

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	25.11.2025	
Tilsynstype	Basistilsyn	
CVR-nummer	26708435	
P-nummer	1004844997	
Virksomhed	NCC Industry A/S Århus Sten & Grus Århus Søplads	
Adresse	Oliehavnsvej 28	
Postnummer og by	8000 Århus C	
Telefon	86138088	
Mobil		
e-mail	hencle@ncc.dk	
Kontaktperson	Henrik Clemmensen, Driftsleder	
Branchekode	B52	Mørtel, sten, grus ej indvinding
Biaktiviteter		
Opstartsdato		
<u>Tilstede ved tilsynet:</u>		
Virksomheden	Henrik Clemmensen, Driftsleder	
Aarhus Kommune	Boris Schuleit	

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

De miljømæssige forhold reguleres efter Miljøbeskyttelseslovens § 42, der giver lovmæssig hjemmel til påbud og forbud.

LOVGRUNDLAG FOR TILSYN

Virksomheden er omfattet af reglerne om miljøtilsyn i henhold til bekendtgørelse om miljøtilsyn nr. 1536 af 9. december 2019 og bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug (bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021). Virksomheden er desuden omfattet af de nye regler om affaldstilsyn i bekendtgørelse om affaldstilsyn nr. 1221 af 22. november 2024. Affaldstilsynet skal sikre efterlevelse af regler om affaldssortering og -håndtering, herunder også at mest muligt affald genanvendes.

Faktura for tilsyn

Det udførte tilsyn som fremgår af denne rapport, var et kombineret miljø- og affaldstilsyn. De nye regler om affaldstilsyn betyder, at der skal udarbejdes og fremsendes to særskilte opkrævninger for henholdsvis miljø- og affaldstilsynet, selv om det er udført samtidigt. De to fakturaer fremsendes efter 1. november. Gældende takster for Aarhus Kommune kan til enhver tid findes via linket: [Generelle takster i Teknik og Miljø](#).

AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER, OPFØLGNING M.V.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afsluttende bemærkninger	- Ved miljøtilsyn i 2019 nævnes, at der til spildevandskloak afledes små mængder skyllevand med zinkbromid fra laboratorium. Udledes dette fortsat og i bekræftende fald i hvor store mængder? Dette er med henblik på at vurdere om det kan accepteres, at det afledes til kloak. Er det ikke muligt at opsamle dette og bortskaffe det særskilt? - Alle virksomheder skal nu sortere husholdningslignende affald på samme vis som husholdninger i det omfang, det forekommer. Nogle fraktioner kan bortskaffes i samme beholder efter nærmere aftale med virksomhedens renovatørselskab. Virksomheden sorterer husholdningslignende affald (madaffald, pap/papir, plast, metal, glas, drikkekartoner og restaffald). Affaldet sorteres på virksomheden, men bortskaffes p.t. alt sammen som restaffald via Johs. Sørensen. Virksomheden har troet, at der ville komme information fra Aarhus Kommune vedr. indsamling og bortskaffelse af husholdningslignende affald og af den årsag bortskaffes det ellers sorterede affald p.t. i samme container for restaffald. Det indskræpes, at virksomheden jf. Affaldsbekendtgørelsens §63, stk. 2 skal sortere og bortskaffe husholdningslignende affald på samme vis som husholdninger i det omfang, det forekommer. Bortskaffelse af de sorterede husholdningslignende affaldsfraktioner skal virksomheden selv rekvirerer hos en privat affaldsrenovatør efter eget valg.
Opfølgning fra sidste tilsyn	Der blev ikke påtalt nogen forhold ved sidste miljøtilsyn.
Egenkontrol	Virksomheden har krav om 4 årlige analyser af udled skyllevand iht. til virksomhedens udledningstilladelse af 21.05.2003.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Miljøledelse og systematik	Virksomheden er certificeret efter ISO 14001 og ISO 18001.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

