



Miljøgodkendelse

Containerplads
Horsedalsvej 9, Sdr. Saltum
9493 Saltum

Februar 2010



JAMMERBUGT
KOMMUNE

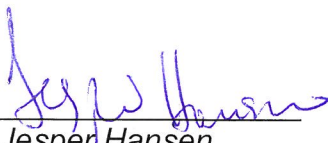
Godkendelse til vognmandsvirksomhed med oplagring af affald i op til 15 udendørs containere.

Miljøgodkendelsen i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 33 (Lovbekendtgørelse nr. 1757 af 22. december 2006 om miljøbeskyttelse).

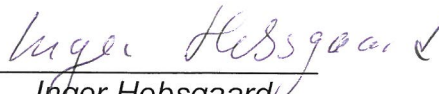
Virksomhed: Oskars Transport
Listebetegnelse: K 212: Containerplads
Beliggenhed: Horsedalsvej 9, 9493 Saltum
Matrikelnummre: Delnr. 2 af matr.nr. 7c – Horsedalsvej 9.
CVR-nummer: 12944179
Tilsynsmyndighed: Jammerbugt Kommune
Udarbejdet af: Inger Hebsgaard
Kvalitetssikring: Steen Jakobsen

Dato: 12. februar 2010

Godkendt:



Jesper Hansen
Teamleder



Inger Hebsgaard
Civilingeniør

Annonceret: 23. februar 2010

Klagefristens udløb: 23. marts 2010

Jammerbugt Kommune, Teknik- og Miljøforvaltningen, Toftevej 43, 9440 Aabybro

Indholdsfortegnelse

Baggrund	4
Ansøgning.....	4
Godkendelse.....	4
Retsbeskyttelse	4
Klagevejledning	5
Offentliggørelse	5
Underretning	5
Vilkår.....	6
Generelt.....	6
Indretning og drift.....	6
Lufforurening.....	7
Støj og vibrationer.....	8
Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand	8
Affald.....	9
Egenkontrol.....	10
Uheld	10
Ophør af driften.....	10
Miljøteknisk beskrivelse	11
Beliggenhed og planforhold	11
Forudgående sagsbehandling	11
Indretning og drift.....	12
Spildevand	14
Støj.	14
Grundvand	14
Naturinteresser	14
Renere teknologi.....	15
Miljøteknisk vurdering	16
Samlet vurdering	16

Bilag 1: Landzonetilladelse af 30. marts 2009 til ændret anvendelse, opførelse af en bolig med tilhørende udhus samt udstykning vedr. ejendommen Horsedalvej 1 og 9, 9493 Saltum.

Baggrund

Jammerbugt Kommune solgte i juni 2008 ejendommen Horsedalsvej 9 i Sdr. Saltum til Kjeld Oskar Pedersen, som ønskede at drive vognmandsforretning med containervirksomhed og at opføre en bolig i tilknytning hertil.

I marts 2009 meddelte kommunen landzonetilladelse til etablering af vognmandsvirksomhed, containerplads, bolig og tilhørende udhus på ejendommen. Tilladelsen til etablering af containerpladsen måtte dog ikke udnyttes, før der forelå en miljøgodkendelse.

Ansøgning

Den 19. januar 2010 uddybede Kjeld Oskar Pedersen sin ansøgning om miljøgodkendelse af hele virksomheden Oskars Transport på ejendommen Horsedalsvej 9 i Sdr. Saltum.

Jammerbugt Kommune sendte ansøgningen ud i høring hos de to nærmeste naboer, som bor på Storgaardsvej 4 og Horsedalsvej 7, med opfordring om at indenfor 14 dage at indsende eventuelle bemærkninger. Der kom ingen bemærkninger indenfor høringsfristen.

Godkendelse

Hermed meddeler Jammerbugt Kommune godkendelse til oplagring, omlasting, omemballering og sortering af ikke-farligt affald, på ejendommen Horsedalsvej 9 i Sdr. Saltum, under forudsætning af at godkendelsens vilkår overholdes.

Miljøgodkendelsen er meddelt med baggrund i lovgivningen, landzonetilladelsen, besigtigelser på ejendommen, ansøgningen og supplerende oplysninger hertil.

Godkendelsen er meddelt efter § 33 i Miljøbeskyttelsesloven¹ og bilag 5 i Godkendelsesbekendtgørelsen². Godkendelsen er ikke omfattet af reglerne i risikobekendtgørelsen eller reglerne om VVM-pligt (Vurdering af Virkninger på Miljøet).

