

Orskov Yard A/S
Havnepladsen 16
9900 Frederikshavn

orskov@orskov.dk
hj@orskov.dk

Frederikshavn Kommune
Rådhus Allé 100
9900 Frederikshavn

Tlf. +45 98 45 50 00
post@frederikshavn.dk
www.frederikshavn.dk
CVR-nr. 29189498

Tillæg til miljøgodkendelse af Orskov Yard Nord, Østre Kaj 3, 9900 Frederikshavn Etablering af nyt maskinværksted

10. december 2021

Sagsnummer: GEO-2021-02774
Dokumentnummer:

Sagsbehandler:
Birthe Sloth

Direkte telefonnummer:
+45 98 45 63 53



<u>Virksomhedens navn:</u>	Orskov Yard A/S
<u>Virksomhedens listebetegnelse:</u>	A 204 - Stålskibsværfter og flydedokke.
<u>Virksomhedens beliggenhed:</u>	Østre Kaj 3, 9900 Frederikshavn
<u>Matr.nr.:</u>	507ef, Frederikshavn Bygrunde
<u>Virksomhedens CVR nr:</u>	26694027
<u>Virksomhedens P nr.:</u>	1000399412
<u>Driftsansvarlig:</u>	Henrik Jensen
<u>Tilsynsmyndighed:</u>	Frederikshavn Kommune

Indholdsfortegnelse

Side 2/13

1. Kommunens afgørelse og vilkår	3
2. Baggrunden for godkendelsen	6
2.1 Beskrivelse af virksomheden	6
2.2 Miljøteknisk vurdering samt begrundelse for de stillede vilkår	8
2.3 Risikovurdering i forhold til habitatbekendtgørelsen	8
2.3 Planlægningsforhold	9
3. Forholdet til loven	9
3.1 Lovgrundlag	9
3.2 Tidligere meddelte afgørelser	9
3.3 Offentlighed og partshøring	9
3.4 Revurdering	9
3.5 Retsbeskyttelse	9
3.6 Aktindsigt	10
3.7 Offentliggørelse og klagevejledning	10
Bilag:	
Bilag 1 Oversigtsplan	13
Bilag 2 Situationsplan, dateret 16.04.2021	14
Bilag 3 Ventilation stueplan, dateret 05.05.2021	15
Bilag 4 Ventilation tagplan, dateret 05.05.2021	16

1. Kommunens afgørelse og vilkår

Frederikshavn Kommune meddeler hermed tillæg til eksisterende miljøgodkendelse af 23. oktober 2020 til Orskov Yard Nord på Østre Kaj 3, matrikel nr. 507ef, Frederikshavn Bygrunde. Maskinværkstedet som tillægget omhandler har adressen Østre Kaj 7.

Frederikshavn Kommunen vurderer, at maskinværkstedet er miljømæssig og teknisk forbunden med de øvrige aktiviteter på Orskov Yard Nord, som er miljøgodkendt den 23. oktober 2020. Fornødne vilkår til maskinværkstedet er derfor meddelt i dette tillæg til miljøgodkendelsen.

Tillægget til godkendelsen er gældende fra dags dato og er meddelt på en række vilkår, der vurderes at sikre, at den ønskede aktivitet kan drives på stedet uden at påføre omgivelserne en forurening, som er uforenelig med omgivelsernes sårbarhed og kvalitet.

Det er vurderet, at vilkår vedrørende Støj, lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer, samt Beskyttelse af jord og grundvand, Sortering, opbevaring og bortskaffelse af affald, Spildevand, og Egenkontrol/Driftsjournal i den eksisterende godkendelse er dækkende for aktiviteterne i maskinværkstedet.

Der stilles derfor udelukkende supplerende vilkår til indretning og drift, samt luftforurening i dette tillæg.

Der er meddelt tilladelse til opstart af bygge- og anlægsarbejde af maskinværkstedet jf. miljøbeskyttelseslovens § 33, stk. 2 den 2. juni 2021.

Udnyttelse af godkendelsen

1. Såfremt denne miljøgodkendelse til det nye maskinværksted ikke er udnyttet senest den 10. december 2023 (2 år fra godkendelsen er meddelt) bortfalder miljøgodkendelsen.
2. Godkendelsen bortfalder senest, når driften af maskinværkstedet har været indstillet i 3 år.

Indretning og drift

3. Maskinværkstedet skal indrettes og drives i overensstemmelse med godkendelsens krav og det i sagen oplyste, herunder oplysninger fremlagt af ansøger. Virksomhedens placering fremgår af bilag 2.
4. Den, der er ansvarlig for maskinværkstedet, skal underrette tilsynsmyndigheden, før virksomheden:
 - a) påbegynder planlagte udvidelser eller ændringer, som er omfattet af nærværende godkendelse
 - b) helt eller delvist skifter driftsherre, herunder når virksomheden helt eller delvist overdrages, udlejes eller bortforpagtes,

- c) indstiller driften i en længere periode eller permanent, eller
 - d) genoptager driften efter den har været indstillet en længere periode.
5. Ved endeligt ophør af maskinværkstedets drift eller enkeltaktiviteter skal den driftsansvarlige orientere tilsynsmyndigheden herom og træffe de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og for at bringe stedet tilbage til miljømæssigt tilfredsstillende stand. Affaldsoplæg skal være fjernet senest 3 måneder efter at driften er ophørt.
6. En kopi af denne godkendelse skal til enhver tid være tilgængelig for de personer, der har ansvaret for maskinværkstedets indretning og drift.