Kort beskrivelse	Virksomheden er indrettet med administrationsbygning og laboratorium samt sorteringsplads. Administrationsbygningen indeholder kontor, mandskabsrum, lager og et mindre laboratorium. På sorteringspladsen vaskes og sorteres grusmaterialer, der hentes med ralsugere på godkendte positioner på havet. Sugetilladelser indhentes ved Miljøstyrelsen, jf. Bekendtgørelse nr. 1680 af 17. december 2018 om efterforskning og indvinding af råstoffer fra søterritoriet og kontinentalsoklen. Ralsugerne losser de oppumpede materialer via transportbånd fra kajplads vest for virksomheden til råvarelagre på virksomhedens areal. Der ankommer i gennemsnit en ralsuger dagligt. Efter vask og sortering lægges materialerne i færdigvarelagre for udlevering til kunderne. Skyllevand udledes i havnebassin øst for virksomheden. Virksomhedens kørende materiel består af 1 mobilkran, 1 minigraver, 1 teleskoplæsser og 2 gummigeder.
Antal ansatte	I produktionen er der beskæftiget 1 person.



Losset stenmateriale transporteres med dette transportbånd fra kajpladsen vest for virksomheden til råvarelagre på modsatte side af Oliehavnsvej.



Oplagring af vasket og sorteret ral.

Planforhold

Planforhold	Virksomheden er placeret på Oliehavnen på Aarhus Havn, som er udlagt til tungere erhverv.
-------------	---

Driftstid

Hverdage	kl. 6-16
Lørdage	kl. -
Søn- og helligdage	kl. -

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Råmaterialer er oppumpet havbundssediment, p.t. fra Jyske Rev. Indtil for få år siden modtog man sediment fra Kattegat, hvor mængden af bundfældeligt stof mellem sten og grus var betydeligt højere end det er fra Jyske Rev. Dette er en forbedring i forhold til virksomhedens udledning af skyllevand.

STØJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afstand til nærmeste bolig	Der er stor afstand til boliger, og der foreligger ingen klager over støj.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Væsentlige støjkloder	Virksomheden har flere væsentlige støjkloder: • losning af skibe med mobilkran • transport af materialer med transportbånd fra kajplads • vaske- og sorteringsanlæg • knusning af materialer • kørende materiel. Virksomheden er primært i drift i dagtimerne. Losning af skibe kan dog forekomme døgnet rundt.
Vurdering af støj	Med sin placering på Oliehavnen, vurderes virksomhedens støjemission ikke at være problematisk.



Stenknuseren giver bl.a. anledning til støj.

LUFT

Oversigt over luftafkast

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luftemissioner	Virksomheden har følgende luftafkast: - Administrationsbygningen opvarmes med oliefyr med skorsten over tag. - Afkast for punktudsug fra laboratorium - Afkast for udstødningsgas fra container med hedvandsrenser. Afkast vurderes at være ført op til fri fortynding og giver ikke anledning til bemærkninger.
Rumopvarmning	Administrationsbygningen opvarmes delvist med varmepumpe og delvist med oliefyr.

VOC

Er virksomheden omfattet af VOC-bekendtgørelsen?

Nej

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
VOC-emissioner	Virksomheden har ikke noget særligt forbrug af organiske opløsningsmidler.

