderen. Der er bestilt beholderkontrol nu, hvor den anvendes til ensilagesaft. Gyllebeholder 4: 4586 m3 fra 2007. Beholderkontrolleret 17. december 2018. Næste beholderkontrol skal være i 2028.
Flydelag	Alle beholdere var i brug. Der er en aftale med Biogas. Der er flydelag.
Logbog	Der føres logbog på computeren www.landmand.dk .
Beholderkontrol (interval)	Hvert 10. år.
Opbevaring af fast gødning	Ejendommen har en møddingsplads på 100 m2. Møddingspladsen er ikke i brug. fast gødning fra ungdyrstalden afhentes af Biogas.
Kalvehytter	Der er 12 kalvehytter på den side af foder/halmladen, der vender over mod de 2 ensilagesiloer. Der er betonbund og der er fald mod afløb ved ensilagesiloer. Kalvehytterne flyttes ind i mellem. Dermed står den nogle gange i siloerne.
Opbevaring af ensilage	Der er 5 ensilagesiloer på ejendommen. De to nyeste siloer som ligger syd for den store stald, er der etableret afløb i den østlige og vestlige ende. I den vestlige ende er der blevet lagt fast presset asfalt med en rende hen mod afløb. Det er nu sikret mod at kunne løbe ensilagesaft ud i jorden. Ved de 3 ensilagesiloer med enemur øst for den store stald er der 3 afløb (afløb ud for hvert element) og det ledes til gyllebeholder.

Opbevaring af sand fra sengebåse	I sengebåsene er der knust halm.
----------------------------------	----------------------------------

Markstakke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar	Antal
Markstak	Der er ingen markstakke på ejendommen.	0

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Vaskeplads	Ensilagepladsen kan anvendes som vaskeplads. Der vaskes ikke.
Vaskevand fra stald	Ledes til gyllebeholdere.
Tagvand	Ledes via dræn og videre i jorden.
Malk- erumsspildevand	Malkerummet vaskes to gange dagligt. Vaskevandet ledes til gyllebeholder.
Toilet i stald	Der er ikke et toilet i stalden.
Husspildevand	Spildevand fra stuehus afledes til offentlig kloak.

Kemikalier

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Kemikalier	

Affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Animalsk affald	Døde dyr lægges på pladsen ved gyllebeholderen øst ved vejen på spalter og overdækkes med kappe. Daka afhenter efter aftale. Der er set faktura fra daka.
Kanyler/medicinres- ter/emballage	Kanyler opbevares i kanyleboks og bortskaffes via dyrlægen. Medicinrester/-flasker og emballage afleveres til dyrlægen.
Lys- stofrør/varmepære r/spraydåser	Lysstofrør bortskaffes via elektriker.
Andet affald	Der er en container til landbrugsfolie fra Brians Renovation. Der er piktogram og navn på fraktion. Det samme er gældende for containeren til restaffald. Der er udleveret kvittering fra Provas for bortskaffelse af asbestaffald.

Tankanlæg

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tank til fyringsolie	Der er ingen ændringer siden sidst.
Tank til dieselolie	Der er ingen ændringer siden sidst.

Skadedyr

kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Fluebekæmpelse	Der benyttes fluefangere og brug af neporex til vanding i dybstrøelsen.
Rottebekæmpelse	Rottebekæmpelse foregår via den kommunale ordning og der suppleres med katte.

Driftsforstyrrelser og uheld

kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Beredskabsplan	Der blev udleveret et luftfoto med oversigt af ejendommen, hvor på der kan indtegnes diverse afløb m.m. Denne kan efterfølgende lamineres og hænges op et synligt sted. Beredskabsplan blev sidst opdateret i 2019. På tilsynet aftalte vi at den vil blive opdateret snarest og efterfølgende mindst en gang årligt.

Indretning og drift

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Drikkevandsforsyning	Ejendommen forsynes med vand fra Vedsted Vandværk.
Opvarmning af driftsbygninger og stuehus	Der opvarmes med naturgas.

