



LANDMAND BO RITTERBUSCH  
Korupvej 10  
9560 Hadsund

**Natur og Miljø**

Postadresse:  
Nordre Kajgade 1  
9500 Hobro  
Tlf. 97 11 30 00  
raadhus@mariagerfjord.dk  
www.mariagerfjord.dk

Journalnummer:  
09.17.24-P19-3-18

Ref.: Kristina Rasmussen Christensen  
Direkte tlf. 97113660  
krchr@mariagerfjord.dk

Dato: 18.6.2018

Personlig henvendelse:  
Rådhuset i Arden  
Østergade 22  
9510 Arden

## **Afgørelse vedr. anmeldelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens<sup>1</sup> § 10 på ejendommen Korupvej 10, 9560 Hadsund.**

Mariagerfjord Kommune har den 9. maj 2018 modtaget din anmeldelse om opførelse af en ladebygning i henhold til Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen på husdyrbruget Korupvej 10, 9560 Hadsund. Ejendommen tilhører Bo Ritterbusch.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte opførelse af en ladebygning opfylder kravene for anmeldelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Det vurderes, at den anmeldte opførelse af ladebygningen kan udføres som anmeldt, uden at naboer påvirkes negativt, eller at det vil medføre en negativ påvirkning på miljøet, eller at de landskabelige værdier tilsidesættes. I sagsbehandlingen er indgået ansøgning udført i Husdyrgodkendelse.dk skema 204732.

Det er Mariagerfjord Kommunes vurdering, at den anmeldte opførelse af en ladebygning kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrgodkendelsesloven<sup>2</sup>.

**Bemærk at denne afgørelse ikke omfatter eventuelle yderligere nødvendige tilladelser. Herunder fx byggetilladelser og lignende.**

---

<sup>1</sup> Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug (Bek. nr. 1380 af den 30. november 2017).

<sup>2</sup> Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (Lov nr. 256 af 21. marts 2017).



## Høring

Udkastet til anmeldelsen har været i 2 ugers høring hos ansøger, konsulent og nabo fra den 25. maj 2018 til den 8. juni 2018 hos:

- Ansøger: Bo Ritterbusch, Korupvej 10, 9560 Hadsund
- Naboer:

Winnie Borup Ritterbusch	Korupvej 10	9560 Hadsund
Esther Louise Borup Ritterbusch	Korupvej 10	9560 Hadsund
Bent Helmer Skov Kristensen	Korupvej 11	9560 Hadsund
Lisbeth Kusk	Korupvej 11	9560 Hadsund
Poul Erik Andersen	Korupvej 14	9560 Hadsund
Vinnie Brokholm	Korupvej 14	9560 Hadsund
Mølholtgaard Juletræer I/S	Korupvej 14	9560 Hadsund
Maria Løvgaard Træger	Korupvej 24	9560 Hadsund
Anders-Christian Simoni	Korupvej 24	9560 Hadsund

Der er ikke indkommet bemærkninger til det anmeldte.

## Klagevejledning

I henhold til Lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug kapitel 7, kan der klages over miljøgodkendelsen af ansøgeren, Miljøministeriet samt enhver, der må antages at have en individuel væsentlig interesse i sagens udfald. Der kan desuden klages af visse myndigheder og organisationer, der er angivet i lovens § 85-87.

Udnyttelse af miljøgodkendelse i klageperioden og imens eventuel klage behandles sker på eget ansvar. Ved klage kan Miljø- og Fødevarerklagenævnet bestemme, at klagen har opsættende virkning på udnyttelsen.

Enhver med retlig interesse i sagens udfald kan klage over denne afgørelse, efter husdyrbrugslovens regler.

En eventuel klage indsendes via Miljø- og Fødevarerklagenævnets klageportal. Adgangen til klageportalen finder du enten via [borger.dk](http://borger.dk) eller [virk.dk](http://virk.dk).

Klagefristen er 4 uger og udløber **tirsdag den 17. juli 2018 kl. 23.59**. En eventuel klage skal være modtaget senest dette tidspunkt.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevarerklagenævnets behandling af en klage, at klager indbetaler et gebyr på 900 kr. for private og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Gebyret betales med et betalingskort, når du har tastet din klage ind i Klageportalen. Klagen bliver første sendt videre, når gebyret er betalt, og du har endeligt godkendt din klage.

