

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	04.09.2023	
Tilsynstype	Basistilsyn	
CVR-nummer	10248442	
P-nummer	1000042887	
Virksomhed	Marselisborg Havn (Fonden Marselisborg Lystbådehavn)	
Adresse	Marselisborg Havnevej 54	
Postnummer og by	8000 Aarhus C	
e-mail	mh@marselisborghavn.dk	
Kontaktperson	Thomas D. Fog	
Branchekode	K51	Containerplads med op til 4 containere eller med et samlet volumen af oplaget på mindre end 30 m ³ .
Biaktiviteter	-	
Opstartsdato	01.01.1986	
<u>Tilstede ved tilsynet:</u>		
Virksomheden	Thomas D. Fog	
Aarhus Kommune	Boris Schuleit og Marie Juul Andersen	

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Formålet med tilsynet er at sikre, at havnen har passende foranstaltninger på plads for at minimere miljøpåvirkningen fra affaldshåndtering.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug). Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.

De miljømæssige forhold reguleres efter Miljøbeskyttelseslovens § 42, der giver lovmæssig hjemmel til påbud og forbud.

Afsluttende bemærkninger, opfølgning m.v.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afsluttende bemærkninger	<p>Tilsynet gav anledning til følgende anmærkninger:</p> <ul style="list-style-type: none">- Aerosol spraydåser bortskaffes sammen med metalaffald. Spraydåser indeholder altid små rester og skal derfor fremover bortskaffes som farligt affald i en særskilt fraktion.- Afdryppede oliefiltre bortskaffes sammen med metalaffald. Oliefiltre indeholder altid en rest olie og skal derfor fremover bortskaffes som farligt affald i en særskilt fraktion.- Opsamlet slibestøv fra havnens slibeudstyr med sug samt opfejdet materiale fra bådvaskepladsen opbevares i en beholder for farligt affald. Affaldet indeholder afslebet bundmaling, som kan indeholde tungmetaller. Derfor skal affaldet bortskaffes som en særskilt fraktion som farligt affald. Havnen er allerede opmærksom på dette og er ved at undersøge hvortil dette kan bortskaffes. Havnen oplyser, at slibestøv tidligere er blevet kørt til Kredsløbs genbrugsplads, hvor personalet fejlagtigt har henvist det til brændbart affald.- Kølervæske. Havnen har været i tvivl om dette kan bortledes til kloaksystemet. Kølervæske er meget iltforbrugende i renseanlæggets processer og er uønsket i kloaksystemet. Kølervæske skal fremover bortskaffes som farligt affald i en særskilt fraktion.- Tekstilaffald skal sorteres som en særskilt fraktion. Ved den etablerede miljøstation forefindes denne fraktion, men da fraktionen er i miljøstationen sammen med øvrigt farligt affald, vil fraktionen sandsynligvis kunne blive forvekslet med olieklude m.m. Det anbefales, at der laves et nyt skilt, således at der ikke er tvivl og at der samtidig etableres en fraktion af farligt affald til olieklude og andet fast affald der benyttes til opsugning af olie m.m.- Madaffald fra havnens brugere, restauranter, hotel o.l. bliver ikke sorteret i særskilt fraktion. Dette skal efter de nye regler om affaldssortering og Aarhus Kommunes regulativer for erhvervsaffald og husholdningsaffald bortskaffes som en særskilt fraktion. Aarhus Kommune er i dialog med restauranter

