

Anchersen-Fladså ApS  
Hovedgaden 7,  
4700 Næstved

## Opfølgning på miljøtilsyn

Slagelse Kommune har den 11. september 2023 foretaget et miljøtilsyn, basis, varslet (1) jf. § 65 i miljøbeskyttelsesloven<sup>1</sup> på Ormeslevvej 18 i Vemmelev.

Dato for tilsynet blev aftalt over telefon.

### Tilsynet gav anledning til følgende indskærpelser i henhold til miljøbeskyttelseslovens §§68 og 69:

#### Vedr. Autoværkstedsbekendtgørelsens §12

Ved tilsynet blev der observeret 20l dunke med tap med køler- og sprinklervæske, der ikke stod på spildbakke.

Jf. § 12. Arealer, hvor der forekommer spild af benzin, andre olieprodukter eller stoffer eller blandinger, der er klassificerede som miljøfarlige, samt arealer, hvor der er risiko for et ikke uvæsentligt spild af sådanne stoffer eller blandinger, skal udformes således, at spild kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, grundvand og overfladevand. **Spildevand fra disse arealer skal passere egnet olieudskiller.** Kravene finder ikke anvendelse for salgspladser på benzin- og dieselsalgsanlæg, som er omfattet af reglerne i bekendtgørelse om forebyggelse af jord- og grundvandsforurening fra benzin- og dieselsalgsanlæg.

Stk. 2. Opbevaring af de i stk. 1 nævnte stoffer eller blandinger skal finde sted i egnede beholdere, som skal placeres på en oplagsplads med tæt belægning uden afløb og beskyttet mod vejrlig. Oplagspladsen skal være indrettet således, at spild kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, grundvand, overfladevand og kloak. Området skal kunne rumme indholdet af den største opbevaringsenhed i området. Kravene finder ikke anvendelse for opbevaring af olieprodukter, når opbevaringen er omfattet af reglerne i bekendtgørelse om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines.

#### **Indskærpelsen betragtes som efterkommet når Slagelse Kommune har modtaget følgende:**

- Billedokumentation på at der er kommet spildbakke under dunkene. Billeder sendes til [teknik@slagelse.dk](mailto:teknik@slagelse.dk)

Dette er kun aktuelt, hvis der er et åbent afløb i garagen. Viser det sig at afløbet er lukket af, så er det ikke et krav at der skal være spildbakke under kemikalierne.

Center for Teknik, Plan og Erhverv

Virksomheder og Landbrug

Dahlsvej 3  
4220 Korsør

Tlf. 58 57 36 00  
[teknik@slagelse.dk](mailto:teknik@slagelse.dk)  
[www.slagelse.dk](http://www.slagelse.dk)

Dato: 18. oktober 2023  
Sagsnr. 23-018438

Kontaktperson:  
Celine Hyldig

Direkte tlf.  
24 52 50 02

Mail:  
[celmahyl@slagelse.dk](mailto:celmahyl@slagelse.dk)

EAN nr. 5798007389727

#### Vedr. Autoværkstedsbekendtgørelsens §14

Ved tilsynet blev der ikke fremvist dokumentation for egenkontrol.

Jf. §14 skal virksomheden på forlangende forevise dokumentation for kommunalbestyrelsen om følgende:

- Mængde og tidspunkt for aflevering af farligt affald, samt hvor dette affald er afleveret.

Stk. 2. Dokumentationen, jf. stk. 1, skal opbevares i 5 år, regnet fra udløbet af det kalenderår, hvor den pågældende handling er udført.

#### **Indskærpelsen betragtes som efterkommet når Slagelse Kommune har modtaget følgende:**

- Dokumentation svarende til §14.  
Dokumentation sendes til [teknik@slagelse.dk](mailto:teknik@slagelse.dk)

#### **Tilsynet gav anledning til følgende bemærkninger:**

##### Vedr. afløb i garagen

Der blev observeret et afløb i garagen, men det så umiddelbart ud til at det var lukket af, eftersom der var opstuvet vand i afløbet.

Ejer fortalte at vandet måske blev ledt ud på en mark bagved værkstedet, men det var ikke noget han vidste med sikkerhed.

Slagelse Kommune skal modtage en redegørelse for, hvor det vand der kommer i afløbet, bliver ledt hen – sendes til [teknik@slagelse.dk](mailto:teknik@slagelse.dk)

##### Vedr. betonkegle i gulvet i garagen

Der blev observeret et hul i gulvet, med noget der kunne ligne en betonkegle i.

Slagelse Kommune skal modtage en redegørelse for, hvad der er under betonkeglen, samt hvilken funktion den har – sendes til [teknik@slagelse.dk](mailto:teknik@slagelse.dk)

##### Vedr. fyringsolietank i garagen

Der blev observeret en fyringsolietank i garagen ved tilsynet.  
Denne er ikke registreret i BBR.