Luftforurening

Processer med brug af køle- og smøremidler i maskinværkstedet

7. I afkast, hvor der udledes olietågeaerosoler fra brug af køle- og smøremidler ved drejning, boring, fræsning, høvling og slibning, skal følgende emissionsgrænseværdier overholdes:
- 5 mg/normal m³ for vegetabiliske olietågeaerosoler.
 - 1 mg/normal m³ for mineralske olietågeaerosoler.

Emissionsgrænseværdierne for olietågeaerosoler anses for overholdt i afkast, som overholder følgende krav:

- Den udsugede luft skal renses med et afsluttende filter med mindst 99 % renseseffektivitet.
- Filtret skal være forsynet med en differenstrykmåler, som løbende skal følge, hvornår filtret skal renses eller udskiftes.
- Ved installation og ved skift af olietågefiltret skal det kontrolleres, at filtret er ubeskadiget og monteret korrekt uden utætheder. Efter udskiftning skal det kontrolleres, at differenstrykket ved normal drift ligger i det normale område for nyt filter.
- Olietågefiltre skal vedligeholdes og serviceres efter leverandørens anvisninger.

Slibeprocesser i maskinværkstedet

8. I afkast fra slibeprocesser skal emissionsgrænseværdien på 5 mg/normal m³ for slibestøv målt som totalstøv overholdes.
9. Partikelfiltre på afkast fra slibeprocesser skal drives, serviceres, vedligeholdes og udskiftes efter filterleverandørens anvisninger, så normal renseseffektivitet er opretholdt løbende.
- Afkast skal kontrolleres mindst 1 gang om måneden for utætheder fra filtret.

Svejsprocesser i maskinværkstedet

Side 5/13

10. Virksomheden skal etablere filtre, der er i stand til at tilbageholde mindst 99 % af svejserøgen.
11. Filtre på afkast fra svejsprocesser skal drives, serviceres og vedligeholdes og udskiftes efter filterleverandørens anvisninger, så normal renseseffektivitet er opretholdt løbende.
12. Før nye filtre på afkast fra svejsprocesser tages i brug, skal virksomheden fremskaffe dokumentation for, at filteret opfylder kravet i vilkår 10.

Afkasthøjder på maskinværkstedet

13. Procesluft fra aktiviteter på virksomheden skal opsamles og afledes igennem afkast.
14. Afkast fra svejse- og skæreprocesser skal føres mindst 1 meter over tagryg på det tag, hvor afkastet er placeret.
15. Virksomhedens afkast skal dimensioneres, så virksomhedens samlede bidrag af forurenende stoffer uden for virksomhedens skel overholder følgende B-værdier:

Aktiviteter og stoffer	B-værdi - mg/m ³
Slibestøv – rustfrit stål	0,001
Slibestøv- i øvrigt	0,01
Mineralske olieaerosoler	0,003
Vegetabiliske olieaerosoler	0,01

Tabel 1-1:Oversigt over relevante B-værdier.

2. Baggrunden for godkendelsen

Orskov Yard A/S har behov for at etablere et nyt maskinværksted på adressen Østre Kaj 7, som er en del af Orskov Yard A/S Nord, Østre Kaj 3 i Frederikshavn. Maskinværkstedet erstatter et eksisterende værksted som nedrives.

I forbindelse med opførelsen af det nye maskinværksted etableres der afkast fra aktiviteterne i værkstedet. Disse afkast er ikke reguleret af værftets gældende miljøgodkendelse.

2.1 Beskrivelse af virksomheden

Orskov Yard A/S er etableret på Frederikshavn Havn med to forskellige afdelinger: Syd og Nord.

Værftet ombygger og reparerer alle typer skibe og offshore konstruktioner. I forbindelse med opgaverne anvendes processer som metalforarbejdning (savning, boring, slibning, svejsning osv.) samt overfladebehandling i form af højtryksrensning, sandblæsning og sprøjtemaling.

Orskov Yard A/S, Nord, som denne miljøgodkendelse vedrører, er beliggende på Østre Kaj 3, og omfatter adresserne Østre Kaj 3, Østre Kaj 5, Østre Kaj 7 samt Langerak 10.

Der er i dag tilknyttet tre værksteder, en lager/velfærdsbygning, to flydedokke og en kaj til værftet på Østre Kaj 3. I gældende miljøgodkendelse af 23. oktober 2020 er der mulighed for at etablere endnu en flydedok.

Det er det eksisterende værksted på Østre Kaj 7 som erstattes af det nye maskinværksted, som nærværende tillæg til miljøgodkendelsen omhandler.