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	<p>og hotel omkring dette. På den baggrund vil havnen skulle etablere en affaldsordning for madaffald. Det anbefales, at en fraktion til madaffald ligeledes etableres ude ved affaldsøerne i nærhed af bådene, således at alle havnens brugere får sorteret madaffald fra det øvrige restaffald.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Oplag af spildolie, kølervæske og fritureolie i palletank skal ske med spildsikring i henhold til reglerne i Aarhus Kommunes forskrift for opbevaring af olier og kemikalier. Oplag står i dag i affaldsgård, som kun er delvist overdækket. Affaldsgården er belagt med sf-sten, hvorunder det oplyses at være en plastmembran. Det blev aftalt, at alle de flydende fraktioner af farligt affald fremover opbevares i spildbakker, som kan rumme indholdet af den største beholder. <p>Der henvises til reglerne i forskriften, som ses her: https://www.aarhus.dk/media/4956/forskrift-om-opbevaring-af-olier-og-kemikalier.pdf</p> <p>Aarhus Kommunes gennemgang af havnens faciliteter for affaldssortering har yderligere givet anledning til følgende bemærkninger:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ifølge affaldsbekendtgørelsen skal virksomheder sortere i 10 fraktioner - madaffald, glas, papir, pap, mad & drikkekartoner, farligt affald, tekstilaffald, hård og blød plast, metal og restaffald. Under tilsynet blev det tydeliggjort, at havnen gør et ihærdigt forsøg på at få så mange fraktioner med som muligt. Når I vælger at etablere en Reuse Station, som primært anvendes af folk fra både og autocampere, er det dog ligeledes vigtigt, at I får tilføjet hhv. blød plast, tekstil, metal og madaffald til sortimentet. Medmindre de benytter sig af containerpladsen/affaldsgården og det er mere oplagt og have fraktionerne placeret der. <p>Ligeså blev det omtalt, at der ikke forefindes sortering på bådebroerne eller ved autocamperpladsen, hvilket ikke er et problem, så længe affaldet bliver sorteret efterfølgende ved Reuse eller containerpladsen/affaldsgården. Hvis I derimod samler affald ind fra havnens skraldespande som indeholder affald egnet til materialenyttiggørelse (genanvendeligt affald), så skal dette eftersorteres i rette fraktioner. I kan derfor overveje, om der skal etableres skraldespande med sortering ude på områderne, for at gøre det nemmere for jer alle. Såfremt de omkringliggende erhverv primært anvender jeres containerplads til sortering, skal I have bestilt beholder eller container til de resterende fraktioner, som I mangler, bl.a. madaffald, mad- & drikkekartoner, tekstilaffald og papir, så alle virksomheder koblet på jeres faciliteter (herunder restauranter) kan sortere korrekt. Hvis buret til plastfolie ikke må indeholde 'blandet blød plast' så skal denne fraktion også medregnes i jeres bestilling. Hvis restauranterne ligeså har fritureolie, skal denne fraktion også medregnes. Da I samarbejder med Marius Pedersen, kan I eventuelt finde en løsning der kombinerer visse fraktioner.</p> <p>Det er vigtigt at understrege, at Aarhus Kommune ikke kan bestemme hvorhenne I vælger at placere affaldssorteringen,</p>

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	så I skal blot sørge for, at I tilbyder alle lovbestemte fraktioner til området og finder den løsning, som passer ind i jeres (og virksomhedernes) dagligdag.
Opfølgning fra sidste tilsyn	Dette er første basistilsyn udført på virksomheden.
Egenkontrol	Der er ikke stillet krav om at virksomheden skal udføre egenkontrollmålinger.
Miljøledelse og systematik	Virksomheden har ikke indført miljøledelse.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

Marselisborg Havn har følgende aktiviteter, som er interessante i forhold til miljøtilsyn:

- Containerplads med fælles håndtering af affald fra lystbåde, autocampere, havnens drift samt erhverv på havnen (restauranter, hotel m.m.)
- Vaskeplads til både
- Plads til tømning af toiletter fra både og autocampere.

Planforhold

Planforhold	Lokalplan 265 gælder for området. Der er planlagt for offentligt rekreativt areal, areal til evt. udvidelse af Marselisborg Renseværk samt lystbådehavn ved Tangkrogen.
-------------	---

STØJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Vurdering af støj	Havnenes daglige aktiviteter samt transport af varer og affald vurderes ikke at give anledning til uacceptabel støj.