LUGT

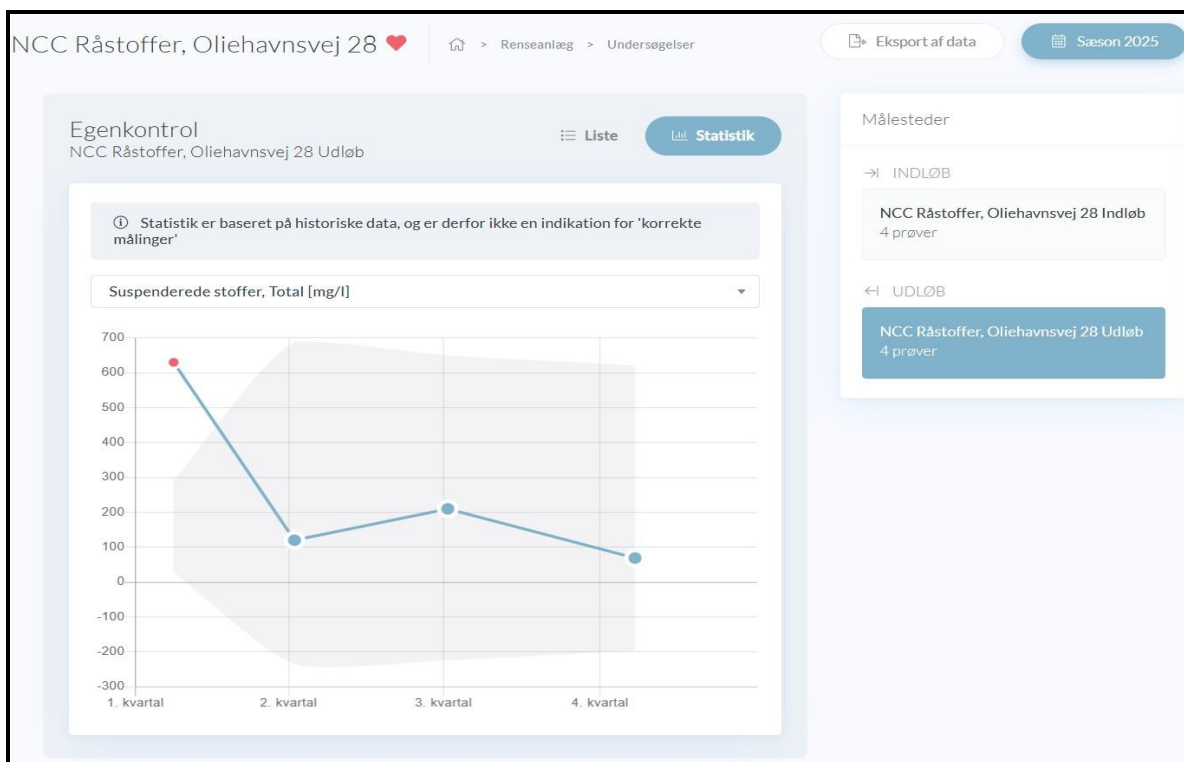
Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Virksomhedens drift vurderes ikke at give anledning til væsentlige lugtgener. På selve pladsen er der en mindre lugt af "hav", idet råmaterialerne stammer fra indvinding af råstoffer på havet.

SPILDEVAND

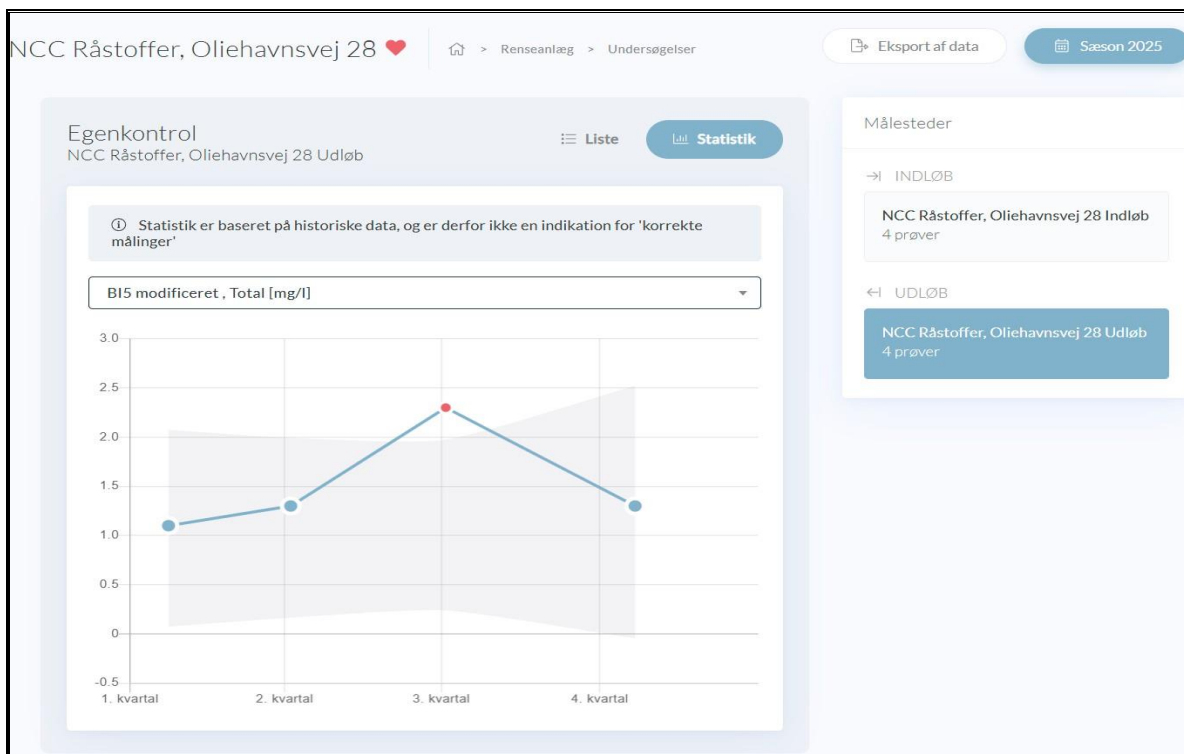
Spildevand afledes til følgende renseanlæg	Marselisborg Renseanlæg
Kloakopland SE=separatkloakeret FÆ=fælleskloakeret	SE
Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af	Tilslutningstilladelse til kloak: Ingen