Retsbeskyttelse

Afgørelsen medfører, at godkendelsen ifølge Miljøbeskyttelseslovens §§ 41a og 41b er retsbeskyttet i 8 år. I tilfælde af, at afgørelsen påklages, beregnes retsbeskyttelsesperioden fra den dato, hvor den endelige afgørelse er truffet af Miljøklagenævnet.

I retsbeskyttelsesperioden kan der kun meddeles påbud eller forbud, hvis særlige forhold gør sig gældende, f.eks. hvis forurening eller den skadelige virkning af forureningen går ud over, hvad der er lagt til grund for godkendelsen.

Når retsbeskyttelsen er udløbet, er godkendelsen fortsat gældende, dog kan Jammerbugt Kommune som tilsynsmyndighed ændre vilkårene i godkendelsen, såfremt det er miljømæssigt begrundet, eller hvis der er udviklet renere teknologi til virksomhedens processer.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 1757 af 22. december 2006 om miljøbeskyttelse, med senere ændringer

² Bekendtgørelse nr. 1640 af 13. december 2006 om godkendelse af listevirksomhed, med senere ændringer

Jammerbugt Kommune kan også til enhver tid revidere kontrolvilkårene for at forbedre egenkontrollen eller for at opnå et mere hensigtsmæssigt tilsyn.

Klagevejledning

Jammerbugt Kommunes godkendelse kan påklages til Miljøklagenævnet af:

- Ansøger
- Enhver, der har individuel, væsentlig interesse i sagens udfald
- Sundhedsstyrelsen
- Lokale foreninger og organisationer, der har beskyttelse af natur og miljø samt rekreative interesser som hovedformål, og som har meddelt kommunalbestyrelsen, at de ønsker underretning om afgørelsen
- Landsdækkende foreninger og organisationer i det omfang, de har klageret over den konkrete afgørelse, jævnfør Miljøbeskyttelseslovens §§ 99 og 100.

Eventuel klage over godkendelsen skal stiles til Miljøklagenævnet, Frederiksborggade 15, 1360 København K og indsendes til Jammerbugt Kommune, Toftevej 43, 9440 Aabybro, e-mail: raadhus@jammerbugt.dk, der videresender klagen til Miljøklagenævnet med de bemærkninger klagen giver anledning til.

Klager skal være modtaget senest 4 uger efter afgørelsen er offentliggjort. Ansøger informeres om eventuelle klager, når klagefristen er udløbet.

Klager har ikke opsættende virkning for så vidt angår retten til at udnytte godkendelsen, med mindre Miljøklagenævnet bestemmer andet efter Miljøbeskyttelseslovens § 96.

Eventuelt søgsmål i forhold til miljøgodkendelsen skal anlægges ved domstolene inden 6 måneder fra offentliggørelsen af godkendelsen, jævnfør Miljøbeskyttelseslovens § 101.

Offentliggørelse

Godkendelsen er offentliggjort i Lokalavisen SydvestVendsyssel og på Jammerbugt Kommunes hjemmeside.

Underretning

Følgende myndigheder og interesseorganisationer er underrettet om afgørelsen:

- Sundhedsstyrelsen, Embedslægeinstitutionen, e-mail: nord@sst.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, e-mail: dn@dn.dk
- DN's lokalforening, e-mail: jammerbugt@dn.dk
- Friluftsrådet, e-mail: fr@friluftsradet.dk
- Friluftsrådet, Nordvestkredsen e-mail: jf@danskoplysning.dk

Følgende naboer er underrettet om afgørelsen:

- Kristian Ibsen, Storgaardsvej 4, 9493 Saltum
- Tom Nielsen, Horsedalsvej 7, 9493 Saltum

Vilkår

Generelt

1. Containerpladsen skal indrettes og drives i overensstemmelse med de vilkår, der fremgår af godkendelsen.
2. Der skal til enhver tid findes et eksemplar af miljøgodkendelsen på virksomheden, og den ansvarlige for driften skal være bekendt med godkendelsens vilkår.
3. Såfremt der sker ændringer i virksomhedens ejerforhold eller driftsform, skal Jammerbugt Kommune orienteres herom senest 1 måned efter skæringsdatoen for ejerskiftet.

