

I/S Fauerbirk v. Bent og René Rasmussen

Egestedvej 2A

3320 Skævinge

Dato: 24.11.2025

Sagsnr: 24/6368

E-mail: miljo@hillerod.dk

Tlf: 72322170

Miljøtilladelse

Hestehold



**Miljøtilladelsen er meddelt i henhold til § 16b i
husdyrbrugsloven**



**HILLERØD
KOMMUNE**

Registreringsblad

Dato for afgørelse	24.11.2025
Ansøgers navn og adresse	Bent Rasmussen og René Rasmussen Egestedvej 2A 3320 Skævinge E-mail: Fauerbirk@gmail.dk
Ejendommens adresse	Egestedvej 2A, 3320 Skævinge
Ejendomsnummer	151439
Matr. Nr.	Matrikel: 13 - St. Lyngby By, Ll. Lyngby Matrikel: 18 - Ll. Lyngby By, Ll. Lyngby Matrikel: 11c - Ll. Lyngby By, Ll. Lyngby Matrikel: 10l - Ll. Lyngby By, Ll. Lyngby Matrikel: 13l - Meløse By, Ll. Lyngby Matrikel: 8h - St. Lyngby By, Ll. Lyngby Matrikel: 8k - St. Lyngby By, Ll. Lyngby Matrikel: 8ao - St. Lyngby By, Ll. Lyngby Matrikel: 8an - St. Lyngby By, Ll. Lyngby Matrikel: 8c - St. Lyngby By, Ll. Lyngby Matrikel: 8am - St. Lyngby By, Ll. Lyngby Matrikel: 1ad - Grimstrup Gde., Ølsted Matrikel: 1u - Grimstrup Gde., Ølsted Matrikel: 1aa - Grimstrup Gde., Ølsted
Tilsynsmyndighed	Hillerød Kommune
Ansøgnings-id	Skema nr. 210057 version 4

Indhold

Indledning	5
Resume	5
Afgørelse	6
Tilladelse til husdyrbrug	6
Landzonetilladelse til hestepension	6
Dispensation til afstand til beboelse på samme ejendom	7
Dispensation for afstandstandskrav til vandløb (grøft og dræn)	7
Vilkår	8
Generelle	8
Stald- og opbevaringsanlæg	8
Spildevand	8
Lugt	9
Fluer og skadedyr	9
Støj	9
Støv	9
Affald og kemikalier	10
Landzoneforhold	10
Ridebane	10
Lys	10
Hestepension	10
Husdyrbrugets ophør	10
Miljøteknisk redegørelse og vurdering	11
Overordnet om det ansøgte	11
Husdyrbrugets beliggenhed og planmæssige forhold	11
Produktionsareal	13
Gødningsopbevaring	14
Ammoniak påvirkning af natur	14
Bilag IV-arter	16
Lugt	16
Støv	17
Støj og rystelser	17
Fluer og skadedyr	18
Transport, til- og frakørsler	18
Affald, kemikalier og pesticider	18
Spildevand	18
BAT	18
Husdyrbrugets ophør	18

Offentlighed og klagevejledning	19
Høring af naboer og offentliggørelse	19
Retsbeskyttelse	19
Klagevejledning	19
Bilag 1 - Oversigt over staldanlæg og møddingsplads	21
Bilag 2 – Staldbygning B	22
Bilag 3 – Staldbygning H og G	23
Bilag 4 – Staldbygning E	24
Bilag 5 – Udpegede naturpunkter	25
Bilag 6 – Drænkort	26
Bilag 7 – BBR kort (26-03-2025)	27

Indledning

Udvidelse af et hestehold forudsætter kommunens forudgående tilladelse efter § 16 b i husdyrbrugloven, når der er tale om mere end 200 m² produktionsareal og mindre end 3.500 kg ammoniakemission pr år.

Denne tilladelse er udarbejdet af Hillerød Kommune efter § 16 b i husdyrbrugloven. Ansøgningen om miljøtilladelse er indsendt til Hillerød Kommune gennem Miljøstyrelsens elektroniske ansøgningssystem.

Afgørelsen er truffet på baggrund af oplysninger indsendt med ansøgningen, samt øvrige oplysninger indsendt under sagsbehandlingen. Bedriften har ikke biaktiviteter, der i sig selv er omfattet af IE-direktivet. I miljøtilladelsen er der redegjort for miljøpåvirkningen fra husdyrbruget af miljøet i bred forstand. Der redegøres ikke for miljøpåvirkningen fra udbringning af husdyrgødning, da dette varetages i anden lovgivning

Afgørelsen indeholder desuden en landzonetilladelse i henhold til Planlovens § 35, stk. 1.

Resume

Bent Rasmussen og René Rasmussen har søgt om en miljøtilladelse i forbindelse med ønske om at hesteholdet på Egestedvej 2A, 3320 Skævinge skal overgå til regulering efter husdyrbruglovens § 16b.

Ud over hesteholdet, drives der på ejendommen en større landbrugsvirksomhed.

Kommunen har vurderet, at der kan meddeles tilladelse til husdyrbruget i henhold til de gældende regler. Miljøtilladelsen omfatter produktionen og anlægget.

Miljøtilladelsen er baseret på en række vilkår. Disse vilkår fremkommer som en følge af Husdyrbrugloven, tilhørende bekendtgørelse og anden lovgivning.

Miljøtilladelsen for husdyrbruget på Egestedvej 2A, 3320 Skævinge er særligt kendetegnet ved:

- Der er 616 m² produktionsareal på ejendommen, og to møddingscontainere med et overfladeareal på henholdsvis 12 m² og 14 m².
- Eksisterende ridehal
- Eksisterende Ridebane
- Produktionsarealet er i allerede eksisterende staldbygninger.
- Dyreholdet består af heste. Hesteholdet drives som stutteri, med mulighed af opstaldning af pensionærheste.
- Anlæggets påvirkning af omgivelserne med ammoniak vil ikke være væsentlig, da projektet lever op til kravene om beskyttelse af tre særlige naturkategorier.
- De maksimalt tilladte geneniveauer for lugt er overholdt i forhold til omkringliggende boliger, samlet bebyggelse og byzone.

Det er Hillerød Kommunes samlede vurdering, at husdyrbruget med overholdelse af tilladelsens vilkår kan drives uden væsentlig indvirkning på miljøet.

Afgørelse

Tilladelse til husdyrbrug

Hillerød Kommune meddeler hermed tilladelse til hestehold på Egestedvej 2A, 3320 Skævinge i henhold til Husdyrbruglovens § 16b. Tilladelsen meddeles på de vilkår, der fremgår i afsnittet "Vilkår".

Vilkårene omfatter hele husdyrbruget. Vilkårene sikrer, at det ansøgte projekt kan gennemføres uden væsentlige påvirkninger på miljøet eller gener for omkringboende. Hillerød Kommune kontrollerer, at vilkårene overholdes.

Miljøtilladelsen gælder kun for det ansøgte. Der må ikke ske udvidelse eller ændring i produktionsarealet, herunder staldafsnit og gødningsopbevaringsanlæg samt ændres på dyreholdets sammensætning, før ændringen er anmeldt og godkendt af Hillerød Kommune. Det gælder også læskure mm.

Denne miljøtilladelse er udstedt efter husdyrbrugloven. Øvrige tilladelser, for eksempel tilladelse efter byggeloven, miljøbeskyttelsesloven, arbejdsmiljøloven mm skal indhentes særskilt.

Hvis miljøtilladelsen ikke udnyttes helt eller delvist i tre på hinanden følgende år, bortfalder den del af miljøtilladelsen, som ikke har været udnyttet i de pågældende tre år.

Der meddeles i forbindelse med afgørelsen dispensation fra afstandskravet til dræn og egen beboelse.