Slagelse Kommune skal modtage et billede af tankens informationstavle samt en kopi af tankattesten, hvis dette er muligt - sendes til [Teknik@slagelse.dk](mailto:Teknik@slagelse.dk)

#### **Nye regler vedr. Husholdningslignende affald**

Pr. 31. december 2022 skal I som virksomhed udover at sortere erhvervsaffald også sortere jeres husholdningslignende affald. Der er sorteringskriterier for 10 affaldsfraktioner, madaffald, papir, pap, glas, metal, plast, mad- og drikkekartoner, farligt affald, tekstilaffald og restaffald.

Det kan sorteres hver for sig eller i følgende kombinationer:

1. Papiraffald og papaffald.
2. Metalaffald og glasaffald.
3. Metalaffald og plastaffald.
4. Plastaffald og mad- og drikkekartonaffald.
5. Metalaffald, plastaffald og mad- og drikkekartonaffald.

I Slagelse Kommune er erhverv ikke forpligtet til at bruge kommunens renovatør til at få afhentet jeres affald, I kan frit vælge en privat renovatør. Som det er nu, tilbyder vi kun at hente jeres restaffald, alle andre fraktioner skal I have en privat vognmand til at afhente. Fra **1. maj 2024** bliver det muligt for mindre erhverv, med **husholdningslignende affald i art og mængde** som en normal husstand, at få hentet jeres genanvendelige fraktioner også, af os. Det vil stadig ikke være et krav at I benytter vores ordninger, og vi har valgt at definere "art og mængde" som at I kan få samme typer beholder med samme tømmefrekvens som almindelige boliger.

I kan også vælge at aflevere jeres sorterede husholdningslignende affald på genbrugspladserne, mod betaling. Her kan I dog ikke aflevere madaffald.

### **Tidsfrist**

Alle indskærpelser og bemærkninger skal være efterkommet senest den 15. december 2023 kl. 23:59.

### **Klagevejledning**

Jf. § 22 i autoværkstedsbekendtgørelsen kan Kommunalbestyrelsens afgørelser efter denne bekendtgørelse ikke påklages til anden administrativ myndighed, jf. dog stk. 2.

### **Søgsmål**

Jf. § 101 i Miljøbeskyttelsesloven kan søgsmål til prøvelse af afgørelser efter loven eller de regler, der fastsættes i medfør af loven, være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen eller beslutningen er meddelt. Dvs. den 18. april 2024.

### **Inden tilsynet offentliggøres**

Inden tilsynet offentliggøres får du det til gennemsyn. Såfremt du har bemærkninger til tilsynsnotatet, skal disse være modtaget hos Slagelse Kommune senest 14 dage efter brevets datering. Evt. bemærkninger sendes til:

[Teknik@slagelse.dk](mailto:Teknik@slagelse.dk)

### **Offentliggørelse af tilsynet**

Oplysningerne i tilsynsrapporten vil blive offentliggjort på Miljø- og Fødevarerministeriets portal Digital MiljøAdministration jf. § 12 i Miljøtilsynsbekendtgørelsen<sup>1</sup>. Der gøres opmærksom på, at enhver har ret til at få aktindsigt i sagen om tilsynet, herunder den samlede tilsynsrapport samt eventuelle øvrige oplysninger i sagen.

### **Orientering om brugerbetaling**

Tilsynet er omfattet af reglerne om brugerbetaling jf. Brugerbetalingsbekendtgørelsen<sup>2</sup>. I 2023 opkræves **451,36** kr. pr. time for tilsynsarbejdet udført på og uden for virksomheden.

### **Kontakt vedr. sagsnr. 23-018438**

Har I spørgsmål, kan I kontakte mig på telefon eller mail.

Venlig hilsen

Celine Hyldig  
Miljøsagsbehandler

<sup>1</sup> BEK nr. 1536 af 09/12/2019: Bekendtgørelse om miljøtilsyn.

<sup>2</sup> BEK nr. 1519 af 29/06/2021: Bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

# Tilsynsrapport for miljøtilsyn

Tilsynet er udført af: Celine Hyldig

Fra virksomheden deltog: Mathias J. Andersen

Virksomheden er omfattet af brugerbetalingsbekendtgørelsens §2, pkt. 6.

Virksomheden er efter miljøbeskyttelseslovens bestemmelser indplaceret med listepunkt: H51 Garageanlæg > 3 stk. (Kategori: 2)

## Matrikel (BBR)

Matr.nr	Ejerlavskode	Ejerlavnavn
50b	251852	Ormeslev By, Vemmelev

## Ejeroplysninger (BBR)

Ejernavn	Ejeradresse	Postnr.	Adr. beskyttet
Jette Jordan Andersen	Bakken 6	4700	Nej
Mathias Jordan Andersen	Bakken 6	4700	Nej