Indretning og drift

4. Miljøgodkendelsen omfatter den samlede vognmandsvirksomhed Oskars Transport. Virksomhedens samlede område ses på side 12.
5. Virksomhedens driftstid er fra mandag til fredag i tidsrummet fra kl. 7.00 til 18.00.
6. Containerpladsens indretning ses på side 13. Kørearealerne skal være befæstede med fald mod afløb. Containerpladsen skal holdes ryddelig og i øvrigt drives på en sådan måde, at den ikke giver anledning til gener.
7. Til markering af containerpladsens afgrænsning mod nord, øst og vest skal der opretholdes visuel afskærmning med efeubepantning i trådhegnet.
8. Til- og frakørsel skal ske ad offentlig vej via Horsedalsvej. Når pladsen ikke er bemanded, skal lågen være lukket, for at hindre ukontrolleret adgang.
9. Virksomheden må kun modtage og opbevare træ, metal, plast, uforurenede bygningsaffald, akkumulatører og have- og parkaffald.
10. Affaldet skal kontrolleres ved modtagelsen, og aflæsning / aflevering af affald skal foregå under opsyn.
11. Usorteret træ, metal, plast og blandet byggeaffald skal sorteres i hallen og må derefter oplagres i containere på containerpladsen. Pladsen må omfatte indtil 15 containere, som maksimalt måler 6 meter x 2,5 meter x 2,5 meter.
12. Papir, pap, plast og andre lette materialer skal håndteres og opbevares så det ikke giver anledning til papirflugt eller andre gener for omgivelserne.

13. Hvis virksomheden modtager affald, der ikke er omfattet af virksomhedens miljøgodkendelse, og som det ikke umiddelbart er muligt at afvise eller henvise til anden affaldsmottager, skal affaldet placeres i en lukket container. Virksomheden skal herefter hurtigst muligt kontakte tilsynsmyndigheden og orientere om affaldet.
14. Affaldsafbrænding må ikke finde sted på pladsen.

Luftforurening

15. Virksomheden må ikke give anledning til lugt- eller støvgener uden for virksomhedens område, som efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige for omgivelserne.

Tilsynsmyndigheden kan, såfremt der konstateres væsentlige støvgener, kræve, at støvende oplag overdækkes eller befugtes, eller at der etableres afskærmning eller befugtning af knusnings-, presnings- eller neddelingsaktiviteter.

16. Afkast fra mekanisk ventilation og/eller punktudsugning fra hallen, skal være opadrettet og føres mindst 1 m over det sted på tagfladen, hvor det er placeret.
17. Såfremt der er afkast til det fri fra sikkerhedsmakulering, presning, balletering eller neddeling af papir, pap, plast eller datamateriale, skal det forsynes med et filter, der kan overholde en emissionsgrænseværdi for papirstøv på 10 mg/normal m³.

Før filtret tages i brug, skal virksomheden indhente følgende leverandøroplysninger:

- Dokumentation for at filtret ved den pågældende anvendelse kan overholde den krævede emissionsgrænseværdi.
- Leverandørens anvisninger om kontrol og vedligeholdelse af filtret.

Oplysningerne skal opbevares på virksomheden og være tilgængelige for tilsynsmyndigheden.

Filtret skal kontrolleres, vedligeholdes og udskiftes i overensstemmelse med filterleverandørens anvisninger. Kontrol af filtret skal dog altid som minimum omfatte en visuel kontrol hver 3. måned af dets korrekte funktion.

18. Bygningsaffald med cementbundne asbestfibre skal håndteres forsigtigt, så det ikke beskadiges og kan afgive asbeststøv.

Såfremt der alligevel under håndteringen sker beskadigelser, skal affaldet straks placeres i en lukket eller overdækket container og befugtes. Det må ikke omlastes før borttransport.

Støj og vibrationer

19. Det samlede bidrag til støjbelastningen hos naboerne fra Oskars Transport må ikke overskride følgende grænseværdier:

	Mandag-fredag kl. 7-18 Lørdag kl. 7-14	Mandag-fredag kl. 18-22 Lørdag kl. 14-22 Søn- og helligdage kl. 7-22	Alle dage kl. 22-7
Områder for blandet bolig og erhvervsbebyggelse	55	45	40
Referencetidsrum	8 timer	1 time	½ time

Grænseværdier for støjbelastningen.

Støjbelastningen er det ækvivalente, korrigerede støjniveau angivet i dB(A) beregnet eller målt 1,5 meter over meter over terræn.

Referencetidsrummet er det tidsrum, der rummer den største støjbelastning inden for den angivne periode. Grænseværdien skal være overholdt inden for dette tidsrum.

20. Maksimalværdien af støjniveauet må om natten (kl. 22 – 7) ikke overstige 55 dB(A) ved naboernes boliger.

Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand

21. Overjordiske tanke med fyringsolie og motorbrændstof skal sikres mod påkørsel.

Påfyldningsstudse til påfyldning af over- eller underjordiske tanke samt aftapningsanordninger/-pistoler til påfyldning af køretøjer og materiel skal være placeret inden for konturen af en impermeabel belægning indrettet med fald mod afløb, hvorfra der sker kontrolleret afledning.

Alternativt skal spild fra påfyldning eller aftapning kunne opsamles i tætte sumpe eller opsamlingskar, der holdes overdækkede, således at de er beskyttet mod vejrlig.

Ved en impermeabel belægning forstås et befæstet areal, der er uigennemtrængeligt for de forurenende stoffer, som findes i det affald eller de stoffer, der håndteres på arealet.

22. Virksomheden må ikke modtage skrot, der på forhånd vides at indeholde farligt affald eller flydende olie. Virksomheden må dog godt modtage akkumulatorer, se vilkår 26.

Transformatorer og spåner mv. med indhold af olierester eller køle- og smøremidler o. lign. må dog modtages, oplagres og afsendes i tætte, overdækkede containere eller beholdere. Disse containere eller beholdere kan stå uafdækket indendørs.

23. Jern- og metalskrot og andet affald, der kan afgive olie eller væsker, skal opbevares og håndteres på en oplagsplads eller på et gulv med impermeabel belægning indrettet med fald mod afløb eller sump, hvorfra der sker kontrolleret afledning.
24. Jern- og metalskrot, der kan afgive metalstøv, skal håndteres og opbevares enten udendørs på et befæstet areal, indendørs på fast gulv eller i en container. Ved et befæstet areal forstås et område med fast belægning, der giver mulighed for opsamling af spild og kontrolleret afledning af nedbør.
25. Neddeling, klipning eller opskæring af jern- og metalskrot må kun foretages på et areal eller gulv, der er forsynet med impermeabel belægning.
26. Akkumulatorer og batterier skal opbevares i beholdere eller containere, der enten er placeret indendørs eller under halvtag, eller som er lukket med låg. Beholderne og containere skal være tætte og modstandsdygtige over for de væsker, der er anvendt i batterierne eller akkumulatorene.
27. Blandet bygnings- og nedrivningsaffald, bortset fra inert affald, må kun opbevares og håndteres på befæstet areal med fald mod afløb.
28. Have- og parkaffald må kun oplagres og neddeles på et befæstet areal med fald mod afløb eller sump. Have- og parkaffald skal bortskaffes og arealet ryddes for have- og parkaffald og saft fra samme mindst 1 gang pr. uge i sommerhalvåret.
29. Befæstede og impermeable arealer skal være i god vedligeholdelsesstand. Utætheder skal udbedres så hurtigt som muligt, efter at de er konstateret. Aktiviteter, der foregår på beskadigede impermeable arealer, skal ophøre og må først genoptages, når skaderne er udbedret.
30. Vask af lastbiler m.v. må kun foregå i vaskehallen, hvorfra der sker kontrolleret afledning af vaskevandet via udskilleranlæg til offentlig kloak.

Affald

31. Affald, der spildes, skal opsamles og anbringes i de dertil indrettede containere eller affaldsområder. Filterstøv skal opsamles og opbevares i en tæt lukket beholder.
32. Sump eller tank til opsamling af spild af olierester eller motorbrændstof skal tømmes, når den er $\frac{3}{4}$ fuld. Alt opsamlet spild indeholdende olie eller kemikalier, herunder grus, savsmuld eller lignende anvendt til opsugning, skal opbevares og bortskaffes som farligt affald. Der skal til enhver tid forefindes opsugningsmateriale på virksomheden.

33. Spildolie og andet farligt affald, der fremkommer ved virksomhedens drift, skal opbevares i egnede beholdere, forsynet med spildbakke og placeret under tag og beskyttet mod vejrlig på en oplagsplads med impermeabel belægning med fald mod afløb eller sump. Beholderne skal mærkes, så det tydeligt fremgår, hvad beholderen indeholder.