Lovgivning

Vilkårene er udarbejdet i henhold til:

- LBK nr. 1065 af 21/08/2025 om husdyrbrug og anvendelse af gødning mv. (husdyrbrugloven).
- Bekendtgørelse nr. 1089 af 16.10.2024 om godkendelse og tilladelse mv. af husdyrbrug (husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen).
- Bekendtgørelse nr. 1098 af 21.08.2023 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter (habitatbekendtgørelsen).
- Bekendtgørelse nr. 2243 af 29.11.2021 om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v. (husdyrgødningsbekendtgørelsen).
- Lovbekendtgørelse nr. 572 af 29.05.2024 om planlægning

Landzonetilladelse til hestepension

Anvendelse af husdyrbruget vil primært omfatte stutteri, sammen med opstaldning af pensionærheste. Det vurderes derfor, at det ansøgte forudsætter landzonetilladelse i henhold til planlovens § 35, stk. 1 i forhold til ejendommens delvise anvendelse til hestepension.

Den ansøgte ridebane anses som et erhvervsmæssigt nødvendigt anlæg i relation til ejendommens stutteri, hvorfor denne er undtaget for krav om landzonetilladelse jf. planlovens § 36, stk. 1 nr. 3.

Hillerød Kommune meddeler hermed landzonetilladelse til den ansøgte anvendelse af ejendommen til delvis hestepension, jf. planlovens § 35, stk. 1. Tilladelsen gives på vilkår, som fremgår af den tilhørende miljøtilladelse.

Dispensation til afstand til beboelse på samme ejendom

Afstandskravet til bolig på samme ejendom er på 15 meter. Det ansøgte forudsætter derfor dispensation fra husdyrbruglovens § 8, stk. 1, nr. 6, idet den eksisterende hestestald i bygning 5 (BBR) er beliggende ca. 10 meter fra beboelse på samme ejendom.

Meddelelse af dispensation:

Kommunen har pligt til at varetage beboernes sundhed og trivsel.

Der er tale om en eksisterende staldbygning, som med det ansøgte overgår til regulering efter husdyrbruglovens § 16b. Afstanden til beboelsesbygningen forbliver uændret, og det vurderes, at projektet ikke vil medføre væsentligt øgede gener for beboerne på ejendommen.

På denne baggrund meddeles der dispensation fra afstandskravet til beboelse på samme ejendom i henhold til husdyrbruglovens § 9, stk. 3. Det vurderes ikke nødvendigt at fastsætte særlige vilkår i forbindelse med dispensationen

Dispensation for afstandstandskrav til vandløb (grøft og dræn)

Afstandskravet til dræn er 15 meter. Det ansøgte forudsætter derfor dispensation fra husdyrbruglovens § 8, stk. 1, nr. 3, idet de eksisterende hestestalde i bygning 5, 7 og 13 (BBR) samt ridehuset er placeret i en afstand på mellem 2 og 10 meter fra markdræn på ejendommen.

På størstedelen af ejendommens arealer – herunder marker, folde og gårdsplads – er der etableret dræn (jf. bilag 6).

Markdrænene løber:

- ca. 7 meter nord for løsdribsbygning 13 (BBR),
- ca. 2 meter fra det sydøstlige hjørne af staldbygning 7 (BBR),
- ca. 10 meter nord for staldbygning 5 (BBR),
- ca. 4 meter nord for ridehuset.

Drænene, der er anlagt i perioden 1947–1987, fortsætter over gårdspladsen og ud i de vestlige arealer med udløb i Lyngby Å, som er et pumpelag og klassificeret med miljømålet Godt Økologisk Potentiale.

Der er tale om eksisterende staldbygninger med fast gulv, og afstanden til dræn ændres ikke som følge af det ansøgte. Kommunen vurderer, at anlæggets drift ikke vil medføre opkoncentrering af næringsstoffer, der kan udgøre en forureningsrisiko for vandmiljøet. I ridehuset skal der ligeledes samles klatter op efter brug i jf. § 47 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Da drænene er udbredt over hele ejendommen, herunder arealer med landbrugsmæssig aktivitet, vurderes påvirkningen fra staldanlæggene at være af underordnet betydning. Det anses ikke for proportionalt at kræve flytning af eksisterende bygninger eller dræn for at opfylde afstandskravet.

Meddelelse af dispensation:

Der meddeles derfor dispensation fra afstandskravet til dræn i henhold til husdyrbruglovens § 9, stk. 3. Dispensationen omfatter udelukkende de eksisterende husdyranlæg og omfatter ikke fremtidige husdyranlæg, herunder møddingscontainere og møddingspladser.

Det er Hillerød Kommunes vurdering, at dispensationen ikke vil medføre øget risiko for forurening af vandmiljøet, forudsat at husdyrbruget drives i overensstemmelse med det ansøgte og de fastsatte vilkår.

Vilkår

Generelle

Tilladelsen omfatter samtlige aktiviteter i forbindelse med husdyrbruget på ejendommen Egestedvej 2A, 3320 Skævinge.

1. Ejendommen skal indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, der ligger til grund for denne tilladelse, samt med de ændringer der fremgår af tilladelsens vilkår.
2. Der skal til enhver tid forefindes et eksemplar af denne miljøtilladelse på ejendommen. Den ansvarlige for driften og de øvrige ansatte skal være bekendt med tilladelsens vilkår.

Stald- og opbevaringsanlæg

3. Husdyrbruget tillades til et maksimalt produktionsareal med dyretyper, staldsystemer, opbevaringsanlæg og teknologi som anført i nedenstående tabeller. Der må ikke opstaldes dyr i andre bygninger på husdyrbruget.

Stalde og produktioner				
Nr.		Dyr	Staldsystem	Produktionsareal
1.	Hestestald, Bygning B	Heste	Dybstrøelse	163 m ²
2.	Hestestald, Bygning E	Heste	Dybstrøelse	80 m ²
3.	Hestestald, Bygning G	Heste	Dybstrøelse	186 m ²
4.	Løsdrift, Bygning H	Heste	Dybstrøelse	187 m ²
I alt				616 m ²

Opbevaringsanlæg		
Nr.	Anlæg	Kapacitet
1.	Møddingscontainer, vest	14 m ²
2.	Møddingscontainer, øst	12 m ²
I alt		26 m ²

4. Placering af stalde og produktionsarealet heri skal være som vist i Bilag 1 til 4.
5. Ændringer i sammensætning af dyretyper skal først anmeldes og godkendes af Hillerød Kommune.
6. Hvis der etableres en møddingsplads, skal der indsendes tegninger af specifikationer for møddingspladsen og tilhørende opsamlingsbeholder inden etableringen. Møddingspladsen må først etableres efter godkendelse af Hillerød Kommune
7. Staldarealer skal have fast bund og afløb til opsamlingsbeholder. Læskure kan etableres uden fast bund, hvis de drives i overensstemmelse med byggebladet om løsdriftstalde med dybstrøelse uden fast bund og afløb for ammekøer og ungdyr m.v.
- 8.

Spildevand

9. Spildevand og møddingssaft fra stald og møddingcontainer samt vaskevand fra rengøring af stalde, redskaber og vandspildtov skal føres via afløb til lukket opsamlingsbeholder.

10. Al vask af dyr, maskiner, redskaber, foderanlæg, m.v. skal foregå på en støbt, tæt plads, hvis vaskevandet kan indeholde husdyrgødning, foderrester og lignende, hvor bortledning af spildevandet sker til en opsamlingsbeholder.

Lugt

11. Bedriften og dens omgivelser skal drives og renholdes således at lugtgener begrænses. Der skal opretholdes en god staldhygiejne, herunder sikres, at bokse, gangarealer o.l. holdes rene og tørre.
12. Hvis der efter Hillerød Kommunes vurdering opstår væsentlige lugtgener, som vurderes at være større end det, der kan forventes ifølge grundlaget for miljøtilladelsen, kan kommunen meddele påbud om, at virksomheden for egen regning skal udarbejde og gennemføre et projekt med foranstaltninger, som minimerer generne.

