

Returadresse  
Land og Vand, Landbrug  
Smed Sørensens Vej 1  
6950 Ringkøbing



Ringkøbing-Skjern Kommune

Ejer af ejendommen  
Vejrupsøvej 8  
6893 Hemmet

Sagsbehandler  
Julie Storm Stausholm  
Direkte telefon  
9974 1729  
E-post  
Julie.stausholm@rksk.dk  
Dato  
Den 17. december 2019  
Sagsnummer  
19-025347

## **Anmeldelse af fast placeret husdyranlæg til mindre dyrehold på adressen Vejrupsøvej 8, 6893 Hemmet.**

Ringkøbing-Skjern Kommune har den 1. november 2019 modtaget en anmeldelse om etablering af læskur/foderhus til udegående kreaturer (ammekvæg) på ejendommen beliggende Vejrupsøvej 8, 6893 Hemmet, matr. nr. 10n, Nørre Bork By, Nr. Bork.

Det anmeldte produktionsareal, der er omfattet af erhvervsmæssigt dyrehold, er indgivet på baggrund af anmelderegler, jvf. § 42 i husdyrgødningsbekendtgørelsen.

### Produktionsareal

Ejendommens samlede produktionsareal er beregnet til 161 m<sup>2</sup>.

Arealet er fordelt i to forskellige bygninger (se bilag 1).

Bygning 5: 11,5 m x 8,5 m = 98 m<sup>2</sup>

Bygning 6: 12,6 m x 5 m = 63 m<sup>2</sup>

Da det samlede produktionsareal er under 175 m<sup>2</sup> og anvendes til ammekøer på dybstrøelse, skal ejendommen reguleres efter husdyrgødningsbekendtgørelsen, som et erhvervsmæssigt dyrehold.

### Bygningernes indretning

Produktionsarealet vil blive etableret med dybstrøelse i begge bygninger.

Landbrugets byggeblad nr. 095.03-01 er gældende for dette staldsystem. Byggebladets titel er "Etablering af løsdriftsstalde uden fast bund til ammekøer, ungdyr m.v. på dybstrøelse".

### Håndtering af husdyrgødning

Dybstrøelsen køres direkte i marken i forbindelse med tømning. Derfor etableres ikke møddingsplads i forbindelse med denne anmeldelse. Det anbefales, at dybstrøelsen udskiftes i læskure/foderhus i forårsmånederne.

### Bygningernes udseende

Bygning 6 består af sider med træbeklædning og et tag af stålplader.  
Bygning 5 er en rundbuehal af stålplader.

### Bygningernes placering

På ansøgningstidspunktet er bygning 6 allerede etableret. Bygningen er placeret som angivet på bilag 2. Kvæget går ude og afgræsser arealet mod syd og de har adgang til læskuret i bygning 6. Bygningen overholder ikke afstandskravet på 30 meter til naboskel.

Udvidelsen af bygning 5 er ikke etableret på ansøgningstidspunktet. Bygning 5 er en eksisterende bygning, som ansøger ønsker at forlænge. Afstanden til skel er 6,5 meter, og derved overholder den eksisterende bygning ikke afstandskravet til skel på 30 meter. Afstandskravet på 15 meter til vej er heller ikke overholdt.

### **Ringkøbing-Skjern Kommunes bemærkninger**

Dit husdyrbrug er omfattet af reglerne, jvf. §42 i husdyrgødningsbekendtgørelsen (Bek. nr. 760 af 30/07/2019).

Ved etablering af fast placerede husdyranlæg, gødningsopbevaringsanlæg og lignende, samt udvidelse og ændringer af eksisterende husdyrbrug, fremgår det ligeledes, at afstandskravene i husdyrgødningsbekendtgørelsens §§ 5, 6 og 8 skal overholdes.

