

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	16.12.2020
CVR-nummer	19056171
P-nummer	1003060707
e-Doc journal nr.	13/020798
Virksomhed	Johnson Controls Denmark ApS
Adresse	Axel Gruhns Vej 20
Postnummer og by	8270 Højbjerg
Telefonnummer	87367000
e-mail	hans.rud.thomsen@jci.com
Kontaktperson	Hans Rud Thomsen
Branchekode	MVB: Virksomheder der forarbejder emner af jern, stål eller andre metaller med et produktionsareal på 1.000 m ² eller derover.
Opstartsdato	På adressen: 1958
Udvidelser/ændringer	Seneste godkendelse og revurdering af godkendelser: 13. april 2011 samt tillæg af 10.01.2012
Tilstede ved tilsynet:	
Virksomheden	Hans Rud Thomsen
Aarhus Kommune	Henning I. Hansen

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning, drift, affald, luftemissioner, spildevand og støj gennemgået. Baggrunden for tilsynet er Kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Tilsynet blev gennemført under brug af MS Teams. På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Metalforarbejdende virksomhed med et produktionsareal på mere end 1.000 m²

Virksomheden reguleres efter miljøgodkendelse/revurderingsafgørelse af 13. april 2011 og tillægsgodkendelser af 26. februar 2008 hhv. 10. januar 2012. Derudover er virksomheden underkastet påbud af 2. januar 2008 i henhold til VOC bekendtgørelsen.

Alle aktiviteter er omfattet af den nuværende godkendelse. Det er ved tilsynet oplyst, at der ikke er indført nye processer, aktiviteter, materialer m.v.

Virksomheden er omfattet af bekendtgørelse om virksomheder, der forarbejder emner af jern, stål eller andre metaller - også kaldet Maskinværkstedsbekendtgørelsen.

Virksomheden må ikke udvides eller ændres bygningsmæssigt eller driftsmæssigt, herunder med hensyn til affaldsfrembringelsen, på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, før udvidelsen eller ændringen er anmeldt til kommunen. Anmeldelse af udvidelser eller ændringer skal ske gennem det digitale anmeldesystem "Byg og Miljø", som findes her: <https://www.bygogmiljoe.dk/>.

Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, nr. 9 i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug). Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m.

EGENKONTROL

Virksomheden har indsendt årsrapport over forbrug af råvarer og hjælpestoffer samt opgørelser over typer og mængder af affald for seneste år. I forbindelse med årsrapportering sker tillige afrapportering mht. VOC regnskab. Årsrapporten har ikke givet anledning til bemærkninger.

MILJØLEDELSE, SYSTEMATIK OG MILJØFORBEDRINGER

Virksomheden anvender et certificeret miljøledelsessystem (ISO 14001).

BELIGGENHED

Området, hvori virksomheden er beliggende, er udlagt til erhvervsformål. Området er i kommuneplanen benævnt delomr.nr 11.16.02.ER. Ejendommen er omfattet af byplanvedtægt nr. 5 for Holme By og Lundshøj. Øst og nord for virksomheden findes boligområder med åben, lav boligbebyggelse. Nordvest for virksomheden findes et etageboligområde.

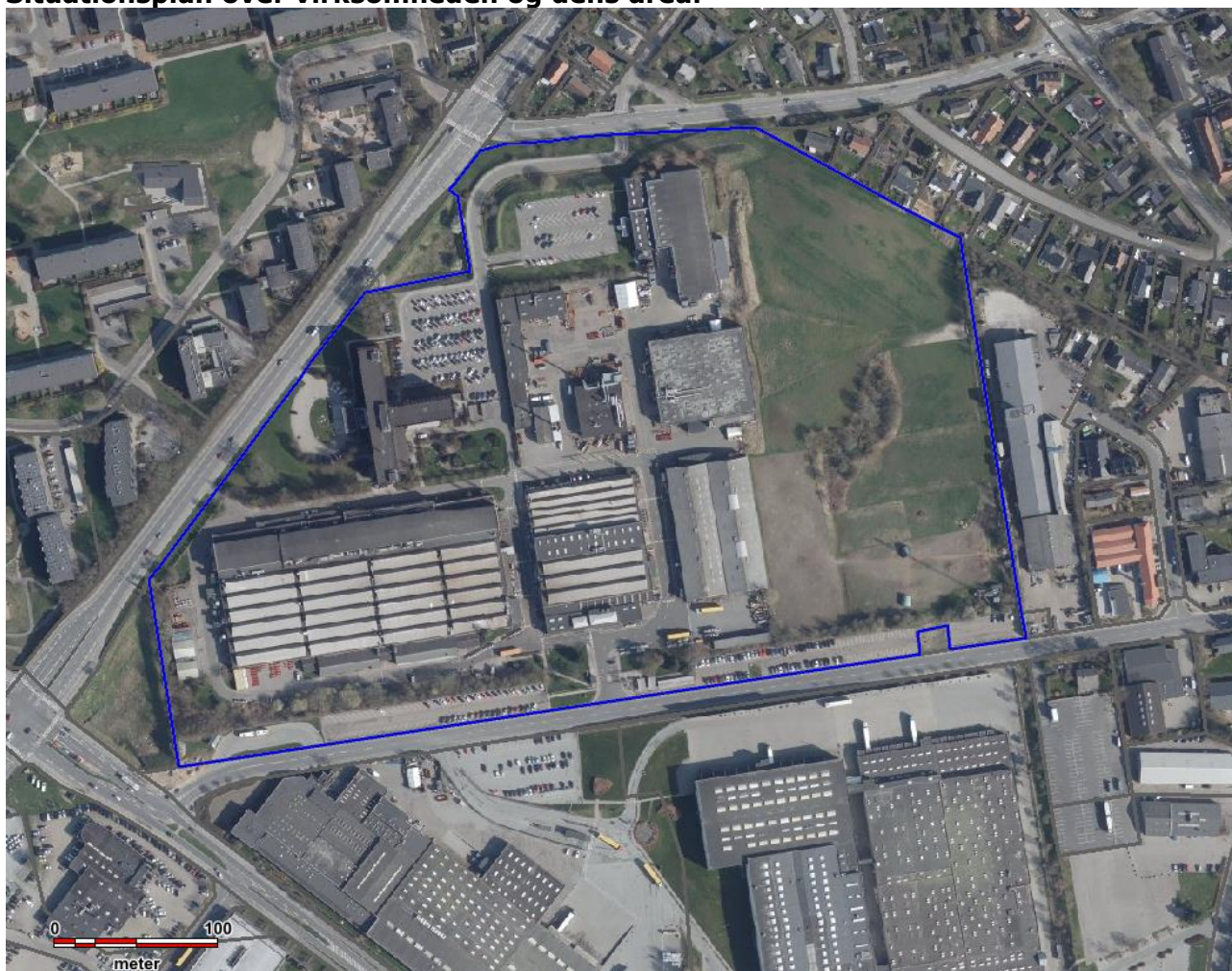
INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion og processer

Virksomheden producerer større kølekompressor og køleaggregater.

Virksomhedens indretning og drift er fyldestgørende beskrevet i virksomhedens miljøtekniske redegørelse, der indgår som bilag i godkendelse / revurdering af 13. april 2011 samt i godkendelse af 26.02.2008 vedr. varmecentral og tillægsgodkendelse af 10. januar 2012 samt gennem senere opdateringer vedr. indretning.

Situationsplan over virksomheden og dens areal



Antal ansatte

Der er i virksomhedens afdeling i Holme ca. 450 ansatte.

Driftstid

Virksomheden kører primært i 2-holds drift. 3-holds drift kan forekomme. Virksomheden er i drift alle ugens dage.

Opfølgning fra sidste tilsyn

Der er ingen udeståender fra seneste tilsyn.

Råvarer og affald

Virksomhedens væsentligste råvare er jern og metal. Oversigt over virksomhedens råvarer i øvrigt, hjælpestoffer samt affaldsprodukter fremgår af virksomhedens årsrapport. Virksomhedens oplag af ammoniak til aftestning af køleanlæg udgør i alt ca. 1,5 tons svarende til 2170 liter.

Opfølgning fra sidste tilsyn

Der er ingen udeståender fra seneste tilsyn.

STØJ

Der er ikke modtaget klager over støj, og der er intet, som giver anledning til at formode, at gældende støjvilkår for virksomheden er overtrådt.

LUFT

Vedr. VOC emission (lakhal).

Virksomheden har afrapporteret vedr. VOC emissionen og herunder overholdelse af VOC direktivet, som formidlet via Aarhus kommunes påbud af 2. januar 2008 og dernæst via godkendelse af 2011.

Der er ingen formodning om, at virksomhedens tilladelige maksimale timeemission af organiske opløsningsmidler på 11 kg/h er blevet overtrådt.

Brug af kølemidlerne CO2 og ammoniak ved test af kompressor anlæg.

Indretning og drift vedr. ovennævnte blev gennemgået.

Alarmgrænse i afkast efter bioscrubber for ammoniak er sat til 25 ppm.

Varmecentral

Virksomheden har kontinuerlig overvågning på CO emission fra flisfyret varmecentral, og har derved et meget detaljeret indblik i emissionen. Et højt CO-indhold er en indikator for, at forbrændingen ikke er optimal. Målingerne viser generelt overholdelse af grænseværdi på 625 mg/Nm³, men målingerne har dog vist periodevist forhøjede værdier. Virksomheden har øget frekvensen for service, vedligeholdelse og justering af det flisfyrede anlæg, hvilket har givet positive resultater.