Fluer og skadedyr

13. Der skal på ejendommen foretages effektiv fluebekæmpelse, som minimum er i overensstemmelse med de til enhver tid nyeste retningslinjer fra Institut for Agroøkologi, Aarhus Universitet. Bekæmpelse skal desuden foretages på Hillerød Kommunes forlangende.
14. Opbevaring af foder skal ske på en sådan måde, at der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr.
15. Staldarealer og øvrige anlæg skal holdes rengjort og ryddeligt, således der ikke er unødigt opformering af fluer og skadedyr.

Støj

16. Husdyrbrugets bidrag til støjbelastningen i omgivelserne må ikke overstige følgende værdier målt ved nabobeboelser eller deres opholdsarealer:

	Tidsrum	Støjgrænser
Mandag - fredag	kl. 07.00 - 18.00	55 dB(A)
	kl. 18.00 - 22.00	45 dB(A)
Lørdag	kl. 07.00 - 14.00	55 dB(A)
	kl. 14.00 - 22.00	45 dB(A)
Søn- og helligdage	kl. 07.00 - 22.00	45 dB(A)
Alle dage	kl. 22.00 - 07.00	40 dB(A)

Støjens maksimalværdi må om natten ikke overstige ovenstående grænseværdier med mere end 15 dB(A).

Støjvilkårene for landbrugsdrift omfatter al støj fra husdyrbruget, dog ikke støj fra brug af landbrugsredskaber i marken. Støjbidraget (bortset fra maksimalværdien) måles som det ækvivalente, konstante støjniveau i dB(A).

17. Virksomheden skal efter anmodning fra kommunen ved en støjmåling dokumentere, at vilkår om støj er overholdt. Målingerne skal foretages i overensstemmelse med den til enhver tid gældende lovgivning og retningslinjer på området. Tilsynsmyndigheden kan maksimalt kræve målinger en gang årligt.

Støv

18. Driften må ikke medføre væsentlige støvgener uden for ejendommens egen matrikel.
19. Anlæg o.l. skal renholdes således, at støvgener begrænses mest muligt.
20. Hvis der efter Hillerød Kommunes vurdering opstår væsentlige støvgener, som vurderes

at være større end det, der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen meddele påbud om, at virksomheden for egen regning skal udarbejde og gennemføre et projekt med foranstaltninger, som minimerer generne.

Affald og kemikalier

21. Tanke til opbevaring af dieselolie skal være sikret mod påkørsel.
22. Tankning af diesel skal ske med mulighed for opsamling af spild.
23. Olieprodukter, pesticider, øvrige kemikalier og olie- og kemikalieaffald, skal opbevares i egnede og tætte beholdere og beskyttet mod vejrlig. Beholderne skal placeres således, at spild kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, grundvand eller overfladevand. Området skal kunne rumme indholdet af den største opbevaringsenhed i området.
24. På ejendommen skal forefindes dokumentation for bortskaffelse af affald til rette modtager, herunder kvittering for aflevering af farligt affald. Farligt affald må højst oplagres et år på husdyrbruget.

Landzoneforhold

Ridebane

25. Der må ikke anvendes top lag af kunstmaterialer på ridebanen.

Lys

26. Udendørs belysning og lys fra stalde skal afskærmes, så der ikke opstår væsentlige lysgener for omkringboende. Det er Hillerød kommune, der afgør, om brug af lys medfører væsentlige lysgener
27. Eventuel belysning må kun opsættes med en lyspunkthøjde på max 1 meters højde og i bygningsnære omgivelser. Ved døre, kan belysning sættes højere

Hestepension

28. Ejendommens hestepension må til enhver tid kun udgøre en supplerende aktivitet til den primære stuttedrift.
29. Eventuel belysning må kun opsættes med en lyspunkthøjde på max 1 meters højde og i bygningsnære omgivelser. Ved døre, kan belysning sættes højere.

Husdyrbrugets ophør

30. Ved ophør skal stald-, gødningsopbevarings- og foderopbevaringsanlæg samt opsamlingsbeholder tømmes og rengøres.

Miljøteknisk redegørelse og vurdering

Overordnet om det ansøgte

Egestedvej 2A, 3320 Skævinge har fremsendt en ansøgning om miljøtilladelse til hestehold på ejendommen.

Ejendommen drives i dag som en større landbrugsejendom med et tilhørende stutteri og hestepension.

Baggrunden for ansøgningen er ønsket om at driften af hesteholdet på 616m², lovliggøres med en tilladelse efter den nye husdyrlovgivning fra 2017, hvor man er gået fra at regulere antallet af dyr til at regulere efter størrelsen på produktionsarealet (boksarealer og faste læskure).

Husdyrbrug der udelukkende har heste og et produktionsareal på over 200 m², skal have en miljøtilladelse. For dyrehold der er lovligt etableret inden 2017, skal tilladelsen gives første gang der bliver lavet ændringer eller udvidelser efter 2017, eller hvis husdyrbruget udtrykker ønske herom.

Tilladelsen omfatter nedenstående eksisterende bygninger:

- Hestestald øst - 11 + 3 bokse: 163 m²
- Hestestald - 5 bokse: 80 m²
- Hestebokse v. ridehal: 186 m²
- Løsdrift - 4 fællesbokse: 187 m²
- To møddingscontainere: 18 m² og 28 m²
- Ridehal
- Ridebane

Den miljøtekniske redegørelse er en beskrivelse af husdyrbrugets beliggenhed, produktion og drift af anlæg og opbevaring af husdyrgødningen. Den miljøtekniske redegørelse er også beregninger på, og vurdering af påvirkningen af omgivelserne og miljøet.

Redegørelsen bygger hovedsageligt på oplysninger fra ansøgningsmaterialet. Beregningerne (Scenarieregning 245471) er foretaget i det digitale ansøgningssystem Husdyrgodkendelse.dk, som et kommunescenarie.

Husdyrbrugets beliggenhed og planmæssige forhold

I dette kapitel beskrives og vurderes projektet set i forhold til afstandskrav i forhold til naboer, vandforsyning, offentlig vej m.v. samt husdyrbrugets beliggenhed i forhold til forskellige bygge- og beskyttelseslinjer, fredninger mv. Desuden beskrives og vurderes husdyrbrugets placering i landskabet med hensyn til landskabelige værdier.

Landskabelige forhold

Ejendommen ligger inden for et område udpeget som særligt værdifuldt landbrugsområde. I henhold til Hillerød Kommunes Kommuneplan 2025-2037 fastsættes at et sådant område skal opretholdes til landbrugsformål. Stutteri anses som et landbrugsformål og anvendelsen vurderes derfor i overensstemmelse med kommuneplanen.

Områdets landskabskarakteranalyse anbefaler, at:

Ny bebyggelse, herunder nye landbrugsbygninger, bør indpasses til den eksisterende bebyggelse og indpasses, så nye bygninger ikke tager opmærksomheden i det åbne landskab. Det bør sikres at de opføres i lav højde og i et materialevalg og i en udformning, så de indpasses i landskabet og ikke er iøjefaldende.

Landskabet har karakter af enkelt og åbent landbrugslandskab med lange kig. Mange middelstore intensivt dyrkede markfelter og ekstensivt landbrug eller udyrkede arealer i lavbundsområder. Bygningsstrukturen er præget af spredtliggende smågårde og flere landsbyer. Bevoksningsstrukturen er præget af tilgroede vådområder og spredte beplantninger samt en velafgrænset skov.

Der er i kommunens vurdering lagt vægt på, at en mindre hestepension er en funktion, der naturligt passer ind i området og naturligt driftes sammen med et stutteri.

Der er i tilladelsen stillet vilkår om at der ved renovering af staldbygninger skal indpasses i det eksisterende landskab og ikke må virke iøjnefaldende.

Hillerød Kommune vurderer, at det ansøgte, ikke strider med Kommuneplan 2025-2037 eller landskabskarakteranalysens anbefalinger for området, også selv om etablering af hestepension ikke betragtes som landbrugsmæssigt nødvendigt byggeri. Hillerød Kommune skønner, at en hestepension har naturligt hjemme på landet pga. af behov for nærhed til stier, og miljømæssige afstandskrav, som ikke kan overholdes i byzone.