Vejledning om klagereglerne kan findes på Miljø- og Fødevarerklagenævnets hjemmeside [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk).

Gebyret tilbagebetales, hvis

1. klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
2. klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
3. klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevarerklagenævnets kompetence.  
Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.
4. der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
5. klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevarerklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

Ansøgeren vil få besked, hvis andre klager over afgørelsen.

Mariagerfjord Kommunes afgørelse kan også indbringes for domstolene. Det skal ske inden 6 måneder fra offentliggørelsen eller - hvis den påklages - inden 6 mdr. efter, at der foreligger endelig afgørelse.

### **Beskrivelse af projektet:**

#### Anmeldelse vedr. opførelse af en ladebygning

Bo Ritterbusch, som ejer og driver Korupvej 10, 9560 Hadsund, ønsker at opføre en ny ladebygning, som erstatning for den eksisterende ladebygning på ejendommen.

Den eksisterende ladebygning, der nedtages, har et fladeareal på 254 m<sup>2</sup> (9,2 m x 27,6 m) og en højde på 7,5 meter. Den ladebygning der ønskes opført vil få et fladeareal på 325 m<sup>2</sup> (13 m x 25 m) og en højde på 7,2 meter.

Der er ikke tilladelse til dyrehold i ladebygningen.

Af bilag 1 og 2 fremgår den ansøgte ændring.



### **Mariagerfjord Kommunes vurdering**

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte opførelse af en ladebygning opfylder kravene for anmeldelse efter bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug, og det vurderes, at det anmeldte byggeri kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrgodkendelsesloven.

Projektets væsentligste forudsætninger er følgende:

- Det er vurderet, at det anmeldte byggeri er erhvervsmæssigt nødvendigt for landbrugsejendommen jf. § 10 stk. 2 i Bek. nr. 1380 af 30. november 2017.
- Byggeriet er erhvervsmæssigt nødvendigt for bedriften og placeres i umiddelbar tilknytning til eksisterende byggeri.
- Afstanden fra det anlæg, der anmeldes ændret eller udvidet, til nabobeboelsen er større end 50 meter.  
*Mariagerfjord Kommune vurderer, at der fra den nye ladebygning til nabobeboelsen vil være ca. 90 meter.*
- Byggeriet medfører ikke ændringer i eksisterende terræn på mere end +/- 1 meter.
- Bygningshøjden er lavere end 12,5 meter.
- Ændringen eller udvidelsen fremstår i samme byggestil som det eksisterende staldanlæg, herunder i ydre byggematerialer, farver og taghældning.
- Tilbygningen eller nyt staldanlæg udføres så bredden ikke overstiger eksisterende staldanlægs bredde med mere end 5 procent, dog maksimalt 2 meter.
- Bygningshøjden, herunder taghøjden, af ændringen eller udvidelsen overstiger ikke det eksisterende staldanlægshøjde med mere end 1,5 meter.
- Husdyrproduktionens størrelse og sammensætning ændres ikke som følge af ændringen eller udvidelsen.
- Ejendommen er beliggende uden for sårbare eller beskyttede områder (Natura2000-områder, økologiske forbindelser, særlige naturområder, større uforstyrrede landskaber, geologiske områder, skovrejsningsområde, kystnærhedszone, områder udpeget til fritidsformål, lavbundsarealer, fredede områder, beskyttede naturtyper og beskyttede diger), og uden for bygge- og beskyttelseslinjer (sø-

beskyttelseslinje, å-beskyttelseslinje, skovbyggelinje, strandbeskyttelseslinje, kirkebyggelinje, fortidsmindebeskyttelseslinje).

Dog er husdyrbruget beliggende i område med økologiske forbindelser og større uforstyrrede landskaber.

*Mariagerfjord Kommune vurderer, at husdyrbruget er beliggende uden for sårbare eller beskyttede områder, og at alle bygge- og beskyttelseslinjer er overholdt samt at ændringen i øvrigt ikke vil påvirke de landskabelige værdier væsentligt, da der er tale om byggeri i tilknytning til eksisterende byggeri.*

### **Samlet vurdering**

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte opførelse af en ladebygning opfylder kravene for anmeldelse efter § 10 i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Det vurderes, at det anmeldte byggeri af ladebygningen kan opføres som anmeldt, uden at naboer påvirkes negativt, eller at det vil medføre en negativ påvirkning af miljøet, eller at de landskabelige værdier tilsidesættes.