	Udledningstilladelse til havn: 21. maj 2003 fra Århus Amt med ændring af 16. december 2003.
--	---

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevandsudledning	<u>Udledning til havnebassin:</u> Som skyllevand til sorteringsanlægget anvendes indpumpet havvand. Efter brug udledes en del af skyllevandet til bassin 10 via sedimentationsbassin fra to udløbsrør fra to forskellige processer. Højre rør kommer fra en jig, der frasorterer større fraktioner, men det venstre kommer fra et sandhjul med si, hvor der frasorteres finere fraktioner. Dette vand renses for suspenderet stof i en cyklon inden det afledes til sedimentationsbassin med efterfølgende udledning til havnen. Partikler, som frasorteres fra cyklonen, er primært fint sand, som sælges som en særskilt fraktion. Dele af skyllevandet recirkuleres i skylle processerne. Siden 2009 er mængden af skyllevand reduceret fra ca. 900 m³ til 90 m³ pr. time ved genbrug af vandet. Primo 2013 er udløbet desuden ændret således, at skyllevandet nu afledes via et stort bundfældningsbassin for sedimentation af ler og organisk stof inden udledning. Bassinet tømmes efter behov og sediment bortskaffes til godkendte modtageanlæg. Skyllevandet udledes i henhold til udledningstilladelse af 21. maj 2003 fra Århus Amt med ændring af 16. december 2003. Der er ikke fastlagt grænseværdier i de to tilladelser, kun oplysninger om forventet indhold. Der udtages 4 årlige prøver af indløb og udløb af skyllevand. Tidligere modtog og sorterede virksomheden havbundssediment fra Kattegat, som indeholdt store mængde finpartikulært materiale, der gav anledning til udledning af store mængder suspenderet stof, hvilket også fremgår af de tidligere analyseresultater. I dag modtages råmateriale fra Jyske Rev, og materialet indeholder meget mindre finpartikulært materiale, hvilket bevirker et meget lavere indhold af suspenderet materiale i skyllevandet. I 2013 overtog afd. for Vand og Natur i Aarhus Kommune tilsynet med udledning af skyllevand, da de varetager udledningstilladelser til recipient. <u>Udledning til spildevandskloak:</u> - Sanitært spildevand fra administrationsbygningen - Små mængder skyllevand med zinkbromid fra laboratorium. Dette er oplyst ved tilsyn i 2019, men udledes dette fortsat og i bekræftende fald i hvor store mængder? - Spildevand fra vaske- og påfyldningsplads for maskiner, som afledes via sandfang og olieudskillere. Der vaskes kun internt materiel med højtryksrenser og uden sæbeprodukter. Vaskepladsen, som har meget begrænset anvendelse, er egentlig et befæstet areal, men er dækket med sand og grus, hvilket skåner belægningen når de tunge maskiner kører på arealet. Det blev oplyst, at der ved seneste tømning af olieudskilleren ikke blev fundet olie i udskilleren.



