



TØNDER KOMMUNE

OLE RAVN LANGE
Branderupvej 9
6240 Løgumkloster

Miljø og Natur

Direkte tlf.: +4574929293
Mail: ehk1@toender.dk
Sags id.: 09.17.24-P19-8-17
Ks:HHI
04-10-2017

Anmeldelse af maskinhal

Vi meddeler hermed, at du kan opføre en maskinhal på Bjerndrupvej 9, 6240 Løgumkloster, uden tilladelse eller godkendelse efter §§ 16a eller 16b i husdyrloven¹.

Afgørelsen er meddelt i medfør af § 10 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen².

Projektbeskrivelse

Du har anmeldt en maskinhal på 469 m² med en bredde på 15,69 m og længde på 29,9 m med en højde i kip på 7 m.. Bygningen opføres i stålpladebeklædning på tømmer og i samme farve som de eksisterende stalde på ejendommen. Taget udføres i lysegråt eternit. Gavlenden mod nord bliver åben, de øvrige 3 sider er lukkede. Se bilag 1, situationsplan. Afstanden mellem den nye bygning og den eksisterende bygning er 11 m.

Vurdering

Maskinhallen er erhvervsmæssig nødvendig for ejendommen som landbrugsbedrift og ligger i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelse.

Ejendommen på Branderupvej 9, 6240 Løgumkloster er placeret inden for uforstyrrede landskaber, i et område udpeget som bevaringsværdig bebyggelse og mindre byer. Ejendommen ligger uden for områder med særlig geologisk værdi og området er ikke udpeget som kirkeomgivelser.

Da bygningen ligger i tilknytning til det eksisterende byggeri og bygges i samme materialer og farver, er maskinhuset ikke til skade for miljøet. Det vurderes også, at de landskabelige værdier ikke tilsidesættes væsentligt med opførelsen af maskinhallen. Maskinhallen placeres hvor der i dag er et eksisterende hegn. Det er dog ikke hele hegnet der ryddes. Den resterende del af hegnet ned mod Branderupvej bibeholdes. Der kan evt. plantes et nyt læhegn ved siden af det nye maskinhus, så ejendommen fremstår samlet.

Maskinhallen er placeret mere end 50 m til nærmeste nabo. Byggeriet kan foretages uden ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 meter.

Ejendommen er ikke placeret i et område som er udlagt til byzone- eller sommerhusområde eller lokalplanlagt til andre formål. Derudover overholder den nye maskinhal afstandskravene i husdyrlovens § 8.

Byggeriet vil ikke påvirke naboer væsentligt, da den nye bygning er placeret direkte i tilknytning til det eksisterende byggeri og vil ikke føre til ændringer af den hidtidige driftsform.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 256 af 21.marts 2017 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

² Bekendtgørelse nr. 916 af 23. juni 2017 om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug

Naboorientering

Vi har undladt at orientere dine naboer, fordi vi vurderer, at din anmeldelse har underordnet betydning for dem.

Udnyttelsesfrist

Afgørelsen gælder i 6 år fra dags dato.

Klagevejledningen er vedlagt som bilag, hvis du er uenig i afgørelsen.

Venlig hilsen

Elisabeth Holst Knudsen
Miljømedarbejder

Bilag
Beliggenhedsplan
Klagevejledning

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Bemærk at klagenævnet 1. februar 2017 har skiftet navn, så der kan være flere steder, hvor det stadig står navngivet som Natur- og Miljøklagenævnet.

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. som privatperson og 1.800 kr. som virksomhed eller organisation (2016-niveau).

Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videregiver herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagen skal være modtaget senest onsdag den 31. oktober 2017

Du kan vælge at få denne afgørelse prøvet ved domstolen. Retssagen skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag afgørelsen er meddelt.



Beliggenhedsplan
Branderupvej 9,
6240 Løgumkloster

Nyt maskinhus §10 HDL

Målforshold	1:660
Dato	02-10-2017
	Elisabeth Holst
Udskrevet af	Knudsen

0 20 m 40 m

© Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering