

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	6. oktober 2025
CVR-nummer	40844309
P-nummer	
Journal nr.	GEO-2013-020591
Virksomhed	Beder Varmecentral
Adresse	Byvej 10
Postnummer og by	8330 Beder
Telefonnummer	41859714
e-mail	nanb@kredslob.dk
Kontaktperson	Anders Balling Nørgaard, Carsten Sandberg
Branchekode	G201 Kraft-varmeanlæg, effekt 5-50 MW
Opstartsdato, ændringer	1977, overjordisk dobbeltvægget olietank i 2020
Tilstede ved tilsynet:	
Virksomheden	Carsten Sandberg, Jan Mikkelsen
Aarhus Kommune	Lene Brink

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning, drift, affald, luftemissioner, spildevand og støj gennemgået. Baggrunden for tilsynet er Kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Godkendelsespligtig virksomhed

Virksomheden reguleres efter miljøgodkendelse af – ikke oplyst og tillægsgodkendelse af 4. november 1997. Alle aktiviteter er omfattet af den nuværende godkendelse. Det er ved tilsynet oplyst, at der ikke er indført nye godkendelsespligtige processer, aktiviteter, materialer m.v.

Virksomheden må ikke udvides eller ændres bygningsmæssigt eller driftsmæssigt, herunder med hensyn til affaldsfrembringelsen, på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, før udvidelsen eller ændringen er godkendt af kommunen. Ansøgning om miljøgodkendelse af udvidelser eller ændringer skal ske gennem det digitale anmeldesystem "Byg og Miljø", som findes her: <https://www.bygogmiljoe.dk/>.

LOVGRUNDLAG FOR TILSYN

Virksomheden er omfattet af reglerne om miljøtilsyn i henhold til bekendtgørelse om miljøtilsyn nr. 1536 af 9. december 2019 og bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug (bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021). Virksomheden er desuden omfattet af de nye regler om affaldstilsyn i bekendtgørelse om affaldstilsyn nr. 1221 af 22. november 2024. Affaldstilsynet skal sikre efterlevelse af regler om affaldssortering og -håndtering, herunder også at mest muligt affald genanvendes.

Faktura for tilsyn

Det udførte tilsyn som fremgår af denne rapport, var et kombineret miljø- og affaldstilsyn. De nye regler om affaldstilsyn betyder, at der skal udarbejdes og fremsendes to særskilte opkrævninger for henholdsvis miljø- og affaldstilsynet, selv om det er udført samtidigt. De to fakturaer fremsendes efter 1. november. Gældende takster for Aarhus Kommune kan til enhver tid findes via linket: [Generelle takster i Teknik og Miljø](#).

EGENKONTROL

Virksomheden har indsendt årsrapport over forbrug og oplag af råvarer og hjælpestoffer samt opgørelser over driftstimer på kedelanlæg. Årsrapporten har ikke givet anledning til bemærkninger.

Data 2024

Nr.	Navn	Oliepejling 1/1-2024	Oliepejling 31/12-2024	Olie til- gang	Oliefor- brug	Drifts- timer	Varmeproduk- tion, MWh	
2.134	Beder Varme- central, Byvej 10	18.998	15.693	9.605	12.910	16	79,0	

MILJØLEDELSE, SYSTEMATIK OG MILJØFORBEDRINGER

Virksomheden er omfattet af certificeret miljøledelsessystem ISO 14001.