Egenkontrol

34. Virksomheden skal mindst 1 gang årligt foretage en visuel kontrol af alle befæstede og impermeable arealer samt gulve og sumpe. Resultatet af besigtigelse og udbedringer skal noteres i journal. Tilsynsmyndigheden kan kræve, at virksomheden lader en uvildig sagkyndig foretage dette eftersyn, dog højst 1 gang hvert 3. år.

35. Virksomheden skal føre en driftsjournal med angivelse af:

- Dato for og resultat af inspektioner samt eventuelt foretagne udbedringer af befæstede eller impermeable belægninger, gulve eller sumpe.
- Dato for hvornår der er modtaget affald, der ikke er omfattet af virksomhedens miljøgodkendelse, og hvordan det blev håndteret og bortskaffet.
- Tidspunkter for vedligeholdelse og servicering af filter, herunder udskiftning af filterposer.

Ved udgangen af hvert kvartal registreres mængden af hver af de oplagrede affaldsarter, for hvilke der er fastsat vilkår om maksimalt oplag, jf. vilkår 4. Oplysningerne indføres i journalen. Driftsjournalen skal opbevares på virksomheden i mindst 5 år og skal være tilgængelig for tilsynsmyndigheden.

Uheld

36. Jammerbugt Kommune skal omgående orienteres, i tilfælde af væsentlig forurening som følge af driftsforstyrrelser eller uheld.

37. En skriftlig redegørelse for hændelsen skal være Jammerbugt Kommune i hænde senest en uge efter hændelsens indtræden. Det skal af redegørelsen fremgå, hvilke tiltag der er eller som påtænkes iværksat for at hindre lignende fremtidige driftsforstyrrelser eller uheld.

Ophør af driften

38. Ved ophør af driften skal Jammerbugt Kommune orienteres med henblik på af træffe afgørelse om nødvendige foranstaltninger, for at undgå forureningsfare, og for at bringe stedet tilbage i tilfredsstillende tilstand.

Miljøteknisk beskrivelse

Miljøgodkendelse af virksomheden Oskars Transport med containerpladsen på Horsedalsvej 9 søges af Kjeld Oskar Pedersen, Rendbækvej 108, 9493 Saltum, tlf.: 9888 1430.

Den miljøtekniske beskrivelse bygger på oplysninger fra landzonetilladelsen, observationer fra besigtigelsen og supplerende oplysninger fra ansøgningen.

Beliggenhed og planforhold

Ejendommen Horsedalsvej 9 ligger i landzone, i et blandet bolig og erhvervsområde i den vestlige ende af landsbyen Sdr. Saltum.



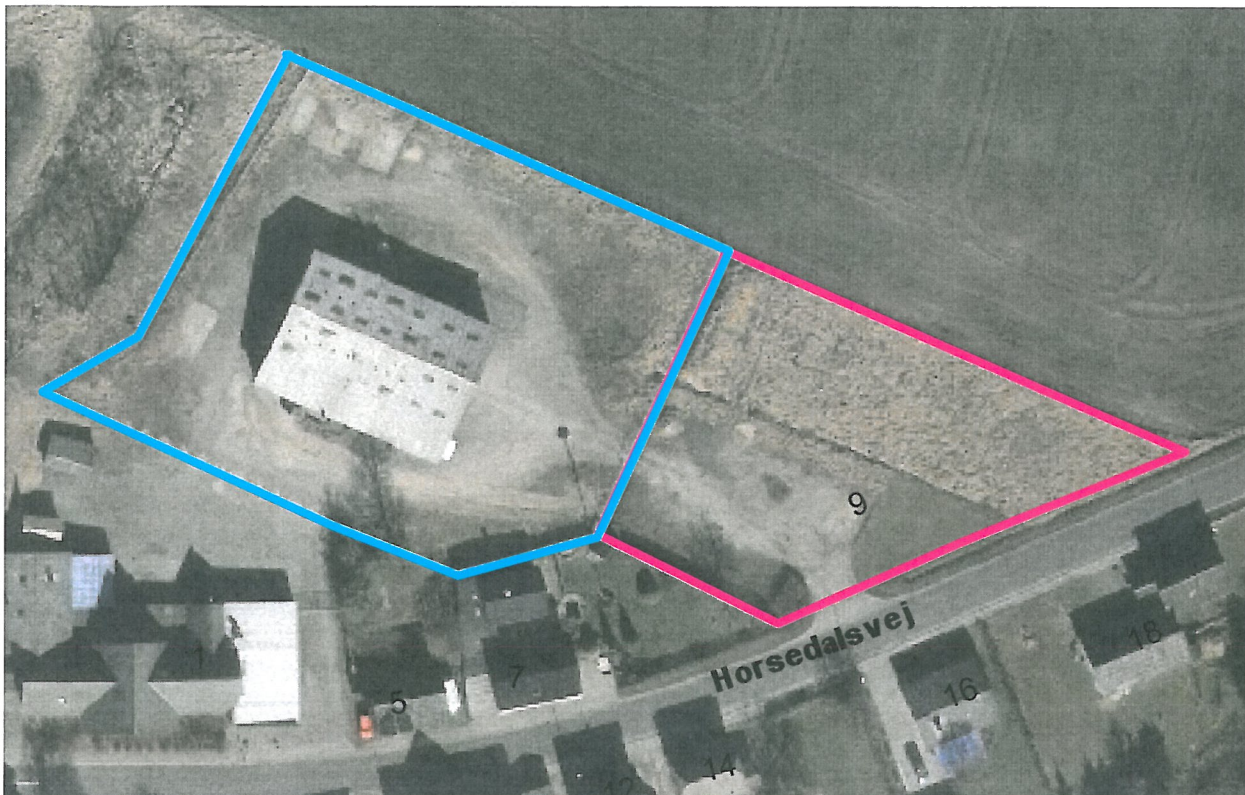
Forudgående sagsbehandling

Jammerbugt Kommune meddelte den 30. marts 2009 landzonetilladelse til etablering af en mindre vognmandsvirksomhed i en eksisterende lager- og sorteringshal, etablering af en udendørs oplagsplads for op til 15 containere og opførelse af en bolig med tilhørende udhus på ejendommen Horsedalsvej 9 i Sdr. Saltum.

Indretning og drift

Ejendommen Horsedalsvej 9 består af en virksomhedsdel (lyseblå) og et byggefelt for den nye bolig (lyserød).

Hele virksomhedsdelen er indhegnet af et 1,8 meter højt aflåseligt trådhegn. Miljøgodkendelsen omfatter kun virksomhedsdelen.



Etableringen af virksomheden Oskars Transport kræver ingen bygningsmæssige udvidelser eller ændringer.

Lager- og sorteringshallen er opført ad to omgange. Første del blev etableret i 1991, som udvidelse af genbrugsvirksomheden i det tidligere mejeri på Horsedalsvej 1. Efterfølgende blev hallen udbygget i 1997, tilbygningen er uisoleret.

Hallen er bygget af grå stålplader på træskelet med betongulv og eternittagplader. Den udgør 465 m², fordelt på 294 m² sorteringsshal, 110 m² modtagelse og 51 m² vaskehal.

For at minimere støv- og lugtgener i bygningerne, er der etableret udsugnings- og ventilationsanlæg i sorteringshallen. Udsugningen sker dels som en generel udsugning under loft og dels som punktudsugning. Sorteringshallen er desuden indrettet med oliefyr.

Fra vaskehallen er der afløb via sandfang og benzinudskiller til kloak. Ved bygningens vestlige ende, indendørs i hallen, findes en overjordisk 1200 l stålolietaank fra 1999.