Hillerød Kommune har stillet vilkår for belysning på ridebanen, som vi skønner, vil sikre området for genevirkninger fra belysningen. Ridebanen er derudover afskærmet af høj beplantning ud mod Egestedvej.

Hillerød kommune vurderer, at etableringen af stutteri samt hold af pensionærheste, ikke er til gene for oplevelsen af områdernes værdifulde kulturmiljøer.

Vurdering af overholdelse af afstandskrav

I bilag 1 ses et oversigtskort over staldanlæg, ridehal og møddingscontainere.

Husdyrbruglovens § 6 og 8 indeholder generelle afstandskrav, som gælder ved etablering, udvidelse eller ændring af husdyranlæg og opbevaringsanlæg. I de følgende tabeller er kravene vist, sammen med den aktuelle afstand til de forskellige områder:

Afstandskrav fra §6 i husdyrbrugloven:

Område	Afstandskrav	Faktisk afstand målt fra nærmeste nye anlæg
Eksisterende eller kommuneplanlagt byzone eller sommerhusområde	50 meter	Ca. 1187 meter til byzoneområde i St. Lyngby By
Område i landzone der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig- og erhvervsformål eller offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende.	50 meter	Ca. 1187 meter til byzoneområde i St. Lyngby By
Nabobeboelse	50 meter	196 meter fra Hestestald øst til stuehus på Egestedvej 5

Tabel 1

§8 i husdyrbrugloven:

Anlægstype	Afstandskrav	Faktisk afstand målt fra nærmeste nye anlæg
1) Enkelt vandindvindingsanlæg (markvanding og borerer der forsyner op til 9 husstande)	25 meter	Ca. 550 meter
2) Fælles vandindvindingsanlæg (boringer der forsyner mere end 9 husstande)	50 meter	Ca. 2,3 km, St. Lyngby Vandværk
3) Vandløb (herunder dræn) og søer	15 meter	2 meter til dræn og 320 meter til nærmeste sø
4) Offentlig vej, privat fællesvej	15 meter	Ca. 111 meter
5) Levnedsmiddelvirksomhed	25 meter	> 25 meter
6) Beboelse samme ejendom	15 meter	Ca. 8 meter til hovedbygning
7) Naboskel	30 meter	139 meter

Tabel 2

Hillerød Kommune vurderer, at afstandskravene i §6 og §8 i husdyrbrugloven er overholdt, med følgende dispensationer:

- Dispensation for afstandskrav til vandløb (herunder dræn) og søer.
- Dispensation for afstandskrav til beboelse samme ejendom.

Husdyranlæggene er desuden ikke beliggende indenfor eller i nærheden af:

- Fredede fortidsminder
- Sø og å beskyttelseslinjer
- Skovbyggelinjer (300 meter)
- Kirkebyggelinjer / kirkezoner indenfor 300 meter fra anlægsdelen
- Beskyttede diger
- Fredede områder / Fredninger
- Kulturmiljø / særlig værdifulde kulturmiljøer
- Geologiske interesseområder
- Fortidsminder eller
- Skovrejsning

Produktionsareal

Produktionens miljøpåvirkning med ammoniak og lugt afhænger af staldanlæggets størrelse opgjort som produktionsarealet, af dyrearter/typer, af anvendte staldsystemer, af overfladearealet af husdyrgødningslagre samt anvendte teknologier i stalde og lagre.

Produktionsarealet er fastlagt til 616 m² i ansøgt drift, som fremover vil være det lovlige produktionsareal, og 616 m² i nudrift og 8-årsdrift.

Hillerød kommune stiller vilkår om staldsystem, dyretype og produktionsarealernes størrelse og placering for at sikre, at miljøpåvirkningerne fra ejendommen fastholdes på det niveau, der fremgår af ansøgningen.

Der gøres opmærksom på at tilladelsen ikke omfatter selve boksindretningen, men udelukkende placeringen og størrelsen af produktionsarealet. En udvidelse eller flytning af produktionsarealerne vil kræve en fornyet miljøtilladelse.

Der gøres opmærksom på, at gangarealer og lignende, hvor der går dyr midlertidigt og som ikke er medregnet som produktionsarealer, skal rengøres iht. godkendelsesbekendtgørelsens

§ 47. Dvs. at der skal foretages effektiv rengøring efter endt ophold senest 4 timer efter dyrene har forladt arealet, hvis dyrene har adgang dagligt, og senest 12 timer efter dyrene har forladt arealet, hvis dyrene ikke dagligt har adgang til arealet.

Gødningsopbevaring

Husdyrbruget oplyser følgende i ansøgningen:

Der er 2 containere på ejendommen til opbevaring af dybstrøelse. Containerne er placeret med bagfald, på stabilgrus.

Når der muges ud, vil møget blive anbragt i en af de overdækkede containere. Hestene er på fold dagligt, gennemsnitligt 8 timer i døgnet. De ca. 20 heste, som går i løsdrift, har adgang til foldarealer hele døgnet.

Der vil være op til 50 heste, heraf ca. 20 stk. (300-500 kg) x (4,52 t/dyr) og ca. 30 stk. (500-700 kg) x (5,13 t/dyr) = 90 + 154 t/år = 244 t/år, svarende til ca. 415 m³ husdyrgødning/år. Da hestene er udgående en del af tiden, og da der benyttes ca. 20 % træpiller/spåner, som fylder mindre end halm, kan der trækkes ca. 33 % fra denne beregning, svarende til, at der produceres ca. 278 m³ dybstrøelse/år eller 23,2 m³/mdr.

Med containerne som har en kapacitet på hhv. ca. 18 og 28 m³, er der opbevaringskapacitet til ca. 2 måneder. De tømmes imidlertid ca. 2 gange om måneden og husdyrgødningen køres til mødding hos en nabo.

Kommunens vurdering

Hillerød Kommune vurderer, at når der er en overførselsaftale, så vil opbevaringskapaciteten være i overensstemmelse med de generelle miljøregler i husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Der opbevares og anvendes ikke husdyrgødning fra andre ejendomme.

Hillerød Kommune mener ikke, at der er belæg for at stille skærpede krav til opbevaringsmåden og opbevaringskapaciteten af husdyrgødningen

Ammoniak påvirkning af natur

Visse naturområder kan være følsomme overfor luftbåren ammoniak. Ammoniak kan medføre eutrofiering, som kan forringe områdernes naturmæssige værdi. I forbindelse med husdyrbrug vil der normalt ske en fordampning af ammoniak fra stalde og lagere. En stor del af den fordampede ammoniak falder i kort afstand fra kilden, og kan derfor forringe kvaliteten af nærliggende naturområder.

I miljøtilladelsen, er der som udgangspunkt taget det nødvendige hensyn til de følsomme naturområder, idet ammoniakdepositionen fra husdyrbruget skal overholde beskyttelsesniveauet i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen. Der er 3 kategorier af natur, med hvert sit beskyttelsesniveau.

Beskyttelsesniveauer ved ammoniakfølsomme naturområder

Totaldepositionen er den ammoniakdeposition, som stammer fra husdyrbrugets stalde og lagre - både fra den eksisterende og den ansøgte drift. Merdepositionen er den ekstra ammoniakdeposition, som den ansøgte udvidelse forårsager. Merdepositionen skal beregnes ud fra alle etableringer, udvidelser eller ændringer foretaget siden 2012 (8-års driften og nudriften).

Beskyttelsesniveauerne er:

Kategori 1-natur

Ammoniakfølsomme naturtyper i Natura 2000-områder, hvor et enkelt husdyrbrug maksimalt må totalbelaste med 0,2-0,7 kg N/ha/år afhængigt af beliggenheden af andre husdyrbrug i nærheden. 0,2 kg N/ha/år ved mere end 1 husdyrbrug; 0,4 kg N/ha/år ved 1 husdyrbrug og 0,7 kg N/ha/år ved 0 husdyrbrug.

Kategori 2-natur

Nærmere bestemte ammoniakfølsomme naturtyper uden for Natura 2000-områder: højmoser, lobeliesøer, heder større end 10 ha og overdrev større end 2,5 ha. Et husdyrbrug må totalbelaste med maksimalt 1,0 kg N/ha/år.