De lovpligtige afstandskrav, jvf. husdyrgødningsbekendtgørelsens §§ 5, 6 og 8 er, ifølge den medsendte situationsplan ikke overholdt hvad angår afstand til naboskel og vej. De øvrige afstandskrav er overholdt.

### Dispensation

Bygning 5 og 6 overholder ikke afstandskravet om 30 meter til naboskel jvf. §6, stk. 1, nr. 7. Bygning 6 er allerede etableret på ansøgningstidspunktet og ligger lige op ad skellet (se bilag 2). Forlængelsen af bygning 5 er endnu ikke etableret.

Afstandskravet til naboskel skal sikre naboen mod gener, miljømæssigt og visuelt. Kommunen kan dispensere fra afstandskravet ved hjælp af husdyrgødningsbekendtgørelsens §6, stk. 7, hvor det vurderes ikke at kunne medføre forurening.

I dette tilfælde dispenserer Ringkøbing-Skjern Kommune fra afstandskravet til naboskel for begge bygninger. For bygning 6 vurderer Ringkøbing-Skjern Kommune, at beliggenheden ikke er visuelt til gene for beboelsen på nabomatriklen. Der ligger driftsbygninger og en gylletank imellem bygningen og nabobeboelsen, og derfor er der ikke en direkte indsigtslinje fra nabobeboelsen til bygning 6 (se bilag 2). Det vurderes desuden, at bygningen ikke vil medføre miljømæssig forurening for naboejendommen. I forbindelse med denne dispensation er der foretaget en nabohøring.

Ringkøbing-Skjern Kommune vurderer, at bygning 5 vil kunne forlænges med den ønskede udvidelse, uden at det påvirker omgivelserne væsentligt

hverken visuelt eller miljømæssigt. Det vil ikke være visuelt til gene for nabobeboelser, idet der ligger driftsbygninger mod vest og skov mod nord. Beboelser mod syd ligger bag eksisterende læhegn og mere end 300 meter derfra.

Dispensation til naboskel for bygning 5 og 6 meddeles hermed i henhold til husdyrgødningsbekendtgørelsens §6, stk. 7.



For bygning 5 dispenseres desuden fra afstandskravet på 15 meter til vej. Den eksisterende del af bygningen ligger 10 meter fra vejen. Udvidelsen af bygningen kommer til at ligge i forlængelse af den eksisterende bygning og kommer ikke til at påvirke oversigtforhold i forhold til ind- og udkørsel fra matriklen. Derfor kan der dispenseres fra afstandskravet til vej.

Dispensation til vej for bygning 5 meddeles hermed i henhold til husdyrgødningsbekendtgørelsens §6, stk. 7.



## Vurdering

På baggrund af ovenstående er det Ringkøbing-Skjern Kommunes vurdering, at læskurene og det begrænsede dyrehold, ikke vil medføre væsentlige gener for omgivelserne eller væsentlig risiko for forurening.

Ringkøbing-Skjern Kommune accepterer ovenstående på betingelse af, at reglerne i Bekendtgørelse om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring og anvendelse af gødning (Bek. nr. 760 af 30. juli 2019) (husdyrgødningsbekendtgørelsen) overholdes.

## **Ringkøbing-Skjern Kommunes afgørelse**

Ringkøbing-Skjern Kommune godkender hermed et samlet produktionsareal på 161 m<sup>2</sup> fordelt i bygningerne 5 og 6 (læskur/foderhus). Derudover meddeles dispensation til, at bygning 6 og udvidelsen af bygning 5 må ligge mindre end 30 meter fra naboskel og tættere på vej. Dispensationen gives på baggrund af ovenstående vurdering samt i henhold til husdyrgødningsbekendtgørelsens §6, stk. 7.