Miljøriskovurdering

Kontrolpunkt	
31-03-2025	Tilsynsfrekvens for kategori 1a og 1b. Kommunen udfører et basistilsyn mindst hvert 3. år på husdyrbrug omfattet af §§ 11 og 12 i Husdyrgodkendelsesloven. Mellem basistilsynene kan husdyrbruget få et eller flere prioriterede tilsyn. Her udvælges de husdyrbrug, der udgør den største risiko for miljøet, ud fra følgende områder: Tilsynsfrekvens for kategori 2. Kommunen udfører et basistilsyn mindst hvert 6. år på husdyrbrug uden en miljøgodkendelse. Mellem basistilsynene kan husdyrbruget få et eller flere prioriterede tilsyn. Her udvælges de husdyrbrug, der udgør den største risiko for miljøet, ud fra følgende områder: A: Miljøledelse, systematik og miljøforbedringer B: Regelefterlevelse C: Forhold der har betydning for at forebygge forurening fra oplagret husdyrgødning D: Husdyrbrugets størrelse E: Sårbarhed Prioriterede tilsyn tager udgangspunkt i den højeste score i risikoscoren. Resultatet af risikovurdering på din ejendom er 2,34 på en skala fra 1-5.

Parameter

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Miljøledelse	Der gives scoren 1, idet der er økologikontrol og miljøledelse samt kontrolpunkter.
Regelefterlevelse	Der gives scoren 1, idet der ikke blev givet nogle indskærpelser på tilsynet.
Opbevaring af husdyrgødning	Der gives scoren 3, idet der er gyllebeholdere uden teltduk og markstakke med husdyrgødning.
Størrelse	Der gives scoren 3, pga. ammoniakemissionen er mellem 750 - 3.500 kg. NH ₃ -N årligt (2.974,3 kg. NH ₃ -N/år.)
Sårbarhed	Der gives scoren 5, idet en mindre del af ejendommen ligger indenfor nitratfølsomt indvindsområde.
Miljøriskovurdering	Samlet score 2,34 på en skala fra 1-5.
Samlet vurdering	Slagtedyrerne afhentes fra stalden og går ind i kreaturvogn eller anden transport.

Håndhævelse ved tilsyn

Til orientering skal det meddeles, at undladelse af at efterkomme en indskærpelse inden den given frist, er strafbart i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 110, stk. 1 nr. 2, og at næste skridt da vil være en politianmeldelse.

Offentliggørelse

Haderslev Kommune skal offentliggøre denne tilsynsrapport og evt. opfølgende tilsyn jf. §§ 8 og 9 i Miljøtilsynsbekendtgørelsen. Du har mulighed for at komme med bemærkninger til rapporten indenfor 14 dage. Hvis der ikke kommer bemærkninger **senest den 5. august 2025**, vil denne tilsynsrapport være endelig.

Offentliggørelsen sker på Miljøstyrelsens hjemmeside under den digitale miljø administrations portal (DMA).

Aktindsigt

I medfør af Offentlighedsloven § 7 stk. 2 har enhver ret til aktindsigt i de øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Brugerbetaling

Miljøtilsynet er omfattet af regler om brugerbetaling, og der afregnes efter det aktuelle timeforbrug fordelt på timer forbrugt på landbruget og timer forbrugt udenfor landbruget.

Timeprisen fastsættes årligt af Miljøstyrelsen. Betalingen opkræves samlet for perioden 1. november – 31. oktober, jf. brugerbetalingsbekendtgørelsen.

Henvendelse til Ankestyrelsen

Du kan rette henvendelse til [Ankestyrelsen](#), hvis du ønsker kommunes sagsbehandling vurderet. Ankestyrelsens adresse er 7998 Statsservice. Ankestyrelses tilsyn er beskrevet i § 47 i [kommunestyrelsesloven](#).

Udført af: Astrid Kjærulff Jepsen
Miljømedarbejder

Tel: 20347062
E-mail: akjj@haderslev.dk