Kategori 3-natur

Anden ammoniakfølsom natur (moser samt mindre heder og overdrev) og ammoniakfølsomme skove. Ved disse naturtyper med særlige regionale eller lokale beskyttelsesinteresser kan kommunen ud fra en konkret vurdering stille krav om en maksimal merdeposition på 1,0 kg N/ha/år.

På husdyrgodkendelse.dk er der lavet en kontrol af kravene, ved en ammoniakdepositionsberregning. Der er udpeget 5 naturpunkter til beregning. Placeringen af de udpegede naturpunkter kan ses i bilag 5. Resultatet af beregningen kan ses i tabel 3.

Samlet resultat af ammoniakberegninger ? i

Samlet emission: **360,5** (kg NH₃-N/år)

Meremission (8 års-drift): **9,4** (kg NH₃-N/år)

Meremission (nudrift): **9,4** (kg NH₃-N/år)

Oversigt af naturpunkter ? i

Navn:	Kategori:	Opretter:	Kumulation:	Ruhed natur:	Merdeposition (kg N/ha/år):		Totaldeposition (kg N/ha/år):	
					8-års drift	Nudrift:		
Kat. 3 mose - øst	Kategori 3	Sagsbehandler	0	S	0,0	0,0	0,1	▼
Kat. 2 vest - Overdrev	Kategori 2	Sagsbehandler	0	Bn	0,0	0,0	0,0	▼
Kat. 1 - Nord - Elle og Askeskov	Kategori 1	Sagsbehandler	0	S	0,0	0,0	0,0	▼
Kat. 3 mose - vest	Kategori 3	Sagsbehandler	0	Mk	0,0	0,0	0,0	▼
Kat. 3 mose - sydøst	Kategori 3	Sagsbehandler	0	Mk	0,0	0,0	0,1	▼

Tabel 3

Vurdering af påvirkning af kategori 1 natur

Husdyrbruget er beliggende omkring 2150 m syd for nærmeste kortlagte kategori-1 natur som er en Elle- og Askeskove, ud til den sydlige bred af Arresø.

Ammoniakdisposition til naturområdet er på 0,0 kg N/ha år i både merdeposition og totaldeposition. Da der ikke sker deposition i habitatområder, vurderer Hillerød Kommune at det ansøgte, ikke i sig selv eller i forbindelse med andre projekter, kan skade et internationalt naturbeskyttelsesområde.

Da der ikke er desposition til kategori 1 natur, er der ikke taget stilling til kumulation.

Vurdering af påvirkningen af kategori 2 og 3 natur, samt §3 natur

Nærmeste kategori 2 natur er et overdrev beliggende omkring 1150 m sydvest for husdyrbruget. Den beregnede totaldeposition til nærmeste kategori 2 natur er 0,0 kg N pr. år. Derved er kravet om en maksimal totaldeposition på 1,0 kg N/år overholdt.

Nærmeste kategori 3 natur er mose beliggende ca. 300 meter sydøst for husdyrbruget. Der er beregnet en merdeposition på 0,1 kg N/ha/år til mosen. Dermed er kravet om maksimal merdeposition på 1,0 kg N/ha/år overholdt.

Derudover er der en §3 sø tæt på ejendommen. Søer er ikke omfattet af beskyttelsesniveauer for ammoniak, og søen vurderes ikke ammoniakfølsom.

Samlet vurdering af ammoniakbelastning af naturområder

Hillerød Kommune vurderer, at kravene om maksimalt tilladt totaldeposition på kategori 1- og kategori 2-natur er overholdt.

Hillerød Kommune vurderer, at der ikke er grundlag for at skærpe kravene til ammoniakmeremissionen, under hensyn til andre omkringliggende ammoniakfølsomme naturområder såsom ammoniakfølsomme skove og kategori 3-natur da merdepositionen er under 1,0 kg N/ha/år

Ammoniakdeposition på Natura 2000-områder

Det nærmeste Natura 2000-område ligger ca. 2000 m nord for ejendommen, og er Natura 2000-område nr. 134: Arresø, Ellemose og Lille Lyngby Mose, og Habitatområde nr. 118: Arresø, Ellemose og Lille Lyngby Mose.

Ammoniakemissionen fra anlægget på Egestedvej 2a giver ikke anledning til en ammoniakdeposition i Natura 2000-området. Hillerød Kommune finder på baggrund heraf, at det ansøgte projekt isoleret set ikke via ammoniakfordampning kan få negativ indvirkning på området, herunder på arterne og naturtyperne som området er udpeget for at beskytte.

Hillerød Kommune vurderer desuden, at det ansøgte projekt ikke i kumulation med andre projekter vil få negativ virkning på udpegningsgrundlaget for Natura 2000- området som følge af ammoniakemission

Hillerød Kommune konkluderer på baggrund af ovenstående, at det ikke i henhold til Habitatbekendtgørelsen er nødvendigt at foretage en miljøkonsekvensvurdering i forhold til ammoniakpåvirkning af internationale naturbeskyttelsesområder, som følge af ammoniakfordampning fra anlægget.

Bilag IV-arter

Medlemslandene i EU skal, i henhold til Habitatdirektivets artikel 12, indføre en streng beskyttelse af en række dyre- og plantearter, uanset om de forekommer inden for eller uden for et af de udpegede habitatområder. Det indebærer for dyrearternes vedkommende blandt andet, at yngle- og rasteområde ikke må beskadiges eller ødelægges, og for planternes vedkommende blandt andet, at arterne ikke må indsamles, plukkes eller ødelægges. Disse arter fremgår af direktivets Bilag IV.

Nærmeste Bilag IV art eller levested registreret er ca. 2,1 km syd for ejendommen. Hillerød Kommune vurderer, at udvidelsen af husdyrbruget ikke giver anledning til beskadigelse eller ødelæggelse af yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for bilag IV-arterne.

Lugt

Ved etablering, udvidelse eller ændring af et husdyrbrug skal geneniveau for lugt overholdes til tre kategorier af omkringboende: enkeltbolig i det åbne land, samlet bebyggelse, og byzone. Det maksimalt tilladte geneniveau er overholdt, når geneafstanden er mindre end den vægtede gennemsnitsafstand fra stald, læskur og møddingsplads til geneområdet.

Lugt er beregnet i det digitale ansøgningssystem ud fra oplysningerne om størrelsen på produktionsarealet, dyretypen og staldsystemet. Der korrigeres automatisk for vindretning, afstand til stalde, og eventuelle andre husdyrbrug i nærheden. Beregning foretages både efter Miljøstyrelsens lugtmodel i odour units (OUE) og efter FMK-modellen i lugtenheder (LE).

Resultatet af beregningen ses i tabel 4.

Samlet resultat af lugtberegning ? i

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand (m)	Korrigeret geneafstand (m)	Vægtet gennemsnitsafstand (m)	Genekriterie overholdt	
 Egestedvej 5	0	NY	0*	0*	314,1	Ja	▼
 samlet eks	0	NY	26,9	26,9	372,9	Ja	▼
 Skævinge By, Skævinge	0	NY	36,1	34,3	1733,3	Ja	▼
 St. Lyngby By, Ll. Lyngby	0	NY	36,1	36,1	1218,4	Ja	▼

Forklaring til samlet resultat af lugtberegning

* Geneafstanden fra NY modellen er 0, selvom der er en faktisk lugt fra staldgruppen. Dette skyldes at lugten er for lav til at lugtspredningen kan beregnes.

Konsekvenszone ? i

Konsekvenszone: 0 m

Rød: Bemærk at geneafstanden til byzone er længere end konsekvenszonen.

Tabel 4

Vurdering af lugt

Beregningen viser at alle genekriterierne er overholdt. Der er ikke andre husdyrbrug i en afstand af 100 meter fra Egestedvej 5, og der er derfor ikke indregnet påvirkning fra andre husdyrbrug.

