

Thomas Bæk Jensen  
Kvisselvej 66  
9900 Frederikshavn

Tel.: +45 98 45 50 00  
post@frederikshavn.dk  
www.frederikshavn.dk  
CVR-nr. 29189498

Dato: 20. oktober 2017

### Etablering af lade på ejendommen Kvisselvej 66, 9900 Frederikshavn

Frederikshavn Kommune meddeler hermed, at etablering af en halmlade/maskinhus på ejendommen Kvisselvej 66, 9900 Frederikshavn kan foretages uden yderligere tilladelse eller godkendelse efter Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.<sup>1</sup>.

Afgørelsen er meddelt i medfør af § 10, jf. § 19 i Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug<sup>2</sup>.

#### Center for Teknik og Miljø

Sagsnummer: GEO-2017-04053  
Sagsbehandler:  
Anne Marie Henriksen  
Direkte telefon.: 9845 6272  
Mail: [anmh@frederikshavn.dk](mailto:anmh@frederikshavn.dk)

#### Det anmeldte projekt

Der er søgt om etablering af en halmlade/maskinhus på 40x18,3 meter svarende til et samlet areal på 732 m<sup>2</sup>. Laden etableres i umiddelbar tilknytning til eksisterende produktionsbygninger på ejendommen. Bygningens højde er under 8 meter. Placeringen af laden fremgår af nedenstående kortudsnit.



<sup>1</sup> Lovbekendtgørelse nr. 256 af 21. marts 2017

<sup>2</sup> Bekendtgørelse nr. 916 af 23. juni 2017

### Uddybning af kommunens vurdering

Det er kommunens vurdering, at det anmeldte projekt overholder kriterierne i bekendtgørelsens § 10, herunder:

- At det ansøgte er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift som landbrugsejendom
- At det ansøgte placeres i tilknytning til ejendommens eksisterende bebyggelsesarealer
- At den ansøgte lade placeres over 50 meter fra nabobeboelse
- At byggeriet kan foretages uden ændringer i terrænet på mere end +/- 1 meter
- At bygningshøjden er under 12,5 meter
- At byggeriet ikke giver anledning til en væsentlig påvirkning af de landskabelige, geologiske eller kulturhistoriske værdier i området

### Frist for udnyttelse

Denne afgørelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 6 år efter at afgørelsen er meddelt. Afgørelsen anses for udnyttet når byggeriet faktisk er afsluttet.

### Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres på kommunens hjemmeside ([www.frederikshavn.dk](http://www.frederikshavn.dk)) den 20. oktober 2017.

### Klagebestemmelser

Kommunens afgørelse kan påklages inden 4 uger efter offentliggørelsen, jf. Lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug, kapitel 7. Klagefristen udløber ved midnat den 17. november 2017. Afgørelsen kan påklages af dig selv, Naturstyrelsen, samt enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald. Klagen behandles af Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk). Klageportalen ligger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Du logger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk), ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du som privatperson betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Gebyret betales tilbage hvis du får helt eller delvist medhold i klagen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer udenom Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Hvis afgørelsen påklages, vil du blive orienteret hurtigst muligt. En klage har ikke opsættende virkning medmindre Miljø- og Fødevarerklagenævnet bestemmer andet. Det betyder, at afgørelsen godt kan udnyttes under forudsætning af, at andre nødvendige tilladelser er indhentet. Det skal dog bemærkes, at da Miljø- og

Fødevarerklagenævnet ved sin behandling kan ændre eller ophæve kommunens afgørelse, vil udnyttelse af en påklaget afgørelse ske for egen regning og risiko.

Side3/3

Kommunens afgørelse kan også indbringes for domstolene. Retssagen skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag, afgørelsen er offentliggjort.

### Andre tilladelser

Vær opmærksom på, at det ansøgte kræver byggetilladelse samt tilladelse til nedsivning af tagvand. Der er indsendt ansøgning om byggetilladelse (Sagsnr. GEO-2017-02115). Sagen behandles af Steen T. Mortensen der kan træffes på telefon 9845 6343. Ansøgning om nedsivning af tagvand skal indsendes som en selvstændig ansøgning gennem [Byg og Miljø](#).

Med venlig hilsen

Anne Marie Henriksen  
Center for Teknik og Miljø

### Kopi med kortbilag til:

- Miljøstyrelsen, Strandgade 29, 1401 København K – via [mst@mst.dk](mailto:mst@mst.dk)
- Sundhedsstyrelsen, Embedslægerne Nordjylland, Nytorv 7, 2. sal, Postboks 1826, 9000 Aalborg – via [senord@sst.dk](mailto:senord@sst.dk)
- Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, Taulov, 7000 Fredericia – via [mail@dkfisk.dk](mailto:mail@dkfisk.dk)
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, Kirkedalsvej 4, Vedslet, 9732 Hovedgård – via [nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk](mailto:nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk)
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, Reventlowsgade 14, 1., 1651 København V – via [ae@ae.dk](mailto:ae@ae.dk)
- Forbrugerrådet, Fiolstræde 17, Postbox 2188, 1017 København K – via [fbr@fbr.dk](mailto:fbr@fbr.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø – via: [dnfrederikshavn-sager@dn.dk](mailto:dnfrederikshavn-sager@dn.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, Frederikshavn Afdeling, v/ Eigil Torp Olesen, Langthjemvej 10, 9900 Frederikshavn – via [frederikshavn@dn.dk](mailto:frederikshavn@dn.dk)
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Worsaaesgade 1, 7100 Vejle – via: [post@sportsfiskerforbundet.dk](mailto:post@sportsfiskerforbundet.dk)
- Danmarks Sportsfiskerforbunds miljøkoordinator Per Michael Sonnesen, Asgård 48, 9700 Brønderslev – via: [per.sonne@mail.tele.dk](mailto:per.sonne@mail.tele.dk)
- Friluftsrådet, v/Thomas Elgaard Jensen, Kragkærvej 5, Astrup, 9800 Hjørring – via: [vendsyssel@friluftsradet.dk](mailto:vendsyssel@friluftsradet.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V – via [natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening, v/Kurt Rasmussen, Frismosevej 27, 9330 Dronninglund – via [frederikshavn@dof.dk](mailto:frederikshavn@dof.dk)
- Lystfiskerforeningen for Frederikshavn og Omegn, v/Jens R. Larsen, Harald Lunds Gade 31, 9900 Frederikshavn – via [formandfo@gmail.com](mailto:formandfo@gmail.com)
- Det Økologiske Råd, Blegdamsvej 4B, 2200 København N – via [husdyr@ecocouncil.dk](mailto:husdyr@ecocouncil.dk)
- Vendsyssel Historiske Museum, Museumsgade 3, 9800 Hjørring – via [vhm@vhm.dk](mailto:vhm@vhm.dk)
- Voer Å Sportsfiskerforening, v/Nicolai Jørgensen, Skævevej 15, 9352 Dybvad – via [lmjnj@mail.dk](mailto:lmjnj@mail.dk)