BELIGGENHED

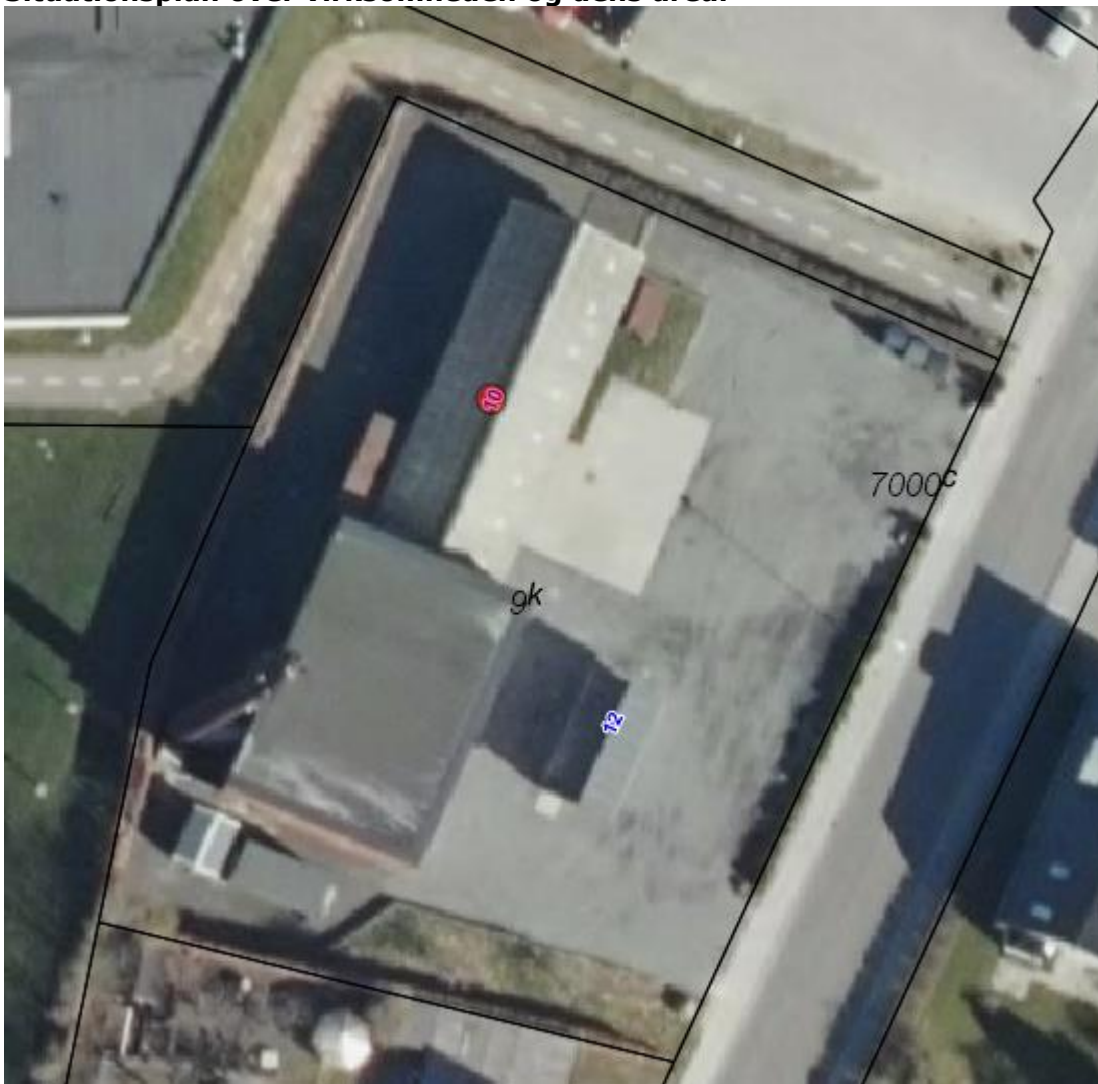
I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i område 310309BO.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion og processer

Virksomheden omfatter 2 stk. varmtvandskedler på henholdsvis 4,6 MW og 7,3 MW. Den samlede producerede effekt er således 11,9 MW, mens den samlede indfyrede effekt er ca. 13,4 MW. Anlægget fungerer som nødlast. Værket har kun været i drift ganske få timer i 2024. I tilknytning til kedelanlægget er et varmeveksleranlæg. Anlægget er et nødlast anlæg.

Situationsplan over virksomheden og dens areal



Antal ansatte

Der er en driftsleder tilknyttet varmecentralen.

Driftstid

Varmecentralen er kun i drift ganske sjældent. I 2024 var centralen kun i drift i få timer.

Råvarer

Gasolie.

Opfølgning fra sidste tilsyn

Der er ingen udeståender fra forrige tilsyn.

STØJ

Der er fastlagt støjgrænser for kedelanlægget i miljøgodkendelsen af 4. november 1997. Kedlerne var ikke i drift på tilsynstidspunktet, så der var ingen støj, som kunne vurderes. Kompressor står indendørs med plastdunk til olieopsamling. Der foreligger ingen klager over støj fra virksomheden. Kompressor indendørs med oliespildoptag i plastdunk.

LUFT

Skorstenen til kedelanlægget har en højde af 54 meter over terræn. I forbindelse med miljøgodkendelsen er der foretaget OML-beregninger, der viser, at varmeværket overholder B-værdierne for NO_x og SO₂.

SPILDEVAND

Fra varmeværket afledes foruden sanitært spildevand desuden processpildevand i mindre omfang fra returskylling af blødgøringsanlæg og fra kedeludtømmninger. Spildevandet afledes til kloaksystemet i henhold til tilladelse meddelt den 15. juli 1997. Tilladelsen omfatter sanitært spildevand og rengøringsvand og er meddelt uden særlige vilkår.

AFFALD

Dagrenovationsaffald bortskaffes af rengøringspersonel og medarbejder tar det med via Kreds-løb Affald. Der fremkommer ikke farligt affald på varmeværket.