Der er også beregnet en konsekvenszone for lugt, det vil sige en zone inden for hvilken, de omboende vil kunne blive udsat for lugtemission af en vis styrke. Konsekvenszonens afstand er 36,1 m. Beboere inden for denne zone er blevet orienteret med mulighed for at udtale sig i sagen, inden der blev truffet afgørelse.

For alle husdyrbrug gælder, at lugtemissionen kan begrænses ved at opretholde en god staldhygiejne, så dannelse af lugtende stoffer minimeres. Der er derfor sat vilkår om rengøring af staldanlæggene for at sikre, at lugtemissionen begrænses mest muligt. Det er også stillet vilkår om størrelsen og placeringen af stalde, læskure og møddingscontainere, der sikrer at forudsætningerne for lugtberegningen overholdes.

Det er ud fra de beregnede geneafstande og de stillede vilkår Hillerød Kommunes vurdering, at der ikke er risiko for væsentlige lugtgener i forhold til de omboende.

Støv

Problemer med støv kan hovedsageligt opstå ved håndtering af foder og brug af ridebaner. Foderhåndteringen foregår hovedsagelig indendørs.

Der stilles vilkår om, at driften ikke må medføre væsentlige støvgener uden for ejendommens areal. Hvis Hillerød kommune vurderer, at der er væsentlige støvgener, skal der udføres afhjælpende tiltag. Det kan f.eks. være vanding af ridebane i tørre perioder.

Støj og rystelser

Hillerød Kommune vurderer, at der i forbindelse med husdyrbruget ikke vil være aktiviteter, som vil medføre væsentlige støjgener. Der er fastsat vilkår om støjgrænser svarende til områdetype 3 i henhold til Miljøstyrelsens vejledning (5/1984) om Ekstern støj fra virksomheder.

Der er ingen udendørs kompressorer eller andre forhold på ejendommen, der umiddelbart kan give anledning til rystelser ved naboer. Hillerød Kommune vurderer derfor, at rystelser og lavfrekvent støj ikke vil give anledning til væsentlige gener, og der stilles ikke vilkår til rystelser.

Fluer og skadedyr

Det skal søges at minimere gener fra fluer og skadedyr. Der er sat vilkår om ryddelighed, foderopbevaring og forebyggelse af fluegener. Der skal som minimum fluebekæmpes/forebygges i overensstemmelse med de til enhver tid nyeste retningslinjer fra Skadedyrlaboratoriet, Århus Universitet, Institut for Agroøkologi; [Link til Institut for agroøkologi](#). På nuværende tidspunkt er de nyeste retningslinjer: Retningslinjer for fluebekæmpelse på og omkring gårde med husdyr" fra 2014.

Konstateres der rotter på ejendommen, skal det straks anmeldes til kommunen, og der skal iværksættes bekæmpelse.

Transport, til- og frakørsler

Hillerød Kommune har vurderet de gener, der er forbundet med transport i forbindelse med husdyrbrugets drift.

Antallet af transporter til og fra ejendommen forventes at være begrænset. I henhold til ansøgningsmaterialet forventes op til omkring 4 eksterne lastbiler om ugen i forbindelse med levering af foder/wrap og transport af heste mm.

Hillerød Kommune vurderer, at der ved, det ansøgte ikke vil forekomme uhensigtsmæssigt meget færdsel til og fra ejendommen til gene for naboer. Ejendommens karakter af almindelig landbrugsdrift ændres ikke med projektet.

Affald, kemikalier og pesticider

Affald fra husdyrbruget (wrapplast osv.) afleveres på genbrugsstationen. Døde dyr afhentes af DAKA efter aftale med dyrelæge.

Der stilles vilkår om, at bortskaffelse af affald til rette modtager skal kunne dokumenteres over for kommunen.

Olieprodukter, kemikalier pesticider og farligt affald skal opbevares under tag på tæt bund uden afløb. Der skal være mulighed for at opsamle spild svarende til rumfanget af den største beholder. Dette gælder dog ikke olie, der skal opbevares i godkendte olietanke.

Spildevand

I henhold til de generelle bestemmelser i husdyrgødningsbekendtgørelsen skal al afløbsvand fra stalde herunder vaskevand ledes til gyllebeholder/opsamlingstank. Det samme gælder spildevand fra vask af maskiner og redskaber, hvorfra der kan forekomme gødningsrester og afløb fra møddingspladser.

BAT

BAT-niveauet er ikke udregnet i www.husdyrgodkendelse.dk, da den samlede emission fra husdyrbruget er under 750 kg NH₃-N/år.

Dybstrøelse eller lignende anses for BAT ved hestehold.

Husdyrbrugets ophør

Hillerød Kommune vurderer, at den største forureningsfare ved ophør af husdyrbruget vil stamme fra ikke rengjorte staldanlæg og opbevaringsanlæg for husdyrgødning. Der er sat vilkår om rengøring af anlæggene på ejendommen ved ophør af dyrehold på ejendommen.

Offentlighed og klagevejledning

Høring af naboer og offentliggørelse

Da husdyrbrugets beregnet lugtkonsekvenszone er nul, er kun naboer til matriklens udkørselsveje samt Dansk Naturfredningsforening og Lille Lyngby lokalråd blevet orienteret om udkast til miljøtilladelse den 21.10.2025 med en frist på 2 uger til at indsende bemærkninger.

Kommunen modtog ingen bemærkninger i høringsperioden.

Miljøtilladelsen blev annonceret på Hillerød Kommunes hjemmeside www.hillerod.dk og ved DMA den 24.11.2025

Kopi af miljøtilladelse sendt til:

- Egestedvej 2A
- Dansk Naturfredningsforening (dn@dn.dk)

Retsbeskyttelse

Vilkårene i tilladelsen er omfattet af 8 års retsbeskyttelse, jf. husdyrbruglovens § 40. Det betyder, at tilsynsmyndigheden som udgangspunkt ikke kan stille nye krav til driften før der er forløbet 8 år medmindre der er fremkommet nye oplysninger om forureningens skadelige virkning, forureningen medfører miljømæssige skadevirkninger, der ikke kunne forudses ved tilladelsens meddelelse, forureningen i øvrigt går ud over det, som blev lagt til grund ved tilladelsens meddelelse, væsentlige ændringer i den bedste tilgængelige teknik skaber mulighed for en betydelig nedbringelse af emissionerne, uden at det medfører uforholdsmæssigt store omkostninger, det af hensyn til driftssikkerheden i forbindelse med processen eller aktiviteten er påkrævet, at der anvendes andre teknikker.

Kommunen kan efter 8 år ændre vilkårene i tilladelsen. Hvis husdyrbruget medfører væsentlig forurening der ikke kan nedbringes, kan Hillerød Kommune nedlægge forbud mod fortsat drift.

Husdyrbruget må ikke udvides eller ændres bygningsmæssigt eller driftsmæssigt, før udvidelsen eller ændringen er godkendt af tilsynsmyndigheden, jævnfør § 16b stk. 2 i husdyrbrugloven.

Bedriften skal til enhver tid leve op til gældende regler i love og bekendtgørelser – også selvom disse regler eventuelt måtte være skærpede i forhold til denne tilladelse.

Klagevejledning

Afgørelsen, der alene vedrører forholdene i henhold til Husdyrbrugloven kan inden 4 uger efter afgørelsens annoncering påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagefristen udløber den 22.12.2025 kl. 23:59.

Klageberettiget er ansøger og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagen. Klageberettigede er orienteret ved annoncering den 24.11.2025 på www.Hillerod.dk

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af Link til nævnenes hus, på www.borger.dk og på www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Klager betaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoners og 1.800 kr. for virksomheders og organisationers vedkommende (2020-niveau).

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Hillerød Kommune, som har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes. Hvis afgørelsen påklages, vil dette blive meddelt ansøger.