LUFT

Oversigt over luftafkast

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luftemissioner	Havnen har ingen aktiviteter, som giver anledning til særlige luftemissioner.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Rumopvarmning	Havnen forsynes med fjernvarme.

VOC

Er virksomheden omfattet af VOC-bekendtgørelsen? Nej

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
VOC-emissioner	Der er ingen aktiviteter der giver anledning til særlige udledninger af organiske opløsningsmidler.

LUGT

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Affaldsopbevaringen kan give anledning til lidt lugt, men ikke noget der vurderes at være problematisk. Affaldsoplag står placeret så det ikke er i umiddelbar nærhed af lugtfølsomme anvendelser.

SPILDEVAND

Spildevand afledes til følgende renseanlæg	Marselisborg Renseanlæg
Kloakopland SE=separatkloakeret FÆ=fælleskloakeret	SE
Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af	22.11.2012

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevandsudledning	<p>Foruden almindeligt sanitært spildevand har havnen spildevandsafledning fra følgende:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Plads til tømning af toiletter fra både og autocampere. Spildevandet afledes til Marselisborg Renseanlæg via eksisterende spildevandsledning. - Vand fra manuel vask af sejlbåde og motorbåde på uoverdækket vaskeplads. Vaskepladsen er godkendt til at være 25 x 20 meter og er belagt med asfalt. Al bådvaske foregår med børster, som er fast monteret på slanger med indbygget vandreduktion. Der benyttes ikke højtryksrensere. Der anvendes ikke nogen form for vaske- og plejemidler.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Der er installeret en omskifter, der automatisk aktiveres, når der anvendes vand fra vandinstallationen og således, at vaskevandet ledes til spildevandssystemet. Regnvand fra pladsen ledes direkte i havnen. Spildevandet fra bådvasken ledes til en sandfiltertank med en kapacitet på 1,7 m ³ , hvor partikler bliver opfanget, og herfra løber spildevandet til en hovedpumpebrønd og videre til Marselisborg Renseanlæg via eksisterende spildevandsledning.



Plads til tømning af toiletter fra både og campere.

AFFALD

Sortering af husholdningslignende affald

Virksomheder skal nu sortere husholdningslignende affald i 10 fraktioner på samme vis som husholdninger i det omfang, det forekommer på virksomheden. Nogle af fraktionerne kan bortskaffes i samme beholder efter nærmere aftale med virksomhedens renovatør.

[I kan læse mere om sortering, få inspiration til at komme i gang og downloade materialer på Miljøstyrelsens hjemmeside her.](#)



Virksomheden kan få mere information og hjælp til at håndtere affald korrekt af Aarhus kommunes affaldskonsulenter. Læs mere her: [Hjælp til affaldshåndtering i din virksomhed](#)