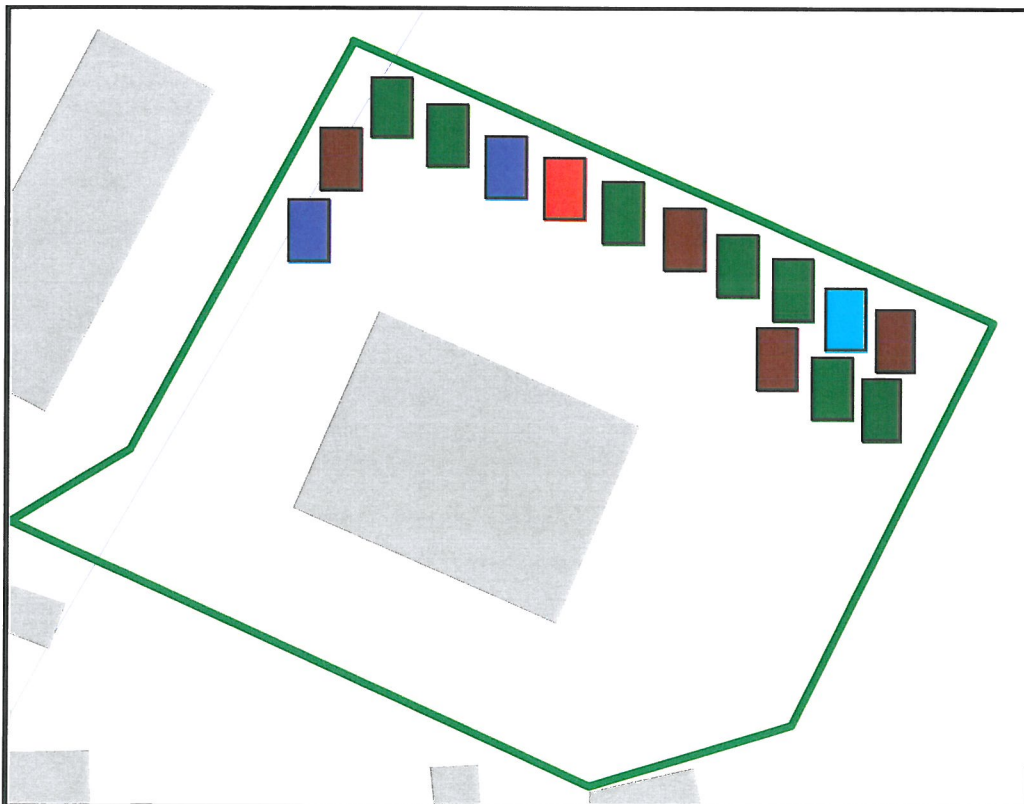


Sorteringshallen set fra Horsedalsvej 1.



Horsedalsvej 9 set mod nordvest.
Buerne står på Storgaardsvej 4.

Aktiviteterne på containerpladsen vil primært bestå i til- og frakørsel, af- og pålæsning, sortering, adskillelse, omladning og oplagring af ikke-farligt affald, forud for efterfølgende nyttiggørelse eller bortskaffelse. Omlastning af containere foregår udenfor bygningerne.



Oplagspladsen for containerne vil blive placeret nordvest for lager- og sorteringshallen.

Der vil blive etableret visuel afskærmning mod det åbne land i vest, nord og øst, ved beplantning med efeu i det eksisterende trådhegn.

Spildevand

Afløb fra vaskerummet i lager- og sorteringshallen ledes via sandfang og benzinudskilleranlæg til offentlig kloak. Spildevand i øvrigt fra hallen og overfladevand fra udendørs arealer afledes også til offentlig kloak.

Aktiviteterne på containerpladsen vurderes ikke at kunne påvirke naturligt overfladevand i omgivelserne, da der ikke findes vandløb i umiddelbar nærhed som kan påvirkes.

Støj.

Støj til omgivelserne vil fremkomme ved kørsel med gaffeltruck, læsning af containere, samt drift af ventilationsanlæg, kompressor og luftværktøj.

Der er tale om aktiviteter der primært foregår inde i sorteringshallen, hvor der er opsat støjabsorberende materialer i lofterne. Der vil dog forekomme støj udenfor, i forbindelse med omlæsning af containere og tung trafik til og fra containerpladsen.

Antallet af transportere til og fra pladsen vil være begrænset, idet ansøgeren påtænker at drive en enkeltmandsvirksomhed med bare en lastbil.

Oskars transport er placeret i et blandet bolig- og erhvervsområde, og det vurderes at trafikken kan afvikles via Horsedalsvej uden at påføre de tilgrænsende ejendomme væsentlige støjgener og at virksomheden kan drives uden at overskride grænseværdierne for støj.

Grundvand

Containerpladsen ligger i et område med særlige drikkevandsinteresser, hvilket betyder, at indsatsen mod forurening prioriteres særligt højt. Da Jammerbugt Kommune ikke ser en containerplads som en trussel mod grundvandet, har dette ikke betydning for tilladelsen.

Omkring 350 meter sydvest for containerpladsen indvindes der grundvand til drikkevandsforsyning. Grundvandsstrømningen går mod nordvest, svarende til retningen fra drikkevandsboringen mod containerpladsen.

På den baggrund vurderes, at etableringen af containerpladsen ikke vil medvirke til en forringelse af grundvandskvaliteten.