Det er derfor Mariagerfjord Kommunes vurdering, at det anmeldte byggeri kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrgodkendelsesloven.

### **Offentliggørelse**

Den endelige afgørelse annonceres på Mariagerfjord Kommunes hjemmeside og Digital MiljøAdministration den 19. juni 2018.

### **Udnyttelse**

Denne afgørelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 6 år efter, at afgørelsen er meddelt.

Venlig hilsen

*Kristina Rasmussen Christensen*

Kristina Rasmussen Christensen  
Miljøingeniør

### **Kopi af afgørelsen er sendt til:**

- Danmarks Naturfredningsforening, [dnmariagerfjord-sager@dn.dk](mailto:dnmariagerfjord-sager@dn.dk)

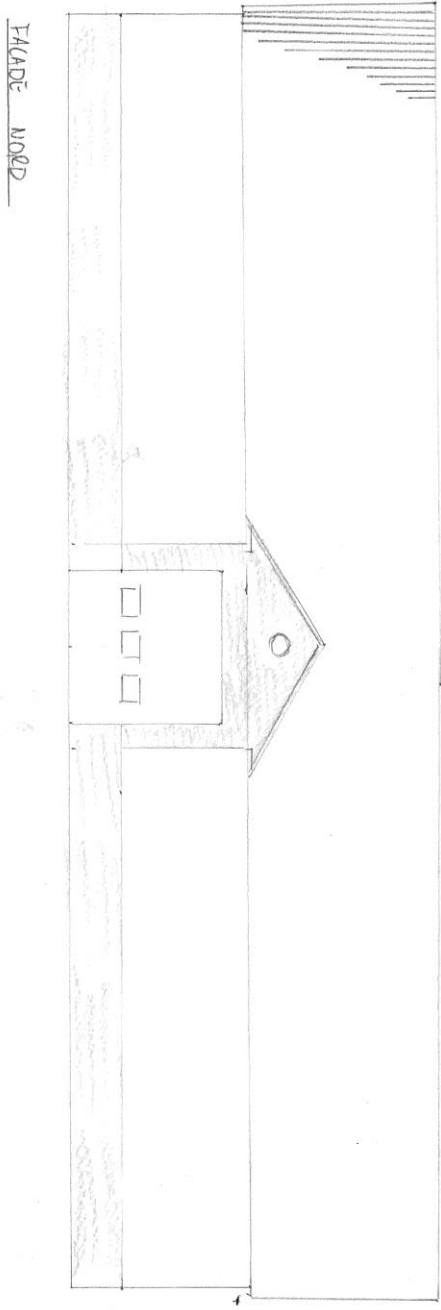
Kvalitetssikret af Meri Ann G. Herskind, Agronom, Mariagerfjord Kommune.

**Bilag**

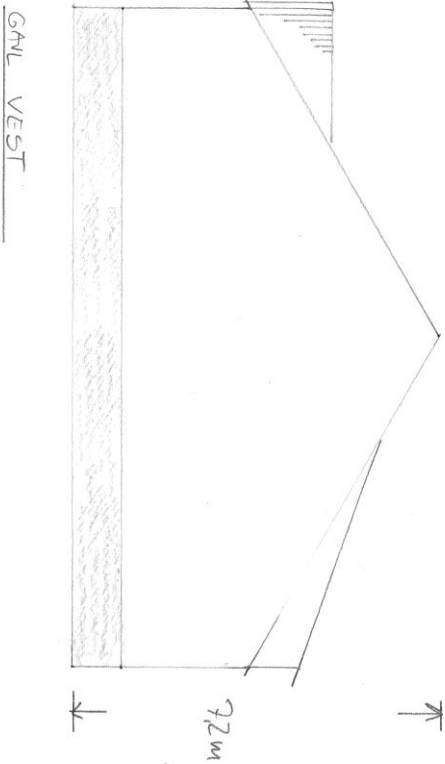
**Bilag 1 – Situationsplan:**



**Bilag 2 – Facadetegninger:**



*Stavne og B&B Arkitektur*  
\*Køllingsgårdsvej\*  
Korupvej 10  
9580 Hadsund  
Tlf. 98 58 52 15





*Stenice og Søren Stenice*  
\* Møllevejgård \*  
Kornvej 10  
9560 Hadsund  
Tlf. 98 58 52 15

