

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	7. november 2023	
Tilsynstype	Prioriteret tilsyn	
CVR-nummer	30916107	
P-nummer	1013699913	
Virksomhed	Din Bilpartner Lystrup ApS	
Adresse	Bremårevej 11	
Postnummer og by	8520 Lystrup	
Telefon	86227517	
Mobil		
e-mail	lystrup@dinbilpartner.dk	
Kontaktperson	Christoffer Gøth	
Branchekode	Br.	Autobranche virksomhed
Biaktiviteter		
Opstartsdato	12.10.2007	
<u>Tilstede ved tilsynet:</u>		
Virksomheden	Christoffer Gøth	
Aarhus Kommune	Simone Maria Jeppesen	

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Autobranchevirksomhed

Virksomhedens miljømæssige forhold reguleres i henhold til følgende:

- Bekendtgørelse nr. 908 af 30. august 2019 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. (Autobranchebekendtgørelsen).

Hvis virksomheden ændres eller udvides på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, skal der forinden foretages anmeldelse til Kommunen i henhold til § 5 i Autobranchebekendtgørelsen.

Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug). Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.

Afsluttende bemærkninger, opfølgning m.v.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Anden miljørelevant lovgivning	Nej.
Afsluttende bemærkninger	Der blev ikke meddelt nogen form for håndhævelser ved tilsynet.
Opfølgning fra sidste tilsyn	Der var ingen bemærkninger ved sidste tilsyn.
Egenkontrol	Der er ingen krav om, at virksomheden skal foretage egenkontrollmålinger.
Miljøledelse og systematik	Virksomheden har ikke indført nogen form for miljøledelse.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

Kort beskrivelse	Værkstedet foretager diverse autoreparationer. Der foretages igen vask af biler. Der forekommer ikke autolakering eller undervognsbehandling. Der er 4 lifte på værkstedet.
Antal ansatte	På værkstedet er der beskæftiget 4 personer.

Planforhold

Planforhold	Virksomheden ligger i erhvervsområde 27.05.04ER, der er udlagt til virksomhedsklasse 2-4. Området er OSD-område med særlige drikkevandsinteresser.
-------------	--

Driftstid

Hverdage	kl. 8-16
Lørdage	kl. -
Søn- og helligdage	kl. -

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Virksomheden har oplag af motorolie, sprinklervæske, kølervæske m.m. i tromler og dunke.

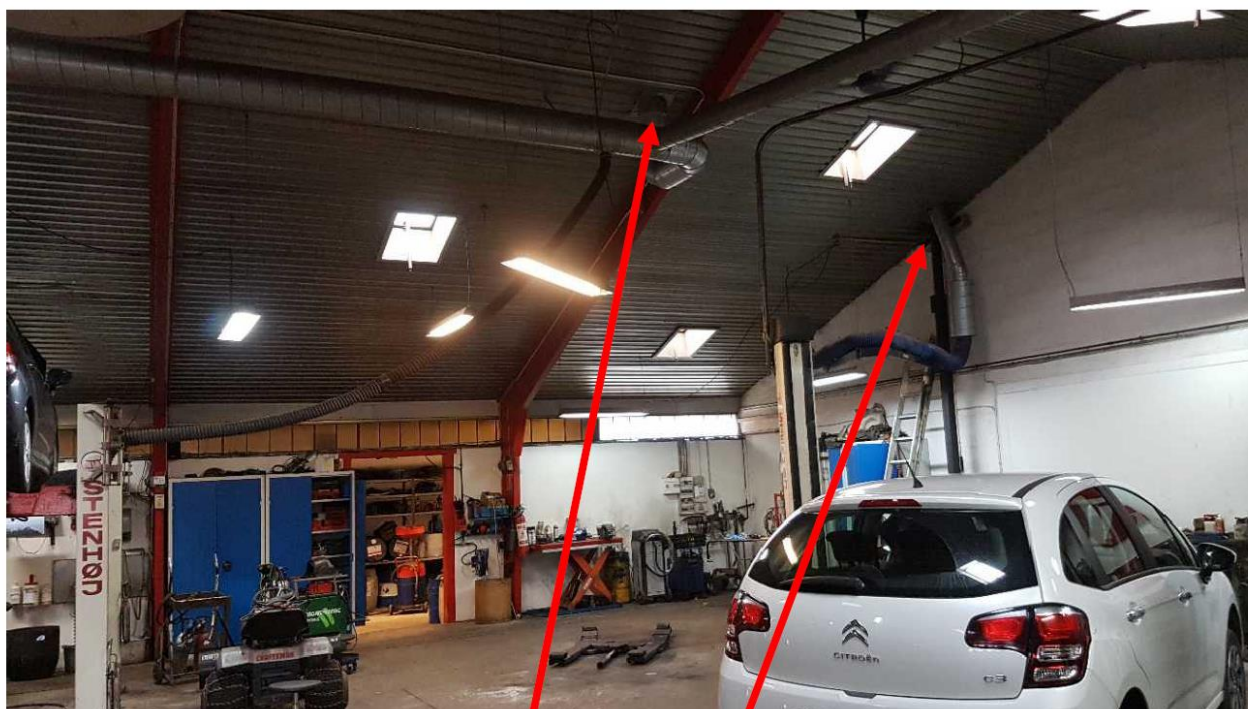
STØJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afstand til nærmeste bolig	Over 100 meter.
Væsentlige støjkloder	<ul style="list-style-type: none">- Ventilationsanlæg- Kompressor- Motorstøj- Luftværktøj samt hamren og banken
Vurdering af støj	Kompressoren er placeret indendørs i skur og støjende aktiviteter foretages for lukket port/døre. Virksomheden vurderes ikke at medføre støjgener og der foreligger ingen klager over støj fra naboer.

