

Lars Holtze Hansen  
Rørmarksvej 10  
4952 Stokkemarke

3. august 2015

Brevid: 3647941  
Sagsnr.: 326462

**Lolland Kommune**  
Teknik- og Miljømyndighed

**Postadresse**  
Jernbanegade 7  
4930 Maribo

Tlf.: 54 67 67 67  
Fax: 54 67 67 68

lolland@lolland.dk  
www.lolland.dk

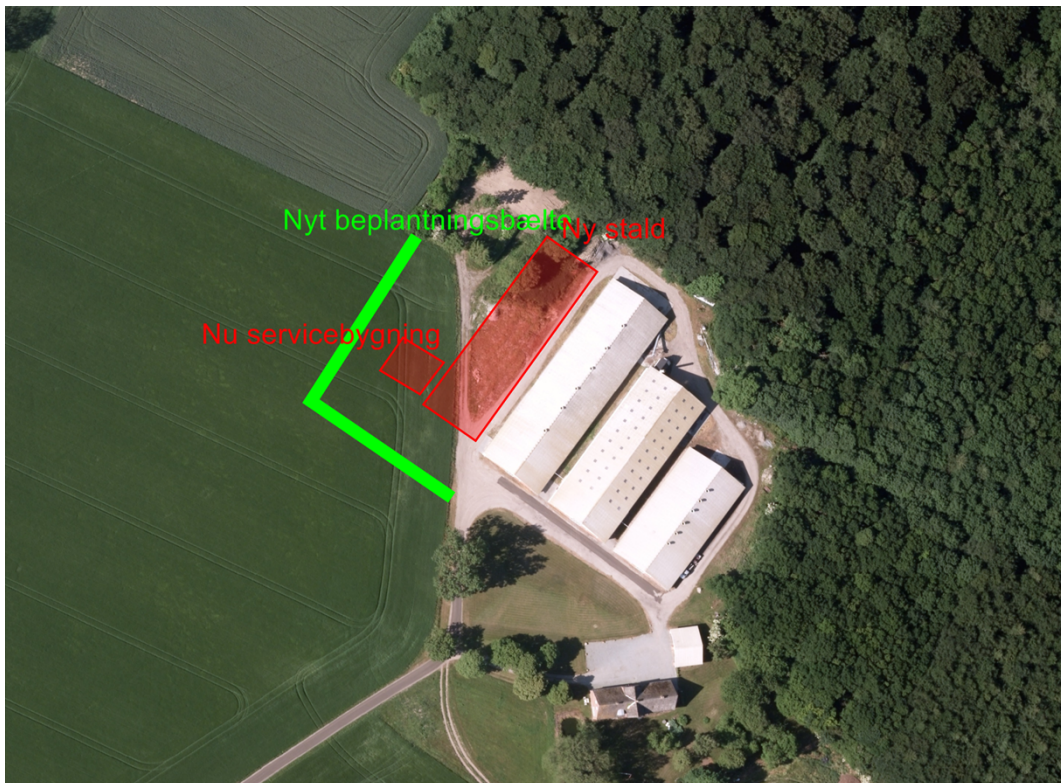
**Kontaktperson**  
Catarina Brændstrup  
Jensen  
Natur og Miljø

Tlf.: 54676418  
cbje@lolland.dk

## Afgørelse angående etablering af servicebygning til ægpakkeri på Birketvej 252, 4941 Bandholm

Lolland Kommune har modtaget din byggeansøgning om etablering af stald til høns og til etablering af en servicebygning på ejendommen Birketvej 252, 4941 Bandholm. Etablering af stalden er i maj 2015 meddelt miljøgodkendelse til. Miljøgodkendelsen omfatter ikke servicebygningen, så den skal behandles særskilt efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen § 27.

Servicebygningen bliver på ca. 20 x 12 m = 240 m<sup>3</sup> og bygges så gavlen får samme udseende som - og flugter de eksisterende 4 bygninger mod syd-vest.



*Den nye stald, som der er meddelt miljøgodkendelse til (største røde bygning), servicebygningen med æg pakker (lille røde bygning), som denne afgørelse omhandler, samt beplantningsbælte til efterkommelse af vilkår 4 i miljøgodkendelsen (som foreslået af ansøger).*

## Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen

Da der er et dyrehold på mere end 15 dyreenheder på Birketvej 252, skal Lolland Kommune, inden der kan gives byggetilladelse, vurderer det ansøgte byggeri i henhold til husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen<sup>1</sup> § 27, stk. 6 og 7, og dermed om det ansøgte projekt udløser krav om et tillæg til miljøgodkendelsen.

Sammen med de nødvendige tegninger til byggeansøgning om etablering af stald og servicebygning har ansøger fremsendt plan for etablering af det levende hegn, som er et vilkår i miljøgodkendelsen af udvidelse af holdet af høns og etablering af den nye stald.

### **Beplantningsplan fra ansøger**

Afstanden til bygningerne skal sikre uhindret adgang til afhentning af æg.

Hegnet placeres, så det støder op til den eksisterende beplantning mod nord (skoven Skifterne) og kommer til at flugte med servicebygningen mod syd.