Virksomhedens affaldshåndtering

Affaldshåndteringen på Marselisborg Havn blev gennemgået ved tilsynet. Alt affald bortskaffes via Marius Pedersen A/S, dog med undtagelse af metalaffald, som bortskaffes via Jysk Skrot og Metal ApS. Den samlede årsmængde udgør ca. 120 tons affald via Marius Pedersen og ca. 10 ton metalkrot via Jysk Skrot og Metal ApS.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	<ul style="list-style-type: none"> - Spildolie opbevares i tromler ved miljøstationen samt i palletank ved affaldsgården og bortskaffes som farligt affald via Marius Pedersen. - Gearolie opbevares i tromler og bortskaffes som farligt affald via Marius Pedersen. - Brændstof opbevares i tromler og bortskaffes som farligt affald via Marius Pedersen. - Vandholdig olie opbevares i tromler og bortskaffes som farligt affald via Marius Pedersen. - Små batterier bortskaffes som batteriaffald via Marius Pedersen. - Akkumulatører opbevares i syrefast beholder med låg bag affaldsgården og bortskaffes som farligt affald via Marius Pedersen. - Maling opbevares i tromler og bortskaffes som farligt affald via Marius Pedersen. - Afdryppede oliefiltre bortskaffes sammen med metalaffald. <i>Oliefiltre indeholder dog altid en rest olie og skal derfor fremover bortskaffes som farligt affald i en særskilt fraktion.</i> - Aerosol-spraydåser bortskaffes sammen med metalaffald. <i>Spraydåser indeholder dog altid små rester og skal derfor fremover bortskaffes som farligt affald i en særskilt fraktion.</i> - Opsamlet slibestøv fra havnens slibeudstyr med sug samt opfejdet materiale fra bådvaskepladsen opbevares i en beholder for farligt affald. <i>Affaldet indeholder afslebet bundmaling, som kan indeholde tungmetaller. Derfor skal affaldet bortskaffes som en særskilt fraktion som farligt affald. Havnen er allerede opmærksom på dette og er ved at undersøge hvortil dette kan bortskaffes. Havnen oplyser, at slibestøv tidligere er blevet kørt til Kredsløbs genbrugsplads, hvor personalet fejlagtigt har henvist det til brændbart affald.</i> - Kølervæske. Havnen har været i tvivl om dette kan bortledes til kloaksystemet. <i>Kølervæske er meget iltforbrugende i rensanlæggets processer og er uønsket i kloaksystemet.</i>

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	<p><i>Kølervæske skal fremover bortskaffes som farligt affald i en særskilt fraktion.</i></p>
Øvrigt affald	<ul style="list-style-type: none"> - Metalaffald bortskaffes til genanvendelse via Jysk Skrot og Metal ApS. Ca. 10 ton/år. - Kabler/ledninger bortskaffes til genanvendelse via Jysk skrot og metal ApS. - Brændbart erhvervsaffald bortskaffes til affaldsforbrænding via Marius Pedersen A/S. Ca. 90 ton/år. - Træaffald bortskaffes til genanvendelse via Marius Pedersen A/S. - Flamingoaffald bortskaffes til genanvendelse via Marius Pedersen A/S. Ca. 1 ton/år. - Elektronikaffald bortskaffes til genanvendelse via Marius Pedersen A/S. - Plastfolie bortskaffes til genanvendelse via Marius Pedersen A/S. - Plastdunke bortskaffes til genanvendelse via Marius Pedersen A/S. - Pap bortskaffes til genanvendelse via Marius Pedersen A/S. Ca. 8-9 ton/år. - Fritureolie bortskaffes til genanvendelse via Marius Pedersen A/S. - Tekstilaffald skal sorteres som en særskilt fraktion. <i>Ved den etablerede miljøstation forefindes denne fraktion, men da fraktionen er i miljøstationen sammen med øvrigt farligt affald, vil fraktionen sandsynligvis kunne blive forvekslet med olieklude m.m. Det anbefales, at der laves et nyt skilt, således at der ikke er tvivl og at der samtidig etableres en fraktion af farligt affald til olieklude og andet fast affald der benyttes til opsugning af olie m.m.</i> - Madaffald fra havnens brugere, restauranter, hotel o.l. bliver ikke sorteret i særskilt fraktion. <i>Dette skal efter de nye regler om affaldssortering og Aarhus Kommunes regulativer for erhvervsaffald og husholdningsaffald bortskaffes som en særskilt fraktion. Aarhus Kommune er i dialog med restauranter og hotel omkring dette. På den baggrund vil havnen skulle etablere en affaldsordning for madaffald. Det anbefales, at en fraktion til madaffald ligeledes etableres ude ved affaldsøerne i nærhed af bådene, således at alle havnens brugere får sorteret madaffald fra det øvrige restaffald.</i>

Aarhus Kommunes gennemgang af havnens faciliteter for affaldssortering har yderligere givet anledning til følgende bemærkninger:

Ifølge affaldsbekendtgørelsen skal virksomheder sortere i 10 fraktioner - madaffald, glas, papir, pap, mad & drikkekartoner, farligt affald, tekstilaffald, hård og blød plast, metal og restaffald. Under tilsynet blev det tydeliggjort, at havnen gør et ihærdigt forsøg på at få så mange fraktioner med som muligt. Når I vælger at etablere en Reuse Station, som primært anvendes af folk fra både og autocampere, er det dog ligeledes vigtigt, at I får tilføjet hhv. blød plast, tekstil, metal og madaffald til sortimentet. Medmindre de benytter sig af containerpladsen/affaldsgården og det er mere oplagt og have fraktionerne placeret der.