Øvrige forhold.

Der blev ikke fundet øvrige forhold vedr. luft emissioner, som giver anledning til bemærkninger.

SPILEDEVAND

Spildevand afledes til følgende renseanlæg	VIBY
Kloakopland SE=separatkloakeret	SE Viby/Holme (VIBY)
Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af	13.04.2011 samt tilladelse af 26.02.2008 (varmecentral)

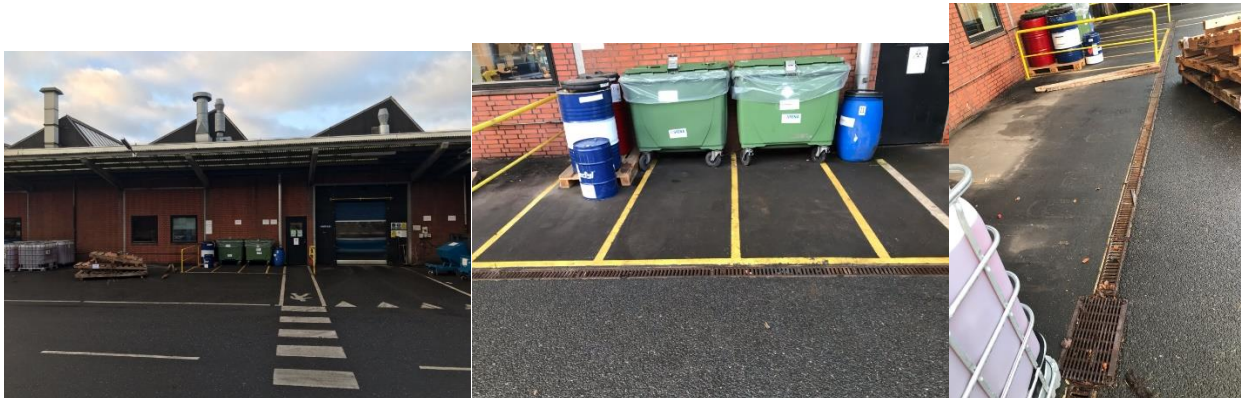
Eneste kilde til afledning af processpildevand fra virksomheden er begrænset mængde skyllevand fra filmfremkaldelse fra røntgen undersøgelse svejsninger mv.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND SAMT SIKRING MOD UTILSIGTET UDLØB TIL KLOAK.

Opbevaring af flydende farligt affald

Generelt opbevares flydende farligt affald i overensstemmelse med gældende vilkår derom.

Som led i tilsynet fremsendtes fotos af udvalgte oplagspladser, efter anmodning fra tilsynsførende:



Oplag af farligt affald ved bygning 11. Overdækket med halvtag. Det viste aquadræn leder evt. spild til lukket opsamlingsbeholder.

Opbevaring af flydende råvarer

Generelt sker opbevaring i overensstemmelse med gældende vilkår derom.

Som led i tilsynet fremsendtes fotos af udvalgte oplagspladser, efter anmodning fra tilsynsførende:



4000 liters dieseltank (til trucks) – placeret i overdækket og lukket tankgård, som kan rumme hele tankens indhold.



Opbevaring af flydende råvarer ved bygn. 11. Overdækket med halvtag. Det viste aquadræn leder evt. spild til lukket opsamlingsbeholder.



Ved bygn. 15 forefindes et udendørs racksystem til opbevaring af kompressorolie (ikke vist på billedet). Racksystemet er overdækket med halvtag og beskyttes med sider og porte. Der er etableret betonsikringssystem med spildopsamling / opsamlingsbrønd. Omkring oplaget er aquadræn, som leder evt. spild til tæt opsamlingsbrønd. Foto ovenfor viser det tætte dæksel til opsamlingsbrønd.

TANKOVERSIGT

Virksomheden har 2 olietanke:

18.000 liters gasolietank (til varmecentral) – overjordisk placeret i overdækket tankgård.

4.000 liters dieseltank (til trucks) – overjordisk placeret i overdækket tankgård. Denne tank blev installeret i 2019 til erstatning af tidligere 4000 liters dieseltank.

Olierørledninger

Olierørledningen – overjordisk – fra 18.000 liters tank til varmecentral er etableret i 2008 samtidigt med etablering af tanken. Rørledningen er overfladebehandlet ved maling

Jordforurening

Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift.

AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER

Virksomheden har godt styr på sine miljømæssige forhold.

Tilsynet har ikke givet anledning til miljømæssige reaktioner i form af påbud, forbud eller indskærpelser.

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, den 30.12.2020

Henning I. Hansen
Akademiingeniør.