LUFT

Oversigt over luftafkast

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft (auto)	<p>Virksomheden har følgende udsugningsanlæg:</p> <ul style="list-style-type: none">- 3 stk. punktudsugning fra udstødningsgasser. Afkastet er ført samlet op over tag til fri fortynding uden rensning.- punktudsugning fra arbejdsbord til svejning m.m.- skorsten fra oliefyringsanlæg. Skorstenen er ført over tag til fri fortynding. <p>Alle afkast vurderes at leve op til Autobranchebekendtgørelsen.</p>
Rumopvarmning	<p>Værkstedet opvarmes med en oliefyret kalorifere. Der foretages årligt serviceeftersyn med fyringsanlægget.</p> <p>Virksomheden oplyser, at de er ved at overgå til fjernvarme.</p>



Punktudsugninger til henholdsvis udstødningsgas og svejserøg.



Skorsten fra oliefyringsanlæg.



To afkast til henholdsvis udstødningsgas og svejserøg.

VOC

Er virksomheden omfattet af VOC-bekendtgørelsen?

Nej

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
VOC-emissioner	Der benyttes ingen produkter med noget særligt indhold af organiske opløsningsmidler.

LUGT

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Der forekommer ingen aktiviteter der giver anledning til særlig lugtmission.

SPILDEVAND

Spildevand afledes til følgende renseanlæg	Egå Renseanlæg
Kloakopland SE=separatkloakeret FÆ=fælleskloakeret	SE
Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af	Ingen

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevandsudledning	Der forekommer ikke bilvask eller andre aktiviteter hvorfra der skal afledes processpildevand. Vask fra bremsevask bortskaffes som farligt affald. Der benyttes ingen gulvvaskemaskine.

Udskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olie- og benzinudsk.	Virksomheden har ingen olie- og benzinudskiller, da der ikke er gulv afløb i værkstedet eller aktiviteter med bilvask o.l.
Tømning / kontrol af udskiller	Ikke relevant.

Sandfang

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang	Virksomheden har ingen sandfangsbrønd ifm. en olie- og benzinudskiller.
Tømning / kontrol af sandfang	Ikke relevant.

Sortering af husholdningslignende affald

Virksomheder skal nu sortere husholdningslignende affald i 10 fraktioner på samme vis som husholdninger i det omfang, det forekommer på virksomheden. Nogle af fraktionerne kan bortskaffes i samme beholder efter nærmere aftale med virksomhedens renovatør.

[I kan læse mere om sortering, få inspiration til at komme i gang og downloade materialer på Miljøstyrelsens hjemmeside her.](#)



Link med information og kontaktinfo til affaldskonsulenterne i erhvervsaffald.

Få hjælp til at håndtere jeres virksomheds affald korrekt: [Hjælp til affaldshåndtering i din virksomhed](#)

AFFALD

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	Farligt affald bortskaffes til følgende modtagere: Spildolie: Fortum, Esbjerg. Køler væske: STENA Recycling. Bremsevæske: STENA Recycling. Oliefiltre: STENA Recycling. Bremse-koblingsdele: STENA Recycling. Bremse-vaskervand: STENA Recycling. Spraydåser: Genbrugspladsen Lystrupvej Akkumulatorer: Leverandøren afhenter brugte batterier ved levering af nye.
Øvrigt affald	Øvrigt affald bortskaffes til følgende: Metalskrot: Jysk Skrot. Dæk: Helstrup Dæk. Plastkofangere og -spoilere: Jysk Skrot (sammen med metalskrot). Brændbart erhvervsaffald: Aftale om 14-dages afhentning.