Suspenderet stof i udledt skyllevand ved 4 analyser i 2025.



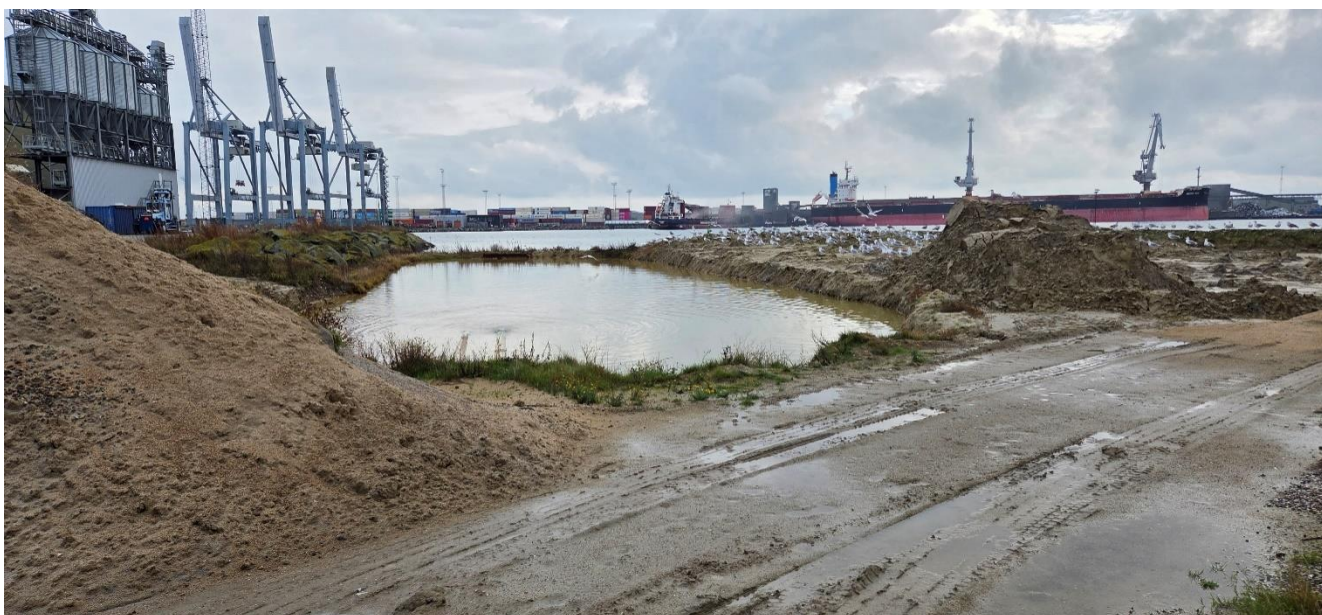
BI-5 i udledt skyllevand ved 4 analyser i 2025.