Naturinteresser

Ejendommen er ikke beliggende indenfor et Natura 2000 område. Nærmeste N2000 område er ca. 800 meter vest for ejendommen, det er Saltum Bjerge nr. 216.

Containerpladsen og de aktiviteter der forventes på pladsen vurderes ikke at medføre forringelser af det nært beliggende områdes naturtyper og levestederne for arterne eller medføre forstyrrelser, der har betydelige konsekvenser for de arter, området er udpeget for.

Der er ikke registreret beskyttede naturtyper jf. Naturbeskyttelseslovens § 3 på eller omkring containerpladsen.

Der er ikke fredede områder eller beskyttede og fredede fortidsminder eller beskyttede diger på eller omkring containerpladsen. Containerpladsen er ikke beliggende i en blå eller grønne korridor jf. Helhedsplan 09 for Jammerbugt Kommune.

Dyre- og plantearter omfattet af habitatdirektivets bilag IV er i henhold til direktivet særligt beskyttet, uanset om de forekommer inden for et af de udpegede habitatområder (Natura 2000-område) eller udenfor.

En række dyr og planter, der er omfattet af habitatdirektivets bilag IV, kan have levested, fødesøgningsområde eller sporadisk opholdssted på arealet, hvor containerpladsen ønskes placeret.

På baggrund af faglig rapport nr. 635, 2007 Håndbog om dyrearter på habitatdirektivets bilag IV fra Danmarks Miljøundersøgelser samt kommunens øvrige kendskab vurderes umiddelbart, at der kan være odder, markfirben, spidssnudet frø og vandflagermus.

Odder og vandflagermus er optaget på rødlisten 1997 som sårbare. Rødlisten 1997 er en fortegnelse over plante- og dyrearter, der er forsvundet, akut truede, sårbare eller sjældne i den danske natur.

Jammerbugt Kommune har ikke konkret kendskab til registrering af nogle af de nævnte arter i og omkring det ansøgte areal eller andre arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV.

Containerpladsen vurderes derfor ikke at have negativ indflydelse på de nævnte arter og deres levesteder.

Jammerbugt Kommune er ikke bekendt med forekomster af andre planter eller dyr omfattet af artsfredning eller optaget på nationale eller regionale rødlistor på eller umiddelbart op til det ansøgte areal.

Jammerbugt Kommune vurderer herefter at containerpladsen ikke vil have negativ indflydelse på de nævnte arter, fordi der ikke ændres på vandhuller, vandløb, fortidsminder, sten- og jorddiger eller andre potentielle levesteder for padder og krybdyr.

Der fjernes ikke gamle bygninger og fældes ikke store træer, der kunne være levested for flagermus. Det vurderes derfor, at der ikke sker fysiske ændringer i forbindelse med containerpladsen, der kan være til skade for bilag IV-arter.

Renere teknologi

Da virksomhedens aktiviteter i stort omfang omfatter oparbejdning af affald til nye råvarer, udgør aktiviteterne i sig selv et renere teknologiprojekt.

Miljøteknisk vurdering

Oskars transport er placeret i et blandet bolig- og erhvervsområde, og det vurderes at trafikken kan afvikles via Horsedalsvej uden at påføre de tilgrænsende ejendomme væsentlige støjgener og at virksomheden kan drives uden at overskride grænseværdierne for støj.

Grundvandet vurderes ikke at blive påvirket væsentligt af aktiviteterne på containerpladsen. Da der ikke findes vandløb i umiddelbar nærhed som kan påvirkes, vurderes det at overfladevandet i omgivelserne heller ikke kan blive påvirket.

Containerpladsen vurderes desuden ikke at medføre forringelser af det nært beliggende områdes naturtyper eller levestederne for fredede dyrearter.

På denne baggrund vurderes det, at aktiviteterne på containerpladsen kan foregå uden at påføre omgivelserne forurening, der er uforenelig med hensynet til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet.

Samlet vurdering

Det er Jammerbugt Kommunes vurdering, at Oskars Transport med containerpladsen kan etablere sig indenfor rammerne af den gældende miljølovgivning og bestemmelserne i landzonetilladelsen.

Oskars Transport kan dermed opnå miljøgodkendelse, og aktiviteter på containerpladsen kan foregå på godkendelsens vilkår under hensyn til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet.

Jammerbugt Kommune vurderer desuden, at Oskars Transport anvender den bedste tilgængelige teknik til forebyggelse og begrænsning af forurening.