Fritagelser - farligt affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Kræves der ansøgning om fritagelse	Nej.

Benyttelse af kommunens genbrugsstationer

Til orientering kan det i øvrigt oplyses, at virksomheden kan aflevere affald på genbrugsstationerne i Aarhus Kommune, når den er tilmeldt ordningen ved Kredsløb, Aarhus, der er nærmere beskrevet på dette link:

[Genbrugsstationer for professionelle i Aarhus kommune - Kredsløb \(kredsløb.dk\)](http://kredsløb.dk)

Virksomheden har her to muligheder at vælge mellem, der begge kræver tilmelding:

1. Abonnementsordning med et årligt gebyr og rudemærkat til tilmeldte biler som hidtil, eller
2. SMS-ordning med afregning for hver enkelt besøg, hvis virksomheden har brug for et enkelt besøg eller foretrækker at afregne for hvert enkelt besøg.

Ønsker en virksomhed ikke at være tilmeldt, skal den indgå en aftale med en privat renovatør om bortskaffelse af virksomhedens affald.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDTVAND

Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier i tanke.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Fyringsolietank fra 2005, 1200 liter, overjordisk plasttank opstillet i værkstedet. En olietanke fra 1999 er opstillet på samme ejendom, men i naboledet.

Oplysninger om tanke og rørføringer

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietanksbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar. Virksomheden er desuden forpligtet til at sørge for, at tankene er registreret i BBR, som beskrevet på denne hjemmeside: www.aarhus.dk/olietank

Kontrol af rørføringen til tanken

I henhold til § 49 i Olietanksbekendtgørelsen gælder der for tanke på 6.000 liter og derover det særlige krav, at det skal sikres, at nedgravede stålrør, som evt. ikke er galvaniserede eller omfattet af effektiv katodisk beskyttelse bliver udskiftet med typegodkendte rør senest 30 år efter installationen. Selvom virksomhedens nedgravede tank evt. er under 6.000 liter og evt. har en levetid på 50 år, kan det derfor anbefales, at der gennemføres samme kontrol af rørene til tanken senest 30 år efter installationen, så det sikres at der ikke sker udslip fra disse.

Jord- og grundvandsbeskyttelse.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende farligt affald	Flydende farligt affald står i ABAS beholder i et skur på SF-sten. SF-sten er ikke en tæt belægning, men da der løbende er kontrol med ABAS beholder vurderes det, at de ikke udgøre en risiko. I skuret er der en dobbeltvægget tank til spildolie. På jorden var der opsamlet olie med grus, gruset var ikke fejlet op. Da beholderen står på SF-sten, er det vigtigt, at evt. spild hurtigt opsamles med grus og fejes op.
Opbevaring af flydende råvarer	Mindre emballager står på lageret med betongulv og uden gulvafløb. Der er opkant mellem lageret og værkstedet, således at hele lageret fungerer som spildskring. Flydende råvarer i større emballager står ligeledes på lageret, men på spildbakker.
Påfyldningsplads for brændstof	Der er ingen påfyldningsplads.
Belægninger	Belægninger, hvor der er risiko for spild af olie og kemikalier, er af beton og vurderes at være i god stand uden revner og utætheder.
Jordforurening	Der blev ikke observeret forhold, der kan have givet anledning til jordforurening.

KLIMA, ENERGI OG CO₂

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opvarmning	Virksomheden benytter i dag en oliekalorifere, men er påbegyndt udskiftning til fjernvarme.
Trykluft	Virksomheden har siden sidste tilsyn udskiftet deres kompressorer til en mere energivenlig skruekompressor.

Opvarmning med Oliefyr

Som det fremgår af det fremsendte materiale, vil der kunne være store besparelser ved at udskifte en oliekalorifere med fjernvarme. Til orientering kan det desuden oplyses, at når oliefyret er slidt op, må det ikke udskiftes med et nyt, når virksomheden ligger i et område, der er fjernvarmeforsynet.

Kontakt Kredsløb for et gratis tilbud for tilkobling til fjernvarme

[Skift til fjernvarme | Få miljøvenlig og billig fjernvarme - Kredsløb \(kredsløb.dk\)](#)

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Tilsynet er udført af:

Simone Maria Jeppesen

tlf: 21 33 28 69

e-mail: msij@aarhus.dk