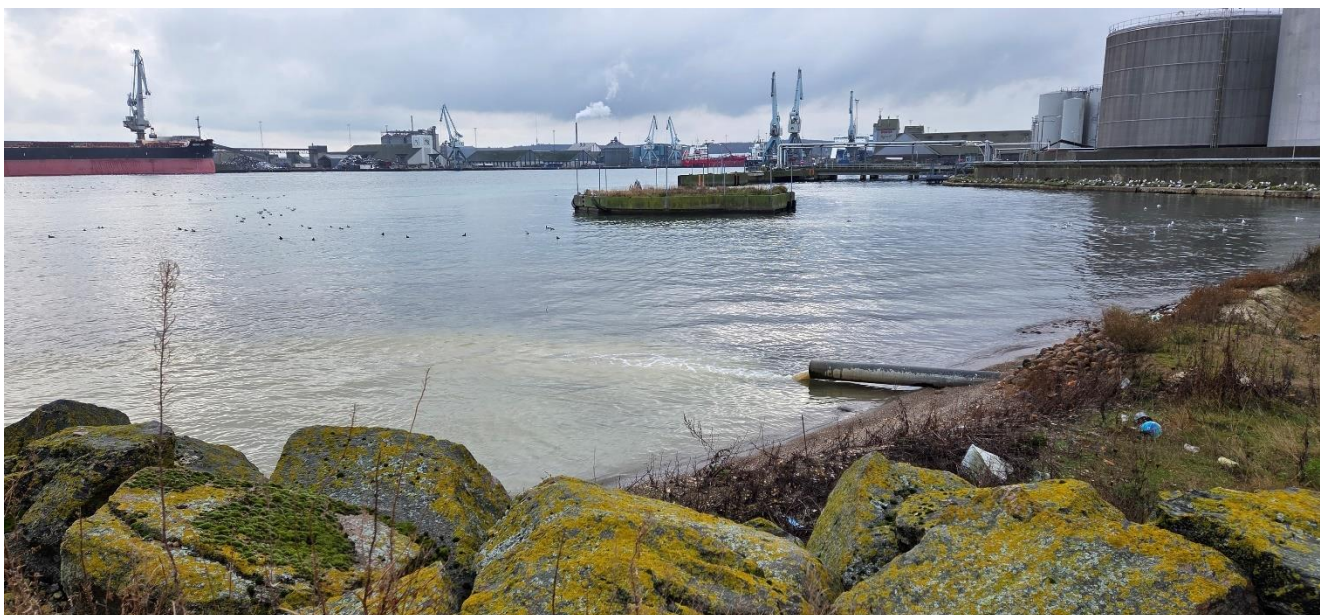
Cyklon (den røde) renser for suspenderet stof inden udledning af skyllevand.



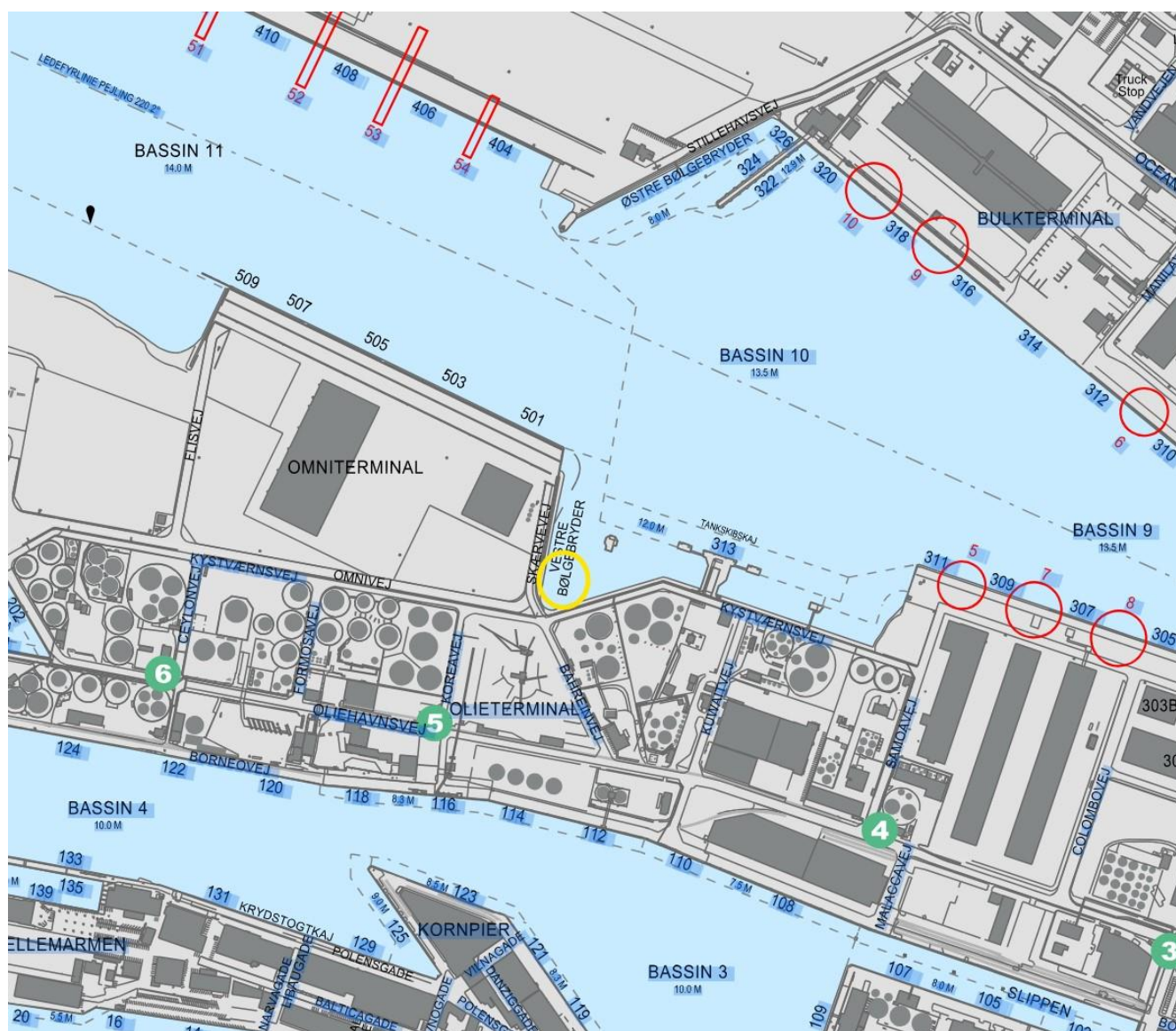
Skyllleanlæg med stort vandbassin, hvor en stor del af vandet recirkuleres.