Opvarmning

Maskinværkstedet opvarmes af DVI LV80 Compact Varmepumpeunit med en 2.000 l bufferbeholder med indbygget 36 kW el-supplement.

Varmefordelingen etableres med Neotherm ECO strålevarmepaneler som monteres under loft.

Varmeforsyningsrør føres fra blandepumpe ved bufferbeholder til strålevarmepaneler. Hver sektion i maskinværkstedet og rørværkstedet styres af rumtermostat.

Lufforurening

Følgende er oplyst i ansøgningsmaterialet vedr. lufforurening.

Der etableres ventilation fra maskinværkstedets svejseudsugning, olietågeudsugning og slibestøvsudsugning. Luftmængderne udledes via komfortventilation.

Svejseudsugning

Der er 4 svejsesteder med MIG/MAG.

Der forekommer ikke plasmaskæring, laserskæring eller flammeskæring.

Svejsudsugningsanlæg inkl. filter, frekvensstyring, motorspjæld, 4. stk. slangeudsugninger og 10 stk. sugearme (10.000 m³/h). Filter renser afkastluften med 99,9 %.

Afkastet tilsluttes komfort anlægget.

Det fremgår af tegningsmaterialet, at der installeres 2 stk. GFB2 9-3 svejsudsugningsfiltre.

Olietågeudsugning:

Olietågeudsugningsanlæg inkl. filter, motorspjæld, 4 stk. sugearme. (4.000 m³/h). Filter renser afkastluften med 99 %. Afkastet tilsluttes komfort anlægget.

Det fremgår af tegningsmaterialet, at der installeres et GFO-XT-6 olietågefilter.

Slibestøvsudsugning:

Slibestøvsudsugningsanlæg inkl. filter. (1.200 m³/h). Filter renser afkastluften med 99,9 %. Afkastet tilsluttes komfort anlægget.

Det fremgår af tegningsmaterialet, at der installeres et dustbox CFU-1000 slibestøvsfilter.

Ved etableringen af maskinværkstedet nedrives eksisterende bygning på Østre Kaj 7, og slibecontaineren benævnt med afkast C1 på side 16 og 17 i gældende miljøgodkendelse af 23. oktober 2020 fjernes i den forbindelse.

Comfort Ventilation:

Ventilationsanlæg med varmegenindvinding. (16.000m³/h). Afkastet føres 2 m over tag og afsluttes med Ø 800 jethætte.

Støj

Maskinværkstedet erstatter tidligere lokaler i en nu nedrevet bygning. Det bliver de samme aktiviteter som er forekommet hidtil, der er således ikke tale om en forøgelse af eksisterende eller nye aktiviteter.

Affald

Maskinværkstedet erstatter tidligere lokaler i en nu nedrevet bygning. Det bliver de samme aktiviteter som er forekommet hidtil, der er således ikke tale om en forøgelse af eksisterende eller nye aktiviteter.

Overfladevand og spildevand

Overfladevand fra bygningstage og udenomsarealer afledes direkte til havnebassinet. Der afledes ikke processpildevand fra maskinværkstedet.

Best Anvendelig Teknik (BAT)¹

Maskinværkstedets aktiviteter er omfattet af maskinværkstedsbekendtgørelsen², der udgør BAT for disse aktiviteter.

¹ EU beslutter miljøkravene til de europæiske virksomheder ud fra, hvad der kan opnås med "de bedst tilgængelige teknikker". På engelsk "Best Available Techniques" eller BAT. Miljøkravene bliver formuleret som BAT-konklusioner og indgår i de såkaldte BREF-dokumenter, som står for "BAT reference documents".

² Bekendtgørelse nr. 1477 af 12. december 2017 om virksomheder, der forarbejder emner af jern, stål eller andre metaller

2.2 Miljøteknisk vurdering samt begrundelse for de stillede vilkår

Aktiviteterne i maskinværkstedet er omfattet af kravene i maskinværkstedsbekendtgørelsen³. Disse krav er indarbejdet direkte som vilkår i afgørelsen, jf. bekendtgørelsens § 2.

Det vurderes, at vilkår vedrørende Støj, lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer, samt Beskyttelse af jord og grundvand, Sortering, opbevaring og bortskaffelse af affald, Spildevand, Egenkontrol/Driftsjournal i den eksisterende miljøgodkendelse af 23. oktober 2020 er dækkende for aktiviteterne i maskinværkstedet.

Den miljøtekniske vurdering af disse eksisterende vilkår, herunder nødvendig dokumentation, fremgår af miljøgodkendelsen af 23. oktober 2020.

Der stilles derfor udelukkende supplerende vilkår til indretning og drift, samt luftforurening i dette tillæg.

Maskinværkstedsbekendtgørelsen udgør BAT (Best Anvendelig Teknik) for indretning og drift samt luftforurening, og det vurderes derfor at være tilstrækkeligt at stille vilkår som angivet i maskinværkstedsbekendtgørelsen.