Ligeså blev det omtalt, at der ikke forefindes sortering på bådebroerne eller ved autocamperpladsen, hvilket ikke er et problem, så længe affaldet bliver sorteret efterfølgende ved Reuse eller containerpladsen/affaldsgården. Hvis I derimod samler affald ind fra havnens skraldespande som indeholder affald egnet til materialenyttiggørelse (genanvendeligt affald), så skal dette eftersorteres i rette fraktioner. I kan derfor overveje, om der skal etableres skraldespande med sortering ude på områderne, for at gøre det nemmere for jer alle.

Såfremt de omkringliggende erhverv primært anvender jeres containerplads til sortering, skal I have bestilt beholder eller container til de resterende fraktioner, som I mangler, bl.a. madaffald, mad- & drikkekartoner, tekstilaffald og papir, så alle virksomheder koblet på jeres faciliteter (herunder restauranter) kan sortere korrekt. Hvis buret til plastfolie ikke må indeholde 'blandet blød plast' så skal denne fraktion også medregnes i jeres bestilling. Hvis restauranterne ligeså har fritureolie, skal denne fraktion også medregnes.

Da I samarbejder med Marius Pedersen, kan I eventuelt finde en løsning der kombinerer visse fraktioner.

Det er vigtigt at understrege, at Aarhus Kommune ikke kan bestemme hvorhenne I vælger at placere affaldssorteringen, så I skal blot sørge for, at I tilbyder alle lovbestemte fraktioner til området og finder den løsning, som passer ind i jeres (og virksomhedernes) dagligdag.



Havnens brugere kan aflevere affald ved den indrettede miljøstation.



Miljøstationen er indvendigt indrettet med sump til opsamling af evt. spild.



Miljøstationens indretning til flydende farligt affald.



Affaldsgården, som er delvist overdækket og belagt med sf-sten med plastmembran under.



Affaldsgården med komprimatorer.





Affaldsgården med komprimator til brændbart affald.



Metalskrot.



Akkumulatorer opbevares i syrefast kasse med låg. Der er dog p.t. ikke plads til alle i kassen.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Jord- og grundvandsbeskyttelse.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende farligt affald	<p>Oplag af spildolie, kølervæske og fritureolie i palletank skal ske med spildsikring i henhold til reglerne i Aarhus Kommunes forskrift for opbevaring af olier og kemikalier. Oplag står i dag i affaldsgård, som kun er delvist overdækket. Affaldsgården er belagt med sf-sten, hvorunder det oplyses at være en plastmembran. Det blev aftalt, at alle de flydende fraktioner af farligt affald fremover opbevares i spildbakker, som kan rumme indholdet af den største beholder.</p> <p>Der henvises til reglerne i forskriften, som ses her: https://www.aarhus.dk/media/4956/forskrift-om-opbevaring-af-olier-og-kemikalier.pdf</p>
Opbevaring af flydende råvarer	Ikke relevant
Påfyldningsplads for brændstof	Ikke relevant
Belægninger	<p>Belægningen i affaldsgården er sf-sten med plastikmembran under.</p> <p>Der var ingen synlige tegn på skader, der kan gøre membranen utæt.</p>
Jordforurening	Der er ikke observeret forhold ved tilsynet, som vurderes at kunne have givet anledning til jordforurening.

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Tilsynet er udført af:

Boris Schuleit
Kemiingeniør

tlf: 8940 4534
e-mail: bosc@aarhus.dk