<b>Ejendommens ejer</b>	Jette Jordan Andersen og Mathias Jordan Andersen		
<b>Virksomhedens adresse</b>	Ormeslevvej 18, 4241 Vemmelev		
<b>Tlf. nr.</b>	55 76 18 29 / 78 70 74 10		
<b>E-mail</b>	<a href="mailto:Mathias@fladsaa.dk">Mathias@fladsaa.dk</a>		
<b>Hjemmeside</b>	<a href="https://fladsaaturist.dk/">https://fladsaaturist.dk/</a>		
<b>CVR-/p-nummer</b>	36972688 / 1028754333		
<b>Etableringsdato</b>	Overtaget ca. 2021		
<b>Kort beskrivelse</b>	Der er 2 busser, der fast holder til på adressen		
<b>Faktisk anvendelse</b>	Områdetype 1 Erhvervs og industri		
<b>Afstand til boliger</b>	<input type="checkbox"/> > 100 m <input type="checkbox"/> 20 - 100 m <input checked="" type="checkbox"/> < 20 m		
<b>Type af tilsyn</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Basis	<input type="checkbox"/> Prioriteret	<input type="checkbox"/> Opfølgende <input type="checkbox"/> Klage

### Aktiviteter

Garagen bliver anvendt til at have 2 busser stående.  
Derudover bliver der skiftet hjul, fyldt væsker samt lavet små-reparationer på busserne.

### Ekstern støj

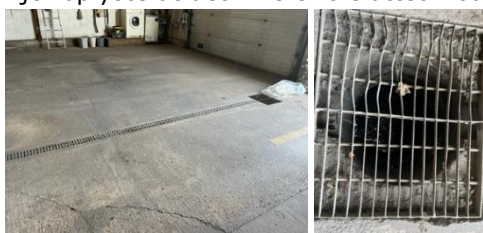
Der har ikke været klager over støj.

### Begrænsning af luftforurening

Der er ikke udsugning fra garagen.

### Afløb

Der er et afløb i gulvet, men det er ukendt, hvor vandet bliver ledt hen.  
Ejer oplyste at det ikke er tilsluttet kloakken.

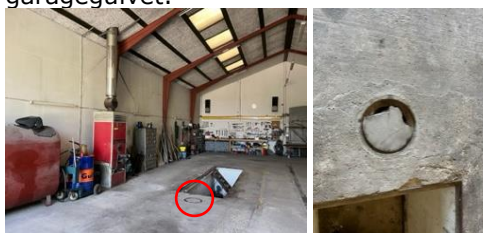


Der var opstuvet vand i afløbet ved tilsynet.  
Ejer mente at det måske kunne være vand som blev brugt til rengøring af busserne.  
Det er et eksternt firma der kommer og gør busserne rent indvendigt, så de kunne måske have hældt det beskidte vand i afløbet.

Ved tidligere tilsyn, blev der snakket om at etablere en samletank under gulvet, til opsamling af vand, så der var mulighed for at vaske busserne i garagen. Dette er ikke længere aktuelt.

### Betonkegle

Ved tilsyn blev der observeret noget der kunne ligne en betonkegle for enden af den grav der er lavet i garagegulvet.





Det er ukendt hvad dette er, samt hvilken funktion det har.

### Opbevaring af råvarer og hjælpestoffer

Ved tilsynet var der tre 20L dunke med kølevæske og sprinklervæske. Disse var placeret på en træpalle og det blev oplyst ved tilsynet, at der skulle en spildbakke under.



Farligt affald				
Fraktion	Korrekt opbevaring	Driftsjournal		
		Transportør/ modtager	Dato	Mængde
Spildolie	Opbevares i metaltønde  Dog ikke på spildbakke	<b>Slagelse Kommune skal modtage dokumentation på at spildolie er blevet afhentet</b>		
Dæk	Opbevares i garagen 			
Vand fra vask	Busserne bliver vasket indeni af et eksternt firma			

Andet erhvervsaffald	
Fraktion	Korrekt opbevaring
Småt brændbart	 Alt affald fra bussen kommer i restaffald
<b>Bemærkninger</b> Der skal fremover sorteres affald jf. de nye regler om affaldssortering → se starten af brevet.	

<b>Driftsjournal</b>	<b>Bemærkninger</b>
Dokumentation for indkøb af farve, lak, undervognsbehandlingsprodukter, opløsningsmidler og fortyndingsmidler	Dette er ikke aktuelt
Dokumentation for mængde og tidspunkt for aflevering af farligt affald, samt hvor dette affald er afleveret	Kvittering for afhentning af farligt affald skal eftersendes
Dokumentation for kontrol og vedligeholdelse af renseforanstaltninger på luftafkast	Dette er ikke aktuelt

<b>Olietanke</b>					
BBR-nr.	Indhold	Volumen	Fabrikeret (år)	Godkendelsesnr. Fabrikationsnr.	Sløjfningsfrist
TEK1	fyringsolietank				
<b>Bemærkninger</b>					
Der står en olietank i garagen, der indeholder fyringsolie. Denne er ikke registreret i BBR.					

<b>Jordforurening og drikkevandsinteresser</b>	
Er der konstateret jordforurening?	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input checked="" type="checkbox"/>
Drikkevandsinteresser	Særlige <input type="checkbox"/> Almindelige <input checked="" type="checkbox"/> Begrænsede <input type="checkbox"/>