2.3 Risikovurdering i forhold til habitatbekendtgørelsen⁴

I henhold til §§ 6, 7 og 10 i habitatbekendtgørelsen skal kommunen i forbindelse med udarbejdelse af tillæg til miljøgodkendelser foretage en vurdering af, om det ansøgte kan,

1. påvirke et Natura 2000-område væsentligt,
2. beskadige yngle- eller rasteområder for dyrearter, der er optaget på EF-habitatdirektivets bilag 4, eller
3. beskadige plantearter der er optaget på EF-habitatdirektivets bilag 4

Projektarealet ligger i en afstand af ca. 1,4 km vest for nærmeste Natura 2000-område, nr. 4 samt Fuglebeskyttelsesområde nr. 11: Hirsholmene, havet vest herfor og Elling Ås udløb. Området er udpeget på grund af dets naturtyper samt fugleliv, og truslerne er næringsstofberigelse, afvanding, tilgroning og forøget færdsel.

Der er derfor udarbejdet en miljøkonsekvensrapport, hvori en væsentlighedsvurdering ift. Natura 2000 er indarbejdet, og det konkluderes heri, at projektet hverken i sig selv eller i kombination med andre projekter eller planer vil give anledning til væsentlig påvirkning af udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området, Hirsholmene, havet vest herfor og Elling Ås eller områdets bevaringsmålsætninger.

³ Bekendtgørelse nr. 1477 af 12. december 2017 om virksomheder, der forarbejder emner af jern, stål eller andre metaller

⁴ Bekendtgørelse nr. 1595 af 6. december 2018 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter

2.4 Planlægningsforhold

Området er omfattet af lokalplan FRE.H.14.13.03, delområde B. Delområde B skal fortrinsvis anvendes til havnerelaterede erhvervsformål som skibsproduktion, skibstrafik samt andre erhverv, der ikke generer produktionsvirksomhederne i havneafsnittet. Etablering af maskinværkstedet vurderes at være i overensstemmelse med planlægningen.

3. Forholdet til loven

3.1 Lovgrundlag

I henhold til miljøbeskyttelseslovens § 33 må virksomheder, anlæg eller indretninger, der er optaget på den i § 35 nævnte liste over de såkaldte listevirksomheder, ikke anlægges eller påbegyndes, før der er meddelt godkendelse heraf. Listevirksomheder må heller ikke udvides eller ændres bygnings eller driftsmæssigt på en måde, der indebærer forøget forurening, før udvidelsen eller ændringen er godkendt.

Aktiviteterne i maskinværkstedet er omfattet af kravene i maskinværkstedsbekendtgørelsen. Maskinværkstedet er miljømæssig og teknisk forbunden med de øvrige aktiviteter på Orskov Yard Nord, som er miljøgodkendt den 23. oktober 2020. Fornødne vilkår til maskinværkstedet er derfor meddelt i dette tillæg til miljøgodkendelsen.

Regler om miljøgodkendelse af listevirksomhed findes i miljøbeskyttelsesloven⁵ og godkendelsesbekendtgørelsen⁶.

3.2 Tidligere meddelte afgørelser

Der er tidligere meddelt følgende afgørelser til virksomheden:

- Tilladelse til afledning af spildevand af 30. april 2002.
- Miljøgodkendelse af 23. oktober 2020.

Disse afgørelser er fortsat gældende.

3.3 Offentlighed og partshøring

Udkast til afgørelse har været sendt i partshøring til ansøger. Der er i den forbindelse indkommet nye oplysninger om opvarmningen af virksomheden, og dette er indarbejdet i miljøgodkendelsen.

3.4 Revurdering

Når der er forløbet 8 år fra meddelelsen af en godkendelse, kan tilsynsmyndigheden revurdere godkendelsen.

3.5 Retsbeskyttelse

Ved meddelelse af nye vilkår er, er virksomhedens retsbeskyttelsesperiode 8 år efter datoen for meddelelse af denne miljøgodkendelse. Hvis miljøgodkendelsen påklages,

⁵ Lovbekendtgørelse nr. 1218 af 25. november 2019 om miljøbeskyttelse

⁶ Bekendtgørelse nr. 1394 af 21. juni 2021 om godkendelse af listevirksomhed

udløber retsbeskyttelsesperioden først 8 år efter klagemyndighedens endelige afgørelse.

Side 10/13

Når retsbeskyttelsesperioden er udløbet, er godkendelsen fortsat gældende, men tilsynsmyndigheden kan ændre vilkårene i miljøgodkendelsen ved påbud.