Sedimentationsbassin inden skyllevandet udledes.



Udledningsrør efter sedimentationsbassin. Der ses stadig noget svævende sediment.



Udledning af skyllevand sker ved den gule cirkel.

Udskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olie- og benzinudsk.	Olieudskiller med tilhørende sandfang er tilmeldt den kommunale tømningsordning. Det blev oplyst, at der ved seneste tømning af olieudskilleren ikke blev fundet olie i udskilleren.

AFFALD

Sortering af affaldsfraktioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	- Spildolie ifm. service tages med af servicefirmaet. - Oliefiltre ifm. service tages med af servicefirmaet. - Olieholdigt vand fra olieudskiller. Bortskaffes via den kommunale tømningsordning.
Øvrigt affald	Virksomheden producerer følgende affaldsfraktioner: - Metalskrot, som bortskaffes via vognmand Per Andersen. - Træaffald, bortskaffes via vognmand Per Andersen. - Husholdningslignende affald (Madaffald, pap/papir, plast, metal, glas, drikkekartoner, restaffald). Affaldet sorteres på virksomheden, men bortskaffes p.t. alt sammen som restaffald via Johs. Sørensen. - Restaffald Virksomheden har troet, at der ville komme information fra Aarhus Kommune vedr. indsamling og bortskaffelse af husholdningslignende affald. Af den årsag bortskaffes det ellers sorterede affald p.t. i samme container for restaffald. Bortskaffelse af sorteret husholdningslignende affald fra virksomheder skal virksomheden imidlertid selv rekvirerer hos en privat affaldsrenovatør efter eget valg.



Container til metalskrot og træaffald.



Container til restaffald.



Husholdningslignende affald sorteres korrekt, men bortskaffes p.t. sammen med restaffald.

Sortering af husholdningslignende affald.

Alle virksomheder skal nu sortere husholdningslignende affald på samme vis som husholdninger i det omfang, det forekommer. Nogle fraktioner kan bortskaffes i samme beholder efter nærmere aftale med virksomhedens renovatørselskab.

[I kan læse mere om sortering og downloade materialer på Miljøstyrelsens hjemmeside her.](#)



Fraktioner, som husholdningslignende affald skal sorteres i.

Benyttelse af kommunens genbrugsstationer.

Til orientering kan det i øvrigt oplyses, at virksomheden kan aflevere affald på genbrugsstationerne i Aarhus Kommune, når den er tilmeldt ordningen ved AffaldVarme Aarhus, der er nærmere beskrevet på dette link:

<https://affaldvarme.aarhus.dk/erhverv/affald-og-genbrug/genbrugsstationer/>

Virksomheden har her to muligheder at vælge mellem, der begge kræver tilmelding:

1. Abonnementsordning med et årligt gebyr og rudemærkat til tilmeldte biler som hidtil, eller
2. SMS-ordning med afregning for hver enkelt besøg, hvis virksomheden har brug for et enkelt besøg eller foretrækker at afregne for hvert enkelt besøg.