Hegnet kommer til at bestå af 4 rækker hjemmehørende buske og træer med en indbyrdes rækkeafstand på 1,5 m. Hegnet kommer til at bestå af en blanding af bl.a. eg, naver, alm. hvidtjørn, hassel og kornel. Men også andre arter fra Naturstyrelsens liste på [www.plantevalg.dk](http://www.plantevalg.dk) vil kunne indgå.

Se kort på foregående side for placering af hegnet.

### **Høring**

Ifølge bekendtgørelsen § 27, stk. 8 skal Lolland Kommune gøre relevante parter som nærmeste naboer bekendt med ansøgningen og anmode om evt. bemærkninger, såfremt der er naboer m.v., som kan blive berørt af den ansøgte projekt.

Det er Lolland Kommunes vurdering, at der ikke er naboer m.v., som kan blive berørt væsentligt af det ansøgte projekt. Servicebygningen ligger mindst 280 m fra den nærmeste ejendom og skjult af skoven og det beplantningsbælte, der etableres.

### **Miljøteknisk vurdering**

Det er Teknik- og Miljømyndighedens vurdering, at ansøgningen om etablering af servicebygningen indeholder de nødvendige oplysninger til, at myndigheden kan vurdere ladens påvirkning af miljø, de landskabelige værdier og naboer m.v.

Det vurderes, at etablering af servicebygningen sammen med det levende hegn (se kort) -

- Ikke vil give anledning til gener i form af øget støj, støv, samt at servicebygningen i øvrigt ikke vil til skade for miljøet.
- Ikke vil tilsidesætte væsentlige landskabelige værdier.

---

<sup>1</sup> Bekendtgørelse nr. 1283 af 9. december 2014 om tilladelse og godkendelse mv. af husdyrbrug.

- Ikke vil påvirke naboer m.v. væsentligt.

## Afgørelse

Jf. ovenstående vurdering afgør Lolland Kommune hermed jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen § 27, stk. 9, at det ansøgte projekt ikke udløser krav om, at der skal gives et tillæg til den allerede meddelte miljøgodkendelse.

## Offentliggørelse

Denne afgørelse offentliggøres på Lolland Kommunes hjemmeside den 4. august 2015.

## Klagevejledning

Denne afgørelse kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet ifølge Husdyrgodkendelseslovens § 76, stk. 1. Klageberettigede er en række organisationer fastlagt i loven, samt alle med en væsentlig individuel interesse i afgørelsen.

Klagen skal indsendes via Klageportalen, som findes på [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk). Fristen er 4 uger efter offentliggørelsen af afgørelsen. Klagen skal derfor være modtaget senest 1. september 2015.

Når klagen er indgivet via Klageportalen, vurderer Lolland Kommune om klagen giver anledning til at ændre afgørelsen. Hvis Lolland Kommune fastholder afgørelsen, sender vi relevante oplysninger i sagen videre til Natur- og Miljøklagenævnet.

Det er en forudsætning for at få behandlet klagen, at der indbetales et gebyr på 500 kr. til Natur- og Miljøklagenævnet via Klageportalen. Hvis klageren får helt eller delvist medhold, refunderer Natur- og Miljøklagenævnet gebyret.

Hvis du mener, du er berettiget til at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du kontakte Lolland Kommune. Om du fritages, er Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse.

Lolland Kommune giver besked til den, der har fået afgørelsen, om at den er blevet påklaget.

En klage over denne afgørelse opsættende virkning, da den indeholder en vurdering af de landskabelige påvirkninger ved gennemførelse af projektet, medmindre klagenævnet bestemmer andet. Det betyder, at laden ikke må opføres før klagefristen er udløbet.

Godkendelsen er fremsendt til følgende:

- Lars Holtze Hansen – [skovkaer@sol.dk](mailto:skovkaer@sol.dk)
- Palle Vindstrup – [pvl@khl.dk](mailto:pvl@khl.dk)
- Naturcenter Storstrøm – [sto@nst.dk](mailto:sto@nst.dk)
- Embedslægerne/Sundhedsstyrelsen – [sjl@sst.dk](mailto:sjl@sst.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening (DN) – [dnlolland-sager@dn.dk](mailto:dnlolland-sager@dn.dk)
- Det Økologiske Råd – [husdyr@ecocouncil.dk](mailto:husdyr@ecocouncil.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening (DOF) – [natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk), [lolland@dof.dk](mailto:lolland@dof.dk)
- Danmarks Sportsfisker Forbund – [post@sportsfiskerforbundet.dk](mailto:post@sportsfiskerforbundet.dk)

- Danmarks Fiskeriforening – [mail@dkfisk.dk](mailto:mail@dkfisk.dk)
- Ferskvandsfiskeriforeningen – [nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk](mailto:nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk)
- Friluftsrådet – [fr@friluftsradet.dk](mailto:fr@friluftsradet.dk)
- Friluftsrådet Storstrømmen – [jakobsen.terkel@gmail.com](mailto:jakobsen.terkel@gmail.com)
- Dansk Botanisk Forening – [perh@snm.ku.dk](mailto:perh@snm.ku.dk)

Ønskes afgørelsen afgjort ved domstolene, skal retssagen ifølge Husdyrgodkendelsesloven § 90 være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Lolland Kommune den 3. august 2015.

Med venlig hilsen

Catarina Brændstrup Jensen  
*Natur- og miljøsagsbehandler*