Inden for retsbeskyttelsesperioden kan tilsynsmyndigheden - som hovedregel - ikke meddele påbud eller forbud til virksomheden. Tilsynsmyndigheden skal dog tage godkendelsen op til revurdering og om nødvendigt meddele påbud eller forbud, hvis:

- 1). der er fremkommet nye oplysninger om forureningens skadelige virkning,
- 2). forureningen medfører miljømæssige skadevirkninger, der ikke kunne forudses ved godkendelsens meddelelse,
- 3). forureningen i øvrigt går ud over det, som blev lagt til grund ved godkendelsens meddelelse,
- 4). væsentlige ændringer i den bedste tilgængelige teknik skaber mulighed for en betydelig nedbringelse af emissionerne, uden at det medfører uforholdsmæssigt store omkostninger,
- 5). det af hensyn til driftssikkerheden - i forbindelse med processen eller aktiviteten - er påkrævet, at der anvendes andre teknikker, eller
- 6). der er fremkommet nye oplysninger om sikkerhedsmæssige forhold på virksomheder, der er omfattet af regler fastsat i medfør af risikobekendtgørelsen.

Kommunen kan i særlige tilfælde tilbagekalde en godkendelse eller fastsætte særlige vilkår i en eksisterende godkendelse, herunder vilkår om sikkerhedsstillelse.

3.6 Aktindsigt

Der er adgang til aktindsigt i godkendelsessagen samt i de resultater af virksomhedens egenkontrol, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af. Adgangen til aktindsigt - og de begrænsninger der er i adgangen til aktindsigt - følger af reglerne i offentlighedsloven⁷, forvaltningsloven⁸ og lov om aktindsigt i miljøoplysninger⁹.

3.7 Offentliggørelse og klagevejledning

Afgørelsen, som er meddelt i henhold til miljøbeskyttelseslovens regler, offentliggøres ved annoncering på kommunens hjemmeside (www.frederikshavn.dk) og på Digital MiljøAdministration (<https://dma.mst.dk>) den 10. december 2021.

Afgørelsen kan i henhold til miljøbeskyttelseslovens regler påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøger, af visse nærmere angivne myndigheder og interesseorganisationer og af enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.

⁷ Lovbekendtgørelse nr. 145 af 24. februar 2020 om offentlighed i forvaltningen

⁸ Lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. april 2014 af forvaltningsloven

⁹ Lovbekendtgørelse nr. 980 af 16. august 2017 om aktindsigt i miljøoplysninger

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager gennem Klageportalen, som du kan logge på via dette link: <https://kpo.naevneneshus.dk>. Du kan også logge på via borger.dk (som borger) eller via virk.dk (som virksomhed eller forening). Du logger på Klageportalen med NEM-ID.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du som privatperson betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Gebyret betales tilbage hvis du får helt eller delvist medhold i klagen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen er 4 uger fra godkendelsens offentlige bekendtgørelse og udløber ved midnat den 7. januar 2022.

I henhold til miljøbeskyttelseslovens § 96 har en klage over en godkendelse ikke opsættende virkning, med mindre ministeren bestemmer andet. Udnyttelsen af godkendelsen sker på ansøgerens eget ansvar og indebærer ingen begrænsninger i klagemyndighedens adgang til at ændre eller ophæve en påklaget afgørelse.

I henhold til miljøbeskyttelseslovens § 101, skal søgsmål til prøvelse af afgørelsen efter loven være anlagt ved domstolene inden 6 måneder efter afgørelsens bekendtgørelse.