Styrket affaldstilsyn

I henhold til nye regler om affaldstilsyn skal kommunen foretage en særskilt indberetning til Miljøstyrelsen med oplysninger om, hvilke typer affald virksomheden sorterer, og hvorvidt dette er i overensstemmelse med kravene.

Virksomheden foretager sortering af alle forekommende fraktioner og lever dermed op til kravene om affaldssortering.

Sortering af husholdningslignende affald

Virksomheder skal nu sortere husholdningslignende affald i 10 fraktioner på samme vis som husholdninger i det omfang, det forekommer på virksomheden. Nogle af fraktionerne kan bortskaffes i samme beholder efter nærmere aftale med virksomhedens renovatør.

[I kan læse mere om sortering, få inspiration til at komme i gang og downloade materialer på Miljøstyrelsens hjemmeside her.](#)



Link med information og kontaktinfo til affaldskonsulenterne i erhvervsaffald.

Få hjælp til at håndtere jeres virksomheds affald korrekt: [Hjælp til affaldshåndtering i din virksomhed](#)

Benyttelse af kommunens genbrugsstationer

Til orientering kan det i øvrigt oplyses, at virksomheden kan aflevere affald på genbrugsstationerne i Aarhus Kommune, når den er tilmeldt ordningen ved AffaldVarme Aarhus, der er nærmere beskrevet på dette link:

<https://affaldvarme.aarhus.dk/erhverv/affald-og-genbrug/genbrugsstationer/>

Virksomheden har her to muligheder at vælge mellem, der begge kræver tilmelding:

1. Abonnementsordning med et årligt gebyr og rudemærkat til tilmeldte biler som hidtil, eller
2. SMS-ordning med afregning for hver enkelt besøg, hvis virksomheden har brug for et enkelt besøg eller foretrækker at afregne for hvert enkelt besøg.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Natriumhydroxid til veksleranlægget opbevares indendørs i en tank på 300 liter. Tanken er placeret i et opsamlingsbassin, der kan tilbageholde tankens indhold.

I kælderen under kedlerne forefindes en pumpe drænbrønd med dæksel. For at sikre, at der under ingen omstændigheder ved et evt. oliespild kan løbe olie til denne brønd (via nøglehuller / brøndkant) er brønden omkranset af høj opkant – således, at hele olietankens indhold – worst-case - ville kunne rummes i kælderen, uden risiko for udløb. Ligeledes er spildevands-gulv afløb i kælderen sikret med tilsvarende høj opkant.

Tankoversigt

Indhold	Størrelse (l)	Årstal	Placering	Bemærkning
Gasolie	20.000 liter	2020	Overjordisk	Dobbeltvægget med vacuumovervågning Placeret over overdækket beton tanksump, som kan rumme hele tankens indhold ved brud. Dobbeltvæggende olieledninger med vacuumovervågning. Placeret i rør under jorden mellem tank og bygning til kedler.

Rørføring, inspektion og tæthedsprøvning

Alle rør til gasolietanken er dobbeltvæggede med vacuumovervågning. Tanken, som er dobbeltvægget er forsynet med vacuumovervågning og elektronisk pejleudstyr og lækagealarm. Der foretages tillige manuel pejling af tanken.

Idet tank og rør er dobbeltvæggede med vacuumovervågning, er der ikke krav om tæthedsprøvning.

Påfyldningsplads for gasolie

Der er ikke nogen egentlig påfyldningsplads. Tankbilen holder på et asfaltbelagt areal tæt ved tanken. Påfyldning sker ved tanken og over tanksump. Der er ingen tegn på oliespild på arealet. Der er lang tid mellem leverancerne af gasolie, som følge af den meget begrænsede driftstid.

Jordforurening

Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift.

AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER

Tilsynet har ikke givet anledning til miljømæssige reaktioner i form af påbud, forbud eller indskærpelser.

Grøn Aarhus

En mulighed for konkrete grønne tiltag i din virksomhed. Grøn Aarhus er en hjemmeside der samler konkrete grønne projekter målrettet virksomheder i Aarhus.

Aarhus Kommune vil med Grøn Aarhus samle konkrete grønne projekter så virksomhederne kan kickstarte eller fortsætte den grønne omstilling.

Link: <https://gron.aarhus.dk/>

Solceller

Har jeres virksomhed et stort Elforbrug? Forbruget af el i bygningen kan ses på www.eloverblik.dk

Overvej jeres virksomhed at etablere solceller på taget?

Aarhus Kommune har vi udviklet et værktøj, der kan vise, hvilke

potentialer solceller kan have for jeres virksomhed. Der er etableret solceller på taget, tilladelse til tilslutning mangler.

[Solcellepotentialer](#)

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø

Lene Brink

Miljøsagsbehandler