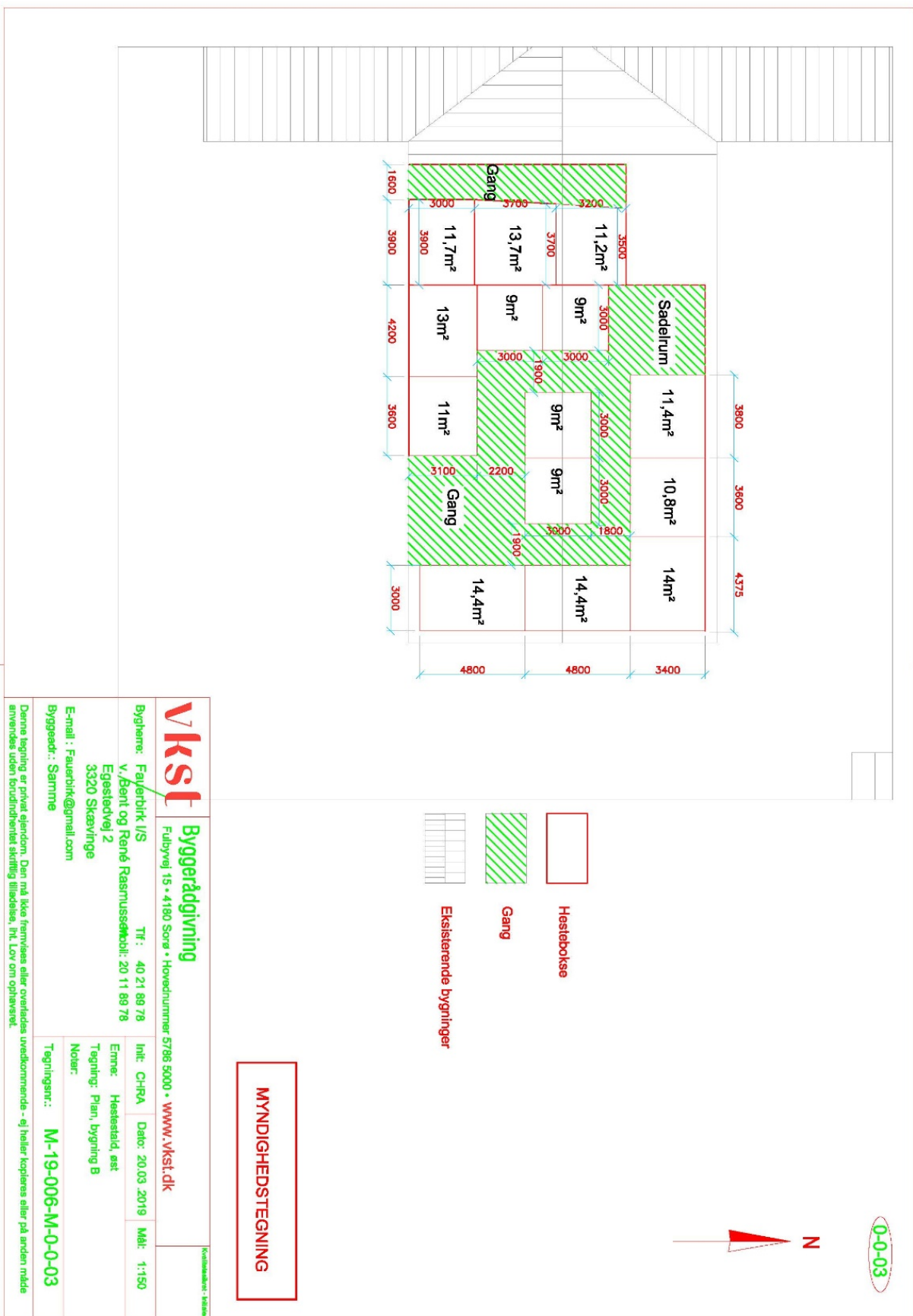
Denne afgørelse kan desuden indbringes for domstolene jævnfør § 90 Husdyrbrugloven. En eventuel sag skal være anlagt inden 6 måneder efter annonceringen.

I henhold til § 81 i Husdyrbrugloven har en klage ikke opsættende virkning medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet. Hvis ansøger igangsætter projektet inden eventuel afgørelse foreligger fra Miljø- og Fødevareklagenævnet, sker det for eget ansvar.

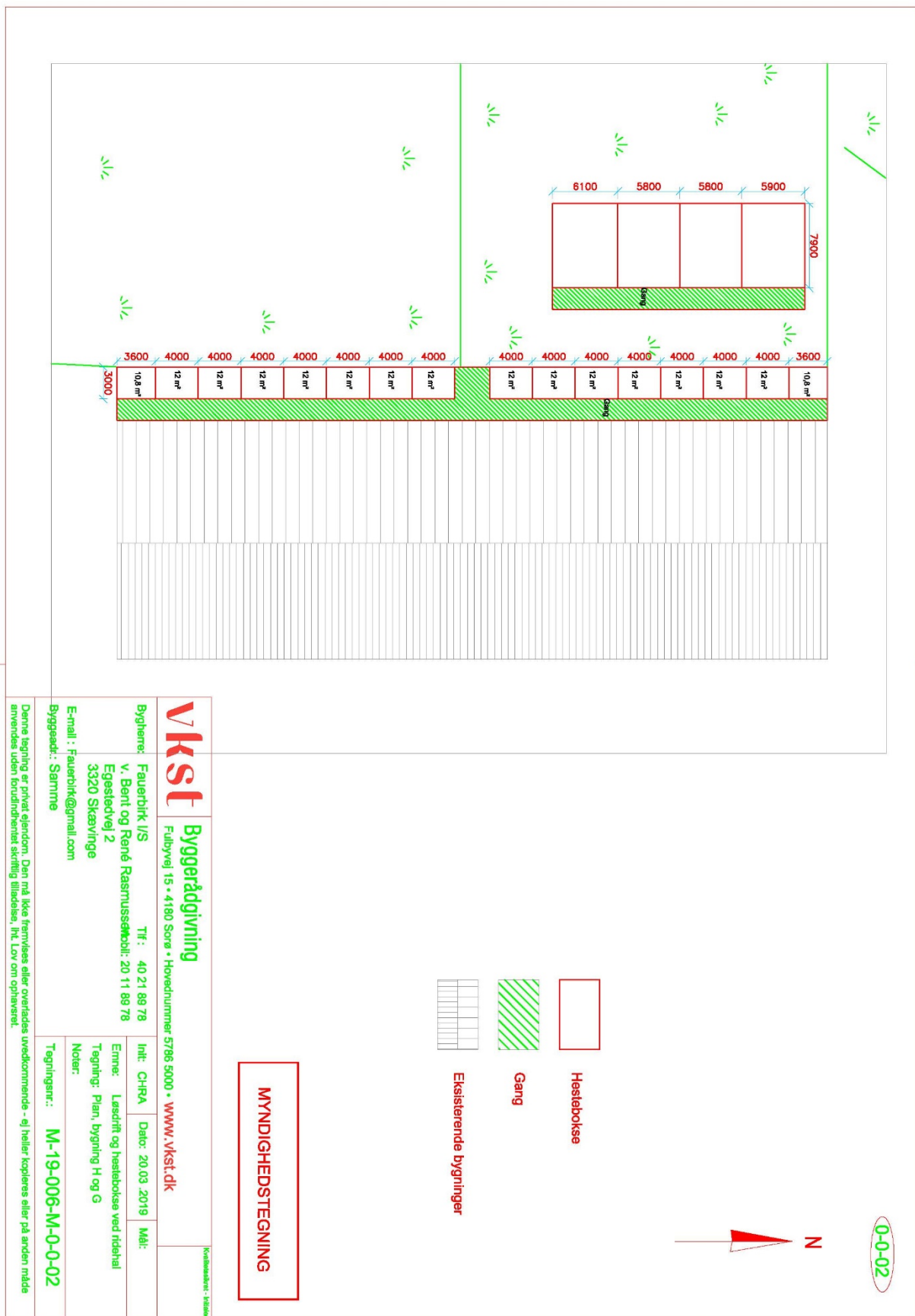
Hillerød Kommune gør opmærksom på, at der i medfør af Offentlighedslovens § 72 er mulighed for aktindsigt i sagen ved henvendelse til kommunen.