Med venlig hilsen

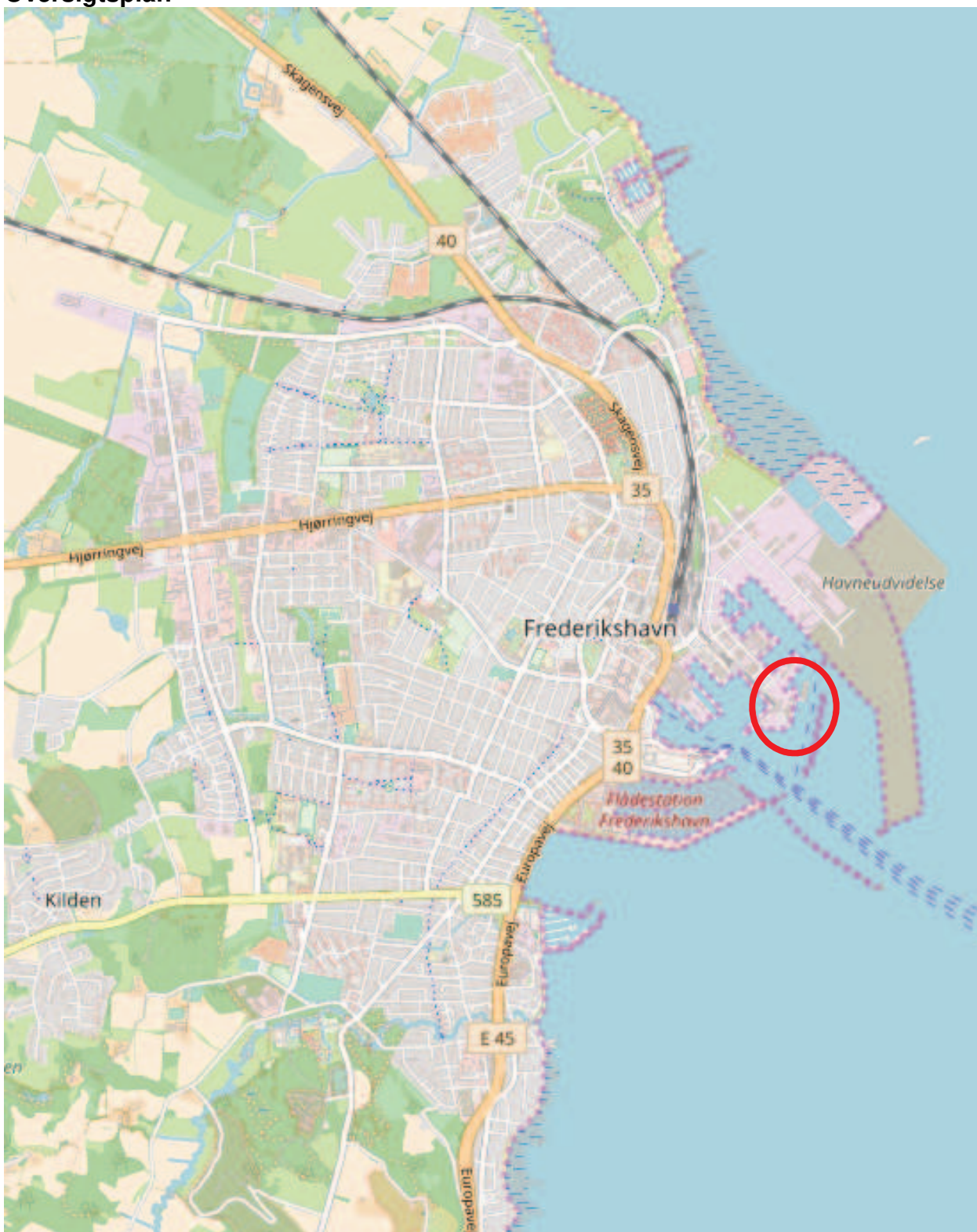
Birthe Sloth

Kopi tilsendt:

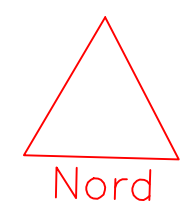
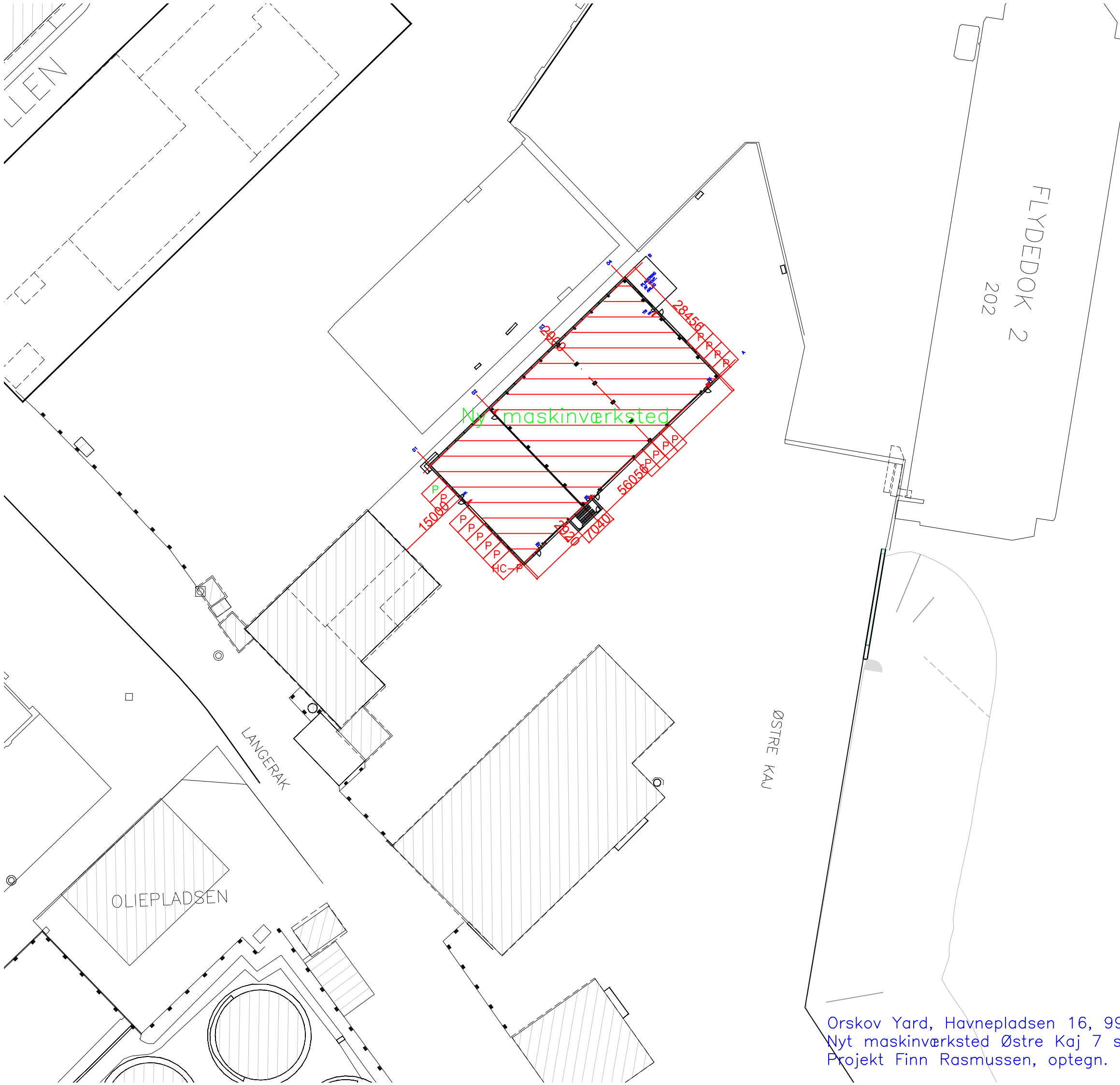
Frederikshavn Havn, Oliepieren 7, 9900 Frederikshavn (info@pof.dk)
Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Nord (trnord@stps.dk)
Danmarks Naturfredningsforening (dnfrederikshavn-sager@dn.dk)
Danmarks Naturfredningsforening (dn@dn.dk)
Danmarks Sportsfiskerforbund (post@sportsfiskerforbundet.dk)
Danmarks Sportsfiskerforbund, lokalt (skagerak@sportsfiskerforbundet.dk)
Dansk Sejlunion (ds@sejlsport.dk)
Greenpeace (info.dk@greenpeace.org)
Danmarks Fiskeriforening (mail@dkfisk.dk)
Lystfiskerforeningen for Frederikshavn og Omegn (formandlfo@gmail.com)
Friluftsrådet, hovedkontoret (fr@friluftsradet.dk)