Styrket affaldstilsyn

I henhold til de nye regler om affaldstilsyn, skal Teknik og Miljø fra 1. januar 2025 foretage særskilt indberetning af affaldsdata til Miljøstyrelsen. Vedhæftede bilag viser, hvad der er indberettet.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Styrket affaldstilsyn	Ved en gennemgang af virksomhedens data indberettet til Affaldsdatasystemet (ADS) kan det konstateres, at der er overensstemmelse mellem det indberettede til ADS og de fraktioner, der sorteres i på virksomheden. Sammenholdt med de udleverede kvitteringer for afhentning af affald, vurderes det, at virksomheden ikke har korrekt affaldssortering, idet alt husholdningslignende affald bortskaffes som restaffald.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier i tanke.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Der er følgende olietanke på virksomheden og som ligeledes er registreret i BBR: - Fyringsolietank, udendørs, overjordisk, 2006, 2500 liter. - Dieseltank, i miljøcontainer, overjordisk 2000, 4000 liter.



Dieselolietank står i en miljøcontainer.



Tankplade på dieselolietank.



Fyringsolietanken står ved administrationsbygningen.

Oplysninger om tanke og rørføringer

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietanksbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar. Virksomheden er desuden forpligtet til at sørge for, at tankene er registreret i BBR, som beskrevet på denne hjemmeside: www.aarhus.dk/olietank

Jord- og grundvandsbeskyttelse.

Der er ingen særlige drikkevandsinteresser i området, og der er ikke særligt grundvandstruende aktiviteter.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende farligt affald	Foruden det der opsamles og opbevares i olieudskilleren, så opbevares der ikke farligt affald på virksomheden.
Opbevaring af flydende råvarer	Kemikalier på laboratoriet opbevares i små beholdere i kemikalieskab. Sprinklervæske opbevares på lageret, hvor der ikke er mulighed for at evt. spild kan løbe i kloak eller ud på jorden. Olieprodukter opbevares i en miljøcontainer med opsamlingsbund.
Påfyldningsplads for brændstof	Påfyldning af køretøjer med diesel foregår på en befæstet vaske- og påfyldningsplads med afløb via olieudskiller med tilhørende sandfang. Der var ingen tegn på spild. Det befæstede areal er dog dækket med sand og grus, hvilket skåner belægningen når de tunge maskiner kører på arealet. Det blev oplyst, at der ved seneste tømning af olieudskilleren ikke blev fundet olie i udskilleren.
Belægninger	Belægningen på det befæstede areal ved vaske-/påfyldningspladsen er dækket med sand og grus, hvilket skåner belægningen når de tunge maskiner kører på arealet. Derfor kan belægningens tilstand ikke vurderes nærmere. Det blev oplyst, at der ved seneste tømning af olieudskilleren ikke blev fundet olie i udskilleren.
Jordforurening	Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift. Ejendommen er V1-kortlagt (en ejendom kortlægges på vidensniveau 1, når der er faktisk viden om, at der har været en branche eller aktivitet på ejendommen, som gør, at den kan være forurenet.)

KLIMA, ENERGI OG CO₂

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Klimatiltag	Virksomheden gør flere tiltag i forhold til CO ₂ reduktioner ifm. maskinparken og kørende materiel på pladsen/landevejen.

- Virksomheden er overgået til B7 diesel (større andel af biodiesel).
- der afholdes bl.a. kurser hos Volvo i Sverige om brændstof-reducerende kørsel og arbejde
- der er på maskinerne eftermonteret udstyr der sikrer, at maskinerne automatisk slukker efter 4 minutters tomgangskørsel
- virksomhedens mobile sorteringsværker er udskiftet til nogen, som drives elektrisk frem for hydraulisk - de kører stadig på diesel, men forbruget er reduceret ved ikke at drifte på hydraulik.



Virksomheden følger sit brændstofforbrug og reduktioner nøje.

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Tilsynet er udført af:

Boris Schuleit

Kemiingeniør

tlf: 8940 4534

e-mail: bosc@aarhus.dk