Bilag 1 - Oversigt over staldanlæg og møddingsplads





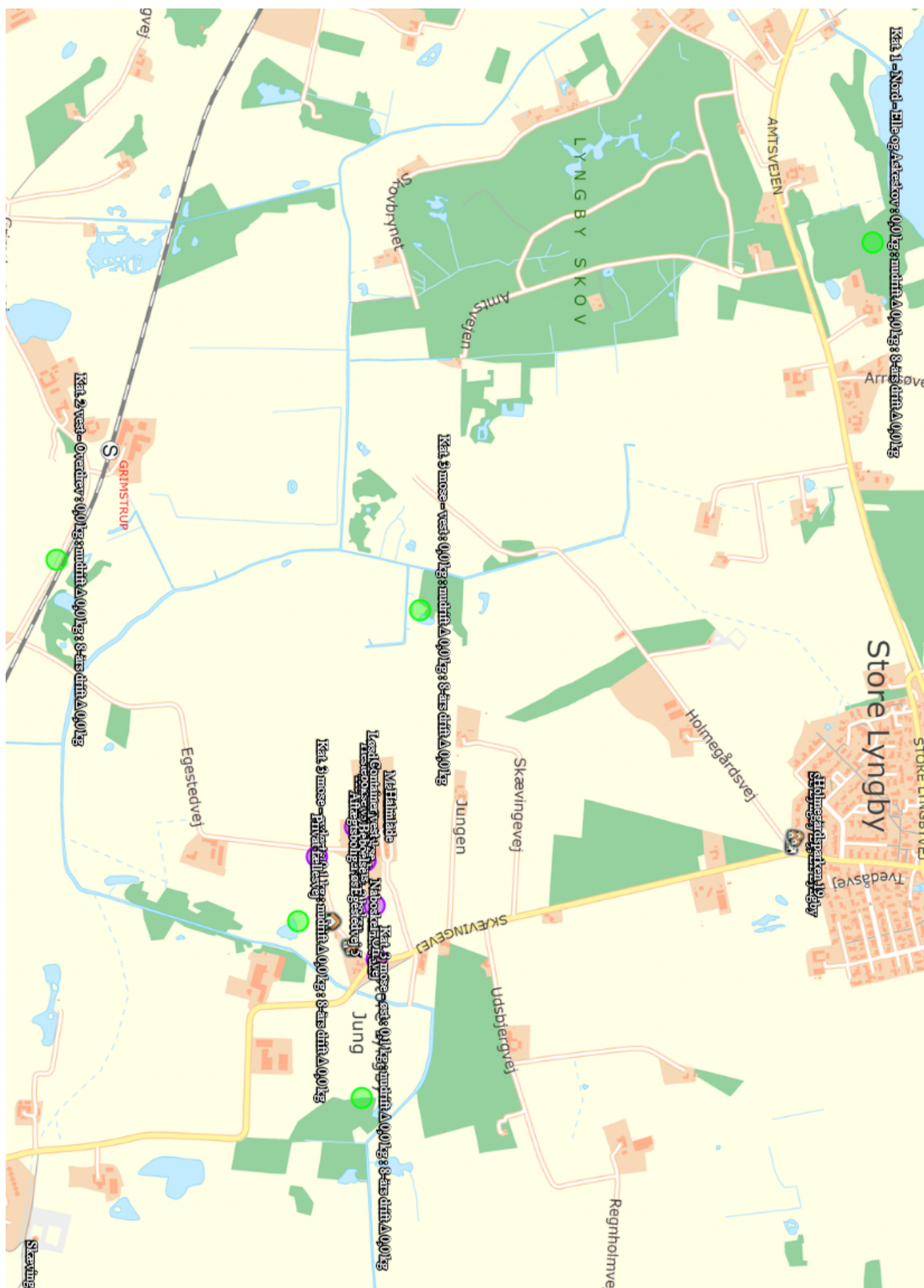
Bilag 3 – Staldbygning H og G



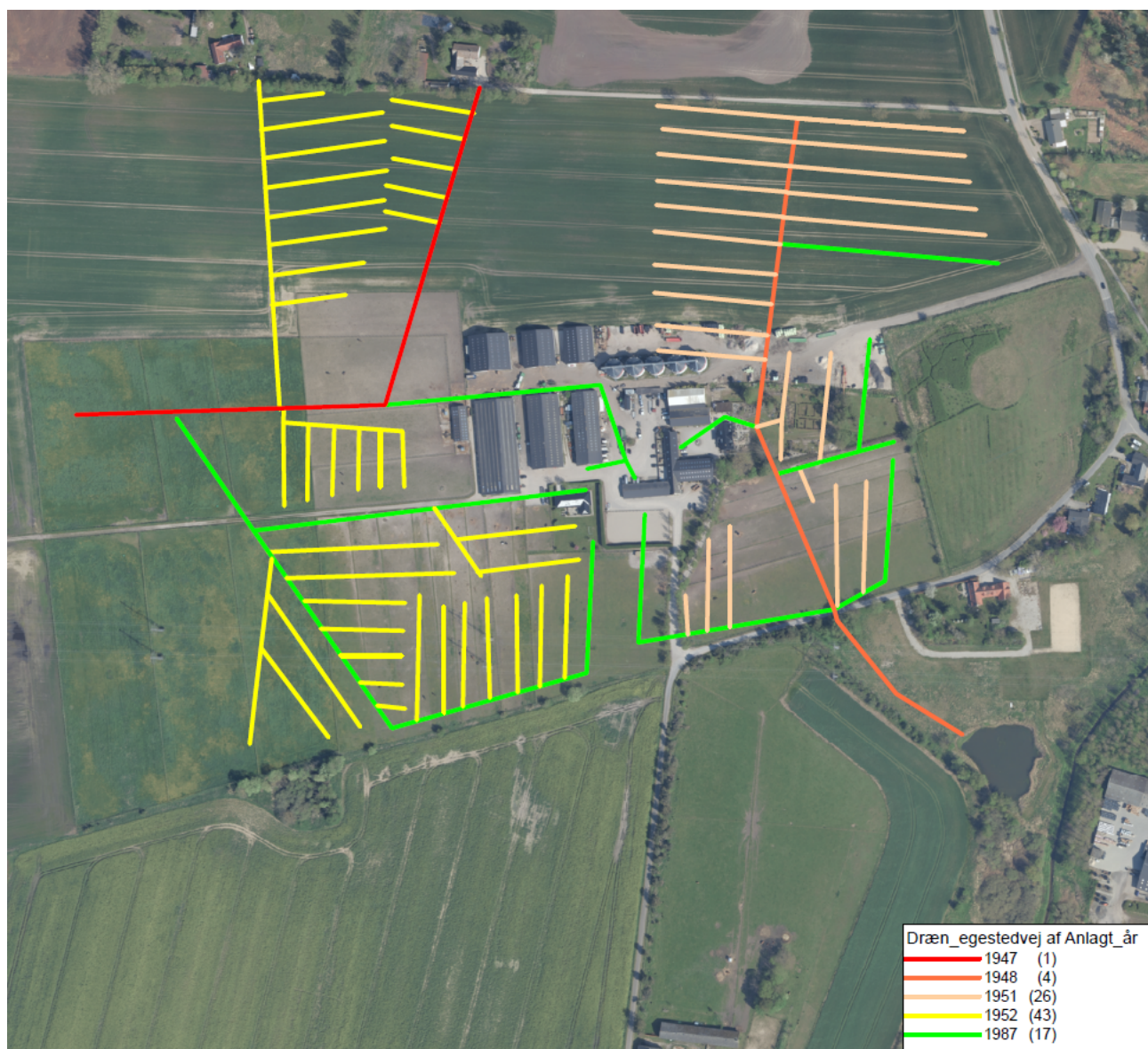
Bilag 4 – Staldbygning E



Bilag 5 – Udpegede naturpunkter



Bilag 6 – Drænkort



Bilag 7 – BBR kort (26-03-2025)