Miljøstyrelsen (mst@mst.dk)
Naturstyrelsen (nst@nst.dk)

Bilag 1
Oversigtsplan



Oversigtsplan



Arealer
 stueplan 1592 m²
 Trappetårn 20,5 m²

Indskudt dæk 485 m²
 Trappetårn 19 m²

Etageareal 2.116 m²

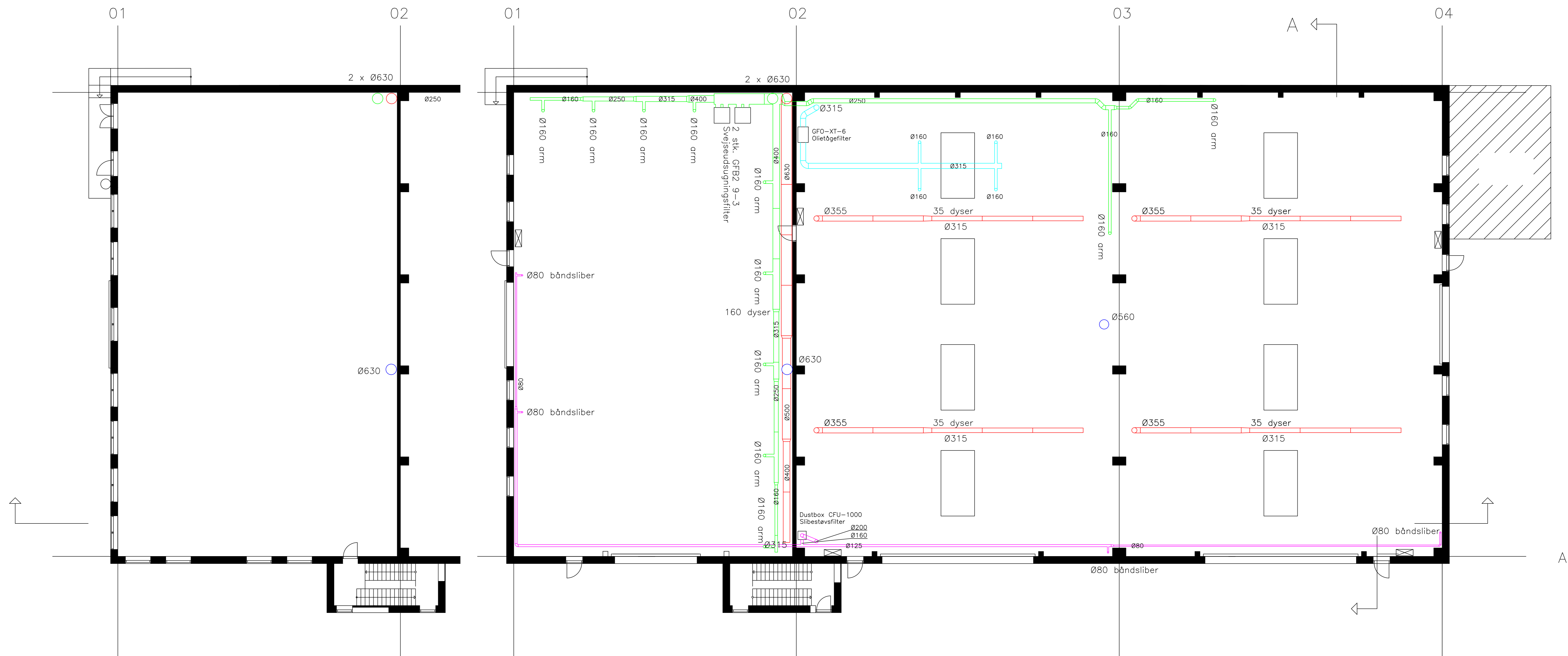
Bebygget areal 1.612,5 m²

P-pladser opgørelse
 stueplan—
 Værksted 1592 m²
 $1592 / 100 = 16$ stk

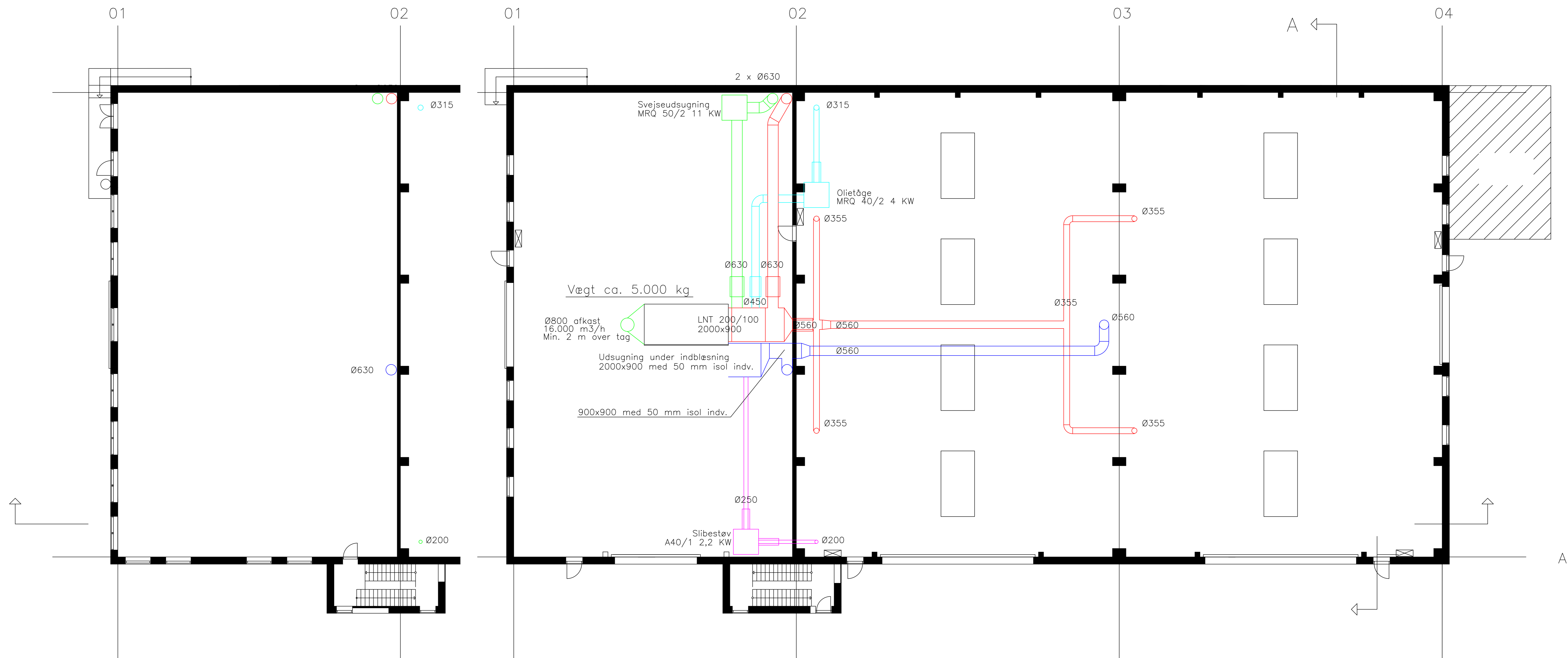
Indskudt dæk
 Lager 485 m²
 Ingen

Størrelse p-plads 2,5x5 meter
 Hc-parkering 3,5x5 meter

Matrikel nr. Frederikshavn
 Bygrund 507ef



Orskov Yard A/S		
Nyt Maskinværksted – Ventilation stueplan		
NLT nordjysk luftteknik a/s <small>Tromsøvej 21 8300 Sønder, 91 96 48 28 91</small>	Order nr.	8914
	Date	05.05.2021
	Bygt	JCM
	Skala	1 : 50
		Page nr. 8914-3



Orskov Yard A/S		
Nyt Maskinværksted – Ventilation Tagplan		
NLT nordjysk luftteknik a/s <small>Trankovvej 21 8300 Sønderby, tlf. 99 48 28 91</small>	Order nr.	8914
	Dato	05.05.2021
	Bygt	JCM
	Måst.	1 : 50
		8914-2