Jævnfør §9 i husdyrgødningsbekendtgørelsen skal husdyranlæg være indrettet således, at forurening af grundvand og overfladevand ikke finder sted. Et anlæg skal have fast bund eller gulve udført af bestandige materialer, som er uigennemtrængelige for fugt, og som kan modstå påvirkninger fra dyrene og de anvendte redskaber. Anlægget skal endvidere indrettes med afløb til opsamling af flydende husdyrgødning eller restvand, der føres gennem tætte, lukkede ledninger til en beholder, der opfylder bestemmelserne i Husdyrgødningsbekendtgørelsens kapitel 8.

Ovenstående angående krav til indretning og drift af anlæg kan fraviges jævnfør §54, såfremt indretning og drift overholder nærmere angivne driftsforskrifter i landbrugets byggeblade. Byggebladene skal være godkendt af Miljøstyrelsen senest den 31. juli 2018.

Læskurene etableres med dybstrøelse til ammekøer, hvilket er i overensstemmelse med landbrugets byggeblad nr. 095.03-01 "Etablering af løsdriftsstalde uden fast bund til ammekøer, ungdyr m.v. på dybstrøelse".

I dette tilfælde finder §54 derfor anvendelse. Det vil sige, at driftsforskrifter i landbrugets byggeblad nr. 095.03-01 "Etablering af løsdriftsstalde uden fast bund til ammekøer, ungdyr m.v. på dybstrøelse" skal følges.

Den anmeldte produktion er på betingelse af, at indretning af læskure og håndtering af gødning m.v. overholder reglerne i Bekendtgørelse om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring og anvendelse af gødning (Bek. nr. 760 af 30/07/2019) samt landbrugets byggeblad nr. 095.03-01.

### Forhold til anden lovgivning

Derudover skal der gøres opmærksom på, at denne afgørelse ikke fritages fra krav om tilladelse, godkendelse, eller dispensation efter anden lovgivning (herunder Museumsloven).

Endvidere gøres opmærksom på, at denne accept af anmeldt produktionsareal, kun vedrører de miljømæssige forhold og at de bygningsmæssige tilføjelser skal byggesagsbehandles særskilt. Ansøgning om byggetilladelse skal ske til Byg og Miljø i Ringkøbing-Skjern Kommune.

Endelig gøres opmærksom på, at såfremt der sker ændringer udover det anmeldte, skal dette anmeldes til Ringkøbing-Skjern Kommune.

### **Høring**

I forbindelse med sagsbehandlingen er der foretaget en nabohøring hos ejer af ejendommen Vejrupsvøvej 6, 6893 Hemmet. Det skyldes, at bygning 6 ikke overholder afstandskrav til naboskel.

Naboen har ikke indsendt bemærkninger til ovennævnte.

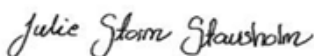
### **Klagevejledning**

1. I henhold til husdyrgødningsbekendtgørelsens §52 kan afgørelser efter denne bekendtgørelse ikke påklages.

På vegne af Teknik- og Miljøudvalget



Ivan Thesbjerg  
Fagleder  
Land og Vand, Landbrug  
Ringkøbing-Skjern Kommune



Julie Storm Stausholm  
Sagsbehandler  
Land og Vand, Landbrug  
Ringkøbing-Skjern Kommune

### **Bilag:**

Bilag 1: Situationsplan

Bilag 2: Beliggenhed i forhold til omgivelserne

*I forbindelse med behandlingen af en sag kan det være nødvendigt, at Kommunen indsamler, behandler og videregiver personoplysninger, der er nødvendige for sagens behandling. Ifølge persondataloven har du og andre, der er nævnt i sagen, blandt andet ret til at bede om indsigt i disse oplysninger, ret til at gøre indsigelser mod, at oplysningerne behandles, ret til at berigtige oplysningerne samt ret til at klage over behandlingen til Datatilsynet.*

*Forvaltningsloven og offentlighedsloven giver normalt også mulighed for at få indsigt i sagen, og du har altid ret til at udtale dig.*

**Bilag 1: Situationsplan**



## Bilag2: Beliggenhed i forhold til omgivelserne

